

## Заключение

A-2026/0001234  
26.06.2026

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Центр образования № 165 имени Героя Советского Союза В.А. Бердышева»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МАОУ ЦО № 165 имени В.А. Бердышева

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 200,0 кв.м, расположенное по адресу: г.Новосибирск, ул.Бердышева, д. 15

### **Балансодержатель:**

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Центр образования № 165 имени Героя Советского Союза В.А. Бердышева»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Шабанов Дмитрий Юрьевич

### **Цель аренды:**

Дополнительное образование детей – каратэ-до

### **Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2026г. по «31» мая 2027г.

### **Время использования объекта:**

Вторник и четверг 17.00-20.00, суббота 11.30-14.30 (36ч. в месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 200,0 кв.м. – возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**



(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
**Ермолович Елена Вадимовна**



(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела по правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового обеспечения  
в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
**Ширшова Екатерина Николаевна**

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения  
Общероссийской общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской федерации школьного спорта»  
**Толстыкин Максим Алексеевич**



**Согласовано:**

Начальник отдела образования Советского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Литвиненко Людмила Васильевна**

Директор МАОУ ЦО № 165 имени В.А. Бердышева

**Гончарова Татьяна Михайловна**



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

---

Заключение

A-2026/0001235  
26.06.2026

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 11»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

**Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБОУ СОШ № 11

**Объект аренды:**

Помещение общей площадью 71,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Бориса Богаткова, дом 187

**Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 11»

**Арендатор:**

Новосибирская региональная общественная организация Спортивный клуб «Прайд»

**Цель аренды:**

Физкультурно-спортивная деятельность - проведение занятий по каратэ

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2026г. по «31» мая 2027г.

**Время использования объекта:**

Вторник и четверг 19.30-21.00 (12ч. в месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 71,8 кв.м. - возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска

**Мухаярова Оксана Васильевна**



(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска

**Ермолович Елена Вадимовна**



(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового обеспечения  
в сфере образования мэрии города Новосибирска;

**Ширшова Екатерина Николаевна**

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Хрячкова Марина Валентиновна**

(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения  
Общероссийской общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской федерации школьного спорта»

**Толстыкин Максим Алексеевич**


(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Рудницкая Лариса Францевна**



(подпись)

Директор МБОУ СОШ № 11

**Григорьева Татьяна Николаевна**



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

- 1.Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
- 2.Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
- 3.Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
- 4.Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
- 5.Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

---

Заключение

*А 2026/0001236  
26.06.2026*

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 29 с углубленным изучением истории и обществознания»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

**Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБОУ СОШ № 29

**Объект аренды:**

Помещение площадью 348,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Октябрьская, дом 89а

**Балансодержатель:**

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 29 с углубленным изучением истории и обществознания»

**Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Кузеванов Дмитрий Николаевич

**Цель аренды:**

Услуги по обучению - киокусинкай каратэ

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2026г. по «31» мая 2027г.

**Время использования объекта:**

Среда с 18.00 по 21.00 ч. (12ч. в месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 348,0 кв.м. – возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска


**Мухаярова Оксана Васильевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Ермолович Елена Вадимовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

**Ширшова Екатерина Николаевна**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Хрячкова Марина Валентиновна**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийской федерации школьного спорта»

**Толстыкин Максим Алексеевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Ельчина Алла Юрьевна**

Директор  
МБОУ СОШ № 29

**Белобородова Галина Юрьевна**



(подпись)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

---

## Заключение

*А. Александрович  
26.06.2026*

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 156 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБОУ СОШ № 156

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 213,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Гоголя, 35а;

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 156 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Михайлов Игорь Владимирович»

### **Цель аренды:**

Услуги по обучению - футбол

### **Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2026г. по «31» мая 2027г.

### **Время использования объекта:**

Четверг 19.00-20.00, воскресенье 14.00-15.00 (8ч. в месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 213,0 кв.м. – возможна.

