



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 17 27 апреля 2023 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**ИНФОРМАЦИЯ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска
«О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый
решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»

В целях обеспечения реализации прав жителей города Новосибирска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам местного значения проведены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» (далее – проект решения).

Решение Совета депутатов города Новосибирска от 22.03.2023 № 521 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» и проект решения опубликованы в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 23.03.2023 № 12, на официальном интернет-портале правовой информации города Новосибирска (www.nskpravo.info), официальном сайте города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru), официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (www.gorsovetsk.ru), а также в сетевых изданиях (сайтах) «НДН.ИНФО» (www.ndn.info.ru), «Комсомольская правда. Новосибирск» (www.nsk.kp.ru).

Публичные слушания по проекту решения проведены 11 апреля 2023 года.

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны выступления экспертов, а также иных участников публичных слушаний.

Поступившие предложения по проекту решения, рекомендации экспертов публичных слушаний в отношении предложений по проекту решения являются приложением к настоящему заключению.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать публичные слушания по проекту решения состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642.

3. Проект решения соответствует законодательству Российской Федерации, законодательству Новосибирской области и направляется в Совет депутатов города Новосибирска для рассмотрения.

Председатель организационного комитета,
заместитель председателя Совета
депутатов города Новосибирска

Н. А. Тямин

Секретарь

Ю. С. Малдаван

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» от 11 апреля 2023 года

Предложения участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616», рекомендованные экспертами к отклонению

№ п.	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть предложение, представленное участником публичных слушаний	Мотивированное обоснование экспертов
1	<p>Изложить пункт 1.3 проекта в следующей редакции: «1.3. Статью 31 дополнить частями 1.2 и 1.3 следующего содержания: «1.2. Полномочия депутата Совета депутатов города Новосибирска прекращаются досрочно решением Совета депутатов города Новосибирска в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Совета депутатов города Новосибирска в течение шести месяцев подряд.</p>	<p>Очевидно неправильно, когда избиратели одного округа города избирают депутата другого округа, кроме своего. Очевидно неправильно и обратное – когда избиратели одного округа отзывают депутата другого округа. По-прежнему неправильно, если теперь ввести дополнительное звено в цепи принятия решения: избиратели нескольких округов сначала избирают своих депутатов, а те, в свою очередь, прекращают досрочно полномочия депутата другого округа. В этой ситуации нарушено право избирателей округа осуществлять свою власть через органы местного самоуправления, которое гарантируется частью 2 статьи 3 Конституции Российской Федерации, поскольку полномочия избранного депутата были прекращены досрочно людьми, не имеющими и не наделенными избирательными правами в этом округе, а также не обладающими судебной властью. Таким образом, предлагаемая норма фундаментально противоречит Конституции Российской Федерации. И не важно, какие были основания для отзыва депутата и сколько звеньев в цепочку принятия решения будет введено.</p>	<p>В соответствии с частью 10.3 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) решение о досрочной прекращении полномочий депутата представительного органа муниципального образования в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях представительного органа муниципального образования в течение шести месяцев подряд принимается указанным представительным органом.</p>

<p>1.3. Первичная оценка уважительности причин проводится Комиссией по депутатской этике Совета депутатов города Новосибирска. Окончательно оценка уважительности причин даётся избирателями избирательного округа от которого был избран соответствующий депутат Совета депутатов города Новосибирска путем проведения общего тайного голосования.»».</p>	<p>2. При этом также очевиден факт неограниченного объема понятия «уважительные причины», указанного в предлагаемой формулировке части 1.2 статьи 31 Устава города Новосибирска. Свободная трактовка «уважительности» причины может привести к неоправданному применению этой нормы, а значит к препятствованию осуществлению полномочий депутата Совета депутатов города Новосибирска. Это противоречит пункту 1 статьи 40 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», что также нарушает права избирателей, гарантированные частью 2 статьи 3 Конституции Российской Федерации.</p> <p>Предлагаемые изменения призваны устранить указанные противоречия, потребовав проведения процедуры всеобщего тайного голосования избирателями округа. В рамках голосования избиратели округа смогут использовать своё право осуществлять свою власть. Результат голосования по процедуре отзыва позволит определить, считают ли избиратели указанные причины отсутствия депутата уважительными или неуважительными.</p>	<p>Порядок принятия такого решения представительным органом, в том числе порядок установления уважительности (неуважительности) причин отсутствия депутата на заседании, законодательно не определен.</p> <p>Предложением предполагается включить в статью 31 Устава города Новосибирска положение, определяющее процедуру принятия решения об уважительности (неуважительности) отсутствия депутата на сессиях Совета депутатов города Новосибирска. Однако пунктами 5, 6 статьи 18, пунктом 3.1 статьи 27 Регламента Совета депутатов города Новосибирска указанная процедура, а также порядок принятия Советом депутатов города Новосибирска (далее – Совет) соответствующего решения о досрочном прекращении полномочий депутата, уже определены.</p> <p>Таким образом, предлагаемое дополнение в статью 31 Устава города Новосибирска, закрепляющую в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ основания досрочного прекращения полномочий депутата Совета, не относится к предмету правового регулирования указанной статьи Устава города Новосибирска (далее – Устав) и не подлежит включению в указанную статью.</p>
--	---	---

2	Статью 31 Устава города Новосибирска оставить без изменений.	<p>Депутат представляет избирателей. Согласно действующей редакции Устава города Новосибирска депутат может быть отозван. Другие депутаты – члены Совета депутатов города Новосибирска – не решают за избирателей, кому этих избирателей представлять в Совете депутатов города Новосибирска.</p>	<p>Предложение подлжет отклонению, поскольку не соответствует положениям статьи 40 Федерального закона № 131-ФЗ, которые Федеральным законом от 06.02.2023 № 12-ФЗ дополнены новым основанием досрочного прекращения полномочий депутата представительного органа муниципального образования.</p>
---	--	---	---

3	<p>Часть 2 статьи 37 Устава города Новосибирска оставить без изменений.</p>	<p>Мэр города Новосибирска – лицо, представляющее весь Новосибирск. В случае избрания частью выборщиков, не представляющих всех избирателей Новосибирска, будет представлять эту часть. В Совете депутатов города Новосибирска никто, ни отдельный депутат, ни лидирующая фракция, не представляют весь Новосибирск.</p> <p>Для решения практических хозяйственных дел уже есть наёмные муниципальные служащие – мэрия города Новосибирска.</p>	<p>В соответствии с частью 3.1 статьи 36 Федерального закона № 131-ФЗ в случае принятия закона субъекта Российской Федерации, изменяющего порядок избрания главы муниципального образования, устав соответствующего муниципального образования подлежит приведению в соответствие с указанным законом субъекта Российской Федерации в течение трех месяцев со дня вступления в силу указанного закона субъекта Российской Федерации.</p> <p>Проект решения направлен на приведение Устава в соответствие с частью 1 статьи 2 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 № 484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области» (далее – Закон НСО № 484-ОЗ) (в редакции Закона Новосибирской области от 27.02.2023 № 323-ОЗ), согласно которой избрание мэра города Новосибирска осуществляется не на муниципальных выборах, а Советом из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.</p> <p>Таким образом, предложение подлежит отклонению, поскольку противоречит вышеуказанным нормам федерального и областного законодательства.</p>
---	---	---	---

4	Часть 1.2 статьи 39 Устава города Новосибирска оставить без изменений.	<p>Статья 12 Конституция Российской Федерации гласит: «В Российской Федерации признается и гарантируется местное самоуправление. Местное самоуправление в пределах своих полномочий самостоятельно. Органы местного самоуправления не входят в систему органов государственной власти».</p>	<p>Положения Устава подлежат приведению в соответствие с частью 1 статьи 2 Закона НСО № 484-ОЗ (в редакции Закона Новосибирской области от 27.02.2023 № 323-ОЗ), согласно которой избрание мэра города Новосибирска осуществляется не на муниципальных выборах, а Советом из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.</p> <p>Таким образом, закрепленный в части 1.2 статьи 39 Устава перечень оснований досрочного прекращения полномочий мэра города Новосибирска в связи с утратой доверия Президента Российской Федерации, не может включать основание, примененное лишь к мэру города Новосибирска, избранному на муниципальных выборах. В связи с чем предложение подлежит отклонению.</p>
---	--	---	--

5	<p>Исключить из проекта решения нормы, регламентирующие отмену прямых выборов мэра города Новосибирска, и предусмотреть их в отдельном проекте решения, который впоследствии будет также вынесен на публичные слушания для обсуждения.</p>	<p>Данное предложение обусловлено тем, что необходимо предоставить возможность голосования депутатами Совета депутатов города Новосибирска по двум отдельным вопросам, касающимся досрочного прекращения полномочий депутатов Совета депутатов города Новосибирска и отмены прямых выборов мэра города Новосибирска. Данные вопросы никаким образом не взаимосвязаны и должны рассматриваться отдельно в целях выражения мнения депутатов Совета депутатов города Новосибирска по каждому из них.</p>	<p>Предложение подлежит отклонению по следующим основаниям:</p> <p>1) Общая цель проекта решения «О внесении изменений в Устав города Новосибирска...» – приведение Устава в соответствие с изменениями федерального и регионального законодательства.</p> <p>2) Предлагаемые проектом решения изменения в Устав города Новосибирска объединены тем, что затрагивают вопросы правового статуса лиц, замещающих муниципальные должности.</p> <p>3) Существует необходимость оперативной актуализации положений Устава. Так, часть 1 статьи 2 Закона НСО № 484-ОЗ (в редакции Закона Новосибирской области от 27.02.2023 № 323-ОЗ), предусматривающая изменение порядка избрания мэра города Новосибирска, вступила в силу 10.03.2023.</p>
---	--	---	--

<p>При этом, согласно части 3.1 статьи 36 Федерального закона № 131-ФЗ в случае принятия закона субъекта Российской Федерации, изменяющего порядок избрания главы муниципального образования, Устав соответствующего муниципального образования подлежит приведению в соответствие с указанным законом субъекта Российской Федерации в течение трех месяцев со дня вступления в силу указанного закона субъекта Российской Федерации.</p> <p>Запуск новой процедуры рассмотрения проекта решения Совета о внесении изменений в Устав отсрочит приведение его в соответствие с изменением Закона НСО № 484-ОЗ на период порядка двух-трех месяцев.</p> <p>4) При исключении из опубликованного в соответствии с требованием части 4 статьи 44 Федерального закона № 131-ФЗ проекта решения норм, связанных с изменением Закона НСО № 484-ОЗ и регламентирующих отмену прямых выборов мэра города Новосибирска, на этапе государственной регистрации изменений в Устав у регистрирующего органа могут возникнуть вопросы об обоснованности такого исключения. Что в итоге приведет к увеличению срока проведения экспертизы принятого решения, его государственной регистрации, официального опубликования (обнародования) и вступления решения в силу.</p>		
---	--	--

6	<p>Подпункт 1.1.2 проекта решения изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.2. В статье 15: Часть 4 изложить в следующей редакции:</p> <p>«4. В соответствии с установленными законом Новосибирской области видами избирательных систем, которые могут применяться на муниципальных выборах: депутаты Совета депутатов города Новосибирска избираются по смешанной избирательной системе, при которой 25 депутатов Совета депутатов избираются по единому избирательному округу пропорционально числу голосов, поданных за списки кандидатов, а 25 депутатов по мажоритарной избирательной системе относительного большинства»;</p>	<p>Законом Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» предусмотрены три избирательные системы для организации выборов в представительные органы власти на муниципальном уровне. Смешанная избирательная система включает в себя и мажоритарный компонент, и пропорциональный. Она гибче реагирует на запросы избирателей и позволяет большему числу участвовать в городской политике, в том числе через избрание своих депутатов.</p> <p>Законом Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» предусмотрены две избирательные системы для выборов глав муниципальных образований. Мажоритарная система абсолютного большинства позволяет избирателям принимать взвешенное решение по персоне главы муниципального образования, в том числе менять свой выбор, сделанный в первом туре голосования.</p> <p>Необходимо предусмотреть избирателям города Новосибирска предусмотренные областным законодательством возможности влияния на городскую политику и управление, что может благоприятно сказаться на развитии города.</p>	<p>Предложение, направленное на изменение избирательной системы, применяемой на выборах депутатов Совета, в целом не противоречит законодательству и является вопросом политической целесообразности, поэтому правовой оценке не подлежит.</p> <p>Однако предложение не соответствует основной цели проекта решения – приведение Устава в соответствие с изменениями федерального и областного законодательства.</p> <p>Так, предлагаемое проектом решения внесение изменений в часть 4 статьи 15 Устава связано исключительно с необходимостью приведения Устава в соответствие с Законом НСО № 484-ОЗ, которым предусмотрена новая система избрания мэра города Новосибирска.</p>
---	--	---	---

	<p>мэр города Новосибирска избирается по мажоритарной избирательной системе абсолютного большинства, при которой избранным признается кандидат, набравший 50% +1 голос избирателей, принявших участие в голосовании. Если ни один кандидат по результатам общих выборов не был избран на должность мэра Новосибирска назначается повторное голосование по двум зарегистрированным кандидатам, получившим наибольшее число голосов избирателей.</p> <p>По итогам повторного голосования избранным на должность мэра Новосибирска считается зарегистрированный кандидат, получивший при голосовании большее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, по отношению к числу голосов избирателей, поданных за другого зарегистрированного кандидата.»</p>	<p>В связи с чем предложение об изменении правового регулирования действующей избирательной системы, применяемой на выборах депутатов Совета, не относится к предмету регулирования проекта решения и подлежит отклонению.</p> <p>Кроме того, необходимо отметить, что изменение вида избирательной системы, применяемой на выборах депутатов Совета, уже являлось предметом рассмотрения на публичных слушаниях при обсуждении проекта решения о внесении изменений в Устав в 2019 году. В феврале 2020 года на сессии Совета принято решение об изменении вида избирательной системы по выборам депутатов Совета со смешанной на мажоритарную избирательную систему относительного большинства, при которой депутаты Совета избираются по одномандатным избирательным округам.</p> <p>Таким образом, систематический переход от одной избирательной системы к другой может привести к нарушению устойчивости политической системы.</p>
--	---	--

	<p>В отношении предложения о закреплении в Уставе мажоритарной избирательной системы абсолютного большинства, применяемой на выборах мэра города Новосибирска, необходимо отметить следующее.</p> <p>В соответствии с частью 3.1 статьи 36 Федерального закона № 131-ФЗ в случае принятия закона субъекта Российской Федерации, изменяющего порядок избрания главы муниципального образования, устав соответствующего муниципального образования подлежит приведению в соответствие с указанным законом субъекта Российской Федерации в течение трех месяцев со дня вступления в силу указанного закона субъекта Российской Федерации.</p> <p>Проект решения направлен на принятие Устава в соответствие с частью 1 статьи 2 Закона НСО № 484-ОЗ (в редакции Закона Новосибирской области от 27.02.2023 № 323-ОЗ), согласно которой избрание мэра города Новосибирска осуществляется не на муниципальных выборах, а Советом из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.</p> <p>Таким образом, предложение подлежит отклонению, поскольку противоречит вышеуказанным нормам федерального и областного законодательства.</p>

7	В статье 15 часть 1 оставить без изменений	Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616», изложенный в решении Совета депутатов города Новосибирска от 22.03.2023 № 521, в части, касающейся отмены прямых выборов мэра города, подрывает основы местного самоуправления и гарантии прав граждан на осуществление местного самоуправления в городе Новосибирске, а также препятствует непосредственному осуществлению местного самоуправления населением города.	В соответствии с частью 3.1 статьи 36 Федерального закона № 131-ФЗ в случае принятия закона субъекта Российской Федерации, изменяющего порядок избрания главы муниципального образования, устав соответствующего муниципального образования подлежит приведению в соответствие с указанным законом субъекта Российской Федерации в течение трех месяцев со дня вступления в силу указанного закона субъекта Российской Федерации.
8	Пункт 2 части 2 статьи 35 оставить без изменений.	Эти права гарантируются Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом об основных гарантиях избирательных прав, Федеральным законом об общих принципах организации местного самоуправления.	Проект решения направлен на приведение Устава в соответствие с частью 1 статьи 2 Закона НСО № 484-ОЗ (в редакции Закона Новосибирской области от 27.02.2023 № 323-ОЗ), согласно которой избрание мэра города Новосибирска осуществляется не на муниципальных выборах, а Советом из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.
9	В статье 37 часть 2 оставить без изменений.	Отменяя прямые выборы глав муниципальных образований, депутатские собрания лишают население права выбора, а главы муниципальных образований, вопреки логике и духу Конституции Российской Федерации, становятся неподотчетными жителям муниципальных образований.	Таким образом, предложения подлежат отклонению, поскольку противоречат вышеуказанным нормам федерального и областного законодательства.
10	Абзац второй части 3 статьи 37 оставить без изменений.		

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.04.2023

№ 1892

О предоставлении департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства от 14.04.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 17.04.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041691:10 площадью 6570 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский участок городских лесов, квартал 40 и объектов капитального строительства (зона объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (РУ)) – «обеспечение научной деятельности (3.9) – объекты для обеспечения научной деятельности».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.04.2023

№ 1895

Об исполнении бюджета города Новосибирска за I квартал 2023 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 750 «О Положении о бюджетном процессе в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Новосибирска за I квартал 2023 года (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.04.2023

№ 1897

О внесении изменения в пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 09.09.2022 № 3225 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 49а»

На основании представления прокурора города Новосибирска от 03.10.2022 № 2-2877в-2021, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 09.09.2022 № 3225 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 49а» изменение, заменив цифры «2033» цифрами «2031».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.04.2023

№ 1898

Об изъятии земельного участка в Ленинском районе для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения объекта местного значения – транспортно-пересадочного узла в Ленинском районе, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 27.03.2023 № 1363 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективной Ельцовской магистралью, ул. Олимпийской, полосой отвода железной дороги и границей города Новосибирска, в Ленинском районе», решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 31.03.2023 № 498, подпункт 10.6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, с кадастровым номером 54:35:062330:188 площадью 8200 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Станционная, з/у 95 (далее – земельный участок) для муниципальных нужд.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение 10 дней со дня принятия постановления:
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;
направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении арендатору земельного участка.

