



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 30 13 июля 2023 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.06.2023

№ 3390-а

О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.12.2012 № 13130 «Об образовании избирательных участков в городе Новосибирске»

В связи с уточнением данных о границах избирательных участков, участков референдума, в соответствии с Федеральными законами от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу к приложению постановление мэрии города Новосибирска от 20.12.2012 № 13130 «Об образовании избирательных участков в городе Новосибирске» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.07.2013 № 6494, от 03.02.2014 № 867, от 19.02.2014 № 1356, от 17.03.2014 № 2181, от 25.07.2014 № 6582, от 25.08.2014 № 7560, от 30.06.2015 № 4405, от 29.07.2015 № 4945, от 24.08.2015 № 5350, от 24.06.2016 № 2745, от 27.07.2016 № 3322, от 23.08.2016 № 3832, от 30.06.2017 № 3017, от 28.08.2017 № 4042, от 20.10.2017 № 4768, от 16.11.2017 № 5149, от 20.12.2017 № 5647, от 28.12.2017 № 5816, от 28.02.2018 № 769, от 05.06.2018 № 1977, от 28.06.2018 № 2348, от 18.06.2019 № 2211, от 28.06.2019 № 2355, от 25.07.2019 № 2752, от 11.03.2020 № 807, от 19.05.2020 № 1601, от 03.07.2020 № 1993, от 28.05.2021 № 1723, от 10.03.2023 № 1127, от 24.05.2023 № 2736, от 29.06.2023 № 3356) изменения, изложив строки 7.8, 7.85 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.06.2023 № 3390-а

№ п/п	Список избирательных участков, участков референдума, границы участков, место нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования
1	2
7.8	<p><i>Избирательный участок, участок референдума № 1821 (место нахождения участковой избирательной комиссии и помещения для голосования – МАОУ города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 220», ул. Владимира Заровного, 1)</i></p> <p>Улица Большевицкая – с № 94 по 132</p>
7.85	<p><i>Избирательный участок, участок референдума № 2042 (место нахождения участковой избирательной комиссии и помещения для голосования – МАОУ города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 220, ул. Владимира Заровного, 1)</i></p> <p>Улица Владимира Заровного</p>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.07.2023

№ 3477

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ростовская, 4, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:082805:249 площадью 802 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ростовская, 4 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.07.2023 № 3477

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

№ п/п	Адрес	Площадь поме- щения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помеще- ния
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ростовская, 4, кв. 3	20,5	54:35:082805:28
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ростовская, 4, кв. 6	20,4	54:35:082805:31

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.07.2023

№ 3488

О структуре департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить структуру департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.06.2022 № 2212 «О структуре департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2023

№ 3497

Об изменении наименования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 49»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить наименование муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 49», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Урманова, 26, на муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 49 имени В. И. Поткина».

2. Департаменту образования мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия, связанные с изменением наименования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 49» на муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 49 имени В. И. Поткина», в соответствии с законодательством.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Новосибирска после государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 49».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2023

№ 3498

О внесении изменений в состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2023 № 1760

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2023 № 1760 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 07.06.2023 № 2933), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Бродецкого Алексея Марковича.

1.2. Ввести в состав:

- | | |
|------------------------------------|---|
| Долженко Оксану
Игоревну | – начальника тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 3 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию); |
| Жирова Сергея
Николаевича | – первого заместителя главы администрации Советского района города Новосибирска; |
| Первушина Вадима
Александровича | – заместителя главного инженера муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска. |

1.3. Указать должность члена комиссии:

- | | |
|-------------------------------|--|
| Поповой Ларисы
Геннадьевны | – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 6 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию). |
|-------------------------------|--|

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2023

№ 3499

О проекте межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2021 № 2262 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.08.2020 № 2381 «О проекте межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывно-

го движения, ул. Андреевской и перспективным продолжением ул. Утренней, в Зальцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2023 № 3499

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективным продолжением
ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м
Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей
общегородского значения непрерывного движения,
ул. Андреевской, в Зельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2023

№ 3504

О проекте межевания территории квартала 252.03.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3023 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 252.03.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.07.2023 № 3504

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 252.03.00.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Автогенной,
ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой
отвода железной дороги, в Октябрьском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2023

№ 3508

О внесении изменений в состав городской комиссии по рассмотрению заявлений граждан пожилого возраста и инвалидов о заключении договора пожизненной ренты, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.10.2014 № 8751

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2020 № 1230 «О Положении о городской комиссии по рассмотрению заявлений граждан пожилого возраста и инвалидов о заключении договора пожизненной ренты», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав городской комиссии по рассмотрению заявлений граждан пожилого возраста и инвалидов о заключении договора пожизненной ренты, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.10.2014 № 8751 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 04.09.2015 № 5533, от 29.02.2016 № 690, от 12.03.2018 № 863, от 28.02.2020 № 694, от 21.03.2022 № 874, от 17.02.2023 № 858), следующие изменения:

- 1.1. Вывести из состава Тищенко Татьяну Николаевну.
- 1.2. Ввести в состав:

Шкалиберда Яну – начальника отдела финансирования социальной сферы Валерьевну бюджетного управления мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.07.2023

№ 3511

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1506 «О проекте межевания территории квартала 271.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги в Калининском районе»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1506 «О проекте межевания территории квартала 271.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги в Калининском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3522

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2506 «О перечнях видов обязательных работ и организаций для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории города Новосибирска»

В целях уточнения перечней организаций для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории города Новосибирска, в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации, Уголовно-исполнительным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Инструкцией по организации исполнения наказаний и мер уголовно-правового характера без изоляции от общества, утвержденной приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 20.05.2009 № 142, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2506 «О перечнях видов обязательных работ и организаций для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.01.2020 № 29, от 07.07.2020 № 2014, от 29.12.2020 № 4246, от 17.08.2021 № 2883, от 25.01.2022 № 220, от 11.07.2022 № 2339, от 19.12.2022 № 4632) изменения, изложив приложения 2 – 4 в редакции приложений 1 – 3 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2023 № 3522

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2019 № 2506

ПЕРЕЧЕНЬ
организаций для отбывания уголовного наказания в виде обязательных
работ на территории города Новосибирска

1. Администрация Дзержинского района города Новосибирска, ИНН 5401109420.
2. Администрация Калининского района города Новосибирска, ИНН 5410114466.
3. Администрация Кировского района города Новосибирска, ИНН 5403105421.
4. Администрация Ленинского района города Новосибирска, ИНН 5404102208.
5. Администрация Октябрьского района города Новосибирска, ИНН 5405114421.
6. Администрация Первомайского района города Новосибирска, ИНН 5409103396.
7. Администрация Советского района города Новосибирска, ИНН 5408125252.
8. Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, ИНН 5407482950.
9. Муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Горзеленхоз», ИНН 5406186475.
10. Муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», ИНН 5406550220.
11. Муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Дирекция городских парков», ИНН 5406804474.
12. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4», ИНН 5403144780.
13. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района», ИНН 5408163787.
14. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Калининское» ИНН 5410782287.

15. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Кировское», ИНН 5403354450.

16. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Октябрьское», ИНН 5405488603.

17. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги» (включая территории общественных кладбищ города Новосибирска), ИНН 5406306126.

18. Муниципальное казенное предприятие г. Новосибирска «Горэлектротранспорт», ИНН 5402108170.

19. Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило», ИНН 5406015399.

20. Государственное автономное учреждение социального обслуживания Новосибирской области «Областной комплексный центр социальной адаптации граждан», ИНН 5402120561.

21. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 1», ИНН 5402108356.

22. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2», ИНН 5401109903.

23. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская больница № 3», ИНН 5408106411.

24. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская больница № 4», ИНН 5410103658.

25. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница скорой медицинской помощи № 2», ИНН 5405146977.

26. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая поликлиника № 14», ИНН 5408119499.

27. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Гинекологическая больница № 2», ИНН 5402118883.

28. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Центральная клиническая больница», ИНН 5408120624.

29. Акционерное общество «НОВОГРАД», ИНН 5406308074.

30. Акционерное общество «Новосибирский инструментальный завод», ИНН 5405108153.

31. Акционерное общество «Производственное объединение «Инженерная геодезия», ИНН 5407477734.

32. Общество с ограниченной ответственностью «Авион», ИНН 5402027202.

33. Общество с ограниченной ответственностью «Автолидер», ИНН 5406434110.

34. Общество с ограниченной ответственностью «Акцент», ИНН 5405506556.

35. Общество с ограниченной ответственностью «Амарант», ИНН 5403219161.
36. Общество с ограниченной ответственностью «Андромеда», ИНН 5409005952.
37. Общество с ограниченной ответственностью «Ботанический», ИНН 5402039374.
38. Общество с ограниченной ответственностью «Витерра», ИНН 5404428672.
39. Общество с ограниченной ответственностью «ДД Фэктори», ИНН 5402504247.
40. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление № 11», ИНН 5406344298.
41. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный участок-22», ИНН 5409007290.
42. Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСервис-Н», ИНН 5403037796.
43. Общество с ограниченной ответственностью «ЖК Жданова», ИНН 5401999854.
44. Общество с ограниченной ответственностью «ЖК «ПРОСПЕКТ», ИНН 5410086850.
45. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-СОВЕТСКОЕ», ИНН 5406819689.
46. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-1», ИНН 5405073038.
47. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-8», ИНН 5403037563.
48. Общество с ограниченной ответственностью ЖЭУ «Участок» № 7», ИНН 5405041205.
49. Общество с ограниченной ответственностью «Зеленый сад», ИНН 5406509013.
50. Общество с ограниченной ответственностью «Клининг+», ИНН 5401975317.
51. Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНИНГ ПЛЮС», ИНН 5402017998.
52. Общество с ограниченной ответственностью «Мастер», ИНН 5403182546.
53. Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский ипподром», ИНН 5406633765.
54. Общество с ограниченной ответственностью Охранное агентство «Зубр и К», ИНН 5407008394.
55. Общество с ограниченной ответственностью «ПД-Восток», ИНН 5405498175.
56. Общество с ограниченной ответственностью «ПП АКОР», ИНН 5402008217.

57. Общество с ограниченной ответственностью «Привокзальное», ИНН 5402038892.
58. Общество с ограниченной ответственностью «ПРИМАСЕРВИС», ИНН 5402581964.
59. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОСПЕКТ», ИНН 5405078981.
60. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационный участок Западный», ИНН 5404240737.
61. Общество с ограниченной ответственностью «СибСервис», ИНН 5402569276.
62. Общество с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района», ИНН 5404269334.
63. Общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой», ИНН 2224095612.
64. Общество с ограниченной ответственностью «ТексФом», ИНН 5403222566.
65. Общество с ограниченной ответственностью «Телепорт АЯ», ИНН 5404164483.
66. Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Авангард», ИНН 5403021796.
67. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альфа», ИНН 5401951838.
68. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Домовой+», ИНН 5405987200.
69. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой квартал», ИНН 5404016990.
70. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Правый берег – ЖЭУ 1», ИНН 5408013492.
71. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Регион», ИНН 5410047435.
72. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива», ИНН 5410043430.
73. Общество с ограниченной ответственностью «Участок» № 7», ИНН 5405390566.
74. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоТех», ИНН 5404032663.
75. Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Ресурс», ИНН 5406979080.
76. Общество с ограниченной ответственностью «Эко-клининг», ИНН 5401357952.
77. Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Группа организаций по уборке снега и территории», ИНН 5401955543.

