



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 39 14 сентября 2017 г.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.09.2017

№ 4179

Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по подготовке, регистрации и выдаче градостроительного плана земельного участка, внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4855 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска» и признании утратившими силу отдельных постановлений (положений постановлений) мэра города Новосибирска, мэрии города Новосибирска

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке, регистрации и выдаче градостроительного плана земельного участка (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4855 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 06.11.2015 № 6517, от 15.12.2015 № 7143, от 26.02.2016 № 651, от 17.08.2016 № 3756, от 28.09.2016 № 4360, от 27.12.2016 № 6001, от 24.05.2017 № 2390) изменения, заменив в строке 4.21:

2.1. В графе 2 слова «и утверждение градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа» словами «, регистрация и выдача градостроительного плана земельного участка».

2.2. В графе 4 слова «от 06.06.2016 № 400/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 21.07.2016 № 42935)» словами «от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 30.05.2017 № 46880)».

3. Признать утратившими силу:

постановление мэра города Новосибирска от 24.03.2008 № 200 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков на территории города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 20.10.2010 № 3422 «О внесении изменений в Порядок подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков на территории города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 01.08.2011 № 6804 «О внесении изменений в Порядок подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэра города Новосибирска от 24.03.2008 № 200»;

постановление мэрии города Новосибирска от 30.07.2013 № 7130 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа»;

постановление мэрии города Новосибирска от 14.02.2014 № 1158 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2013 № 7130»;

постановление мэрии города Новосибирска от 03.07.2014 № 5670 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.07.2013 № 7130 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа»;

постановление мэрии города Новосибирска от 20.03.2015 № 2477 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2013 № 7130»;

постановление мэрии города Новосибирска от 24.02.2016 № 626 «О внесении изменений в постановление мэра города Новосибирска от 24.03.2008 № 200 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков на территории города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2016 № 1515 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.07.2013 № 7130 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа»;

пункт 9 постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2016 № 6024 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 27.06.2017 № 2987»;

постановление мэрии города Новосибирска от 23.01.2017 № 258 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2013 № 7130»;

пункт 15 постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 28.12.2016 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 06.09.2017 № 4150).

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по подготовке, регистрации и
выдаче градостроительного плана земельного участка

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке, регистрации и выдаче градостроительного плана земельного участка (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок предоставления и стандарт предоставления муниципальной услуги по подготовке, регистрации и выдаче градостроительного плана земельного участка (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, включая состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего при предоставлении муниципальной услуги.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, являющимися правообладателями земельных участков (далее – заявитель).

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: подготовка, регистрация и выдача градостроительного плана земельного участка.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется от имени мэрии департаментом строительства и архитектуры мэрии (далее – департамент).

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется структур-

ным подразделением департамента Главным управлением архитектуры и градостроительства мэрии (далее – управление), отделом градостроительных планов и рассмотрения проектов управления (далее – отдел).

Прием заявления и документов осуществляет также государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»).

2.3. Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов департамента, управления, отдела, ГАУ «МФЦ», адресах электронной почты департамента, управления и ГАУ «МФЦ» приводится в приложении 1 к административному регламенту.

Сведения о месте нахождения, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, управления, ГАУ «МФЦ» размещаются на информационных стендах, официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска), официальном сайте ГАУ «МФЦ» (www.mfc-nso.ru) и Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru).

2.4. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача градостроительного плана земельного участка (далее – градостроительный план) по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения».

В предоставлении муниципальной услуги отказывается по основанию, указанному в пункте 2.12 административного регламента. Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги с обоснованием причины отказа.

2.5. Срок предоставления муниципальной услуги – не более 20 рабочих дней.

Срок предоставления муниципальной услуги, указанный в абзаце первом настоящего пункта, продлевается в случаях, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», но не более чем на три месяца.

2.6. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 2003, № 202);

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 2004,

№ 290);

Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2006, № 31);

Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» («Российская газета», 2008, № 163);

Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», 2010, № 168);

постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2006, № 8);

постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2010, № 38);

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2011, № 29);

постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2012, № 27);

постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 07.05.2014);

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2016 № 1138 «Об исчерпывающих перечнях процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения и правилах ведения реестров описаний процедур» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2016, № 47);

постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2016 № 1504 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов электросетевого хозяйства с уровнем напряжения ниже 35 кВ и о Правилах ведения реестра описаний указанных процедур» (Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 1 (Часть II));

постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2017 № 346 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения и о Правилах ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства

объектов капитального строительства нежилого назначения» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 14);

постановлением Правительства Российской Федерации от 17.04.2017 № 452 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения и о правилах внесения в него изменений и ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения» (Собрание законодательства Российской Федерации), 2017, № 18);

распоряжением Правительства Новосибирской области от 30.09.2011 № 458-рп «Об утверждении Порядка направления запроса и подготовки ответа на запрос документов и информации, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг, получаемых в рамках информационного взаимодействия исполнительными органами государственной власти Новосибирской области, органами местного самоуправления, территориальными государственными внебюджетными фондами и подведомственными этим органам организациями, участвующими в предоставлении государственных и муниципальных услуг» (документ не опубликован);

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31.05.2017);

постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» («Российская газета», 2008, № 28);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705 «О департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2007, № 6);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2009, № 51);

решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 «О Местных нормативах градостроительного проектирования города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2015, № 56);

постановлением мэрии города Новосибирска от 16.11.2012 № 11682 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии города Новосибирска либо

муниципального служащего» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2012, № 88);

постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4855 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2015, № 44).

2.7. Перечень документов для предоставления муниципальной услуги.

2.7.1. Заявитель представляет следующие документы:

заявление по образцу (приложение 2);

документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае если заявитель является физическим лицом);

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя).

Заявитель вправе представить:

цветную копию топоосновы для проектирования, подготовленную на основании топографо-геодезической изученности участка (объекта), инженерных изысканий земельного участка с прилегающей территорией в размере, необходимом для определения охранной зоны до существующих инженерных коммуникаций, равной 30 м и равной размеру санитарно-защитной зоны (если объект имеет санитарно-защитную зону, которая не укладывается в границах земельного участка, подлежащего застройке);

документы, предусмотренные подпунктами 2.7.3, 2.7.4 административного регламента.

2.7.2. Если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены в том числе в форме электронного документа. Действие данного абзаца не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.7.3. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (содержащиеся в них сведения), если заявитель не представил их самостоятельно:

в Федеральной налоговой службе России – выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (в случае если заявитель является юридическим

лицом);

в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии:
выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, расположенные на земельном участке.

2.7.4. Для включения в состав градостроительного плана информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска, выданных правообладателю земельного участка в соответствии с пунктами 5 – 12 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», соответствующие запросы направляются управлением в адрес организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технологического обеспечения, к которым планируется подключение объектов капитального строительства. Направление указанных запросов не требуется, если заявитель представил технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по собственной инициативе.

2.8. Документы для предоставления муниципальной услуги подаются в письменной форме:

на бумажном носителе лично в управление или почтовым отправлением в адрес департамента;

через ГАУ «МФЦ»;

в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.

2.9. Все документы подаются на русском языке либо должны иметь заверенный в установленном законом порядке перевод на русский язык.

2.10. Не допускается требовать от заявителя документы, не предусмотренные абзацами вторым – четвертым подпункта 2.7.1, подпунктом 2.7.2 административного регламента.

2.11. Основания для отказа в приеме заявления и документов на получение муниципальной услуги:

непредставление документов в соответствии с абзацами вторым – четвертым подпункта 2.7.1, подпунктом 2.7.2 административного регламента;

представленные документы по форме и (или) содержанию не соответствуют требованиям законодательства;

заявление и документы не поддаются прочтению;

заявление и документы представлены лицом, не уполномоченным представлять интересы заявителя;

заявление и документы представлены в ненадлежащий орган.

2.12. Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является отсутствие утвержденной документации по планировке территории в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории.

2.13. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.14. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.15. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги – не более 15 минут.

2.16. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги – один рабочий день.

При получении заявления и документов в форме электронных документов, поступивших при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг, заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления и документов.

2.17. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель обращается:

в устной форме лично в часы приема в отдел, ГАУ «МФЦ» или по телефону в соответствии с режимом работы отдела, ГАУ «МФЦ»;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес департамента;

в электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросу предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалисты отдела, ГАУ «МФЦ» (лично или по телефону) осуществляют устное информирование обратившегося за информацией заявителя.

При устном обращении заявителя лично содержание устного обращения заносится в карточку личного приема заявителя. В случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют

дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема заявителя.

Ответ на телефонный звонок должен содержать информацию о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

При ответах на телефонные звонки и обращения заявителей лично в часы приема специалисты отдела, ГАУ «МФЦ» подробно и в вежливой форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать 15 минут.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалисты отдела, ГАУ «МФЦ», осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.

При получении от заявителя письменного обращения лично, посредством почтового отправления или обращения в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, информирование осуществляется в письменной форме. Обращение регистрируется в день поступления в департамент.

Письменный ответ подписывается начальником департамента, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в департаменте.

2.18. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудуется системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалеты, гардероб).

На территории, прилегающей к зданию, оборудуются парковочные места для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями.

Места для информирования заявителей и заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются информационными стендами, стульями и столами (стойками) для возможности оформления документов, обеспечиваются письменными принадлежностями.

2.19. Информационный стенд располагается в доступном месте и содержит следующую информацию:

- о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административной процедуры);

 - текст административного регламента с приложениями;

- о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах официального сайта города Новосибирска и электронной почты департамента, управления, отдела, ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

- график работы, номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества (при наличии) специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

- выдержки из нормативных правовых актов по наиболее часто задаваемым вопросам.

2.20. В случае предоставления муниципальной услуги в зданиях и помещениях, вновь введенных в эксплуатацию или прошедших реконструкцию, модернизацию после 01.07.2016, инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) дополнительно обеспечиваются:

- условия для беспрепятственного доступа к зданиям и помещениям, в которых оказывается муниципальная услуга, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

- возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, входа в такие здания, помещения и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи;

- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

 - дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации,

а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника в здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

2.21. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан (входы в помещения оборудуются пандусами, расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников);

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.22. Показателями качества муниципальной услуги являются:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

Блок-схемаследовательности административных процедур при предоставлении муниципальной услуги приводится в приложении 3.

3.1. Прием заявления и документов на получение муниципальной услуги или отказ в приеме заявления и документов

3.1.1. Основанием для начала административной процедуры по приему заявления и документов на получение муниципальной услуги является обращение заявителя с заявлением и документами в соответствии с абзацами вторым – четвертым подпункта 2.7.1, подпунктом 2.7.2, пунктом 2.8 административного регламента.

3.1.2. Специалист отдела, ответственный за прием документов, специалист ГАУ «МФЦ»:

3.1.2.1. Устанавливает предмет обращения, личность заявителя (полномочия представителя).

3.1.2.2. Проверяет правильность заполнения заявления, наличие документов, указанных в абзацах втором – четвертом подпункта 2.7.1, подпункте 2.7.2 административного регламента, и соответствие представленных документов следующим требованиям:

фамилия, имя и отчество (при наличии) (наименование) заявителя, идентификационный номер налогоплательщика, почтовый адрес написаны полностью;

документы не имеют повреждений, наличие которых не позволяет истолковать их содержание.

3.1.2.3. При наличии оснований для отказа в приеме заявления и документов на получение муниципальной услуги, указанных в пункте 2.11 административного регламента, при личном обращении заявителя устно объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и меры по их устранению, возвращает документы заявителю. Если недостатки, препятствующие приему документов, допустимо устранить в ходе приема, они устраняются незамедлительно. Если такие недостатки невозможно устранить в ходе приема, заявителю отказывается в приеме заявления и документов и разъясняется право при устранении недостатков повторно обратиться за предоставлением муниципальной услуги.

3.1.3. В день приема документов специалист ГАУ «МФЦ» заполняет и заверяет электронную заявку с пакетом отсканированных документов усиленной квалифицированной электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в департамент.

3.1.4. Документы, поступившие почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившие в форме электронных документов от ГАУ «МФЦ», регистрируются в день их поступления в департамент в соответствии с пунктом 3.1.5 административного регламента.

3.1.5. Специалист отдела, ответственный за прием документов:

при отсутствии оснований для отказа в приеме заявления и документов на получение муниципальной услуги, указанных в пункте 2.11 административного регламента, регистрирует заявление и документы в день их поступления в департамент и передает их специалисту отдела, ответственному за подготовку и регистрацию градостроительного плана;

при наличии оснований для отказа в приеме заявления и документов на получение муниципальной услуги, указанных в пункте 2.11 административного регламента, при поступлении заявления и документов на получение муниципальной услуги почтовым отправлением либо через Единый портал государственных и муниципальных услуг в течение семи рабочих дней со дня поступления заявления и документов направляет заявителю уведомление об отказе в приеме заявления и документов с обоснованием причин отказа. Уведомление об отказе в приеме документов оформляется на бланке департамента и подписывается заместителем мэра города Новосибирска – начальником департамента (далее – заместитель мэра – начальник департамента).

3.1.6. Результатом выполнения административной процедуры по приему заявления и документов на получение муниципальной услуги является прием и

регистрация заявления и документов на получение муниципальной услуги или отказ в приеме заявления и документов (направление уведомления об отказе в приеме заявления и документов заявителя).

3.1.7. Срок выполнения административной процедуры по приему заявления и документов на получение муниципальной услуги или отказу в приеме заявления и документов составляет – один рабочий день, а в случае отказа в приеме заявления и документов, полученных почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, – семь рабочих дней.

3.2. Рассмотрение заявления и документов на получение муниципальной услуги, подготовка и регистрация градостроительного плана или направление уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению заявления и документов на получение муниципальной услуги, подготовке и регистрации градостроительного плана является поступление заявления и документов специалисту отдела, ответственному за подготовку и регистрацию градостроительного плана.

3.2.2. При отсутствии основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанного в пункте 2.12 административного регламента, специалист, ответственный за подготовку и регистрацию градостроительного плана:

3.2.2.1. В течение одного рабочего дня со дня регистрации заявления и документов формирует и направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросы в соответствующие органы о предоставлении документов, указанных в подпункте 2.7.3 административного регламента, если документы не представлены заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения процедуры межведомственного информационного взаимодействия является получение сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.2.2.2. В течение одного рабочего дня со дня регистрации заявления и документов специалист, ответственный за подготовку и регистрацию градостроительного плана, готовит и направляет запросы в соответствующие организации о предоставлении информации, указанной в подпункте 2.7.4 административного регламента, если документы не представлены заявителем по собственной инициативе.

Результатом выполнения указанной процедуры является получение сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.2.2.3. В течение трех рабочих дней со дня поступления документов в соответствии с подпунктами 3.2.2.1, 3.2.2.2 административного регламента рассматривает

представленные документы, разрабатывает проект схемы градостроительного плана, оформляет чертеж градостроительного плана и осуществляет подготовку градостроительного плана в трех экземплярах.

3.2.2.4. В течение одного рабочего дня со дня подготовки градостроительного плана обеспечивает согласование градостроительного плана у начальника отдела, начальника управления, заместителя начальника департамента – главного архитектора города и подписание градостроительного плана у заместителя мэра – начальника департамента.

3.2.2.5. В течение одного рабочего дня со дня подписания градостроительного плана регистрирует его в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и направляет специалисту, ответственному за выдачу градостроительного плана.

3.2.3. При наличии основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанного в пункте 2.12 административного регламента, специалист, ответственный за подготовку и регистрацию градостроительного плана, в течение семи рабочих дней со дня регистрации заявления и документов на получение муниципальной услуги осуществляет подготовку уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги, подписывает его у начальника управления и направляет заявителю.

3.2.4. Результатом выполнения административной процедуры по рассмотрению заявления и документов на получение муниципальной услуги, подготовке и регистрации градостроительного плана является подготовка градостроительного плана в трех экземплярах, регистрация его в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и направление специалисту, ответственному за выдачу градостроительного плана, либо направление заявителю уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.2.5. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению заявления и документов на получение муниципальной услуги, подготовке и регистрации градостроительного плана – не более 16 рабочих дней, за исключением случаев, определенных пунктом 3.2.6 административного регламента.

3.2.6. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению заявления и документов на получение муниципальной услуги, подготовке и регистрации градостроительного плана, указанный в пункте 3.2.5 административного регламента, продлевается в случаях, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», а именно:

направления в соответствии с нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска проекта градостроительного плана на рассмотрение на публичных слушаниях на срок, необходимый для организации и проведения публичных слушаний, но не более трех месяцев;

выявления специалистом, ответственным за подготовку градостроительного

плана, противоречий в документах, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска необходимы для выдачи градостроительного плана и представлены в мэрию лицом, обратившимся с заявлением о выдаче градостроительного плана, или получены в порядке межведомственного информационного взаимодействия, на срок, необходимый для уточнения соответствующих сведений, но не более пяти рабочих дней.

3.3. Выдача градостроительного плана

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по выдаче градостроительного плана является поступление специалисту отдела, ответственному за выдачу градостроительного плана, трех экземпляров зарегистрированного градостроительного плана.

3.3.2. Специалист отдела, ответственный за выдачу градостроительного плана: в течение одного рабочего дня со дня поступления зарегистрированного градостроительного плана извещает заявителя о готовности градостроительного плана и необходимости получить его в департаменте с указанием времени и места получения;

выдает два экземпляра градостроительного плана, третий экземпляр градостроительного плана остается в управлении для учета и хранения;

в случае если в течение одного рабочего дня со дня уведомления заявителя он не явился, направляет в адрес заявителя заказным письмом два экземпляра градостроительного плана по почте.

3.3.3. Результатом административной процедуры по выдаче градостроительного плана является выдача заявителю двух экземпляров градостроительного плана.

3.3.4. Срок административной процедуры по выдаче градостроительного плана – три рабочих дня.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами департамента последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами департамента последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется:

заместителем мэра – начальником департамента;

начальником управления;

заместителем начальника управления – начальником отдела.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и устранения нарушений прав заявителей, принятие мер для устранения соответствующих нарушений.

Для проведения проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги создается комиссия, состав которой утверждается приказом заместителя мэра – начальника департамента. Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется на основании годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения об их устранении.

Акт подписывается всеми членами комиссии.

4.4. По результатам контроля, в случае выявления нарушений прав заявителей, виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц мэрии либо муниципальных служащих, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

Жалоба может быть подана в порядке, установленном настоящим разделом, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

5.2. Заявитель имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения срока регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме заявления о предоставлении муниципальной услуги;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска

для предоставления муниципальной услуги;

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Требования к порядку подачи жалобы:

жалоба на решение, принятое мэрией, подается мэру города Новосибирска (далее – мэру);

жалоба на решение и действия (бездействие) заместителя мэра – начальника департамента подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника управления, муниципальных служащих департамента подается заместителю мэра – начальнику департамента.

5.4. Жалоба подается заявителем в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме. Регистрация жалобы осуществляется в день ее поступления.

5.4.1. Жалоба в письменной форме на бумажном носителе может быть подана: непосредственно в отдел корреспонденции – канцелярию управления организационной работы мэрии, организационно-контрольный отдел департамента;

почтовым отправлением по месту нахождения мэрии, департамента или управления;

через ГАУ «МФЦ»;

в ходе личного приема мэра, заместителя мэра – начальника департамента, начальника управления.

При подаче жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При подаче жалобы через представителя представляется документ, подтверждающий полномочия представителя.

5.4.2. В электронной форме жалоба может быть подана заявителем посредством:

официального сайта города Новосибирска;

Единого портала государственных и муниципальных услуг.

При подаче жалобы в электронной форме документ, подтверждающий полномочия представителя, может быть представлен в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.5. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.6. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

В случае если жалоба подана заявителем в структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе в соответствии с пунктом 5.3 административного регламента, указанное структурное подразделение мэрии, должностное лицо мэрии в течение трех рабочих дней со дня ее регистрации направляет жалобу в уполномоченное на ее рассмотрение структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

Срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в уполномоченном на ее рассмотрение структурном подразделении мэрии, отделе по организационному обеспечению деятельности уполномоченного должностного лица мэрии.