**Подписи членов комиссии:**


**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –начальник отдела воспитательной  
работы и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
**Ермолович Елена Вадимовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового обеспечения  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Ширшова Екатерина Николаевна**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения  
Общероссийской общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской федерации школьного спорта»  
**Толстыкин Максим Алексеевич**

\_\_\_\_\_



**Согласовано:**

Начальник отдела образования Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска


**Ельчина Алла Юрьевна**

Директор  
МБОУ СОШ № 156

**Кислицына Евгения Александровна**



  
(подпись)

  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

---

Заключение

*А - 2026/0001239  
26.06.2026*

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

**Комиссия в составе:**

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

**Члены комиссии:**

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 156 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

**Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБОУ СОШ № 156

**Объект аренды:**

Помещение площадью 213,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Гоголя, 35а;

**Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 156 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла»

**Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Новоградская Ксения Игоревна

**Цель аренды:**

Услуги по обучению - футбол

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2026г. по «31» мая 2027г.

**Время использования объекта:**

Суббота и воскресенье 11.30-13.30 (16ч. в месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 213,0 кв.м. – возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –начальник отдела воспитательной  
работы и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
**Ермолович Елена Вадимовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового обеспечения  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Ширшова Екатерина Николаевна**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения  
Общероссийской общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской федерации школьного спорта»  
**Толстыкин Максим Алексеевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)  


**Согласовано:**

Начальник отдела образования Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Ельчина Алла Юрьевна**

Директор  
МБОУ СОШ № 156

**Кислицына Евгения Александровна**



(подпись)

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

---

## Заключение

*A-2026/0001239  
26.06.2026*

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значимых критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ «Гимназия № 11 «Гармония», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

### **Объект оценки:**

Изучение условий аренды объекта недвижимости, влияющих на образовательный процесс

### **Объект аренды:**

МАОУ «Гимназия № 11 «Гармония» (ул. Федосеева, д. 38):

- 1 этаж: раздевалка 22,3 кв. м.; бассейн 127,3 кв. м.; раздевалка 10,1 кв. м.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Гимназия № 11 «Гармония».

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Академия Фитнеса, Бодибилдинга и Спорта».

### **Цель аренды:**

спортивно-оздоровительные услуги (плавание), образовательная деятельность.

### **Срок договора аренды:**

с «23» сентября 2026 г. по «28» апреля 2027 г.

### **Время использования объекта:**

Почасовое: понедельник 17:45-20:15, среда 17:45-20:15, суббота 09:45-12:30 – 31 час в месяц.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов **не будет** оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.


**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «159,7» кв. м **возможна**.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Ермолович Елена Вадимовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового  
обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Ширшова Екатерина Николаевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского  
регионального отделения Общероссийской  
общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской Федерации школьного спорта».  
Толстыкин Максим Алексеевич 8-953-763-22-08

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Рудницкая Лариса Францевна

(Ф.И.О)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Руководитель образовательной организации (название организации)

Пархутов Иван Сергеевич

(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1.Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи в аренду/безвозмездное пользование;

2.Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3.Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4.Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5.Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

## Заключение

*А-2026/0001240  
26.06.2026*

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значения критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБОУ Лицей №130, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей

### **Объект оценки:**

Изучение условий аренды недвижимости, влияющих на образовательный процесс

### **Объект аренды:**

МБОУ Лицей № 130 (ул. Ученых, 10/1):

- 1 этаж: помещение бассейна 542,5 кв.м., коридор 18,8 кв.м, санузел МГН 6,5 кв.м., санузел 1,2 кв.м., санузел 1,9 кв.м., преддушевая 4,3 кв.м., раздевальная девочек 28,8 кв.м., раздевальная мальчиков 29,2 кв.м., преддушевая 4,2 кв.м., санузел женский 1,0 кв.м., санузел женский 2,0 кв.м., санузел мужской 2,1 кв.м., санузел мужской 1,2 кв.м., душевая мальчиков 14,2 кв.м., коридор с ножной ванной 7,8 кв.м., санузел 1,8 кв.м., санузел 1,3 кв.м., коридор с ножной ванной 7,8 кв.м., узел управления 5,5 кв.м., душевая инструкторов 1,9 кв.м., санузел инструкторов 3,5 кв.м., душевая девочек 14,0 кв.м., комната деж.инструктора 17,8 кв.м., коридор 11,1 кв.м., тамбур 4,0 кв.м., касса 5,9 кв.м., вестибюль 137,7 кв.м.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Лицей № 130 имени академика М. А. Лаврентьева»

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Академия Фитнеса, Бодибилдинга и Спорта».

### **Цель аренды:**

спортивно-оздоровительные услуги, образовательная деятельность.