78. Общество с ограниченной ответственностью «ЮГАН», ИНН 5409228540.
79. Товарищество собственников жилья «Звездный-11», ИНН 5409232761.
80. Местная православная религиозная организация «Приход храма в честь Успения Пресвятой Богородицы г. Новосибирска (Дзержинский район) Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», ИНН 5401124517.
81. Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области, ИНН 5406449928.
82. Индивидуальный предприниматель Бирюков Владимир Сергеевич, ИНН 540607911941.
83. Индивидуальный предприниматель Жуков Николай Николаевич, ИНН 540819441092.
84. Индивидуальный предприниматель Палаткин Юрий Владимирович, ИНН 540519144356.
85. Индивидуальный предприниматель Петропавловская Светлана Юрьевна, ИНН 190205018658.
86. Индивидуальный предприниматель Печенин Семен Иванович, ИНН 421718352004.
-

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2023 № 3522

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2019 № 2506

ПЕРЕЧЕНЬ
организаций для отбывания административного наказания в виде
обязательных работ на территории города Новосибирска

1. Администрация Дзержинского района города Новосибирска, ИНН 5401109420.
2. Администрация Калининского района города Новосибирска, ИНН 5410114466.
3. Администрация Кировского района города Новосибирска, ИНН 5403105421.
4. Администрация Ленинского района города Новосибирска, ИНН 5404102208.
5. Администрация Октябрьского района города Новосибирска, ИНН 5405114421.
6. Администрация Первомайского района города Новосибирска, ИНН 5409103396.
7. Администрация Советского района города Новосибирска, ИНН 5408125252.
8. Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, ИНН 5407482950.
9. Муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Горзеленхоз», ИНН 5406186475.
10. Муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Дирекция городских парков», ИНН 5406804474.
11. Муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Банное хозяйство «Сибирячка», ИНН 5406435202.
12. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Октябрьское», ИНН 5405488603.
13. Муниципальное казенное предприятие г. Новосибирска «Горэлектротранспорт», ИНН 5402108170.

14. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги» (включая территории общественных кладбищ города Новосибирска), ИНН 5406306126.

15. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дзержинка», ИНН 5401375239.

16. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Калининское», ИНН 5410782287.

17. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Октябрьское», ИНН 5405488603.

18. Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило», ИНН 5406015399.

19. Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Сибирское гостеприимство», ИНН 5401101333.

20. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская больница № 4», ИНН 5410103658.

21. Федеральное казенное учреждение «База материально-технического и военного снабжения Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области», ИНН 5401167768.

22. Федеральное казенное учреждение «Уголовно-исполнительная инспекция Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области», ИНН 5404446431.

23. Филиал по Кировскому району г. Новосибирска Федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительная инспекция Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области», расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 62.

24. Филиал по Засельцовскому району г. Новосибирска Федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительная инспекция Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области», расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 153, к. 515.

25. Новосибирская региональная общественная организация «Защита прав животных на жизнь», ИНН 5473006449.

26. Общество с ограниченной ответственностью «Ботанический», ИНН 5402039374.

27. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-8», ИНН 5403037563.

28. Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСервис-Н», ИНН 5403037796.

29. Общество с ограниченной ответственностью «Клининг+», ИНН 5401975317.

30. Общество с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района», ИНН 5404269334.

31. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Регион», ИНН 5410047435.

32. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Советская», ИНН 5401307782.

33. Акционерное общество «Специальное конструкторско-технологическое бюро «Катализатор», ИНН 5408106436.

34. Кировский районный суд города Новосибирска, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56.

35. Первомайский районный суд города Новосибирска, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Маяковского, 24/2.

36. Советский районный суд города Новосибирска, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кутателадзе, 16а.

37. Мировые судьи Ленинского района города Новосибирска, расположенные по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 4.

38. Отдел полиции № 10 «Советский» Управления министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кутателадзе, 1.

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2023 № 3522

Приложение 4
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2019 № 2506

ПЕРЕЧЕНЬ
организаций для отбывания уголовного наказания в виде исправительных работ на территории города Новосибирска осужденными, не имеющими основного места работы

1. Администрация Октябрьского района города Новосибирска, ИНН 5405114421.
2. Муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Дирекция городских парков», ИНН 5406804474.
3. Муниципальное казенное предприятие г. Новосибирска «Горэлектротранспорт», ИНН 5402108170.
4. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дзержинка» ИНН 5401375239.
5. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1», ИНН 5406186490.
6. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3», ИНН 5404167974.
7. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4», ИНН 5403144780.
8. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района», ИНН 5408163787.
9. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Ленинское», ИНН 5404502069.
10. Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Октябрьское», ИНН 5405488603.
11. Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило», ИНН 5406015399.
12. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская больница № 4», ИНН 5410103658.

13. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 1», ИНН 5402108356.

14. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 2», ИНН 5401109903.

15. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 34», ИНН 5404167325.

16. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница скорой медицинской помощи № 2», ИНН 5405146977.

17. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Гинекологическая больница № 2», ИНН 5402118883.

18. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Центральная клиническая больница», ИНН 5408120624.

19. Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Медтранс № 3», ИНН 5403122057.

20. Государственное автономное учреждение социального обслуживания Новосибирской области «Областной комплексный центр социальной адаптации граждан», ИНН 5402120561.

21. Акционерное общество «НОВОГРАД», ИНН 5406308074.

22. Акционерное общество «Новосибирский инструментальный завод», ИНН 5405108153.

23. Акционерное общество Мукомольное «Авангард», ИНН 5403100293.

24. Закрытое акционерное общество «СибЦентрЛайн», ИНН 5406150750.

25. Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «СПАС-Дом», ИНН 5405311268.

26. «Новосибирское литейное производство» – филиал акционерного общества «Желдорремаш», ИНН 7715729877.

27. Общество с ограниченной ответственностью «АБеллаСтрой», ИНН 5405505190.

28. Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют-Клининг», ИНН 5403328065.

29. Общество с ограниченной ответственностью «АкадемСодействие», ИНН 5408025307.

30. Общество с ограниченной ответственностью «Акрон Сибирь», ИНН 6324054896.

31. Общество с ограниченной ответственностью «Акцент», ИНН 5405506556.

32. Общество с ограниченной ответственностью «Алиот», ИНН 5402057084.

33. Общество с ограниченной ответственностью «Алмаз», ИНН 5403209893.

34. Общество с ограниченной ответственностью «Амарант», ИНН 5403219161.

35. Общество с ограниченной ответственностью «Андромеда», ИНН 5409005952.
36. Общество с ограниченной ответственностью «Ботанический», ИНН 5402039374.
37. Общество с ограниченной ответственностью «Вайлдберриз», ИНН 7721546864.
38. Общество с ограниченной ответственностью «Вега-Вега», ИНН 5403334848.
39. Общество с ограниченной ответственностью «Витерра», ИНН 5404428672.
40. Общество с ограниченной ответственностью ГК «Промстальконструкция», ИНН 5410080288.
41. Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалИнсайд», ИНН 5401997889.
42. Общество с ограниченной ответственностью «ГРИНВТОРЭКО», ИНН 5406811400.
43. Общество с ограниченной ответственностью «Гулливер», ИНН 5403137504.
44. Общество с ограниченной ответственностью «ДД Фэктори», ИНН 5402504247.
45. Общество с ограниченной ответственностью «Дело Сибири», ИНН 5405061233.
46. Общество с ограниченной ответственностью «Дельта-М», ИНН 9705117477.
47. Общество с ограниченной ответственностью «Дефлай», ИНН 5408002934.
48. Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСервис-Н», ИНН 5403037796.
49. Общество с ограниченной ответственностью «ЖК Жданова», ИНН 5401999854.
50. Общество с ограниченной ответственностью «ЖК «ПРОСПЕКТ», ИНН 5410086850.
51. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление № 7», ИНН 5406344280.
52. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление № 11», ИНН 5406344298.
53. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный участок № 1», ИНН 5405990362.
54. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный участок № 4», ИНН 5405018132.
55. Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный участок-22», ИНН 5409007290.
56. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-1», ИНН 5405073038.

57. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-8», ИНН 5403037563.
58. Общество с ограниченной ответственностью ЖЭУ «Участок» № 7», ИНН 5405041205.
59. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-СОВЕТСКОЕ», ИНН 5406819689.
60. Общество с ограниченной ответственностью «Зеленый сад», ИНН 5406509013.
61. Общество с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительная компания «Новосибирская», ИНН 5404459328.
62. Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНИНГ ПЛЮС», ИНН 5402017998.
63. Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт», ИНН 5410055588.
64. Общество с ограниченной ответственностью «Король диванов», ИНН 6432009756.
65. Общество с ограниченной ответственностью «ЛесСибПром», ИНН 5404096071.
66. Общество с ограниченной ответственностью «Маритоль», ИНН 5405007028.
67. Общество с ограниченной ответственностью «Мастер», ИНН 5403182546.
68. Общество с ограниченной ответственностью научно-производственное предприятие «Сибэлектротерм», ИНН 5408011897.
69. Общество с ограниченной ответственностью «НОВОГРАД ЭКОСЕРВИС», ИНН 5402038194.
70. Общество с ограниченной ответственностью «НОВОМЕТ-НСК», ИНН 5404007748.
71. Общество с ограниченной ответственностью «Новосибдорстрой», ИНН 5406682875.
72. Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский строительный трест», ИНН 5406613173.
73. Общество с ограниченной ответственностью «НПО Техпром», ИНН 5404055780.
74. Общество с ограниченной ответственностью «НСК МонтажЭнергоСтрой», ИНН 5401366629.
75. Общество с ограниченной ответственностью Правовое бюро «Аякс», ИНН 5404501925.
76. Общество с ограниченной ответственностью «Привокзальное», ИНН 5402038892.
77. Общество с ограниченной ответственностью «ПРИМАСЕРВИС», ИНН 5402581964.

78. Общество с ограниченной ответственностью «Промтехлит», ИНН 5408014873.

79. Общество с ограниченной ответственностью «Промышленный центр литья», ИНН 5404096882.

80. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОСПЕКТ», ИНН 5405078981.

81. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная служба № 1 ЭУ-18», ИНН 5404405146.

82. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная служба № 1 ЭУ-23», ИНН 5404405241.

83. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная служба № 1 ЭУ-24», ИНН 5404405259.

84. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная служба № 1 ЭУ-26», ИНН 5404405178.

85. Общество с ограниченной ответственностью «РуНеон», ИНН 5402060200.

86. Общество с ограниченной ответственностью «РЦОВ», ИНН 5404057481.

87. Общество с ограниченной ответственностью производственная компания «СибКранТех», ИНН 5403047106.

88. Общество с ограниченной ответственностью «Сладомир Логистик Групп», ИНН 5405144440.

89. Общество с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района», ИНН 5404269334.

90. Общество с ограниченной ответственностью «СК Комплекс», ИНН 5404014625.

91. Общество с ограниченной ответственностью «Сосны Сибири», ИНН 5408142579.

92. Общество с ограниченной ответственностью «Спецкомплект», ИНН 5403031191.

93. Общество с ограниченной ответственностью «Спец-сервис», ИНН 5407489497.

94. Общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой», ИНН 2224095612.

95. Общество с ограниченной ответственностью «Стимул», ИНН 5410055877.

96. Общество с ограниченной ответственностью «Стройгранд», ИНН 5403216812.

97. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХЛОГИСТИКА», ИНН 5405026133.

98. Общество с ограниченной ответственностью «Стар-плюс», ИНН 5409114221.

99. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-производственная дирекция акционерного общества «Алтайстрой», ИНН 2224001149.
100. Общество с ограниченной ответственностью ТД «Сибирский», ИНН 5406995042.
101. Общество с ограниченной ответственностью «ТК НСК», ИНН 5406986440.
102. Общество с ограниченной ответственностью «ТексФом», ИНН 5403222566.
103. Общество с ограниченной ответственностью «Телепорт АЯ», ИНН 5404164483.
104. Общество с ограниченной ответственностью «Технолит», ИНН 5403057104.
105. Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Авангард», ИНН 5403021796.
106. Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом Трианон», ИНН 5404374480.
107. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альфа», ИНН 5401951838.
108. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой квартал», ИНН 5404016990.
109. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Правый берег – ЖЭУ 1», ИНН 5408013492.
110. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРО-СВЕТ», ИНН 5404207507.
111. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Регион», ИНН 5410047435.
112. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива», ИНН 5410043430.
113. Общество с ограниченной ответственностью «УАТ 54», ИНН 5433194669.
114. Общество с ограниченной ответственностью «Участок № 7», ИНН 5405390566.
115. Общество с ограниченной ответственностью «Уют», ИНН 5410055531.
116. Общество с ограниченной ответственностью «Центральное агентство рекламы», ИНН 5410048541.
117. Общество с ограниченной ответственностью «Экодом», ИНН 5404413130.
118. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоТех», ИНН 5404032663.
119. Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Ресурс», ИНН 5406979080.
120. Общество с ограниченной ответственностью «Эко-клининг», ИНН 5401357952.

121. Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Группа организаций по уборке снега и территории», ИНН 5401955543.

122. Общество с ограниченной ответственностью «ЮГАН», ИНН 5409228540.

123. Товарищество собственников жилья «Звездный-11», ИНН 5409232761.