5.7. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.3 административного регламента, принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления мэрией, предоставляющей муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.8. Не позднее дня, следующего за днем окончания рассмотрения жалобы, указанного в пункте 5.7 административного регламента, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.9. В письменном ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются: наименование структурного подразделения мэрии, предоставляющего муниципальную услугу, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица мэрии, принявшего решение по жалобе;

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

основания для принятия решения по жалобе;

принятое по жалобе решение;

если жалоба признана обоснованной, – сроки устранения выявленных нарушений;

сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.10. Если текст жалобы в письменной форме не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается и она не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес или адрес электронной почты поддаются прочтению.

Если в тексте жалобы содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица мэрии, а также членов его семьи, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.3 административного регламента, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

Если в тексте жалобы содержится вопрос, на который заявителю многократно давались ответы в письменной форме по существу в связи с ранее направленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.3 административного регламента, вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в одно и то же структурное подразделение мэрии или одному и тому же должностному лицу мэрии. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если в тексте жалобы ставится вопрос об обжаловании судебного решения, жалоба возвращается заявителю в течение семи дней со дня ее регистрации с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

Если в жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанном обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

5.11. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.12. Для получения информации о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявитель по своему усмотрению вправе обратиться в устной или в письменной форме лично либо почтовым отправлением, либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

5.13. Заявитель вправе оспорить решение по жалобе в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по подготовке, регистрации
и выдаче градостроительного плана
земельного участка

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»,

№ п/п	Наименование структурного подразделения	Место нахождения	График работы, часы приема	Номера справочных телефонов, адреса электронной почты
1	Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	630091, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 515	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-50-05, dsa@admnsk.ru
2	Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска	630091, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 414	Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-50-00, architect@admnsk.ru

3	Отдел градостроительных планов и рассмотрения проектов Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска	630091, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 512, 514	Понедельник: с 9.00 до 13.00 час.; четверг: с 9.00 до 13.00 час.	227-50-22, 227-50-25, 227-50-68, 227-54-50
4	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»)	Филиал ГАУ «МФЦ», 630108, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пл. Труда, 1 (для жителей Ленинского и Кировского районов) Филиал ГАУ «МФЦ» г.Новосибирска «Зырянковский», 630102, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зырянская, 63 (для жителей Железнодорожного, Завельцовского, Центрального и Октябрьского районов)	Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час. Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.	Единая справочная служба – 052, www.mfc-nso.ru , mfc@mfc-nso.ru
		Филиал ГАУ «МФЦ» г. Новосибирска «Железнодорожный», 630004, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57 (для жителей Железнодорожного, Завельцовского и Центрального районов)	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	

		<p>Филиал ГАУ «МФЦ» г. Новосибирска «Дзержинский», 630015, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 16 (для жителей Дзержинского района)</p>	<p>Понедельник – пятница: с 9.00 до 18.00 час.</p>	
		<p>Филиал ГАУ «МФЦ» г. Новосибирска «Горский», 630073, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, микрорайон Горский, 8а (для жителей Ленинского района)</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>	
		<p>Филиал ГАУ «МФЦ» г. Новосибирска «Советский», 630117, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Арбузова, 6 (для жителей Советского района)</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>	
		<p>Филиал ГАУ «МФЦ» г. Новосибирска «Первомайский», 630037, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 2 (для жителей Первомайского района)</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>	

		<p>Филиал ГАУ «МФЦ» г. Новосибирска «Заельцовский», 630082, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуся Ковальчук, 177 (для жителей Железнодорожного, Заельцовского и Центрального районов)</p>	<p>Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.</p>	
		<p>Филиал ГАУ «МФЦ» г. Новосибирска «Родники», 630129, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 1/2 (для жителей Калининского района)</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>	

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной ус-
луги по подготовке, регистрации и
выдаче градостроительного плана
земельного участка

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

Заместителю мэра города Новосиби-
рска – начальнику департамента строи-
тельства и архитектуры мэрии города
Новосибирска

_____ (инициалы, фамилия)

_____ (Ф. И. О. (при наличии), адрес, номер

_____ контактного телефона, адрес электронной почты
(при наличии) – для физических лиц, полное

_____ наименование организации – для юридических

_____ лиц, почтовый адрес, индекс, номер контактного
телефона, адрес электронной почты (при
наличии))

Для юридического лица:

_____ (наименование юридического лица, организационно-правовая форма, ИНН организации, КПП организации,
ОГРН организации, адрес в Российской Федерации организации)

Для физического лица:

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства)

Прошу подготовить и выдать градостроительный план земельного участка пло-
щадью _____ кв. м с местонахождением: Российская Федерация, Новосибирская
область, город Новосибирск, _____ район, _____
(описание местоположения границ

_____ земельного участка)

кадастровый номер земельного участка: _____
(сведения о цели использования земельного участка:

_____ для строительства (реконструкции)*)

_____ (сведения о наименовании объекта капитального строительства*)

_____ (сведения о виде разрешенного использования земельного участка*)

Приложения (по желанию заявителя): 1. _____
2. _____

Ф. И. О. (при наличии), должность, подпись руководителя (для юридического лица)

Ф. И. О. (при наличии), подпись (для физического лица)

Контактное лицо

Контактные телефоны

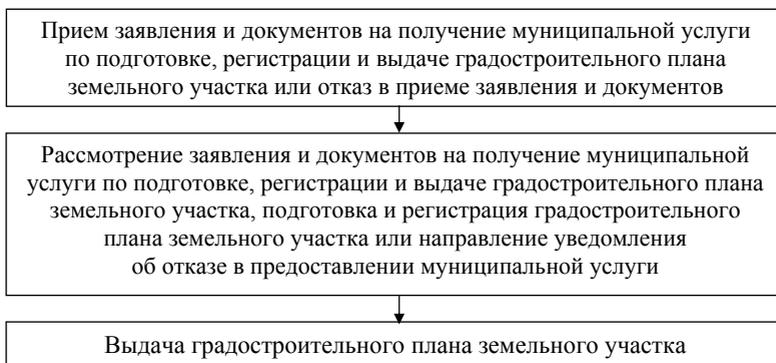
Примечания: * – сведения указываются заявителем по собственной инициативе.

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2016 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной ус-
луги по подготовке, регистрации и
выдаче градостроительного плана
земельного участка

БЛОК-СХЕМА

последовательности административных процедур при предоставлении
муниципальной услуги по подготовке, регистрации и выдаче
градостроительного плана земельного участка



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4189

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение Гордееву Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:082665:16 площадью 660 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 139, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4194

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения Зырянову В. А., Золотареву Е. Л., Золотаревой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032455:46 площадью 1332 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 90 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4196

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения Тоненькой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073630:8 площадью 747 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Крупской, 9, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» в связи тем, что запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства не соответствует градостроительным регламентам.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4198

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения Зейналову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033230:34 площадью 440 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Светлановская, 2 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в связи с тем, что не представлен документ в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, а именно документ, подтверждающий соблюдение требований технических регламентов.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4200

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение Вымятниной М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052765 площадью 630 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Садоводческого товарищества «Новый мир» (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «ведение садоводства (13.2)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4201

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение Худоян Х. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073200 площадью 781 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4204

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «БСЖ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032705:28 площадью 0,1446 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,4 м со стороны ул. Дачной в связи с тем, что не представлен документ, указанный в подпункте 2.10.1 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, а именно заключение о соответствии техническим регламентам, а также с 3 м до 1,6 м со стороны ул. Дуси Ковальчук в связи с письменным отказом заявителя от получения

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4205

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение обществу с ограниченной ответственностью «ТехноДизайн» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063605:5119 площадью 1676 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «гостиничное обслуживание (4.7) - гостиницы».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4207

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ВКД-1» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013990:288 площадью 0,4237 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 64 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)), с 3 м до 1 м со стороны ул. Красина в габаритах объекта капитального строительства, с 1 м до 0 м со стороны ул. Красина для проекций балконов, крылец, приямков.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4209

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение обществу с ограниченной ответственностью «Инская» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074660:368 площадью 3121 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественно- и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) - «объекты придорожного сервиса (4.9.1)) - автозаправочные станции (бензиновые, газовые)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4211

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ГАЛАКТИКА» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064290:64 площадью 0,2525 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, микрорайон Горский, (56) (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4212

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Олимп-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны объекта электросетевого хозяйства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072205:35 площадью 0,1187 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м с западной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4213

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение Овчинникову В. А., Щукину Д. Е., Зонову М. В.:
на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052455 площадью 625 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 39 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052455 площадью 650 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коуракская, 2/1 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4214

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства акционерному обществу «Город в городе» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101030:84 площадью 1,3035 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественно-го и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101030:82.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4215

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Севром» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012668:123 площадью 0,2354 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 40 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с северной стороны, с 3 м до 2,2 м с западной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4216

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение Матиенко Г. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013890:11 площадью 828 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сурикова, 16, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4218

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение Луцких О. С., Доровской И. В., Окуловой Т. П., Окулову С. В., Волковой О. С., Волковой В. В., Волкову В. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071350 площадью 446 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 9 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071350 площадью 327 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Узловая, 9 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «блокированная жилая застройка (2.3)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.09.2017

№ 4219

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.08.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 28.08.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061400:18 площадью 14258 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Попова, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «обслуживание автотранспорта (4.9) – стоянки (парковки); склады (6.9) – склады».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.09.2017

№ 4231

О резервировании земель по ул. Большевистской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – трансформаторной подстанции по ул. Большевистской в Октябрьском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 15.03.2017 № 988 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зырянской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 11.08.2017 № 3802), в соответствии со статьями 11, 56,1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать сроком на три года с момента издания постановления для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 100 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – трансформаторной подстанции по ул. Большевистской, 12/1а в Октябрьском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной ре-

гистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в приложении 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.09.2017 № 4231

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:074455:76

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.09.2017

№ 4232

О резервировании земель по ул. Широкой в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта местного значения – сквера по ул. Широкой в Ленинском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 8472 «Об утверждении проекта планировки центральной части Ленинского района», в соответствии со статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать сроком на три года с момента издания постановления для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 2572 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта местного значения – сквера по ул. Широкой в Ленинском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в приложении 2.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.09.2017 № 4232

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:064271:180

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.09.2017

№ 4234

О проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.09.2017 № 4234

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 090.01.06.01
в границах проекта планировки территории,
ограниченной Советским шоссе, полосой отвода
железной дороги, береговой полосой реки Оби и
границей города Новосибирска, в Кировском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:0000000	Магазины	0,3940	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, 7	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ2	54:35:0000000	Земельные участки (территории) общего пользования	0,9161	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, 7а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ3	54:35:053180	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,8780	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Швейелева, 25	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности

1	2	3	4	5	6
ЗУ4	54:35:053180	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,9328	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Швелелева, 29	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ5	54:35:053180	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1743	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Швелелева, 25а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ6	54:35:053180	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1674	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Швелелева, 29а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ7	54:35:000000	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5,5242	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 20	Перераспределение земельных участков и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ8	54:35:053185	Спорт	5,4008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 19	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ9	54:35:000000	Земельные участки (территории) общего пользования	1,0646	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бронная, 19а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ10	54:35:000000	Земельные участки (территории) общего пользования	1,5450	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Швелелева, 27а	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
	Итого:		16,9972		

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.09.2017

№ 4236

О Порядке предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска

В целях проведения газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска»;

от 14.03.2014 № 2078 «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215»;

от 29.10.2014 № 9374 «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215»;

от 03.06.2015 № 3873 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска»;

от 15.07.2016 № 3120 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска»;

от 22.09.2016 № 4260 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска».

3. Установить, что завершение процедур предоставления из бюджета города Новосибирска субсидий на газификацию индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска, проведение которых начато и не окончено до вступления в силу настоящего постановления, предоставление субсидий по заключенным соглашениям о предоставлении субсидий осуществляется департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 215 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

ПОРЯДОК
предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных
жилых домов и квартир в многоквартирных домах
жилищного фонда города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска (далее – Порядок) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» (далее – постановление Правительства РФ № 887), Уставом города Новосибирска.

1.2. Порядок определяет категории юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, имеющих право на получение субсидии на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска (далее – субсидии), цели, условия, порядок предоставления субсидий, возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение, положения об обязательной проверке соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

1.3. Субсидия предоставляется в рамках реализации муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503 «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы», на возмещение затрат по проведению следующих видов работ (услуг):

прокладку стального надземного газопровода по опорам или фасадам строений от врезки до ввода в помещение;

прокладку подземного газопровода от врезки до точки перехода на стальной над-

земный газопровод;
установку опор газопровода;
установку футляра;
покраску газопроводов и опор;
монтаж счетчика газа;
монтаж стального газопровода к газовой плите до отключающего устройства;
монтаж стального газопровода к отопительному прибору (котлу) до отключающего устройства, приобретение отключающего устройства (вентили и клапана);
установку термозапорного клапана;
устройство одного вентиляционного канала;
установку фильтра;
монтаж крепления газопровода снаружи и внутри помещения на фасаде стен;
пневматическое испытание внутридомового газопровода;
приобретение, установку и подключение газовой плиты;
оформление исполнительной документации;
врезку газопровода – ввода в распределительный газопровод;
прием в эксплуатацию внутридомового газового оборудования;
инструктаж по правилам пользования газом в быту;
первичный пуск газа, пломбировку счетчика;
приобретение, установку и подключение прибора для анализа физико-химического состава вещества категории сложности I (сигнализатор индивидуального контроля загазованности помещения).

1.4. Субсидия предоставляется юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, выполнившим работы по проведению газификации индивидуальных жилых домов или квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска, гражданам, включенным в список граждан, нуждающихся в газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска (далее – список), независимо от срока их проведения (далее – получатель субсидии).

1.5. Получатели субсидии должны соответствовать следующим требованиям:

у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Новосибирска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Новосибирска;

получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства (для юридического лица), не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя)

теля) на дату в период 30 дней до даты подачи заявления, а также на дату заключения соглашения;

получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 %;

получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Новосибирска в соответствии с иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели, указанные в пункте 1.3 Порядка;

у получателя субсидии не должно быть ареста на имущество, исполнительных листов, предусматривающих обращение взыскания на имущество.

1.6. Предоставление субсидий осуществляется от имени мэрии города Новосибирска главным распорядителем бюджетных средств – департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города (далее – департамент) на основании соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Новосибирска на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление субсидий и доведенных до департамента как получателя бюджетных средств.

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Условия предоставления субсидии:

2.1.1. Соответствие получателя субсидии категориям, предусмотренным пунктом 1.4 Порядка.

2.1.2. Соответствие получателя субсидии требованиям, предусмотренным пунктом 1.5 Порядка.

2.1.3. Соответствие использования субсидии ее целевому назначению.

2.1.4. Представление получателем субсидии достоверной информации.

2.1.5. Согласие получателя субсидии на осуществление департаментом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка ее предоставления.

2.2. Для предоставления субсидии в текущем году заявитель направляет в департамент заявление с указанием местоположения индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска и документы в соответствии с пунктом 2.3 Порядка.

2.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налогово-

вом органе, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки (допускается предоставление выписки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы России с сайта <https://service.nalog.ru/vup> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») (для юридических лиц);

документ, удостоверяющий личность, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления (допускается представление выписки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы России с сайта <https://service.nalog.ru/vup> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») (для индивидуальных предпринимателей);

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

справка о наличии расчетного счета в банке, на который предполагается перечисление субсидии, и об отсутствии требований к нему;

справки об отсутствии на первое число месяца, в котором подается заявление задолженности по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам перед бюджетами разных уровней, Пенсионным фондом Российской Федерации, Фондом социального страхования Российской Федерации и Фондом обязательного медицинского страхования Российской Федерации, за исключением отсроченной, рассроченной, в том числе в порядке реструктуризации, приостановленной к взысканию, недоимки по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации и Фонд обязательного медицинского страхования Российской Федерации (допускается предоставление справки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью организации-заявителя, полученной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

локальный сметный расчет на выполнение работ по газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска на бумажном носителе и в электронной форме в формате xml;

договор на выполнение работ по газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска, заключенный с гражданином, включенным в список, и предусматривающий возмещение затрат в соответствии с Порядком (далее – договор на выполнение работ по газификации);

акт приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг, подписанный исполнителем работ, услуг и получателем субсидии, справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3 (при наличии), товарные накладные, счета-фактуры;

договор о подключении (технологическом присоединении) индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска к сети газораспределения (далее – договор о подключении (технологиче-

ческом присоединении));

акт о подключении (технологическом присоединении) к газовым сетям или документы, подтверждающие оплату газораспределительной организации по договору о подключении (технологическом присоединении);

документ, подтверждающий отсутствие оплаты выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на выполнение работ по газификации от гражданина, включенного в список;

согласие на осуществление департаментом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий.

2.4. Копии документов принимаются при предъявлении подлинников документов (в случае если копии не заверены нотариально), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2.5. Заявитель вправе представить дополнительные документы, которые, по мнению заявителя, имеют значение для принятия решения о предоставлении субсидии.

2.6. Департамент по результатам рассмотрения документов, представленных заявителем, в течение 20 рабочих дней со дня их поступления заключает с заявителем соглашение в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска, или направляет заявителю уведомление об отказе в предоставлении субсидии по основаниям, предусмотренным пунктом 2.7 Порядка, с указанием основания отказа.

2.7. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:
несоблюдение целей и (или) условий, предусмотренных пунктами 1.3, 2.1 Порядка;
непредставление (представление не в полном объеме) документов в соответствии с пунктом 2.3 Порядка;
несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктом 2.4 Порядка;
отсутствие бюджетных ассигнований.

2.8. В соглашении предусматривается целевое назначение и срок предоставления субсидии, условия предоставления субсидии, предусмотренные пунктом 2.1 Порядка, права, обязанности и ответственность сторон соглашения, размер и порядок перечисления субсидии, основания, порядок и сроки возврата субсидии, порядок осуществления контроля за исполнением соглашения, срок действия соглашения, порядок его расторжения и изменения.

2.9. Размер субсидий определяется исходя из затрат на выполнение работ, оказание услуг по газификации индивидуальных жилых домов или квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска.

Компенсация затрат на оказание услуг по подключению к газовым сетям определяется в размере платы за подключение на основании тарифов, установленных приказами департамента по тарифам Новосибирской области для газораспределительных организаций.

Компенсация затрат на устройство одного вентиляционного канала не может превышать 6700,0 рубля.

Компенсация затрат на строительство газопровода от точки подключения к действующему газопроводу до границы земельного участка газифицируемого домовладения не может превышать 50000,0 рубля.

2.10. В течение 10 рабочих дней со дня заключения соглашения субсидия перечисляется на банковский счет получателя субсидии, указанный получателем субсидии в соответствии с абзацем пятым пункта 2.3 Порядка.

2.11. Направления затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, должны соответствовать целям, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка.

3. Требования к отчетности

Форма, сроки и порядок представления отчетности об использовании субсидии устанавливаются в соглашении.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Субсидия подлежит возврату в бюджет города Новосибирска при установлении фактов нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, предусмотренных пунктом 2.1 Порядка, выявленного по фактам проверок, проведенных департаментом и органом муниципального финансового контроля.

4.2. При выявлении обстоятельств, указанных в пункте 4.1 Порядка, департамент в течение 30 дней со дня их выявления направляет получателю субсидии требование о возврате субсидии в бюджет города Новосибирска с указанием суммы возврата (далее – требование).

4.3. Получатель субсидии в течение 10 дней со дня получения требования обязан вернуть сумму, указанную в требовании, в бюджет города Новосибирска.

4.4. При отказе от добровольного возврата субсидии в бюджет города Новосибирска субсидия истребуется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.5. Контроль за целевым и эффективным использованием субсидий, в том числе обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями, осуществляет в пределах предоставленных полномочий департамент в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска и соглашением.