**Срок договора аренды:**

с «21» сентября 2026 г. по «29» апреля 2027 г.

**Время использования объекта:**

|  |             |                         |             |         |             |
|--|-------------|-------------------------|-------------|---------|-------------|
| Коридор 18,8 кв.м, санузел МГН 6,5 кв.м., санузел 1,2 кв.м., санузел 1,9 кв.м., преддушевая 4,3 кв.м., раздевальная девочек 28,8 кв.м., раздевальная мальчиков 29,2 кв.м., преддушевая 4,2 кв.м., санузел женский 1,0 кв.м., санузел женский 2,0 кв.м., санузел мужской 2,1 кв.м., санузел мужской 1,2 кв.м., душевая мальчиков 14,2 кв.м., коридор с ножной ванной 7,8 кв.м., санузел 1,8 кв.м., санузел 1,3 кв.м., коридор с ножной ванной 7,8 кв.м., узел управления 5,5 кв.м., душевая инструкторов 1,9 кв.м., санузел инструкторов 3,5 кв.м., душевая девочек 14,0 кв.м., комната деж.инструктора 17,8 кв.м., коридор 11,1 кв.м., тамбур 4,0 кв.м., касса 5,9 кв.м., вестибюль 137,7 кв.м. – 1 этаж |             |                         |             |         |             |
| Понедельник  | Вторник     | Среда                   | Четверг     | Пятница | Суббота     |
| 16:45-19:30  | 16:45-20:15 | 16:45-19:30             | 16:45-20:15 |         | 10:30-14:00 |
| <b>Итого в месяц:</b>  |             | <b>64 часов в месяц</b> |             |         |             |
| Коридор 18,8 кв.м, санузел МГН 6,5 кв.м., санузел 1,2 кв.м., санузел 1,9 кв.м., преддушевая 4,3 кв.м., раздевальная девочек 28,8 кв.м., раздевальная мальчиков 29,2 кв.м., преддушевая 4,2 кв.м., санузел женский 1,0 кв.м., санузел женский 2,0 кв.м., санузел мужской 2,1 кв.м., санузел мужской 1,2 кв.м., душевая мальчиков 14,2 кв.м., коридор с ножной ванной 7,8 кв.м., санузел 1,8 кв.м., санузел 1,3 кв.м., коридор с ножной ванной 7,8 кв.м., узел управления 5,5 кв.м., душевая инструкторов 1,9 кв.м., санузел инструкторов 3,5 кв.м., душевая девочек 14,0 кв.м., комната деж.инструктора 17,8 кв.м. – 1 этаж   |             |                         |             |         |             |
| Понедельник  | Вторник     | Среда                   | Четверг     | Пятница | Суббота     |
| 13:00-13:45  |             |                         | 13:00-13:45 |         |             |
| 14:00-14:45  |             |                         | 14:00-13:45 |         |             |
| <b>Итого в месяц:</b>  |             | <b>12 часов в месяц</b> |             |         |             |
| <b>Бассейн (1 дорожка)-108,5 кв.м.</b>   |             |                         |             |         |             |
| Понедельник  | Вторник     | Среда                   | Четверг     | Пятница | Суббота     |
| 13:00-13:45  |             |                         | 13:00-13:45 |         |             |
| 14:00-14:45  |             |                         | 14:00-14:45 |         |             |
| <b>Итого в месяц:</b>  |             | <b>12 часов в месяц</b> |             |         |             |
| <b>Бассейн (4,5 дорожки)-217,0 кв.м.</b>   |             |                         |             |         |             |
| Понедельник  | Вторник     | Среда                   | Четверг     | Пятница | Суббота     |
| 17:00-17:45  | 17:00-17:45 | 17:00-17:45             | 17:00-17:45 |         |             |
| <b>Итого в месяц:</b>  |             | <b>12 часов в месяц</b> |             |         |             |
| <b>Бассейн (1,2, 5 дорожки)- 325,50 кв.м.</b>  |             |                         |             |         |             |
| Понедельник  | Вторник     | Среда                   | Четверг     | Пятница | Суббота     |
|  | 19:15-20:00 |                         | 19:15-20    |         | 10:45-12:15 |
| <b>Итого в месяц:</b>  |             | <b>12 часов</b>         |             |         |             |
| <b>Бассейн (1,2,3,4,5 дорожки)- 542,5 кв.м.</b>  |             |                         |             |         |             |
| Понедельник  | Вторник     | Среда                   | Четверг     | Пятница | Суббота     |
| 17:45-19:15  | 17:45-19:15 | 17:45-19:15             | 17:45-19:15 |         | 12:15-13:45 |
| <b>Итого в месяц:</b>  |             | <b>30 часов в месяц</b> |             |         |             |

