



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.11.2020

№ 3604

О проекте межевания территории квартала 100.02.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от Новосибирска от 02.02.2018 № 372 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе», от 10.03.2020 № 774 «О подготовке проекта межевания территории квартала 100.02.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 100.02.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 100.02.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.11.2020 № 3604

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 100.02.01.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективной городской
магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь,
перспективным направлением ул. Бардина, перспективным
направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 100.02.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома	0,8060	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Лебедевского, з/у 4	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 54:35:033670, 54:35:033655
ЗУ 2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки	0,3832	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Лебедевского, з/у 3/1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:22928 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
ЗУ 3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские сады	1,0258	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Литейная, з/у 32	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 54:35:033665, 54:35:033672
ЗУ 4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские сады	0,8456	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Катунская, з/у 27	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 54:35:033665, 54:35:033672

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 100.02.01.03 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной перспективной го-
родской магистралью в направле-
нии перспективного моста через
реку Обь, перспективным направ-
лением ул. Бардина, перспектив-
ным направлением Красного про-
спекта, в Заельцовском районе

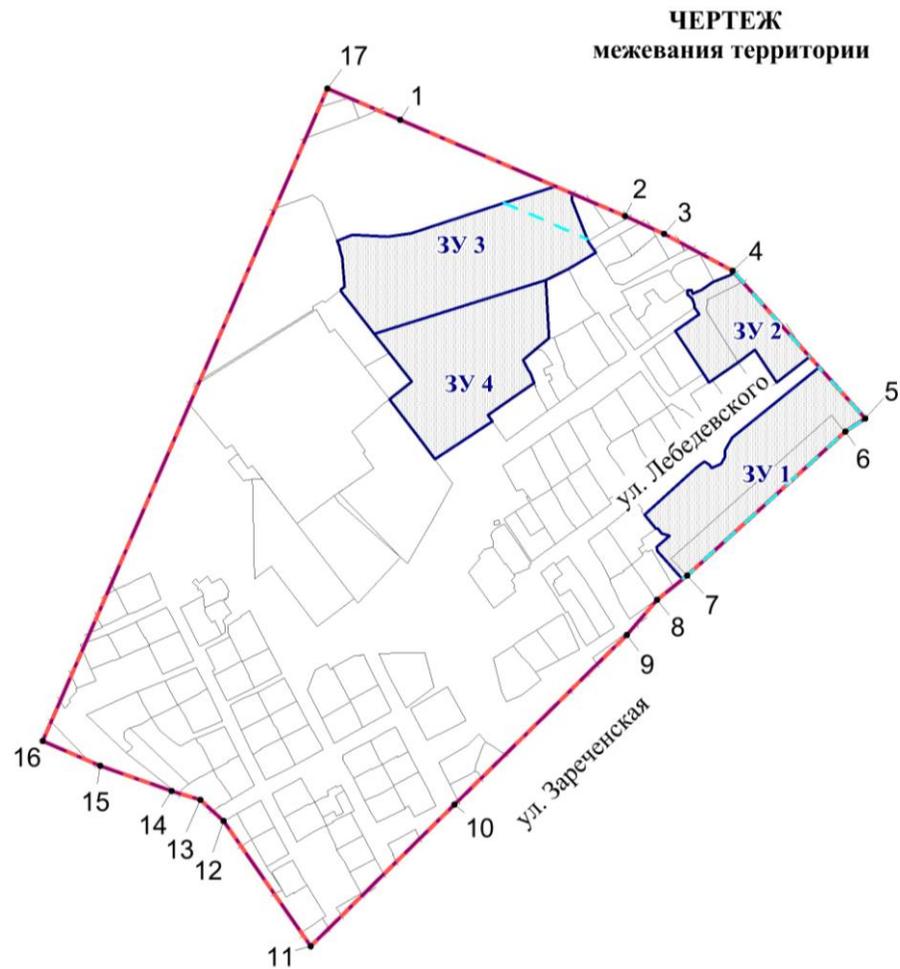
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	493859.63	4198052.04
2	493790.88	4198208.91
3	493778.35	4198236.15
4	493752.18	4198283.93
5	493648.20	4198375.86
6	493639.35	4198361.75
7	493540.26	4198249.78
8	493523.74	4198228.53
9	493499.66	4198207.22
10	493382.89	4198084.85
11	493285.30	4197983.01
12	493372.93	4197922.92
13	493387.99	4197906.85
14	493394.14	4197886.65
15	493412.35	4197836.86
16	493429.99	4197796.84
17	493881.89	4198001.17

Примечания: Система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 100.02.01.03
в границах проекта планировки территории,
ограниченной перспективной городской магистралью в
направлении перспективного моста через реку Обь,
перспективным направлением ул. Бардина,
перспективным направлением Красного проспекта,
в Зельцовском районе



Условные обозначения

-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы образуемого земельного участка
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  условный номер образуемого и изменяемого земельного участка
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

ул. Лебедевского наименование элемента улично-дорожной сети