2.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости права аренды земельного участка, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

2.3. Обеспечить заключение соглашения об изъятии земельного участка в соответствии с законодательством либо предъявление искового заявления к арендатору земельного участка в случае принудительного изъятия.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска
20

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.04.2023

№ 1902

О внесении изменений в пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 26.10.2017 № 4868 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 93»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 26.10.2017 № 4868 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 93» изменения, заменив слова «Управлению по жилищным вопросам» словами «Департаменту строительства и архитектуры», слова «в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п» словами «до 2025 года включительно».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.04.2023

№ 1903

О подготовке и проведении мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов

В целях подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план подготовки и проведения мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов (далее – план) (приложение 1).

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов (далее – организационный комитет), и утвердить его состав (приложение 2).

3. Лицам, являющимся ответственными исполнителями мероприятий плана, обеспечить их своевременное выполнение.

4. Организационному комитету обеспечить контроль и координацию действий структурных подразделений мэрии города Новосибирска по подготовке и проведению мероприятий, предусмотренных планом.

5. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие ответственным исполнителям в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в местах проведения мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, и на прилегающих к ним территориях.

6. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов, связанных с проведением мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам главных распорядителей бюджетных средств.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

СОСТАВ
организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий,
посвященных празднованию 78-й годовщины Победы
в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов

- Локоть Анатолий Евгеньевич – мэр города Новосибирска, председатель;
- Асанцев Дмитрий Владимирович – председатель Совета депутатов города Новосибирска, сопредседатель;
- Захаров Геннадий Павлович – заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя;
- Яровой Александр Тимофеевич – председатель новосибирской городской общественной организации ветеранов-пенсионеров войны, труда, военной службы и правоохранительных органов, заместитель председателя (по согласованию);
- Терешкова Анна Васильевна – заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Лешкова Юлия Борисовна – главный специалист организационно-контрольного отдела управления по благоустройству общественных пространств мэрии города Новосибирска, секретарь.
- Члены организационного комитета:
- Ахметгареев Рамиль Миргазянович – начальник департамента образования мэрии города Новосибирска;
- Бобырь Вадим Николаевич – глава администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Буреев Борис Викторович – первый заместитель мэра города Новосибирска;
- Васильев Константин Александрович – начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;
- Веселков Александр Владимирович – начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска;
- Витухин Виталий Геннадьевич – начальник департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;

- Вовкудан Александр Ильич – директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Стадион»;
- Выходцев Андрей Владимирович – глава администрации Кировского района города Новосибирска;
- Горнштейн Александр Анатольевич – начальник департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска;
- Горчаков Юрий Михайлович – начальник Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию);
- Гриб Александр Владимирович – глава администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Канунников Сергей Иванович – глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Клемешов Олег Петрович – первый заместитель мэра города Новосибирска;
- Колмаков Александр Борисович – глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Кондауров Владимир Владимирович – заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска;
- Кондратьев Алексей Валерьевич – заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- Кудрявцев Евгений Николаевич – военный комиссар Новосибирской области, временно исполняющий обязанности начальника Новосибирского гарнизона (по согласованию);
- Кудрявцев Сергей Александрович – начальник департамента организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска;
- Куценко Сергей Андреевич – начальник департамента по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска;
- Марковчин Сергей Григорьевич – начальник федерального государственного казенного военного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирское высшее военное командное ордена Жукова училище» Министерства обороны Российской Федерации (по согласованию);

- Мельников Роман Константинович – временно исполняющий обязанности начальника отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию);
- Незамаева Ольга Борисовна – начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска;
- Оленников Дмитрий Михайлович – глава администрации Советского района города Новосибирска;
- Перязев Дмитрий Геннадьевич – начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
- Рудских Александр Анатольевич – глава администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Саркисян Ирина Левоновна – директор муниципального автономного учреждения культуры города Новосибирска «Городская дирекция творческих программ»;
- Соловьева Ирина Сергеевна – заместитель начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска – начальник управления культуры мэрии города Новосибирска;
- Столяров Михаил Николаевич – начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Твердохлебов Евгений Юрьевич – начальник управления молодежной политики мэрии города Новосибирска;
- Толоконский Алексей Викторович – начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
- Тужилкин Сергей Витальевич – начальник управления делами мэрии города Новосибирска;
- Хорошунов Олег Владимирович – начальник управления художественного облика города мэрии города Новосибирска;
- Чагина Наталья Николаевна – начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;
- Шадринцев Андрей Степанович – начальник управления мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами;
- Шаль Борис Александрович – временно исполняющий обязанности командующего 41-й общевойсковой армией Центрального военного округа (по согласованию);
- Шатула Герман Николаевич – глава администрации Калининского района города Новосибирска;
- Шварцкопф Валерий Александрович – заместитель мэра города Новосибирска;

Шукин Игорь
Викторович
Эпов Сергей
Витальевич

- начальник управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
 - заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник управления автомобильных дорог мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.04.2023

№ 1905

Об отмене решения о резервировании земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:724 по ул. Инженерной в Советском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», в соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», постановлением мэрии города Новосибирска от 21.01.2021 № 97 «О резервировании земель по ул. Кутателадзе в Советском районе для муниципальных нужд города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить решение о резервировании земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:724, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:505, по ул. Инженерной в Советском районе для муниципальных нужд города Новосибирска.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска обеспечить работу по снятию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельный участок с кадастровым номером 54:35:091395:724.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.04.2023

№ 1906

О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Заслуженного работника физической культуры Российской Федерации Василия Александровича Иванова

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в решении художественного совета города Новосибирска от 06.10.2022 № 1, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать государственному автономному учреждению Новосибирской области «Региональный центр спортивной подготовки сборных команд и спортивного резерва» размещение мемориальной доски, посвященной памяти Заслуженного работника физической культуры Российской Федерации Василия Александровича Иванова (далее – мемориальная доска), согласно описанию (приложение) на фасаде здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибирская, 54.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска включить мемориальную доску в реестр элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.04.2023 № 1906

ОПИСАНИЕ
мемориальной доски, посвященной памяти Заслуженного работника
физической культуры Российской Федерации
Василия Александровича Иванова

№ п/п	Размер	Материал	Цвет	Текст
1	2	3	4	5
1	Высота – 500 мм; ширина – 760 мм	Плита – гранит и керамика	Серый	В этом здании работал с 1988 по 2021 год видный деятель спорта Заслуженный работник физической культуры и спорта РФ Заслуженный тренер РСФСР судья международной категории FILA Василий Александрович Иванов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.04.2023

№ 1924

О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Алиева Адилета Эмилбековича, принимавшего участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Согласовать муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 92» размещение мемориальной доски, посвященной памяти Алиева Адилета Эмилбековича, принимавшего участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины (далее – мемориальная доска), согласно описанию (приложение) на фасаде здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клевская, 7.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска включить мемориальную доску в реестр элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.04.2023 № 1924

ОПИСАНИЕ

мемориальной доски, посвященной памяти Алиева Адилета Эмилбековича, принимавшего участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины

№ п/п	Размер	Материал	Цвет	Текст
1	2	3	4	5
1	Высота – 400 мм; ширина – 400 мм	Плита – гранит	Черный	В МБОУ СОШ № 92 С 2007 по 2014 год Учился гвардии младший сержант Алиев Адилет Эмилбекович 19.12.1998 – 26.06.2022 Погиб при исполнении воинского долга в ходе специальной военной операции награжден орденом Мужества

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.04.2023

№ 1929

О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2018 № 4188 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска», на основании уведомления департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 21.11.2022 № 16/23-П о выявлении самовольной постройки, рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска (протокол от 22.12.2022 № 36), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянного (ветхого) строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083 (далее – самовольная постройка), в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

2. Установить срок для сноса самовольной постройки лицами, указанными в части 6 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, – четыре месяца со дня истечения двух месяцев с момента размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления:

3.1. Обеспечить совместно с департаментом информационной политики мэрии города Новосибирска опубликование сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

3.2. Разместить сообщение о планируемом сносе самовольной постройки на официальном сайте.

4. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления разместить сообщение о планируемом сносе самовольной постройки на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2023

№ 1930

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 12.10.2021 № 3591 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Журинской»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 10.11.2022 № 493), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 12.10.2021 № 3591 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Журинской» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 цифры «357» заменить цифрами «556».

1.2. Приложение изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2023

№ 1932

О проведении в городе Новосибирске фестиваля молодежного творчества «АРТ-Бум»

На основании уведомления государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирский академический молодежный театр «Глобус», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 «Об утверждении Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать государственному автономному учреждению культуры Новосибирской области «Новосибирский академический молодежный театр «Глобус» (далее – организатор) проведение 03.06.2023 с 15.00 до 22.00 час. фестиваля молодежного творчества «АРТ-Бум» (далее – мероприятие) на открытой площадке, расположенной в сквере у музыкального фонтана около здания Новосибирского академического молодежного театра «Глобус» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Каменская, 1.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска оказать содействие организатору в проведении мероприятия.

3. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города организовать установку восьми мусорных баков и шести мобильных туалетов на территории проведения мероприятия.

4. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать взаимодействие с министерством здравоохранения Новосибирской области по вопросу обеспечения медицинского обслуживания участников мероприятия.

5. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятия.

5.2. Организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по вопросам охраны общественного порядка во время проведения мероприятия.

5.3. Обеспечить предоставление турникетов, рамок металлодетекторов, ограждений для организации досмотровых мероприятий во время проведения мероприятия.

6. Предложить:

6.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.2. Организатору обеспечить:

6.2.1. Общественный порядок и безопасность граждан в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.2.2. Надлежащее санитарное состояние и сохранность газонной части в сквере у музыкального фонтана около здания Новосибирского академического молодежного театра «Глобус» во время проведения мероприятия.

6.2.3. Организацию необходимой инфраструктуры для безопасности и антитеррористической защищенности в месте проведения мероприятия путем создания контрольной-пропускных пунктов с использованием средств технического контроля и ограждения турникетами.

6.2.4. Чистоту и порядок во время и после проведения мероприятия совместно с муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Горзеленхоз».

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

7.1. Опубликование постановления.

7.2. Информирование жителей города о проведении мероприятия.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2023

№ 1933

О создании балансовой комиссии при администрации Дзержинского района города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать балансовую комиссию при администрации Дзержинского района города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
балансовой комиссии при администрации Дзержинского района
города Новосибирска

- Рудских Александр Анатольевич – глава администрации Дзержинского района города Новосибирска, председатель;
- Глинская Светлана Викторовна – первый заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска, заместитель председателя;
- Попова Елена Борисовна – ведущий специалист отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Дзержинского района города Новосибирска, секретарь.
- Члены комиссии:
- Арзамасова Наталья Николаевна – начальник отдела нормирования управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска;
- Ашихмина Юлия Валерьевна – начальник отдела бухгалтерского учета администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Беспечная Ирина Пантелеевна – депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Болтенкова Марина Валерьевна – главный специалист отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Ефименко Татьяна Владимировна – заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Константинова Светлана Владимировна – заместитель начальника отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;
- Рязанова Жанна Викторовна – заместитель начальника отдела финансирования городского хозяйства бюджетного управления мэрии города Новосибирска;
- Саперова Наталья Васильевна – начальник юридического отдела администрации Дзержинского района города Новосибирска;

- Симонов Денис – начальник отдела земельных и имущественных
Маркович отношений администрации Дзержинского района
города Новосибирска;
- Чертков Константин – начальник отдела благоустройства, озеленения и
Сергеевич транспорта администрации Дзержинского района
города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2023

№ 1934

О внесении изменений в состав балансовой комиссии при департаменте энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4862

В связи с кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 «О Порядке создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав балансовой комиссии при департаменте энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4862 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.11.2015 № 6755, от 04.08.2016 № 3531, от 19.12.2016 № 5789, от 21.08.2017 № 3915, от 03.04.2018 № 1190, от 31.07.2018 № 2777, от 05.03.2019 № 799, от 21.04.2020 № 1297, от 10.12.2020 № 3954, от 29.04.2022 № 1446, от 02.08.2022 № 2591), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Крюкову Татьяну Владимировну, Усова Андрея Викторовича.

1.2. Ввести в состав:

Громову Анну – начальника отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Милых Татьяну – консультанта отдела финансирования городского хозяйства бюджетного управления мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обещать опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2023

№ 1935

О внесении изменений в состав комиссии по установлению тарифов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4212

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2016 № 629 «О Положении о комиссии по установлению тарифов и признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 18.06.2015 № 4159», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по установлению тарифов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4212 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.11.2015 № 6630, от 24.02.2016 № 633, от 10.05.2016 № 1838, от 22.09.2017 № 4358, от 26.03.2018 № 1061, от 12.12.2018 № 4426, от 18.09.2019 № 3476, от 17.12.2019 № 4578, от 17.11.2020 № 3618, от 26.04.2021 № 1334, от 20.05.2021 № 1609, от 21.12.2021 № 4555, от 10.02.2022 № 469, от 23.09.2022 № 3485, от 11.11.2022 № 4138, от 16.01.2023 211), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Кашенко Елену Юрьевну.

1.2. Ввести в состав:

Тарасову Ирину – начальника управления кадрового и организационно-правового обеспечения в сфере образования мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.04.2023

№ 1946

О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20»

В целях эффективного использования средств бюджета города Новосибирска, на основании предложения департамента образования мэрии города Новосибирска о создании муниципального автономного учреждения путем изменения типа существующего муниципального учреждения, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 30 путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20».

2. Наделить департамент образования мэрии города Новосибирска полномочиями учредителя муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20», назначив его ответственным за проведение мероприятий по созданию указанного учреждения.

3. Департаменту образования мэрии города Новосибирска до 01.09.2023:

3.1. Осуществить мероприятия, связанные с изменением типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20», в соответствии с законодательством.

3.2. Обеспечить внесение изменений в Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20», согласовав их с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрацией Ленинского района города Новосибирска.

3.3. Утвердить муниципальное задание для муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20» в соответствии с предусмотренными его Уставом основными видами деятельности.

3.4. Определить средства массовой информации для опубликования отчетов о деятельности и об использовании имущества, закрепленного за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20».

3.5. Создать наблюдательный совет муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20» в течение месяца со дня его государственной регистрации.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

4.1. Внести в реестр муниципального имущества города Новосибирска соответствующие изменения.

4.2. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20» имущество согласно приложениям 1 – 3 к настоящему постановлению.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение деятельности муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20» в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании заявок главного распорядителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1953

О внесении изменения в абзац девятый пункта 2.2 Порядка создания и организации деятельности семейных дошкольных групп в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2017 № 2246

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в абзац девятый пункта 2.2 Порядка создания и организации деятельности семейных дошкольных групп в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2017 № 2246 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 21.04.2021 № 1302), изменение, дополнив его словами «, либо иной документ, подтверждающий регистрацию заявителя, а также членов его семьи по месту жительства (месту пребывания)».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1954

О проекте межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.09.2021 № 3300 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 11.10.2021 № 3557 «О проекте межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.04.2023 № 1954

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта
планировки территории восточной части Октябрьского района

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1955

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска 30.06.2017 № 3049 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» следующие изменения:

2.1. Строку 1 признать утратившей силу.

2.2. Графу 3 строки 2 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.3. Графу 3 строки 3 изложить в следующей редакции: «то же».

3. Признать утратившими силу:

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.04.2022 № 1261 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.04.2022 № 1262 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.04.2023 № 1955

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гусинобродский Тракт, 19	45,79
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 99	30,60
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переселенческая, 1	31,13

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1957

О проведении 74-й легкоатлетической эстафеты памяти воинов-сибиряков, погибших в годы Великой Отечественной войны, в Ленинском районе

В целях обеспечения условий для развития на территории города Новосибирска физической культуры, привлечения населения к занятиям физической культурой и спортом, а также пропаганды здорового образа жизни, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ленинского района города Новосибирска (далее – организатор) организовать проведение 29.04.2023 с 9.00 до 14.00 час. 74-й легкоатлетической эстафеты памяти воинов-сибиряков, погибших в годы Великой Отечественной войны, в Ленинском районе (далее – мероприятие) по ул. Станиславского на участке от площади Труда до площади им. Станиславского.

2. Ввести 29.04.2023 с 9.00 до 14.00 час. временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

- по ул. Станиславского на участке от площади им. Станиславского до площади Труда;
- по ул. Плахотного на участке от ул. Петропавловской до ул. Костычева;
- по ул. Пархоменко на участке от ул. Станиславского до ул. Римского-Корсакова;
- по ул. Котовского на участке от ул. Котовского, 21 до ул. Котовского, 27.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение и установку технических средств организации дорожного движения, а также установку и размещение инженерного и технического оборудования (противотаранные устройства, бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

3.2. Подготовить список транспортных средств, задействованных в обеспечении мероприятия (с указанием марки, государственного регистрационного номера), водительского состава, привлекаемого к транспортному обеспечению мероприятия.

