



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.11.2018

№ 4147

Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Пархоменко, 24

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 86 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Пархоменко, 24 (далее – помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать продажу помещений посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.08.2018 № 2821 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Пархоменко, 24».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ДЗиИО

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилых помещений по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск,
переулок 1-й Пархоменко, 24**

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, переулок 1-й Пархоменко, 24, год постройки: 1932, площадь: 164,4 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АА-54 0193880 выдано 06.03.2001 Учреждением юстиции Новосибирской области по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 3012000,0 рубля.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 301200,0 рубля.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 150600,0 рубля.

6. Минимальная цена предложения, по которой могут быть проданы помещения (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 1506000,0 рубля.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

8. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости помещений за вычетом внесенного задатка.