124. Товарищество собственников жилья «Наш Дом», ИНН 5408301620.

125. Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт автоматизации и электротехники Сибирского отделения Российской академии наук, ИНН 5408100032.

126. Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт теплофизики им. С. С. Кутателадзе Сибирского отделения Российской академии наук, ИНН 5408100040.

127. Индивидуальный предприниматель Бирюков Владимир Сергеевич, ИНН 540607911941.

128. Индивидуальный предприниматель Жуков Николай Николаевич, ИНН 540819441092.

129. Индивидуальный предприниматель Клименков Сергей Тимофеевич, ИНН 540409340380.

130. Индивидуальный предприниматель Кобенко Вячеслав Александрович, ИНН 540617570761.

131. Индивидуальный предприниматель Кулешов Борис Викторович, ИНН 551202908882.

132. Индивидуальный предприниматель Кулин Антон Евгеньевич, ИНН 540864532707.

133. Индивидуальный предприниматель Ларин Денис Владимирович, ИНН 540410493006.

134. Индивидуальный предприниматель Лошкарев Михаил Сергеевич, ИНН 540961245320.

135. Индивидуальный предприниматель Луговой Сергей Игоревич, ИНН 540301760251.

136. Индивидуальный предприниматель Палаткин Юрий Владимирович, ИНН 540519144356.

137. Индивидуальный предприниматель Петропавловская Светлана Юрьевна, ИНН 190205018658.

138. Индивидуальный предприниматель Печенин Семен Иванович, ИНН 421718352004.

139. Индивидуальный предприниматель Попов Евгений Николаевич, ИНН 541020084000.

140. Индивидуальный предприниматель Струцкая Анна Борисовна,
ИНН 551404190890.

141. Индивидуальный предприниматель Терехин Дмитрий Петрович,
ИНН 540209868172.

142. Индивидуальный предприниматель Юленкова Тамара Александровна,
ИНН 540213289700.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3523

О проекте межевания территории квартала 010.01.05.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.01.05.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (далее – проект) (приложение).
2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.
3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2023 № 3523

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.01.05.02 в границах проекта
планировки территории центральной части города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3525

О Положении о муниципальной информационной системе «Мой Новосибирск», внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.09.2014 № 8264 «О создании муниципальной информационной системы «Мой Новосибирск»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.09.2014 № 8263 «О Положении о муниципальных информационных системах», от 16.09.2014 № 8264 «О создании муниципальной информационной системы «Мой Новосибирск», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о муниципальной информационной системе «Мой Новосибирск» (приложение).

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 16.09.2014 № 8264 «О создании муниципальной информационной системе «Мой Новосибирск» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 11.04.2016 № 1392, от 05.03.2018 № 822, от 13.11.2018 № 4056, от 15.04.2019 № 1366, от 21.04.2020 № 1285, от 02.06.2021 № 1772) следующие изменения:

2.1. Пункт 4 признать утратившим силу.

2.2. В пункте 7 слова «возложить на заместителя мэра города Новосибирска Клемешова О. П.» заменить словами «оставляю за собой».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципальной информационной системе «Мой Новосибирск»

1. Общие положения

1.1. Положение о муниципальной информационной системе «Мой Новосибирск» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Уставом города Новосибирска, постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.09.2014 № 8263 «О Положении о муниципальных информационных системах», от 16.09.2014 № 8264 «О создании муниципальной информационной системы «Мой Новосибирск».

1.2. Положение определяет оператора муниципальной информационной системы «Мой Новосибирск» (далее – МИС «Мой Новосибирск»), вид и состав информации, подлежащей размещению в МИС «Мой Новосибирск», порядок и сроки ее размещения и обработки, а также требования к предоставлению доступа к МИС «Мой Новосибирск».

1.3. МИС «Мой Новосибирск» – муниципальная информационная система, интегрированная с картографическим модулем, содержащая информацию об объектах городской инфраструктуры, отключениях систем жизнеобеспечения города Новосибирска, наказах избирателей.

1.4. Оператором муниципальной информационной системы является департамент связи и информатизации мэрии города Новосибирска.

1.5. Организационно-техническое обеспечение устойчивого и безопасного функционирования МИС «Мой Новосибирск», в том числе обеспечение целостности и доступности информации, осуществляет департамент связи и информатизации мэрии города Новосибирска.

**2. Вид и состав информации, подлежащей размещению
в МИС «Мой Новосибирск»**

2.1. Информация, размещенная в МИС «Мой Новосибирск», содержит открытые данные, являющиеся общедоступной информацией, и персональные данные, являющиеся информацией ограниченного доступа.

2.2. Состав общедоступной информации, подлежащей размещению в МИС «Мой Новосибирск»:

2.2.1. Раздел «Мой дом»:

текущие и будущие отключения систем жизнеобеспечения;
школы;
детализация по многоквартирному дому:
управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив;
паспорта фасадов зданий;
разрешения на строительство;
участие в городских программах;
отделы полиции;
участковые пункты полиции;
избирательные участки;
депутаты;
территориальные общественные самоуправления.

2.2.2. Раздел «Отключения систем жизнеобеспечения»:
вид отключения;
причина отключения;
сроки и время отключения;
адрес отключения.

2.2.3. Раздел «Здравоохранение»:
пункты вакцинации от COVID-19;
муниципальные аптеки;
лечебно-профилактические учреждения.

2.2.4. Раздел «Социально-значимые объекты»:
информация об организации;
информация о сфере деятельности;
сведения о руководителе организации;
контактная информация.

2.2.5. Раздел «Образование и наука»:
информация об организации;
информация о сфере деятельности;
сведения о руководителе организации;
контактная информация.

2.2.6. Раздел «Жилищно-коммунальное хозяйство»:
2.2.6.1. Управление жилищным фондом:
информация об организации;
информация о сфере деятельности;
сведения о руководителе организации;
контактная информация.

2.2.6.2. Реализация программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства:
название программы;
адрес проведения работ;
информация о типе работ;
сроки проведения работ.

- 2.2.6.3. Дворовые территории:
 - номер паспорта благоустройства;
 - местоположение;
 - общая площадь дворовой территории.
- 2.2.7. Раздел «Благоустройство»:
 - 2.2.7.1. Городские службы:
 - информация об организации;
 - контактная информация;
 - информация о руководителе.
 - 2.2.7.2. Культура:
 - информация об организации;
 - контактная информация;
 - информация о руководителе;
 - справочная информация.
 - 2.2.7.3. Общественные территории:
 - информация об общественной территории;
 - элементы благоустройства общественной территории;
 - паспорт благоустройства общественной территории.
- 2.2.8. Раздел «Строительство»:
 - информация о строящемся объекте;
 - информация о земельном участке;
 - информация о разрешении на строительство;
 - информация о застройщике.
- 2.2.9. Раздел «Ремонт дорог»:
 - информация о планируемом, текущем и выполненном ремонте дорог.
- 2.2.10. Раздел «Транспорт»:
 - 2.2.10.1. Дорожно-эксплуатационные учреждения:
 - информация об организации;
 - контактная информации;
 - информация о руководителе.
 - 2.2.10.2. Транспортное хозяйство:
 - информация об организации;
 - тип эксплуатируемого транспорта;
 - маршрут.
 - 2.2.10.3. Парковки:
 - адрес фактического местонахождения парковки;
 - характеристики парковки.
 - 2.2.10.4. Городские службы:
 - информация об организации;
 - контактная информации;
 - информация о руководителе.
 - 2.2.11. Раздел «Безопасность»:
 - 2.2.11.1. Полиция:

информация о подразделении;
информация о сфере деятельности;
сведения о руководителе подразделения;
контактная информация.

2.2.11.2. Публичные мероприятия:

наименование площадки для проведения мероприятия;
адрес проведения публичных мероприятия.

2.2.11.3. Видеонаблюдение:

местоположение камеры.

2.2.11.4. Департамент по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

информация о подразделениях департамента;
информация об учебно-консультационных пунктах;
информация о пунктах временного размещения при чрезвычайных ситуациях.

2.2.11.5. Купели и пляжи:

местоположение купелей и пляжей.

2.2.12. Раздел «Выборы»:

сведения об избирательных участках.

2.2.13. Раздел «Рекламные конструкции»:

местоположение рекламных конструкций;
информация о типе рекламных конструкций.

2.2.14. Раздел «Схема размещения нестационарных торговых объектов»:

местоположение нестационарных торговых объектов.

2.2.15. Раздел «Наказы избирателей»:

наказы избирателей по статусу;
наказы избирателей по отрасли;
избирательные округа;
депутат.

2.2.16. Раздел «Ярмарки на территории города Новосибирска»:

информация о местах проведения ярмарок;
подача заявки на участие в муниципальных или городских социальных ярмарках;

выдача разрешения (соглашения) на участие в ярмарке.

2.2.17. Раздел «Схема размещения гаражей»:

местоположение гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов, расположенных на территории города Новосибирска.

2.2.18. Раздел «Кладбища Новосибирска»:

местоположение захоронений;
поиск захоронений по дате рождения и дате смерти.

2.3. Состав информации ограниченного доступа, обрабатываемой в МИС «Мой Новосибирск»:

фамилия;

имя;
отчество (при наличии);
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования;
адрес электронной почты;
адрес регистрации;
номер телефона.

2.4. Информация, предусмотренная пунктом 2.3 Положения, формируется в МИС «Мой Новосибирск» при авторизации пользователя в МИС «Мой Новосибирск» посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Порядок и сроки размещения и обработки информации в МИС «Мой Новосибирск»

3.1. Ответственными за предоставление, размещение информации, обеспечение ее достоверности и актуальности в МИС «Мой Новосибирск» являются структурные подразделения мэрии города Новосибирска, получившие доступ к МИС «Мой Новосибирск» в соответствии с Положением, размещающие информацию в муниципальных информационных системах города Новосибирска в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.2. Основанием для размещения информации в МИС «Мой Новосибирск» является:
размещение соответствующей информации в муниципальных информационных системах города Новосибирска;
размещение соответствующей информации на внутреннем портале мэрии города Новосибирска.

3.3. Синхронизация информации, содержащейся в муниципальных информационных системах города Новосибирска, на внутреннем портале мэрии города Новосибирска, с МИС «Мой Новосибирск» производится в автоматическом режиме в срок не позднее 30 рабочих дней с момента наступления оснований, предусмотренных пунктом 3.2 Положения.

4. Порядок предоставления доступа к МИС «Мой Новосибирск»

4.1. Доступ к МИС «Мой Новосибирск» без права размещения в ней информации предоставляется неограниченному кругу лиц при обеспечении доступа к официальному сайту города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», осуществляемого департаментом связи и информатизации мэрии города Новосибирска.

4.2. Доступ к информации, предусмотренной пунктом 2.3 Положения, с правом ее обработки обеспечивается департаментом связи и информатизации мэрии города Новосибирска на основании письма структурного подразделения мэрии города Новосибирска по образцу согласно приложению к Положению.

4.3. При организации доступа к МИС «Мой Новосибирск» департаментом связи и информатизации мэрии города Новосибирска обеспечивается защита указанной информации от неправомерного доступа, уничтожения, модифицирования, блокирования, копирования, предоставления, распространения и иных неправомерных действий.

Приложение
к Положению о муниципальной
информационной системе
«Мой Новосибирск»

ОБРАЗЕЦ
письма на предоставление доступа к муниципальной информационной
системе «Мой Новосибирск»

Реквизиты бланка письма
структурного подразделения
мэрии города Новосибирска

Начальнику департамента связи
и информатизации
мэрии города Новосибирска

Фамилия И. О. (при наличии)

О предоставлении доступа

Уважаемый (-ая) _____ !

Прошу предоставить доступ к муниципальной информационной системе «Мой Новосибирск» следующим работникам:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Должность	Номер телефона
1	2	3	4
1			
2			

(руководитель структурного подразделения
Мэрии города Новосибирска)

(инициалы, фамилия)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3526

О внесении изменений в Положение об антитеррористической комиссии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.10.2017 № 4597

В связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об антитеррористической комиссии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.10.2017 № 4597, следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 4.6 признать утратившим силу.

1.2. В пункте 4.12 слово «комитет» заменить словами «структурное подразделение департамента по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска – управление», слова «председатель комитета» заменить словами «начальник управления».

