



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 21 16 мая 2019 г.

Организационный комитет информирует жителей города Новосибирска о том, что публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» состоятся 21 мая 2019 года в 11 часов в большом зале заседаний мэрии города Новосибирска по адресу: Красный проспект, 34.

С текстом проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» можно ознакомиться в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 25.04.2019 № 18, на официальном сайте города Новосибирска (novo-sibirsk.ru), официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (gorsovetnsk.ru), а также в сетевых изданиях «Комсомольская правда. Новосибирск» (nsk.kp.ru) и «Наш дом Новосибирск» (ndn.info).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте
межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта
планировки территории восточной части Октябрьского района»

07.05.2019г.

г. Новосибирск

Участники общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района» прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию отсутствуют.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола от 30.04.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - не поступили.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступили.

3. Предложения экспертов:

3.1. Гашенко Антон Евгеньевич – преподаватель НГАУДИ г. Новосибирска. - «Рекомендую утвердить без замечаний»

3.2. Бровкин Кирилл Юрьевич- директор ООО «ПИГАС» - «Рекомендую утвердить с замечанием: устранить технические ошибки и несоответствия»

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее **заключение:**

1. Считать общественные обсуждения по проекту состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих при-

нциях организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2019 № 1014 «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района».

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района» получил положительную оценку экспертов и рекомендуется к утверждению со следующим замечанием:

3.1. Устранить технические ошибки и несоответствия.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.05.2019

№ 1628

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 12.04.2019 № 162, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705) Мазениной Л. Л. об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не соответствует проекту планировки, утверждённому постановлением мэрии города Новосибирска от 19.04.2018 № 1437 «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.05.2019

№ 1633

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 12.04.2019 № 162, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705) Карабанова М. В. об изменении зоны природной (Р-1) в границах территории на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не учитывает красные линии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1791 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе», а также не учитывает границы земель, на которых расположены леса города Новосибирска, определенные постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесоустроительных работ», и границы Новосибирского городского лесничества, установленные приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.04.2011 № 148 «Об определении количества лесничеств на территории города Новосибирска и установлении их границ».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.05.2019

№ 1635

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 12.04.2019 № 162, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705) Орда К. В. об изменении зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства и красные линии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 13.08.2018 № 2916 «О проекте планировки и проектах межевания территории жилого района «Пашино» в Калининском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.05.2019

№ 1637

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 12.04.2019 № 162, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705) общества с ограниченной ответственностью «АМБЕР плюс» об изменении зоны озеленения (Р-2) в границах территории на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы земельного участка для организации сквера согласно постановлению мэрии города Новосибирска от 25.07.2014 № 6564 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о внесении изменений в распоряжение мэра от 14.11.2005 № 8695-р и постановление мэрии города Новосибирска от 19.04.2011 № 3323».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.05.2019

№ 1639

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 18.12.2018 № 155, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705) Бертякова В. К. об изменении подзоны специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не соответствует планируемому развитию функциональных зон, определенному Генеральным планом города Новосибирска, а также не учитывает границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1645

О предоставлении Лопатиной Н. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Лопатиной Н. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с сохранением линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013885:34 площадью 0,0580 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Левитана, 10 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Левитана.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1647

О предоставлении Морозовой Е. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Морозовой Е. И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с сохранением линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032035:55 площадью 0,0607 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мартовская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Мартовской, с 1 м до 0 м (для крыльца) со стороны ул. Мартовской.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1649

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, геоморфологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с тем, что земельный участок расположен в границах охранной зоны объекта электросетевого хозяйства) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10,4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062322:11 площадью 0,7333 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1650

О предоставлении Толстолицкой Н. Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Толстолицкой Н. Ю. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041430:15 площадью 0,0511 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полежаева, 12 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:041430:8 и с 3 м до 0 м со стороны ул. Полежаева.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1653

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 60 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032950:40 площадью 0,1904 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1655

О предоставлении Ершу Д. М., Ерш А. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Ершу Д. М., Ерш А. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082875:9 площадью 0,0435 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Марата, 21 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:082875:8.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1657

Об отказе Ахмеджановой Н. М., Ахмеджановой С. Д. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Ахмеджановой Н. М., Ахмеджановой С. Д. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления без указания неблагоприятных для застройки характеристик земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014505:8 площадью 0,0726 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ярослава Гашека, 35 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Ярослава Гашека и пер. Почтового на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не представлены документы, предусмотренные подпунктами 2.7.6, 2.7.7 административного регламента предоставления муниципальной услуги.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1658

Об отказе Федосееву О. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Федосееву О. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052630:8 площадью 0,0631 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бугринская, 50в (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 2,8 м с западной и северной сторон (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052630:41 в габаритах объекта капитального строительства) на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра го-
22

рода Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1659

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты):

1.1. Муратову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073650 площадью 485 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Яснополянская, 22, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.2. Каштанову И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013880:4 площадью 350 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 242, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.3. Ковалевой Л. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:117 площадью 438 кв. м, располо-

женного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 115/2, и объекта капитального строительства (зона производственной деятельности (П-1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.4. Штумбе А. И., Штумбе И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061150 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 74а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.5. Корховому Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:1623 площадью 1205 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, шоссе Мочищенское (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), – «магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м».

1.6. Фефиловой И. Е.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063070 площадью 342,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пилотов, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063070 площадью 342,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пилотов, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

1.7. Иванову Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:60 площадью 173 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 43, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.8. Искендерову Р. М. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073210 площадью 1206 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «обслуживание автотранспорта (4.9) – гаражи с несколькими стояночными местами».

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Ингка Сентерс Рус Проперти Б» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:100 площадью 300272 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 44 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.10. Артикову С. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 425 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 467 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «ведение садоводства (13.2)».

1.11. Филатовой Е. С.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 364 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 301 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 274 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 248 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности

пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 223 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 275 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

1.12. Матвееву М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074430:400 площадью 583 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Закавказская, 29, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.13. Чуб Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072380:6 площадью 365 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 375, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.14. Кондратенко А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033615:10 площадью 449 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Шевцовой, 3, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.15. Брилю Д. А., Искандаровой Е. Д., Бриль Е. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061125:3 площадью 655 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 49, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

1.16. Горюновой З. С., Панковой Е. В., Глуздову Д. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074065:7 площадью 482 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 65, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: NSeменihina@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-48.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 16.05.2019 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 13.06.2019 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения

оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска);

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты решений и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение десяти дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1661

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты):

1.1. Ковалевой Л. С. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062190:117 площадью 0,0438 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 115/2 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0,8 м с восточной и западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Огневу В. Н. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012275:86 площадью 0,1042 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, участок № 1242 по генплану (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,5 м с

северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Мета-Обская» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074435:11 площадью 0,7681 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Обская, 71/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м с юго-западной стороны.

1.4. Попкову С. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014160:123 площадью 0,0834 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 239/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,85 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,49 м с северо-восточной стороны;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 5 машино-мест до 0 машино-места.

1.5. Деминой С. В., Демину И. В., Демину М. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012860:12 площадью 0,0549 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 4-я Рабочая, 70а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:012860:13, 54:35:012860:28 в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Хохловой Л. Н., Аржановой Г. Я. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей и красной линии являются неблагоприятными для застройки, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки и сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым но-

мером 54:35:032110:8 площадью 0,1216 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Васюганская, 19 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Васюганской, с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Бестужева.

1.7. Каштанову И. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013880:4 площадью 0,0350 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 242 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Гоголя, с северо-восточной стороны и с 3 м до 1 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.8. Потаповой О. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим размещением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061745:57 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Эскаваторная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061745:64.

1.9. Гасникову Д. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053520:45 площадью 0,0905 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 13-й Бронный, [84] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны пер. 13-го Бронного.

1.10. Сысуеву В. М. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5,6 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111600:265 площадью 0,0970 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Освальда, 3/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)).

1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «Система» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051905:3379 площадью 0,1179 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м с западной стороны.

1.12. Обществу с ограниченной ответственностью Торговому Дому «Обской» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:033035:36 площадью 0,3320 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина, (126/1) (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства, с 3 м до 2,6 м со стороны ул. Кропоткина;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 51 машино-мест до 9 машино-места.

1.13. Костюковой О. А., Замахиной Л. М. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки. а также учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072360:43 площадью 0,0768 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 390 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Тургенева.

1.14. Барабанову В. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:031730:619 площадью 0,0625 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тер. Вторых Чкаловских Дач (зона застройки сезонного проживания (Ж-7)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с восточной и южной сторон, с 3 м до 1,5 м с северной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 40,32 %.

1.15. Бледных В. Н. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053235:48 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Бронный, 28/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны пер. 3-го Бронного в габаритах объекта капитального строительства.

1.16. Иванову Д. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052495:60 площадью 0,0173 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 43 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), с 3 м до 0 м с юго-западной, северо-западной сторон, с 3 м до 2,2 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.17. Жданову А. В. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки, а также в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072045:26 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,7 м с юго-восточной стороны, с 3 м до 1,9 м с северо-восточной и северной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.18. Большакову И. В. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111560:96 площадью 0,1084 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шелохвостова, [99] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)).

1.19. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройСервис» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого

запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063610:36 площадью 0,1910 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063610:464 в габаритах объекта капитального строительства.

1.20. Христенко Е. В. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:33 площадью 0,2622 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.21. Обществу с ограниченной ответственностью «Центр согласований» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032950:30 площадью 0,6717 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)), с 3 м до 0 м со стороны Красного проспекта, с 3 м до 0 м со стороны ул. Кавалерийской.

1.22. Обществу с ограниченной ответственностью «СМАРТ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 20,4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062330:42 площадью 1,8648 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.23. Открытому акционерному обществу «Новосибирский хладокомбинат» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:877 площадью 0,5289 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54 (зона производственной деятельности (П-1)).

1.24. Осипчук О. Г. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального

размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051320:40 площадью 0,0349 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Восход», участок № 180 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 1 м с восточной стороны.

1.25. Закрытому акционерному обществу «ЭкоИнвест» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:072030:96 площадью 0,9168 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родниковая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.26. Закрытому акционерному обществу «ЭкоИнвест» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка (заболоченность) являются неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:081295:152 площадью 1,1757 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.27. Смагиной Н. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие красной линии являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014991:18 площадью 0,0589 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Суркова, 21 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны ул. Суркова, с 3 м до 1,2 м с южной стороны, с 3 м до 1,1 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 52 %.

