



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.01.2019

№ 338

Об условиях приватизации зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2018 № 702 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 - 2021 годы», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (далее – здания с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже зданий с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже зданий с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.09.2018 № 3463 «Об условиях приватизации здания пункта приема стеклопосуды (ГП-62Б) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 30.01.2019 № 338

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
**зданий с земельным участком по адресу: Российская Федерация,**  
**Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности**

1. Объектом приватизации являются здания общей площадью 70,9 кв. м (далее - здания) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, с земельным участком площадью 1000 кв. м.

| № п/п  | Наименование объектов приватизации                  | Площадь, кв. м | Год постройки | Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права  | Начальная цена с налогом на добавленную стоимость, рублей | Шаг аукциона, рублей |
|--------|---|----------------|---------------|--|---|----------------------|
| 1      | 2   | 3              | 4             | 5  | 6   | 7                    |
| 1      | Нежилое здание (пункт приема стеклопосуды (ГП-62Б)) | 28,0           | 1979          | 54 АЕ 421527 выдано 02.04.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области | 1118644,07  | -                    |
| 2      | Нежилое здание (хозсарай (ГП-62в))                  | 42,9           | 1934          | 54 АЕ 418705 выдано 02.04.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области | 1016,95   | -                    |
| Итого: |   |                |               |  | 1119661,02  | 55500,0              |

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здания и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Земельный участок, занимаемый зданиями, является собственностью города Новосибирска (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, 54:35:111240:329-54/001/2017-2, 22.06.2017).

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: зеленые насаждения; склады, гаражи служебного назначения.

Кадастровый номер: 54:35:111240:329.

Цена земельного участка составляет 2482390,0 рубля.

4. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости зданий и земельного участка за вычетом внесенного задатка предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

5. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости зданий за вычетом внесенного задатка.

---