3.3. Информацию, указанную в подпунктах 3.1, 3.2 настоящего постановления, представить в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску до 24.04.2023.

3.4. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств, предусмотренное пунктом 2 настоящего постановления, посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, утвержденными постановлением Совета Министров – Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090, а также применения инженерного и технического оборудования (бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили), сохранность на период временного прекращения движения и демонтаж после окончания временного прекращения движения дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также знаков дополнительной информации о возможном перемещении транспортных средств, с незамедлительным информированием дежурной части полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, в соответствии с разработанной и утвержденной схемой организации дорожного движения.

3.5. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

3.6. Принять меры по уборке трассы до и после проведения мероприятия.

3.7. Внести изменения в маршруты движения общественного транспорта во время проведения мероприятия.

3.8. Предусмотреть дежурство эвакуаторов для перемещения транспортных средств из мест подготовки к проведению и проведения мероприятия и тягачей технической помощи.

3.9. Во взаимодействии с полком дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, организатором мероприятия ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств 29.04.2023 с 7.00 до 14.00 час. с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения на участках улично-дорожной сети, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

4. Предложить:

4.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

4.2. Полку дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации

кой Федерации по городу Новосибирску оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении введения и снятия временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

5. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай аварийных и чрезвычайных ситуаций в период подготовки к проведению и проведения мероприятия.

5.2. Организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску и отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по обеспечению дорожной безопасности и охране общественного порядка во время проведения мероприятия.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

6.1. Опубликование постановления.

6.2. Информирование жителей города Новосибирска о подготовке и проведении мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о маршрутах движения общественного транспорта в период подготовки к проведению и проведению мероприятия, причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1961

О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77»

В целях эффективного использования средств бюджета города Новосибирска, на основании предложения департамента образования мэрии города Новосибирска о создании муниципального автономного учреждения путем изменения типа существующего муниципального учреждения, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская, 14 путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77».

2. Наделить департамент образования мэрии города Новосибирска полномочиями учредителя муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77», назначив его ответственным за проведение мероприятий по созданию указанного учреждения.

3. Департаменту образования мэрии города Новосибирска до 01.09.2023:

3.1. Осуществить мероприятия, связанные с изменением типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77», в соответствии с законодательством.

3.2. Обеспечить внесение изменений в Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77», согласовав их с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

3.3. Утвердить муниципальное задание для муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77» в соответствии с предусмотренными его Уставом основными видами деятельности.

3.4. Определить средства массовой информации для опубликования отчетов о деятельности и об использовании имущества, закрепленного за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77».

3.5. Создать наблюдательный совет муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77» в течение месяца со дня его государственной регистрации.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

4.1. Внести в реестр муниципального имущества города Новосибирска соответствующие изменения.

4.2. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77» имущество согласно приложениям 1 – 3 к настоящему постановлению.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение деятельности муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77» в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании заявок главного распорядителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1970

О создании балансовой комиссии при департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 «О Порядке создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать балансовую комиссию при департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
балансовой комиссии при департаменте связи и информатизации
мэрии города Новосибирска

- Горнштейн Александр – начальник департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска, председатель;
Анатольевич
Киселев Роман – заместитель начальника департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
Сергеевич
Гизбрехт Ольга – эксперт организационного отдела департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска, секретарь.
Евгеньевна
- Члены комиссии:
- Короткова Наталья – начальник финансово-экономического отдела департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска;
Михайловна
Лайкова Наталья – начальник управления по труду и эффективности деятельности муниципальных организаций мэрии города Новосибирска;
Васильевна
Окель Вячеслав – заместитель начальника отдела экономического развития и трудовых отношений администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Александрович
Тыртышный Антон – заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска;
Григорьевич
Хаустов Александр – заместитель начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;
Игоревич
Хрубилов Василий – заместитель начальника бюджетного управления мэрии города Новосибирска – начальник бюджетного отдела.
Олегович
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1989

О перечне должностных лиц мэрии города Новосибирска, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территории города Новосибирска

В целях осуществления муниципального земельного контроля на территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 258 «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить перечень должностных лиц мэрии города Новосибирска, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территории города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.04.2023 № 1989

ПЕРЕЧЕНЬ
должностных лиц мэрии города Новосибирска, осуществляющих
муниципальный земельный контроль на территории
города Новосибирска

№ п/п	Наименование должности
1	2
1. Должностные лица, уполномоченные на принятие решений о проведении контрольных мероприятий	
1.1	Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска
1.2	Глава администрации Дзержинского района города Новосибирска
1.3	Глава администрации Калининского района города Новосибирска
1.4	Глава администрации Кировского района города Новосибирска
1.5	Глава администрации Ленинского района города Новосибирска
1.6	Глава администрации Октябрьского района города Новосибирска
1.7	Глава администрации Первомайского района города Новосибирска
1.8	Глава администрации Советского района города Новосибирска
1.9	Глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска
2. Должностные лица, в должностные обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий	
Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска	
2.1	Заместитель начальника департамента – начальник управления
2.2	Заместитель начальника управления – начальник отдела образования земельных участков
2.3	Начальник отдела муниципального земельного контроля
2.4	Заместитель начальника отдела муниципального земельного контроля
2.5	Консультант отдела муниципального земельного контроля
2.6	Главный специалист отдела муниципального земельного контроля
Администрация района (округа по районам) города Новосибирска	
2.7	Начальник отдела земельных и имущественных отношений
2.8	Заместитель начальника отдела земельных и имущественных отношений

1	2
2.9	Главный специалист отдела земельных и имущественных отношений
2.10	Ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений
2.11	Специалист 1 разряда отдела земельных и имущественных отношений
2.12	Начальник отдела архитектуры, строительства, земельных и имущественных отношений
2.13	Заместитель начальника отдела архитектуры, строительства, земельных и имущественных отношений
2.14	Эксперт отдела архитектуры, строительства, земельных и имущественных отношений

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1990

Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Есенина

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельный участок с кадастровым номером 54:35:014180:26 (учетный номер части – 2, площадь части – 320 кв. м) с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Дзержинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1991

О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, проведение благоустройства дворовых территорий, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.08.2021 № 2649 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.12.2021 № 4680, от 27.04.2022 № 1406, от 28.12.2022 № 4807), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.5:

1.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

1.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридичес-

кого лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества;».

1.2. В абзаце седьмом пункта 2.7 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

1.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии.».

2. Внести в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, на создание (обустройство) мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и их содержание, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2021 № 3440 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.04.2022 № 1406, от 27.12.2022 № 4784), следующие изменения:

2.1. В пункте 2.5:

2.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

2.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества;».

2.2. В подпункте 2.7.5 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

2.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) единовременного предоставления субсидии.».

3. Внести в Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат на предоставление коммунальной услуги по отоплению жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, подлежащем капитальному ремонту или реконструкции в соответствии с решением органа местного самоуправления, в том числе в целях предупреждения и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2021 № 3441 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.04.2022 № 1406, от 27.12.2022 № 4784), следующие изменения:

3.1. В пункте 2.5:

3.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

3.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества;».

3.2. В абзаце седьмом пункта 2.7 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

3.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) единовременного предоставления субсидии.».

4. Внести в Порядок предоставления субсидий на проведение газификации индивидуальных жилых домов и квартир в многоквартирных домах жилищного фон-

да города Новосибирска, замену внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в них, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2021 № 3442 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.04.2022 № 1406, от 27.12.2022 № 4784), следующие изменения:

4.1. В пункте 2.5:

4.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

4.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества»;

4.2. В абзаце шестом пункта 2.7 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

4.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии.»

5. Внести в Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций на объектах энергетического хозяйства и инженерной инфраструктуры, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2021 № 3443 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.04.2022 № 1406, от 27.12.2022 № 4784), следующие изменения:

5.1. В пункте 2.5:

5.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

5.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества»;

5.2. В абзаце шестом пункта 2.7 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

5.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии.».

6. Внести в Порядок предоставления субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2021 № 3444 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.04.2022 № 1406, от 14.09.2022 № 3321, от 27.12.2022 № 4784), следующие изменения:

6.1. В пункте 2.5:

6.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

6.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных ком-

паний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества;».

6.2. В абзаце шестом пункта 2.7 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

6.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии.».

7. Внести в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, водоотведения или обращения с твердыми коммунальными отходами, на развитие коммунальной инфраструктуры и улучшение качества оказания коммунальных услуг на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2021 № 3445 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.04.2022 № 1406, от 14.11.2022 № 4157, от 27.12.2022 № 4784), следующие изменения:

7.1. В пункте 2.5:

7.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

7.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционер-

ного общества»);

7.2. В абзаце шестом пункта 2.7 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

7.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии.»

8. Внести в Порядок предоставления субсидий на расходы, связанные с организацией в границах города Новосибирска водоотведения, водоснабжения или обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2022 № 1691 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 07.12.2022 № 4413), следующие изменения:

8.1. В пункте 2.5:

8.1.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка,» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

8.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества»);

8.2. В абзаце шестом пункта 2.7 слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

8.3. Пункт 5.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии.»

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1992

О проведении 61-й легкоатлетической эстафеты Советского района, посвященной Победе в Великой Отечественной войне

В целях пропаганды здорового образа жизни и популяризации занятий физической культурой и спортом среди населения, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Советского района города Новосибирска (далее – организатор) организовать проведение 28.04.2023 с 10.00 до 12.30 час. 61-й легкоатлетической эстафеты Советского района, посвященной Победе в Великой Отечественной войне (далее – мероприятие), по ул. Ильича на участке от Цветного проезда до Университетского проспекта.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска оказать содействие организатору в проведении мероприятия.

3. Ввести 28.04.2023 с 7.00 до 13.30 час. временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования по ул. Ильича на участке от Цветного проезда до Университетского проспекта.

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

4.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение технических средств организации дорожного движения, инженерного и технического оборудования (противотаранные устройства, бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

4.2. Подготовить на основании представленной администрацией Советского района города Новосибирска информации список транспортных средств, задействованных в подготовке к проведению и проведении мероприятия, с указанием марки, государственного регистрационного номера, данных на водительский состав (фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью, дата рождения в формате день/месяц/год) не позднее чем за три дня до начала мероприятия.

4.3. Информацию, указанную в подпунктах 4.1, 4.2 настоящего постановления, представить в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

4.4. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств, предусмотренное пунктом 3 настоящего постановления, посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, их сохранность на период временного прекращения движения и демонтаж после окончания временного прекращения движения с незамедлительным информированием дежурной части полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску в соответствии с разработанной и утвержденной схемой организации дорожного движения.

4.5. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

4.6. Уточнить изменения в маршрутах движения общественного транспорта во время проведения мероприятия.

4.7. Ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств 28.04.2023 с 6.00 до 13.30 час. с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения на участках улично-дорожной сети, указанных в пункте 3 настоящего постановления.

5. Администрации Советского района города Новосибирска:

5.1. Обеспечить охрану общественного порядка в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

5.2. Организовать необходимую инфраструктуру в целях обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности в месте проведения мероприятия путем создания контрольно-пропускных пунктов с использованием средств технического контроля и ограждения турникетами.

5.3. Принять меры по уборке места проведения мероприятия и прилегающей территории до и после проведения мероприятия.

5.4. Представить в департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска информацию о транспортных средствах, задействованных в подготовке к проведению и проведении мероприятия, с указанием марки, государственного регистрационного номера, данных на водительский состав (фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью, дата рождения в формате день/месяц/год) не позднее чем за четыре дня до начала мероприятия.

5.5. Обеспечить размещение технического оборудования (большегрузные транспортные и специальные автомобили) в соответствии со схемой организации до-

рожного движения, разработанной департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

5.6. Предусмотреть дежурство тягачей технической помощи на период проведения мероприятия.

6. Предложить:

6.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.2. Полку дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении введения и снятия временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

7. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай аварийных и чрезвычайных ситуаций в период подготовки к проведению и проведения мероприятия.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

8.1. Опубликование постановления.

8.2. Информирование жителей города Новосибирска о подготовке и проведении мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о маршрутах движения общественного транспорта в период подготовки к проведению и проведения мероприятия, причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Советского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1993

Об установлении публичного сервитута в целях прохода, проезда через земельные участки по ул. Красина

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельные участки по ул. Красина, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в границах согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Дзержинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1994

Об установлении публичного сервитута на земельный участок в Советском районе

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельный участок с кадастровым номером 54:35:092435:59 (учетный номер части – 2, площадь части – 1565 кв. м), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – Советский район, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Советского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1995

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 33, 39 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.06.2020 № 1715 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 14, 23 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.07.2021 № 2251 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 6, 7, 12 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 19.07.2021 № 2484 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 2, 4, 5 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.06.2022 № 1909 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 11 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 15.06.2022 № 2085 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 21 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.06.2022 № 2132 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3, 6, 7, 10, 11, 13, 14 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.06.2022 № 2134 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 11 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.06.2022 № 2142 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3 – 5 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2298 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 3, 20 – 25 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2299 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 14, 15, 22, 25 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2379 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 7, 9, 11 – 21, 23 – 25 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.08.2022 № 2623 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2022 № 2697 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2023

№ 1996

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шекспира, 11, в размере 46,96 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 11.04.2022 № 1168 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 1997

О внесении изменений в пункт 2.2 Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 22.11.2017 № 5222

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 2.2 Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 22.11.2017 № 5222 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 10.10.2022 № 3612), следующие изменения:

1.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«выписка из домовой книги либо иной документ, подтверждающий регистрацию специалиста образовательной организации и членов его семьи по месту жительства (месту пребывания) на территории города Новосибирска (при наличии регистрации по месту жительства (месту пребывания) на территории города Новосибирска);».

1.2. Абзац шестой признать утратившим силу.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 1998

О внесении изменения в абзац четвертый пункта 2.1 Порядка включения (зачета) в стаж муниципальной службы муниципальных служащих в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска периодов замещения ими отдельных должностей руководителей и специалистов на предприятиях, в учреждениях и организациях для определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет, установления ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе и других гарантий, предусмотренных законодательством, Уставом города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1721

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в абзац четвертый пункта 2.1 Порядка включения (зачета) в стаж муниципальной службы муниципальных служащих в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска периодов замещения ими отдельных должностей руководителей и специалистов на предприятиях, в учреждениях и организациях для определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет, установления ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе и других гарантий, предусмотренных законодательством, Уставом города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1721 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 25.10.2017 № 4830, от 27.12.2022 № 4752), изменение, исключив слова «(прошитую и пронумерованную)».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 1999

Об установлении публичного сервитута на земельный участок в Октябрьском районе

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в целях прохода, проезда через земельный участок с кадастровым номером 54:35:000000:16709 (учетный номер части – 1, площадь части – 1040 кв. м) с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2000

О схеме границ территории общественного кладбища города Новосибирска «Северное»

В целях обеспечения деятельности общественного кладбища города Новосибирска «Северное», в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7053 «О Порядке деятельности общественных кладбищ и крематориев на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему границ территории общественного кладбища города Новосибирска «Северное», размещенного на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:35:111020:114 площадью 2238 кв. м; 54:35:000000:43010 площадью 571 кв. м; 54:35:000000:44822 площадью 261545 кв. м (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2001

Об отчете об исполнении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4774

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4774 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.03.2018 № 1088, от 25.12.2018 № 4579, от 30.12.2019 № 4790, от 17.03.2020 № 889, от 15.06.2020 № 1849, от 22.07.2020 № 2201, от 30.11.2020 № 3838, от 03.03.2021 № 640, от 07.07.2021 № 2264, от 09.03.2022 № 730, от 06.09.2022 № 3111, от 30.12.2022 № 4865) (приложение).

2. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2023 № 2001

ОТЧЕТ
об исполнении муниципальной программы «Развитие малого и среднего
предпринимательства города Новосибирска», утвержденной
постановлением мэрии города Новосибирска
от 20.10.2017 № 4774

Муниципальная программа ««Развитие малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4774 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.03.2018 № 1088, от 25.12.2018 № 4579, от 30.12.2019 № 4790, от 17.03.2020 № 889, от 15.06.2020 № 1849, от 22.07.2020 № 2201, от 30.11.2020 № 3838, от 03.03.2021 № 640, от 07.07.2021 № 2264, от 09.03.2022 № 730, от 06.09.2022 № 3111, от 30.12.2022 № 4865) (далее – Программа).

1. Достижение цели и выполнение задач Программы

Целью Программы являлось содействие развитию малого и среднего предпринимательства города Новосибирска.

Для достижения цели Программы были поставлены следующие задачи:
создание условий для развития малого и среднего предпринимательства города Новосибирска;

формирование и обеспечение деятельности инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Новосибирска (далее – СМиСП).

Поставленные в Программе задачи выполнены, цель достигнута.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2002

О проведении традиционного рок-фестиваля «Маевка»

На основании уведомления о проведении традиционного рок-фестиваля «Маевка», в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 «Об утверждении Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать федеральному государственному автономному образовательному учреждению высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет» (далее – организатор) проведение 29.04.2023 с 17.00 до 22.00 час. традиционного рок-фестиваля «Маевка» (далее – мероприятие) на открытой площадке перед зданием по ул. Пирогова, 2.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Советского района города Новосибирска оказать содействие организатору в проведении мероприятия.

