

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский

«20» января 2021 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА U46897-2

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 163,
ул. Плахотного, 51/1, ул. Советская, 13

20.01.2021

Продажа объектов недвижимости на аукционе в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1. Предмет аукциона в электронной форме: Аукцион в электронной форме по продаже объектов недвижимости, назначенный на 20 января 2021 года в 08 часов по московскому времени.

2. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

3. Организатор: ООО «РТС – тендер».

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Немировича-Данченко, 163. Площадь помещения – 89,5 кв. м	1 220 000,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Плахотного, 51/1. Площадь помещения – 97,0 кв. м.	1 027 000,00 руб.	Состоялся
№ 3 - Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 11. Площадь помещения – 460,7 кв. м.	7 760 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 4 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 13. Площадь помещения – 35,0 кв. м.	590 000,00 руб.	Состоялся
№ 5 - Нежилые помещения в подвале (30,8 кв. м.) и на 1 этаже (54,8 кв. м.) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 13/1. Площадь помещений – 85,6 кв. м. Площадь помещений – 85,6 кв. м.	900 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 6 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Кутателадзе, 16. Площадь помещения – 875,6 кв. м	6 760 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 7 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Российская, 13. Площадь помещения – 311,7 кв. м.	3 490 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 8 - Нежилые помещения в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Блюхера, 55. Площадь помещений – 60,4 кв. м.	1 760 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 9 - Нежилое помещение на 1 (подземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина, 14. Площадь помещений – 151,6 кв. м.	2 299 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, www.novosibirsk.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 46897.

6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Немировича-Данченко, 163. Площадь помещения – 89,5 кв. м	Малютин Юрий Александрович	540326355495	630024, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Бетонная, 37, 10
№ 1 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Немировича-Данченко, 163. Площадь помещения – 89,5 кв. м	Индивидуальный предприниматель Чернов Алексей Владимирович	245724755870	647000, Российская Федерация, Красноярский край, г. Дудинка, Строителей, 1, 36
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Плахотного, 51/1. Площадь помещения – 97,0 кв. м.	Малютин Юрий Александрович	540326355495	630024, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Бетонная, 37, 10
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Плахотного, 51/1. Площадь помещения – 97,0 кв. м.	Индивидуальный предприниматель Чернов Алексей Владимирович	245724755870	647000, Российская Федерация, Красноярский край, г. Дудинка, Строителей, 1, 36
№ 4 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 13. Площадь помещения – 35,0 кв. м.	Малютин Юрий Александрович	540326355495	630024, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Бетонная, 37, 10
№ 4 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 13. Площадь помещения – 35,0 кв. м.	Индивидуальный предприниматель Чернов Алексей Владимирович	245724755870	647000, Российская Федерация, Красноярский край, г. Дудинка, Строителей, 1, 36

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято решение допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Немировича-Данченко, 163. Площадь помещения – 89,5 кв. м	Малютин Юрий Александрович	69920/94241	
№ 1 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Немировича-Данченко, 163. Площадь помещения – 89,5 кв. м	Индивидуального предпринимателя Чернова Алексея Владимировича	69644/94106	
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Плахотного, 51/1. Площадь помещения – 97,0 кв. м.	Малютин Юрий Александрович	69920/94242	
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Плахотного, 51/1. Площадь помещения – 97,0 кв. м.	Индивидуального предпринимателя Чернова Алексея Владимировича	69644/93918	

№ 4 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 13. Площадь помещения – 35,0 кв. м.	Малютина Юрия Александровича	69920/94243	
№ 4 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 13. Площадь помещения – 35,0 кв. м.	Индивидуального предпринимателя Чернова Алексея Владимировича	69644/94107	

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Чернов Алексей Владимирович	1 220 000,00 руб.	20.01.2021 08:01:21	1
№2	Чернов Алексей Владимирович	1 027 000,00 руб.	20.01.2021 08:01:26	1
№4	Чернов Алексей Владимирович	590 000,00 руб.	20.01.2021 08:01:30	1

9. Победитель:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение
№ 1 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Немировича-Данченко, 163. Площадь помещения – 89,5 кв. м	Индивидуальный предприниматель Чернов Алексей Владимирович	1 220 000,00 руб.	69644/94106	647000, Российская Федерация, Красноярский край, г. Дудинка, Строителей, 1, 36
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Плахотного, 51/1. Площадь помещения – 97,0 кв. м.	Индивидуальный предприниматель Чернов Алексей Владимирович	1 027 000,00 руб.	69644/93918	647000, Российская Федерация, Красноярский край, г. Дудинка, Строителей, 1, 36
№ 4 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 13. Площадь помещения – 35,0 кв. м.	Индивидуальный предприниматель Чернов Алексей Владимирович	590 000,00 руб.	69644/94107	647000, Российская Федерация, Красноярский край, г. Дудинка, Строителей, 1, 36

10. Заключить договор купли-продажи с Индивидуальным предпринимателем Черновым Алексеем Владимировичем, предложившим за:

- нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Немировича-Данченко, 163 1 220 000,00 (Один миллион двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС) по предложенной стоимости;

- нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Плахотного, 51/1 1 027 000,00 (Один миллион двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС) по предложенной стоимости;

- нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 13 590 000,00 (Пятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС) по предложенной стоимости.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: www.rts-tender.ru, www.torgi.gov.ru, www.novosibirsk.ru.