4.6. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.09.2017

№ 4251

О проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по перспективной Ельцовской магистрали до ул. Жуковского в Зяельцовском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь, в Зяельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.03.2015 № 2397 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь в Зяельцовском районе», от 16.05.2017 № 2244 «О подготовке проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по перспективной Ельцовской магистрали до ул. Жуковского в Зяельцовском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь, в Зяельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по перспективной Ельцовской магистрали до ул. Жуковского в Зяельцовском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской

магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь, в Заельцовском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

ПРОЕКТ

межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по перспективной Ельцовской магистрали до ул. Жуковского в Заельцовском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь, в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по перспективной Ельцовской магистрали до ул. Жуковского в Засельцовском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь, в Засельцовском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1 ЗУ1	2 54:35:000000	3 Автомобильный транспорт	4 6,1445	5 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 96а	6 Путем перераспределения земельного участка из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.09.2017

№ 4253

О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (приложение 1).

2. С учетом результатов инженерных изысканий подготовить проект межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе согласно схеме (приложение 2).

3. Определить содержание проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение 3).

4. Установить срок подготовки проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – до конца 2018 года.

5. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и гра-

ницей города Новосибирска, в Кировском районе в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

6.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

6.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 4 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории

1. Общие положения.

1.1. Основные сведения об объекте инженерных изысканий:

Наименование: территория квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – территория).

Местоположение: город Новосибирск, Кировский район.

Площадь: 17,94 га.

1.2. Цель выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (далее – инженерные изыскания):

Подготовка проекта межевания территории.

1.3. Задачи инженерных изысканий:

Получение материалов:

о природных условиях территории и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения для обеспечения рационального и безопасного использования территории;

необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защиты и благоустройства;

для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохраных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

об экологическом состоянии территории, необходимых для принятия оптимальных градостроительных решений, выделения элементов планировочной структуры и границ территорий с особыми условиями использования.

1.4. Основания для выполнения инженерных изысканий:

Градостроительный кодекс Российской Федерации («Российская газета», 2004, № 290);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для под-

готовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2017, № 15 (Часть VII);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22).

1.5. Виды инженерных изысканий:

инженерно-геодезические изыскания;
инженерно-гидрометеорологические изыскания;
инженерно-экологические изыскания.

1.6. Заказчик:

ООО СК «ВИРА-Строй».

1.7. Источник финансирования:

Собственные средства заказчика.

1.8. Перечень передаваемых во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований и иных исходных материалов:

сведения о существующих и возможных источниках загрязнения окружающей среды;

общие технические решения и основные параметры технологических процессов, планируемых к осуществлению в рамках градостроительной деятельности, необходимые для обоснования предполагаемых границ зоны воздействия объекта;

сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации;

предлагаемые объемы изъятия ресурсов (земельных, водных, лесных).

1.9. Перечень нормативных правовых актов и документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 2016, № 1);

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» («Собрание законодательства РФ», 2017, № 15 (Часть VII);

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» («Бюллетень ор-

ганов местного самоуправления города Новосибирска», 2017, № 22);

СП 47.13330 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП 47.13330.2016).

1.10. Этапы выполнения задания:

I этап: ознакомление исполнителя с территорией (рекогносцировочное обследование) и изучение исходных материалов;

II этап: разработка исполнителем программы инженерных изысканий и ее утверждение заказчиком;

III этап: выполнение инженерных изысканий;

IV этап: составление и передача заказчику результатов инженерных изысканий.

1.11. Сроки выполнения инженерных изысканий:

Общий срок выполнения инженерных изысканий, включая передачу их результатов заказчику, исправление замечаний по мере необходимости, не должен превышать 160 календарных дней с даты подписания контракта на выполнение инженерных изысканий.

2. Основные требования к материалам и результатам инженерных изысканий.

2.1. Состав результатов инженерных изысканий:

технический отчет по результатам инженерных изысканий в общем виде, содержащий разделы и сведения в соответствии с пунктом 4.39 СП 47.13330.2016;

инженерно-топографический план;

предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния;

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 5.1.23 СП 47.13330.2016;

качественная и количественная оценка имеющихся фондовых материалов в соответствии с пунктом 5.2.6 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 7.1.21 СП 47.13330.2016;

технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы и сведения в соответствии с пунктами 4.39, 8.1.11 СП 47.13330.2016.

2.2. Форма, формат результатов инженерных изысканий и порядок их передачи:

Исполнитель передает заказчику три экземпляра технического отчета в бумажной и электронном форме.

Материалы в электронном форме:

текстовые – в формате PDF;

графические – в формате MapInfo.

Инженерно-топографический план выполняется в масштабе 1:500 в государственной системе координат 1942 года.

СОДЕРЖАНИЕ

проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
 - 2.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
 - 2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
 - 2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
 - 2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
 - 2.2. На чертежах межевания территории отображаются:
 - 2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.
 - 2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - 2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
 - 2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
 - 2.2.5. Границы зон действия публичных сервитутов.
3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
 - 3.1. Границы существующих земельных участков.
 - 3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
 - 3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.
 - 3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.
 - 3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.09.2017

№ 4254

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 30.03.2015 № 2569 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951, от 10.10.2016 № 4572, от 08.11.2016 № 5082, от 21.03.2017 № 1093) следующие изменения:

2.1. В преамбуле слова «постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2014 № 5034 «О плате за содержание и ремонт жилых помещений»,» заменить словом «руководствуясь».

2.2. Строки 26, 104 признать утратившими силу.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.09.2017 № 4254

РАЗМЕР

платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Бурденко, 18	27,00
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бетонная, 7	29,07
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бетонная, 17а	28,92
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бетонная, 37	35,02
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 25	33,00
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 44	28,99
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 54а	29,00
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 56	28,99
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Горбаня, 1	28,89
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира, 22	34,93

11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олово заводская, 1/2	18,90
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чигорина, 20/1	18,16

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4255

О проведении праздничных мероприятий, посвященных 80-летию образования Новосибирской области

В соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Губернатора Новосибирской области от 25.05.2016 № 96-р «О Плана мероприятий по подготовке и проведению празднования 80-летия образования Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска (далее – организатор) провести с 10.00 до 22.00 час. 16.09.2017 праздничные мероприятия, посвященные 80-летию образования Новосибирской области (далее – мероприятия).

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению мероприятий (далее – организационный комитет) и утвердить его состав (приложение).

3. Организационному комитету:

3.1. До 15.09.2017 утвердить сводный план проведения мероприятий.

3.2. Оказать содействие организатору в подготовке и проведении мероприятий.

4. Ввести в период подготовки и проведения мероприятий временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

4.1. С 19.30 час. 15.09.2017 до 5.00 час. 17.09.2017 по ул. Ленина на участках от площади им. Ленина до ул. Советской, от ул. Советской до ул. Урицкого, от ул. Урицкого до ул. Революции.

4.2. С 9.00 до 22.00 час. 16.09.2017:

по Красному проспекту на участке от ул. Фрунзе до ул. Мостовой;

по Октябрьской магистрали на участке от ул. Каменной до Красного проспекта;

по ул. Кирова на участке от ул. Восход до ул. Каменной;

по Вокзальной магистрали на участке от проспекта Димитрова до ул. Советской;

по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;

по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;

по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Мичурина;

по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;

по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;

по ул. Романова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Потанинской на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Сибревкома на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта;
по ул. Спартак на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Каинской на участке от ул. Серебренниковской до Красного проспекта.

4.3. С 19.30 до 20.30 час. 16.09.2017 по ул. Серебренниковской на участке от ул. Максима Горького до ул. Мостовой.

5. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, а также применения инженерного и технического оборудования (бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили) на участках улиц в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления.

5.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

5.3. Во взаимодействии с Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения:

5.3.1. С 12.00 час. 10.09.2017 до 5.00 час. 17.09.2017 на площади им. Ленина в районе домов № 25, 27 по Красному проспекту.

5.3.2. С 12.00 час. 14.09.2017 до 22.00 час. 16.09.2017 на парковке перед зданием Государственной публичной научно-технической библиотеки (далее - ГПНТБ), расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Восход, 15, и на техническом проезде со стороны ул. Кирова между сквером ГПНТБ и площадью Пименова.

5.3.3. С 10.00 до 22.00 час. 16.09.2017:

на парковке за зданием, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 3 (въезд с ул. Советской);

на парковке у здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ново-

сибирская область, город Новосибирск, ул. Советская, 33 (въезд с ул. Советской).

5.4. Обеспечить изменения в маршрутах общественного транспорта в период подготовки и проведения мероприятий.

5.5. Организовать уборку территории в местах проведения мероприятий.

6. Департаменту энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города обеспечить установку мобильных туалетов и дополнительных мусоросборников в местах проведения мероприятий.

7. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать взаимодействие с министерством здравоохранения Новосибирской области по вопросу обеспечения медицинского обслуживания участников мероприятий.

8. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска:

8.1. Разработать план взаимодействия сил и средств города Новосибирска, привлекаемых для обеспечения безопасности в период проведения мероприятий.

8.2. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятий.

9. Предложить:

9.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в местах проведения мероприятий и на прилегающих к ним территориях.

9.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

9.3. Главному государственному инспектору безопасности дорожного движения по Новосибирской области обеспечить введение и снятие временного прекращения движения и ограничения стоянки (исключения парковки) транспортных средств в соответствии со сводным планом проведения мероприятий и складывающейся обстановкой.

10. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по вопросам охраны общественного порядка и обеспечения безопасности дорожного движения в период проведения мероприятий.

11. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

11.1. Опубликование постановления.

11.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении меропри-

ятий, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

12. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.09.2017 № 4255

СОСТАВ

организационного комитета по подготовке и проведению праздничных мероприятий, посвященных 80-летию образования Новосибирской области

- | | |
|---------------------------------|--|
| Локоть Анатолий Евгеньевич | - мэр города Новосибирска, председатель; |
| Шварцкопф Валерий Александрович | - заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Смирнова Мария Сергеевна | - консультант отдела образования, культурно-досуговой деятельности и сохранения культурного наследия управления культуры мэрии города Новосибирска, секретарь. |

Члены организационного комитета:

- | | |
|------------------------------|---|
| Горчаков Юрий Михайлович | - начальник Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию); |
| Державец Владимир Ефимович | - заместитель начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска – начальник управления культуры мэрии города Новосибирска; |
| Дронов Роман Владимирович | - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска; |
| Ерохин Александр Афанасьевич | - начальник департамента по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска; |
| Канунников Сергей Иванович | - глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Колмаков Андрей Вадимович | - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города; |
| Незамаева Ольга Борисовна | - начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска; |

- Полянский Сергей Витальевич - заместитель председателя комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами;
- Прокудин Петр Иванович - глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Саркисян Ирина Левоновна - директор муниципального автономного учреждения культуры города Новосибирска «Городская дирекция творческих программ»;
- Сердюк Юрий Александрович - заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска;
- Столяров Михаил Николаевич - начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Терешкова Анна Васильевна - начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска;
- Штельмах Сергей Викторович - начальник Управления Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4256

О внесении изменения в графу 4 строки 2.7 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.12.2016 № 5979 «О плане противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2017 – 2019 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в графу 4 строки 2.7 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.12.2016 № 5979 «О плане противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2017 – 2019 годы» изменение, заменив цифры «15.01.2018, 15.07.2018, 15.01.2019, 15.07.2019, 15.01.2020» цифрами «25.01.2018, 25.07.2018, 25.01.2019, 25.07.2019, 25.01.2020».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4257

О Положении о комитете по энергетике мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 656 «О департаменте энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города», постановлением мэрии города Новосибирска от 24.03.2017 № 1217 «О структуре департамента энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комитете по энергетике мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 06.06.2011 № 4636 «Об утверждении положений о структурных подразделениях департамента энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города»;

от 19.03.2012 № 2616 «О внесении изменений в Положение о Новосибирском городском комитете охраны окружающей среды и природных ресурсов, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 06.06.2011 № 4636».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ **о комитете по энергетике мэрии города Новосибирска**

1. Общие положения

1.1. Комитет по энергетике мэрии города Новосибирска (далее – комитет) является структурным подразделением департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города (далее – департамент).

1.2. В своей деятельности комитет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.3. Комитет имеет простую круглую печать и официальные бланки со своим наименованием.

2. Основные задачи комитета

2.1. Организационное и правовое обеспечение совершенствования системы управления и контроля энергетическим хозяйством города Новосибирска.

2.2. Формирование основных направлений и проведение единой политики развития энергетического хозяйства города Новосибирска, ресурсоэнергосбережения, внедрение ресурсоэнергосберегающих технологий.

2.3. Организация в границах города Новосибирска электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения города Новосибирска топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, повышение качества предоставления данных услуг.

2.4. Участие в обеспечении осуществления полномочий мэрии города Новосибирска (далее – мэрия) по организации теплоснабжения, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2.5. Разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд города Новосибирска, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

2.6. Участие в обеспечении осуществления полномочий мэрии в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

3. Основные функции комитета

3.1. Координация в пределах компетенции комитета деятельности организаций энергетического комплекса города Новосибирска, в том числе:

3.1.1. Организация мероприятий по обеспечению надежного электро-, тепло-, газо- и водоснабжения потребителей, водоотведения на территории города Новосибирска, в том числе принятие мер по организации обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения потребителей, водоотведения в случае неисполнения соответствующими электро-, тепло-, газоснабжающими или электро-, тепло-, газосетевыми организациями или организациями, осуществляющими водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств.

3.1.2. Участие в формировании перечня бесхозных объектов, участвующих в электро-, тепло-, газо-, водоснабжении и водоотведении города Новосибирска и обеспечение определения эксплуатирующей организации, осуществляющей содержание и обслуживание таких объектов, оформлении их в муниципальную собственность города Новосибирска.

3.1.3. Участие в разработке и актуализации схемы теплоснабжения города Новосибирска.

3.1.4. Обеспечение выполнения требований, установленных правилами оценки готовности городских округов к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду.

3.1.5. Проверка наличия технической возможности оказания услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя на основании схемы теплоснабжения при наличии соответствующего обращения теплоснабжающей организации.

3.1.6. Согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей, объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации.

3.1.7. Подготовка совместно с энергоснабжающими организациями планов ремонтно-восстановительных работ на объектах энергетического хозяйства, инженерной инфраструктуры города Новосибирска и оказание содействия в их выполнении.

3.1.8. Согласование проектов перспективных и ежегодных программ и предложений организаций по строительству (реконструкции), ремонту объектов энергетического хозяйства и инженерной инфраструктуры города Новосибирска.

3.1.9. Осуществление в пределах компетенции комитета контроля за организацией работ по строительству (реконструкции), ремонту городских инженерных сетей, объектов жизнеобеспечения и сроками их выполнения.

3.1.10. Согласование размера ограничиваемой нагрузки потребителей по расходу сетевой воды или пара, устанавливаемой теплоснабжающей организацией, и перечня потребителей, не подлежащих включению в график ограничений потребителей, разрабатываемого теплоснабжающей организацией.

3.1.11. Участие в принятии решения о введении в действие единой теплоснабжающей организацией графиков ограничений потребителей в случае угрозы возникновения аварийной ситуации на территории города Новосибирска.

3.1.12. Участие в рассмотрении разногласий, возникающих при заключении единой теплоснабжающей организацией и теплоснабжающими и теплосетевыми организациями соглашения об управлении системой теплоснабжения, а также при его исполнении.

3.1.13. Проведение выездных проверок теплоснабжающих (теплосетевых) организаций для определения причин нарушения параметров надежности теплоснабжения.

3.1.14. Участие в пределах компетенции комитета в согласовании документации по планировке территории города Новосибирска.

3.1.15. Подготовка информации по запросу департамента строительства и архитектуры мэрии о сетях энергоснабжения и коммунального хозяйства, необходимых для развития застроенных территорий города Новосибирска.

3.1.16. Участие в приемке в эксплуатацию построенных муниципальных источников тепловой и электрической энергии, инженерных коммуникаций.

3.1.17. Участие в разработке и согласовании муниципальных контрактов, договоров, соглашений, заключаемых департаментом либо поступивших в департамент на согласование, в части, касающейся компетенции комитета, в том числе технического задания к муниципальным контрактам, проектно-сметной документации. Согласование актов приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) на основании муниципальных контрактов, договоров, соглашений, заключаемых департаментом.

3.1.18. Разработка и организация исполнения мероприятий по подготовке объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду, контроль за ходом их выполнения, сбор и обобщение информации о ходе подготовки систем энергетического хозяйства к отопительному периоду.

3.2. Осуществление в пределах компетенции комитета управления и контроля деятельности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений сферы энергетики города Новосибирска, в том числе:

3.2.1. Обеспечение эффективного использования муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями средств бюджета города Новосибирска, направленных на строительство, ремонт, модернизацию и техническое перевооружение энергетического оборудования и инженерных сетей.

3.2.2. Проведение проверок выполнения муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями договоров в части выполнения обязательств по снабжению городского хозяйства тепловой и электрической энергией, газом, водой и водоотведением стоков.

3.2.3. Осуществление в пределах компетенции анализа деятельности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, действующих в системе тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения

стоков, внесение на основании указанного анализа начальнику департамента предложений о совершенствовании их деятельности и системы управления.

3.3. Участие в организации внедрения новой техники и технологий в энергетическом комплексе, в том числе:

3.3.1. Подготовка и контроль за реализацией муниципальных программ города Новосибирска по развитию теплового, электрического, газового и водопроводно-канализационного хозяйства города Новосибирска в рамках единой градостроительной политики, в том числе муниципальных программ в области газификации индивидуального жилищного фонда, расположенного на территории города Новосибирска.

3.3.2. Подготовка плана мероприятий по газификации жилищного фонда города Новосибирска, организация и контроль за его выполнением.

3.3.3. Организация выполнения мероприятий по оснащению зданий, используемых для размещения органов местного самоуправления, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, жилых домов муниципального жилищного фонда, жилых домов частного жилищного фонда приборами учета воды, природного газа, тепловой и электрической энергии.

3.3.4. Организация и обеспечение проведения энергетического обследования объектов муниципальной собственности города Новосибирска.

3.4. Разработка и реализация программ в сфере энергетического хозяйства города Новосибирска, в том числе:

3.4.1. Участие в разработке и реализации муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

3.4.2. Разработка требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления.

3.4.3. Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

3.4.4. Подготовка и обеспечение предоставления информации для включения в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

3.4.5. Рассмотрение и формирование в пределах компетенции комитета планов мероприятий по реализации наказов избирателей, данных кандидатам в депутаты Совета депутатов города Новосибирска, Законодательного Собрания Новосибирской области, на территории города Новосибирска.

3.5. Участие в пределах компетенции комитета в разработке и реализации документов стратегического планирования города Новосибирска.

3.6. Подготовка проектов муниципальных правовых актов по вопросам, входящим

в компетенцию комитета.

3.7. Организация приема граждан, обеспечение рассмотрения в пределах компетенции комитета предложений, обращений, жалоб, заявлений граждан и объединений граждан, в том числе юридических лиц, принятие по ним решений.

3.8. Осуществление иных функций в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Права комитета

4.1. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии, организаций, независимо от их организационно-правовой формы, документы и информацию, необходимую для решения вопросов, входящих в компетенцию комитета.

4.2. Участвовать в создании и работе межведомственных комиссий, научно-методических, научно-технических, экспертных и иных советов, рабочих групп и иных коллегиальных органов по вопросам энергетического хозяйства города Новосибирска.

4.3. Вносить начальнику департамента на рассмотрение предложения по вопросам, входящим в компетенцию комитета.

4.4. Привлекать в соответствии с законодательством организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки методических и нормативных документов и выполнения других функций, возложенных на комитет.

4.5. Проводить совещания, конференции, семинары по вопросам, входящим в компетенцию комитета, с привлечением специалистов структурных подразделений мэрии и организаций.

5. Организация работы комитета

5.1. Комитет возглавляет председатель комитета, назначаемый на должность и освобождаемый от замещаемой должности мэром города Новосибирска по представлению заместителя мэра города Новосибирска Сафиуллина Д. Э. (далее – заместитель мэра).

5.2. Председатель комитета:

несет ответственность за деятельность комитета;

руководит деятельностью комитета, планирует его работу, обеспечивает выполнение задач и функций, возложенных на комитет;

действует без доверенности от имени комитета, представляет его в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях по вопросам, входящим в компетенцию комитета;

в пределах компетенции подписывает документы, направляемые от имени комитета;

издает приказы, дает указания и поручения, обязательные для исполнения работниками комитета;

согласовывает проекты муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию комитета;

вносит начальнику департамента предложения по кандидатурам для назначения на должность и освобождения от замещаемой должности, поощрения и наложения дисциплинарных взысканий на работников комитета;

представляет начальнику департамента на утверждение положения об отделах, входящих в состав комитета, должностные инструкции работников комитета, за исключением должностных инструкций, утверждаемых мэром города Новосибирска, заместителем мэра в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

обеспечивает соблюдение работниками комитета трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка;

выполняет иные функции, необходимые для обеспечения деятельности комитета.