1.28. Горюновой З. С., Панковой Е. В., Глуздову Д. С. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074065:7 площа-

дью 0,0482 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 65 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Инюшенской и пер. 5-го Инюшенского.

1.29. Бриль Д. А., Бриль Е. Е., Искандаровой Е. Д. (открытому акционерному обществу «Ривер Парк» в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061125:3 площадью 0,0655 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Штурвальная, 49 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061125:37 в габаритах объекта капитального строительства.

1.30. Кондратенко А. А., Кондратенко Н. В., Кондратенко К. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033615:10 площадью 0,0449 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Шевцовой, 3 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), с 3 м до 1,6 м со стороны ул. 1-я Шевцовой в габаритах объекта капитального строительства.

1.31. Обществу с ограниченной ответственностью «Расцветай на Обской» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074260:1727 площадью 0,3530 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объекта капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 5,5;

в части увеличения максимального процента застройки для объекта капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 40 % до 42 %;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 203 машино-мест до 64 машино-мест.

1.32. Открытому акционерному обществу «Ривер Парк» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074455:70 площадью 0,5653 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м для объекта капитального строительства и с 1 м до 0 м для крылец с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 151 машино-места до 31 машино-места.

1.33. Открытому акционерному обществу «СЛИМИ-СТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим размещением подъездного железнодорожного пути) в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:78 площадью 0,9970 га – с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны, со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:79, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10087 в габаритах железнодорожного пути;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10087 площадью 1,7487 га – с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:78 в габаритах железнодорожного пути.

1.34. Обществу с ограниченной ответственностью Холдинговой Компании «Группа Компаний «Стрижи» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:141 площадью 0,4329 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 4 (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122 площадью 0,2465 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:141;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122 площадью 0,2465 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)), в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 38 %.

1.35. Чуб Е. Г. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072380:6 площадью 0,0365 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 375 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072380:11, с 3 м до 0 м со стороны ул. Белинского.

1.36. Матвееву М. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074430:400 площадью 0,0583 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Закавказская, 29 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), с 3 м до 0 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

- проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-69.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 16.05.2019 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 13.06.2019 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

пр-кт Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска);

ул. Физкультурная, 7, стенд кабинета 110 (администрация Первомайского района

города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты решений и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение девяти дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 постановления:
осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1662

Об отказе Федосееву О. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Федосееву О. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052630:31 площадью 0,2165 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бугринская, 52 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,1 м с восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052630:26 в габаритах объекта капитального строительства) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно, конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки, а также на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1663

Об отказе Радыгиной Г. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Радыгиной Г. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства (жилого дома № 11 по ул. Норильской) и необходимостью соблюдения пожарного разрыва между объектами) на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053710:103 площадью 0,0451 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Норильская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:053710:105, с 3 м до 2,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:053710:104 и с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Норильской;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053710:104 площадью 0,0596 га, расположенного по адресу: Рос-

сийская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Норильская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:053710:111 и со стороны ул. Норильской.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1665

Об отказе Гламаздиной С. А., Корягиной Т. М., Чиркову П. М., Луценковой М. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Гламаздиной С. А., Корягиной Т. М., Чиркову П. М., Луценковой М. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с тем, что часть земельного участка находится в границах красных линий) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053130:1 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Прокопьевская, 12 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:053130:14 и с 3 м до 1,6 м со стороны ул. Прокопьевской на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с тем, что не представлены документы, предусмотренные подпунктами 2.7.6, 2.7.7 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от

пределных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1666

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Объединение 24» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Объединение 24» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:083705:3 площадью 0,2742 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вересаева, 2б (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг» с 17 машино-мест до 7 машино-мест.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1667

О создании балансовой комиссии при департаменте по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 «О Порядке создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать балансовую комиссию при департаменте по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликования постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

балансовой комиссии при департаменте по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска

- Ерохин Александр
Афанасьевич – начальник департамента по чрезвычайным ситуациям и
мобилизационной работе мэрии города Новосибирска,
председатель;
- Аксаментов Алексей
Николаевич – заместитель начальника департамента по чрезвычай-
ным ситуациям и мобилизационной работе мэрии го-
рода Новосибирска – начальник управления мэрии
города Новосибирска по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной
безопасности, заместитель председателя;
- Трофимов Игорь
Валерьевич – начальник отдела планирования и организации работы
департамента по чрезвычайным ситуациям и мобили-
зационной работе мэрии города Новосибирска, секре-
тарь.
- Члены комиссии:
- Альберт Людмила
Владимировна – председатель комитета по труду мэрии города
Новосибирска;
- Ежова Лариса
Геннадьевна – заместитель начальника отдела финансового обес-
печения деятельности местного самоуправления уп-
равления бюджетного финансирования мэрии города
Новосибирска;
- Киселев Роман
Сергеевич – председатель комитета анализа рисков чрезвычайных
ситуаций и организации межотраслевого взаимодей-
ствия мэрии города Новосибирска;
- Коваленко Нина
Алексеевна – начальник финансово-экономического отдела департа-
мента по чрезвычайным ситуациям и мобилизацион-
ной работе мэрии города Новосибирска;
- Свириденко Николай
Николаевич – заместитель главы администрации Центрального
округа по Железнодорожному, Засельцовскому и
Центральному районам города Новосибирска;
- Сенькова Ксения
Борисовна – заместитель начальника управления муниципальной
собственности мэрии города Новосибирска;

- Титаренко Игорь Николаевич – заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по городскому хозяйству;
- Титова Наталья Николаевна – заместитель начальника отдела проектов и программ управления экономического анализа и прогнозирования мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1670

О предоставлении Агееву О. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Агееву О. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях соблюдения противопожарных норм) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012790:7 площадью 0,0691 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиационная, 7 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Авиационной.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1672

О согласовании размещения памятника И. В. Сталину

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в решении художественного совета города Новосибирска от 13.03.2019 № 29, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать инициативной группе жителей города Новосибирска во главе с Денисюком Алексеем Владимировичем размещение памятника И. В. Сталину (далее - памятник) согласно описанию (приложение) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 29.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска включить памятник в реестр элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.05.2019 № 1672

ОПИСАНИЕ
памятника И. В. Сталину

№ п/п	Размер	Материал	Цвет
1	2	3	4
1	Высота памятника с постаментом – 301 см; ширина памятника – 77 см; ширина постамента в основании – 100 см	Материал памятника – стеклопластик; материал постамента – гранит	Цвет памятника – черная бронза; цвет постамента – красный; цвет основания – черный

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1673

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «М-Девелопмент» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «М-Девелопмент» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:063605:92 площадью 0,1349 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Связистов (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 18 машино-мест до 8 машино-мест.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1674

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с необходимостью соблюдения инсоляции жилых помещений многоквартирного дома с западной стороны земельного участка и обеспечения пожарного проезда) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033060:493 площадью 1,1967 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м с северной стороны для встроенно-пристроенной подземной автостоянки в габаритах проекции консоли.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1675

О предоставлении Алексеевой М. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Алексеевой М. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка и конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042380:107 площадью 0,0374 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Славянская, 51 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка кадастровым номером с 54:35:042380:23, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:042380:22.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1679

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Трио +» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьей 8 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.04.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.04.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Трио +» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в связи с несоблюдением требований статьи 80 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пунктов 8.1, 8.6, 8.8 свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) с кадастровым номером 54:35:014805:44 площадью 0,0278 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская

(зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014805:371, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 154:35:014805:43;

для земельного участка (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) с кадастровым номером 54:35:014805:371 площадью 0,1204 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 154:35:014805:44, 154:35:014805:66, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014805:43.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1682

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска»

В целях уточнения перечня многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный частями 5 и 5.1 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации срок, либо в отношении которых наступили случаи, предусмотренные частью 10 статьи 173, частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11535, от 13.05.2015 № 3393, от 11.11.2015 № 6564, от 20.11.2015 № 6730, от 13.05.2016 № 1900, от 15.11.2016 № 5185, от 19.01.2017 № 162, от 15.03.2017 № 986, от 22.05.2017 № 2334, от 15.01.2018 № 59, от 14.03.2018 № 873, от 22.05.2018 № 1790, 05.12.2018 № 4346, от 14.01.2019 № 75, от 23.01.2019 № 205, от 11.03.2019 № 840) изменения, изложив приложение в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.05.2019 № 1682

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2014 № 7109

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный частями 5 и 5.1 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации срок, либо в отношении которых наступили случаи, предусмотренные частью 10 статьи 173, частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адреса многоквартирных домов		
		Тип	Улица	Номер дома
1	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	3
2	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	6
3	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	7
4	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	14
5	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	16/1
6	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	18/1
7	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	20/1
8	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	20/2
9	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	25
10	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	25/1
11	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	28
12	г. Новосибирск	улица	25 лет Октября	36
13	г. Новосибирск	улица	9-го Ноября	218
14	г. Новосибирск	улица	1905 года	30/1
15	г. Новосибирск	улица	40 лет Комсомола	3
16	г. Новосибирск	улица	40 лет Комсомола	5
17	г. Новосибирск	улица	40 лет Комсомола	10
18	г. Новосибирск	улица	40 лет Комсомола	54

1	2	3	4	5
19	г. Новосибирск	улица	40 лет Комсомола	55
20	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	2
21	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	3
22	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	5
23	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	6
24	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	7
25	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	8
26	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	9
27	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	10
28	г. Новосибирск	улица	XX Партсъезда	12
29	г. Новосибирск	улица	Абаканская	4
30	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	1/1
31	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	1/3
32	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	1/5
33	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	1/6
34	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	1/8
35	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	1/10
36	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	2/1
37	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	2а
38	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	6а
39	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	8
40	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	9
41	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	11
42	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	13
43	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	13а
44	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	24
45	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	25
46	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	31
47	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	33
48	г. Новосибирск	улица	Авиастроителей	39/1
49	г. Новосибирск	улица	Автогенная	73
50	г. Новосибирск	улица	Автогенная	113
51	г. Новосибирск	улица	Автогенная	144а
52	г. Новосибирск	улица	Автогенная	144б
53	г. Новосибирск	улица	Автогенная	146
54	г. Новосибирск	улица	Автогенная	148
55	г. Новосибирск	улица	Автогенная	150
56	г. Новосибирск	улица	Автогенная	150/1
57	г. Новосибирск	улица	Автогенная	152
58	г. Новосибирск	улица	Автогенная	152/1
59	г. Новосибирск	улица	Автогенная	154
60	г. Новосибирск	улица	Автогенная	154/1
61	г. Новосибирск	улица	Автогенная	156

