



## **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

### **ПРОТОКОЛ № 12 от 09.06.2021 года заседания комиссии по вопросам продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска**

Состав комиссии по вопросам продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, созданной постановлением мэрии города Новосибирска «О создании комиссии по вопросам продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска» от 09.06.2015 № 3976:

1. Кондратьев Алексей Валерьевич – заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель.
2. Ковалев Денис Юрьевич – начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, заместитель председателя.
3. Семенова Юлия Викторовна – начальник отдела учета и распределения жилья управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, секретарь.
4. Веселков Александр Владимирович – начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска;
5. Маслова Маргарита Алексеевна – начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
6. Мухарьшин Александр Михайлович – заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по наказам избирателей;
7. Савоськин Александр Алексеевич – заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
8. Строканева Елена Евгеньевна – заместитель начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска;
9. Титаренко Игорь Николаевич – председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по социальной политике и образованию;
10. Уткина Лариса Анатольевна – начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. О рассмотрении вопроса о невозможности (возможности) использования в целях решения вопросов местного значения города Новосибирска и о целесообразности последующей продажи доли, равной 1/10, находящейся в собственности города Новосибирска, в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Подъемная, д. 3.
2. Принятие решения о невозможности (возможности) использования в целях решения вопросов местного значения города Новосибирска и о целесообразности (нецелесообразности) последующей продажи доли, равной 1/10, находящейся в собственности города Новосибирска, в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Подъемная, д. 3.

#### **ПЕРЕЧЕНЬ РАССМОТРЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ**

1. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска от 05.05.2021 № 252023.

2. Фотографии объекта недвижимого имущества по адресу: ул. Подъемная, д. 3.
3. Выписки из ЕГРН от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-44126332 и от 23.04.2021 № КУВИ-002/2021-44125425.
4. Акт обследования недвижимого имущества по адресу: ул. Подъемная, д. 3.

По результатам рассмотрения документов комиссией по вопросам продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска:

**УСТАНОВЛЕНО**

1. В собственности города Новосибирска находится доля, равная 1/10, в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г. Новосибирск, ул. Подъемная, д. 3.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ**

1. Учитывая, что Жилищный кодекс РФ не предполагает предоставление на условиях договора социального найма долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, признать невозможным для использования в целях решения вопросов местного значения города Новосибирска доли, равной 1/10, находящейся в собственности города Новосибирска, в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Подъемная, д. 3.

2. Признать целесообразным осуществить продажу доли, равной 1/10, находящейся в собственности города Новосибирска, в праве общей долевой собственности на жилой дом, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Подъемная, д. 3.

Председатель

А. В. Кондратьев

Секретарь

Ю. В. Семенова

Члены комиссии

(подпись)

\_\_\_\_\_

Д. Ю. Ковалев

(подпись)

\_\_\_\_\_

М. А. Маслова

(подпись)

\_\_\_\_\_

А. М. Мухарьцин

(подпись)

\_\_\_\_\_

А. А. Савоськин

(подпись)

\_\_\_\_\_

Е. Е. Строканева