5.3. Положения об отделах, входящих в состав комитета, утверждаются начальником департамента.

5.4. Работники комитета назначаются на должность и освобождаются от замещаемой должности начальником департамента, за исключением работников, назначение на должность и освобождение от замещаемой должности которых осуществляется мэром города Новосибирска, заместителем мэра в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

5.5. Должностные инструкции работников комитета утверждаются начальником департамента, за исключением должностных инструкций работников, назначение на должность и освобождение от замещаемой должности которых осуществляется мэром города Новосибирска, заместителем мэра в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4258

О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с изданием Указа Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в подпункт 2.3 Порядка подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим льготы, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 28.06.2012 № 6387 «Об утверждении Порядка подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим льготы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.08.2012 № 8380, от 11.07.2013 № 6572, от 06.12.2013 № 11565, от 16.02.2015 № 1137, от 27.12.2016 № 6001), изменения, заменив в абзаце втором, пятом слова «Управлением Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главным управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

2. Внести в подпункт 2.10.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2013 № 2196 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 05.07.2013 № 6392, от 20.02.2014 № 1411, от 30.06.2014 № 5499, от 26.08.2015 № 5382, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце шестом слова «Управлением Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главным управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

3. Внести в подпункт 2.10.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной по-

мощи при рождении детей, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 26.04.2013 № 4211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате единовременной материальной помощи при рождении детей» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.02.2014 № 1487, от 19.06.2014 № 5123, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце третьем слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

4. Внести в подпункт 2.10.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию социальной помощи, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2013 № 6655 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию социальной помощи» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 184, от 14.03.2014 № 2132, от 16.05.2014 № 4258, от 10.12.2014 № 10937, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце десятом слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

5. Внести в подпункт 2.8.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2013 № 6836 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 06.12.2013 № 11566, от 26.02.2014 № 1630, от 16.02.2015 № 1144, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменения, заменив в абзацах втором, пятом слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

6. Внести в подпункт 2.8.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2013 № 7171 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 13.03.2014 № 1992, от 09.07.2015 № 4609, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

7. Внести в подпункт 2.8.3.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2120, от 17.06.2015 № 4123, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце первом слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

8. Внести в подпункт 2.9.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2013 № 9232 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 18.07.2014 № 6339, от 12.10.2015 № 6157, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

9. Внести в подпункт 2.12 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9728 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.01.2014 № 598, от 23.07.2015 № 4883, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

10. Внести в подпункт 2.9.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2121, от 18.02.2015 № 1177, от 03.07.2015 № 4480, от 27.12.2016

№ 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце четвертом слова «Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

11. Внести в подпункт 3.3.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8136, от 08.10.2015 № 6142, от 05.12.2016 № 5538, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце пятом слова «Управление Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

12. Внести в подпункт 2.9.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10334 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.01.2015 № 124, от 08.07.2015 № 4553, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

13. Внести в подпункт 2.9.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11126 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 05.08.2014 № 6879, от 16.04.2015 № 3000, от 15.12.2015 № 7143, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце четвертом слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

14. Внести в подпункт 2.10.5 административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 02.12.2013 № 11315 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципаль-

ной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 31.07.2014 № 6735, от 12.10.2015 № 6159, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

15. Внести в пункт 4 Порядка формирования списка граждан, нуждающихся в проведении газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2014 № 224 «Об утверждении Порядка формирования списка граждан, нуждающихся в проведении газификации индивидуального жилого дома или квартиры в многоквартирном доме жилищного фонда города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.02.2014 № 1480, от 04.04.2014 № 2738, от 03.06.2015 № 3875, от 03.06.2016 № 2361, от 27.12.2016 № 6001), изменение, заменив в абзаце третьем слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

16. Внести в подпункт 2.8.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 22.04.2014 № 3452 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 18.06.2014 № 5091, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 24960), заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

17. Внести в подпункт 2.10.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче микропроцессорной пластиковой карты «Социальная карта», утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2014 № 7354 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оформлению и выдаче микропроцессорной пластиковой карты «Социальная карта» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце шестом слова «Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

18. Внести в подпункт 2.8.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 495 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.07.2015 № 4664, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

19. Внести в пункт 3.2 Положения о ежемесячной доплате к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, длительное время замещавшим руководящие должности в местных органах власти и управления города Новосибирска и имеющим особые заслуги перед городом Новосибирском, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 07.05.2015 № 3302 «Об утверждении Положения о ежемесячной доплате к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, длительное время замещавшим руководящие должности в местных органах власти и управления города Новосибирска и имеющим особые заслуги перед городом Новосибирском», изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлением Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области» словами «Главным управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

20. Внести в подпункт 2.8.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2015 № 4740 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 15.12.2015 № 7143, от 27.12.2016 № 6024), изменение, заменив в абзаце втором слова «Управлении Федеральной миграционной службы по Новосибирской области» словами «Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области».

21. Внести в пункт 3.3 Положения о муниципальной информационной системе «Референдум», утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2015 № 5600 «О преобразовании автоматизированной информационной системы «Референдум» в муниципальную информационную систему «Референдум», изменение, заменив в абзаце втором слова «в отделе управления Федеральной миграционной службы Российской Федерации по Новосибирской области в районе города Новосибирска» словами «в отделе полиции по району города Новосибирска».

управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску».

22. Департаменту правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска обеспечить размещение постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

23. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

24. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4259

О проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома в 2017 году

В целях развития и поддержки инициатив жителей города Новосибирска по благоустройству, содержанию и ремонту многоквартирных домов, подъездов многоквартирных домов и придомовых территорий, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 22.06.2012 № 6066 «Об утверждении Положения о проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 18.09.2017 по 29.09.2017 смотр-конкурс на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома (далее – смотр-конкурс).
2. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска:
 - 2.1. Организовать и провести с 19.09.2017 по 21.09.2017 районный этап смотра-конкурса.
 - 2.2. До 22.09.2017 направить заявки на участие в городском этапе смотра-конкурса объектов, набравших максимальное количество баллов в районном этапе смотра-конкурса, в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.
 - 2.3. Направить представителей для участия в работе комиссии по проведению городского этапа смотра-конкурса согласно графику осмотра конкурсных объектов.
3. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города организовать и провести с 25.09.2017 по 29.09.2017 городской этап смотра-конкурса.
4. Утвердить смету расходов на проведение городского этапа смотра-конкурса в 2017 году (приложение).
5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансирование в пределах лимитов бюджетных обязательств 2017 года в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами и заявками главного распорядителя бюджетных средств – департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.
6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и освещение результатов проведения смотра-конкурса.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов (округов по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.09.2017 № 4259

СМЕТА
расходов на проведение городского этапа смотра-конкурса на лучший
многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома в 2017 году

№ п/п	Наименование расходов	Сумма затрат, рублей
1	2	3
1	Приобретение цветов	10000,0
2	Приобретение рамок, табличек «Дом образцового содержания», «Лучший подъезд»	10000,0
3	Премирование победителей*	200000,0
4	Премирование жителей, лиц, уполномоченных на участие в смотре-конкурсе, принявших участие в подготовке конкурсных объектов*	50000,0
Итого:		270000,0

Примечание: * – размер денежных премий определяется путем деления призового фонда на количество победителей и лиц, принявших участие в подготовке конкурсных объектов для участия в смотре-конкурсе.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4260

О внесении изменений в состав архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.10.2014 № 8649

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с постановлением мэра города Новосибирска от 28.03.2008 № 230 «Об архитектурно-градостроительном Совете мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.10.2014 № 8649 «О внесении изменений в постановление мэра города Новосибирска от 28.03.2008 № 230 «Об архитектурно-градостроительном Совете мэрии города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.03.2015 № 2501, от 26.04.2016 № 1645, от 09.08.2016 № 3588, от 19.12.2016 № 5788), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Райхмана Сергея Ильича, Фефелова Владимира Васильевича.

1.2. Ввести в состав:

- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| Дронова Романа Владимировича | – | начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска; |
| Столбова Виталия Николаевича | – | начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Чибрякова Геннадия Григорьевича | – | профессора Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет водного транспорта», заместителя председателя Новосибирского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (по согласованию). |

1.3. Указать должности членов Совета:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Игнатьевой Антонида Ивановны | – | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Уткиной Ларисы Анатольевны | – | начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4261

О подготовке и проведении в городе Новосибирске праздничного мероприятия «Улица Ленина НСК»

В соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска (далее – организатор) провести с 12.00 до 22.00 час. 17.09.2017 праздничное мероприятие «Улица Ленина НСК» (далее – мероприятие) в Центральном районе (по ул. Ленина на участках от площади им. Ленина до ул. Советской, от ул. Советской до ул. Урицкого).

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению мероприятия (далее – организационный комитет) и утвердить его состав (приложение).

3. Организационному комитету оказать содействие организатору в подготовке и проведении мероприятия.

4. Ввести в период с 5.00 час. 17.09.2017 до 5.00 час. 18.09.2017 временное прекращение движения транспортных средств по ул. Ленина на участках от площади им. Ленина до ул. Советской, от ул. Советской до ул. Урицкого с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования.

5. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, а также применения инженерного и технического оборудования (бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

5.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении

временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постанов-

ления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

5.3. Организовать механизированную уборку проезжей части до начала и по окончании мероприятия.

6. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска предложить организациям торговли и общественного питания организовать работу летних кафе около стационарных объектов общественного питания, торговлю безалкогольными напитками, соками, квасом, молочными коктейлями, мороженым, кондитерскими изделиями, организовать установку дополнительных контейнеров для мусора и вывоз мусора во время проведения мероприятия.

7. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города обеспечить установку мобильных туалетов и дополнительных мусоросборников на территории проведения мероприятия.

8. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать взаимодействие с министерством здравоохранения Новосибирской области по вопросу обеспечения медицинского обслуживания участников мероприятия.

9. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска:

9.1. Разработать план взаимодействия сил и средств города Новосибирска, привлекаемых для обеспечения безопасности в период проведения мероприятия.

9.2. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятия.

10. Предложить:

10.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

10.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

11. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по вопросам охраны общественного порядка и обеспечения безопасности дорожного движения в период проведения мероприятия.

12. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска бес-

печать:

12.1. Опубликование постановления.

12.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

13. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

организационного комитета по подготовке и проведению праздничного мероприятия «Улица Ленина НСК»

- Локоть Анатолий Евгеньевич - мэр города Новосибирска, председатель;
- Терешкова Анна Васильевна - начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Смирнова Мария Сергеевна - консультант отдела образования, культурно-досуговой деятельности и сохранения культурного наследия управления культуры мэрии города Новосибирска, секретарь.

Члены организационного комитета:

- Витухин Виталий Геннадьевич - заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;
- Горчаков Юрий Михайлович - начальник Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию);
- Державец Владимир Ефимович - заместитель начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска – начальник управления культуры мэрии города Новосибирска;
- Дронов Роман Владимирович - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;
- Ерохин Александр Афанасьевич - начальник департамента по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска;
- Канунников Сергей Иванович - глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;

- Колмаков Андрей Вадимович - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
- Люлько Александр Николаевич - начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
- Незамаева Ольга Борисовна - начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска;
- Полянский Сергей Витальевич - заместитель председателя комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами;
- Саркисян Ирина Леоновна - директор муниципального автономного учреждения культуры города Новосибирска «Городская дирекция творческих программ»;
- Сердюк Юрий Александрович - заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска;
- Столяров Михаил Николаевич - начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Штельмах Сергей Викторович - начальник Управления Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4262

О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в подпункт 3.3.4 административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 20.08.2013 № 7844 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.02.2014 № 1640, от 21.01.2015 № 251, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце четвертом слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

2. Внести в подпункт 3.3.4 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9728 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.01.2014 № 598, от 23.07.2015 № 4883, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце четвертом слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

3. Внести в подпункт 3.3.4 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2121, от 18.02.2015 № 1177, от 03.07.2015 № 4480, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце третьем слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

4. Внести в подпункт 3.2.6 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам аренды без проведения торгов (конкурсов, аукционов), утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 18.10.2013 № 9927 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам аренды без проведения торгов (конкурсов, аукционов)» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 21.01.2015 № 250, от 05.08.2015 № 5072, от 09.10.2015 № 6152), изменение, заменив в абзаце третьем слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

5. Внести в подпункт 3.3.5 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8136, от 08.10.2015 № 6142, от 05.12.2016 № 5538, от 31.05.2017 № 2496), изменение, заменив в абзаце третьем слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

6. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.12.2013 № 12281 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 25.07.2014 № 6581, от 31.05.2017 № 2496), изменения, заменив в абзаце третьем подпункта 3.1.3.7, абзаце двенадцатом подпункта 3.1.4.2, абзаце третьем подпункта 3.1.4.3, абзаце четвертом подпункта 3.2.2.3 слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

7. Внести в пункт 5 Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 08.09.2014 № 8130 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951), изменение, заменив в абзаце девятым слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

8. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска

от 26.12.2014 № 11488 «Об утверждении реестра открытых данных мэрии города Новосибирска и о внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.08.2012 № 8408» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 01.07.2015 № 4412, от 30.09.2015 № 5960, от 01.04.2016 № 1214) изменение, заменив в графе 5 строки 48 слова «Правовой департамент» словами «Департамент правовой и кадровой работы».

9. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 30.04.2015 № 3233 «О Положении о юридическом Совете мэрии города Новосибирска» следующие изменения:

9.1. В пункте 4 слова «возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.» заменить словами «оставляю за собой».

9.2. В приложении:

9.2.1. В абзаце третьем пункта 4.1 слова «правового департамента» заменить словами «департамента правовой и кадровой работы».

9.2.2. В пункте 4.9 слова «(http://pravo.novo-sibirsk.ru/zakon_new.aspx), осуществляет правовой департамент» заменить словами «(<http://pravo.novo-sibirsk.ru>), осуществляет департамент правовой и кадровой работы».

10. Внести в пункт 4.1 Положения о комиссии по рассмотрению материалов об установлении ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, длительное время замещавшим руководящие должности в местных органах власти и управления города Новосибирска и имеющим особые заслуги перед городом Новосибирском, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2015 № 3665 «Об утверждении Положения о комиссии по рассмотрению материалов об установлении ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, длительное время замещавшим руководящие должности в местных органах власти и управления города Новосибирска и имеющим особые заслуги перед городом Новосибирском», изменение, изложив абзац третий в следующей редакции:

«В состав комиссии включаются представители департамента правовой и кадровой работы мэрии, департамента по социальной политике мэрии, департамента экономики и стратегического планирования мэрии.»

11. Внести в пункт 4.1 Положения о комиссии по вопросам продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3933 «О Положении о комиссии по вопросам продажи жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска», изменение, заменив в абзаце третьем слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

12. Внести в подпункт 4.2.3 Положения о контрактной службе мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5950 «О создании контрактной службы мэрии города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 24.02.2016 № 625), изменение, заменив слова «правового департамента» словами «департамента правовой и кадровой работы».

13. Департаменту правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска обеспечить размещение постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

15. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4263

О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 19.12.2016 № 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 19.12.2016 № 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающих в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.06.2012 № 6095 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающих в городе Новосибирске» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.11.2012 № 11677, от 20.06.2013 № 5774, от 19.09.2013 № 8714, от 20.01.2014 № 280, от 30.06.2014 № 5498, от 06.09.2016 № 4020), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1:

1.1.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя);».

1.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«документа, подтверждающего, что один из родителей заявителя подвергся радиационному облучению, свидетельства о рождении ребенка, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства (для детей, родившихся после радиационного облучения одного из родителей);».

1.1.3. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«документа, подтверждающего приобретение несовершеннолетним полной дееспособности в соответствии с законодательством: решения органа опеки и попечительства или решения суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипации), свидетельства о заключении брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенно-

го перевода на русский язык при регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства (в случае если заявитель является несовершеннолетним, приобретшим полную дееспособность в соответствии с законодательством)».

1.1.4. Дополнить новым абзацем шестнадцатым следующего содержания:

«сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык).».

1.1.5. Абзацы шестнадцатый, семнадцатый считать абзацами семнадцатым, восемнадцатым соответственно.

2. Внести в Порядок оформления и выдачи микропроцессорной пластиковой карты «Социальная карта», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.06.2012 № 6309 «Об утверждении Порядка оформления и выдачи микропроцессорной пластиковой карты «Социальная карта» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.11.2012 № 11678, от 11.08.2014 № 7112, от 06.09.2016 № 4019), следующие изменения:

2.1. В пункте 2.1:

2.1.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык при регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя);».

2.1.2. Абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык).».

2.1.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе представить вышеуказанные документы по собственной инициативе.».

3. Внести в Порядок подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим льготы, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.06.2012 № 6387 «Об утверждении Порядка подготовки правовых актов мэрии города Новосибирска о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим льготы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.08.2012 № 8380, от 11.07.2013 № 6572, от 06.12.2013 № 11565, от 16.02.2015 № 1137, от 27.12.2016 № 6001), следующие изменения:

3.1. В пункте 2.1:

3.1.1. Абзац пятый после слова «состояния,» дополнить словами «выданные ком-

петентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык при регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства».

3.1.2. Абзац девятый после слова «семьи» дополнить словами «, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык при регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

3.1.3. В абзаце десятом слова «инвалида вследствие чернобыльской катастрофы» заменить словами «инвалида, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык при регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

3.1.4. Подпункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства)».

4. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, постановке на учет и направлению для зачисления детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады), утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5441 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, постановке на учет и направлению для зачисления детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.09.2013 № 9118, от 28.09.2015 № 5926), следующие изменения:

4.1. В подпункте 2.10.1:

4.1.1. Абзац четвертый дополнить словами «, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

4.1.2. Абзац восьмой после слов «свидетельство об усыновлении» дополнить словами «, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

4.2. В подпункте 2.10.2:

4.2.1. Абзац третий дополнить словами «, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

4.2.2. Абзац седьмой после слов «свидетельство об усыновлении» дополнить словами «, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

4.3. Подпункт 2.11.1 изложить в следующей редакции:

«2.11.1. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы и (или) информация, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

документы (сведения), подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства или по месту пребывания, – в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области;

документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении ребенка заявителя (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.

Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.»

5. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.07.2013 № 6836 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 06.12.2013 № 11566, от 26.02.2014 № 1630, от 16.02.2015 № 1144, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

5.1. В подпункте 2.8.1:

5.1.1. Абзац пятый после слова «состояния,» дополнить словами «выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык при регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства.».

5.1.2. Абзац девятый после слова «семьи» дополнить словами «, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык при регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства.».

5.1.3. В абзаце десятом слова «инвалида вследствие чернобыльской катастрофы» заменить словами «инвалида, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык при регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства.».

5.1.4. Абзац девятый подпункта 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«документы о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.»

5.1.5. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.»

6. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2013 № 7171 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 13.03.2014 № 1992, от 09.07.2015 № 4609, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

6.1. В подпункте 2.7.2:

6.1.1. В абзаце восьмом слова «свидетельство о браке» заменить словами «свидетельство о заключении брака, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык при регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

6.1.2. Абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«При изменении фамилии, имени, отчества, даты рождения представляются свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства.»

6.2. В подпункте 2.8.1:

6.2.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.»

6.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе представить документы, указанные в настоящем подпункте, по собственной инициативе.»

6.3. В таблице приложения 4:

6.3.1. Строку 11 изложить в следующей редакции:

11	Копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

6.3.2. Строку 12 признать утратившей силу.

7. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 20.08.2013 № 7844 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.02.2014 № 1640, от 21.01.2015 № 251, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

7.1. Подпункт 2.8.4 изложить в следующей редакции:

«2.8.4. Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя).».

