

ПРОТОКОЛ № 1/5-Р**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

г. Новосибирск

«20» декабря 2018 года

1. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Пассажи́рское авто́транспортное предприя́тие №5» (МУП «ПАТП 5»).
2. Дата, время и место рассмотрения заявок: 14 декабря 2018 года с 08.30 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская, д.272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.
3. Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 4 лотам:

Лот №4

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Административно-бытовой корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272;

Площадь помещения – 100,2 кв.м;

Целевое назначение: зал для обслуживания посетителей (столовая)

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 29258,00 рублей (без НДС).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 25 000 рублей.

4. Состав Аукционной комиссии, утвержденной Приказом директора МУП «ПАТП 5» 08.09.2009 №52 с внесенными изменениями от 24.04.2017 г. № 28 в составе 7 человек:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

А.В.Гинко

Члены Аукционной комиссии:

Ю.А.Морозова

Э.А.Богданова

С.А.Сафронова

С.С. Коновалова

Секретарь Аукционной комиссии:

К.А.Медведева

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось Аукционной комиссией: Председателем Аукционной комиссии — В.П.Ильенко, Членами Аукционной комиссии — Ю.А.Морозова, Э.А.Богданова, Секретарь Аукционной комиссии - К.А.Медведева. Всего присутствовало 4 члена Аукционной комиссии, что составляет 57,14 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novosibirsk.ru 15.11.2018 г.

5. Аукционная комиссия, руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих

переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих участников аукциона:

ЛОТ №4 - Нежилое помещение площадью 100,2 кв.м, расположенное на первом этаже здания Административно-бытовой корпус по адресу: РФ, г. Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, д. 272

№ п/п	Наименование участника аукциона	Место нахождения	Почтовый адрес
1	Индивидуальный предприниматель Шеховцова Людмила Анатольевна	г.Новосибирск	630028, г. Новосибирск, ул.Чехова, д. 388, кв.3
2	Индивидуальный предприниматель Хаимов Михаэль	НСО	Пос. Юный Ленинец, ул.Гагарина, д.18/2

6. по лоту №4:

- Запросов на разъяснение не поступало;
- Жалоб по торгам не зарегистрировано.

7. Аукционная комиссия рассмотрела:

- соответствие аукционных заявок участников аукциона условиям технической части документации об аукционе, отсутствие решения о ликвидации Заявителей, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителей в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

- соответствие аукционных заявок участников формальным требованиям документации об аукционе и требованиям, установленным пунктом 121 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества», поступление денежных средств, в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, **и приняла решение** по ЛОТу №4:

7.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих участников аукциона, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника аукциона
1.	Индивидуальный предприниматель Шеховцова Людмила Анатольевна

7.2. Сведения о решении каждого члена Аукционной комиссии о допуске участника аукциона к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Наименование участника аукциона	Заявка №1
Фамилия, Инициалы	Индивидуальный предприниматель Шеховцова Людмила Анатольевна

члена комиссии	
В.П.Ильенко	допустить
Ю.А.Морозова	допустить
Э.А.Богданова	допустить
К.А.Медведева	допустить

Наименование участника аукциона Фамилия, Инициалы члена комиссии	Заявка №2 Индивидуальный предприниматель Хаимов Михаэль	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
В.П.Ильенко	не допущен	Нарушено требование п.126 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и п.4.6. Документации об аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5», т.е. заявка не подана и не зарегистрирована по установленным Правилам.
Ю.А.Морозова	не допущен	
Э.А.Богданова	не допущен	
К.А.Медведева	не допущен	

- 7.3. Решение комиссии: Отказать в допуске к участию в аукционе следующему участнику аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе — ИП Хаимов Михаэль; допустить к участию в аукционе, подавшего заявку на участие в аукционе — ИП Шеховцова Л.А.
- 7.4. Признать аукцион по лоту №4 несостоявшимся, так как в аукционе участвовал один участник.

- 7.5. Организатору аукциона: Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» заключить договор с единственным участником аукциона — Индивидуальным предпринимателем Шеховцовой Людмилой Анатольевной, г. Новосибирск, ул. Чехова, д.388, кв.3, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона.
- 7.6. Задаток в сумме 25000,00 (Двадцать пять тысяч)руб., перечисленный единственным участником аукциона, зачисляется в счет первого платежа по арендной плате по договору, заключенному по итогам проведения аукциона.

Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (по одному экземпляру для каждой Стороны).

Подписи:

Председатель Аукционной
комиссии:

В.П.Ильенко _____

Члены Аукционной комиссии:

Ю.А.Морозова _____

Э.А.Богданова _____

Секретарь
Аукционной комиссии:

К.А.Медведева _____

Ознакомлены:

Участник аукциона (Заявитель 1) _____

Заявитель 2 _____