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «878,00» кв.м. **возможна.**

**Подписи членов комиссии:****Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**  
Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Ермолович Елена Вадимовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового  
обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Ширшова Екатерина Николаевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского  
регионального отделения Общероссийской  
общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской Федерации школьного спорта».  
Толстыкин Максим Алексеевич 8-953-763-22-08

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Согласовано:

Начальник отдела образования Советского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Литвиненко Людмила Васильевна  
(Ф.И.О)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Руководитель образовательной организации (название организации)

Сопочкин Сергей Владимирович  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)



А - 2026/000 1241  
26.06.2026

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ «Лицей №185», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

### **Объект оценки:**

Изучение условий аренды объекта недвижимости, влияющих на образовательный процесс

### **Объект аренды:**

МАОУ Лицей № 185 (ул. Тургенева, 84):

- 1 этаж: бассейн (1, 2, 3, 4 дорожки) 426,9, кв.м.; гардероб 11,4 кв.м.; раздевальная 26,8, кв.м.; раздевальная 25,7 кв.м.; душевая 15,5 кв.м.; душевая 15,1 кв.м., душевая 2,4 кв.м.; сан узел для учащихся 3,4, кв.м.; сан. узел для учащихся 2,9 кв.м.; сан.узел. 2,9 кв.м.; кабинет мед. сестры 10,8 кв.м., помещение дежурного тренера 11,5 кв.м., тренерская 7,1 кв.м.

-2 этаж : гимнастический зал 282,8 кв.м.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Лицей № 185 »

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Академия Фитнеса, Бодибилдинга и Спорта».

### **Цель аренды:**

спортивно-оздоровительные услуги, образовательная деятельность.

### **Срок договора аренды:**

с «21» сентября 2026г. по «30» апреля 2027 г.

### Время использования объекта:

|   |                            |                            |                             |                            |                            |
|---|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Раздевальная 26,8 кв.м., раздевальная 25,7 кв.м., душевая 15,5 кв.м., душевая 15,1 кв.м., душевая 2,4 кв.м., сан. узел 3,4 кв.м., сан. узел 2,9 кв.м., сан. узел 2,9 кв.м., кабинет мед. сестры 10,8 кв.м., тренерская 7,1 кв.м., помещение дежурного тренера 11,5 кв.м. – 1 этаж |                            |                            |                             |                            |                            |
| Понедельник   | Вторник                    | Среда                      | Четверг                     | Пятница                    | Суббота                    |
| 16:45-21:00   | 09:15-10:30<br>16:45-21:00 | 16:45-21:00                | 09:15- 10:30<br>16:45-21:00 | 16:30-17:45<br>19:15-21:00 | 9:00-13:30                 |
| <b>Итого в месяц:</b> 108 часов   |                            |                            |                             |                            |                            |
| Бассейн (1 дорожка)- 106,73 кв.м. -1 этаж   |                            |                            |                             |                            |                            |
| Понедельник   | Вторник                    | Среда                      | Четверг                     | Пятница                    | Суббота                    |
|   | 9:30-10:15                 |                            | 09:30-10:15                 |                            |                            |
| <b>Итого в месяц:</b> 6 часов в месяц   |                            |                            |                             |                            |                            |
| Бассейн (1, 4 дорожки) – 213,45 кв.м. – 1 этаж  |                            |                            |                             |                            |                            |
| Понедельник   | Вторник                    | Среда                      | Четверг                     | Пятница                    | Суббота                    |
| 17:00-18:30<br>20:00-20:45  | 17:45-18:30<br>20:00-20:45 | 17:00-18:30<br>20:00-20:45 | 17:45-18:30<br>20:00-20:45  | 16:45-17:30<br>20:00-20:45 | 09:15-10:00                |
| <b>Итого в месяц:</b> 39 часов в месяц  |                            |                            |                             |                            |                            |
| Бассейн (1, 2, 4 дорожки) – 320,18 кв.м. – 1 этаж   |                            |                            |                             |                            |                            |
| Понедельник   | Вторник                    | Среда                      | Четверг                     | Пятница                    | Суббота                    |
| 19:15-20:00   | 19:15-20:00                | 19:15-20:00                | 19:15-20:00                 | 19:15-20:00                | 10:00-10:45<br>11:30-13:15 |
| <b>Итого в месяц:</b> 25 часов в месяц  |                            |                            |                             |                            |                            |
| Бассейн (1, 2, 3, 4 дорожки) – 426,9 кв.м. – 1 этаж   |                            |                            |                             |                            |                            |
| Понедельник   | Вторник                    | Среда                      | Четверг                     | Пятница                    | Суббота                    |
| 18:30-19:15   | 18:30-19:15                | 18:30-19:15                | 18:30-19:15                 |                            | 10:45-11:30                |
| <b>Итого в месяц:</b> 15 часов в месяц  |                            |                            |                             |                            |                            |
| Гардероб 11,4 кв.м. – 1 этаж  |                            |                            |                             |                            |                            |
| Понедельник   | Вторник                    | Среда                      | Четверг                     | Пятница                    | Суббота                    |
| 16:45-21:00   | 9:15-10:30<br>16:45-21:00  | 16:45-21:00                | 9:15-10:30<br>16:45-21:00   | 16:30-21:00                | 09:00-13:30                |
| <b>Итого в месяц:</b> 114 часов в месяц   |                            |                            |                             |                            |                            |
| Гимнастический зал 282,8 кв.м. – 2 этаж   |                            |                            |                             |                            |                            |
| Понедельник   | Вторник                    | Среда                      | Четверг                     | Пятница                    | Суббота                    |
|   |                            |                            |                             |                            | 10:45-11:30                |
| <b>Итого в месяц:</b> 3 часа в месяц  |                            |                            |                             |                            |                            |