7.2. В пункте 2.9:

7.2.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

7.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

8. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлени-

ем мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2120, от 17.06.2015 № 4123, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

8.1. В подпункте 2.8.2:

8.1.1. В абзаце четвертом слова «свидетельство о браке» заменить словами «свидетельство о заключении брака, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства».

8.1.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«свидетельство о государственной регистрации акта гражданского состояния, выданное компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык в случае регистрации акта гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя).».

8.2. Дополнить подпунктом 2.8.3.4 следующего содержания:

«2.8.3.4. В Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области – сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык).».

8.3. Строку 8 таблицы приложения 7 изложить в следующей редакции:

8	Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык							
---	--	--	--	--	--	--	--	--

9. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по размещению металлических гаражей, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.09.2013 № 8568 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по размещению металлических гаражей» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 13.02.2014 № 1131, от 21.01.2015 № 241, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

9.1. Абзац девятый подпункта 2.8.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени заявителя, а также если транспортное средство зарегистрировано на имя супруга (супруги), одного из детей, родителей заявителя);».

9.2. Подпункт 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы и (или) информация, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

2.8.2.1. В Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области:

документы (сведения), подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства или по месту пребывания в городе Новосибирске;

документы (сведения), подтверждающие регистрацию родственника заявителя по месту жительства или по месту пребывания в городе Новосибирске (в случае если транспортное средство зарегистрировано на родственника заявителя, совместно проживающего с ним).

2.8.2.2. В Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области – документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и родственника заявителя (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык).

Заявитель вправе представить указанные документы по собственной инициативе.».

10. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2013 № 9232 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 18.07.2014 № 6339, от 12.10.2015 № 6157, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

10.1. Абзац седьмой подпункта 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);».

10.2. В подпункте 2.9.3:

10.2.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.»

10.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе представить указанные документы по собственной инициативе.»

11. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9728 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.01.2014 № 598, от 23.07.2015 № 4883, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

11.1. Подпункт 2.10.3 изложить в следующей редакции:

«2.10.3. Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя).»

11.2. Абзац второй подпункта 2.10.6 изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие состав семьи заявителя (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства, решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного (несовершеннолетнего) лица, решение суда о признании членом семьи, договор о приемной семье);»

11.3. В пункте 2.12:

11.3.1. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.»

11.3.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе представить указанные документы по собственной инициативе.».

12. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2121, от 18.02.2015 № 1177, от 03.07.2015 № 4480, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

12.1. Абзац шестой подпункта 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);».

12.2. В подпункте 2.9.3:

12.2.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

12.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

13. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений в муниципальных общежитиях, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9764 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений в муниципальных общежитиях» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.02.2014 № 1641, от 21.01.2015 № 254, от 04.02.2015 № 724, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

13.1. Абзац шестой подпункта 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);».

13.2. В подпункте 2.9.3:

13.2.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.»

13.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.»

14. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8136, от 08.10.2015 № 6142, от 05.12.2016 № 5538, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

14.1. Абзацы девятый, десятый подпункта 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства, подтверждающие факт одновременного рождения троих и более детей (для семей при одновременном рождении троих и более детей).»

14.2. Подпункт 2.9.5 изложить в следующей редакции:

«2.9.5. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы и (или) информация, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

документы (сведения), подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства, – в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области;

документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.

Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.»

14.3. Абзацы восьмой, девятый приложения 7 дополнить словами «(представляются по усмотрению заявителя, за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства)».

15. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10334 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению служебных жилых помещений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.01.2015 № 124, от 08.07.2015 № 4553, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

15.1. Абзац шестой подпункта 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);».

15.2. В подпункте 2.9.3:

15.2.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

15.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

16. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.11.2013 № 10488 «Об утверждении админис-

тративного регламента предоставления муниципальной услуги по изменению договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.05.2014 № 4124, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

16.1. Абзац седьмой подпункта 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);».

16.2. Подпункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«2.7.2. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы и (или) информация, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска на занимаемое жилое помещение – в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Городское жилищное агентство»;

документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.

Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

17. Внести в Порядок предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2013 № 10982 «Об утверждении Порядка предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 12.12.2013 № 11790, от 06.10.2014 № 8685, от 16.04.2015 № 2998, от 27.12.2016 № 6001), следующие изменения:

17.1. Абзац восьмой пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя);».

17.2. В пункте 2.2:

17.2.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык)».

17.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе представить вышеуказанные документы по собственной инициативе.».

18. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями, утвержденный постановлением мэрии города от 02.12.2013 № 11315 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 31.07.2014 № 6735, от 12.10.2015 № 6159, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

18.1. Абзац шестой подпункта 2.10.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);».

18.2. В подпункте 2.10.5:

18.2.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

18.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

19. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.07.2014 № 5777 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.04.2015 № 3183, от 15.12.2015 № 7143, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

19.1. Абзац шестой подпункта 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния,

выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя – физического лица);».

19.2. В подпункте 2.8.3:

19.2.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя – физического лица (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

19.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

20. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 495 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.07.2015 № 4664, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

20.1. Абзац седьмой подпункта 2.8.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);».

20.2. В подпункте 2.8.3:

20.2.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

20.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

20.3. Абзац седьмой приложения 4 изложить в следующей редакции:

«**свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя));».

21. Внести в Положение о ежемесячной доплате к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, длительное время замещавшим руководящие должности в местных органах власти и управления города Новосибирска и имеющим особые заслуги перед городом Новосибирском, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 07.05.2015 № 3302 «Об утверждении Положения о ежемесячной доплате к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, длительное время замещавшим руководящие должности в местных органах власти и управления города Новосибирска и имеющим особые заслуги перед городом Новосибирском», следующие изменения:

21.1. Абзац шестой пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык при регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя);».

21.2. Пункт 3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык), выданные Управлением по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

22. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений маневренного фонда муниципальному специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2015 № 4740 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда» в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 15.12.2015 № 7143, от 27.12.2016 № 6024), следующие изменения:

22.1. Абзац пятый подпункта 2.8.1 изложить в следующей редакции:

«свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смер-

ти членов семьи заявителя);».

22.2. В подпункте 2.8.2:

22.2.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

22.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем подпункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

22.3. В разделе «Приложения:» приложения 1:

22.3.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя).».

22.3.2. Дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«*14. Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя).».

23. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.11.2015 № 6565 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, документов, а также постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

23.1. Абзацы шестой, седьмой подпункта 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие состав семьи заявителя (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства, решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного (несовершеннолетнего) лица, решение суда о признании членом семьи);

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (при изменении фамилии, имени и (или) отчества гражданина и (или) членов его семьи).».

23.2. В пункте 2.8:

23.2.1. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния в отношении заявителя и членов его семьи (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык) – в Управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области.».

23.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы, указанные в настоящем пункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

23.3. В примечаниях приложения 2:

23.3.1. Абзацы пятый, шестой изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие состав семьи заявителя (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния представляются по собственной инициативе заявителя (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного (несовершеннолетнего) лица, решение суда о признании членом семьи);

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (при изменении фамилии, имени и (или) отчества гражданина и (или) членов его семьи) представляются по собственной инициативе заявителя (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства);».

24. Постановление вступает в силу с 01.01.2018.

25. Департаменту правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

26. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

27. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4264

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2014 № 8568

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2014 № 8568 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 20.03.2015 № 2494, от 26.08.2015 № 5383, от 21.12.2015 № 7202, от 22.12.2015 № 7258, от 08.08.2016 № 3577, от 07.10.2016 № 4556, от 08.12.2016 № 5607, от 07.03.2017 № 898, от 05.06.2017 № 2576), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» раздела 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.09.2017 № 4264

Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 1729076,1 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджет города Новосибирска (далее - бюджет города) - 1722076,1 тыс. рублей, в том числе: 2015 год – 571047,1 тыс. рублей; 2016 год – 580713,4 тыс. рублей; 2017 год - 570315,6 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 7000,0 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 7000,0 тыс. рублей
--------------------------------	--

5. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2015	2016	2017			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Организация и осуществление мероприятий по работе с молодежью в городе Новосибирске									
1.1. Создание условий для реализации мероприятий в сфере молодежной политики на территории города Новосибирска									
1.1.1	Развитие активной жизненной позиции молодежи (реализация проектов, проведение творческих фестивалей, конкурсов, конференций и т. д.)	Количество сумм затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	160 13420,0	160 11437,8	160 13933,0	480 38790,8	ДКС иМП, учреджени ры молодеж ной полити ки	2015 – 2017
			тыс. рублей	13420,0	11437,8	13933,0	38790,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.2	Патриотическое воспитание молодежи (обеспечение деятельности центров патриотического воспитания, организация мероприятий, посвященных памятным датам и т. д.)	Количество мероприятий	мероприятий	100	100	100	300	ДКС иМП, учреджениы сферы молодежи политики	2015 – 2017
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	в тыс. рублей	5520,0	4902,1	6107,0	16529,1		
1.1.3	Поддержка молодой семьи в рамках реализации проектов и программ с участием молодых семей	Количество мероприятий	мероприятий	70	70	70	210	ДКС иМП, учреджениы сферы молодежи политики	2015 – 2017
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	в тыс. рублей	280,0	695,0	695,0	1670,0		
1.1.4	Поддержка молодых людей в выборе профессии и ориентировании на рынке труда	Количество мероприятий	мероприятий	70	70	70	210	ДКС иМП, учреджениы сферы молодежи политики	2015 – 2017
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	в тыс. рублей	1320,0	4065,0	3995,0	9380,0		
1.1.5	Формирование здорового образа жизни в молодежной среде	Количество мероприятий	мероприятий	91	90	90	271	ДКС иМП, учреджениы сферы молодежи политики	2015 – 2017
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	в тыс. рублей	1836,8	1888,0	1640,0	5364,8		
1.1.6	Социализация и поддержка молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации	Количество мероприятий	мероприятий	50	50	50	150	ДКС иМП, учреджениы сферы молодежи политики	2015 – 2017
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	в тыс. рублей	320,0	400,0	400,0	1120,0		
		бюджет города	в тыс. рублей	320,0	400,0	400,0	1120,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.7	Развитие кадрового потенциала и информационно-аналитического обеспечения сферы молодежной политики	Количество мероприятий Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий в тыс. рублей	60 3150,0 3150,0	60 3000,0 3000,0	60 3080,0 3080,0	180 9230,0 9230,0	ДКСиМП, учреждения молодежной политики	2015 – 2017
Итого по подпункту 1.1., в том числе:				25846,8	26387,9	29850,0	82084,7		
бюджет города				25846,8	26387,9	29850,0	82084,7		
1.2. Обеспечение деятельности учреждений сферы молодежной политики									
1.2.1	Ремонт помещений сети учреждений сферы молодежной политики	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города областной бюджет	объектов в тыс. рублей	20 27181,0 27181,0 0	30 18811,5 18811,5 0	37 22060,0 18160,0 3900,0	87 68052,5 64152,5 3900,0	ДКСиМП, МКУ «ГЦ-ТН», учреждения сферы молодежной политики	2015 – 2017
1.2.2	Ремонт (модернизация) спортивных сооружений сети учреждений сферы молодежной политики	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города	объектов в тыс. рублей	1 1370,0 1370,0	0 0,0 0,0	10 1000,0 1000,0	11 2370,0 2370,0	ДКСиМП, МКУ «ГЦ-ТН», учреждения сферы молодежной политики	2015, 2017
1.2.3	Развитие и укрепление материально-технической базы сети учреждений сферы молодежной политики	Количество Сумма затрат, в том числе: бюджет города областной бюджет	учреждений в тыс. рублей	25 10311,6 10311,6 0	25 6284,6 6284,6 0	25 9500,0 6400,0 3100,0	25 26096,2 22996,2 3100,0	ДКСиМП, МКУ «ГЦ-ТН», учреждения сферы молодежной политики	2015 – 2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.4	Обеспечение деятельности учреждений сферы молодежной политики (текущее содержание)	Количество учреждений в тыс. рублей	учреждений в тыс. рублей	25	27	27	27	ДКС иМП, учреждения сферы молодежной политики	2015 – 2017
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	506337,7	529229,4	514905,6	1550472,7		
			тыс. рублей	506337,7	529229,4	514 905,6	1550472,7		
	Итого по подпункту 1.2., в том числе:		тыс. рублей	545200,3	554325,5	547465,6	1646991,4		
	бюджет города		тыс. рублей	545200,3	554325,5	540465,6	1639991,4		
	областной бюджет		тыс. рублей	0	0	7000,0	7000,0		
	Итого по Программе, в том числе:		тыс. рублей	571047,1	580713,4	577315,6	1729076,1		
	бюджет города		тыс. рублей	571047,1	580713,4	570315,6	1722076,1		
	областной бюджет		тыс. рублей	0	0	7 000,0	7000,0		

Примечания:

1. Используемые сокращения:
 - учреждения сферы молодежной политики:
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный Центр «Стрижи» Завельцовского района города Новосибирска;
 - муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр проектного творчества»;
 - муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Дом молодежи Железнодорожного района»;
 - муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Центр психолого-педагогической помощи молодежи «Радуга»;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Дом молодежи «Маяк» Советского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение молодежный Центр «Дом молодежи» Первомайского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный Центр «Звездный» Дзержинского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный центр им. А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Кристалльный» Завельцовского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Мир молодежи» Советского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение молодежный центр «Современник» Ленинского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Советского района города Новосибирска Центр молодежного досуга «Левобережье»;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Территория молодежи» Октябрьского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Центр молодежи «Алтан» города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение «Центр «Молодежный» Кировского района города Новосибирска;
 - муниципальное бюджетное учреждение Центра развития и творчества молодежи «СОДРУЖЕСТВО» Завельцовского района города Новосибирска);
 - муниципальное казенное учреждение «Стратегия»;
 - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник»;
 - муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Молодежный центр «Пионер»;
 - муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр патриотического воспитания «Сфера» Первомайского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Центр героико-патриотического воспитания «Пост № 1» Ленинского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Центр гражданского и военно-патриотического воспитания «Витязь» города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение Центра военно-патриотического воспитания юных моряков «Дельфин» Советского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Центр патриотического воспитания «Патриот» Калининского района города Новосибирска;
 - муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр инновационной и досуговой деятельности «КАЛЕЙДОСКОП» Советского района города Новосибирска.
2. В связи с существенным различием масштабов и стоимости каждого отдельного мероприятия в рамках Программы стоимость единицы определяется исходя из сметной стоимости проектов, фестивалей, конкурсов и иных мероприятий.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2017

№ 4265

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.01.2009 № 35 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска»

В целях уточнения перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.02.2007 № 16 «Об утверждении Правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 29.01.2009 № 35 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.10.2009 № 434, от 27.04.2012 № 3990, от 16.09.2015 № 5744, от 21.03.2016 № 1026, от 15.08.2016 № 3705) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.».

1.2. Таблицу приложения дополнить строками 1.24, 2.7.58, 2.7.59 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.09.2017 № 4265

1.24	Бугринский мост	00002-00014	50-401 ОП МГ 00024	00024
2.7.58	Ул. Василия Старошук	07029 – территория Военного Городка, 20	50-401 379 ОП МГ 07058	07058
2.7.59	Ул. Бугурусланская	Пер. 4-й Камышенский, 24 – ул. Бугурусланская, 19	50-401 379 ОП МГ 07059	07059

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2017

№ 4278

О начале отопительного периода 2017/2018 года в городе Новосибирске

В целях организованного начала отопительного периода 2017/2018 года в городе Новосибирске, своевременной и эффективной организации теплоснабжения потребителей на основании прогнозов среднесуточной температуры наружного воздуха, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 18.09.2017 начало отопительного периода 2017/2018 года в городе Новосибирске.

2. Руководителям теплоснабжающих организаций города Новосибирска перейти на зимний режим работы и обеспечить подключение тепловой энергии в соответствии с законодательством:

с 18.09.2017 – объектов здравоохранения и детских организаций с круглосуточным пребыванием детей, дошкольных образовательных организаций;

с 20.09.2017 – остальных объектов здравоохранения, объектов жилищного фонда, муниципальной бюджетной сферы, общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования.

3. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска, руководителям управляющих организаций, организаций муниципальной бюджетной сферы и организаций, имеющих на балансе источники тепловой энергии, тепловые сети, принять необходимые меры по обеспечению подключения теплоснабжения потребителей в соответствии с законодательством.

4. Действие настоящего постановления не распространяется на многоквартирные дома и жилые дома, в отношении которых собственниками помещений установлены условия определения даты начала отопительного периода и (или) дата начала отопительного периода в соответствии с абзацем вторым пункта 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 01.08.2017

г. Новосибирск

№ 234-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 01.08.2017:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска коллектив муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило» за большой вклад в развитие культуры города Новосибирска и в связи с 70-летием со дня основания предприятия.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Исполняющий обязанности председателя
Совета депутатов города Новосибирска

Ю. Ф. Зарубин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 07.08.2017

г. Новосибирск

№ 238-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 07.08.2017:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за высокое профессиональное мастерство, большой вклад в развитие строительной отрасли города Новосибирска и в связи с профессиональным праздником Днем строителя:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Буйволова Виктора
Алексеевича | - водителя погрузчика Общества с ограниченной ответственностью «Автокомплекс Сибири»; |
| Кулькова Дмитрия
Владимировича | - технолога Общества с ограниченной ответственностью многопрофильное предприятие «Перспектива»; |
| Лощилова Эдуарда
Валериевича | - главного инженера Общества с ограниченной ответственностью многопрофильное предприятие «Перспектива»; |
| Малейкович Ольгу
Дмитриевну | - начальника производственной лаборатории общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Сибирь»; |
| Михайлова Сергея
Владимировича | - машиниста крана (крановщика) общества с ограниченной ответственностью «Краны Сибири»; |
| Пьяных Павла
Евгеньевича | - начальника цеха Общества с ограниченной ответственностью многопрофильное предприятие «Перспектива»; |
| Сысоева Василия
Владимировича | - монтажника по монтажу стальных и железобетонных конструкций 4 разряда общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Сибирь». |

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Исполняющий обязанности
председателя Совета депутатов
города Новосибирска

Ю. Ф. Зарубин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 08.08.2017

г. Новосибирск

№ 240-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 08.08.2017:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с профессиональным праздником Днем строителя следующих работников общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВИРА-Строй»:

Барбуцкого Алексея Александровича	-	заместителя директора по коммерческим вопросам;
Краева Дениса Владимировича	-	заместителя директора по общим вопросам;
Табанюхова Владимира Владимировича	-	старшего производителя работ;
Шенцева Павла Юрьевича	-	начальника производственно-технического отдела.

1.2. Коллектив общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВИРА-Строй» за добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с профессиональным праздником Днем строителя.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Исполняющий обязанности
председателя Совета депутатов
города Новосибирска

Ю. Ф. Зарубин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 23.08.2017

г. Новосибирск

№ 243-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 23.08.2017:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Москвину Эльвиру Ивановну, ветерана здравоохранения, врача-методиста государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая больница № 19» (2000 - 2007гг.), за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие системы здравоохранения города Новосибирска и в связи с 80-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Исполняющий обязанности
председателя Совета депутатов
города Новосибирска

Ю. Ф. Зарубин

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 31.08.2017

г. Новосибирск

№ 247-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 30.08.2017:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Ибрагима Ахметовича, ветерана труда, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 90-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 04.09.2017

г. Новосибирск

№ 250-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 01.09.2017:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Цыцаркину Елену Ивановну, консультанта социально-экономического отдела управления по правовым и экономическим вопросам Совета депутатов города Новосибирска, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, личный вклад в обеспечение задач и функций по осуществлению полномочий, возложенных на Совет депутатов города Новосибирска, и в связи с 60-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 04.09.2017

г. Новосибирск

№ 251-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственным письме Совета депутатов города Новосибирска», на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 14.08.2017:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за добросовестный труд, профессиональное мастерство, большой вклад в развитие системы дополнительного образования детей в городе Новосибирске и в связи с 50-летием со дня рождения следующих работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Центр внешкольной работы «Пашинский»:

Пергаеву Елену Анатольевну - заместителя директора по общим вопросам;

Милых Татьяну Михайловну - главного бухгалтера.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

Регламент «Информационного дня мэрии» 21.09.2017

Время	Мероприятие	Место проведения, адрес	Должностные лица мэрии
Дзержинский район			
17.00	Встреча с жителями микрорайона Адриена Лежена по вопросу разъяснения внесенных изменений в пенсионное законодательство	Библиотека им. Я. Гащека, ул. А. Лежена, 16	Заливакин Л. В.
Калининский район			
14.00	Встреча с представителями трудовых коллективов библиотечной сети Калининского района	МКУК города Новосибирска «Централизованная библиотечная сеть им. Д. С. Лихачева», ул. Богдана Хмельницкого, 38	Шатула Г. Н.
16.00	Встреча с представителями трудовых коллективов предприятий потребительского рынка, подведение итогов конкурса по благоустройству среди предприятий потребительского рынка Калининского района	Администрация Калининского района, ул. Б. Хмельницкого, 14/3	Шатула Г. Н.,
Кировский район			
15.00	Встреча главы администрации Кировского района с жителями микрорайонов «Расточка» и «Ольховский»	Помещение ТОС «Расточка», ул. Бурденко, 22	Гончаров А. А., Юданов Д. А.
Ленинский район			
16.00	Встреча с жителями микрорайона Балластный карьер	МБОУ СОШ № 138, ул. Клубная, 39	Гриб А. В.
Октябрьский район			
11.00	Торжественное мероприятие по подведению итогов реализации акции «Эстафета патриотизма поколений 2016-2017 г.г. в Октябрьском районе».	Администрация Октябрьского района, ул. Сакко и Ванцетти, 33	Мельников М. П., Иванов П. А.