1	2	3	4	5
62	г. Новосибирск	улица	Автогенная	156/1
63	г. Новосибирск	улица	Автогенная	158
64	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	8
65	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	9/2
66	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	9/3
67	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	10
68	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	12
69	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	15
70	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	16/1
71	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	22/1
72	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	27/1
73	г. Новосибирск	улица	Адриена Лежена	29/1
74	г. Новосибирск	проспект	Академика Коптюга	7
75	г. Новосибирск	проспект	Академика Коптюга	9
76	г. Новосибирск	проспект	Академика Коптюга	11
77	г. Новосибирск	проспект	Академика Коптюга	13
78	г. Новосибирск	проспект	Академика Коптюга	15
79	г. Новосибирск	улица	Академическая	2
80	г. Новосибирск	улица	Академическая	4
81	г. Новосибирск	улица	Академическая	6
82	г. Новосибирск	улица	Академическая	10
83	г. Новосибирск	улица	Академическая	13
84	г. Новосибирск	улица	Академическая	17
85	г. Новосибирск	улица	Академическая	19
86	г. Новосибирск	улица	Академическая	21
87	г. Новосибирск	улица	Академическая	23
88	г. Новосибирск	улица	Академическая	25
89	г. Новосибирск	улица	Академическая	27
90	г. Новосибирск	улица	Академическая	29
91	г. Новосибирск	улица	Академическая	34
92	г. Новосибирск	улица	Академическая	36
93	г. Новосибирск	улица	Академическая	38
94	г. Новосибирск	улица	Аксенова	11
95	г. Новосибирск	улица	Аксенова	27
96	г. Новосибирск	улица	Аксенова	29
97	г. Новосибирск	улица	Аксенова	31
98	г. Новосибирск	улица	Аксенова	44
99	г. Новосибирск	улица	Аксенова	46
100	г. Новосибирск	улица	Аксенова	48
101	г. Новосибирск	улица	Алейская	10
102	г. Новосибирск	улица	Алейская	14
103	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	2
104	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	4

1	2	3	4	5
105	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	6
106	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	10
107	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	12
108	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	12а
109	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	14
110	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	16
111	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	16а
112	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	18
113	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	20
114	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	22
115	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	24
116	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	26
117	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	28
118	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	32
119	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	34
120	г. Новосибирск	улица	Александра Невского	36
121	г. Новосибирск	улица	Алтайская	12
122	г. Новосибирск	улица	Алтайская	12/1
123	г. Новосибирск	улица	Амурская	40/1
124	г. Новосибирск	улица	Амурская	40/4
125	г. Новосибирск	улица	Амурская	40/5
126	г. Новосибирск	улица	Амурская	65/1
127	г. Новосибирск	улица	Амурская	65/2
128	г. Новосибирск	улица	Амурская	65/3
129	г. Новосибирск	улица	Амурская	65а
130	г. Новосибирск	улица	Амурская	656
131	г. Новосибирск	улица	Аникина	5
132	г. Новосибирск	улица	Аникина	11
133	г. Новосибирск	улица	Аникина	17
134	г. Новосибирск	улица	Аникина	19
135	г. Новосибирск	улица	Арбузова	16
136	г. Новосибирск	улица	Арбузова	3
137	г. Новосибирск	улица	Арбузова	8
138	г. Новосибирск	улица	Арбузова	11
139	г. Новосибирск	улица	Арбузова	16
140	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	1
141	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	4
142	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	5
143	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	6
144	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	7

1	2	3	4	5
145	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	12
146	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	16
147	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	19
148	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	20
149	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	21
150	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	23
151	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	25
152	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	26
153	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	30
154	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	31
155	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	33
156	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	34
157	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	37
158	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	45
159	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	52
160	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	53
161	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	54
162	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	55
163	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	58
164	г. Новосибирск	улица	Аэропорт	59
165	г. Новосибирск	улица	База Геологии	1
166	г. Новосибирск	улица	Бакинская	72б
167	г. Новосибирск	улица	Бакинская	72в
168	г. Новосибирск	улица	Балтийская	25
169	г. Новосибирск	улица	Балтийская	31
170	г. Новосибирск	улица	Балтийская	33
171	г. Новосибирск	улица	Бардина	3
172	г. Новосибирск	улица	Бардина	10
173	г. Новосибирск	улица	Барьерная	1
174	г. Новосибирск	улица	Барьерная	3
175	г. Новосибирск	улица	Барьерная	4
176	г. Новосибирск	улица	Барьерная	5
177	г. Новосибирск	улица	Барьерная	6
178	г. Новосибирск	улица	Барьерная	7
179	г. Новосибирск	улица	Барьерная	11
180	г. Новосибирск	улица	Барьерная	13
181	г. Новосибирск	улица	Барьерная	14
182	г. Новосибирск	улица	Барьерная	15
183	г. Новосибирск	улица	Барьерная	16
184	г. Новосибирск	улица	Барьерная	17

1	2	3	4	5
185	г. Новосибирск	переулок	Бассейный	6
186	г. Новосибирск	переулок	Бассейный	8
187	г. Новосибирск	переулок	Бассейный	10
188	г. Новосибирск	переулок	Бассейный	12
189	г. Новосибирск	переулок	Бассейный	14
190	г. Новосибирск	переулок	Бассейный	16
191	г. Новосибирск	улица	Баумана	3
192	г. Новосибирск	улица	Баумана	4
193	г. Новосибирск	улица	Бебеля	28
194	г. Новосибирск	улица	Бебеля	36
195	г. Новосибирск	улица	Бебеля	38
196	г. Новосибирск	улица	Беловежская	52
197	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	4
198	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	6
199	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	8
200	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	10
201	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	34
202	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	38
203	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	38а
204	г. Новосибирск	шоссе	Бердское	40
205	г. Новосибирск	улица	Березовая	5
206	г. Новосибирск	улица	Березовая	5/2
207	г. Новосибирск	улица	Березовая	9
208	г. Новосибирск	улица	Березовая	9/1
209	г. Новосибирск	улица	Березовая	9/2
210	г. Новосибирск	улица	Березовая	11
211	г. Новосибирск	улица	Березовая	13
212	г. Новосибирск	улица	Березовая	15
213	г. Новосибирск	улица	Березовая	19
214	г. Новосибирск	улица	Бетонная	5
215	г. Новосибирск	улица	Бетонная	7
216	г. Новосибирск	улица	Бетонная	9
217	г. Новосибирск	улица	Бетонная	11
218	г. Новосибирск	улица	Бетонная	13
219	г. Новосибирск	улица	Бетонная	15
220	г. Новосибирск	улица	Бетонная	17а
221	г. Новосибирск	улица	Бетонная	21
222	г. Новосибирск	улица	Бетонная	23
223	г. Новосибирск	улица	Бетонная	25
224	г. Новосибирск	улица	Бетонная	27

1	2	3	4	5
225	г. Новосибирск	улица	Бетонная	29
226	г. Новосибирск	улица	Бетонная	29а
227	г. Новосибирск	улица	Бетонная	31
228	г. Новосибирск	улица	Бетонная	31а
229	г. Новосибирск	улица	Бетонная	33а
230	г. Новосибирск	улица	Бетонная	37
231	г. Новосибирск	улица	Блюхера	5
232	г. Новосибирск	улица	Блюхера	6
233	г. Новосибирск	улица	Блюхера	7
234	г. Новосибирск	улица	Блюхера	13
235	г. Новосибирск	улица	Блюхера	14
236	г. Новосибирск	улица	Блюхера	15
237	г. Новосибирск	улица	Блюхера	16
238	г. Новосибирск	улица	Блюхера	17
239	г. Новосибирск	улица	Блюхера	17/1
240	г. Новосибирск	улица	Блюхера	19
241	г. Новосибирск	улица	Блюхера	20
242	г. Новосибирск	улица	Блюхера	21
243	г. Новосибирск	улица	Блюхера	22
244	г. Новосибирск	улица	Блюхера	24
245	г. Новосибирск	улица	Блюхера	26
246	г. Новосибирск	улица	Блюхера	28
247	г. Новосибирск	улица	Блюхера	29
248	г. Новосибирск	улица	Блюхера	31
249	г. Новосибирск	улица	Блюхера	33
250	г. Новосибирск	улица	Блюхера	38
251	г. Новосибирск	улица	Блюхера	39
252	г. Новосибирск	улица	Блюхера	41
253	г. Новосибирск	улица	Блюхера	43
254	г. Новосибирск	улица	Блюхера	46
255	г. Новосибирск	улица	Блюхера	48
256	г. Новосибирск	улица	Блюхера	50
257	г. Новосибирск	улица	Блюхера	52
258	г. Новосибирск	улица	Блюхера	53
259	г. Новосибирск	улица	Блюхера	54
260	г. Новосибирск	улица	Блюхера	57
261	г. Новосибирск	улица	Блюхера	63
262	г. Новосибирск	улица	Блюхера	67
263	г. Новосибирск	улица	Блюхера	69
264	г. Новосибирск	улица	Блюхера	73

1	2	3	4	5
265	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	2/2
266	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	3
267	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	4/1
268	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	6
269	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	6/1
270	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	8
271	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	8/1
272	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	8/2
273	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	8/3
274	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	10/2
275	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	11
276	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	11/1
277	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	12/1
278	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	13
279	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	14
280	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	14/1
281	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	14/2
282	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	18
283	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	18/1
284	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	20
285	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	24
286	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	26
287	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	29
288	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	29/1
289	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	29/2
290	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	30
291	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	32
292	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	33
293	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	35
294	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	38
295	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	39
296	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	41/1
297	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	43
298	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	44
299	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	45
300	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	45/1
301	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	46
302	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	47
303	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	48
304	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	49

1	2	3	4	5
305	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	50
306	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	52
307	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	55
308	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	56/1
309	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	57
310	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	57/1
311	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	59/1
312	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	60/1
313	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	61
314	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	61/1
315	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	62
316	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	63
317	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	64
318	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	65
319	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	68
320	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	70
321	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	75
322	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	77
323	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	79
324	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	83
325	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	85
326	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	87
327	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	107
328	г. Новосибирск	улица	Богдана Хмельницкого	107/1
329	г. Новосибирск	улица	Большая	7
330	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	34
331	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	38
332	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	40
333	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	105
334	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	107
335	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	145/1
336	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	153
337	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	171
338	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	175/1
339	г. Новосибирск	улица	Большевицкая	175/5
340	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	50
341	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	67
342	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	151
343	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	155
344	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	157