3. Ввести временное прекращение движения транспортных средств с 16.00 до 23.00 час. 29.04.2023 по Университетскому проспекту на участке от пересечения с ул. Пирогова до пересечения с проспектом Академика Коптюга с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования.

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

4.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение технических средств организации дорожного движения, инженерного и технического оборудования (противотаранные устройства, бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

4.2. Подготовить на основании предоставленной администрацией Советского района города Новосибирска информации список транспортных средств, задействованных в подготовке к проведению и проведении мероприятия, с указанием

марки, государственного регистрационного номера, данных на водительский состав (фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью, дата рождения в формате день/месяц/год) не позднее чем за три дня до начала мероприятия.

4.3. Информацию, указанную в подпунктах 4.1, 4.2 настоящего постановления, представить в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

4.4. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств, предусмотренное пунктом 3 настоящего постановления, посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, их сохранность на период временного прекращения движения и демонтаж после окончания временного прекращения движения с незамедлительным информированием дежурной части полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску в соответствии с разработанной и утвержденной схемой организации дорожного движения.

4.5. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временно прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

4.6. Уточнить изменения в маршрутах движения общественного транспорта во время проведения мероприятия.

4.7. Ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств 29.04.2023 с 16.00 до 23.00 час. с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения на участках улично-дорожной сети, указанных в пункте 3 настоящего постановления.

5. Администрации Советского района города Новосибирска:

5.1. Принять меры по уборке места проведения мероприятия и прилегающей территории до и после проведения мероприятия.

5.2. Представить в департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска информацию о транспортных средствах, задействованных в подготовке к проведению и проведении мероприятия, с указанием марки, государственного регистрационного номера, данных на водительский состав (фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью, дата рождения в формате день/месяц/год) не позднее чем за четыре дня до начала мероприятия.

5.3. Обеспечить размещение технического оборудования (большегрузные транспортные и специальные автомобили) в соответствии со схемой организации дорожного движения, разработанной департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска

5.4. Предусмотреть дежурство тягачей технической помощи на период проведения мероприятия.

6. Предложить:

6.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.2. Полку дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении введения и снятия временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

6.3. Организатору:

6.3.1. Обеспечить охрану общественного порядка в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.3.2. Организовать необходимую инфраструктуру в целях обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности в месте проведения мероприятия путем создания контрольно-пропускных пунктов с использованием средств технического контроля и ограждения турникетами.

7. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай аварийных и чрезвычайных ситуаций в период подготовки к проведению и проведения мероприятия.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

8.1. Опубликование постановления.

8.2. Информирование жителей города Новосибирска о подготовке и проведении мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о маршрутах движения общественного транспорта в период подготовки к проведению и проведения мероприятия, причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Советского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2003

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 1000 «О проекте межевания территории квартала 250.02.02.04 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 1000 «О проекте межевания территории квартала 250.02.02.04 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2004

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документов по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах» (далее – проект) (приложение).

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений по проекту (далее – общественные обсуждения), состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов, открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Бобылева Екатерина
Сергеевна | – главный специалист отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Галимова Ольга
Лингвинстоновна | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела планировки территорий города; |
| Драбкин Алексей
Петрович | – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Ивашина Иван
Евгеньевич | – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска; |
| Канунников Сергей
Иванович | – глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Кучинская Ольга
Владимировна | – эксперт отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Муратова Светлана
Андреевна | – заместитель начальника отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Позднякова Елена
Викторовна | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Шатула Герман
Николаевич | – глава администрации Калининского района города Новосибирска. |

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адреса электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, SMuratova@admnsk.ru, OKuchinskaya@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-54-18, 227-54-23, 227-53-37.

5. Организационному комитету:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 28.04.2023 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 25.05.2023 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – ин-

формационная система) организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

5.3. Разместить проект и информационные материалы к нему в информационной системе.

5.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, холл 5 этажа;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, кабинет 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленина, 57, кабинет 216 (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение семи дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в организационный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений.

6. Возложить на Дробкина Алексея Петровича, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

7. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и оповещение о начале общественных обсуждений в средствах массовой информации.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2023 № 2004

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах (приложение 1).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 11.06.2021 № 1933 «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения, рекой 2-я Ельцовка, в Заельцовском районе»;

от 14.06.2022 № 2064 «О проекте планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, рекой 2-я Ельцовка, планируемой магистральной улицей общегородского значения

регулируемого движения, в Засельцовском и Калининском районах».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей
общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и
Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Приложение 2

к проекту планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения и р. 2-я Ельцовка, в Засельцовском и Калининском районах

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории

1. Характеристики планируемого развития территории

Проект планировки территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения и р. 2-я Ельцовка, в Засельцовском и Калининском районах (далее – проект планировки) выполнен в отношении территории, ограниченной Красным проспектом, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения и р. 2-я Ельцовка, в Засельцовском и Калининском районах (далее – планируемая территория).

Проект планировки разработан с учетом основных положений Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (далее – Генеральный план города Новосибирска), Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (далее – Правила землепользования и застройки).

Развитие планируемой территории предусматривается на расчетный срок до 2030 года.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры планируемой территории, установления характеристик планируемого развития данных элементов – районов, микрорайонов, кварталов.

Площадь планируемой территории – 244,60 га.

1.1. Размещение объектов капитального строительства различного назначения

Проектом планировки устанавливаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в целях размещения объектов социально-культурного, коммунально-бытового и иного назначения.

В границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства предусматривается возможность развития планируемой территории с размещением новых объектов капитального строительства различного назначения на расчетный срок до 2030 года:

в границах зоны застройки объектами делового, общественного и коммерчес-

кого назначения, в том числе многоквартирных жилых домов проектом планировки предусмотрено размещение общественных зданий административного назначения, офисов, бизнес-центров, банков, гостиниц, многоквартирных жилых домов, в том числе со встроенными общественными помещениями, зданий торгового назначения;

в границах зоны застройки жилыми домами смешанной этажности проектом планировки предусмотрено размещение объектов малоэтажной, среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки, отдельно стоящие и встроенно-пристроенные объекты обслуживания жилой застройки (объекты хранения автотранспорта, гаражи, стоянки, объекты коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объекты социального обслуживания, общежития, объекты бытового обслуживания, объекты культуры, объекты государственного и общественного управления, административных зданий, объекты общественного питания, магазины, объекты спорта, объекты, связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду), озелененные территории общего пользования, иные озелененные территории;

в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей) проектом планировки предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов высотой до 13 этажей с придомовыми территориями, автопарковками местного обслуживания, с возможностью размещения как отдельно стоящих, так и на первых этажах жилых и общественных зданий объектов местного обслуживания населения, так и в расположении на первых этажах жилых и общественных зданий: магазинов, объектов общественного питания, аптек, организаций связи, отделений почтовой связи, банков, приемных пунктов прачечных, химчисток, а также площадки для занятий спортом;

в границах зоны объектов здравоохранения размещаются объекты для оказания гражданам медицинской помощи и объектов социального обслуживания;

в границах зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования проектом планировки предусмотрено размещение объектов образования: яслей, детских садов, школ, лицеев, гимназий, художественных школ, музыкальных школ;

в границах зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских организаций проектом планировки предусмотрено размещение объектов для профессионального образования и просвещения, организаций по переподготовке и повышению квалификации специалистов, иных объектов для организаций, осуществляющих деятельность по образованию и просвещению, объектов, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом с объектами вспомогательного назначения (включая студенческие общежития), автопарковок местного обслуживания;

в границах зоны специализированной малоэтажной общественной застройки проектом планировки предусмотрено размещение общественных зданий административного назначения, офисов, бизнес-центров, объектов торговли, банков и других объектов для оказания населению или организациям бытовых услуг;

в границах зоны специализированной многоэтажной общественной застройки проектом планировки предусмотрено размещение общественных зданий административного назначения, офисов, бизнес-центров, объектов торговли, банков и других объектов для оказания населению или организациям бытовых услуг;

в границах зоны объектов культуры и спорта проектом планировки предусмотрено размещение спортивно-оздоровительных комплексов и клубов, бассейнов, открытых игровых площадок и других объектов, автопарковок местного обслуживания;

в границах зоны производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено размещение объектов производственной деятельности, объекты коммунально-складского назначения, объекты коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объекты инженерной инфраструктуры, объекты транспортной инфраструктуры, объекты торговли, отдельные объекты общественного назначения, объекты историко-культурной деятельности, озелененные территории общего пользования;

в границах зоны коммунальных и складских объектов проектом планировки предусмотрено размещение производственных, автотранспортных, складских и сервисных предприятий, новых объектов капитального строительства аналогичного назначения с размером санитарно-защитной зоны не более 50 м, станций технического обслуживания автомобилей, автомоек;

в границах зоны объектов инженерной инфраструктуры проектом планировки предусмотрено размещение объектов инженерной инфраструктуры;

в границах зоны военных и иных режимных объектов и территорий размещаются объекты для подготовки и поддержания в боевой готовности воинских формирований и органов управления ими, объекты для проведения воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей, здания военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий;

в границах зоны стоянок для легковых автомобилей размещаются перехватывающие стоянки при транспортных пересадочных узлах, многоуровневые стоянки для длительного хранения автомобилей населения, гаражи, стоянки, автостоянки всех типов, объекты обслуживания автомобильного транспорта, объекты обслуживания общественного транспорта, территории общего пользования и объекты благоустройства территории;

в границах зоны перспективной улично-дорожной сети, ограниченной красными линиями, проектом планировки предусмотрено сохранение существующих объектов капитального строительства.

В границах зон территорий общего пользования проектом планировки предусмотрено размещение парков, скверов, объектов для обустройства мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, наблюдения за природой, пикников, объектов для создания и ухода за городскими лесами, а также для обустройства мест отдыха в них.

Проектом планировки в зоне объектов улично-дорожной сети не предполагается размещение объектов капитального строительства, кроме линейных, а также не предполагается размещение парковок и площадок благоустройства, необходимых для эксплуатации (нормативного обеспечения) объектов капитального строительства.

На планируемой территории, занятой жилой застройкой, в шаговой доступности от объектов жилой застройки в соответствии с нормативными требованиями размещаются объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения местного значения: детские сады, общеобразовательные школы, магазины розничной торговли, объекты общественного питания и бытового обслуживания населения, прачечные и приемные пункты самообслуживания, раздаточные пункты молочной кухни, аптеки, филиалы банков, клубы по интересам, центры общения и досуга, объекты физкультурно-оздоровительного назначения.

На территории жилой застройки допускается размещение объектов инфраструктуры, необходимых для обеспечения комфортного проживания граждан.

В соответствии с нормативными требованиями на планируемой территории размещаются объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения районного значения: поликлиника со взрослым и детским отделениями, взрослые и детские библиотеки, отделения почтовой связи, торговые центры, продовольственный рынок, детские школы искусств, дома детского творчества. Также могут размещаться другие необходимые службы коммунально-бытового обслуживания (жилищно-эксплуатационные службы жилых районов, общественные уборные), охраны правопорядка (опорные пункты полиции).

Строительство многоквартирных жилых домов возможно при условии их обеспечения объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры необходимыми для решения вопросов местного значения.

В зависимости от максимальных расчетных объемов планируемого жилищного строительства и предполагаемой социальной нагрузки на планируемую к застройке территории, на момент принятия решения о выдаче разрешения на строительство, должно быть выполнено одно или несколько из следующих условий (этапов), необходимых для обеспечения такой территории муниципальными объектами социальной инфраструктуры, определенных в приложении 3 к проекту планировки:

наличие в муниципальной собственности земельных участков под размещение объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие действующего разрешения на строительство и осуществление строительного-монтажных работ объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие заключенного с органом власти концессионного соглашения, государственно-частного партнерства, иного заключенного в соответствии с требованиями законодательства договора на строительство и ввод в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры.

Объекты социальной инфраструктуры могут быть представлены как бюджетными объектами, так и коммерческими объектами, которыми может пользоваться неограниченный круг лиц.

Планируется, что численность населения проектируемой территории на расчетный срок составит 25,907 тыс. человек, средняя плотность населения жилых кварталов – 106 чел./га.

Для застройки жилыми домами смешанной этажности:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 30 этажей;

предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома»: минимальное – 5 этажей, максимальное – 8 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «малоэтажные многоквартирные дома» – 4 этажа;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «гостиницы» – 4 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «жилые дома», «садовые дома» – 3 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 30 этажей.

Для зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей):

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 13 этажей.

Для зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 30 этажей;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 5 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 8 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 30 этажей.

Для зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 30 этажей.

Для зоны объектов специализированной многоэтажной общественной застройки:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 2 этажа, предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 30 этажей.

Для зоны объектов специализированной малоэтажной общественной застройки: предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 4 этажа.

Для зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 5 этажей.

Для зоны объектов здравоохранения:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей.

Для зоны объектов культуры и спорта:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 4 этажа, предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 10 этажей.

Для зоны производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 16 этажей.

Для зоны коммунальных и складских объектов:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны военных и иных режимных объектов и территорий:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 25 этажей.

Для зоны объектов инженерной инфраструктуры:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны стоянок для легковых автомобилей:

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 10 этажей.

Проектом планировки в зоне объектов улично-дорожной сети не предполагается размещение объектов капитального строительства, кроме линейных.

Минимальный процент застройки и максимальный процент застройки для объектов капитального строительства в границах земельного участка принимаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки в зависимости от вида разрешенного использования.

Требования проекта планировки не распространяются на правоотношения в сфере строительства, возникшие до момента его утверждения.

1.1.1. Размещение объектов капитального строительства федерального значения

На расчетный срок предусматривается сохранение объекта федерального значения:

в границах квартала 100.01.01.02 сохранение приаэродромной территории аэродрома Новосибирск «Гвардейский».

На планируемой территории предусмотрено размещение пожарного депо – в границах квартала 100.02.01.03.

1.1.2. Размещение объектов капитального строительства регионального значения

На расчетный срок предусматривается сохранение объектов регионального значения:

в границах квартала 100.01.01.03 – государственное бюджетное учреждение Новосибирской области (далее – ГБУ НСО) «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Виктория»;

в границах квартала 100.02.01.02 – государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27».

На расчетный срок предусматривается строительство объекта регионального значения:

в границах квартала 100.01.01.02 – размещение амбулаторно-поликлинического учреждения на 350 посещений в смену и станции скорой медицинской помощи на 3 автомобиля.

1.1.3. Размещение объектов капитального строительства местного значения

При численности населения на расчетный срок 25,907 тыс. человек количество мест в дошкольных учреждениях составит 907, в общеобразовательных организациях – 2980.

На расчетный срок сохраняются объекты местного значения:

в границах квартала 100.02.01.02 – хоккейная коробка;

в границах квартала 100.02.01.02 – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 16».

В границах кварталов 100.01.01.02 и 100.01.01.03 планируется размещение объектов – опорные пункты общественного порядка.

На расчетный срок предусматривается строительство объектов капитального строительства местного значения:

в границах квартала 100.01.01.01 – организация дополнительного образования;

в границах квартала 100.02.01.01 – футбольного стадиона и физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Георгия Колонды, вместимостью 10000 зрительных мест до 2025 года.

Проектом планировки на расчетный срок предусматривается размещение новых объектов дошкольного образования:

в границах квартала 100.01.01.01 – детского сада на 130 мест;

в границах квартала 100.01.01.02 – встроенного детского сада на 90 мест;

в границах квартала 100.02.01.03 – двух детских садов на 240 и на 310 мест;

в границах квартала 100.01.01.04 – детского сада на 240 мест;

в границах квартала 100.01.01.02 – физкультурно-оздоровительного комплекса.

Проектом планировки на расчетный срок предусматривается строительство новых объектов общего среднего образования:

в границах квартала 100.01.01.01 – общеобразовательной школы на 900 мест;

в границах квартала 100.01.01.03 – общеобразовательной школы на 1150 мест;

в границах квартала 100.02.01.02 – общеобразовательной школы на 1100 мест;

в границах квартала 100.02.01.02 – размещение парка.

Общеобразовательные организации и дошкольные образовательные организации расположены в нормативной пешеходной доступности от жилых комплексов кварталов (микрорайонов).

1.1.4. Объемно-пространственные характеристики планируемого развития территории внешнего облика объектов капитального строительства

В границах проектируемой территории необходимо обеспечить формирование объемно-пространственных решений и архитектурного облика объектов капитального строительства с учетом современных архитектурно-художественных тенденций, создающих гармоничные визуальные и качественные параметры комфортной

городской среды.

Капитальная застройка не должна быть монотонной, а сочетать в композиционных решениях различные типы зданий для достижения оптимальной плотности, требуемого уровня функционального и архитектурного разнообразия. Колористические решения фасадов объектов должны учитывать современные тенденции и направления в архитектуре и не входить в противоречия со сложившимися традициями городской среды. Отделка фасадов объектов должна быть выполнена из современных материалов с высокими декоративными свойствами.

Архитектурно-градостроительный облик проектируемых многоквартирных жилых домов вдоль существующих магистральных улиц – ул. Аэропорт, Красный проспект и планируемых магистральных улиц общегородского значения непрерывного движения, подлежит рассмотрению в департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Объекты общественно-делового, торгового назначения формируются с архитектурными акцентами и организованными входными группами. Фасады и входные группы объектов и помещений общественно-делового, торгового назначения должны предусматривать остекление, а также визуальную и планировочную связь с примыкающими открытыми общественными пространствами и пешеходными зонами.

В целях формирования архитектурного облика города до выдачи разрешения на строительство, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска предоставляются паспорта фасадов зданий, выполненные в соответствии с указанными характеристиками.