1.3. В пункте 4.13 слова «управление делами» заменить словами «департамент по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3528

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 07.04.2021 № 1116 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 16.06.2021 № 1975 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.08.2021 № 2985 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.06.2022 № 2130 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2023 № 3528

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного
фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 57	24,62
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 44	27,70
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 51	20,70
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 48	32,35

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3530

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу строки 3 – 51, 54 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 15.11.2022 № 4164 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3533

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 1

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1274, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 1 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3534

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.09.2016 № 4039 «О Правилах аккредитации журналистов средств массовой информации при мэрии города Новосибирска»

В соответствии с Законом Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 07.09.2016 № 4039 «О Правилах аккредитации журналистов средств массовой информации при мэрии города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слово «первого» исключить, слова «Игнатова В. А.» заменить словами «Скатова А. В.».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 2.1:

1.2.1.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«копия выписки из реестра зарегистрированных СМИ»;

1.2.1.2. В абзаце седьмом слова «лицензии на вещание» заменить словами «сведомления о предоставлении лицензии на телевизионное вещание, радиовещание и (или) копия выписки из реестра лицензий на телевизионное вещание, радиовещание».

1.2.1.3. В абзаце восьмом слова «две фотографии» заменить словами «одна фотография».

1.2.2. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Журналист СМИ может быть лишен аккредитации по основаниям, предусмотренным статьей 48 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации»».

1.2.3. Дополнить пунктом 2.8.1 следующего содержания:

«2.8.1. При наступлении оснований для прекращения аккредитации, предусмотренных пунктом 2.8 Правил, редакция СМИ в течение пяти рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств предоставляет в департамент информацию в виде копий соответствующих документов.»

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Скатова А. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3535

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на городском общественном пассажирском транспорте»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Губернатора Новосибирской области от 18.01.2005 № 10 «О специальных месячных проездных билетах», постановлением Правительства Новосибирской области от 11.04.2023 № 145-п «Об электронном носителе информации «Карта жителя Новосибирской области» в рамках оказания транспортных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на городском общественном пассажирском транспорте» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 18.06.2014 № 5084, от 21.09.2015 № 5816, от 06.09.2016 № 4020, от 11.12.2017 № 5510, от 27.12.2018 № 4729) следующие изменения:

1.1. Абзацы второй – четвертый пункта 1 после слова «билета» дополнить словами «, стоимости месячной активации электронного носителя информации «Карта жителя Новосибирской области».

1.2. В абзаце втором пункта 4 слова «на 2017 – 2020 годы» исключить, слова «от 15.11.2016 № 5190» заменить словами «от 20.10.2020 № 3152».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3536

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 9

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1276, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 9 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3537

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 22.11.2016 № 5284 «О положениях об антинаркотических комиссиях города Новосибирска, района (округа по районам) города Новосибирска»

В связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 22.11.2016 № 5284 «О положениях об антинаркотических комиссиях города Новосибирска, района (округа по районам) города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 06.06.2017 № 2587) следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слово «первого» исключить.

1.2. В приложении 1:

1.2.1. В пунктах 3.1, 3.2 слова «муниципальных органов,» исключить.

1.2.2. В пункте 4.9 слово «комитет» заменить словами «структурное подразделение департамента по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии – управление», слова «председатель комитета» заменить словами «начальник управления».

1.3. В пунктах 3.1, 3.2 приложения 2 слова «муниципальных органов,» исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3538

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 17

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1278, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 17 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3539

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 112

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1280, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 112 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3540

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373 «О Положении о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений»

В связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373 «О Положении о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 10.08.2021 № 2703) следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слово «первого» исключить.

1.2. В приложении:

1.2.1. В пунктах 3.1, 3.2 слова «муниципальных органов,» исключить.

1.2.2. В пункте 4.9 слова «Организационно-техническое» заменить словами «Организационное и материально-техническое», слово «комитет» заменить словом «управление».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3541

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 118

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1282, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 118 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3542

О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Заельцовском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Заельцовском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести:

1.1. Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Заельцовском районе» (далее – публичные слушания) (приложение) с 13.07.2023 по 10.08.2023.

1.2. Собрание участников публичных слушаний 28.07.2023 в 15.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- Бобылева Екатерина – главный специалист отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Сергеевна
- Галимова Ольга – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела планировки территорий города;
- Лингвинстоновна
- Ивашина Иван – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска;
- Евгеньевич
- Канунников Сергей – глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Иванович
- Кучинская Ольга – эксперт отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Владимировна
- Ложкин Александр – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города Новосибирска;
- Юрьевич
- Муратова Светлана – заместитель начальника отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Андреевна
- Позднякова Елена – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.
- Викторовна

3. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адреса электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, SMuratova@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-54-18, 227-54-23.

4. Установить порядок проведения публичных слушаний, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собрания участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Предложить участникам публичных слушаний, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответс-

твии с данным законодательством, с 21.07.2023 по 28.07.2023 внести в организационный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526 в рабочие часы мэрии города Новосибирска или в форме электронного документа по адресам электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, SMuratova@admnsk.ru;

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

6. Организационному комитету:

6.1. Подготовить оповещение о начале публичных слушаний.

6.2. Организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6.3. Организовать размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте.

6.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, холл 5 этажа;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, кабинет 217 (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Залыповскому и Центральному районам города Новосибирска).

6.5. В течение срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний.

7. Возложить на Позднякову Елену Викторовну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.07.2023 № 3542

Проект постановления
мэрии города Новосибирска

О проекте планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Заельцовском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Заельцовском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра го-

рода Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми
номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
 3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).
-

Приложение 2
к проекту планировки территории в
границах земельных участков с кадас-
тровыми номерами 54:35:031395:2,
54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в За-
ельцовском районе

ПОЛОЖЕНИЕ о характеристиках планируемого развития территории

1. Общие положения

Проект планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Заельцовском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Заельцовском районе (далее – планируемая территория). Планируемая территория расположена в правобережной части города, в границах Заельцовского района города Новосибирска, и ограничена Заельцовским бором.

Площадь планируемой территории – 27,08 га.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (далее – Генеральный план города Новосибирска), Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (далее – Правила землепользования и застройки), Местными нормативами градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 (далее – Местные нормативы).

2. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

2.1. Характеристики планируемого развития территории

Развитие планируемой территории предусматривается на расчетный срок до 2030 года.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В проекте планировки территории определены границы планируемого элемента

планировочной структуры – квартал 295.01.00.01, территория которого ограничена Заельцовским бором.

В границах проекта планировки выделены территории общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования.

2.1.1. Объемно-пространственные характеристики планируемого развития территории внешнего облика объектов капитального строительства

В границах планируемой территории не предусмотрено размещение объектов капитального строительства.

2.2. Плотность и параметры застройки территории

В границах территории общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования – предусмотрено размещение парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования, объектов благоустройства территории, объектов улично-дорожной сети: проездов (для обслуживания территории), велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры. Процент зеленых насаждений должен составлять не менее 70 % от общей площади территории парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования.

3. Характеристика объектов капитального строительства

3.1. Размещение объектов федерального значения

Размещение объектов капитального строительства федерального значения на планируемой территории не предусмотрено.

3.2. Размещение объектов регионального значения

Размещение объектов капитального строительства регионального значения на планируемой территории не предусмотрено.

3.3. Размещение объектов местного значения

На расчетный срок в квартале 295.01.00.01 предполагается размещение рекреационного объекта местного значения – озелененная территория общего пользования.

4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории представлены в таблице.

Таблица

Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории

№ п/п	Наименование показателей использования планируемой территории	Единицы измерения	Современное использование	Итого до 2030 года
1	2	3	4	5
1. Территория				
1.1	Площадь планируемой территории, в том числе:	га	27,08	27,08
1.2	Территория, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории	га	23,69	23,69
1.3	Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования	га	3,39	3,39
2. Население				
2.1	Численность населения	тыс. человек	–	–
2.2	Общая площадь жилищного фонда	тыс. кв. м	–	–

Приложение 3
к проекту планировки территории в
границах земельных участков с кадас-
тровыми номерами 54:35:031395:2,
54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в
Засельцовском районе

ПОЛОЖЕНИЯ
об очередности планируемого развития территории

В проекте планировки выделен один этап проектирования, строительства и реконструкции объектов капитального строительства – срок реализации до 2030 года:
проектирование и строительство рекреационного объекта – озелененная территория общего пользования в квартале 295.01.00.01.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3543

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 5

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1275, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 5 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3544

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 126

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1286, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 126 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3545

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 138

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1289, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 138 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3546

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 13

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1277, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепровская, 13 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3548

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 110

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1279, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 110 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3550

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 116

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1281, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 116 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3552

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 120

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1283, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 120 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2023

№ 3553

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 136

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1288, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 136 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3557

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 140

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1290, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 140 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3558

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.07.2019 № 2696 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 23.07.2019 № 2696 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 04.05.2022 № 1468) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.1 слова «от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2.2. Пункт 1.2 после слов «ГАУ «МФЦ»),» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ,».

1.2.3. Пункт 2.5 после слова «опубликования» дополнить словами «, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников».

1.2.4. Абзац второй пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«Установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного при-

ема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации, или при наличии технической возможности посредством идентификации и (или) аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»».

1.2.5. Абзац седьмой пункта 2.19 после слов «ГАУ «МФЦ»,» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ»,».

1.2.6. Наименование раздела 3 изложить в следующей редакции:

**«3. Состав, последовательность и сроки выполнения
административных процедур».**

1.2.7. Дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

Граждане, их объединения и организации также имеют право направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги, вносить предложения о мерах по устранению нарушений административного регламента.».

1.2.8. Наименование раздела 5 после слов «ГАУ «МФЦ»,» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ»,».

1.2.9. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.».

1.2.10. В пункте 5.2:

1.2.10.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» – учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области;».

1.2.10.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» – руководителю ГАУ «МФЦ»;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника организации, указанной в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, – руководителю этой организации.».

1.2.11. Пункт 5.3 дополнить словами «, организациями, указанными в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ».

1.2.12. Абзац первый пункта 5.4 после слов «ГАУ «МФЦ»,» дополнить словами «организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ»,».

2. Администрации Ленинского района города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3559

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 150

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1295, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 150 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3560

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 148

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1294, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 148 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3561

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 146

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1293, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 146 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3563

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 142

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1291, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 142 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3565

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 144

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1292, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 144 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3567

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 6

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1297, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 6 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3568

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 4

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.06.2023 № 1296, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 4 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3569

О признании утратившим силу пункта 2.3 Положения о порядке разработки и утверждения, периоде действия, а также требованиях к составу и содержанию бюджетного прогноза города Новосибирска на долгосрочный период, установленного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.01.2016 № 82

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.03.2023 № 513 «О признании утратившим силу пункта 11 статьи 9 и приостановлении действия отдельных положений Положения о бюджетном процессе в городе Новосибирске, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 750», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу пункт 2.3 Положения о порядке разработки и утверждения, периоде действия, а также требованиях к составу и содержанию бюджетного прогноза города Новосибирска на долгосрочный период, установленного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.01.2016 № 82.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3570

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.11.2022 № 4207 «О создании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 108 «Зазеркалье» путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 108 «Зазеркалье»

В целях эффективного использования средств бюджета города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 17.11.2022 № 4207 «О создании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 108 «Зазеркалье» путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 108 «Зазеркалье» следующие изменения:

1.1. В таблице приложения 1:

1.1.1. Строки 1, 2 признать утратившими силу.

1.1.2. В графе 6 строки «Итого:» цифры «159095851,71» заменить цифрами «156750726,19».

1.2. В таблице приложения 2:

1.2.1. Раздел 1 «Некапитальные строения, сооружения» признать утратившим силу.

1.2.2. В разделе 2 «Движимое имущество»:

1.2.2.1. Строки 2.1, 2.2, 2.8, 2.9, 2.12, 2.16, 2.19, 2.25, 2.26, 2.30 признать утратившими силу.

1.2.2.2. В графе 6 строки «Итого:» цифры «3024333,60» заменить цифрами «2048216,46».

1.3. В таблице приложения 3:

1.3.1. Строки 6 – 8, 17, 21, 22, 32, 33, 67 – 70, 72 – 87, 89, 94 – 96, 98 – 102 признать утратившими силу.

1.3.2. В графе 6 строки «Итого:» цифры «4842381,84» заменить цифрами «4037471,55».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3571

Об определении специализированной газораспределительной организации для содержания, обслуживания и эксплуатации бесхозяйного объекта газоснабжения в Октябрьском районе

В целях обеспечения содержания, обслуживания и эксплуатации бесхозяйного объекта газоснабжения в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить открытое акционерное общество «Городские газовые сети» специализированной газораспределительной организацией, осуществляющей содержание, обслуживание и эксплуатацию бесхозяйного объекта газоснабжения в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект) до признания на него права муниципальной собственности города Новосибирска.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Октябрьского района города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.07.2023 № 3571

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозного объекта газоснабжения в Октябрьском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протя- жен- ность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Газопровод вы- сокого давления в Октябрьском районе города Новосибирска	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Дунайская, ул. Воинская, ул. Лобова, ул. Чехова, ул. Переселенческая, Холмский проезд	2573	108x4,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3577

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – проекты):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие зоны ограничения от передающего радиотехнического объекта (телевизионная вышка) являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064090:192 площадью 5460 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, пер. 3-й Римского-Корсакова, ул. Вертковская (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)) для многоквартирного многоэтажного дома со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной стороны, с 1 м до 0 м с западной стороны (для подземной части) в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений с 13 этажей до 22 этажей;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 39,3 %;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 231 машино-места до 85 машино-мест в границах земельного участка;

увеличения предельного максимального количества квартир на земельном участке с 412 квартир на 1 га до 814 квартир на 1 га;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 14 кв. м на 100 кв. м площади квартир до 6,84 кв. м на 100 кв. м площади квартир;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объекта капитального строительства с 2,5 до 3,56.

1.2. Индивидуальному предпринимателю Талала Я. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки и с целью соблюдения пожарных норм) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:052325:2151 площадью 1200 кв. м с местоположением по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, з/у 51 а (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) для здания кафе в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,5 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 1 м с юго-западной стороны, с 3 м до 1,8 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 58 %.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Квартал» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:031350:16 площадью 2770 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широкая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для спортивного центра в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 20 %.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Атлас» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие инженерных (электрических) сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1250 площадью 7617 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для административного здания № 3 (по генплану) с 20 % до 15 %.

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Техносервис» (на основании

заявления в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014345:40 площадью 1000 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для магазина автошин с сервисным пунктом с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 2 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Парчайкиной Ю. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051190:1093 площадью 1902 кв. м с местоположением: Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (Кировский район), на земельном участке расположено здание (административно-бытовой корпус) с кадастровым номером 54:35:051190:15:01 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (Кировский район), 4 (зона производственной деятельности (П-1)) для здания склада с 3 м до 1 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.7. Бахвалову И. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062530:1446 площадью 1234 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для станции технического обслуживания автомобилей с 3 м до 0,5 м с восточной стороны.

1.8. Капран М. Р. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062530:2081 площадью 1000 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для склада с 3 м до 0,5 м с западной стороны, с 3 м до 0 м южной стороны, с 3 м до 1 м с северной стороны, с 3 м до 1,5 м с восточной стороны.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним, и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;
- проведение экспозиции или экспозиций проектов;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-67.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 13.07.2023 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 10.08.2023 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

проспект Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в период с 21.07.2023 (дата размещения проектов и информационных материалов к ним в информационной системе) по 30.07.2023 внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме по предварительной записи по телефону 227-54-48 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50 в рабочие часы мэрии города Новосибирска или в форме электронного документа по адресу электронной почты: OShuvalova@admnsk.ru в соответствии с законодательством Российской Федерации;

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления: осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

 провести экспозицию или экспозиции проектов.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3578

О проекте межевания территории квартала 272.02.03.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.08.2022 № 2992 «О проекте планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 272.02.03.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.02.2023 № 770 «О проекте межевания территории квартала 272.02.03.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.07.2023 № 3578

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 272.02.03.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Учительской,
полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской,
Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском
и Калининском районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.07.2023

№ 3579

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Строительные решения. Специализированный застройщик» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 16.06.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Строительные решения. Специализированный застройщик» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014205:1279 площадью 10030 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажстрой (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирных жилых домов со 164 машино-мест до 148 машино-мест в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.07.2023

№ 3580

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Пролетарской в Октябрьском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 16а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ТП-10/0,4 кВ, КЛ-10 кВ для технологического присоединения школы на 1100 мест ООО «ТРИЦАТЬ ПЯТАЯ КОНЦЕССИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПРОСВЕЩЕНИЕ» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Пролетарская, з/у 257», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы электроснабжения), в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:071935:3 площадью 19 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пролетарская, 271.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 1,5 месяца.

5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 08.06.2022 № 5342893.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего пос-

тановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения строительства линейного объекта системы электроснабжения, привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее его назначению), до установления публичного сервитута.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить акционерному обществу «Региональные электрические сети» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.07.2023

№ 3581

О внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2014 № 4308 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 22.03.2011 № 2410, от 23.07.2012 № 7292, от 06.08.2012 № 7960, от 26.02.2013 № 1808, от 30.04.2013 № 4257, от 08.07.2013 № 6462, от 29.11.2013 № 11312, от 05.12.2013 № 11410, от 05.12.2013 № 11411, от 05.12.2013 № 11415, от 10.12.2013 № 11628, от 25.12.2013 № 12289, от 28.02.2014 № 1711, от 28.04.2014 № 3496, от 16.05.2014 № 4308, от 19.03.2015 № 2452, от 30.03.2015 № 2567, от 22.04.2015 № 3085, от 13.07.2015 № 4672, от 09.10.2015 № 6154, от 28.10.2015 № 6413, от 01.12.2015 № 6864, от 30.03.2016 № 1147, от 19.07.2016 № 3183, от 26.10.2016 № 4869, от 05.12.2016 № 5550, от 30.01.2017 № 389, от 20.09.2017 № 4338, от 08.02.2018 № 458, от 16.04.2018 № 1346, от 25.12.2018 № 4593, от 15.04.2019 № 1350, от 10.06.2019 № 2136, от 30.09.2019 № 3603, от 02.12.2019 № 4348, от 03.12.2019 № 4357, от 03.02.2020 № 296, от 17.02.2020 № 547, от 02.03.2020 № 708, от 01.04.2020 № 1112, от 15.04.2020 № 1238, от 18.05.2020 № 1575, от 27.07.2020 № 2248, от 17.08.2020 № 2486, от 05.05.2021 № 1422, от 11.05.2021 № 1458, от 11.05.2021 № 1464, от 17.05.2021 № 1569, от 18.05.2021 № 1578, от 18.05.2021 № 1591, от 27.09.2021 № 3431, от 18.10.2021 № 3645, от 30.05.2022 № 1784, от 31.05.2022 № 1795, от 02.11.2022 № 3995, от 07.12.2022 № 4410, от 09.03.2023 № 1088) изменение, признав утратившей силу строку с реестровым кодом 029780.

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2014 № 4308 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 18.05.2021 № 1591) следующие изменения:

2.1. Абзац четвертый пункта 1 признать утратившим силу.

2.2. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2.3. Строку с реестровым кодом 029780 таблицы приложения 7 признать утратившей силу.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.

4. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.07.2023

№ 3582

О наделении полномочиями по осуществлению проверки подтверждения оплаты проезда, перевозки багажа, провоза ручной клади при проезде по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 13.07.2022 № 325-п «Об установлении Порядка подтверждения пассажиром оплаты проезда, перевозки детей, следующих вместе с ним, в случаях, если его проезд или перевозка детей подлежит оплате, в том числе с предоставлением преимуществ по провозной плате, указанных в частях 1 и 2 статьи 21 Федерального закона от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», перевозки багажа, провоза ручной клади, а также подтверждения пассажиром права на бесплатный или льготный проезд при проезде по маршрутам регулярных перевозок в городском, пригородном и междугородном сообщении, установленным в границах Новосибирской области, и порядка проверки подтверждения оплаты проезда, перевозки багажа, провоза ручной клади при проезде по маршрутам регулярных перевозок в городском, пригородном и междугородном сообщении, установленным в границах Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наделить полномочиями по осуществлению проверки подтверждения оплаты проезда, перевозки багажа, провоза ручной клади при проезде по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска, в том числе с использованием технических средств контроля, следующих должностных лиц муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»:

начальника контрольно-ревизорского отдела;
старшего контролера пассажирского транспорта;
контролера пассажирского транспорта.

2. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом» внести соответствующие изменения в Устав, должностные инструкции лиц, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.07.2023

№ 3583

О Положении о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 258 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии
города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска разработано в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 258 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории города Новосибирска» и определяет полномочия структурных подразделений мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска (далее – муниципальный земельный контроль).

1.2. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – департамент), администрации районов (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрации) в рамках муниципального земельного контроля осуществляют профилактические и контрольные мероприятия в целях соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования).

1.3. Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков на территории города Новосибирска (далее – объект контроля).

2. Полномочия структурных подразделений мэрии города Новосибирска
при осуществлении муниципального земельного контроля

2.1. В отношении объектов контроля, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, осуществляются следующие виды профилактических мероприятий:

2.1.1. Департаментом:

информирование;
обобщение правоприменительной практики.

2.1.2. Администрациями:

объявление предостережения;
консультирование.

2.2. В отношении объектов контроля, не предназначенных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, департаментом осуществляются следующие виды профилактических мероприятий:

информирование;
обобщение правоприменительной практики;
объявление предостережения;
консультирование.

2.3. В отношении объектов контроля, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, осуществляются следующие виды контрольных мероприятий:

2.3.1. Департаментом:

инспекционный визит;
документарная проверка;
выездная проверка.

2.3.2. Администрациями:

наблюдение за соблюдением обязательных требований;
выездное обследование.

2.4. В отношении объектов контроля, не предназначенных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, департаментом осуществляются следующие виды контрольных мероприятий:

инспекционный визит;
документарная проверка;
выездная проверка;
наблюдение за соблюдением обязательных требований;
выездное обследование.

2.5. Администрации обеспечивают представление сведений о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах, рассмотренных обращениях в рамках осуществления муниципального земельного контроля в департамент в целях обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля ежегодно не позднее 12 января года, следующего за отчетным.

2.6. Департамент ежегодно проводит обобщение правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля.

2.7. Администрации, департамент проводят наблюдение за соблюдением обязательных требований в срок, не превышающий 10 рабочих дней, по итогам которого в случае выявления фактов причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведений о на-

рушения обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований могут быть приняты следующие решения:

департаментом – о проведении внепланового контрольного мероприятия, об объявлении предостережения;

администрациями – об объявлении предостережения.

2.8. Срок исполнения предостережения устанавливается в предостережении в зависимости от степени риска причинения вреда охраняемым законом ценностям в случае нарушения обязательных требований и тяжести возможных негативных последствий.

Администрация в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока исполнения предостережения направляет мотивированное представление в департамент о необходимости принятия решения о проведении контрольных мероприятий, предусматривающих взаимодействие с контролируруемыми лицами (в случае неисполнения предостережения, объявленного администрацией).

2.9. Администрациями, департаментом проводятся выездные обследования в срок, определенный заданием на проведение выездного обследования.

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 21.06.2023 № 13 приняты решения о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение) в случае повторного выявления в течение календарного года размещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, а также в случае перемещения собственником самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) города Новосибирска обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 28.06.2023 № 14 приняты решения о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение) в случае повторного выявления в течение календарного года размещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, а также в случае перемещения собственником самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) города Новосибирска обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 113-од от 31 октября 2022 г.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 21 августа 2023 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

лот № 1: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Федора Горячева, 59; площадь земельного участка: 15 кв. м; площадь нестационарного торгового объекта: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 68 220 (шестьдесят восемь тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 23.06.233.008 от 08.06.2023).

Размер вносимого задатка по лоту: 17 055 (семнадцать тысяч пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 34 от 04.08.2022.**

лот № 2: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Федора Горячева, 59; площадь: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 68 220 (шестьдесят восемь тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 23.06.233.009 от 08.06.2023).

Размер вносимого задатка по лоту: 17 055 (семнадцать тысяч пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 34 от 04.08.2022**.

лот №3: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 118; площадь: 80 кв. м; срок размещения: 7 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 333 120 (триста тридцать три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 23.05.233.003 от 12.05.2023).

Размер вносимого задатка по лоту: 83 280 (восемьдесят три тысячи двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 19 от 11.05.2023**.

лот №4: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Земнухова, 12; площадь: 6 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 35 910 (тридцать пять тысяч девятьсот десять) рублей **61 копейка** в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 23.03.233.005 от 16.03.2023).

Размер вносимого задатка по лоту: 8 977 (восемь тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 50 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 16 от 21.04.2022.**

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-35, 227-52-36.**

Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 15.08.2023 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок **по 15.08.2023 года.**

Срок поступления задатка **по 18.08.2023 года.** Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшими победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101/КПП 540601001

Единый казначейский счёт 40102810445370000043

Казначейский счёт 03232643507010005100

Код бюджетной классификации 730000000000000000510

ОКТМО 50701000

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области
г. Новосибирск
БИК 015004950

Условия конкурса для лотов:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;

- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого или среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

заявка по форме в двух экземплярах;

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица

(индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

эскиз нестационарного торгового объекта - графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения (с учетом положений правового акта мэрии города Новосибирска, устанавливающего требования к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска);

справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@, выданная налоговым органом по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) в отношении заявителя, подтверждающая отсутствие задолженности перед бюджетом города Новосибирска на первое число месяца, в котором объявлен конкурс (допускается представление справки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы, полученной с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота).

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о

признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 19 мая 2023 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;

- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

Срок заключения договора: департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска для лотов - приложение 2.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-35, 227-52-36; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

ЗАЯВКА

**на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора
на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на
территории города Новосибирска**

Лот № _____

1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) _____

_____,
(дата проведения)

*(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные
данные;*

**для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора,
действующего на основании, указывается документ, дата, номер)**

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

по адресному ориентиру _____,
площадью _____ (кв. м),
для размещения нестационарного торгового объекта: _____

_____ , на срок:
_____.

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом _____

ИНН / КПП _____ ОГРН (ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты заявителя _____

Телефон _____ Адрес электронной почты _____

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Подтверждаю(ем), что уведомлен(ы) о том, что победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

7. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____

(дата, ФИО, подпись)

Приложение 2

к извещению о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № ____ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

"__" ____ 2023 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем "Сторона 1", от имени которой действует департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от ____ 2021 г. о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью ____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____.

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с "__" ____ 2023 г. и действует по "__" ____ 2028 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (_____) *без учета НДС*.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на единый казначейский счет 40102810445370000043, казначейский счет 03100643000000015100, Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011109044040084120, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от ___ № ___.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, равными частями, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатация Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

Обеспечить надлежащее обращение с отходами производства и потребления в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и вывоз отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м;

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем

«г») подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. В случае исключения места размещения Объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о расторжении Договора в порядке одностороннего отказа заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.9. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.10. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

Сторона 2

630091, Новосибирск-91,
Красный проспект, 50
Мэрия города Новосибирска
единый казначейский счет 40102810445370000043
казначейский счет 03100643000000015100, Банк по-
лучателя: СИБИРСКОЕ ГУ
БАНКА РОССИИ//УФК
по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК
015004950. Получатель: ИНН 5406418101, КПП
540601001, УФК по Новосибирской области (депар-
тамент инвестиций, потребительского рынка, инно-
ваций и предпринимательства мэрии города Ново-
сибирска), ОКТМО
50701000001 (50701000),
КБК 73011109044040084120,
статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1
_____ **Ф. И. О.**

Подпись Стороны 2
_____ **Ф. И. О.**

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СнабЭнергоСтрой» (ИНН 5402035299, ОГРН 1175476088556)

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска

Цель установления публичного сервитута: размещение объектов электросетевого хозяйства «КЛ-10 кВ для технологического присоединения к электрическим сетям Проектируемой ТП, сети 0,4 кВ, Комплекса многоквартирных жилых домов с автостоянкой по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Серафимовича, з/у 12»

Размещение объектов электросетевого хозяйства предусмотрено: инвестиционной программой АО «Региональные электрические сети» на 2021-2025 годы, утвержденной приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 20.11.2020 № 222.

Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:064110:27, площадью 43 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Костычева, дом 18;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:064110:29, площадью 334 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Степная, дом 34.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.07.2023 г. по 27.07.2023 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (ИНН 5406993045, ОГРН 1185476068909)

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска

Цель установления публичного сервитута: размещение тепловой сети «Тепловая сеть 2ДУ 70 мм от ТК 20-9 до ЛК №8 ул. Волочаевская, 111»

Размещение тепловой сети предусмотрено: концессионным соглашением № 21 от 06.02.2023.

Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014920:14, площадью 1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Толбухина, дом 35/3;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014920:15, площадью 453 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Толбухина, дом 35/2;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014920:19, площадью 365 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Толбухина, дом 41/2.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014565:4, площадью 5 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, дом 106.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014895:7, площадью 9 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, дом 108.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:35074, площадью 157 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Волочаевская, 1а.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014830:13, площадью 17 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Волочаевская, дом 113.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014580:1, площадью 5 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Волочаевская, дом 111.

часть земельного участков в кадастровых кварталах с номерами: 54:35:014920, 54:35:014565, 54:35:014895, 54:35:014570, 54:35:014875, 54:35:014575, 54:35:014865, 54:35:014830, 54:35:014580, площадью 2371 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.07.2023 г. по 27.07.2023 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные дома.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (ИНН 5406993045, ОГРН 1185476068909)

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска

Цель установления публичного сервитута: размещение тепловой сети «Замещение котельной №11 на СЦС от ТЭУ-5 Тепловая сеть от ТК 0607А до ЦТП ул. Техническая 19»

Размещение тепловой сети предусмотрено: концессионным соглашением № 21 от 06.02.2023.

Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014255:13, площадью 1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Есенина, дом 8/1;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014255:19, площадью 506 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Есенина, дом 8/1.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:35074, площадью 3681 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Волочаевская, 1а.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014260:17, площадью 12 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Волочаевская.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:013610:240, площадью 87 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Волочаевская.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:013610:26, площадью 8 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Караваева, 1.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:013610:117, площадью 26 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Техническая.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:013620:5, площадью 253 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Техническая, 19.

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:013620:128, площадью 42 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Техническая.

часть земельных участков в кадастровых кварталах с номерами 54:35:014245, 54:35:014255, 54:35:013740, 54:35:014260, 54:35:014390, 54:35:013610, 54:35:013611, 54:35:013620, площадью 8657 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Но-

новосибирская область, г. Новосибирск.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.07.2023 г. по 27.07.2023 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные дома.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах»

10.07.2023

г. Новосибирск

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах» состоялись с 15.06.2023 по 13.07.2023.

На собрании участников публичных слушаниях, состоявшемся 09.06.2023, в соответствии с регистрацией присутствовали 5 человек, из них:

граждане, являющиеся участниками публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 0 человек;

иные участники публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – 5 человек.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом публичных слушаний от 06.07.2023.

В процессе проведения публичных слушаний были внесены предложения и замечания участников публичных слушаний.

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.

2. Предложения иных участников публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности: отсутствуют.

3. Предложения экспертов в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

3.1. Предложение Орлова Дениса Сергеевича – главного градостроителя общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Сибирское проектное бюро»:

№ п/п	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1	2	3	4
1.	Приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска	В квартале 144.02.01.01 земельный участок с кадастровым номером 54:35:071001:42 отобразить в зоне застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами	В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска

2		В квартале 144.02.01.01 земельный участок с кадастровым номером 54:35:071001:41 отобразить в зоне специализированной среднеэтажной общественной застройки	В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска и фактическим землепользованием
3		В микрорайоне 144.01.01 вдоль магистральных улиц отобразить территории, занятые отдельно стоящими объектами общественными объектами, в зоне специализированной общественно-деловой застройки в соответствии с фактическим использованием	В соответствии с фактическим использованием территории
4	Приложение 2 к проекту планировки территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова,	Исключить строительство гостиниц во всех зонах размещения объектов капитального строительства за исключением зоны специализированной многоэтажной общественной застройки	Уточнение проектного решения
5	ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах	В границах квартала 144.01.01.02: отобразить земельный участок с кадастровым номером 54:35:071015:102 в зоне объектов дошкольного, основного общего и среднего образования для отображения существующего объекта дополнительного образования «Детская школа искусств № 12»; привести к единообразию отображение капитальных гаражей, не предусматривающих выноса на расчетный срок.	Уточнение проектного решения
6	Раздел 2.2. Плотность и параметры застройки территории Приложения 2 к проекту планировки территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах Раздел	Указать необходимость обеспечения гостиниц социальной инфраструктуры в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Уточнение проектного решения

7	Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах»	Устранить технические ошибки и несоответствия	Уточнение проектного решения
8	Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах»	Утвердить проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах	Принятые в проекте решения соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания ДСА мэрии города Новосибирска.

3.2. Предложение Аникиной Светланы Сергеевны – главного градостроителя проектов ООО «АрхиГрад»:

№ п/п	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1	2	3	4
1.	Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах»	Утвердить проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах	Принятые в проекте решения соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания ДСА мэрии города Новосибирска.

4. По результатам проведения публичных слушаний организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах» (далее – оргкомитет) сделал следующие выводы:

4.1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах».

4.2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова,

ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

4.3. Оргкомитет считает **целесообразным** учесть следующие предложения, не противоречащие Градостроительному кодексу Российской Федерации и способствующие обеспечению устойчивого развития территории:

4.3.1. В приложениях 1, 2 к проекту планировки территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах (далее – проект планировки):

4.3.1.1. В квартале 144.02.01.01:

4.3.1.1.1. В границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071001:2857 и 54:35:071001:2858 (образованы путем разделения земельного участка с кадастровым номером 54:35:071001:42) установить зону планируемого размещения застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами (в соответствии с предложением Орлова Д. С.);

4.3.1.1.2. В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071001:41 установить зону планируемого размещения специализированной среднеэтажной общественной застройки (в соответствии с предложением Орлова Д. С.);

4.3.1.2. В микрорайоне 144.01.01 территории, расположенные вдоль магистральных улиц и занимаемые отдельно стоящими объектами общественно-делового назначения, отобразить в зонах планируемого размещения объектов капитального строительства, допускающих размещение указанных объектов, и в границах озелененных территорий ограниченного пользования, исходя из фактического землепользования (в соответствии с предложением Орлова Д. С.).

4.3.1.3. В квартале 144.01.01.02 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071015:102 установить зону планируемого размещения объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, отобразить немасштабным знаком существующей организации дополнительного образования муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 12» (в соответствии с предложением Орлова Д. С.).

4.3.1.4. В границах территорий, занимаемых капитальными гаражами, не предусмотренными к выносу на расчетный срок, установить зону планируемого размещения стоянок для легковых автомобилей (в соответствии с предложением Орлова Д. С.).

4.3.2. В приложении 2 к проекту планировки:

4.3.2.1. В разделе «2.2. Плотность и параметры застройки территории»:

4.3.2.1.1. Во всех зонах планируемого размещения объектов капитального строительства, за исключением зоны специализированной многоэтажной общественной застройки, из перечня предусмотренных к размещению объектов капитального строительства исключить гостиницы (в соответствии с предложением Орлова Д. С.).

4.3.2.1.2. Указать необходимость обеспеченности гостиниц объектами социальной инфраструктуры (в соответствии с предложением Орлова Д. С.).

4.3.3. В приложениях 1, 2, 3 к проекту планировки устранить технические ошибки и несоответствия (в соответствии с предложением Орлова Д. С.).

5. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных оргкомитетом.

Председатель
организационного комитета

Е. В. Позднякова

Секретарь
организационного комитета

С. А. Муратова

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.07.2023 № 3577 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – проекты) сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс» (на основании Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие зоны ограничения от передающего радиотехнического объекта (телевизионная вышка) являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064090:192 площадью 5460 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, пер. 3-й Римского-Корсакова, ул. Вертковская (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)) для многоквартирного многоэтажного дома со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной стороны, с 1 м до 0 м с западной стороны (для подземной части) в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений с 13 этажей до 22 этажей;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 39,3 %;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 231 машино-места до 85 машино-мест в границах земельного участка;

увеличения предельного максимального количества квартир на земельном участке с 412 квартир на 1 га до 814 квартир на 1 га;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 14 кв. м на 100 кв. м площади квартир до 6,84 кв. м на 100 кв. м площади квартир;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объекта капитального строительства с 2,5 до 3,56.