1	2	3	4	5
345	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	158
346	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	160
347	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	162
348	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	163/3
349	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	163/5
350	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	163/8
351	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	164
352	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	171
353	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	171/4
354	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	173
355	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	175
356	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	183
357	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	184/1
358	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	184/3
359	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	186
360	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	186/3
361	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	188
362	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	188/3
363	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	190
364	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	192
365	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	192/1
366	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	192/3
367	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	192/4
368	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	194
369	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	194/6
370	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	196
371	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	200
372	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	208/2
373	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	208/3
374	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	212
375	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	212/1
376	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	213
377	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	230
378	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	249
379	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	258
380	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	260
381	г. Новосибирск	улица	Бориса Богаткова	266/1
382	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	2
383	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	3
384	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	4

1	2	3	4	5
385	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	5
386	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	7
387	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	8
388	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	9
389	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	13
390	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	15
391	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	16
392	г. Новосибирск	улица	Боровая Партия	17
393	г. Новосибирск	улица	Бородина	1
394	г. Новосибирск	улица	Бородина	3
395	г. Новосибирск	улица	Бородина	15
396	г. Новосибирск	улица	Бородина	16
397	г. Новосибирск	улица	Бородина	18
398	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	24
399	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	26
400	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	28
401	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	29
402	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	31
403	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	33
404	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	34
405	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	35
406	г. Новосибирск	улица	Ботаническая	39
407	г. Новосибирск	улица	Бронная	11
408	г. Новосибирск	улица	Бронная	13
409	г. Новосибирск	улица	Бронная	15
410	г. Новосибирск	улица	Бронная	17
411	г. Новосибирск	улица	Брюсова	1
412	г. Новосибирск	улица	Брюсова	3
413	г. Новосибирск	улица	Бурденко	9
414	г. Новосибирск	улица	Бурденко	11
415	г. Новосибирск	улица	Бурденко	12
416	г. Новосибирск	улица	Бурденко	13
417	г. Новосибирск	улица	Бурденко	14
418	г. Новосибирск	улица	Бурденко	14а
419	г. Новосибирск	улица	Бурденко	15
420	г. Новосибирск	улица	Бурденко	16
421	г. Новосибирск	улица	Бурденко	17
422	г. Новосибирск	улица	Бурденко	18
423	г. Новосибирск	улица	Бурденко	18а
424	г. Новосибирск	улица	Бурденко	19

1	2	3	4	5
425	г. Новосибирск	улица	Бурденко	21
426	г. Новосибирск	улица	Бурденко	22
427	г. Новосибирск	улица	Бурденко	23
428	г. Новосибирск	улица	Бурденко	26
429	г. Новосибирск	улица	Бурденко	27
430	г. Новосибирск	улица	Бурденко	28
431	г. Новосибирск	улица	Бурденко	29
432	г. Новосибирск	улица	Бурденко	31
433	г. Новосибирск	улица	Бурденко	32
434	г. Новосибирск	улица	Бурденко	33
435	г. Новосибирск	улица	Бурденко	34
436	г. Новосибирск	улица	Бурденко	35
437	г. Новосибирск	улица	Бурденко	36
438	г. Новосибирск	улица	Бурденко	38
439	г. Новосибирск	улица	Бурденко	40
440	г. Новосибирск	улица	Бурденко	42а
441	г. Новосибирск	улица	Бурденко	44
442	г. Новосибирск	улица	Бурденко	46
443	г. Новосибирск	улица	Бурденко	48
444	г. Новосибирск	улица	Бурденко	49
445	г. Новосибирск	улица	Бурденко	50
446	г. Новосибирск	улица	Бурденко	53
447	г. Новосибирск	улица	Бурденко	54
448	г. Новосибирск	улица	Бурденко	54а
449	г. Новосибирск	улица	Бурденко	56
450	г. Новосибирск	улица	Бурденко	58
451	г. Новосибирск	улица	Бурденко	60
452	г. Новосибирск	переулок	3-й Бурденко	3
453	г. Новосибирск	переулок	3-й Бурденко	4
454	г. Новосибирск	переулок	3-й Бурденко	7
455	г. Новосибирск	переулок	3-й Бурденко	8
456	г. Новосибирск	переулок	3-й Бурденко	9
457	г. Новосибирск	переулок	3-й Бурденко	10
458	г. Новосибирск	переулок	3-й Бурденко	11
459	г. Новосибирск	улица	Вавилова	2
460	г. Новосибирск	улица	Вавилова	4
461	г. Новосибирск	улица	Вавилова	6
462	г. Новосибирск	улица	Вавилова	6а
463	г. Новосибирск	улица	Вавилова	6б
464	г. Новосибирск	улица	Вавилова	8

1	2	3	4	5
465	г. Новосибирск	улица	Варшавская	10
466	г. Новосибирск	улица	Варшавская	11
467	г. Новосибирск	улица	Вагутина	1
468	г. Новосибирск	улица	Вагутина	1а
469	г. Новосибирск	улица	Вагутина	4
470	г. Новосибирск	улица	Вагутина	4/1
471	г. Новосибирск	улица	Вагутина	5
472	г. Новосибирск	улица	Вагутина	6
473	г. Новосибирск	улица	Вагутина	13
474	г. Новосибирск	улица	Вагутина	14
475	г. Новосибирск	улица	Вагутина	15
476	г. Новосибирск	улица	Вагутина	18
477	г. Новосибирск	улица	Вагутина	18а
478	г. Новосибирск	улица	Вагутина	20
479	г. Новосибирск	улица	Вагутина	22
480	г. Новосибирск	улица	Вагутина	24
481	г. Новосибирск	улица	Вагутина	25
482	г. Новосибирск	улица	Вагутина	31/1
483	г. Новосибирск	улица	Вагутина	33
484	г. Новосибирск	улица	Вагутина	33/2
485	г. Новосибирск	улица	Вагутина	37
486	г. Новосибирск	улица	Вагутина	43
487	г. Новосибирск	улица	Вагутина	47
488	г. Новосибирск	улица	Вагутина	49
489	г. Новосибирск	улица	Вагутина	51
490	г. Новосибирск	улица	Вагутина	53
491	г. Новосибирск	улица	Вагутина	55
492	г. Новосибирск	улица	Вагутина	59
493	г. Новосибирск	улица	Вагутина	63/1
494	г. Новосибирск	улица	Вагутина	65
495	г. Новосибирск	улица	Вагутина	75
496	г. Новосибирск	улица	Вагутина	75/1
497	г. Новосибирск	улица	Вагутина	77
498	г. Новосибирск	улица	Вагутина	79
499	г. Новосибирск	улица	Вахтангова	3а
500	г. Новосибирск	улица	Вахтангова	5а
501	г. Новосибирск	улица	Вахтангова	39
502	г. Новосибирск	улица	Вертковская	5/1
503	г. Новосибирск	улица	Вертковская	5/2
504	г. Новосибирск	улица	Вертковская	8
505	г. Новосибирск	улица	Вертковская	12/1

506	г. Новосибирск	улица	Вертковская	12/3
507	г. Новосибирск	улица	Вертковская	14
508	г. Новосибирск	улица	Вертковская	18
509	г. Новосибирск	улица	Вертковская	23/1
510	г. Новосибирск	улица	Вертковская	24
511	г. Новосибирск	улица	Вертковская	27/1
512	г. Новосибирск	улица	Вертковская	31
513	г. Новосибирск	улица	Вертковская	33
514	г. Новосибирск	улица	Вертковская	37
515	г. Новосибирск	улица	Вертковская	38
516	г. Новосибирск	улица	Вертковская	123
517	г. Новосибирск	проезд	Весенний	4
518	г. Новосибирск	проезд	Весенний	4а
519	г. Новосибирск	проезд	Весенний	6
520	г. Новосибирск	улица	Весенняя	6
521	г. Новосибирск	улица	Весенняя	6а
522	г. Новосибирск	улица	Весенняя	8
523	г. Новосибирск	улица	Весенняя	10
524	г. Новосибирск	улица	Весенняя	10а
525	г. Новосибирск	улица	Весенняя	12б
526	г. Новосибирск	улица	Весенняя	14
527	г. Новосибирск	улица	Весенняя	18
528	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	2
529	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	3
530	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	4
531	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	8
532	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	9
533	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	10
534	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	12
535	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	14
536	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	15
537	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	17
538	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	18
539	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	20
540	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	24
541	г. Новосибирск	улица	Ветлужская	30
542	г. Новосибирск	улица	Виктора Уса	3
543	г. Новосибирск	улица	Виктора Уса	7
544	г. Новосибирск	улица	Виктора Уса	9
545	г. Новосибирск	улица	Виктора Уса	11
546	г. Новосибирск	улица	Виллойская	8
547	г. Новосибирск	улица	Виллойская	15
548	г. Новосибирск	улица	Виллойская	24
549	г. Новосибирск	улица	Владимировская	1

550	г. Новосибирск	улица	Владимировская	3
551	г. Новосибирск	улица	Владимировская	3а
552	г. Новосибирск	улица	Владимировская	4
553	г. Новосибирск	улица	Владимировская	5
554	г. Новосибирск	улица	Владимировская	6
555	г. Новосибирск	улица	Владимировская	7
556	г. Новосибирск	улица	Владимировская	8
557	г. Новосибирск	улица	Владимировская	9
558	г. Новосибирск	улица	Владимировская	12
559	г. Новосибирск	улица	Владимировская	13
560	г. Новосибирск	улица	Владимировская	14
561	г. Новосибирск	улица	Владимировская	33
562	г. Новосибирск	улица	Владимировская	35
563	г. Новосибирск	спуск	Владимировский	2
564	г. Новосибирск	спуск	Владимировский	2с
565	г. Новосибирск	спуск	Владимировский	9
566	г. Новосибирск	спуск	Владимировский	11
567	г. Новосибирск	улица	Водозабор	1
568	г. Новосибирск	улица	Водозабор	6
569	г. Новосибирск	улица	Водозабор	7
570	г. Новосибирск	улица	Водозабор	8
571	г. Новосибирск	улица	Военная	9/2
572	г. Новосибирск	улица	Военная	16
573	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	1
574	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	2
575	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	3
576	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	5
577	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	6
578	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	7
579	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	8
580	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	8а
581	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	9
582	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	51
583	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	56
584	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	57
585	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	58
586	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	95
587	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	96
588	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	428
589	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	429
590	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	437
591	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	770
592	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	771
593	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	772