Элементы озеленения и благоустройства общественных пространств на внутриквартальных территориях района должны формировать непрерывный природный каркас планируемой территории, обеспечивающий защиту горожан от негативных внешних факторов природного и техногенного влияния. Открытые общественные пространства должны быть связаны в единую систему и обеспечивать комфортные пешеходные связи.

К открытым пространствам относятся общественные пространства парков, скверов, площадей, пространства дворов в жилой застройке.

Необходимо обеспечение пешеходной доступности озелененных территорий и рекреационных пространств для жителей посредством размещения линейного озеленения скверов и бульваров вдоль городских улиц.

1.2. Развитие системы транспортного обслуживания

Проектируемое развитие улично-дорожной сети должно обеспечивать:

удобные транспортные связи между жилыми, общественно-деловыми, рекреационными, коммунально-складскими зонами планируемой территории и смежными территориями;

удобные связи с объектами общегородского значения, социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

удобные подъезды к формирующейся жилой застройке с учетом требований пожарной безопасности и гражданской обороны;

эффективные транспортные связи с магистральными улицами и дорогами опорной транспортной сети города.

Развитие улично-дорожной сети должно увеличить транспортную связанность планируемой территории и способствовать увеличению связанности транспортной сети всего правобережья города, то есть обеспечить состояние, когда возможен беспрепятственный проезд между любой начальной и конечной точкой территории с использованием нескольких путей следования.

По планируемой территории проходят магистральные улицы, входящие в опорный транспортный каркас города:

центральной осью улично-дорожной сети планируемой территории является Красный проспект, расчетная скорость которого составляет 60 км/час. Проектом планировки предусмотрены примыкания к Красному проспекту в одном уровне для осуществления правоповоротных съездов.

магистральная улица общегородского значения непрерывного движения проходит в пойме реки 2-я Ельцовка. Съезд с магистрали к жилому району будет осуществляться по дублеру – магистральной улице районного значения;

магистральная улица общегородского значения непрерывного движения – магистраль, которая соединит ул. Богдана Хмельницкого с Красным проспектом и Мошценским шоссе;

магистральная улица общегородского значения регулируемого движения;

магистральные улицы районного значения способствуют перераспределению транспортных потоков на планируемой территории и обеспечивают транспортную связь жилых территорий с городскими магистралями. Сеть формируемых жилых улиц и улиц местного значения связывает различные объекты застройки в пределах мемагистральных территорий.

В местах пересечения магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения в пойме реки 2-я Ельцовка с перспективным направлением Красного проспекта и магистралью непрерывного движения запроектированы транспортные развязки в двух уровнях.

По планируемой территории проходит сеть улиц местного значения в жилой застройке, которые обеспечивают подъезд к жилым кварталам и объектам социального обслуживания.

Таким образом, проектом планировки формируется улично-дорожная сеть, характеризующаяся высокой степенью связанности, что должно обеспечить приемлемые условия для пропуска транзитных и распределения местных потоков транспорта.

Для обеспечения полной транспортной доступности к участкам существующей и проектируемой застройки необходимо развитие сети внутриквартальных проездов. Формирование данной сети должно предусматриваться на последующих этапах архитектурно-строительного проектирования застройки кварталов. При этом должны соблюдаться требования пожарной безопасности (обеспечение ширины

проездов не менее 6,0 м), другие нормативные требования.

Общая протяженность улично-дорожной сети составляет 12,56 км, из них магистральной – 10,3 км.

Плотность улично-дорожной сети – 5,1 км/кв. км. Плотность магистральной улично-дорожной сети – 4,2 км/кв. км.

Пешеходное движение и велосипедные дорожки будут организованы по всем улицам и дорогам, по тротуарам.

Пешеходные переходы через проезжую часть предусмотрены в разных уровнях.

Автомобильная дорога по ул. Аэропорт, от Красного проспекта до привокзальной площади Аэропорта Новосибирск-Северный протяженностью 1000 м по генеральному плану г. Новосибирска предлагается под реконструкцию до 2025 года.

На прилегающей к планируемой территории предусмотрено размещение транспортно-пересадочного узла (далее – ТПУ) «Северная», который формируется на пересечении Красного проспекта и ул. Георгия Колонды. Близость планируемой территории к ТПУ «Северная» обеспечит хорошую связь с остальными районами города.

На расчетный срок по Красному проспекту запланировано прохождение перспективной линии метрополитена Ленинской линии с планируемой станцией «Северная» в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска. Также рядом планируется размещение автостанции «Северная» и остановочного пункта трамвая.

Пересечение сложных транспортных узлов выполняется в разных уровнях движения. Новые линии общественного транспорта (автобус, троллейбус) предусмотрены по формируемым городским и районным магистральным улицам.

Данные мероприятия обеспечат пассажирское сообщение с другими районами города, а также на внешних пригородных направлениях с использованием пригородного и междугороднего автобусного сообщения.

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта организованы через 400 – 600 м у объектов массового тяготения, перекрестков.

1.3. Развитие системы инженерно-технического обеспечения

На расчетный срок предусматриваются мероприятия по развитию систем инженерно-технического обеспечения территории.

1.3.1. Водоснабжение

Водоснабжение планируемой территории предусматривается от единой сети для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Для обеспечения комфортной среды проживания населения проектом планировки предусматривается централизованная система водоснабжения – комплекс инженерных сооружений и сетей:

строительство водовода Д 700 мм от водонапорной насосной станции пятого

подъема пос. Мочище;

устройство закольцованной районной сети водоснабжения по всем дорогам; переподключение существующих зданий к новой системе водоснабжения.

В многоэтажной застройке для обеспечения нормативного давления предусмотрена установка индивидуальных повысительных насосных станций в подвальных помещениях. Протяженность проектируемых водоводов районной сети составит 9,1 км.

Протяженность проектируемого транзитного водовода составит 2,8 км.

Расход воды на планируемой территории:

существующий – 1150 куб. м/сутки;

проектируемый – 11550 куб. м/сутки.

Все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

1.3.2. Водоотведение

Проектом планировки предусматривается полная раздельная система канализации с самостоятельными сетями и сооружениями бытовой и дождевой канализации.

Для обеспечения комфортной среды проживания населения проектом планировки предлагается обеспечить централизованной системой водоотведения административно-хозяйственные здания и жилую застройку, расположенные на планируемой территории.

Строительство коллектора «Северный» Д 1600 мм по оврагу реки 2-я Ельцовка до Засельцовского докера, что позволит подключить к нему смежные планируемые территории.

Схема прокладки магистральных (уличных) сетей хозяйственно-бытовой канализации определяется рельефом местности, решением вертикальной планировки территории и положением существующих канализационных сетей, к которым проектируется подключение.

В местах пересечения существующих городских коллекторов с проезжей частью улиц предусматривается перекладка участков коллекторов в проходных каналах.

Глубина прокладки трубопроводов канализации определяется на основании гидравлического расчета с учетом глубины промерзания грунта.

Бытовые сточные воды от жилых и общественных зданий самотечными сетями отводятся во внутриквартальную сеть бытовой канализации и далее подаются в городской магистральный самотечный коллектор.

Самотечные сети канализации проложены с учетом существующих сетей и рельефа местности и обеспечивают оптимальный отвод сточных вод от зданий.

Сети канализации прокладывают по газонам вдоль дорог.

При определении расходов хозяйственно-бытовых сточных вод нормы водоотведения приняты равными нормам водопотребления без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Итоговый расход стоков на планируемой территории – 10050 куб. м/сутки.

Все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

1.3.3. Теплоснабжение

Централизованному теплоснабжению подлежат все проектируемые объекты на планируемой территории по всем видам обеспечения – отопление, вентиляция и бытовое горячее водоснабжение.

Покрытие прогнозируемых тепловых нагрузок планируемой территории возможно в следующих вариантах:

вариант 1 – при одновременной массовой застройке с учетом значительной величины тепловой потребности предлагается использовать существующую теплоэлектроцентраль № 4 с самостоятельным выводом 2 Д 700 мм и строительством теплотрассы до объектов планируемой территории;

вариант 2 – при разновременном строительстве (со значительными временными расхождениями) целесообразно обеспечить централизованное теплоснабжение от котельных, каждая из которых будет обслуживать свой тепловой участок (возможен тип блока модульной котельной – БМК, ввод в действие тепловых мощностей необходимо увязать с темпами строительства).

В обоих вариантах для отдельных значимых объектов возможно применение собственных отдельно стоящих котельных.

В настоящем разделе проекта планировки даны принципиальные решения по перспективному развитию теплоснабжения на планируемой территории.

Общая тепловая нагрузка составит 16,2 Гкал/час.

Все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

1.3.5. Газоснабжение

Система газоснабжения проектом планировки принята смешанная, состоящая из кольцевых и тупиковых газопроводов.

По числу ступеней давления система газоснабжения – двухступенчатая.

Характеристика проектируемых газопроводов:

вид транспортируемого газа – природный;

давление газа – высокое (II-категории) 0,6 МПа и низкое 0,005 МПа;

размещение относительно земли – подземные, надземные;

назначение в системе газораспределения – распределительные;

материал: газопроводы высокого давления – сталь, газопроводы низкого давления – сталь, полиэтилен.

Для обеспечения планируемой территории централизованной системой газоснабжения предусматривается строительство газорегуляторных пунктов (далее – ГРП) в кварталах.

Проектируемые ГРП подключаются к существующей газораспределительной сети города Новосибирска в районе русла реки 2-я Ельцовка.

1.3.6. Электроснабжение

Проектом планировки для электроснабжения потребителей электрической энергии, расположенных на планируемой территории, предлагаются следующие мероприятия:

строительство подстанции (далее – ПС) ПС-110/10 кВ с автотрансформаторами не менее 63 МВт в зоне объектов инженерной инфраструктуры с подключением кабельной линии КЛ-110 кВ.

Учитывая постепенное освоение планируемой территории, в проекте выделены две очереди:

Все проектные кабельные линии среднего напряжения 10 кВ на планируемой территории предполагается выполнить подземно. Марку, сечение кабельных линий предлагается определить на стадии разработки рабочей документации после уточнения нагрузок.

Проектом планировки предусмотрено выполнение установки ТП-10/0,4 кВ, а также своевременное переоборудование, капитальный ремонт и, при необходимости, замена трансформаторного оборудования существующих ТП-10/0,4 кВ.

Подключение проектных ТП предлагается уточнить на этапе рабочего проектирования.

Передачу потребителям электрической мощности предусмотрено выполнить через проектную распределительную сеть мощностью 0,4 кВ от проектных ТП.

Перспективное потребление электроэнергии на расчетный срок составит 31,5 МВт.

Все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

1.3.7. Связь и информатизация

Проектом планировки предусматривается дальнейшее развитие распределительной сети на базе проводной технологии NGN (New Generation Network).

Развитие сети радиовещания на УКВ- и FM-диапазонах позволит реализовать различные тематические радиовещательные станции. Для расширения принимаемых абонентом каналов вещания и повышения качества телевизионного вещания предусмотрено развитие системы кабельного телевидения.

2. Определение многофункциональных зон и планируемого значения их в городской застройке

Проектом планировки устанавливаются следующие зоны размещения объектов капитального строительства:

зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами;

зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений;

зоны застройки объектами здравоохранения;

зоны специализированной малоэтажной общественной застройки;

зоны специализированной многоэтажной общественной застройки;

зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

зоны объектов культуры и спорта;

зоны застройки жилыми домами смешанной этажности;

зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей);

зоны коммунальных и складских объектов;

зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

зона военных и иных режимных объектов и территорий;

зоны перспективной улично-дорожной сети;

зоны улично-дорожной сети;

зоны объектов инженерной инфраструктуры;

зоны стоянок для легковых автомобилей.

Также проектом планировки предусматриваются территория общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования; водные объекты.

2.1. Решения в части определения базового баланса зонирования территории

Баланс использования территории на 2030 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс использования территории на 2030 год

№ п/п	Наименование зоны	Площадь	
		га	процент от общей площади территории
1	2	3	4
1	Площадь планируемой территории, в том числе:		
1.1	Природная зона	5,23	2,14
1.2	Озелененные территории ограниченного пользования	0,14	0,06
1.3	Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования	6,64	2,72
1.4	Зона объектов культуры и спорта	16,49	6,74
1.5	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности	19,79	8,09
1.6	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей)	3,66	1,50
1.7	Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами	24,20	9,89
1.8	Зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений	0,76	0,31
1.9	Зона застройки объектами здравоохранения	1,55	0,63
1.10	Зона специализированной малоэтажной общественной застройки	2,53	1,04

1	2	3	4
1.11	Зона специализированной многоэтажной общественной застройки	10,99	4,49
1.12	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	10,34	4,23
1.13	Зона улично-дорожной сети	28,83	11,78
1.14	Зона объектов инженерной инфраструктуры	1,98	0,81
1.15	Зона перспективной улично-дорожной сети	26,18	10,70
1.16	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду	51,30	20,97
1.17	Зона коммунальных и складских объектов	2,58	1,05
1.18	Зона стоянок для легковых автомобилей	2,92	1,19
1.19	Зона военных и иных режимных объектов и территорий	28,49	11,65
Итого:		244,6	100,00

2.2. Основные показатели развития планируемой территории

Основные технико-экономические показатели развития территории представлены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели развития территории

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Состояние на 2023	Итого до 2030
1	2	3	4	5
1	Площадь планируемой территории, в том числе:	га	244,60	244,60
1.1	Природная зона	га	5,64	5,23
1.2	Парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования	га	0,77	6,64
1.3	Озелененные территории ограниченного пользования	га	-	0,14
1.4	Зона объектов культуры и спорта	га	15,61	16,49
1.5	Зона индивидуальной жилой застройки	га	13,18	-
1.6	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности	га	5,21	19,79
1.7	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей)	га	8,23	3,66
1.8	Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами	га	8,52	23,69
1.9	Зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений	га	0,70	1,27
1.10	Зона застройки объектами здравоохранения	га	0,65	1,55
1.11	Зона специализированной малоэтажной общественной застройки	га	1,85	2,53
1.12	Зона специализированной многоэтажной общественной застройки	га	-	10,99
1.13	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования	га	2,02	10,34
1.14	Зона улично-дорожной сети	га	20,35	28,83

1	2	3	4	5
1.15	Зона объектов инженерной инфраструктуры	га	0,48	1,98
1.16	Зона перспективной улично-дорожной сети	га	-	26,18
1.17	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду	га	39,75	51,30
1.18	Зона коммунальных и складских объектов	га	7,84	2,58
1.19	Зона стоянок для легковых автомобилей	га	1,01	2,92
1.20	Зона военных и иных режимных объектов и территорий	га	28,34	28,49
1.21	Незастроенные территории	га	84,45	-
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. человек	5,98	25,907
2.2	Жилищный фонд	тыс. кв. м	144	777
2.3	Средняя обеспеченность населения общей жилой площадью	кв. м общей жилой площади/человека	24	30
3	Объекты социальной инфраструктуры			
3.1	Дошкольные образовательные организации (детские сады)	мест	0	1010
3.2	Общеобразовательные организации (общеобразовательные школы)	мест	0	3150
3.3	Библиотеки	объект	0	1
3.4	Физкультурно-спортивные комплексы	кв. м площади пола	-	9067
4	Транспортная инфраструктура			
4.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	3,25	12,56
4.1.1	Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	км	-	3,80
4.1.2	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	км	0,25	3,90

1	2	3	4	5
4.1.3	Магистральные улицы районного значения	км	1,19	2,60
4.1.4	Улицы и дороги местного значения	км	1,81	2,26
4.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	1,44	10,30
4.3	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	1,32	5,1
4.4	Парковочные места в гаражных комплексах	тыс. машино- мест	2,39	10,36

Приложение 3
к проекту планировки территории, ограниченной
Красным проспектом, планируемой магистраль-
ной улицей общегородского значения непрерывно-
го движения и р. 2-я Ельцовка, в Заельцовском и
Калининском районах

ПОЛОЖЕНИЯ

об очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого развития территории состоит из двух этапов проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Срок реализации объектов социальной инфраструктуры в границах проекта планировки принят в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 «О Программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы» (далее – ПКРСИ).

Срок реализации комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в границах проекта планировки принят в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.12.2017 № 536 «О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018 – 2030 годы и признании утратившим силу решения Совета депутатов города Новосибирска от 18.12.2013 № 1020 «О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2014 - 2030 годы».

Срок реализации транспортной инфраструктуры в границах проекта планировки принят в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.09.2018 № 660 «О Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Новосибирска на 2018 – 2030 годы».

Первый этап включает в себя:

проектирование и строительство общеобразовательной школы по ул. Лебедевского в Заельцовском районе на 1100 мест в границах квартала 100.02.01.02 в 2025 году;

реконструкция автомобильной дороги по ул. Аэропорт, от Красного проспекта до привокзальной площади Аэропорта Новосибирск-Северный протяженностью 1000 м по генеральному плану г. Новосибирска – до 2025 года.

Срок реализации 1 этапа – 2025 год.

Второй этап включает в себя:

проектирование и строительство здания общей врачебной практики в соответствии с приложением 2 к ПКРСИ (приложение 199) - в границах квартала 100.01.01.02 – до 2030;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Литейной в Заельцовском районе на 240 мест в соответствии с приложением 2 к ПКРСИ (приложение 82, на 240 мест) - в границах квартала

100.02.01.03 – в 2030 году;

проектирование и строительство футбольного стадиона по ул. Георгия Колонды в соответствии с приложением 2 к ПКРСИ (приложение 280) - в границах квартала 100.02.01.01 – до 2030;

проектирование и строительство амбулаторно-поликлинического учреждения на 350 посещений в смену и станции скорой медицинской помощи на 3 автомобиля - в границах квартала 100.01.01.02;

проектирование и строительство организации дополнительного образования - в границах квартала 100.01.01.01;

проектирование и строительство детского сада на 130 мест - в границах квартала 100.01.01.01;

проектирование и строительство встроенного детского сада на 90 мест - в границах квартала 100.01.01.02;

проектирование и строительство детского сада на 240 мест - в границах квартала 100.01.01.04;

проектирование и строительство детского сада на 310 мест - в границах квартала 100.02.01.03;

проектирование и строительство общеобразовательной школы на 900 мест - в границах квартала 100.01.01.01;

проектирование и строительство общеобразовательной школы на 1150 мест - в границах квартала 100.01.01.03;

проектирование и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса - в границах квартала 100.01.01.02;

проектирование и строительство парка - в границах квартала 100.02.01.02;

размещение объектов – опорные пункты общественного порядка - в границах кварталов 100.01.01.02 и 100.01.01.03.

Срок реализации 2 этапа – 2030 год.

Строительство жилья необходимо осуществлять поэтапно с одновременным нормативным обеспечением объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования.

Объекты транспортной инфраструктуры.

За расчетный срок планируется проектирование и строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры:

магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения в пойме р. 2-я Ельцовка;

магистральных улиц районного значения;

улиц местного значения.

На период после 2030 года предусмотрено строительство объектов транспортной инфраструктуры (магистральной улицы общегородского значения непрерывного движения, которая соединит ул. Богдана Хмельницкого с Красным проспектом и Мочищенским шоссе, магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения).

Объекты инженерной инфраструктуры.

Проектирование и строительство сетей водоснабжения, сетей водоотведения, сетей теплоснабжения, сетей электроснабжения, сетей ливневой канализации реализуется в течение всего расчетного срока.

Жилищное строительство.

Планируемый объем нового жилищного строительства рассчитан с учетом существующей и планируемой мощности существующих и планируемых объектов социальной инфраструктуры и предусмотрен к реализации в течение всего расчетного срока.

Для развития рекреационных территорий проекта планировки предусмотреть сохранение существующего естественного ландшафта, развитие парковых зон, повышение уровня благоустройства мест отдыха населения, а также проектирование и строительство новых уникальных спортивных зданий и сооружений.

Срок реализации объектов капитального строительства в границах соответствующих зон размещения объектов капитального строительства, установленных проектом планировки, – до 2030 года.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2005

Об отчете об исполнении муниципальной программы «Создание условий для повышения эффективности использования земель и земельных участков, расположенных в границах города Новосибирска» на 2018 – 2022 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 19.10.2017 № 4749

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении муниципальной программы «Создание условий для повышения эффективности использования земель и земельных участков, расположенных в границах города Новосибирска» на 2018 – 2022 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 19.10.2017 № 4749 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.03.2018 № 1046, от 25.12.2018 № 4598, от 27.11.2019 № 4286, от 14.12.2020 № 3971, от 14.12.2021 № 4470, от 07.09.2022 № 3136) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2023 № 2005

ОТЧЕТ
об исполнении муниципальной программы «Создание условий
для повышения эффективности использования земель и земельных
участков, расположенных в границах города Новосибирска»
на 2018 – 2022 годы, утвержденной постановлением мэрии
города Новосибирска от 19.10.2017 № 4749

Муниципальная программа «Создание условий для повышения эффективности использования земель и земельных участков, расположенных в границах города Новосибирска» на 2018 – 2022 годы утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 19.10.2017 № 4749 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.03.2018 № 1046, от 25.12.2018 № 4598, от 27.11.2019 № 4286, от 14.12.2020 № 3971, от 14.12.2021 № 4470, от 07.09.2022 № 3136) (далее – Программа).

1. Достижение цели и выполнение задач Программы

Целью Программы являлось повышение эффективности использования земель и земельных участков, расположенных в границах города Новосибирска.

Для достижения цели были поставлены следующие задачи:

вовлечение земель и земельных участков, расположенных в границах города Новосибирска, в гражданский оборот;

совершенствование системы автоматизированного сбора, обработки и хранения данных в отношении земель и земельных участков, расположенных в границах города Новосибирска.

Поставленные в Программе задачи выполнены, цель достигнута.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2006

Об отчете об исполнении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 26.07.2016 № 3303, от 15.11.2016 № 5197, от 27.12.2016 № 6045, от 09.10.2017 № 4573, от 29.12.2017 № 5841, от 20.06.2018 № 2189, от 26.09.2018 № 3503, от 29.12.2018 № 4778, от 29.03.2019 № 1124, от 21.05.2019 № 1806, от 03.09.2019 № 3294, от 30.12.2019 № 4770, от 10.06.2020 № 1828, от 22.07.2020 № 2199, от 13.11.2020 № 3578, от 30.12.2020 № 4294, от 28.06.2021 № 2160, от 27.09.2021 № 3430, от 28.12.2021 № 4767, от 14.03.2022 № 789, от 07.09.2022 № 3135, от 30.12.2022 № 4875) (приложение).

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ОТЧЕТ
об исполнении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503

Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 26.07.2016 № 3303, от 15.11.2016 № 5197, от 27.12.2016 № 6045, от 09.10.2017 № 4573, от 29.12.2017 № 5841, от 20.06.2018 № 2189, от 26.09.2018 № 3503, от 29.12.2018 № 4778, от 29.03.2019 № 1124, от 21.05.2019 № 1806, от 03.09.2019 № 3294, от 30.12.2019 № 4770, от 10.06.2020 № 1828, от 22.07.2020 № 2199, от 13.11.2020 № 3578, от 30.12.2020 № 4294, от 28.06.2021 № 2160, от 27.09.2021 № 3430, от 28.12.2021 № 4767, от 14.03.2022 № 789, от 07.09.2022 № 3135, от 30.12.2022 № 4875) (далее – Программа).

1. Достижение цели и выполнение задач Программы

Целью Программы являлось создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Новосибирска.

Для достижения цели Программы были поставлены следующие задачи:

- развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории города Новосибирска;
- обеспечение сохранности, реконструкции, модернизации и ремонта жилищного фонда города Новосибирска;
- организация мероприятий по охране окружающей среды на территории города Новосибирска.

Поставленные в Программе задачи выполнены, цель достигнута.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2007

Об отчете об исполнении муниципальной программы «Управление муниципальным долгом города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 03.09.2018 № 3215

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении муниципальной программы «Управление муниципальным долгом города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 03.09.2018 № 3215 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.06.2019 № 2304, от 03.09.2019 № 3295, от 30.12.2019 № 4798, от 23.03.2020 № 1003, от 22.06.2020 № 1894, от 25.08.2020 № 2609, от 30.12.2020 № 4285, от 19.02.2021 № 548, от 28.06.2021 № 2152, от 30.08.2021 № 3108, от 28.12.2021 № 4766, от 30.12.2021 № 4805, от 06.09.2022 № 3124, от 30.12.2022 № 4871) (приложение).

2. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.04.2023 № 2007

ОТЧЕТ
**об исполнении муниципальной программы «Управление муниципальным
долгом города Новосибирска», утвержденной постановлением
мэрии города Новосибирска от 03.09.2018 № 3215**

Муниципальная программа «Управление муниципальным долгом города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 03.09.2018 № 3215 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.06.2019 № 2304, от 03.09.2019 № 3295, от 30.12.2019 № 4798, от 23.03.2020 № 1003, от 22.06.2020 № 1894, от 25.08.2020 № 2609, от 30.12.2020 № 4285, от 19.02.2021 № 548, от 28.06.2021 № 2152, от 30.08.2021 № 3108, от 28.12.2021 № 4766, от 30.12.2021 № 4805, от 06.09.2022 № 3124, от 30.12.2022 № 4871) (далее – Программа).

1. Достижение цели и выполнение задач Программы

Целью Программы являлось управление муниципальным долгом города Новосибирска (далее – муниципальный долг) на оптимальных условиях.

Для достижения цели Программы были поставлены следующие задачи:
сдерживание расходов на обслуживание муниципального долга;
поддержание долговой нагрузки бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) в пределах законодательно установленных ограничений.

Поставленные в Программе задачи выполнены, цель достигнута.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.04.2023

№ 2008

Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения военного парада войск Новосибирского гарнизона и иных массовых мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов

В целях обеспечения дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения военного парада войск Новосибирского гарнизона и иных массовых мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести в период подготовки и проведения военного парада войск Новосибирского гарнизона (далее – военный парад) и иных массовых мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов (далее – иные праздничные мероприятия), временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках улично-дорожной сети:

1.1. 05.05.2023 с 18.30 до 22.30 час.:

- по Красному проспекту на участке от ул. Фабричной до ул. Гоголя;
- по ул. Державина на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
- по ул. Фрунзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
- по ул. Романова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
- по ул. Потанинской на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
- по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Каменской;
- по ул. Трудовой на участке от ул. Орджоникидзе до ул. Мичурина;
- по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Каменской;
- по ул. Ленина на участке от площади им. Ленина до ул. Советской;
- по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
- по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
- по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
- по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;

по Октябрьской магистрали на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской, от ул. Серебренниковской до ул. Каменской;
по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;

по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Спартака на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Сибревкома на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Каинской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Мичурина на участке от ул. Фрунзе до ул. Орджоникидзе;
по ул. Кирова на участке от ул. Каменской до ул. Восход.

1.2. 07.05.2023 с 7.00 до 12.30 час.:

по Красному проспекту на участке от ул. Фабричной до ул. Гоголя;
по ул. Державина на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Фрунзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Романова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Потанинской на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Каменской;
по ул. Трудовой на участке от ул. Орджоникидзе до ул. Мичурина;
по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Каменской;
по ул. Ленина на участке от площади им. Ленина до ул. Советской;
по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;

по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по Октябрьской магистрали на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской, от ул. Серебrenниковской до ул. Каменской;
по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебrenниковской;
по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебrenниковской;

по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебrenниковской;
по ул. Спартака на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Сибревкома на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской;
по ул. Каинской на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской;
по ул. Мичурина на участке от ул. Фрунзе до ул. Орджоникидзе;
по ул. Кирова на участке от ул. Каменской до ул. Восход.

1.3. 08.05.2023:

с 8.00 до 18.00 час. - по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской;

с 20.00 до 23.00 час. - по ул. Плеханова на участке от ул. Станиславского до ул. Римского-Корсакова.

1.4. 09.05.2023:

1.4.1. С 7.00 до 14.00 час.:

по Красному проспекту на участке от ул. Фабричной до ул. Гоголя;
по ул. Крылова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Державина на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Фрунзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Романова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Потанинской на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Каменской;
по ул. Трудовой на участке от ул. Орджоникидзе до ул. Мичурина;
по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Каменской;
по ул. Ленина на участке от площади им. Ленина до ул. Советской;
по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по Октябрьской магистрали на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской, от ул. Серебrenниковской до ул. Каменской;
по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебrenниковской;
по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебrenниковской;
по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебrenниковской;
по ул. Спартака на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Сибревкома на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской;
по ул. Каинской на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской;
по ул. Мичурина на участке от ул. Фрунзе до ул. Орджоникидзе;
по ул. Кирова на участке от ул. Каменской до ул. Восход;
по техническому проезду на участке от площади Инженера Будагова до ул. Обской, 2.

1.4.2. С 9.00 до 12.00 час. по ул. Новоморской на участке от ул. Мухачева до ул. Ветлужской.

1.4.3. С 9.00 до 23.00 час. по ул. Ильича на участке от ул. Ильича, 6, корпус 1 до Цветного проезда.

1.4.4. С 10.00 до 22.00 час. по ул. Станиславского на участке от площади им. Станиславского до ул. Котовского.

1.4.5. С 11.45 до 15.00 час.:

по ул. Плахотного на участке от ул. Станиславского до ул. Римского-Корсакова;
по ул. Пархоменко на участке от ул. Станиславского до ул. Римского-Корсакова.

1.4.6. С 14.00 до 23.00 час.:

по Красному проспекту на участке от ул. Советской до ул. Фрунзе;
по ул. Романова на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Потанинской на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Мичурина;

по ул. Трудовой на участке от ул. Орджоникидзе до ул. Мичурина;
по ул. Орджоникидзе на участке от ул. Советской до ул. Мичурина;
по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Ленина на участке от площади им. Ленина до ул. Советской;
по ул. Щетинкина на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Максима Горького на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Чаплыгина на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по Октябрьской магистрали на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Октябрьской на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Коммунистической на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Свердлова на участке от ул. Советской до ул. Серебренниковской;
по ул. Спартака на участке от ул. Советской до Красного проспекта;
по ул. Сибревкома на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по ул. Каинской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;
по техническому проезду на участке от площади Инженера Будагова до ул. Обской, 2.

1.4.7. С 21.00 час. до 22.30 час.:

по ул. Восход на участке от ул. Кирова до ул. Зыряновской;
по Октябрьскому мосту на участке от дорожных развязок с ул. Зыряновской до площади имени профессора Лыщинского;
по проспекту Карла Маркса на участке от ул. Ватутина до площади имени профессора Лыщинского;
по ул. Немировича-Данченко на участке от ул. Ватутина до площади имени профессора Лыщинского;
по ул. Блюхера на участке от ул. Котовского до площади имени профессора Лыщинского;
по эстакаде на площади Инженера Будагова (исключение въезда с Красного проспекта и с ул. Большевикской);
по техническому проезду за Новосибирским государственным академическим театром оперы и балета (Красный проспект, 36) на участке от ул. Орджоникидзе до ул. Депутатской.

1.4.8. С 21.30 до 22.30 час. по ул. Маяковского на участке от ул. Марии Ульяновой до ул. Тельмана.

1.4.9. С 21.00 до 23.00 час. по ул. Новоморской на участке от ул. Мухачева до ул. Ветлужской.

2. Ввести временное ограничение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования с 18.30 до 22.30 час. 05.05.2023, с 7.00 до 11.00 час. 07.05.2023, 09.05.2023 по четной стороне ул. Ипподромской на участке от ул. Военной до ул. Фрунзе.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии

города Новосибирска:

3.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение и установку технических средств организации дорожного движения, а также установку и размещение инженерного и технического оборудования (противотаранные устройства, бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

3.2. Подготовить список транспортных средств, задействованных в обеспечении военного парада и иных праздничных мероприятий (с указанием марки, государственного регистрационного номера, водительского состава).

3.3. Информацию, указанную в подпунктах 3.1, 3.2 настоящего постановления, представить в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

3.4. Обеспечить временные прекращение и ограничение движения транспортных средств, предусмотренные пунктами 1, 2 настоящего постановления, посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, утвержденными постановлением Совета Министров – Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090, их сохранность на период временных прекращения и ограничения движения и демонтаж после окончания временных прекращения и ограничения движения с незамедлительным информированием Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску в соответствии с разработанной и утвержденной схемой организации дорожного движения.

3.5. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временных прекращения и ограничения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

3.6. Предусмотреть дежурство эвакуаторов для перемещения транспортных средств из мест проведения военного парада, иных праздничных мероприятий и тягачей технической помощи.

3.7. Во взаимодействии с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения:

3.7.1. 05.05.2023 с 7.30 до 22.30 час.:

на площади им. Ленина;

по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Каменской;

по ул. Мичурина на участке от ул. Фрунзе до ул. Орджоникидзе.

3.7.2. 07.05.2023 с 7.00 до 13.00 час.:

на площади им. Ленина;

по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Каменской;
по ул. Мичурина на участке от ул. Фрунзе до ул. Орджоникидзе.
3.7.3. 08.05.2023 с 8.00 до 18.00 час. по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебrenниковской.

3.7.4. 09.05.2023:

3.7.4.1. С 7.00 до 13.00 час.:

на площади им. Ленина;

по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Каменской;

по ул. Мичурина на участке от ул. Фрунзе до ул. Орджоникидзе.

3.7.4.2. С 7.00 до 23.00 час.:

на площади им. Ленина;

по ул. Ядринцевской на участке от Красного проспекта до ул. Мичурина.

3.7.4.3. С 8.00 до 23.00 час. по техническому проезду на участке от площади Инженера Будагова до парковки по ул. Обской, 2.

3.8. Организовать и обеспечить изменения в маршрутах и графиках движения общественного транспорта 05.05.2023, 07.05.2023, 08.05.2023, 09.05.2023 в период проведения репетиций военного парада, во время проведения военного парада и иных праздничных мероприятий.

3.9. Обеспечить готовность закрытия входов (выходов) станции метро Площадь Ленина 05.05.2023 с 18.30 до 22.30 час., 07.05.2023 с 7.30 до 12.00 час., 09.05.2023 с 7.30 до 12.00 час. и с 21.00 до 23.00 час. в случае принятия решения оперативным штабом Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

3.10. Обеспечить приостановку движения трамвая по маршруту № 13 на участке от ул. Серебrenниковской до ул. Мичурина 09.05.2023 с 21.45 до 22.20 час. при проведении фейерверка.

4. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску:

4.1. Усилить охрану общественного порядка и безопасности граждан на территории проведения военного парада и иных праздничных мероприятий, а также в местах воинских захоронений.

4.2. Обеспечить введение и снятие временных прекращения и ограничения движения и ограничения стоянки (исключения парковки) транспортных средств.

4.3. Установить контроль за соблюдением режима временного прекращения и ограничения движения транспортных средств и обеспечить безопасность дорожного движения в местах проведения репетиций военного парада, проведения военного парада и иных праздничных мероприятий в соответствии с пунктами 1, 2, подпунктом 3.7 настоящего постановления.

4.4. Обеспечить безопасный переход пешеходов через проезжую часть на следующих участках 08.05.2023 с 10.00 до 12.30 час. по ул. Русской в районе ул. Русской, 1а.

5. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в период подготовки к проведению и проведения военного парада и иных праздничных мероприятий.

5.2. Организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по вопросам обеспечения общественного порядка и обеспечения безопасности дорожного движения в период подготовки к проведению и проведения военного парада и иных праздничных мероприятий.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

6.1. Опубликование постановления.

6.2. Информирование жителей города Новосибирска:

6.2.1. О маршрутах движения общественного транспорта в период подготовки к проведению и проведения военного парада и иных праздничных мероприятий, а также информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временных прекращения и ограничения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения настоящего постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

6.2.2. Об особом порядке доступа и нахождения граждан на площади им. Ленина и территории сквера у Новосибирского государственного академического театра оперы и балета (Красный проспект, 36) 09.05.2023 в период с 7.00 до 13.00 час., связанного с обеспечением общественного порядка при проведении военного парада.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Профилакторий» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул.
Жуковского, 99**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukeyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Профилакторий» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Жуковского, 99. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Профилакторий» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Жуковского, 99; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

- 1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);
- 2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);
- 3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии

города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100
БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению останочных навесов и павильона в пределах останочного пункта «Профилакторий».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 10 часов 00 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Ул. 30 лет Октября» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул.
Жуковского, 96/2**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94,
E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет:
<https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города
Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. 30 лет Октября» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Жуковского, 96/2. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. 30 лет Октября» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Жуковского, 96/2; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

- 1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);
- 2) график финансирования проекта;
- 3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;
- 4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);
- 5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);
- 6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

- 1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);
- 2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);
- 3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии)

города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предьявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предьявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100
БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Ул. 30 лет Октября».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 10 часов 15 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Автокомбинат» по адресному ориентиру: г. Новосибирск,
ул. Троллейная, 85**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Автокомбинат» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Троллейная, 85. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пре-

делах остановочного пункта «Автокомбинат» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Троллейная, 85; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: V.Lukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению останочных навесов и павильона в пределах останочного пункта «Автокомбинат».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 10 часов 30 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Детский сад (нечетная сторона)» по адресу ориентир:
г. Новосибирск, ул. Лазурная, 14 (напротив)**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:
один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;
остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Детский сад (нечетная сторона)» по адресу ориентир: г. Новосибирск, ул. Лазурная, 14 (напротив). Описание, технические харак-

теристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Детский сад (нечетная сторона)» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Лазурная, 14 (напротив); остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

- 1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);
- 2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);
- 3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за

предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предьявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предьявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Детский сад (нечетная сторона)».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 10 часов 45 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Ж/м Акатуйский» по адресу ориентир: г. Новосибирск,
ул. Петухова, 14/4**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ж/м Акатуйский» по адресу ориентир: г. Новосибирск, ул. Петухова, 14/4. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ж/м Акатуйский» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Петухова, 14/4; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению

в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения

обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Ж/м Акатуйский».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 11 часов 00 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Клиника им. Мешалкина» по адресу ориентир:
г. Новосибирск, ул. Речкуновская, 15 (напротив)**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:
один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;
остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.
Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Клиника им. Мешалкина» по адресу ориентир: г. Новосибирск, ул. Речкуновская, 15 (напротив). Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Клиника им. Мешалкина» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Речкуновская, 15 (напротив); остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению

в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению ос-

тановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Клиника им. Мешалкина».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 11 часов 15 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Планетарий» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Ключ-
Камышенское Плато, 1/1 (напротив)**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Планетарий» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, 1/1 (напротив). Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Планетарий» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, 1/1 (напротив); остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

- 1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);
- 2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);
- 3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за

предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предьявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предьявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению останочных навесов и павильона в пределах останочного пункта «Планетарий».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 11 часов 30 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Северо-Чемской ж/м» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул.
Комсомольская, 4**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:
один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;
остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Северо-Чемской ж/м» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Комсомольская, 4. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Северо-Чемской ж/м» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Комсомольская, 4; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению

в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению останочных навесов и павильона в пределах останочного пункта «Северо-Чемской ж/м».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 11 часов 45 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Мелькомбинат» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул.
Большевицкая, 135**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:
один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;
остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Мелькомбинат» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Большевицкая, 135. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Мелькомбинат» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Большевикская, 135; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению

в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Мелькомбинат».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 12 часов 00 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «МНТК «Микрохирургия глаза» по адресному ориентиру:
г. Новосибирск, ул. Танкистов, 23, к. 7**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «МНТК «Микрохирургия глаза» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Танкистов, 23, к. 7. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «МНТК «Микрохирургия глаза» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Танкистов, 23, к. 7; остальные остановочные навесы

подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями кон-

курсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предьявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предьявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «МНТК «Микрохирургия глаза»».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 12 часов 15 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Рабочая» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Мира, 62**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Рабочая» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Мира, 62. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Рабочая» по адресному ориентиру: г. Новосибирск,

ул. Мира, 62; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев

с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предьявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предьявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Рабочая».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 12 часов 30 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Телецентр» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Титова, 18а
(Больница № 34)**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:
один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;
остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Телецентр» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Титова, 18а (Больница № 34). Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Телецентр» по адресу ориентир: г. Новосибирск, ул. Титова, 18а (Больница № 34); остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

- 1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);
- 2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);
- 3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за

предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предьявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предьявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению останочных навесов и павильона в пределах останочного пункта «Телецентр».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 12 часов 45 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Ул. 2-я Станционная» по адресу ориентир: г. Новосибирск, ул.
Станционная, 64**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. 2-я Станционная» по адресу ориентир: г. Новосибирск, ул. Станционная, 64. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. 2-я Станционная» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Станционная, 64; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению

в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению

остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Ул. 2-я Станционная».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 13 часов 00 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Ул. Лазурная» по адресному ориентиру: г. Новосибирск,
ул. Лазурная, 2 (напротив)**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. Лазурная» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Лазурная, 2 (напротив). Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. Лазурная» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Лазурная, 2 (напротив); остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению

в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предъявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остано-

вочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Ул. Лазурная».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 13 часов 15 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**Извещение о проведении конкурса
на право заключения инвестиционного договора по созданию и размещению
остановочных навесов на территории города Новосибирска, а также
павильона для оказания услуг дорожного сервиса в пределах остановочного
пункта «Ул. Немировича-Данченко» по адресному ориентиру:
г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/1**

Организатор конкурса: Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска. Сокращенное наименование: ДИПРИП.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора конкурса: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

Начальник ДИПРИП – Витухин Виталий Геннадьевич.

Секретарь конкурсной комиссии: Лукьянова Вера Ивановна, 8 (383) 227-59-94, E-mail: VLukyanova@admnsk.ru.

Адрес официального сайта города Новосибирска в сети Интернет: <https://novo-sibirsk.ru>. Адрес страницы ДИПРИП на официальном сайте города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/>

Предмет конкурса: право заключения Инвестиционного договора по созданию и размещению в пределах остановочных пунктов следующих объектов:

один павильон для оказания услуг дорожного сервиса;

остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Стороны Инвестиционного договора – Инициатор проекта и Инвестор проекта.

Инициатор проекта – департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Инвестор проекта – лицо, с которым по результатам конкурса заключается Инвестиционный договор.

Финансирование проекта осуществляется за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств Инвестора проекта.

По результатам реализации проекта в собственность Инвестора проекта поступает павильон для оказания услуг дорожного сервиса, в муниципальную собственность – остановочные навесы, количество которых определяется по результатам конкурса.

Место расположения, описание и технические характеристики объектов, подлежащих созданию:

Павильон для оказания услуг дорожного сервиса подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. Немировича-Данченко» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/1. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемому павильону установлены конкурсной документацией.

Остановочные навесы: один остановочный навес подлежит размещению в пределах остановочного пункта «Ул. Немировича-Данченко» по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 120/1; остальные остановочные навесы подлежат размещению в пределах остановочных пунктов, наименования и адресные ориентиры которых будут указаны при заключении Инвестиционного договора. Количество создаваемых остановочных навесов определяется по результатам конкурса. Описание, технические характеристики и иные требования к создаваемым остановочным навесам установлены конкурсной документацией.

Условия конкурса: По результатам конкурса будут определены следующие условия Инвестиционного договора:

1) объем капитальных вложений (размер собственных и (или) привлеченных денежных средств) Инвестора проекта, необходимых и подлежащих вложению Инвестором проекта в реализацию проекта, в том числе в остановочные навесы (с учетом требований пункта 1.6 конкурсной документации);

2) график финансирования проекта;

3) график реализации проекта по укрупненным видам работ;

4) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

5) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

6) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Требования к участникам конкурса:

Участниками конкурса могут быть физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и другие предусмотренные конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

в отношении участника конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства;

деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствует задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год.

Критерии конкурса:

1) количество остановочных навесов, подлежащих созданию и размещению

в рамках Инвестиционного договора (от двух до четырех);

2) срок изготовления и размещения остановочных навесов (не более 6 месяцев с момента заключения Инвестиционного договора);

3) дополнительная комплектация павильона для оказания услуг дорожного сервиса: разъемы для зарядки мобильных устройств (USB); система бесплатного доступа в Интернет пассажирам (Wi-Fi) (с учетом требований подпункта 4.1.11 конкурсной документации).

Порядок, место и срок представления конкурсной документации и ее разъяснений:

Конкурсная документация размещается на официальном сайте города Новосибирска одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

После размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении конкурса конкурсная комиссия на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления представляет такому лицу конкурсную документацию. В заявлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или наименование юридического лица, почтовый адрес (адрес места нахождения), адрес электронной почты обратившегося с заявлением лица, а также способ предоставления заявителю конкурсной документации (направление по почте на бумажном носителе, направление на адрес электронной почты в электронной форме, либо выдача на бумажном носителе по местонахождению конкурсной комиссии).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Адрес для направления запросов о предоставлении конкурсной документации и ее разъяснений: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска); E-mail: VLukyanova@admnsk.ru. Лицо, ответственное за предоставление конкурсной документации и ее разъяснений: Лукьянова Вера Ивановна, тел. 8 (383) 227-59-94.

Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока):

Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с требованиями конкурсной документации, должна быть представлена заявителем по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Заявки принимаются конкурсной комиссией в период с 28.04.2023 по 29.05.2023 ежедневно (кроме субботы и воскресенья, а также нерабочих праздничных дней): с понедельника по пятницу - с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед: с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 28.04.2023 с 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 29.05.2023 до 17 часов 00 минут.

Лицо, ответственное за прием заявок на участие в конкурсе: Лукьянова Вера Ивановна (в её отсутствие – Козенкова Екатерина Сергеевна).

Заявка подается заявителем (представителем заявителя) вместе с прилагаемыми к заявке документами, предусмотренными конкурсной документацией. Заявка с прилагаемыми документами подается в одном запечатанном конверте.

На конверте указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка, полное наименование заявителя, а также адрес для возврата заявки заявителю, в случае поступления заявки после даты окончания приема заявок.

При подаче заявки заявитель предьявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель заявителя предьявляет подлинник доверенности или иной документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению инвестиционного договора, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

Срок внесения задатка – с момента опубликования настоящего извещения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

ИНН/КПП 5406418101/540601001

ОКТМО 50701000

ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730020013)

Банк: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

Единый казначейский счет 40102810445370000043

Казначейский счет 03232643507010005100

БИК 015004950

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению инвестиционного договора по размещению остановочных навесов и павильона в пределах остановочного пункта «Ул. Немировича-Данченко»».

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 13 часов 30 минут «30» мая 2023 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, этаж 2, кабинет 222.

Срок рассмотрения заявок и признания заявителей участниками конкурса:

Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе в срок не более 20 (двадцати) дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в срок не более 10 (десяти) дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Порядок определения победителя конкурса:

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения Инвестиционного договора.

Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается членами конкурсной комиссии в день окончания оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Срок подписания инвестиционного договора победителем конкурса: в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

21.04.2023

город Новосибирск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Малахову Д. Н. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Малахову Д. Н. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014955:16 площадью 435 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Доватора, 1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для индивидуального жилого дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м со стороны пер. 7-го Трикотажного и со стороны пер. 2-го Доватора в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки с 30 % до 40 %.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Малахову Д. Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014955:16 площадью 435 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Доватора, 1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для индивидуального жилого дома в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м со стороны пер. 7-го Трикотажного и со стороны пер. 2-го Доватора в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки с 30 % до 40 %.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Кутявиной О. А. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Кутявиной О. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091160:281 площадью 881 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Дельфин» (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)) для жилого дома с 3 м до 2,5 м с северо-западной стороны, с 3 м до 1,5 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить Кутявиной О. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091160:281 площадью 881 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Дельфин» (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)) для жилого дома с 3 м до 2,5 м с северо-западной стороны, с 3 м до 1,5 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального
строительства жилищно-строительному кооперативу «Радуга 1»
(далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Жилищно-строительному кооперативу «Радуга 1» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062990:8 площадью 13370 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 20 м по направлению на север от ориентира, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волховская, 33 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного жилого дома № 1 (по генплану) со 160 машино-мест до 20 машино-мест.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 41 человек, в том числе эксперты общественных обсуждений.

От заявителя - жилищно-строительного кооператива «Радуга 1» поступило уточнение заявленных требований, читать в следующей редакции:

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства до 20 машино-мест.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить жилищно-строительному кооперативу «Радуга 1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062990:8 площадью 13370 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 20 м по направлению на север от ориентира, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волховская, 33 (зона делового, обществен-

ного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного жилого дома № 1 (по генплану) до 20 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании
«Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:
<http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта
капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик РНГС» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик РНГС» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091310:807 площадью 3508 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, (зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5)) для многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома с 3 м до 0 м со стороны ул. Рубиновой в габаритах объекта капитального строительства, с 3 м до 1,75 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091310:806 в габаритах объекта капитального строительства, с 1 м до 0,65 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091310:806 для подземной автостоянки в габаритах объекта капитального строительства.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик РНГС» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091310:807 площадью 3508 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, (зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5)) для многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома с 3 м до 0 м со стороны ул. Рубиновой в габаритах объекта капитального строительства, с 3 м до 1,75 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091310:806 в габаритах объекта капитального стро-

ительства, с 1 м до 0,65 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091310:806 для подземной автостоянки в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства индивидуальному предпринимателю Ефременко М. А. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Индивидуальному предпринимателю Ефременко М. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей и технологических особенностей объектов являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053365:8 площадью 9361 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 18-й Бронный (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для зданий складов с 3 м до 0 м с западной и юго-западной сторон в габаритах объектов капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить индивидуальному предпринимателю Ефременко М. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей и технологических особенностей объектов являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053365:8 площадью 9361 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 18-й Бронный (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для зданий складов с 3 м до 0 м с западной и юго-западной сторон в габаритах объектов капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Сибирская Девелоперская компания» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирская Девелоперская компания» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091405:1404 площадью 5651 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мусы Джалиля (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоэтажного многоквартирного жилого дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой с 3 м до 0 м с северной стороны.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 3 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

От заявителя, чей вопрос рассматривался на общественных обсуждениях, в комиссию поступило письменное предложение о смене наименования юридического лица: с Общества с ограниченной ответственностью «Сибирская Девелоперская

компания» на Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибирская Девелоперская компания».