11.00	Встреча с руководством и коллективом МКУ ДЭУ №1 Октябрьский участок города Новосибирска. «Готовность к зимнему периоду 2017-2018 г.»	МКУ ДЭУ №1 Октябрьский участок города Новосибирска, ул. Якушева, 256	Прокудин П. И., Иванов П. А.
Первомайский район			
18.00	Встреча главы администрации Первомайского района города Новосибирска с педагогическим коллективом и активом родительского комитета общеобразовательной школы № 140	МБОУ СОШ № 140, ул. Физкультурная, 16а	Васильев А. В.
Советский район			
16.00	Встреча с общественностью микрорайона ОБЪГЭС, активом ТОС «Больничный городок», ТОС «Пятый», ТОС «НЗК», ТОС «Содружество», ТОС «Огурцово»	ДК «Приморский», ул. Молодости, 15	Оленников Д. М., Цеханович И. И.
Центральный округ			
15.00	Встреча главы администрации Центрального округа с трудовым коллективом предприятия ООО «Восточная техника»	ООО «Восточная техника», ул. Дуси Ковальчук, 1	Канунников С. И., Свириденко Н. Н.
17.00	Встреча главы администрации Центрального округа с жителями, проживающими на территории избирательного округа № 9 (депутат Совета депутатов города Новосибирска - Науменко В.В.)	МБОУ СОШ № 120, ул. Дуси Ковальчук, 85	Канунников С.И. Архипов В.Н. Таймасова Г.Н. Свириденко Н.Н. Шаравин Ю.А.

**РЕШЕНИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

11 сентября 2017 года

г. Новосибирск

№ 11/63

**Об общих результатах дополнительных выборов депутата
Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва
по одномандатному избирательному округу № 14**

В соответствии с частью 1 статьи 77 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», на основании протокола окружной избирательной комиссии о результатах выборов по одномандатному избирательному округу № 14 от 10 сентября 2017 года и решения окружной избирательной комиссии от 10 сентября 2017 года № 11/30 «О результатах дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Признать дополнительные выборы депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14 состоявшимися и действительными.

2. Установить, что депутатом Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14 избран Атякшев Игорь Александрович.

3. Опубликовать настоящее решение, а также данные о числе полученных каждым из зарегистрированных кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14 голосов избирателей в средствах массовой информации (приложение).

Заместитель председателя
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

А. Г. Голомазов

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

Приложение
к решению Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии
от 11 сентября 2017 года № 11/63

**Результаты дополнительных выборов депутата Совета депутатов
города Новосибирска шестого созыва
по одномандатному избирательному округу № 14**

Фамилия, имя, отчество кандидата	Кем выдвинут	Число голосов избирателей, поданных за кандидата	%
Атякшев Игорь Александрович	Новосибирское региональное отделение партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	1772	61,15
Вандакуров Александр Александрович	Региональное отделение партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области	113	3,90
Голованев Дмитрий Павлович	Новосибирское региональное отделение ЛДПР	165	5,69
Дмитриева Наталья Витальевна	Самовыдвижение	92	3,17
Кабанов Алексей Владимирович	Региональное отделение в Новосибирской области ПАРТИИ ВЕЛИКОЕ ОТЕЧЕСТВО	314	10,84
Коликин Дмитрий Александрович	Новосибирское областное отделение КПРФ	347	11,97
Минякова Дарья Владимировна	Самовыдвижение	29	1,00

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **19 октября 2017 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Сведения об организаторе аукционов: мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00. Аукционы проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **19 октября 2017 года в 10:00 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Лирическая, 20, Дзержинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1747 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по ул. Лирической, 20».

Площадь земельного участка – 1000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:013110:50.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи» - 1 м;
- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «подсобные сооружения» – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 20% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 10.07.2017 № 53-13/140745) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Волочаевская и ПС 110 кВ Светлая, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Волочаевская и ПС 110 кВ Светлая по состоянию на 01.04.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- замена существующих силовых трансформаторов на ПС 110 кВ Волочаевская / ПС 110 кВ Светлая на трансформаторы большей мощности;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Согласно информации, предоставленной ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области (письмо от 11.08.2016 № 1403), ОАО «Городские газовые сети» (письмо от 23.06.2016 № 520), газораспределительные сети указанных организаций в данном районе отсутствуют.

Технические условия АО «СИБЭКО» для подключения объекта к системе централизованного теплоснабжения не могут быть выданы в связи с отсутствием тепловых сетей вблизи земельного участка (письмо от 24.06.2016 № 112-1-19/83414).

Предварительные технические условия от 07.07.2017 № 5-14235 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной

нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения Д=150 мм по ул. Праздничной, находящемуся в муниципальной собственности, в проектируемом колодце. Подключение возможно только после окончания строительства и ввода в эксплуатацию водопровода Д=315 мм, в соответствии с Инвестиционной программой МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» «Развитие систем водоснабжения и водоотведения» на 2015-2019 г. со сроком реализации 2019 г.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 07.07.2020 года.¹

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 242 000 рублей; задаток – 242 000 рублей; шаг аукциона – 7 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

2. ул. Агатова, 8, Первомайский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1746 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по ул. Агатовой, 8».

Площадь земельного участка – 976 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:082285:69.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи» - 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «подсобные сооружения» – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 20% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 31.07.2017 № 53-16/141814) сообщает следующее:

Технологическое присоединение объекта строительства возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 Силикатная и от ПС 110 кВ Инская, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Силикатная по состоянию на 01.04.2017 составляет 3,21 МВт, по ПС 110 кВ Инская по состоянию на 01.04.2017 составляет 2,0 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

В соответствии с письмом ООО «ТеплоГазСервис» от 10.11.2016 № 10/11-1-2016 пТУ возможно подключение объекта капитального строительства к проектируемой газораспределительной системе газопровода низкого давления из труб стальных Ду 100 мм. с максимальным разрешенным расходом газа в объеме 5 м³/ч., согласно гидравлического расчета выполненного ОАО «ГипрониГаз» по проекту № 884-ГСН от 02.2005:

- газ природный ГОСТ 5542-87, расчетная теплотворная способность $Q=7600$ ккал/м³, удельный вес $\gamma=0,76$ кг/м³;

- способ снабжения - сетевой;

- предварительное место присоединения объекта Заявителя в существующий газопровод низкого давления из труб стальных Ду=100 мм., предусмотреть надземно на участке по фасаду границ жилых домов с кадастровыми номерами 54:35:082285:15 и 54:35:082285:14 между ул. Агатова и ул. Сказочная;

- проектные монтажные работы и сдачу объекта эксплуатацию выполнить в полном соответствии с требованиями «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления», СниП, Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления. Разрешенный расчетный объем пропуск

природного газа 5 м³/час.

- приоритетное право выдачи ТУ для перспективных потребителей, подключающихся к данному газопроводу, сохраняется за ООО «ТеплоГазСервис» после проведения соответствующих гидравлических расчетов.

В соответствии с предварительными техническими условиями, выданными ООО «Берилл плюс» от 20.12.2016 № 41 для целей теплоснабжения будущее строение на земельном участке по адресу ул. Агатовая, 8 возможно подключить к распределительному газопроводу низкого давления, проложенному вдоль участка в конце улицы Агатовая. Максимальная мощность газового котла до 60 кВт., марка котла и сечение труб подключения определяются проектом газоснабжения дома. Для получения разрешения на подключение дома к сети газоснабжения, будущему владельцу участка необходимо обратиться в ООО «Берилл плюс» (владельцу газопровода) для заключения договора и оплаты. Размер и сроки оплаты определяются договором. После получения разрешения на подключение к газопроводу, владелец участка для составления проекта газоснабжения дома и технологического подключения обращается в одну из организаций (подрядчику), имеющих право на проведение таких работ. После физического подключения дома, составляется Акт приемки в эксплуатацию внутримдомового газового оборудования. После этого застройщик заключает договор с газоснабжающей организацией. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 20.12.2019 года.

Предварительные технические условия от 01.08.2017 № 5-16636 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=800 мм по ул. Одоевского, находящийся в муниципальной собственности, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=1000 мм по ул. Одоевского, находящаяся в муниципальной собственности, в существующем колодце, одной врезкой с застройщиками территории.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 01.08.2020 года.¹

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 335 000 рублей; задаток – 335 000 рублей; шаг аукциона – 10 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

3. пер. 1-й Эскаваторный, 39/4, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от

13.03.2017 № 952 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по пер. 1-му Эскаваторному, 39/4».

Площадь земельного участка – 600 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:061745:181.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок:

Земельный участок частично расположен в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства. На земельный участок установлены ограничения использования земель в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Разрешенное использование – индивидуальные жилые дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, примысков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 15.05.2017 № 53-18/138538) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Текстильная и ПС 100 кВ Луговая, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС», а также ТЭЦ-3, принадлежащей АО «СИБЭКО». Возможность технологического присоединения объекта строительства будет определена в том числе исходя из объема свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ТЭЦ-3.

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Текстильная и ПС 110 кВ Луговая по состоянию на 01.04.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ

на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

В соответствии с письмом ОАО «Городские газовые сети» от 11.05.2017 № ТУ-1733-17 возможно подключение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям:

- газ природный ГОСТ 5542-87;
- способ снабжения – сетевой;
- максимальный часовой расход газа – 5,0 м³/час. Расход газа уточняется проектом.
- срок осуществления мероприятий по подключению 1 год со дня подписания договора о подключении (технологическом присоединении).

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.05.2019 года.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 18.05.2017 № 5-9923 выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения Д=160 мм по пер. 2-му Эскарваторному, находящемуся в муниципальной собственности, в проектируемом колодце.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения – I квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 18.05.2020 года.1

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 201 000 рублей; задаток – 201 000 рублей; шаг аукциона – 6 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

4. микрорайон 3-й Памирский, 96а, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1754 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства на микрорайоне 3-м Памирском, 96а».

Площадь земельного участка – 901 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:533.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи» - 1 м;
- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «подсобные сооружения» – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);
- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);
- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%;
- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 20% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 28.07.2017 № 53-17/141817) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Сварная, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Сварная по состоянию на 01.04.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Сварная на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;
- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

В соответствии с письмом ООО «ТеплоГазСервис» от 10.11.2016

№ 10/11-4-2016 пТУ возможно подключение объекта капитального строительства к проектируемой газораспределительной системе газопровода низкого давления из труб стальных Ду 50 мм. с максимальным разрешенным расходом газа в объеме 5 м³/ч., согласно гидравлического расчета выполненного ООО «Метан» по проекту № 310-1-2016-ГСН от 09.2016:

- газ природный ГОСТ 5542-87, расчетная теплотворная способность Q=7600 ккал/м³, удельный вес Y=0,76 кг/м³;

- способ снабжения — сетевой;

- предварительное место присоединения объекта Заявителя в проектируемый и начатый строительством газопровод низкого давления из труб стальных Ду=50 мм., предусмотреть надземно на участке по межевой границе соседних земельных участков;

- проектные монтажные работы и сдачу объекта эксплуатацию выполнить в полном соответствии с требованиями «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления», СниП, Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления. Разрешенный расчетный объем пропускания природного газа 5 м³/час.

- приоритетное право выдачи ТУ для перспективных потребителей, подключающихся к данному газопроводу, сохраняется за ООО «ТеплоГазСервис» после проведения соответствующих гидравлических расчетов.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 27.07.2017 № 5-15810 выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения Д=1000 мм по ул. Петухова, находящемуся в муниципальной собственности, в проектируемой камере, самостоятельной или одной врезкой с застройщиками территории.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения – III квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 27.07.2020 года.¹

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 272 000 рублей; задаток – 272 000 рублей; шаг аукциона – 8 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1);
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (всех страниц документа);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗИЮ мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на дачу согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ участниками аукционов могут являться только граждане.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 16 октября 2017 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 17 октября 2017 года.

Место и срок подведения итогов аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **19 октября 2017 года.**

Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукционов: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник

аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 2).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», ОАО «Городские газовые сети», ООО «ТеплоГазСервис», ООО «Берилл плюс», филиала ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области, топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

¹Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией АО «РЭС» на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение

указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, тел. 289-37-38.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____ я, _____

(дата проведения)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)

заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка;
кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

**ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

город Новосибирск «__» _____ 20__ г.

№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35: _____**, площадью _____ **(прописью) кв. м. по ул. _____**

1.2. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период,

который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.8. Уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.9. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении адреса места жительства и почтовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.10. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к

другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, внесенных в соответствии с Договором.

7.4. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.5. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 13-од от 17 февраля 2017 г.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 16 октября 2017 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

1) лот №1: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Сурикова, 2; площадь: 8 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 41 000 рублей (сорок одна тысяча рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 567-Р от 29.08.2017, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту: 10 250 рублей (десять тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта воз-

можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 35 от 24.08.17, с. 207.**

2) *лот №2*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Рельсовая, 3; площадь: 7 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 46 000 рублей (сорок шесть тысяч рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 568-Р от 29.08.2017, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту: 11 500 рублей (одиннадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в Бюллетене и в сети Интернет - **Бюллетень № 35 от 24.08.17, с. 208.**

3) *лот №3*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговая палатка, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Селезнева, 48; площадь: 6 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 81 000 рублей (восемьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 569-Р от 29.08.2017, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту: 20 250 рублей (двадцать тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – Бюллетень № 35 от 24.08.17, с. 209.

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок **по 10.10.2017 года**.

Срок поступления задатка **по 12.10.2017 года**. Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДПИИП, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101 / КПП 540601001

Счет получателя 40302810100045000002

Код бюджетной классификации 73000000000000000180

ОКТМО 50701000

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск

БИК 045004001

Условия конкурса для лотов:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта, плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;

- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта;

ционарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-37, 227-52-30**.

Применяются следующие даты осуществления настоящего извещения по 10.10.2017 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска: для лота № 1 - приложение 2, для лота № 2 – приложение 3, для лота № 3 – приложение 4 к настоящему извещению.

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

заявка по форме в двух экземплярах;

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотари-

ально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения);

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота).

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 13 октября 2017 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окон-

чания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;
- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления

города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

Срок заключения договора: департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-30, 227-52-37; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

ЗАЯВКА

**на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора
на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на
территории города Новосибирска**

Лот № _____

1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) _____,

(дата проведения)

_____ (для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;

_____ для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

по адресному ориентиру _____,
площадью _____ (кв. м),

для размещения нестационарного торгового объекта: _____

_____ специализацией: _____ на срок: _____.

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом _____

ИНН / КПП _____ ОГРН (ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты заявителя _____

_____ Телефон _____

_____ Адрес электронной почты _____

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____

(дата, ФИО, подпись)

Приложение 2

к извещению о проведении торгов в форме конкурса
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № ____
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

«__» ____ 2017 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью ____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____.

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с «__» ____ 2017 г. и действует по «__» ____ 2022 г.

**2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ *рублей (_____) без учета НДС.*

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ рублей (_____ рублей 00 ко-

пеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в беспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться с _____.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за разещение НТО по Договору от ____ № ____.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок)

на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения

Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

В целях обеспечения сохранности кабельной линии КЛ-6 кВ и беспрепятственного проведения аварийно-восстановительных работ Сторона 2 обязана:

- в случае повреждения кабельной линии под нестационарным торговым объектом обеспечить беспрепятственный допуск оперативно-ремонтному персоналу филиала «НГЭС» АО «РЭС» на трассу КЛ;

- в случае проведения работ по отысканию места повреждения кабельной линии и для проведения аварийно-восстановительных работ освободить земли (земельный участок) в течение суток после получения сообщения из филиала «НГЭС» АО «РЭС» о готовности приступить к проведению указанных работ;

- после завершения восстановительных работ на кабельной линии провести окончательное благоустройство земель (земельного участка) за свой счет (засыпка котлована землей, песком выполняется силами филиала «НГЭС» АО «РЭС»);

- перед установкой нестационарного торгового объекта и монтажом контура заземления вызвать представителя Южного РЭС (тел. (383) 289-35-35) для уточнения привязки трассы кабельной линии.

В целях соблюдения охранной зоны тепловой сети обеспечить размещение нестационарного объекта выдержав от края строительных конструкций, вдоль трассы прокладки тепловой сети, земельный участок шириной не менее 3-х метров в каждую сторону.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.15. Обеспечить:

- а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна,

более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.9 Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на __ листах в __ экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России
г. Новосибирск, БИК/ИНН 045004001/5406418101
УФК по Новосибирской области
(департамент промышленности, инноваций и пред-
принимательства мэрии города
Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 73011705040040000180
статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

_____ Ф. И. О.

Сторона 2

Подпись Стороны 2

_____ Ф. И. О.

Приложение 3

к извещению о проведении торгов в форме конкурса
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № ____
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

«__» _____ 2017 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью _____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____.

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: _____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с «__» ____ 2017 г. и действует по «__» _____ 2022 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (*_____ без учета НДС.*)

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ рублей (*_____ рублей 00 копеек*) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться с _____.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от ____ № ____.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований

Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном раз-

делом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

В целях обеспечения сохранности кабельной линии КЛ-10 кВ ПС «Дзержинская» (ф. 11189, нитка Б)-РП-820 и беспрепятственного проведения аварийно-восстановительных работ Сторона 2 обязана:

- в случае повреждения кабельной линии под нестационарным торговым объектом обеспечить беспрепятственный допуск оперативно-ремонтному персоналу филиала «НГЭС» АО «РЭС» на трассу КЛ;

- в случае проведения работ по отысканию места повреждения кабельной линии и для проведения аварийно-восстановительных работ освободить земли (земельный участок) в течение суток после получения сообщения из филиала «НГЭС» АО «РЭС» о готовности приступить к проведению указанных работ;

- после завершения восстановительных работ на кабельной линии провести окончательное благоустройство земель (земельного участка) за свой счет (засыпка котлована землей, песком выполняется силами филиала «НГЭС» АО «РЭС»);

- перед установкой нестационарного торгового объекта и монтажом контура заземления вызвать представителя Северного РЭС (тел. (383) 289-42-43) для уточнения привязки трассы кабельной линии.

В целях обеспечения сохранности абонентской кабельной линии КЛ-10 кВ МУП «Новосибирский метрополитен» и беспрепятственного проведения аварийно-восстановительных работ Сторона 2 обязана:

- выполнить требования правил охранной зоны кабельной линии КЛ-10 кВ (отступ 1 метр);

- перед началом работы при выполнении земляных работ вызвать представителя службы электроснабжения МУП «Новосибирский метрополитен» (тел. (383) 238-84-91, 238-83-81).