594	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	773
595	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	774
596	г. Новосибирск	территория	Военного Городка	1066/1
597	г. Новосибирск	территория	Военного санатория «Ельцовка»	9
598	г. Новосибирск	территория	Военного санатория «Ельцовка»	20
599	г. Новосибирск	территория	Военного санатория «Ельцовка»	144
600	г. Новосибирск	территория	Военного санатория «Ельцовка»	146
601	г. Новосибирск	территория	Военного санатория «Ельцовка»	231
602	г. Новосибирск	улица	Воинская	71
603	г. Новосибирск	улица	Воинская	75а
604	г. Новосибирск	улица	Воинская	224
605	г. Новосибирск	улица	Воинская	226
606	г. Новосибирск	улица	2-я Воинская	24
607	г. Новосибирск	улица	2-я Воинская	55
608	г. Новосибирск	улица	2-я Воинская	57
609	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	4/1
610	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	4/2
611	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	7
612	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	8
613	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	8/1
614	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	8/2
615	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	17
616	г. Новосибирск	магистраль	Вокзальная	18
617	г. Новосибирск	улица	Волчаевская	51
618	г. Новосибирск	улица	Волховская	33/1
619	г. Новосибирск	поселок	Восточный	17а
620	г. Новосибирск	поселок	Восточный	18а
621	г. Новосибирск	улица	Восход	11
622	г. Новосибирск	улица	Восход	14
623	г. Новосибирск	улица	Выборная	15
624	г. Новосибирск	улица	Выборная	89
625	г. Новосибирск	улица	Выборная	89/1
626	г. Новосибирск	улица	Выборная	89/4
627	г. Новосибирск	улица	Выборная	91
628	г. Новосибирск	улица	Выборная	91/4
629	г. Новосибирск	улица	Выборная	93
630	г. Новосибирск	улица	Выборная	95
631	г. Новосибирск	улица	Выборная	99
632	г. Новосибирск	улица	Выборная	99/2
633	г. Новосибирск	улица	Выборная	99/4

634	г. Новосибирск	улица	Выборная	101
635	г. Новосибирск	улица	Выборная	101/2
636	г. Новосибирск	улица	Выборная	101/3
637	г. Новосибирск	улица	Выборная	103
638	г. Новосибирск	улица	Выборная	103/1
639	г. Новосибирск	улица	Выборная	103/2
640	г. Новосибирск	улица	Выборная	105
641	г. Новосибирск	улица	Выборная	107
642	г. Новосибирск	улица	Выборная	108
643	г. Новосибирск	улица	Выборная	109
644	г. Новосибирск	улица	Выборная	111
645	г. Новосибирск	улица	Выборная	115
646	г. Новосибирск	улица	Выборная	116
647	г. Новосибирск	улица	Выборная	117
648	г. Новосибирск	улица	Выборная	118
649	г. Новосибирск	улица	Выборная	119
650	г. Новосибирск	улица	Выборная	121
651	г. Новосибирск	улица	Выборная	123
652	г. Новосибирск	улица	Выборная	124
653	г. Новосибирск	улица	Выборная	127
654	г. Новосибирск	улица	Высотная	29
655	г. Новосибирск	улица	Высотная	31
656	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	36
657	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	38
658	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	40/2
659	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	41/2
660	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	41/3
661	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	41/4
662	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	41/5
663	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	42/3
664	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	46
665	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	48
666	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	50/1
667	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	52
668	г. Новосибирск	улица	В. Высоцкого	54/2
669	г. Новосибирск	улица	Выставочная	3
670	г. Новосибирск	улица	Выставочная	4
671	г. Новосибирск	улица	Выставочная	6
672	г. Новосибирск	улица	Выставочная	12
673	г. Новосибирск	улица	Выставочная	16
674	г. Новосибирск	улица	Выставочная	26
675	г. Новосибирск	улица	Выставочная	34
676	г. Новосибирск	улица	Выставочная	38
677	г. Новосибирск	улица	Галилея	3

678	г. Новосибирск	улица	Галилея	5
679	г. Новосибирск	улица	Галилея	7
680	г. Новосибирск	улица	Галушача	17
681	г. Новосибирск	улица	Гаранина	1
682	г. Новосибирск	улица	Гаранина	4
683	г. Новосибирск	улица	Гаранина	14
684	г. Новосибирск	улица	Гаранина	16
685	г. Новосибирск	улица	Гаранина	17
686	г. Новосибирск	улица	Гаранина	18
687	г. Новосибирск	улица	Гаранина	19
688	г. Новосибирск	улица	Гаранина	21
689	г. Новосибирск	улица	Гаранина	27
690	г. Новосибирск	улица	Гастелло	1
691	г. Новосибирск	улица	Гастелло	3
692	г. Новосибирск	улица	Гастелло	5
693	г. Новосибирск	улица	Гастелло	7
694	г. Новосибирск	улица	Гастелло	9
695	г. Новосибирск	улица	Гастелло	11
696	г. Новосибирск	улица	Гастелло	13
697	г. Новосибирск	улица	Гастелло	15
698	г. Новосибирск	улица	Гастелло	17
699	г. Новосибирск	улица	Гастелло	19
700	г. Новосибирск	улица	Гастелло	21
701	г. Новосибирск	улица	Гастелло	27
702	г. Новосибирск	улица	Гастелло	29
703	г. Новосибирск	улица	Гастелло	31
704	г. Новосибирск	улица	Гастелло	40
705	г. Новосибирск	улица	Гастелло	42
706	г. Новосибирск	улица	Гастелло	44
707	г. Новосибирск	улица	Гастелло	50
708	г. Новосибирск	улица	9-й Гвардейской Дивизии	4
709	г. Новосибирск	улица	9-й Гвардейской Дивизии	7
710	г. Новосибирск	улица	9-й Гвардейской Дивизии	12
711	г. Новосибирск	улица	9-й Гвардейской Дивизии	13
712	г. Новосибирск	улица	9-й Гвардейской Дивизии	21
713	г. Новосибирск	улица	9-й Гвардейской Дивизии	23
714	г. Новосибирск	улица	9-й Гвардейской Дивизии	24
715	г. Новосибирск	улица	Геодзическая	1
716	г. Новосибирск	улица	Геодзическая	5
717	г. Новосибирск	улица	Геодзическая	7
718	г. Новосибирск	улица	Геодзическая	9
719	г. Новосибирск	улица	Геодзическая	13
720	г. Новосибирск	улица	Геодзическая	21
721	г. Новосибирск	улица	Геодзическая	21/1

722	г. Новосибирск	улица	Геодезическая	23
723	г. Новосибирск	улица	Геологическая	26
724	г. Новосибирск	улица	Геологическая	28
725	г. Новосибирск	улица	Геологическая	30
726	г. Новосибирск	улица	Геологическая	32
727	г. Новосибирск	улица	Геологическая	34
728	г. Новосибирск	улица	Геологическая	36
729	г. Новосибирск	улица	Геологическая	38
730	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	5/1
731	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	5/2
732	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	7
733	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	9
734	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	10
735	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	13
736	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	30
737	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	32
738	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	37
739	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	100
740	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	107
741	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	109
742	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	111
743	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	113
744	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	115
745	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	117
746	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	119
747	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	121
748	г. Новосибирск	улица	Героев Революции	125
749	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	1
750	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	2
751	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	3
752	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	5
753	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	9
754	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	11
755	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	13
756	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	14
757	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	17
758	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	20
759	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	21
760	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	22
761	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	23
762	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	24
763	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	27
764	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	27a
765	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	29

766	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	31
767	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	33
768	г. Новосибирск	улица	Героев Труда	35
769	г. Новосибирск	улица	Гидромонтажная	47
770	г. Новосибирск	улица	Гидромонтажная	48
771	г. Новосибирск	улица	Гидромонтажная	50
772	г. Новосибирск	улица	Гидромонтажная	56
773	г. Новосибирск	улица	Гидромонтажная	58
774	г. Новосибирск	улица	Гидромонтажная	60
775	г. Новосибирск	улица	Гидростроителей	6
776	г. Новосибирск	улица	Гоголя	1
777	г. Новосибирск	улица	Гоголя	3
778	г. Новосибирск	улица	Гоголя	3а
779	г. Новосибирск	улица	Гоголя	9а
780	г. Новосибирск	улица	Гоголя	17
781	г. Новосибирск	улица	Гоголя	17а
782	г. Новосибирск	улица	Гоголя	19а
783	г. Новосибирск	улица	Гоголя	21
784	г. Новосибирск	улица	Гоголя	23
785	г. Новосибирск	улица	Гоголя	24
786	г. Новосибирск	улица	Гоголя	25
787	г. Новосибирск	улица	Гоголя	27а
788	г. Новосибирск	улица	Гоголя	33
789	г. Новосибирск	улица	Гоголя	35
790	г. Новосибирск	улица	Гоголя	37
791	г. Новосибирск	улица	Гоголя	41
792	г. Новосибирск	улица	Гоголя	41а
793	г. Новосибирск	улица	Гоголя	43
794	г. Новосибирск	улица	Гоголя	43а
795	г. Новосибирск	улица	Гоголя	44
796	г. Новосибирск	улица	Гоголя	47а
797	г. Новосибирск	улица	Гоголя	182
798	г. Новосибирск	улица	Гоголя	188
799	г. Новосибирск	улица	Гоголя	189
800	г. Новосибирск	улица	Гоголя	190
801	г. Новосибирск	улица	Гоголя	191
802	г. Новосибирск	улица	Гоголя	192
803	г. Новосибирск	улица	Гоголя	198а
804	г. Новосибирск	улица	Гоголя	201
805	г. Новосибирск	улица	Гоголя	202
806	г. Новосибирск	улица	Гоголя	206/1
807	г. Новосибирск	улица	Гоголя	206/2
808	г. Новосибирск	улица	Гоголя	215
809	г. Новосибирск	улица	Гоголя	219

