

УТВЕРЖДАЮ  
И. о. начальника департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ В. П. Аверин  
29 мая 2019 г.

**ПРОТОКОЛ № 1146**  
об итогах аукциона

г. Новосибирск

29 мая 2019 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Продажа на аукционе здания клуба-столовой по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, микрорайон «Дом отдыха Мочище» с земельным участком.

Площадь здания – 2397,3 кв. м.

Начальная цена с НДС – 1550000,0 рублей. Шаг аукциона – 77 500,00 рублей.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь земельного участка – 4727,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для эксплуатации объектов недвижимости.

Кадастровый номер: 54:19:101403:223.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 54:19:101403:103. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку с кадастровым номером 54:19101403:481.

Цена земельного участка составляет 3934000,0 рубля.

**СЛУШАЛИ:**

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

**УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:**

1. Индивидуальный предприниматель Решилов Сергей Александрович, ОГРНИП 315547600074819.

Задаток в сумме 310 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.05.2019.

2. Иванов Дмитрий Александрович.

Задаток в сумме 310 000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.05.2019.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

- |   |              |   |   |
|---|--------------|---|---|
| 1 | 1 550 000,00 | - | № 1, № 2  |
| 2 | 1 627 500,00 | - | Предложения отсутствовали. Победителем признан участник под № 1, первым предложивший цену 1 550 000,00 рублей |

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) - Индивидуального предпринимателя Решилова Сергея Александровича, предложившего за здание клуба-столовой площадью 2397,3 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, микрорайон «Дом отдыха Мочище» с земельным участком 1 550 000,00 (Один миллион пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в размере 3 934 000,0 (Три миллиона девятьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости помещения за вычетом внесенного задатка.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания с земельным участком, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель \_\_\_\_\_ 29 мая 2019 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ М. В. Воронько / О. Н. Юрина
_____ В. В. Науменко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ Е. С. Яковенко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова