

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Гончарная в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Гончарная, д. 33 (код объекта Н-ТП/У- 776)» с кадастровым номером 54:35:000000:47002, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:092040, 54:35:092015, площадью 305 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута не установлен.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня

кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению до установления публичного сервитута, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска;
2. Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - 4 экз.
3. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
4. Департамент информационной политики мэрии города Новосибирска;
5. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
6. Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
7. СПС.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Заместитель мэра – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии

Г. В. Жигульский

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Глава администрации Советского района

Д.М. Оленников

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

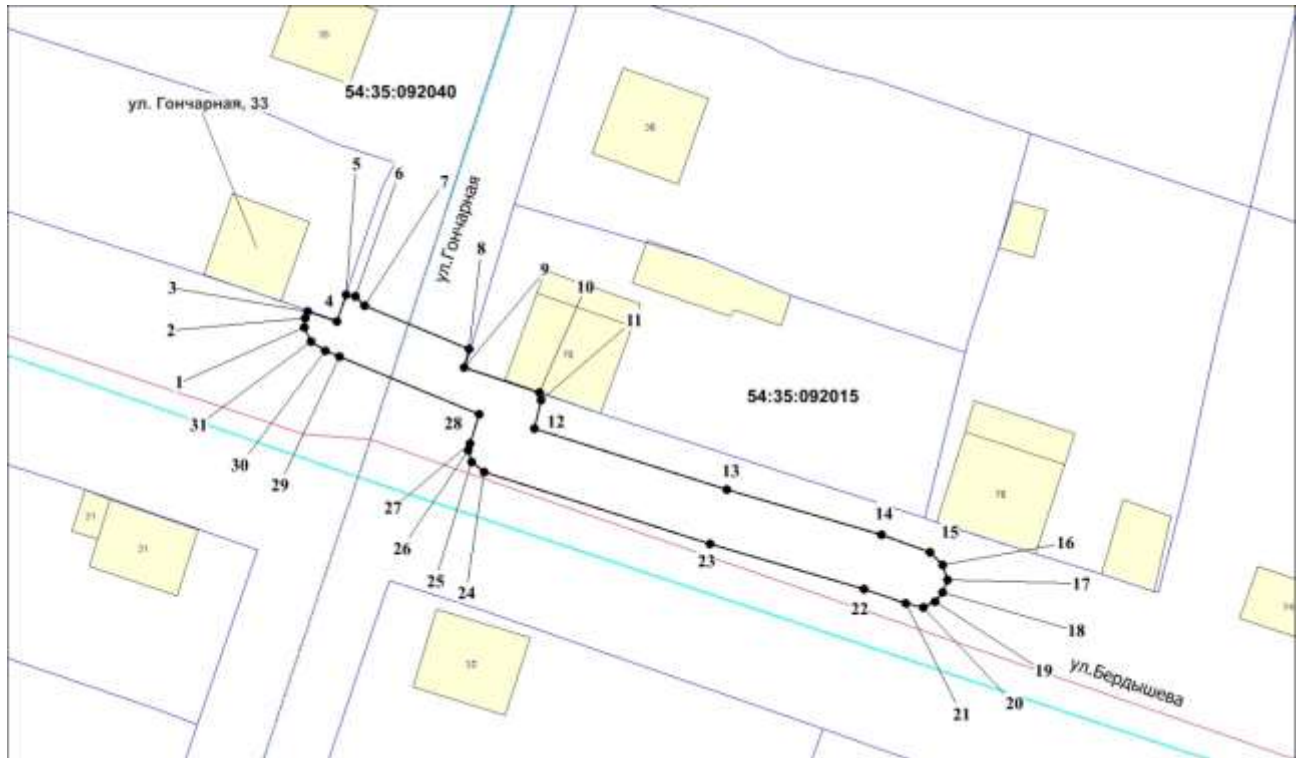
Площадь сферы действия публичного сервитута: 305 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	469700,13	4200344,36
2	469700,94	4200344,41
3	469701,53	4200344,68
4	469700,65	4200347,24
5	469703,01	4200348,04
6	469702,81	4200348,86
7	469702,00	4200349,66
8	469698,20	4200358,88
9	469696,57	4200358,39
10	469694,33	4200365,03
11	469693,67	4200365,23
12	469691,21	4200364,59
13	469685,80	4200381,52
14	469681,83	4200395,19
15	469680,29	4200399,47
16	469679,19	4200400,57
17	469677,84	4200401,00
18	469676,77	4200400,58
19	469675,96	4200399,88
20	469675,44	4200398,86
21	469675,80	4200397,32
22	469677,08	4200393,60
23	469681,01	4200380,08
24	469687,37	4200360,21
25	469688,27	4200359,09
26	469689,27	4200358,82
27	469689,88	4200358,92
28	469692,43	4200359,73
29	469697,50	4200347,47
30	469698,05	4200346,18
31	469698,83	4200344,93

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Гончарная.

Кадастровые кварталы: 54:35:092040, 54:35:092015.



Условные знаки и обозначения:

- | | | |
|---|---|--|
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | — | границы публичного сервитута; |
| <div style="border: 1px solid blue; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | - | границы земельных участков; |
| <div style="border: 1px solid cyan; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | — | границы кадастровых кварталов; |
| 54:35:092015 | — | кадастровый номер кадастрового квартала; |
| ●1 | — | характерная точка публичного сервитута и ее номер. |