810	г. Новосибирск	улица	Гоголя	223
811	г. Новосибирск	улица	Гоголя	223/1
812	г. Новосибирск	улица	Гоголя	225
813	г. Новосибирск	улица	Гоголя	225/2
814	г. Новосибирск	улица	Гоголя	228
815	г. Новосибирск	улица	Гоголя	229
816	г. Новосибирск	улица	Гоголя	231
817	г. Новосибирск	улица	Гоголя	231a
818	г. Новосибирск	улица	Гоголя	232
819	г. Новосибирск	улица	Гоголя	233/1
820	г. Новосибирск	улица	Гоголя	235
821	г. Новосибирск	улица	Гоголя	235/1
822	г. Новосибирск	улица	Гоголя	236
823	г. Новосибирск	улица	Горбаня	5
824	г. Новосибирск	улица	Горбаня	7
825	г. Новосибирск	улица	Горбаня	11
826	г. Новосибирск	улица	Горбаня	20
827	г. Новосибирск	территория	Горбольницы	1
828	г. Новосибирск	территория	Горбольницы	2
829	г. Новосибирск	территория	Горбольницы	3
830	г. Новосибирск	улица	Горская	10a
831	г. Новосибирск	улица	Горская	10г
832	г. Новосибирск	улица	Горская	16
833	г. Новосибирск	улица	Горская	16a
834	г. Новосибирск	улица	Горская	18/1
835	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	3
836	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	5
837	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	42
838	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	43
839	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	48
840	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	51
841	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	56
842	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	63
843	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	63/1
844	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	67
845	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	69
846	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	69/1
847	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	73
848	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	74
849	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	76
850	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	78
851	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	82
852	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	84
853	г. Новосибирск	микрорайон	Горский	86

854	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	15
855	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	29
856	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	32/2
857	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	33
858	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	73
859	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	97
860	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	124a
861	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	127
862	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	131
863	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	139
864	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	158
865	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	162
866	г. Новосибирск	улица	Грибоедова	170
867	г. Новосибирск	улица	Гризодубовой	37/1
868	г. Новосибирск	улица	Гризодубовой	37/2
869	г. Новосибирск	улица	Гризодубовой	37/3
870	г. Новосибирск	улица	Гризодубовой	37/4
871	г. Новосибирск	улица	Гризодубовой	40/1
872	г. Новосибирск	улица	Гризодубовой	40/2
873	г. Новосибирск	улица	Громова	1
874	г. Новосибирск	улица	Громова	2
875	г. Новосибирск	улица	Громова	3
876	г. Новосибирск	улица	Громова	4
877	г. Новосибирск	улица	Громова	5
878	г. Новосибирск	улица	Громова	6
879	г. Новосибирск	улица	Громова	7
880	г. Новосибирск	улица	Громова	14/1
881	г. Новосибирск	улица	Громова	16
882	г. Новосибирск	улица	Громова	18
883	г. Новосибирск	улица	Громова	21
884	г. Новосибирск	улица	Громова	22
885	г. Новосибирск	улица	Громова	23
886	г. Новосибирск	улица	Грунтовая	8
887	г. Новосибирск	улица	Гурьевская	31
888	г. Новосибирск	улица	Гурьевская	43
889	г. Новосибирск	улица	Гурьевская	76
890	г. Новосибирск	улица	Гусинобродский Тракт	1
891	г. Новосибирск	улица	Гусинобродский Тракт	19
892	г. Новосибирск	улица	Гусинобродский Тракт	24
893	г. Новосибирск	шоссе	Гусинобродское	19
894	г. Новосибирск	шоссе	Гусинобродское	19/1
895	г. Новосибирск	шоссе	Гусинобродское	23
896	г. Новосибирск	шоссе	Гусинобродское	23/1
897	г. Новосибирск	шоссе	Гусинобродское	27

898	г. Новосибирск	шоссе	Гусинобродское	29
899	г. Новосибирск	шоссе	Гусинобродское	33
900	г. Новосибирск	улица	Гэстролевская	61
901	г. Новосибирск	улица	Гэстролевская	83
902	г. Новосибирск	улица	Дальневосточная	4
903	г. Новосибирск	улица	Дальневосточная	8
904	г. Новосибирск	улица	Дальневосточная	10
905	г. Новосибирск	улица	Дальневосточная	12
906	г. Новосибирск	улица	Дальневосточная	16
907	г. Новосибирск	улица	Дальневосточная	37
908	г. Новосибирск	улица	Даргомьжского	1
909	г. Новосибирск	улица	Даргомьжского	2
910	г. Новосибирск	улица	Даргомьжского	3
911	г. Новосибирск	улица	Даурская	4а
912	г. Новосибирск	улица	Даурская	4б
913	г. Новосибирск	улица	Даурская	5
914	г. Новосибирск	улица	Дачная	25
915	г. Новосибирск	улица	Дачная	25/3
916	г. Новосибирск	улица	Дачная	25/4
917	г. Новосибирск	улица	Дачная	25/5
918	г. Новосибирск	улица	Дачная	33
919	г. Новосибирск	улица	Дачная	34/1
920	г. Новосибирск	улица	Дачная	37
921	г. Новосибирск	улица	Дачная	40/1
922	г. Новосибирск	улица	Дачная	40/2
923	г. Новосибирск	улица	Дачная	41а
924	г. Новосибирск	шоссе	Дачное	2
925	г. Новосибирск	шоссе	Дачное	2/1
926	г. Новосибирск	улица	Декабристов	62
927	г. Новосибирск	улица	Декабристов	66
928	г. Новосибирск	улица	Декабристов	68
929	г. Новосибирск	улица	Декабристов	70
930	г. Новосибирск	улица	Декабристов	72
931	г. Новосибирск	улица	Декабристов	99
932	г. Новосибирск	улица	Декабристов	101
933	г. Новосибирск	улица	Демакова	6
934	г. Новосибирск	улица	Демакова	9
935	г. Новосибирск	улица	Демакова	17
936	г. Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	19
937	г. Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	56
938	г. Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	58
939	г. Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	64
940	г. Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	66
941	г. Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	68

942	г. Новосибирск	улица	Демьяна Бедного	68а
943	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	2
944	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	2б
945	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	2в
946	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	3
947	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	4
948	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	6
949	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	8
950	г. Новосибирск	улица	Дениса Давыдова	8а
951	г. Новосибирск	улица	Депутатская	15а
952	г. Новосибирск	улица	Депутатская	28
953	г. Новосибирск	улица	Депутатская	60
954	г. Новосибирск	улица	Державина	5
955	г. Новосибирск	улица	Державина	44
956	г. Новосибирск	улица	Державина	59
957	г. Новосибирск	улица	Державина	77
958	г. Новосибирск	улица	Державина	77/1
959	г. Новосибирск	улица	Державина	77/2
960	г. Новосибирск	проезд	Детский	3
961	г. Новосибирск	проезд	Детский	4
962	г. Новосибирск	проезд	Детский	5
963	г. Новосибирск	проезд	Детский	7
964	г. Новосибирск	проезд	Детский	9
965	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	2
966	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	3а
967	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	36
968	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	5
969	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	7
970	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	7а
971	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	9
972	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	10
973	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	10/1
974	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	11
975	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	14
976	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	14/2
977	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	17
978	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	18
979	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	18/1
980	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	20/1
981	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	22
982	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	22/1
983	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	24
984	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	30
985	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	30/3

986	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	30/4
987	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	32/1
988	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	37
989	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	38
990	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	40
991	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	41
992	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	42
993	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	45
994	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	49
995	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	57
996	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	58
997	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	67
998	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	67/1
999	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	69/1
1000	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	71
1001	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	71a
1002	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	73
1003	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	75
1004	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	77
1005	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	81/1
1006	г. Новосибирск	проспект	Дзержинского	81/2
1007	г. Новосибирск	проспект	Димитрова	6
1008	г. Новосибирск	проспект	Димитрова	9
1009	г. Новосибирск	проспект	Димитрова	11
1010	г. Новосибирск	проспект	Димитрова	14
1011	г. Новосибирск	проспект	Димитрова	17
1012	г. Новосибирск	проспект	Димитрова	18
1013	г. Новосибирск	улица	Динамовцев	9
1014	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	17
1015	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	20
1016	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	20/1
1017	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	22
1018	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	23
1019	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	24
1020	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	24/1
1021	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	26
1022	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	27/1
1023	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	28
1024	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	29/1
1025	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	30
1026	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	30/1
1027	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	30/3
1028	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	30/4
1029	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	31

1030	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	31/1
1031	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	32/1
1032	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	34
1033	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	35
1034	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	37
1035	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	39
1036	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	45
1037	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	47
1038	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Донского	49
1039	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Шамшурина	1
1040	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Шамшурина	4а
1041	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Шамшурина	6
1042	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Шамшурина	12
1043	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Шамшурина	22
1044	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Шамшурина	47
1045	г. Новосибирск	улица	Дмитрия Шамшурина	47б
1046	г. Новосибирск	улица	Добровольческая	2
1047	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	12/1
1048	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	18
1049	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	73
1050	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	106
1051	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	108
1052	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	110
1053	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	112
1054	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	113/1
1055	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	114
1056	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	116
1057	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	118
1058	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	120
1059	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	122
1060	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	124
1061	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	126
1062	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	128
1063	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	132
1064	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	138
1065	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	140
1066	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	142
1067	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	144
1068	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	146
1069	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	148
1070	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	150
1071	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	152/1
1072	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	162/1
1073	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	195

1074	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	199
1075	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	211
1076	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	213
1077	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	215
1078	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	223
1079	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	225
1080	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	227
1081	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	229
1082	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	235
1083	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	237
1084	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	239
1085	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	241
1086	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	243
1087	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	245
1088	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	249
1089	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	251
1090	г. Новосибирск	улица	Добролюбова	261
1091	г. Новосибирск	улица	Доватора	19/2
1092	г. Новосибирск	улица	Доватора	25
1093	г. Новосибирск	улица	Доватора	25/1
1094	г. Новосибирск	улица	Доватора	27
1095	г. Новосибирск	улица	Доватора	29
1096	г. Новосибирск	улица	Доватора	31/1
1097	г. Новосибирск	улица	Доватора	33/1
1098	г. Новосибирск	улица	Доватора	33/3
1099	г. Новосибирск	улица	Доватора	37/1
1100	г. Новосибирск	улица	Докучаева	18
1101	г. Новосибирск	улица	Достоевского	3
1102	г. Новосибирск	улица	Достоевского	5
1103	г. Новосибирск	улица	Достоевского	6
1104	г. Новосибирск	улица	Достоевского	7
1105	г. Новосибирск	улица	Достоевского	8
1106	г. Новосибирск	улица	Достоевского	13
1107	г. Новосибирск	улица	Достоевского	14
1108	г. Новосибирск	улица	Достоевского	16
1109	г. Новосибирск	улица	Достоевского	19
1110	г. Новосибирск	улица	Дунаевского	13/1
1111	г. Новосибирск	улица	Дунайская	15
1112	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	2
1113	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	2/1
1114	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	4
1115	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	4а
1116	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	5
1117	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	7

