

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

13 мая 2019 г. В. П. Аверин

ПРОТОКОЛ № 1141
об итогах аукциона

г. Новосибирск

13 мая 2019 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63/1 с земельным участком.

Площадь здания – 703,4 кв. м.

Начальная цена здания с НДС – 3 822 000,00 рублей. Шаг аукциона – 191 000,00 рублей.

Здание свободно от арендных отношений

Площадь земельного участка – 1996,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации нежилого здания.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:041785:45.

Цена земельного участка (без НДС) – 5 116 000,00 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Волкову Ю. А., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого имущества и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «ТОЧКА», ИНН 5410079571.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 27/1, 2 этаж.

Зарегистрировано 12.04.2019 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области.

Задаток в сумме 764 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 30.04.2019.

2. Индивидуальный предприниматель Шолохов Святослав Юрьевич, ОГРНИП 318547600137761.

Задаток в сумме 764 400,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 30.04.2019.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	3 822 000,00	-	№ 1
1	3 822 000,00	-	№ 1
1	3 822 000,00	-	№ 1

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) – ООО «ТОЧКА», предложившего за нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 63/1 с земельным участком 3 822 000,00 (Три миллиона восемьсот двадцать две тысячи) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в размере 5 116 000,0 (Пять миллионов сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости здания за вычетом внесенного задатка.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 724, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости имущества, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 13 мая 2019 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ М. В. Воронько / О. Н. Юрина
_____ В. В. Науменко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ Е. С. Яковенко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова