



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2024

№ 3531

О проекте межевания территории квартала 020.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2023 № 7440 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 020.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.05.2024 № 3531

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 020.01.02.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Сухарной,
Владимировской, береговой линией реки Оби,
в Железнодорожном и Заельцовском районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 020.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Завельцовском районах

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	0,2029	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 1-я Сухарная, з/у 98	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032865:36 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 020.01.02.01 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной улицами Сухарной,
Владимировской, береговой лини-
ей реки Оби, в Железнодорожном и
Заельцовском районах

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

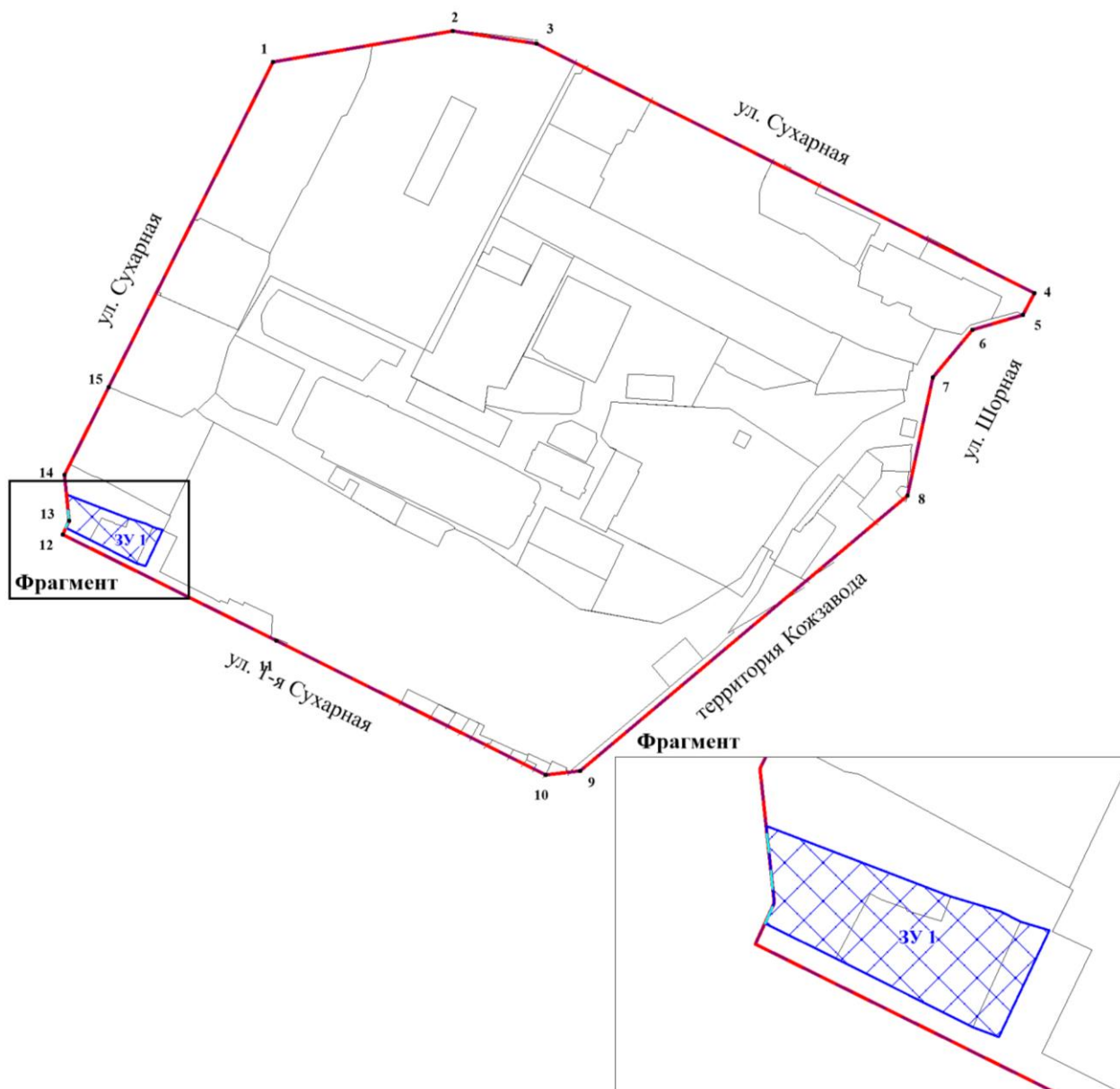
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	489985.15	4194728.09
2	490009.20	4194868.06
3	489999.12	4194933.69
4	489804.27	4195322.43
5	489787.11	4195313.54
6	489775.63	4195274.27
7	489738.47	4195243.35
8	489646.04	4195223.21
9	489430.88	4194968.00
10	489427.64	4194941.03
11	489532.47	4194730.62
12	489615.27	4194563.62
13	489626.19	4194568.73
14	489661.87	4194564.94
15	489730.80	4194599.72

Примечания: система координат – МСК НСО.







Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 020.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Заельцовском районах

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

	красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории		границы образуемого земельного участка
	границы существующего элемента планировочной структуры		условный номер образуемого земельного участка
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, сооружений		номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
	ул. Сухарная		наименование элемента улично-дорожной сети