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Сибирская Девелоперская компания» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091405:1404 площадью 5651 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мусы Джалиля (зона делового, общественного и коммерческого назна-

чения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоэтажного многоквартирного жилого дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой с 3 м до 0 м с северной стороны.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «НОФА» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «НОФА» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны метрополитена и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071015:135 площадью 3182 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-восток от ориентира, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 219 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для магазина с 3 м до 0,5 м с южной стороны, с 3 м до 1 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 9 человек, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «НОФА» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны метрополитена и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071015:135 площадью 3182 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-восток от ориентира, ориентир – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 219 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для магазина с 3 м до 0,5 м с южной стороны, с 3 м до 1 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального
строительства обществу с ограниченной ответственностью «ЕМГ ГРУПП»
(далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ЕМГ ГРУПП» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие инженерных сетей и железнодорожного тупика являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051080:14 площадью 9955 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 25 м по направлению на юг от ориентира, ориентир – здание склада по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 33 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для здания склада с 20 % до 3,4 %.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «ЕМГ ГРУПП» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051080:14 площадью 9955 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 25 м по направлению на юг от ориентира, ориентир – здание склада по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 33 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для здания склада с 20 % до 3,4 % в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Маник» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Маник» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, рельеф, инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей и стесненность существующей застройки являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:22676 площадью 8269 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Эскаваторный (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) для здания магазина с 30 % до 10 %.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Маник» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:22676 площадью 8269 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Экскаваторный (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) для здания магазина с 30 % до 10 % в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального
строительства Кулиджаняну А. К. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Кулиджаняну А. К. (на основании заявления) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031920:112 площадью 1472 кв. м с местоположением: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 91-й Перекат, на земельном участке расположен объект незавершенного строительства (база отдыха) с условным номером 54-54-01/663/2010-271 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 91-й Перекат (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для базы отдыха с 3 м до 2,04 м с юго-восточной стороны, с 3 м до 2,39 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Кулиджаняну А. К. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031920:112 площадью 1472 кв. м с местоположением: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 91-й Перекат, на земельном участке расположен объект незавершенного строительства (база отдыха) с условным номером 54-54-01/663/2010-271 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 91-й Перекат (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для базы отдыха с 3 м до 2,04 м с юго-восточной стороны, с 3 м до 2,39 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального
строительства обществу с ограниченной ответственностью «СЭФ-Инвест»
(далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «СЭФ-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, конфигурация земельных участков и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:42 площадью 811 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 1676 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:53 в габаритах объекта капитального строительства;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:53 площадью 11753 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 58 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:014150:42, 54:35:014150:67 в габаритах объекта капитального строительства;

для земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:014150:42, 54:35:014150:53 для многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения в части:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с 259 машино-мест до 67 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 1891 кв. м до 1219,17 кв. м.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 3 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

От заявителя - общества с ограниченной ответственностью «СЭФ-Инвест» поступило уточнение заявленных требований, читать в следующей редакции:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства до 67 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка до 1219,17 кв. м.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

го самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «СЭФ-Инвест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, конфигурация земельных участков и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:42 площадью 811 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Державина, 1676 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:53 в габаритах объекта капитального строительства;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:53 площадью 11753 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 58 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:014150:42, 54:35:014150:67 в габаритах объекта капитального строительства;

для земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:014150:42, 54:35:014150:53 для многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения в части:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства до 67 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка до 1219,17 кв. м.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании
«Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:
<http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства государственному казенному учреждению Новосибирской области «Управление капитального строительства» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Государственному казенному учреждению Новосибирской области «Управление капитального строительства» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки и с целью сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071115:17 площадью 8541 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) для здания бассейна с 225 машино-мест до 73 машино-мест.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить государственному казенному учреждению Новосибирской области «Управление капитального строительства» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки и с целью сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071115:17 площадью 8541 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) для здания бассейна с 225 машино-мест до 73 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Вира-Строй-Эстейт» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Вира-Строй-Эстейт» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части увеличения предельного максимального количества квартир на земельном участке с кадастровым номером 54:35:053615:437 площадью 30342 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 162 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) для многоквартирных многоэтажных домов с 368 квартир на 1 га до 433 квартир на 1 га.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Вира-Строй-Эстейт» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части увеличения предельного максимального количества квартир на земельном участке с кадастровым номером 54:35:053615:437 площадью 30342 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 162 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) для многоквартирных многоэтажных домов с 368 квартир на 1 га до 433 квартир на 1 га.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства фонду защиты прав граждан - участников долевого строительства Новосибирской области, обществу с ограниченной ответственностью «Партнер-Инвест» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Фонду защиты прав граждан - участников долевого строительства Новосибирской области, обществу с ограниченной ответственностью «Партнер-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:033045:6 площадью 8285 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 50 м по направлению на юго-восток от ориентира, ориентир – здание фабрики по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 378а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирного жилого дома со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения в части:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с 396 машино-мест до 4 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 3527,622 кв. м до 2775,29 кв. м.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города

Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 3 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

От заявителей - фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Новосибирской области, общества с ограниченной ответственностью «Партнер-Инвест» поступило уточнение заявленных требований, читать в следующей редакции:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства до 4 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка до 2775,29 кв. м.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить фонду защиты прав граждан - участников долевого строительства Новосибирской области, обществу с ограниченной ответственностью «Партнер-Инвест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым но-

мером 54:35:033045:6 площадью 8285 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, участок находится примерно в 50 м по направлению на юго-восток от ориентира, ориентир – здание фабрики по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 378а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в части:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства до 4 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка до 2775,29 кв. м.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Союз-Инвест» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Союз-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, наличие охранной зоны инженерных сетей и наличие объекта электросетевого хозяйства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062555:130 площадью 38194 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рельефная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирных жилых домов с 671 машино-места до 441 машино-места.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 13 от 30.03.2023, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://новосибирск.рф/>. – 30.03.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 11 человек, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2023-ОПП от 20.04.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Союз-Инвест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, наличие охранной зоны инженерных сетей и наличие объекта электросетевого хозяйства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062555:130 площадью 38194 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рельефная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирных жилых домов с 671 машино-места до 441 машино-места.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска 26.04.2023 № 2004 «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах» (далее – проект) сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту.

Проект подготовлен в отношении территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах и содержит:

1. Чертежи планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение). Ознакомиться с Решением можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ознакомиться с проектом и информационными материалами к нему можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.novo-sibirsk.ru), в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия» (dem.nso.ru), а также на информационных стендах в виде экспозиции по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, холл 5 этажа;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, кабинет 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленина, 57, кабинет 216 (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

Проведение экспозиций состоится с 05.05.2023 до 25.05.2023 включительно, для консультации обращаться по телефонам: 227-54-18, 227-54-23, 227-53-37.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 05.05.2023 по 11.05.2023 включительно:

 посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия»;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, к. 526, в рабочие часы мэрии города Новосибирска;

 в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Информационное сообщение о порядке и сроке направления жителями города Новосибирска предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска

В соответствии с частью 6 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска и внесения изменений в них, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2014 № 1218, сообщаем о порядке и сроке направления жителями города Новосибирска предложений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96» (далее – проект решения).

Порядок и срок направления предложений по проекту решения: направлять в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в форме электронного документа на электронную почту по адресу: rbutko@admnsk.ru, на бумажном носителе по адресу: 630091, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50, кабинет 515, тел. 227-50-97, 227-50-51, 227-50-02 до 19.05.2023 года.

С проектом решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96», размещенном 27 апреля 2023 года, можно также ознакомиться на официальном сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска www.dsa.novo-sibirsk.ru, в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 27.04.2023 и на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, <http://pravo.novo-sibirsk.ru>.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 12.02.2018 № 556, от 25.04.2018 № 599), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 после слов «включают в себя» дополнить словами «основную часть, устанавливающую».

1.2. В наименовании части 2 слова «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности» заменить словами «Основная часть, устанавливающая расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности».

1.3. В пункте 2.3:

1.3.1. В графе 8 строки 5.1 таблицы цифру «1» заменить цифрой «1,2».

1.3.2. Пункт 7 таблицы изложить в следующей редакции:

7. Велосипедные дорожки							
1	Новое строитель- ство	25	1,0 (для движения однополосного одностороннего) 1,75 (для движения двухполосного одностороннего) 2,5 (для движения двухполосного со встречным движением)	1 - 2	30 (при отсутствии виража) 20 (при устройстве виража)	40	1,5

2	При благоустройстве и в стесненных условиях	15	0,75 (для движения однополосного одностороннего) 1,5 (для движения двухполосного одностороннего) 2,0 (для движения двухполосного со встречным движением)	1 - 2	15 (при отсутствии виража) 10 (при устройстве виража)	40	1,5
---	---	----	---	-------	--	----	-----

Примечание:

Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой: новое строительство 1,5 м - 6,0 м (ширина велосипедной дорожки - 2,5 м), при благоустройстве и в стесненных условиях 1,5 м - 3,25 м (ширина велосипедной дорожки - 1,75 м);

Ширина велопешеходной дорожки: новое строительство 1,5 м - 3,0 м (при интенсивности движения не более 30 вел./ч и 15 пеш./ч), при благоустройстве и в стесненных условиях 1,5 м - 2,0 м (при интенсивности движения не более 30 вел./ч и 50 пеш./ч).

Ширина полосы для велосипедистов: новое строительство 1,2 м, при благоустройстве и в стесненных условиях 0,9 м.

Ширина обочин велосипедной дорожки, новое строительство 0,5 м и в стесненных условиях 0,5 м.

1.4. Строку 1.3 таблицы пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

11.3.	Участковые пункты полиции	участковый	1 на 3 тыс. жителей	Не нормируется
-------	---------------------------	------------	---------------------	----------------

1.5. Абзац 1 пункта 2.7.2. изложить в следующей редакции:

«2.7.2. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования - 10 кв. м на 1 чел. Расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования не нормируется. За расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах, а также лесопарки, городские леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий.

1.6. В пункте 3.3.:

1.6.1. Абзацы 17 – 20 изложить в следующей редакции:

«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;

СП 55.13330.2016. Свод правил. Дома жилые одноквартирные. СНиП 31-02-2001;

СП 53.13330.2019. Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)»).

1.6.2. Абзацы 22 -24 изложить в следующей редакции:

«СП 58.13330.2019. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003;

СП 120.13330.2022. Свод правил. Метрополитены. СНиП 32-02-2003"

СП 60.13330.2020. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. СНиП 41-01-2003».

1.6.3. Абзац 28 изложить в следующей редакции:

«СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;».

1.6.4. Абзацы 39 – 42 изложить в следующей редакции:

«решение Совета депутатов г. Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска;

решение Совета депутатов г. Новосибирска от 25.12.2017 № 536 «О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018 - 2030 годы и признании утратившим силу решения Совета депутатов города Новосибирска от 18.12.2013 № 1020 «О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2014 - 2030 годы»;».

решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.12.2018 № 726 «О Стратегии социально-экономического развития города Новосибирска на период до 2030 года и признании утратившими силу отдельных решений городского совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2515 «О плане мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Новосибирска на период до 2030 года».

1.6.5. Абзацы 43 – 48 признать утратившими силу.

1.7. В пункте 4.5.3:

1.7.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска»;

1.7.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«управлением по благоустройству общественных пространств мэрии города Но-

восибирска».

1.7.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Рассмотренное направление трасс учитывается при разработке проектной документации и действует в течение срока действия технических условий».

1.8. В пункте 4.5.4:

1.8.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска»;

1.8.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«управлением по благоустройству общественных пространств мэрии города Новосибирска».

1.8.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Рассмотренная проектная документация инженерных коммуникаций учитывается при строительстве инженерных коммуникаций и действует в течение срока действия технических условий».

1.9. В пункте 4.6.:

1.9.1. В подпункте 4.6.14 слова «1 метр» заменить словами «не менее 1,2 м».

1.9.2. Дополнить подпунктами 4.6.20 - 4.6.28:

«4.6.20. Велопарковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью более 100 кв. м, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, административных и офисных зданий и иных объектов.

4.6.21. На проезжей части магистральных дорог скоростного движения, магистральных улиц общегородского значения устройство велосипедных полос и других элементов велотранспортной инфраструктуры не допускается.

4.6.22. На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные и велопешеходные дорожки по краю проезжих частей, выделенные разделительными полосами.

4.6.23. На магистральных улицах районного значения допускается размещение велосипедных полос, отделенных от полос движения транспорта разделителями движения (защитные столбики, защитные барьеры, разделительные бордюры, отделение велосипедной полосы элементами благоустройства, парковка вдоль улицы).

4.6.24. На местных улицах устройство велополосы допускается в виде выделенной части полосы движения проезжей части или примыкающей к проезжей части с выделением велосипедной полосы цветом и/или разметкой при ограничении скорости не более 40 км/ч.

4.6.25. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут. (до 150 авт./ч).

4.6.26. При новом строительстве жилых кварталов и микрорайонов, благоустройстве территории необходимо предусматривать создание велосипедных дорожек в составе улично-дорожной сети с учетом установленного расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками

и расчетными показателями в области автомобильных дорог, указанными в пункте 2.3, для велосипедных дорожек, а также необходимое количество велопарковок.

4.6.27. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать выделенные велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения, предназначенные для рекреационного использования (прогулок и занятий физкультурой и спортом), а также иные элементы велотранспортной инфраструктуры, с учетом установленного расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками и расчетными показателями в области автомобильных дорог, указанными в пункте 2.3, для велосипедных дорожек.

4.6.28. Ширина велосипедной дорожки в зонах массового отдыха населения должна быть не менее 3,0 м и предусматривать возможность встречного движения велосипедистов.».

1.10. Дополнить подпунктом 4.8.2. следующего содержания:

«4.8.2. Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры гостиниц, апартаментов, комплексов апартаментов средняя площадь номеров в которых, определяемая как отношение общей площади номеров к общему количеству номеров, составляет 30 кв. м и более и/или не менее 70% номеров имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, определяется с применением расчетных показателей, аналогичных жилой застройке, исходя из расчета количества проживающих в номерах.»;

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянного (ветхого) строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Сузунская, (19), на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 21.04.2023 № 1929 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Сузунская, (19), на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083» принято решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянного (ветхого) строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Сузунская, (19), на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 24.10.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Информационное сообщение о признании недействующим постановления мэрии города Новосибирска от 09.03.2021 № 706

В соответствии с решением Центрального районного суда города Новосибирска от 10.11.2022 (дело № 2а-288/2022), вступившим в законную силу 06.04.2023, постановление мэрии города Новосибирска от 09.03.2021 № 706 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Дмитрия Донского» признано недействующим.

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания О согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Новиковой Евгенией Михайловной, почтовый адрес: 630009, г. Новосибирск ул. Гурьевская 42, кв. 5, тел. 8-962-829-37-42, e-mail: evgeniya-novikova@list.ru, номер квалификационного аттестата 54-16-664, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:072820:17, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Автогенная, дом 119.

Заказчиком кадастровых работ является Александрова Александра Александровна, (почтовый адрес: 630039, г. Новосибирск, ул. Грибоедова д. 32/2, кв 250), тел. 89059338765.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «27» мая 2023г. в 11 ч. 00 м. по адресу: г. Новосибирск, ул. Автогенная, дом 119. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630009, г. Новосибирск, ул. Зыряновская д. 63, офис 117.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «27» апреля 2023 г. по «26» мая 2023 г. по адресу: 630009, г. Новосибирск, ул. Зыряновская д. 63, офис 117.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 54:35:072820:4, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Автогенная, дом 117; и другие смежные земельные участки расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:072820, 54:35:000000.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Совета депутатов города Новосибирска	2
Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»	3
Правовые акты мэрии города Новосибирска	16
Постановления	17
О предоставлении департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства	17
Об исполнении бюджета города Новосибирска за I квартал 2023 года	18
О внесении изменения в пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 09.09.2022 № 3225 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 49а»	19
Об изъятии земельного участка в Ленинском районе для муниципальных нужд	20
О внесении изменений в пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 26.10.2017 № 4868 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, 93»	21
О подготовке и проведении мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов	22
Об отмене решения о резервировании земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:724 по ул. Инженерной в Советском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	27
О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Заслуженного работника физической культуры Российской Федерации Василия Александровича Иванова	28

О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Алиева Адилета Эмильбековича, принимавшего участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины	30
О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083	32
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 12.10.2021 № 3591 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Журиной»	34
О проведении в городе Новосибирске фестиваля молодежного творчества «АРТ-Бум»	35
О создании балансовой комиссии при администрации Дзержинского района города Новосибирска	37
О внесении изменений в состав балансовой комиссии при департаменте энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4862	40
О внесении изменений в состав комиссии по установлению тарифов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.06.2015 № 4212	41
О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 20»	42
О внесении изменения в абзац девятый пункта 2.2 Порядка создания и организации деятельности семейных дошкольных групп в муниципальных дошкольных образовательных организациях города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2017 № 2246	44
О проекте межевания территории квартала 240.01.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района	45
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	47

О проведении 74-й легкоатлетической эстафеты памяти воинов-сибиряков, погибших в годы Великой Отечественной войны, в Ленинском районе	50
О создании муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77» путем изменения типа муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 77»	53
О создании балансовой комиссии при департаменте связи и информатизации мэрии города Новосибирска	55
О перечне должностных лиц мэрии города Новосибирска, осуществляющих муниципальный земельный контроль на территории города Новосибирска	57
Об установлении публичного сервитута на земельный участок по ул. Есенина	60
О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска	61
О проведении 61-й легкоатлетической эстафеты Советского района, посвященной Победе в Великой Отечественной войне	69
Об установлении публичного сервитута в целях прохода, проезда через земельные участки по ул. Красина	72
Об установлении публичного сервитута на земельный участок в Советском районе	73
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	74
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	77

О внесении изменений в пункт 2.2 Порядка возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 22.11.2017 № 5222	78
О внесении изменения в абзац четвертый пункта 2.1 Порядка включения (зачета) в стаж муниципальной службы муниципальных служащих в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска периодов замещения ими отдельных должностей руководителей и специалистов на предприятиях, в учреждениях и организациях для определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет, установления ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе и других гарантий, предусмотренных законодательством, Уставом города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1721	79
Об установлении публичного сервитута на земельный участок в Октябрьском районе	80
О схеме границ территории общественного кладбища города Новосибирска «Северное»	81
Об отчете об исполнении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4774	82
О проведении традиционного рок-фестиваля «Маевка»	84
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 1000 «О проекте межевания территории квартала 250.02.02.04 в границах проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе»	87
О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, р. 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Засельцовском и Калининском районах»	88

Об отчете об исполнении муниципальной программы «Создание условий для повышения эффективности использования земель и земельных участков, расположенных в границах города Новосибирска» на 2018 – 2022 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 19.10.2017 № 4749	117
Об отчете об исполнении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503	119
Об отчете об исполнении муниципальной программы «Управление муниципальным долгом города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 03.09.2018 № 3215	121
Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка в период подготовки и проведения военного парада войск Новосибирского гарнизона и иных массовых мероприятий, посвященных празднованию 78-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов	123
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	130
Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	131
Департамент строительства и архитектуры	209
Департамент земельных и имущественных отношений	255
Разное	256

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Маликова Е. А., Ганкина О.С.,

Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 17. 27.04.2023 г. Заказ № 51. Тираж 500 экз.