



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.12.2022

№ 4815

О проекте межевания территории квартала 272.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.08.2022 № 2992 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 272.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 22.01.2016 № 171 «Об утверждении проекта межевания территории квартала 5.1 в границах проекта планировки восточной части Калининского района».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.12.2022 № 4815

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 272.02.01.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой
отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой,
Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и
Калининском районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 272.02.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Учительской, полосой отвода железной дороги, улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого, в Дзержинском и Калининском районах

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – объекты, предназначенные для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования; детские ясли; детские сады; школы; лицеи; гимназии; художественные школы; музыкальные школы; образовательные кружки; иные объекты для размещения организаций, осуществляющих деятельность по воспитанию, образованию и просвещению; объекты, предназначенные для занятий обучающихся физической культурой и спортом	0,3869	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Народная, з/у 33	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:042185:86 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ 2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – объекты, предназначенные для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования; детские ясли; детские сады; школы; лицеи; гимназии; художественные школы; музы-	0,4148	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Народная, з/у 31	

1	2	3	4	5
	кальные школы; образовательные кружки; иные объекты для размещения организаций, осуществляющих деятельность по воспитанию, образованию и просвещению; объекты, предназначенные для занятий обучающихся физической культурой и спортом			

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 272.02.01.01 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной ул. Учительской, по-
лосой отвода железной дороги,
улицами Ипподромской, Танковой,
Богдана Хмельницкого, в Дзер-
жинском и Калининском районах

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	492042.00	4199104.13
2	492660.09	4199806.63
3	492532.46	4199917.65
4	492337.82	4199706.23
5	492176.91	4199649.91
6	491699.66	4199108.61
7	491706.52	4199091.12
8	491942.03	4199044.99

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 272.02.01.01
в границах проекта планировки территории, ограниченной
ул. Учительской, полосой отвода железной дороги,
улицами Ипподромской, Танковой, Богдана Хмельницкого,
в Дзержинском и Калининском районах

