



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.01.2019

№ 338

Об условиях приватизации зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2018 № 702 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 - 2021 годы», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (далее – здания с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже зданий с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже зданий с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.09.2018 № 3463 «Об условиях приватизации здания пункта приема стеклопосуды (ГП-62Б) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.01.2019 № 338

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности

1. Объектом приватизации являются здания общей площадью 70,9 кв. м (далее - здания) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, с земельным участком площадью 1000 кв. м.

№ п/п	Наименование объектов приватизации	Площадь, кв. м	Год постройки	Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права	Начальная цена с налогом на добавленную стоимость, рублей	Шаг аукциона, рублей
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое здание (пункт приема стеклопосуды (ГП-62Б))	28,0	1979	54 АЕ 421527 выдано 02.04.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	1118644,07	-
2	Нежилое здание (хозсарай (ГП-62в))	42,9	1934	54 АЕ 418705 выдано 02.04.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	1016,95	-
Итого:					1119661,02	55500,0

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здания и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Земельный участок, занимаемый зданиями, является собственностью города Новосибирска (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, 54:35:111240:329-54/001/2017-2, 22.06.2017).

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: зеленые насаждения; склады, гаражи служебного назначения.

Кадастровый номер: 54:35:111240:329.

Цена земельного участка составляет 2482390,0 рубля.

4. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости зданий и земельного участка за вычетом внесенного задатка предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

5. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости зданий за вычетом внесенного задатка.