### По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «845,2» кв.м **возможна.**

### Подписи членов комиссии:

#### **Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

#### **Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Ермолович Елена Вадимовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового  
обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Ширшова Екатерина Николаевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского  
регионального отделения Общероссийской  
общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской Федерации школьного спорта».  
Толстыкин Максим Алексеевич 8-953-763-22-08

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Рудницкая Лариса Францевна

(Ф.И.О)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Руководитель образовательной организации (название организации)

Онищенко Игорь Владимирович

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объектом;

сроки сдачи в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

*А - дозр0001243  
26.06.2026*

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна - заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Ширшова Екатерина Николаевна – консультант-юрист отдела правового обеспечения управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Толстыкин Максим Алексеевич – представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значимых критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды в МАОУ ИЭЛ им. А.Гараничева, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

### **Объект оценки:**

Изучение условий аренды объекта недвижимости, влияющих на образовательный процесс

### **Объект аренды:**

МАОУ ИЭЛ им. А. Гараничева (ул. Связистов, 135):

- 1 этаж: коридор 28,0 кв. м.; коридор 2,0 кв. м.; раздевалка 17,2 кв. м.; сан. узел 1,4 кв. м.; туалет 1,3 кв. м.; душ 6,2 кв. м.; бассейн 130,6 кв. м.; душ 6,0 кв. м.; туалет 1,5 кв. м.; сан. узел 1,5 кв. м.; раздевалка 17,5 кв. м.; коридор 2,1 кв. м.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Информационно-экономический лицей имени Александра Гараничева»

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская Академия Фитнеса, Бодибилдинга и Спорта».

### **Цель аренды:**

спортивно-оздоровительные услуги, образовательная деятельность.

**Срок договора аренды:**

с «21» сентября 2026 г. по «28» апреля 2027 г.

**Время использования объекта:**

понедельник, среда 17:30-20:15, суббота 12:45-14:45 – 30 часов в месяц.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «215,3» кв.м **возможна.**

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Ермолович Елена Вадимовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового  
обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Ширшова Екатерина Николаевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Консультант-юрист отдела правового обеспечения  
управления кадрового и организационно-правового  
обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Ширшова Екатерина Николаевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского  
регионального отделения Общероссийской  
общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской Федерации школьного спорта».  
Толстыкин Максим Алексеевич 8-953-763-22-08

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Парунова Светлана Викторовна  
(Ф.И.О)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Руководитель образовательной организации (название организации)  
Мешков Алексей Александрович  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.