1.2. Индивидуальному предпринимателю Талала Я. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки и с целью соблюдения по-

жарных норм) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:052325:2151 площадью 1200 кв. м с местоположением по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, з/у 51 а (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) для здания кафе в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,5 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 1 м с юго-западной стороны, с 3 м до 1,8 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 58 %.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Квартал» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:031350:16 площадью 2770 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широтная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для спортивного центра в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с южной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 20 %.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Атлас» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие инженерных (электрических) сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1250 площадью 7617 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для административного здания № 3 (по генплану) с 20 % до 15 %.

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Техносервис» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014345:40 площадью 1000 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для магазина автошин с сервисным пунктом с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 2 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Парчайкиной Ю. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигу-

рация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051190:1093 площадью 1902 кв. м с местоположением: Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (Кировский район), на земельном участке расположено здание (административно-бытовой корпус) с кадастровым номером 54:35:051190:15:01 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (Кировский район), 4 (зона производственной деятельности (П-1)) для здания склада с 3 м до 1 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.7. Бахвалову И. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062530:1446 площадью 1234 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для станции технического обслуживания автомобилей с 3 м до 0,5 м с восточной стороны.

1.8. Капран М. Р. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062530:2081 площадью 1000 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для склада с 3 м до 0,5 м с западной стороны, с 3 м до 0 м южной стороны, с 3 м до 1 м с северной стороны, с 3 м до 1,5 м с восточной стороны.

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

- проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 13.07.2023 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 10.08.2023 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Проекты и информационные материалы к ним в период с 21.07.2023 по 30.07.2023 года будут размещены:

в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);

- на сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в разделе «Экспозиции проектов решений» (<http://dsa.novo-sibirsk.ru/ru/site/2199.html>);

- на информационных стендах в администрациях районов и округа города Новосибирска и в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

Дата и время проведения экспозиций проекта решения по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: Красный проспект, 50, стенд кабинета 504 (далее – Комиссия):

25.07.2023 – с 14:30 час. до 17:30 час.

Предварительная запись на экспозиции проекта решения и консультирование участников общественных обсуждений по проекту решения осуществляются по телефонам: 227-50-67, 227-54-48.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение 10 дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним вправе внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 21.07.2023 по 30.07.2023:

посредством информационной системы;

в письменной форме, оформленные согласно Приложению 2 Порядка, по предварительной записи по телефону 227-54-48 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50 в рабочие часы мэрии города Новосибирска или в форме электронного документа по адресу электронной почты: OShuvalova@admnsk.ru в соответствии с законодательством Российской Федерации;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; контактные телефоны: 227-50-67, 227-54-48.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 10.07.2023 № 3542 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Зяельцовском районе» (далее – проект) сообщаем о начале публичных слушаний по проекту.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение). Ознакомиться с Решением можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по проекту будут проведены с 13.07.2023 по 10.08.2023.

Собрание участников публичных слушаний состоится 28.07.2023 в 15.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

Проект подготовлен в отношении территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Зяельцовском районе и содержит:

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Проект будет размещен:

на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

на сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

на информационных стендах в виде экспозиции по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, холл 5 этажа;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, кабинет 217 (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Зяельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

Проведение экспозиций состоится с 21.07.2023 по 10.08.2023 включительно, часы посещения: с 9:00 по 18:00, для консультации обращаться по адресу: Российс-

кая Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, кабинет 526, 528 в часы работы мэрии города Новосибирска.

Участники публичных слушаний, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, с 21.07.2023 по 28.07.2023:

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, к. 526 в рабочие часы мэрии города Новосибирска

в форме электронного документа по адресу электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, SMuratova@admnsk.ru;

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта.

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении публичных торгов 22 августа 2023 года по продаже объектов незавершенного строительства.

Сведения об организаторе публичных торгов: Мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска на основании положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-51-00.

Публичные торги проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196. Публичные торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников (далее – аукцион).

Место, дата, время проведения аукциона: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 22 августа 2023 года в 10:00 часов по новосибирскому времени.

Объекты незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, д. 13, д. 13/1, д. 13/2, д. 13/3.

Степень готовности объектов незавершенного строительства 100 %.

Кадастровые номера объектов незавершенного строительства: 54:35:091910:745, 54:35:092345:69, 54:35:092435:172, 54:35:092435:153.

Продажа указанных объектов незавершенного строительства на аукционе осуществляется одним лотом.

Рыночная стоимость объектов незавершенного строительства определена на основании отчетов независимого оценщика.

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:091910:745 – 1 820 000,0 рублей.

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:092345:69 – 10 910 000,0 рублей.

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:092435:172 – 370 000,0 рублей.

Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:092435:153 – 7 320 000,0 рублей.

Общая рыночная стоимость объектов незавершенного строительства составляет – 20 420 000,0 рублей.

Начальная цена объектов незавершенного строительства 20 420 000,0 рублей.

Задаток 20 420 000,0 рублей.

Величина повышения начальной цены продажи объектов незавершенного строительства (шаг аукциона) 204 000,0 рублей.

Основание проведения аукциона: заочное решение Советского районного суда города Новосибирска от 29.01.2021 по делу № 2-248/2021.

Резолютивная часть заочного решения Советского районного суда города Новосибирска от 29.01.2021 по делу № 2-248/2021: изъять у Строкачинского Романа Геннадьевича объекты незавершенного строительства:

- с кадастровым номером 54:35:091910:745, площадью 37,7 кв. м, расположенный по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, д. 13;

- с кадастровым номером 54:35:092345:69, площадью 424,7 кв. м, расположенный по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, д. 13/1;

- с кадастровым номером 54:35:092435:172, площадью 99,3 кв. м, расположенный по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, д. 13/2;

- с кадастровым номером 54:35:092435:153, площадью 398,1 кв. м, расположенный по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, д. 13/3, путем продажи с публичных торгов.

Сведения о правах на объекты незавершенного строительства:

объекты незавершенного строительства принадлежат на праве собственности Строкачинскому Роману Геннадьевичу, ИНН 540819732694.

Обременения (ограничения) прав:

запрет Строкачинскому Роману Геннадьевичу, ИНН 540819732694 совершать любые сделки в отношении объектов незавершенного строительства;

запрет управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области производить регистрационные действия в отношении перехода права собственности на объекты незавершенного строительства к другим лицам.

Объекты незавершенного строительства расположены на земельном участке площадью 5472 кв. м с кадастровым номером 54:35:092435:55; вид разрешенного использования земельного участка: «занимаемый не завершенными строительством сушильным и деревообрабатывающим цехами, складом, административным зданием и складом сушеных пиломатериалов»; местоположение земельного участка: город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Земельный участок расположен в территориальной зоне коммунальных и складских объектов (П-2) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288. Предельные параметры застройки земельного участка (допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства):

1) минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)", "объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов", "гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования "размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)", "служебные гаражи (4.9)")), "гаражи для собственных нужд", "гаражи для собственных нужд, блокированные общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющие общие с ними крышу, фундамент и коммуникации", "гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования "общественное использование объектов капитального строительства (3.0)", "предпринимательство (4.0)", "стоянка и хранение транспортных средств общего пользования, в том числе депо" - 1 м;

минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков, хозяйственных построек, подземных частей объектов - 1 м);

2) предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "гостиницы" - 4 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "индивидуальные жилые дома", "жилые дома" - 3 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "садовые дома" - 2 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "малозэтажные многоквартирные дома" - 4 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 16 этажей;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализа-

ции), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)", "объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов", "гидротехнические сооружения", "гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машиноместа (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования "размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)", "служебные гаражи (4.9)")), "гаражи для собственных нужд", "гаражи для собственных нужд, блокированные общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющие общие с ними крышу, фундамент и коммуникации", "гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования "общественное использование объектов капитального строительства (3.0)", "предпринимательство (4.0)", "стоянка и хранение транспортных средств общего пользования, в том числе депо" устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "индивидуальные жилые дома", "жилые дома" - 7%, максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "индивидуальные жилые дома", "садовые дома" - 30%;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для воспитания, образования и просвещения", "объекты для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования", "детские ясли", "детские сады", "школы", "лицей", "гимназии", "художественные школы", "музыкальные школы", "образовательные кружки", "иные объекты для размещения организаций, осуществляющих деятельность по воспитанию, образованию и просвещению", "объекты, предназначенные для занятий обучающихся физической культурой и спортом", "объекты для профессионального образования и просвещения", "профессиональные технические училища", "колледжи", "художественные училища", "музыкальные училища", "общества знаний", "институты", "университеты", "организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов", "иные объекты для организаций, осуществляющих деятельность по образованию и просвещению", "объекты, предназначенные для занятия обучающихся физической культурой и спортом", "автозаправочные станции" - 10%;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "гостиницы" - 10% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "гостиницы" - 80% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей)" - 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей)" - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)", "объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов" - 40%;

максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "малоэтажные многоквартирные дома" - 40%;

минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 20%; максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 80%;

4) предельное минимальное количество машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств:

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)", "объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов", "объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг", "объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг", "объекты для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба", "объекты гражданской обороны (за исключением объектов гражд-

данской обороны, являющихся частями производственных зданий)", "объекты для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека", "объекты для оказания ветеринарных услуг без содержания животных", "объекты для оказания ветеринарных услуг в стационаре", "объекты для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказание услуг по содержанию и лечению бездомных животных", "объекты, предназначенные для организации гостиниц для животных", "объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг", "объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)", "объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги", "объекты для обеспечения научной деятельности", "объекты для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов", "объекты для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира", "объекты для проведения научных изысканий, исследований и разработок", "научно-исследовательские и проектные институты", "научные центры", "инновационные центры", "государственные академии наук", "опытно-конструкторские центры" - 1 машино-место на 60 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "рестораны", "кафе", "столовые", "закусочные", "бары", "объекты для организации постоянной или временной торговли" - 4 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "спортивные клубы в зданиях и сооружениях, спортивные залы в зданиях и сооружениях, бассейны в зданиях и сооружениях, физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях", "объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)", "объекты для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)" - 4 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "спортивно-зрелищные объекты, имеющие специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы; дворцы спорта, ледовые дворцы, ипподромы)", "гостиницы" - 15 машино-мест на 100 мест, но не менее 2 машино-мест;

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования

"объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей)" - 0,5 машино-места на 1 место;

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров", "магазины сопутствующей торговли":

для объектов, торговая площадь которых составляет до 400 кв. метров, - 1 машино-место на 80 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов, торговая площадь которых составляет от 401 кв. метра до 1000 кв. метров, - 2 машино-места на 80 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов, торговая площадь которых составляет от 1001 кв. метра до 5000 кв. метров, - 3 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "объекты религиозного использования", "объекты для отправления совершения религиозных обрядов и церемоний (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные объекты)", "объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы", "объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)" - 4 машино-места на 100 мест вместимости объекта;

для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "автомобильные мойки" - 3 машино-места на 1 пост.

Порядок приема заявок на участие в аукционе

Адрес места приема: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 6 этаж, каб. 607.

Дата и время начала и окончания приема заявок: с даты опубликования настоящего извещения по **17 августа 2023 года** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по новосибирскому времени. **Контактные телефоны:** 227-53-93, 227-52-84, 227-52-52, 227-53-88, 227-53-89, 227-53-91, 227-53-21.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок.

Дата, время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 18 августа 2023 года 12:00 по новосибирскому времени.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не позднее одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 – для физических лиц, приложение № 2 – для юридических лиц);

- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. Доверенность должна содержать полномочия на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя (физического лица).

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объекты незавершенного строительства в собственность.

В публичных торгах не могут участвовать собственник объекта незавершенно строительства, реализуемого на аукционе, организации, на которые возложены оценка и реализация указанного объекта незавершенно строительства, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Порядок внесения и возврата задатка:

Для участия в аукционе заявители вносят задатки по 16.08.2023 года.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФинП мэрии (ДЗиЮ мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Номер казначейского счета: 03232643507010005100

Наименование банка получателя средств: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОС-

СИИ // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

Номер единого казначейского счета: 40102810445370000043

БИК: 015004950

ОКТМО: 50701000

Код бюджетной классификации: 74000000000000000510

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства, кадастровый номер объекта незавершенного строительства.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Если аукцион не состоялся, полученный задаток подлежит возврату заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся.

Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, чьи заявки на участие в аукционе получены после окончания установленного срока их приема, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок задаток, возвращается в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток возвращается на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.

