



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.10.2018

№ 3664

Об условиях приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Каскад» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 45

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 20.09.2018 № 39), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Каскад» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 45 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Каскад» копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества и проект договора для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 07.02.2012 № 892 «Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Каскад» нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Октябрьская, 45».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 05.10.2018 № 3664

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
**арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Каскад»**  
**нежилого помещения по адресу: Российская Федерация,**  
**Новосибирская область, город Новосибирск,**  
**ул. Октябрьская, 45**

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Каскад» нежилое помещение площадью 57,6 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская, 45, год постройки: 1932, этаж: подвал (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, 54-54/001-54/001/923/2016-649/1, 07.12.2016).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Каскад» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1940677,97 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.

---