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.15. Обеспечить:

- а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в коли-

честве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.9 Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на __ листах в __ экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска
р/с 40101810900000010001,
Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России
г. Новосибирск, БИК/ИНН 045004001/5406418101
УФК по Новосибирской области
(департамент промышленности, инноваций
и предпринимательства мэрии города
Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 73011705040040000180
статус плательщика: 08
Подпись Стороны 1

_____ Ф. И. О.

Сторона 2

Подпись Стороны 2

_____ Ф. И. О.

Приложение 4

к извещению о проведении торгов в форме конкурса
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № ____
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

«__» ____ 2017 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью _____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____.

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: _____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с «__» ____ 2017 г. и действует по «__» ____ 2022 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (*_____ без учета НДС.*)

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ рублей (*_____ рублей 00 ко-*

пеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в беспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться с _____.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за разещение НТО по Договору от ____ № ____.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок)

на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей

для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответс-

твии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.9 Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием

для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на __ листах в __ экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34

Мэрия города Новосибирска

р/с 40101810900000010001,

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России

г. Новосибирск, БИК/ИНН 045004001/5406418101

УФК по Новосибирской области

(департамент промышленности, инноваций

и предпринимательства мэрии города

Новосибирска)

КПП 540601001

ОКТМО 50701000001

КБК 73011705040040000180

статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

_____ Ф. И. О.

Сторона 2

Подпись Стороны 2

_____ Ф. И. О.

Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

По результатам заседания 07 сентября 2017 года комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов:

Калининский район:

- ул. Богдана Хмельницкого, 27 (елочный базар, непродовольственные товары, площадью 30 кв. м) сроком с 01.12.2017 по 31.12.2017, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 11.01.2017 № 41 (далее – Схема) 4.1.35 (Приложение 1);

- ул. Кропоткина, 130 (елочный базар, непродовольственные товары, площадью 30 кв. м) сроком с 01.12.2017 по 31.12.2017, номер в Схеме 4.1.125 (Приложение 2);

- ул. Объединения, 27 (елочный базар, непродовольственные товары, площадью 30 кв. м) сроком с 01.12.2017 по 31.12.2017, номер в Схеме 4.1.237 (Приложение 3).

Центральный округ:

Заельцовский район:

- ул. Дуси Ковальчук, 91 (елочный базар, непродовольственные товары, площадью 20 кв. м) сроком с 01.12.2017 по 31.12.2017, номер в Схеме 3.1.166 (Приложение 4).

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 28 сентября 2017 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

РАЗНОЕ

Администрация Калининского района города Новосибирска

Сообщение о демонтаже нестационарных объектов

В связи с выявлением администрацией Калининского района города Новосибирска самовольно установленных 12 (двенадцати) металлических гаражей, собственники (владельцы) которых не установлены, расположенные по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Дунаевского, с южной стороны вдоль строящегося комплекса из четырёх многоквартирных жилых домов «Дунаевский квартал» СП ООО «Сибкадемстрой».

Руководствуясь разделом 6 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, собственникам (владельцам) указанных металлических гаражей предлагаем в добровольном порядке демонтировать свои гаражи в течение 10 дней со дня опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска настоящего сообщения о демонтаже в срок с 15.09.2017 по 24.09.2017.

В случае, если металлические гаражи по ул. Дунаевского не будут демонтированы владельцам добровольно, то СП ООО «Сибкадемстрой» будет произведён демонтаж указанных гаражей самостоятельно с учётом требований Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, в срок с 25.09.2017 по 03.11.2017.

Глава администрации

Г. Н. Шатула

Сообщение о предстоящем демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска

В соответствии с Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, и на основании приказа главы администрации от 12.09.2017 № 1194-од «О демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска» сообщается о планируемом демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска в период с 25.09.2017 по 03.11.2017 по следующим адресам: пр. Дзержинского, (26а) (киоск); ул. Лазарева, (33) (киоск); ул. Доватора, (29/1) (киоск); ул. Б. Богаткова, 251 (павильон).

Собственникам (владельцам) самовольных нестационарных объектов по вышеуказанным адресам предлагается в добровольном порядке демонтировать самовольные нестационарные объекты в течение 10 дней со дня опубликования настоящего сообщения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

Глава администрации

А.И. Полищук

Сообщение о предстоящем демонтаже нестационарных объектов на территории Советского района города Новосибирска

В соответствии с приказом главы администрации Советского района города Новосибирска от 12.09.2017 № 01002-од «О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов (металлических гаражей) на территории Советского района города Новосибирска» будет осуществлен демонтаж 14 самовольно размещенных нестационарных объектов (металлических гаражей), размещенных по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Теплая.

Собственникам (владельцам) нестационарных объектов предлагается в добровольном порядке демонтировать самовольно размещенный нестационарный объект в течение 10 дней со дня опубликования настоящего сообщения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

По истечении срока на добровольный демонтаж, он будет осуществлен силами администрации Советского района с последующим взысканием фактически понесенных затрат с собственника (владельца) нестационарного объекта.

Дополнительную информацию Вы можете получить по телефонам: 228-87-43, 228-87-42, либо обратиться по адресу: проспект Академика Лаврентьева, 14, кабинет 208.

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации

Г. Г. Волков

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Висмантнек Еленой Валентиновной, 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318, e.v.vism_an@mail.ru, 8 (383) 210-30-82, 8-923-185-23-28, реестровый номер – 8102, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111605:89, расположенного: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: с.т. «Сибиряк-1», участок 50а. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пос. Пашино.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111605:73, расположенного: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок 145, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п. Пашино.

в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111595:55, расположенного: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок 189, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область., город Новосибирск, Пашино.

Заказчиками кадастровых работ являются: Геллер О.Г., г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 136-9; тел. 8-905-946-02-88;

Колесникова Н.В., г. Новосибирск, ул. Флотская, 3-12, тел. 8-913-704-34-33.

Мартынов А.Н., г. Новосибирск, ул. Солидарности, 61А-12, тел. 8-913-375-88-90.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, садоводческое товарищество «Сибиряк-1» (правление) **16 октября 2017 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **14 сентября 2017 г. по 16 октября 2017 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **14 сентября 2017 г. по 16 октября 2017 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 25, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:222;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 99а, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111605:96;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 213, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:9624;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 212, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, в кадастровом квартале 54:35:111595;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Висмантнек Еленой Валентиновной, 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318, e.v.vism_an@mail.ru, 8 (383) 210-30-82, 8-923-185-23-28, реестровый номер – 8102, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111600:12, расположенного: установлено относительно ориентира сад. тов-во «Сибиряк-2» в/ч 53140 участок № 15, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., город Новосибирск.

Заказчиком кадастровых работ является: Казючич Н.Ф., г. Новосибирск, ул. Флотская, 23-4, 8-953-809-09-60.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, с.н.т. «Сибиряк-2», у водонапорной бочки **«16 октября 2017 г. в 10 часов 00 минут»**.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **14 сентября 2017 г. по 16 октября 2017 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **14 сентября 2017 г. по 16 октября 2017 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино, с.н.т. «Сибиряк-2»,

1. участок 8 в кадастровом квартале 54:35:111600
2. участок 16 в кадастровом квартале 54:35:111600

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

ГРАМОТАМИ МЭРИИ НАГРАДИТЬ:

Алексейцеву Ирину Павловну, главного инженера, за многолетний добросовестный труд, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства»;

Борзенко Елену Викторовну, главного бухгалтера, за многолетний добросовестный труд, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства»;

Котеловскую Татьяну Николаевну, ведущего экономиста бухгалтерии, за многолетний добросовестный труд, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства»;

Нохрину Нину Александровну, ведущего инженера технического отдела, за многолетний добросовестный труд, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства»;

Щербину Татьяну Анатольевну, ведущего инженера организационного персонала, за многолетний добросовестный труд, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства».

Беняш-Крржевца Алексея Альбертовича, токаря цеха 14 филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с празднованием Дня Воздушного Флота России;

Кудлаеву Надежду Викторовну, начальника химической лаборатории отдела 34 филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с празднованием Дня Воздушного Флота России;

Нагоранского Александра Александровича, сборщика-клепальщика цеха 103 филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие

кие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с празднованием Дня Воздушного Флота России;

Рожкова Александра Владимировича, энергетика цеха 9 филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с празднованием Дня Воздушного Флота России;

Сибирякова Александра Сергеевича, заместителя главного технолога по оптимизации технологических процессов филиала публичного акционерного общества «Авиационная Холдинговая Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова», за высокие производственные достижения, большой вклад в освоение новой авиационной техники и в связи с празднованием Дня Воздушного Флота России .

Ильенко Дмитрия Сергеевича, главного технолога общества с ограниченной ответственностью Завода крупнопанельного домостроения «АРМАТОН», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Польщикова Юлию Юрьевну, главного бухгалтера общества с ограниченной ответственностью Кирпичного завода «ЛИКОЛОР», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Коллектив открытого акционерного общества «Стадион «Спартак», за большой вклад в развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске и в связи с 90-летием со дня открытия стадиона «Спартак».

Пушкарева Олега Юрьевича, ремонтника плоскостных сооружений, за добросовестный труд, большой вклад в развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске и в связи с 90-летием со дня открытия стадиона «Спартак»;

Силаева Владимира Михайловича, водителя, за добросовестный труд, большой вклад в развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске и в связи с 90-летием со дня открытия стадиона «Спартак»;

Степанова Олега Васильевича, ремонтника плоскостных сооружений, за добросовестный труд, большой вклад в развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске и в связи с 90-летием со дня открытия стадиона «Спартак»;

Ярославцева Сергея Михайловича, водителя за добросовестный труд, большой вклад в развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске, и в связи с 90-летием со дня открытия стадиона «Спартак».

Размахнина Сергея Николаевича, директора по строительству общества с ограниченной ответственностью «Региональная строительная компания», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя;

Скорород Татьяну Владимировну, начальника отдела по подготовке строительства общества с ограниченной ответственностью «Региональная строительная компания», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Литвинова Владимира Германовича, генерального директора общества с ограниченной ответственностью «СКАЙ ГРУПП», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Коллектив муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление капитального строительства» (директор Головин Константин Юрьевич), за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие строительной отрасли города Новосибирска и в связи с 60-летием со дня основания учреждения.

Елецкого Юрия Викторовича, мастера цеха «Водосеть-1» муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», за многолетний добросовестный труд и большой вклад в развитие инженерной инфраструктуры города Новосибирска;

Лупешко Олега Николаевича, электрогазосварщика (5 разряда) цеха «Горканизация-2» муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», за многолетний добросовестный труд и большой вклад в развитие инженерной инфраструктуры города Новосибирска;

Некрасова Федора Николаевича, слесаря аварийно-восстановительных работ (4 разряда) цеха «Водосеть-3» муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», за многолетний добросовестный труд и большой вклад в развитие инженерной инфраструктуры города Новосибирска;

Рудта Евгения Михайловича, электрогазосварщика (6 разряда) цеха «Водосеть-1» муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», за многолетний добросовестный труд и большой вклад в развитие инженерной инфраструктуры города Новосибирска;

Сидорова Сергея Анатольевича, слесаря аварийно-восстановительных работ (6 разряда) цеха «Водосеть-2» муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», за многолетний добросовестный труд и большой вклад в развитие инженерной инфраструктуры города Новосибирска.

Волошина Ивана Терентьевича, члена Совета ветеранов армии, за верность воинскому долгу, большой вклад в военно-патриотическое воспитание молодежи и в связи с 65-летием со дня образования 14 армии Военно-воздушных сил и противовоздушной обороны;

Грабового Ивана Алексеевича, члена Совета ветеранов армии, за верность воинскому долгу, большой вклад в военно-патриотическое воспитание молодежи и в связи с 65-летием со дня образования 14 армии Военно-воздушных сил и противовоздушной обороны;

Субботина Николая Федоровича, члена Совета ветеранов армии, за верность воинскому долгу, большой вклад в военно-патриотическое воспитание молодежи и в связи с 65-летием со дня образования 14 армии Военно-воздушных сил и противовоздушной обороны.

Долина Владимира Владимировича, исполняющего обязанности руководителя службы развития Группы Компаний «Стрижи», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня строителя.

Гончарова Сергея Савостьяновича, директора федерального государственного бюджетного учреждения науки Института математики им. С. Л. Соболева Сибирского отделения Российской академии наук, доктора физико-математических наук, профессора, академика Российской академии наук, за многолетнюю плодотворную научную деятельность, большой вклад в развитие отечественной науки и в связи с 60-летием со дня основания института.

Казаринова Александра Леонидовича, заместителя командира дивизиона по боевому управлению - начальника смены войсковой части 44238, за большой вклад в организацию и проведение спортивно-массовых мероприятий и в связи с празднованием Дня физкультурника;

Кудрявцева Леонида Сергеевича, начальника лыжной базы «Гвардейская» войсковой части 34148, за большой вклад в организацию и проведение спортивно-массовых мероприятий и в связи с празднованием Дня физкультурника;

Панина Илью Сергеевича, помощника командира – начальника физической подготовки войсковой части 34148, за большой вклад в организацию и проведение

спортивно-массовых мероприятий и в связи с празднованием Дня физкультурника;

Семёновых Сергея Александровича, заместителя командира войсковой части 34148, за большой вклад в организацию и проведение спортивно-массовых мероприятий и в связи с празднованием Дня физкультурника.

Антонову Анну Игоревну, специалиста по озеленению ТСЖ «Холодильная, 17» по ул. Холодильной, 17 Заельцовского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Бобровскую Ольгу Владимировну, председателя ТСЖ «Родники-2» по ул. Гребенщикова, 10 Калининского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Захарову Лилию Николаевну, председателя Совета дома по ул. Красных Зорь, 3/2 Калининского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Звереву Татьяну Юрьевну, председателя Совета дома по ул. Первомайской, 236 Первомайского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Ковязину Наталью Николаевну, директора общества с ограниченной ответственностью «РЭУ Западный» (по ул. Невельского, 85 Ленинского района), за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Кускову Оксану Михайловну, мастера по санитарии участка общества с ограниченной ответственностью «Сибирская инициатива 5» по ул. Тюленина, 1 Калининского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Лоскутову Ольгу Сергеевну, председателя ТСЖ «Химстроевец» по ул. Нарымской, 20 Железнодорожного района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Медведеву Светлану Ивановну, председателя Совета дома по ул. Курчатова, 37 Калининского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Павлову Татьяну Ярославну, председателя Совета дома по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 12 Ленинского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор»;

Петрищеву Надежду Николаевну, председателя Совета Дома по ул. Демакова, 13 Советского района, за большой вклад в благоустройство города Новосибирска и победу в городском смотре-конкурсе «Зеленый двор».

Коллектив акционерного общества «Сибирский научно-исследовательский институт геологии, геофизики и минерального сырья» наградить Почетной грамотой мэрии города Новосибирска за большой вклад в развитие научно-исследовательского комплекса города Новосибирска и в связи с 60-летием со дня основания института.

Кассандрова Эрнеста Григорьевича, главного научного сотрудника отдела обобщения геологического материала и стратегического планирования, за многолетнюю плодотворную научную деятельность, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания акционерного общества «Сибирский научно-исследовательский институт геологии, геофизики и минерального сырья»;

Лоскутова Юрия Ивановича, главного научного сотрудника отдела обобщения геологического материала и стратегического планирования, за многолетнюю плодотворную научную деятельность, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания акционерного общества «Сибирский научно-исследовательский институт геологии, геофизики и минерального сырья»;

Сухова Сергея Сергеевича, заведующего лабораторией палеонтологии и стратиграфии нижнего палеозоя Сибири, за многолетнюю плодотворную научную деятельность, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания акционерного общества «Сибирский научно-исследовательский институт геологии, геофизики и минерального сырья»;

Тригубовича Георгия Михайловича, главного научного сотрудника отдела инновационных технологий, за многолетнюю плодотворную научную деятельность, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания акционерного общества «Сибирский научно-исследовательский институт геологии, геофизики и минерального сырья»;

Черкасова Геннадия Николаевича, главного научного сотрудника отдела обобщения геологического материала и стратегического планирования, за многолетнюю плодотворную научную деятельность, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с 60-летием со дня основания акционерного общества «Сибирский научно-исследовательский институт геологии, геофизики и минерального сырья».

Грязнову Татьяну Владимировну, секретаря судебного заседания, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 25-летием со дня основания Арбитражного суда Новосибирской области наградить;

Стрункина Алексея Дмитриевича, помощника судьи, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 25-летием со дня основания Арбитражного суда Новосибирской области наградить;

Чекмарева Михаила Витальевича, заместителя начальника отдела информатизации и связи, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 25-летием со дня основания Арбитражного суда Новосибирской области наградить.

Балабана Сергея Владимировича, главного специалиста-эксперта отдела надзора по гигиене труда, коммуникальной гигиене Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 95-летием со дня основания Госсанэпидслужбы России.

Червова Валерия Дмитриевича, президента общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Концерн «Сибирь», за многолетний добросовестный труд и большой вклад в развитие строительной отрасли в городе Новосибирске.

Юхневича Александра Владимировича, производителя работ общества с ограниченной ответственностью «СибРемонтСервис», за большой вклад в строительство и ввод в эксплуатацию здания школы по ул. Березовой в Первомайском районе.

Вострикова Юрия Алексеевича, полицейского взвода отдельной роты патрульно-постовой службы полиции отдела полиции № 6 «Октябрьский» Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и безупречную службу в системе МВД России;

Денисова Сергея Анатольевича, заместителя командира отдельной роты патрульно-постовой службы полиции отдела полиции № 2 «Железнодорожный» Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и безупречную службу в системе МВД России.

За добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с празднованием Дня машиностроителя работников машиностроительных предприятий города Новосибирска согласно спискам:

Алиндеев Сергей Яковлевич, токарь-карусельщик 5 разряда участка механического цеха 6 Филиала публичного акционерного общества «НЗХК – Инжиниринг»;

Андрюшкевич Никита Юрьевич, заместитель директора по качеству общества с ограниченной ответственностью «НЗХК-Инструмент»;

Аржанов Александр Егорович, оператор станков с программным управлением цеха 6 Филиала публичного акционерного общества «Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В. П. Чкалова»;

Бирюков Александр Николаевич, слесарь-ремонтник 6 разряда открытого акционерного общества «Новосибирский инструментальный завод»;

Ватутин Николай Сергеевич, токарь 5 разряда механического цеха публичного акционерного общества «Сиблитмаш»;

Зиновьева Елена Федоровна, упаковщица акционерного общества «Радио и Микроэлектроника»;

Ильин Виктор Иванович, слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике акционерного общества «15 центральный автомобильный ремонтный завод»;

Крысин Сергей Сергеевич, начальник производства открытого акционерного общества «Машиностроительный завод Труд»;

Кулакова Галина Васильевна, мастер участка цеха 049 открытого акционерного общества «Корпорация – Новосибирский завод Электросигнал»;

Ларионов Юрий Викторович, оператор лазерных установок открытого акционерного общества «Новосибирский авторемонтный завод»;

Мазалов Александр Николаевич, начальник заготовительного отделения производства патронов акционерного общества «Новосибирский патронный завод»;

Плахин Александр Борисович, технолог 1 категории инструментального цеха общества с ограниченной ответственностью «Новосибирский электровозоремонтный завод»;

Скрябина Елена Викторовна, начальник конструкторского сектора отдела научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ акционерного общества «Научно-исследовательский институт электронных приборов»;

Тимошенко Ирина Богдановна, изолировщик 4 разряда Научно-производственного объединения «ЭЛСИБ» публичного акционерного общества;

Фуке Владимир Викторович, наладчик технологического оборудования 4 разряда акционерного общества «Экран-оптические системы»;

Хламов Андрей Витальевич, заместитель начальника цеха 5 акционерного общества «Новосибирский механический завод «Искра»;

Шеленкова Галина Александровна, заместитель главного технолога отдела главного технолога открытого акционерного общества «Новосибирское производственное объединение «Луч».

Добрецова Николая Леонтьевича, геолого-геофизического факультета федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет», заведующего кафедрой минералогии и петрографии, за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 55-летием со дня основания геолого-геофизического факультета;

Ладыгина Александра Васильевича, геолого-геофизического факультета федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет» профессора кафедры геофизики, за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 55-летием со дня основания геолого-геофизического факультета;

Москвина Валерия Ивановича, профессора кафедры геологии месторождений нефти и газа геолого-геофизического факультета федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет», за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 55-летием со дня основания геолого-геофизического факультета.