1118	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	18
1119	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	24
1120	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	28
1121	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	61
1122	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	63
1123	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	71
1124	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	75
1125	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	75/1
1126	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	77а
1127	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	83
1128	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	87
1129	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	89
1130	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	91
1131	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	91/1
1132	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	175
1133	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	177
1134	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	177/1
1135	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	179
1136	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	181
1137	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	183
1138	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	183а
1139	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	183б
1140	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	185
1141	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	185а
1142	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	260
1143	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	260/1
1144	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	266
1145	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	266/2
1146	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	266/3
1147	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	266/4
1148	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	268/2
1149	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	270
1150	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	272/1
1151	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	394/1
1152	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	394/2
1153	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	396/1
1154	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	406/1
1155	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	408
1156	г. Новосибирск	улица	Дуси Ковальчук	408а
1157	г. Новосибирск	улица	Ельцовская	4
1158	г. Новосибирск	улица	Ельцовская	4/2
1159	г. Новосибирск	улица	Ельцовская	4/3
1160	г. Новосибирск	улица	Ельцовская	7
1161	г. Новосибирск	улица	Ереванская	1

1162	г. Новосибирск	улица	Ереванская	3
1163	г. Новосибирск	улица	Ереванская	5
1164	г. Новосибирск	улица	Ереванская	6
1165	г. Новосибирск	улица	Ереванская	7
1166	г. Новосибирск	улица	Ереванская	10
1167	г. Новосибирск	улица	Ереванская	11
1168	г. Новосибирск	улица	Ереванская	12
1169	г. Новосибирск	улица	Ереванская	13
1170	г. Новосибирск	улица	Ереванская	15
1171	г. Новосибирск	улица	Ермака	3
1172	г. Новосибирск	улица	Есенина	7
1173	г. Новосибирск	улица	Есенина	7а
1174	г. Новосибирск	улица	Есенина	9
1175	г. Новосибирск	улица	Есенина	9/1
1176	г. Новосибирск	улица	Есенина	10
1177	г. Новосибирск	улица	Есенина	14
1178	г. Новосибирск	улица	Есенина	37
1179	г. Новосибирск	улица	Есенина	43
1180	г. Новосибирск	улица	Есенина	45
1181	г. Новосибирск	улица	Есенина	49
1182	г. Новосибирск	улица	Есенина	51
1183	г. Новосибирск	улица	Есенина	53
1184	г. Новосибирск	улица	Есенина	53/1
1185	г. Новосибирск	улица	Есенина	57
1186	г. Новосибирск	улица	Есенина	61
1187	г. Новосибирск	улица	Железнодорожная	3а
1188	г. Новосибирск	улица	Железнодорожная	3в
1189	г. Новосибирск	улица	Железнодорожная	3, корпус 2
1190	г. Новосибирск	улица	Железнодорожная	8/3
1191	г. Новосибирск	улица	Железнодорожная	9
1192	г. Новосибирск	улица	Железнодорожная	12
1193	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	2
1194	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	4
1195	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	6
1196	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	10
1197	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	18
1198	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	22
1199	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	24
1200	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	26
1201	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	28
1202	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	30
1203	г. Новосибирск	улица	Жемчужная	32
1204	г. Новосибирск	улица	Жуковского	97/1

1205	г. Новосибирск	улица	Жуковского	97/2
1206	г. Новосибирск	улица	Жуковского	99/1
1207	г. Новосибирск	улица	Жуковского	99/2
1208	г. Новосибирск	улица	Жуковского	103/2
1209	г. Новосибирск	улица	Жуковского	105
1210	г. Новосибирск	улица	Жуковского	105/1
1211	г. Новосибирск	улица	Жуковского	106
1212	г. Новосибирск	улица	Жуковского	106/2
1213	г. Новосибирск	улица	Жуковского	106/3
1214	г. Новосибирск	улица	Жуковского	107/2
1215	г. Новосибирск	улица	Жуковского	108
1216	г. Новосибирск	улица	Жуковского	109
1217	г. Новосибирск	улица	Жуковского	113/1
1218	г. Новосибирск	улица	Жуковского	113/3
1219	г. Новосибирск	улица	Жуковского	113/4
1220	г. Новосибирск	улица	Жуковского	115
1221	г. Новосибирск	улица	Жуковского	115/2
1222	г. Новосибирск	улица	Жуковского	115/4
1223	г. Новосибирск	улица	Жуковского	117
1224	г. Новосибирск	улица	Жуковского	117/1
1225	г. Новосибирск	улица	Журавлева	3
1226	г. Новосибирск	улица	Журавлева	5
1227	г. Новосибирск	улица	Журавлева	7
1228	г. Новосибирск	улица	Журавлева	9
1229	г. Новосибирск	улица	Журавлева	11
1230	г. Новосибирск	улица	Забайкальская	53
1231	г. Новосибирск	улица	Забайкальская	55
1232	г. Новосибирск	улица	Забалуева	4
1233	г. Новосибирск	улица	Забалуева	6
1234	г. Новосибирск	улица	Забалуева	9
1235	г. Новосибирск	улица	Забалуева	11
1236	г. Новосибирск	улица	Забалуева	17
1237	г. Новосибирск	улица	Забалуева	19
1238	г. Новосибирск	улица	Забалуева	21
1239	г. Новосибирск	улица	Забалуева	21/1
1240	г. Новосибирск	улица	Забалуева	23
1241	г. Новосибирск	улица	Забалуева	27
1242	г. Новосибирск	улица	Забалуева	33
1243	г. Новосибирск	улица	Забалуева	35
1244	г. Новосибирск	улица	Забалуева	37
1245	г. Новосибирск	улица	Забалуева	39
1246	г. Новосибирск	улица	Забалуева	39/1

1247	г. Новосибирск	улица	Забалуева	39/2
1248	г. Новосибирск	улица	Забалуева	39/3
1249	г. Новосибирск	улица	Забалуева	39/4
1250	г. Новосибирск	улица	Забалуева	39/5
1251	г. Новосибирск	улица	Забалуева	41
1252	г. Новосибирск	улица	Забалуева	42
1253	г. Новосибирск	улица	Забалуева	43
1254	г. Новосибирск	улица	Забалуева	44
1255	г. Новосибирск	улица	Забалуева	45
1256	г. Новосибирск	улица	Забалуева	46
1257	г. Новосибирск	улица	Забалуева	48
1258	г. Новосибирск	улица	Забалуева	50
1259	г. Новосибирск	улица	Забалуева	51/1
1260	г. Новосибирск	улица	Забалуева	51/2
1261	г. Новосибирск	улица	Забалуева	51/4
1262	г. Новосибирск	улица	Забалуева	51/5
1263	г. Новосибирск	улица	Забалуева	52
1264	г. Новосибирск	улица	Забалуева	53
1265	г. Новосибирск	улица	Забалуева	53/1
1266	г. Новосибирск	улица	Забалуева	55/1
1267	г. Новосибирск	улица	Забалуева	74
1268	г. Новосибирск	улица	Забалуева	78
1269	г. Новосибирск	переулок	3-й Забалуева	3
1270	г. Новосибирск	улица	Залесского	2/2
1271	г. Новосибирск	улица	Залесского	8
1272	г. Новосибирск	улица	Залесского	12
1273	г. Новосибирск	улица	Залесского	14
1274	г. Новосибирск	улица	Залесского	16
1275	г. Новосибирск	улица	Заречная	4
1276	г. Новосибирск	улица	Заречная	6
1277	г. Новосибирск	улица	Заречная	8
1278	г. Новосибирск	улица	Звездная	1
1279	г. Новосибирск	улица	Звездная	3
1280	г. Новосибирск	улица	Звездная	5
1281	г. Новосибирск	улица	Звездная	14
1282	г. Новосибирск	улица	Звездная	22а
1283	г. Новосибирск	улица	Звездная	22б
1284	г. Новосибирск	улица	Звездная	24
1285	г. Новосибирск	улица	Звездная	26
1286	г. Новосибирск	улица	Звездная	28
1287	г. Новосибирск	улица	Звездная	30

1288	г. Новосибирск	улица	Звездная	32
1289	г. Новосибирск	улица	Зеленая Горка	4
1290	г. Новосибирск	улица	Зеленая Горка	5
1291	г. Новосибирск	улица	Зеленая Горка	6
1292	г. Новосибирск	улица	Зеленая Горка	13
1293	г. Новосибирск	улица	Зеленодолинская	55/1
1294	г. Новосибирск	микрорайон	«Зеленый бор»	13
1295	г. Новосибирск	улица	Земнухова	3
1296	г. Новосибирск	улица	Земнухова	4
1297	г. Новосибирск	улица	Земнухова	5
1298	г. Новосибирск	улица	Земнухова	5/1
1299	г. Новосибирск	улица	Земнухова	7
1300	г. Новосибирск	улица	Земнухова	11
1301	г. Новосибирск	улица	Земнухова	12
1302	г. Новосибирск	улица	Земнухова	13
1303	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	1
1304	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	3
1305	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	5
1306	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	7
1307	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	9
1308	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	13
1309	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	15
1310	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	21
1311	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	23
1312	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	27
1313	г. Новосибирск	улица	Золотодолинская	31
1314	г. Новосибирск	улица	Зональная	3
1315	г. Новосибирск	улица	Зональная	12
1316	г. Новосибирск	улица	Зорге	1
1317	г. Новосибирск	улица	Зорге	5
1318	г. Новосибирск	улица	Зорге	6
1319	г. Новосибирск	улица	Зорге	7
1320	г. Новосибирск	улица	Зорге	8
1321	г. Новосибирск	улица	Зорге	9
1322	г. Новосибирск	улица	Зорге	10
1323	г. Новосибирск	улица	Зорге	11
1324	г. Новосибирск	улица	Зорге	13
1325	г. Новосибирск	улица	Зорге	15
1326	г. Новосибирск	улица	Зорге	18
1327	г. Новосибирск	улица	Зорге	19
1328	г. Новосибирск	улица	Зорге	20