Лицу, выигравшему аукцион, и уклонившемуся от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток не возвращается.

При заключении договора купли-продажи объектов незавершенного строительства с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Порядок проведения аукциона, определения победителя аукциона, заключения договора купли-продажи:

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на шаг аукциона. Аукцион проводится в открытой форме.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за объекты незавершенного строительства относительно других участников аукциона.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах.

Договор купли-продажи объектов незавершенного строительства (Приложение № 3) подписывается лицом, выигравшим аукцион, и организатором аукциона в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукцион признан несостоявшимся, объекты незавершенного строительства могут быть приобретены в государственную или муниципальную собственность по начальной цене этих объектов в течение двух месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.

Осмотр объектов незавершенного строительства на местности осуществляется заявителями самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении публичных торгов в любое время.

С актом обследования (осмотра) объектов незавершенного строительства, земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объектов незавершенного строительства, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 6 этаж, каб. 607 с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 17 августа 2023 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по новосибирскому времени. **Контактные телефоны: 227-53-93, 227-52-84, 227-52-52, 227-53-88, 227-53-89, 227-53-91, 227-53-21.**

Победителю аукциона, после государственной регистрации права собственности на приобретенные объекты незавершенного строительства, необходимо обратиться в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, в соответствии с подпунктом 1 пункта 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

И. о. начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

В. В. Зарубин

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска

А. А. Пляскина

Начальник отдела подготовки земельных участков к торгам и информационно-аналитического обеспечения

А. С. Бжеличенко

ЗАЯВКА
на участие в публичных торгах по продаже объектов незавершенного строительства (для физического лица)

г. Новосибирск

« ____ » _____ 20 ____ г

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт, серия и № свидетельства ОГРНИП)

действующий на основании _____

(доверенность)

заявляю об участии в аукционе по продаже объектов незавершенного строительства с кадастровыми номерами _____, местоположение: _____

(далее – объекты незавершенного строительства).

Дата проведения аукциона _____.

В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи объектов незавершенного строительства в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить стоимость объектов незавершенного строительства, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором купли-продажи объектов незавершенного строительства.

Заявитель подтверждает, что не является работником организации, на которую возложена оценка и реализация объектов незавершенного строительства, должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, членом семей соответствующих физических лиц, а также членом семьи собственника объектов незавершенного строительства, реализуемых на аукционе.

С условиями извещения о проведении публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства ознакомлен в полном объеме.

Претензий к объектам незавершенного строительства и земельному участку, на котором расположены данные объекты, не имею.

Адрес регистрации заявителя _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)
Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

ЗАЯВКА
на участие в публичных торгах по продаже объектов незавершенного
строительства (для юридического лица)

г. Новосибирск

« ____ » _____ 20 __ г

(наименование юридического лица)

в лице _____ действующего на основании _____

заявляю об участии в аукционе по продаже объектов незавершенного строительства с кадастровыми номерами _____, местоположение: _____

(далее – объекты незавершенного строительства).

Дата проведения аукциона _____.

В случае победы на аукционе принимаю обязательство заключить договор купли-продажи объектов незавершенного строительства в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить стоимость объектов незавершенного строительства, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором купли-продажи объектов незавершенного строительства.

Заявитель подтверждает, что не является организацией, на которую возложена оценка объектов незавершенного строительства.

С условиями извещения о проведении публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства ознакомлен в полном объеме.

Претензий к объектам незавершенного строительства и земельному участку, на котором расположены данные объекты, не имею.

Юридический адрес, ИНН, КПП, ОГРН заявителя _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

Я, _____

_____ ,
(представитель)

даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

ДОГОВОР №
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск

« ____ » _____ г.

(собственник(и) объектов незавершенного строительства)

от имени котор(____) действует мэрия города Новосибирска, в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуем(____) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от _____ по делу № _____, протокола о результатах аукциона _____, организованного мэрией города Новосибирска, от имени которой действовал департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – Организатор торгов) заключили настоящий договор купли-продажи объектов незавершенного строительства (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя объекты незавершенного строительства, указанные в пункте 1.2 Договора (далее – Объекты), а Покупатель обязуется принять Объекты и оплатить за них цену, указанную в п. 2.1 Договора.

1.2. Характеристики Объектов:

Местоположение Объектов _____, кадастровые номера _____ (при наличии информации),

Степень готовности Объектов _____ %;

Сведения о правах на объекты незавершенного строительства:

Обременения (ограничения) прав:

Объекты незавершенного строительства расположены на земельном участке с кадастровым номером _____; местоположение земельного участка: _____; площадь земельного участка: _____; разрешенное использование земельного участка: _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Объектов: ____ (_____) рубль 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость _____ (_____) рублей ____ копейки).

2.1.1. Сумма внесенного задатка: _____ (_____) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость: _____ (_____) рублей 00 копеек).

2.1.2. Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (_____) рублей 00 копеек (в том числе налог на добавленную стоимость _____ (_____) рублей 00 копейки).

2.2. Покупатель обязан в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона перечислить денежные средства, указанные в п. 2.1.2 Договора.

Реквизиты для перечисления:

Получатель денежных средств: ДФИНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)
ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

Днем оплаты понимается дата поступления денежных средств на указанный счет.

Оплата цены Объектов подтверждается актом сверки платежей по Договору, подписанным Покупателем и Организатором торгов, который является неотъемлемой частью Договора.

2.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Объекты несет Покупатель. Данные расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 Договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан передать Объекты в собственность Покупателя.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Оплатить цену Объектов в размере и срок, установленные разделом 2 Договора.

3.2.2. В течение 5 рабочих дней с даты полной оплаты цены Объектов подписать с Организатором торгов акт сверки платежей по Договору.

3.2.3. Принять Объекты в собственность.

3.2.4. Оплатить расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Объекты.

3.2.5. Обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на Объекты после полной оплаты цены Объектов и подписания акта сверки платежей по Договору.

3.2.6. В течение 2 дней с даты государственной регистрации сообщить Организатору торгов по факсу (383) 227-51-14 и электронной почте: dzio@admnsk.ru о переходе права на Объекты.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае непоступления на счёт Получателя денежных средств по истечении 10 рабочих дней от установленного пунктом 2.2 Договора срока, Продавец отказывается от исполнения Договора без обращения в суд и составления соглашения о расторжении Договора.

Условия настоящего пункта считаются добровольным соглашением Сторон о внесудебном, без дополнительного уведомления Покупателя, порядке расторжения Договора и прекращении обязательств.

5. ПЕРЕХОД И ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на Объекты возникает у Покупателя после полной оплаты цены Объектов и государственной регистрации перехода прав собственности.

5.2. Риск случайной гибели или повреждения Объекта несет Покупатель с момента государственной регистрации перехода прав собственности на Объект.

5.3. Настоящий Договор одновременно является актом приема – передачи Объектов.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение условий Договора и его расторжение допускается по соглашению Сторон либо по решению суда, за исключением пункта 4.1 Договора.

6.2. Любые изменения и дополнения к Договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами, за исключением пункта 4.1 Договора.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с Договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

7.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

8.2. Настоящим Покупатель гарантирует, что претензий к состоянию и характеристикам Объектов не имеет.

8.3. Договор передается Покупателю после подписания акта сверки платежей по Договору.

8.4. Договор составлен в _____ экземплярах:

один - для мэрии города Новосибирска;

один - _____ (*наименование Продавца*);

один – для Покупателя;

один - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора:

- Акт сверки платежей по Договору.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

ПОКУПАТЕЛЬ

ПРОДАВЕЦ

_____)

_____)

Извещение
департамента земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает о внесении изменений в извещение о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства, включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), объявленных на **03.08.2023**, опубликованное в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 27 от 29.06.2023 и размещенное на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (новая версия сайта), а также официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

Информация о возможности подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения в отношении земельного участка по ул. Твардовского, з/у 1а в Первомайском районе (лот 2) излагается в следующей редакции:

«Информация (письмо МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» от 03.07.2023 № 5-19767) о возможности подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой в возможных точках присоединения 10 куб. м/сут.:

- точка присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения – водовод Д=500мм по ул. Приграничная, в проектируемой камере;

- точка присоединения к централизованной системе водоотведения – канализационный коллектор Д=1500мм по Бердскому шоссе, в существующей камере.

Правообладатель земельного участка может обратиться в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» в срок до 03.07.2024 в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения, указанной в информации о возможности подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.»

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

ДЕПАРТАМЕНТ ОРГАНИЗАЦИОННО- КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

Регламент информационного дня мэрии города Новосибирска в июле 2023 года

Время	Мероприятие	Ответственный	Адрес
Дзержинский район			
20.07.2023 11.00	Встреча с жителями территории ТОС «Волочаевский»	Рудских А. А.	Помещение ТОС «Волочаевский», ул. Толбухина, 4, 1 этаж
Кировский район			
20.07.2023 13.00	Встреча с жителями Кировского района	Выходцев А. В.	Администрация Кировского района, ул. Петухова, 18, малый зал
Октябрьский район			
20.07.2023 14.00	Встреча главы администрации Октябрьского района с работниками и ветеранами АО «Новосибирский инструментальный завод»	Колмаков А. Б.	ул. Большевистская, 177, актовый зал, 1 этаж

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	2
Постановления	3
О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.12.2012 № 13130 «Об образовании избирательных участков в городе Новосибирске»	3
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	5
О структуре департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска	7
Об изменении наименования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 49»	8
О внесении изменений в состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2023 № 1760	9
О проекте межевания территории квартала 281.02.02.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Засельцовском районе	10
О проекте межевания территории квартала 252.03.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе	13
О внесении изменений в состав городской комиссии по рассмотрению заявлений граждан пожилого возраста и инвалидов о заключении договора пожизненной ренты, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.10.2014 № 8751	15

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1506 «О проекте межевания территории квартала 271.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги в Калининском районе»	16
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2506 «О перечнях видов обязательных работ и организаций для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории города Новосибирска»	17
О проекте межевания территории квартала 010.01.05.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска	34
О Положении о муниципальной информационной системе «Мой Новосибирск», внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.09.2014 № 8264 «О создании муниципальной информационной системы «Мой Новосибирск»	36
О внесении изменений в Положение об антитеррористической комиссии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.10.2017 № 4597	44
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	45
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	48
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 1	49
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.09.2016 № 4039 «О Правилах аккредитации журналистов средств массовой информации при мэрии города Новосибирска»	50
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на городском общественном пассажирском транспорте»	51

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 9	52
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 22.11.2016 № 5284 «О положениях об антинаркотических комиссиях города Новосибирска, района (округа по районам) города Новосибирска»	53
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 17	54
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 112	55
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373 «О Положении о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений»	56
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 118	57
О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031395:2, 54:35:031395:3, 54:35:031395:4 в Засельцовском районе»	58
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 5	69
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 126	70
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 138	71
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Днепроvская, 13	72

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 110	73
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 116	74
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 120	75
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 136	76
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 140	77
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.07.2019 № 2696 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования»	78
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 150	81
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 148	82
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 146	83
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 142	84
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 144	85

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 6	86
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Панфиловцев, 4	87
О признании утратившим силу пункта 2.3 Положения о порядке разработки и утверждения, периоде действия, а также требованиях к составу и содержанию бюджетного прогноза города Новосибирска на долгосрочный период, установленного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.01.2016 № 82	88
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.11.2022 № 4207 «О создании муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 108 «Зазеркалье» путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 108 «Зазеркалье»	89
Об определении специализированной газораспределительной организации для содержания, обслуживания и эксплуатации бесхозного объекта газоснабжения в Октябрьском районе	91
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	93
О проекте межевания территории квартала 272.02.03.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах	98
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Строительные решения. Специализированный застройщик» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	101
Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Пролетарской в Октябрьском районе	102

О внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2014 № 4308 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры»	104
О наделении полномочиями по осуществлению проверки подтверждения оплаты проезда, перевозки багажа, провоза ручной клади при проезде по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах города Новосибирска	106
О Положении о распределении полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска	108
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	112
Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	113
Департамент строительства и архитектуры	132
Департамент земельных и имущественных отношений	149
Департамент контрольно-организационной работы	169

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Маликова Е. А., Ганкина О.С.,

Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 30. 13.07.2023 г. Заказ № 90. Тираж 500 экз.