Раздвогину Светлану Ивановну, преподавателя государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский промышленно-энергетический колледж», за многолетний добросовестный труд и подготовку квалифицированных специалистов;

Рыжова Геннадия Ивановича, преподавателя государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский промышленно-энергетический колледж», за многолетний добросовестный труд и подготовку квалифицированных специалистов.

Жданову Ирину Степановну, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 7 им. А. П. Новикова», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

Каравацкого Олега Александровича, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 8», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

Кузнецову Дарину Александровну, преподавателя муниципального автономного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 24 «Триумф», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

Лисицу Галину Николаевну, преподавателя муниципального автономного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 24 «Триумф», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

Матренину Светлану Франковну, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 4», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя.

Белову Людмилу Алексеевну, заведующую кафедрой конструирования изделий из кожи и промышленного дизайна Новосибирского технологического института (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет им. А. Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)», за многолетний добросовестный труд и значительные успехи в профессиональной деятельности;

Железнякова Александра Семеновича, профессора кафедры математических и естественнонаучных дисциплин Новосибирского технологического института (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет им. А. Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)», за многолетний добросовестный труд и значительные успехи в профессиональной деятельности;

Суворову Елену Вениаминовну, заведующую канцелярией Новосибирского технологического института (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет им. А. Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)», за многолетний добросовестный труд и значительные успехи в профессиональной деятельности.

Погорелую Лилию Михайловну, заместителя директора муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 13», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

Поничева Вячеслава Васильевича, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 13» за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя,;

Трусову Викторию Михайловну, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 13», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя;

Фокину Светлану Николаевну, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская музыкальная школа № 2 им. Е. Ф. Светланова», за плодотворный творческий труд, большой вклад в эстетическое воспитание подрастающего поколения и в связи с празднованием Дня учителя.

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по подготовке, регистрации и выдаче градостроительного плана земельного участка, внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4855 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска» и признании утратившими силу отдельных постановлений (положений постановлений) мэра города Новосибирска, мэрии города Новосибирска	2
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	31
Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	32
Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	33
Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	34
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	36
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	37
Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	38
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	40

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	41
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	42
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	43
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	44
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	45
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	46
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	47
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	48
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	49
О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	51
О резервировании земель по ул. Большевистской в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	52
О резервировании земель по ул. Широкой в Ленинском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	55
О проекте межевания территории квартала 090.01.06.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе	58

О Порядке предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фонда города Новосибирска	62
О проекте межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по перспективной Ельцовской магистрали до ул. Жуковского в Засельцовском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь, в Засельцовском районе	70
О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе	74
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	81
О проведении праздничных мероприятий, посвященных 80-летию образования Новосибирской области	84
О внесении изменения в графу 4 строки 2.7 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.12.2016 № 5979 «О плане противодействия коррупции в органах местного самоуправления города Новосибирска на 2017 – 2019 годы»	90
О Положении о комитете по энергетике мэрии города Новосибирска	91
О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с изданием Указа Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции»	98
О проведении смотра-конкурса на лучший многоквартирный дом, подъезд многоквартирного дома в 2017 году	105
О внесении изменений в состав архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.10.2014 № 8649	107

О подготовке и проведении в городе Новосибирске праздничного мероприятия «Улица Ленина НСК»	109
О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска	114
О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 19.12.2016 № 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»	118
О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Развитие сферы молодежной политики в городе Новосибирске» на 2015 – 2017 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2014 № 8568	136
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.01.2009 № 35 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска»	143
О начале отопительного периода 2017/2018 года в городе Новосибирске	145
Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска	147
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	154
Решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	157
Об общих результатах дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 14	158
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	160
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска	180
Разное	213

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 39. 14.09.2017 г. Заказ № 222. Тираж 500 экз.

СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевицкая

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка: 100 кв. м

Объект: трансформаторная подстанция

Учетный номер: 80396

Планшет масштаба 1:500 № 1659



Масштаб 1:1000

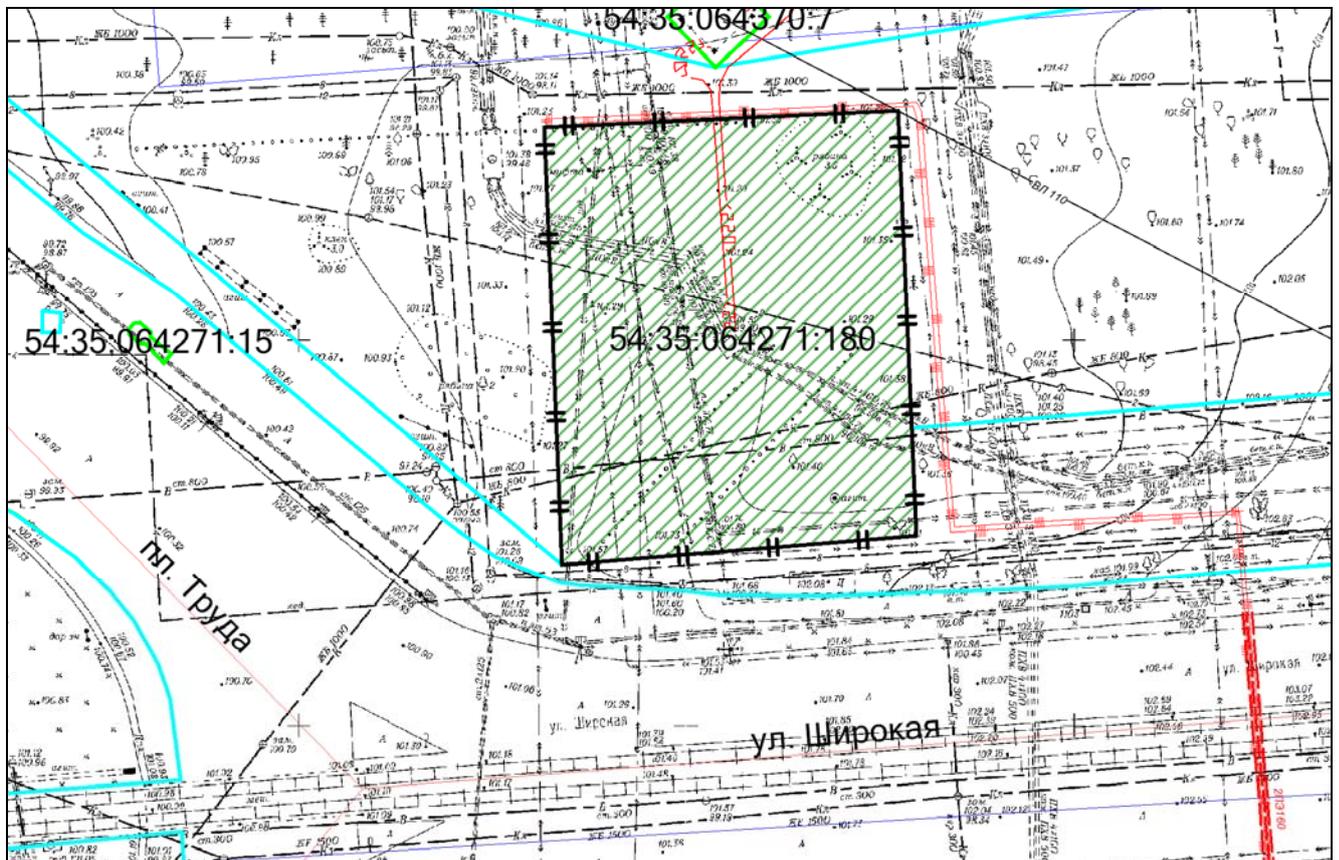
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.09.2017 № 4232

СХЕМА
резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 2572 кв. м
Объект: резерв
Учетный номер: 79916
Планшеты масштаба 1:500 № 616 617 704 705



Масштаб 1:1000

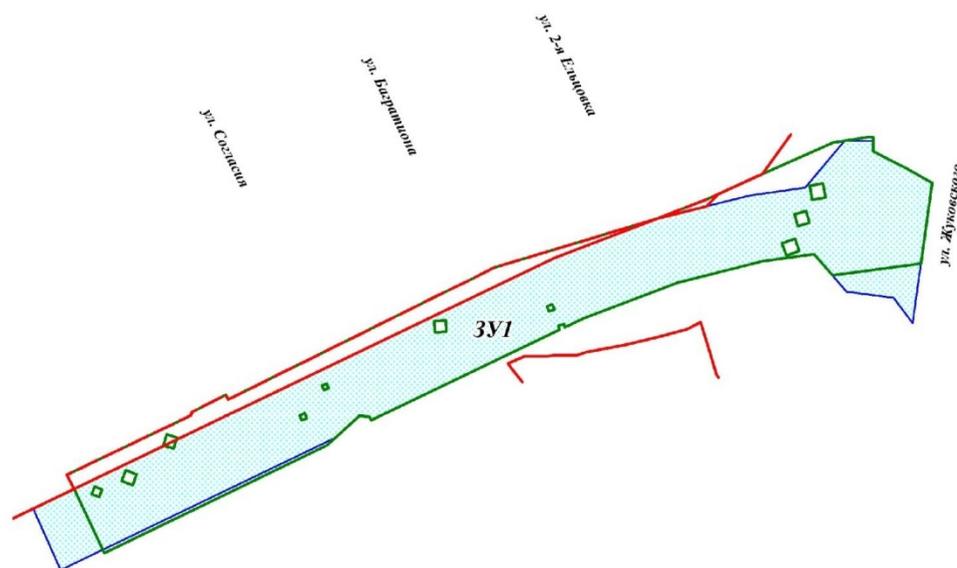
Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение 2

к проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по перспективной Ельцовской магистрали до ул. Жуковского в Заельцовском районе, в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Обью, границей города Новосибирска, Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, ул. Тимирязева, ул. Сухарной, перспективной городской магистралью непрерывного движения в направлении перспективного Ельцовского моста через реку Обь, в Заельцовском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



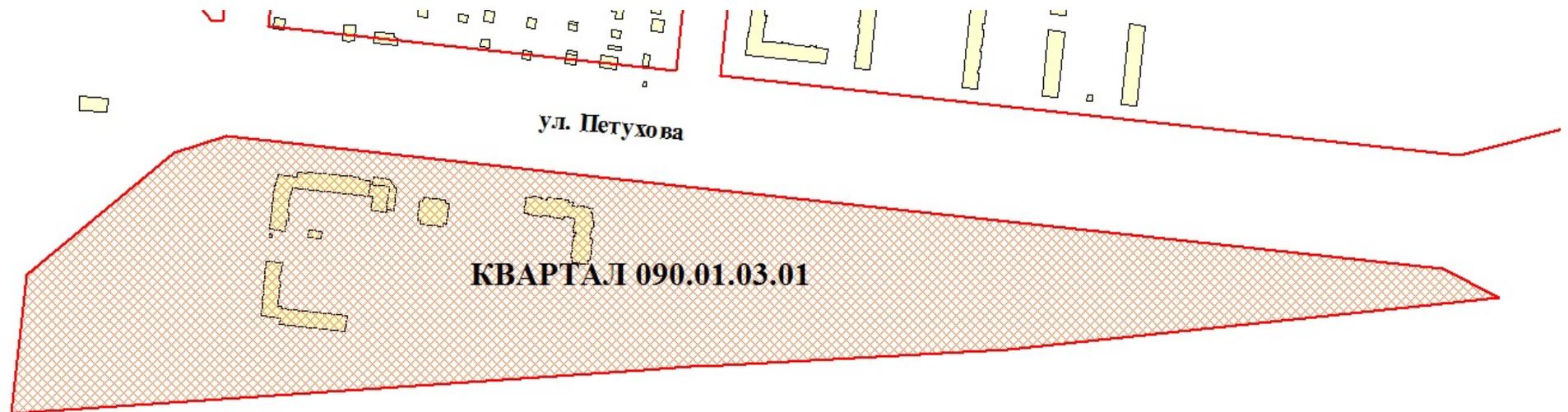
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  – красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  – красные линии, изменяемые проектом межевания территории
-  – границы образуемого земельного участка на кадастровом плане территории
-  – границы изменяемого земельного участка
- ЗУ1** – условный номер образуемого земельного участка
- ул. Жуковского** – наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.09.2017 № 4253

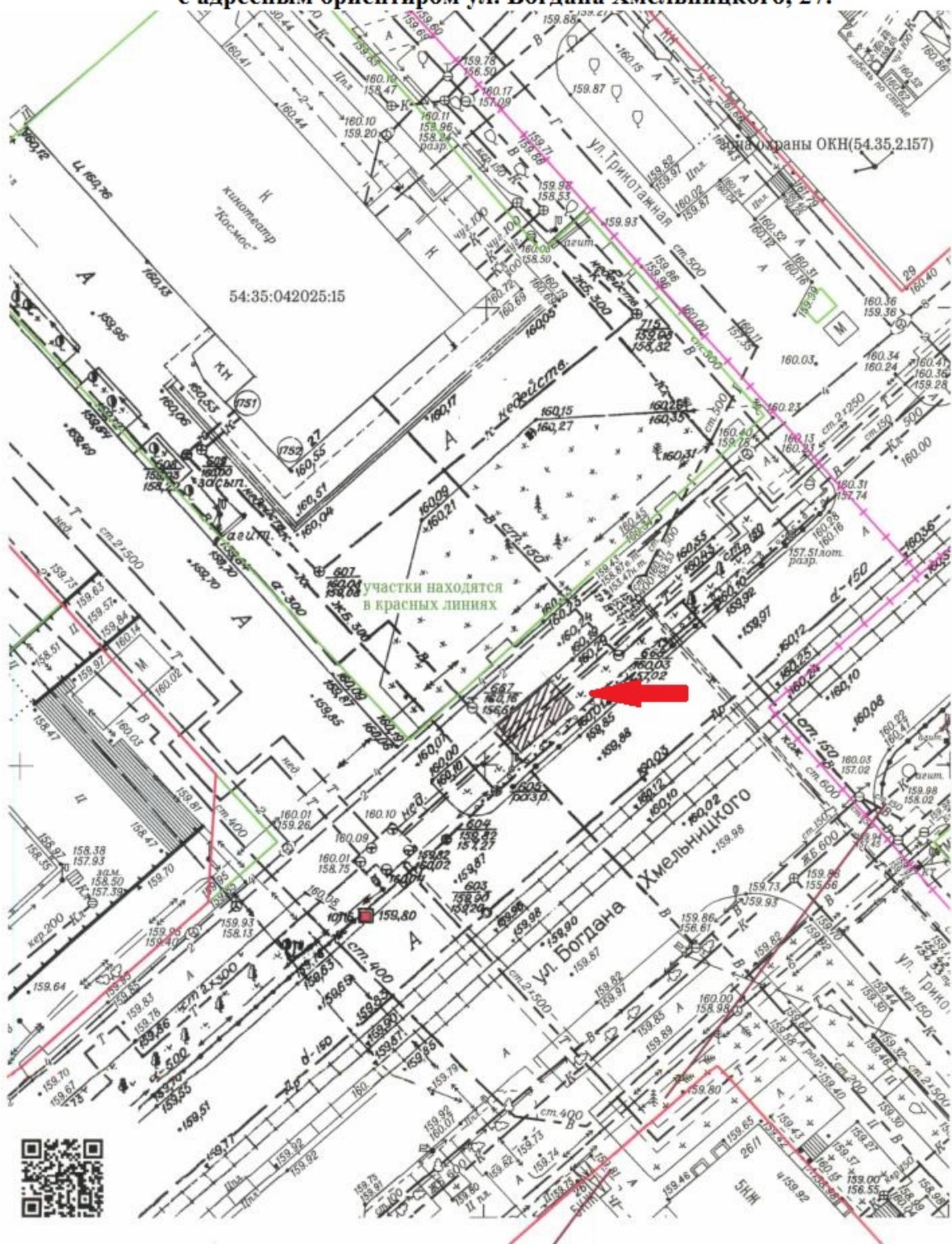
СХЕМА

границ территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе



Площадь территории – 17,94 га

План размещения нестационарного торгового объекта - елочного базара с адресным ориентиром ул. Богдана Хмельницкого, 27.



54:35:042025:15

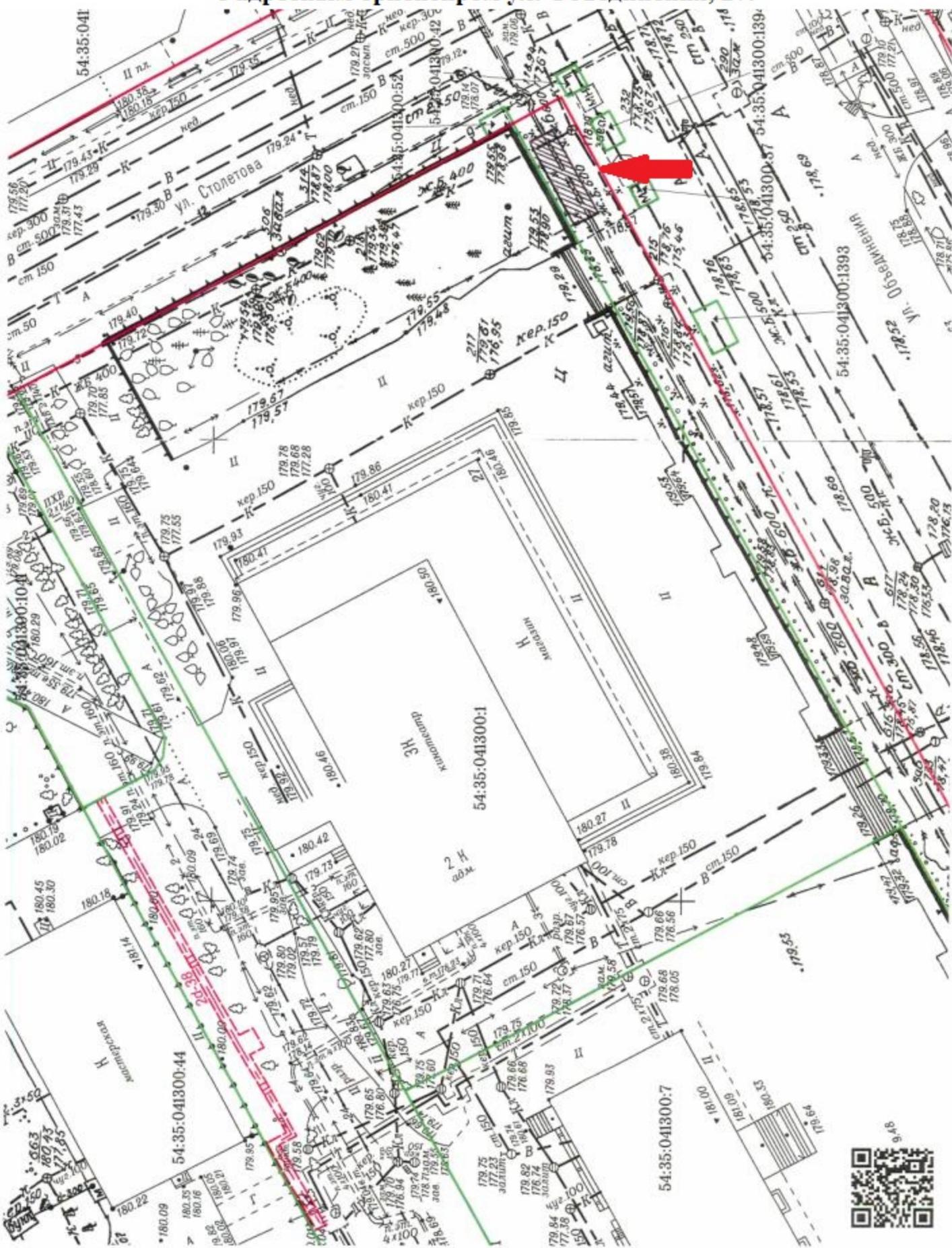
участки находятся в красных линиях



План размещения нестационарного торгового объекта - елочного базара с адресным ориентиром ул. Кропоткина, 130.



План размещения нестационарного торгового объекта - елочного базара с адресным ориентиром ул. Объединения, 27.



План размещения нестационарного торгового объекта - елочного базара с адресным ориентиром ул. Дуси Ковальчук, 91.

