

Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

«___» _____ 2026

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

- | | |
|------------------------------|--|
| Катионов Константин Олегович | - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии; |
| Белясов Степан Александрович | - заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии; |
| Гусева Ирина Арсентьевна | - менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Емельяненко Наталья Сергеевна | - начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Овчинникова Юлия Александровна | - начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Рябыкина Ирина Владимировна | - консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Устюжанина Ольга Викторовна | - консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Перевалова Евгения Леонидовна | - консультант юридического отдела |

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов (вх. № 14/01/01231 от 01.06.2026) провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр игровых видов спорта» (далее МБУДО СШОР «ЦИВС»)), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: нежилые помещения площадью 1 088,3 кв.м, в том числе первый этаж: 735,0 кв. м (площадка большого зала (№ 63 на плане), 274,5 кв. м (тренажерный зал № 25 на плане), 16,3 кв. м (тренировочная № 47 на плане); второй этаж 0,00 кв.м; цокольный этаж 62,5 кв. м (санузел, душевая, гардеробная, массажная, коридор, кабинет №№ 60-64, 108 на плане); подвал 0,00 кв.м, в отдельно стоящем здании с отдельным входом по адресу: 630110, г. Новосибирск, ул. Учительская, 61.

Цель предоставления объекта в аренду: проведение тренировок в соответствии с расписанием.

Наименование другой стороны договора: Ассоциация «Некоммерческое партнерство Баскетбольный клуб «Динамо», (далее АНП БК «Динамо»).

Срок предоставления объекта в аренду: с 01.09.2026 по 31.05.2027.

Время использования объекта: в соответствии с расписанием

помещение	день недели	время занятий	всего часов в месяц
Площадка большого зала (часть пом.63)	понедельник- пятница	10:00—12:00	40*
Тренажерный зал (пом.25)	вторник, пятница	11:30-12:30	8*
Тренировочная, раздевалка, подсобные помещения (пом.47, 60-64, 108)	ежедневно	круглосуточно	-

* фактическое количество тренировок определяется по итогам каждого месяца.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска полагает возможным предоставление МБУДО СШОР «ЦИВС» объекта в аренду АНП БК «Динамо» так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям и не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Заключение договора аренды объекта недвижимости принесет доход в бюджет учреждения, используемый на дополнительное финансирование основной деятельности.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№ п/п	Критерий	Значение
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Оценив последствия принятия решения о предоставлении МБУДО СШОР «ЦИВС» вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение*.

*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:	_____ К. О. Катионов
Заместитель председателя комиссии:	_____ С. А. Белясов
Секретарь комиссии:	_____ И. А. Гусева
Члены комиссии:	_____ Н. С. Емельяненко
	_____ Ю. А. Овчинникова
	_____ И. В. Рябыкина
	_____ О. В. Устюжанина
	_____ Е. Л. Перевалова