

Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

«_____» _____ 2026

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

- | | |
|------------------------------|--|
| Катионов Константин Олегович | - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии; |
| Белясов Степан Александрович | - заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии; |
| Гусева Ирина Арсентьевна | - менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Емельяненко Наталья Сергеевна | - начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Овчинникова Юлия Александровна | - начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Рябыкина Ирина Владимировна | - консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Устюжанина Ольга Викторовна | - консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений |

Перевалова Евгения
Леонидовна

и предприятий управления
муниципального имущества мэрии города
Новосибирска;
- консультант юридического отдела
департамента культуры, спорта и
молодежной политики мэрии города
Новосибирска

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов (вх. № 14/01/01312 от 11.06.2026) провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Фламинго» по легкой атлетике» (далее МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: нежилое помещение, спортивный зал – 614,2 кв. м, на 2 этаже, помещение № 10 на плане экспликации к поэтажному плану расположенный по адресу; г. Новосибирск, ул. Первомайская, 154.

Цель предоставления объекта в аренду, проведение тренировочных занятий.

Наименование другой стороны договора: Автономная некоммерческая организация «Футбольный клуб Лидер» (далее АНО «ФК Лидер»).

Срок предоставления объекта в аренду с 04.09.2026 по 30.05.2027 (включительно).

Время использования объекта согласно расписанию тренировочных занятий:
(АНО «ФК Лидер»)

Месяц	Сентябрь 2026 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>04.09.2026,</u> <u>11.09.2026,</u> <u>18.09.2026,</u> <u>25.09.2026</u> 18.30-19.30ч.	<u>05.09.2026,</u> <u>12.09.2026,</u> <u>19.09.2026,</u> <u>26.09.2026</u> 13.00-15.00 ч.	<u>06.09.2026,</u> <u>13.09.2026,</u> <u>20.09.2026,</u> <u>27.09.2026</u> 10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	4 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.	26 ч. 00 мин.
Месяц	Октябрь 2026 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>02.10.2026,</u> <u>09.10.2026,</u> <u>16.10.2026,</u> <u>23.10.2026,</u> <u>30.10.2026</u> 18.30-19.30ч.	<u>03.10.2026,</u> <u>10.10.2026,</u> <u>17.10.2026,</u> <u>24.10.2026,</u> <u>31.10.2026</u> 13.00-15.00 ч.	<u>04.10.2026,</u> <u>11.10.2026,</u> <u>18.10.2026,</u> <u>25.10.2026</u> 10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	5 ч. 00 мин.	10 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.	29 ч. 00 мин.
Месяц	Ноябрь 2026 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц

спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>06.11.2026,</u> <u>13.11.2026,</u> <u>20.11.2026,</u> <u>27.11.2026</u>	<u>07.11.2026,</u> <u>14.11.2026,</u> <u>21.11.2026,</u> <u>28.11.2026</u>	<u>01.11.2026,</u> <u>08.11.2026,</u> <u>15.11.2026,</u> <u>22.11.2026,</u> <u>29.11.2026</u>	
	18.30-19.30ч.	13.00-15.00 ч.	10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	4 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	17 ч. 30 мин.	29 ч. 30 мин.
Месяц	Декабрь 2026 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>04.12.2026,</u> <u>11.12.2026,</u> <u>18.12.2026,</u> <u>25.12.2026</u>	<u>05.12.2026,</u> <u>12.12.2026,</u> <u>19.12.2026,</u> <u>26.12.2026</u>	<u>06.12.2026,</u> <u>13.12.2026,</u> <u>20.12.2026,</u> <u>27.12.2026</u>	
	18.30-19.30ч.	13.00-15.00 ч.	10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	4 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.	26 ч. 00 мин.
Месяц	Январь 2027 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>15.01.2027,</u> <u>22.01.2027,</u> <u>29.01.2027</u>	<u>09.01.2027,</u> <u>16.01.2027,</u> <u>23.01.2027,</u> <u>30.01.2027</u>	<u>10.01.2027,</u> <u>17.01.2027,</u> <u>24.01.2027,</u> <u>31.01.2027</u>	
	18.30-19.30ч.	13.00-15.00 ч.	10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	3 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.	25 ч. 00 мин.
Месяц	Февраль 2027 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>05.02.2027,</u> <u>12.02.2027,</u> <u>19.02.2027,</u> <u>26.02.2027</u>	<u>06.02.2027,</u> <u>13.02.2027,</u> <u>20.02.2027,</u> <u>27.02.2027</u>	<u>07.02.2027,</u> <u>14.02.2027,</u> <u>21.02.2027,</u> <u>28.02.2027</u>	
	18.30-19.30ч.	13.00-15.00 ч.	10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	4 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.	26 ч. 00 мин.
Месяц	Март 2027 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>05.03.2027,</u> <u>12.03.2027,</u> <u>19.03.2027,</u> <u>26.03.2027</u>	<u>06.03.2027,</u> <u>13.03.2027,</u> <u>20.03.2027,</u> <u>27.03.2027</u>	<u>07.03.2027,</u> <u>14.03.2027,</u> <u>21.03.2027,</u> <u>28.03.2027</u>	

	18.30-19.30ч.	13.00-15.00 ч.	10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	4 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.	26 ч. 00 мин.
Месяц	Апрель 2027 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>02.04.2027,</u> <u>09.04.2027,</u> <u>16.04.2027,</u> <u>23.04.2027,</u> <u>30.04.2027</u> 18.30-19.30ч.	<u>03.04.2027,</u> <u>10.04.2027,</u> <u>17.04.2027,</u> <u>24.04.2027</u> 13.00-15.00 ч.	<u>04.04.2027,</u> <u>11.04.2027,</u> <u>18.04.2027,</u> <u>25.04.2027</u> 10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	5 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.	27 ч. 00 мин.
Месяц	Май 2027 г.			
Дни недели	Пятница	Суббота	Воскресенье	Итого в месяц
спортивный зал 614,2 кв.м.	<u>07.05.2027,</u> <u>14.05.2027,</u> <u>21.05.2027,</u> <u>28.05.2027</u> 18.30-19.30ч.	<u>08.05.2027,</u> <u>15.05.2027,</u> <u>22.05.2027,</u> <u>29.05.2027</u> 13.00-15.00 ч.	<u>16.05.2027,</u> <u>23.05.2027,</u> <u>30.05.2027</u> 10.30-12.00 ч.; 17.30-19.30 ч.	
Кол-во часов в месяц	4 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин.	10 ч. 30 мин.	22 ч. 30 мин.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска полагает возможным предоставление МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике объекта в аренду АНО «ФК Лидер», так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям. Передача объекта недвижимости в аренду является целесообразным и не приведет к ухудшению условий образования при осуществлении основной деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Заключение договора аренды объекта недвижимости привлечет дополнительные средства в бюджет учреждения, что позволит в более полном объеме выполнять уставные цели и задачи. Помещения передаются в аренду согласно утвержденному расписанию вне периодов времени, исполнения муниципального задания, с учетом изложенного заключение договора аренды не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№ п/п	Критерий	Значение
----------	----------	----------

1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Оценив последствия принятия решения о предоставлении МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение*.

*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:	_____	К. О. Катионов
Заместитель председателя комиссии:	_____	С. А. Белясов
Секретарь комиссии:	_____	И. А. Гусева
Члены комиссии:	_____	Н. С. Емельяненко
	_____	Ю. А. Овчинникова
	_____	И. В. Рябыкина
	_____	О. В. Устюжанина