1329	г. Новосибирск	улица	Зорге	25
1330	г. Новосибирск	улица	Зорге	29
1331	г. Новосибирск	улица	Зорге	31
1332	г. Новосибирск	улица	Зорге	32
1333	г. Новосибирск	улица	Зорге	33
1334	г. Новосибирск	улица	Зорге	34
1335	г. Новосибирск	улица	Зорге	35
1336	г. Новосибирск	улица	Зорге	36
1337	г. Новосибирск	улица	Зорге	37
1338	г. Новосибирск	улица	Зорге	38
1339	г. Новосибирск	улица	Зорге	40
1340	г. Новосибирск	улица	Зорге	41
1341	г. Новосибирск	улица	Зорге	43
1342	г. Новосибирск	улица	Зорге	44
1343	г. Новосибирск	улица	Зорге	45
1344	г. Новосибирск	улица	Зорге	46
1345	г. Новосибирск	улица	Зорге	48
1346	г. Новосибирск	улица	Зорге	49
1347	г. Новосибирск	улица	Зорге	50
1348	г. Новосибирск	улица	Зорге	51
1349	г. Новосибирск	улица	Зорге	56
1350	г. Новосибирск	улица	Зорге	58
1351	г. Новосибирск	улица	Зорге	60
1352	г. Новосибирск	улица	Зорге	60а
1353	г. Новосибирск	улица	Зорге	62
1354	г. Новосибирск	улица	Зорге	64
1355	г. Новосибирск	улица	Зорге	66
1356	г. Новосибирск	улица	Зорге	68а
1357	г. Новосибирск	улица	Зорге	69
1358	г. Новосибирск	улица	Зорге	70
1359	г. Новосибирск	улица	Зорге	71
1360	г. Новосибирск	улица	Зорге	73
1361	г. Новосибирск	улица	Зорге	74
1362	г. Новосибирск	улица	Зорге	74а
1363	г. Новосибирск	улица	Зорге	75
1364	г. Новосибирск	улица	Зорге	76
1365	г. Новосибирск	улица	Зорге	77
1366	г. Новосибирск	улица	Зорге	78
1367	г. Новосибирск	улица	Зорге	79
1368	г. Новосибирск	улица	Зорге	80
1369	г. Новосибирск	улица	Зорге	82

1370	г. Новосибирск	улица	Зорге	83
1371	г. Новосибирск	улица	Зорге	84
1372	г. Новосибирск	улица	Зорге	85
1373	г. Новосибирск	улица	Зорге	87
1374	г. Новосибирск	улица	Зорге	92
1375	г. Новосибирск	улица	Зорге	93
1376	г. Новосибирск	улица	Зорге	93/1
1377	г. Новосибирск	улица	Зорге	95
1378	г. Новосибирск	улица	Зорге	96
1379	г. Новосибирск	улица	Зорге	97
1380	г. Новосибирск	улица	Зорге	103
1381	г. Новосибирск	улица	Зорге	115
1382	г. Новосибирск	улица	Зорге	117
1383	г. Новосибирск	улица	Зорге	117/1
1384	г. Новосибирск	улица	Зорге	127
1385	г. Новосибирск	улица	Зорге	129
1386	г. Новосибирск	улица	Зорге	129/1
1387	г. Новосибирск	улица	Зорге	135
1388	г. Новосибирск	улица	Зорге	137
1389	г. Новосибирск	улица	Зорге	141
1390	г. Новосибирск	улица	Зорге	143
1391	г. Новосибирск	улица	Зорге	153
1392	г. Новосибирск	улица	Зорге	179
1393	г. Новосибирск	улица	Зорге	179/1
1394	г. Новосибирск	улица	Зорге	183
1395	г. Новосибирск	улица	Зорге	185
1396	г. Новосибирск	улица	Зорге	185/1
1397	г. Новосибирск	улица	Зорге	189
1398	г. Новосибирск	улица	Зорге	193
1399	г. Новосибирск	улица	Зорге	195
1400	г. Новосибирск	улица	Зорге	197
1401	г. Новосибирск	улица	Зорге	199
1402	г. Новосибирск	улица	Зорге	203
1403	г. Новосибирск	улица	Зорге	205
1404	г. Новосибирск	улица	Зорге	207
1405	г. Новосибирск	улица	Зорге	209
1406	г. Новосибирск	улица	Зорге	209/1
1407	г. Новосибирск	улица	Зорге	211
1408	г. Новосибирск	улица	Зорге	213
1409	г. Новосибирск	улица	Зорге	215
1410	г. Новосибирск	улица	Зорге	217

1411	г. Новосибирск	улица	Зорге	221
1412	г. Новосибирск	улица	Зорге	225
1413	г. Новосибирск	улица	Зорге	231
1414	г. Новосибирск	улица	Зорге	235
1415	г. Новосибирск	улица	Зорге	237
1416	г. Новосибирск	улица	Зорге	241
1417	г. Новосибирск	улица	Зорге	245
1418	г. Новосибирск	улица	Зорге	247
1419	г. Новосибирск	улица	Зорге	251
1420	г. Новосибирск	улица	Зорге	253
1421	г. Новосибирск	улица	Зорге	255
1422	г. Новосибирск	улица	Зорге	257/1
1423	г. Новосибирск	улица	Зорге	269
1424	г. Новосибирск	улица	Зырянская	11а
1425	г. Новосибирск	улица	Иванова	5
1426	г. Новосибирск	улица	Иванова	7
1427	г. Новосибирск	улица	Иванова	11
1428	г. Новосибирск	улица	Иванова	26
1429	г. Новосибирск	улица	Иванова	30
1430	г. Новосибирск	улица	Иванова	30а
1431	г. Новосибирск	улица	Иванова	32а
1432	г. Новосибирск	улица	Иванова	35а
1433	г. Новосибирск	улица	Иванова	37
1434	г. Новосибирск	улица	Иванова	39
1435	г. Новосибирск	улица	Иванова	41
1436	г. Новосибирск	улица	Иванова	42
1437	г. Новосибирск	улица	Иванова	43
1438	г. Новосибирск	улица	Иванова	45
1439	г. Новосибирск	улица	Иванова	49/1
1440	г. Новосибирск	улица	Иванова	49/2
1441	г. Новосибирск	улица	Игарская	28
1442	г. Новосибирск	улица	Игарская	30
1443	г. Новосибирск	улица	Игарская	32
1444	г. Новосибирск	улица	Игарская	34
1445	г. Новосибирск	улица	Игарская	36
1446	г. Новосибирск	улица	Игарская	38
1447	г. Новосибирск	улица	Игарская	42
1448	г. Новосибирск	улица	Игарская	46
1449	г. Новосибирск	улица	Игарская	48
1450	г. Новосибирск	улица	Игарская	50
1451	г. Новосибирск	улица	Игарская	52

1452	г. Новосибирск	улица	Ильича	1
1453	г. Новосибирск	улица	Ильича	7
1454	г. Новосибирск	улица	Ильича	9
1455	г. Новосибирск	улица	Ильича	19
1456	г. Новосибирск	улица	Инвентарная	3
1457	г. Новосибирск	улица	Инвентарная	13
1458	г. Новосибирск	улица	Индустриальная	3
1459	г. Новосибирск	улица	Индустриальная	11
1460	г. Новосибирск	улица	Индустриальная	13
1461	г. Новосибирск	улица	Индустриальная	15
1462	г. Новосибирск	улица	Инская	56
1463	г. Новосибирск	улица	Инская	117
1464	г. Новосибирск	улица	1-я Инская	12
1465	г. Новосибирск	улица	III Интернационала	273
1466	г. Новосибирск	улица	III Интернационала	276
1467	г. Новосибирск	улица	III Интернационала	278
1468	г. Новосибирск	улица	III Интернационала	280
1469	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	25
1470	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	29
1471	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	30
1472	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	31
1473	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	34/1
1474	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	44
1475	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	47
1476	г. Новосибирск	улица	Ипподромская	49
1477	г. Новосибирск	улица	Каинская	86
1478	г. Новосибирск	улица	Каинская	11
1479	г. Новосибирск	улица	Каинская	15а
1480	г. Новосибирск	улица	Каинская	25а
1481	г. Новосибирск	улица	Калинина	63
1482	г. Новосибирск	улица	Каменская	3
1483	г. Новосибирск	улица	Каменская	26
1484	г. Новосибирск	улица	Каменская	32
1485	г. Новосибирск	улица	Каменская	54
1486	г. Новосибирск	улица	Каменская	80
1487	г. Новосибирск	улица	Каменская	82
1488	г. Новосибирск	улица	Каменская	84в
1489	г. Новосибирск	улица	Караваева	2
1490	г. Новосибирск	улица	Караваева	4
1491	г. Новосибирск	улица	Карамзина	34
1492	г. Новосибирск	улица	Карельская	19

1493	г. Новосибирск	улица	Карла Либкнехта	94
1494	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	2
1495	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	3
1496	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	6/1
1497	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	8
1498	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	8/2
1499	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	10
1500	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	10/1
1501	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	10/2
1502	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	11
1503	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	12/1
1504	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	13
1505	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	14
1506	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	15
1507	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	17
1508	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	24
1509	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	25
1510	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	27
1511	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	28
1512	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	28/1
1513	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	29
1514	г. Новосибирск	проспект	Карла Маркса	35
1515	г. Новосибирск	улица	Катодная	2
1516	г. Новосибирск	улица	Катодная	4
1517	г. Новосибирск	улица	Катодная	4/1
1518	г. Новосибирск	улица	Катодная	6
1519	г. Новосибирск	улица	Катодная	6/1
1520	г. Новосибирск	улица	Катодная	6/2
1521	г. Новосибирск	улица	Катодная	8
1522	г. Новосибирск	улица	Катодная	8/1
1523	г. Новосибирск	улица	Катодная	8/2
1524	г. Новосибирск	улица	Катодная	8/3
1525	г. Новосибирск	улица	Катодная	10
1526	г. Новосибирск	улица	Катодная	10/1
1527	г. Новосибирск	улица	Катодная	12
1528	г. Новосибирск	улица	Каунасская	1/1
1529	г. Новосибирск	улица	Каунасская	2
1530	г. Новосибирск	улица	Каунасская	4
1531	г. Новосибирск	улица	Каунасская	4а
1532	г. Новосибирск	улица	Каунасская	5/1
1533	г. Новосибирск	улица	Каунасская	5/2

1534	г. Новосибирск	улица	Каунасская	6
1535	г. Новосибирск	улица	Киевская	8
1536	г. Новосибирск	улица	Киевская	9
1537	г. Новосибирск	улица	Киевская	11
1538	г. Новосибирск	улица	Киевская	12
1539	г. Новосибирск	улица	Киевская	13
1540	г. Новосибирск	улица	Киевская	15
1541	г. Новосибирск	улица	Киевская	16/1
1542	г. Новосибирск	улица	Киевская	17
1543	г. Новосибирск	улица	Киевская	18/1
1544	г. Новосибирск	улица	Киевская	22
1545	г. Новосибирск	улица	Киевская	26
1546	г. Новосибирск	улица	Кирзаводская	6/2
1547	г. Новосибирск	улица	Кирова	232
1548	г. Новосибирск	улица	Кирова	272
1549	г. Новосибирск	улица	Кирова	308
1550	г. Новосибирск	улица	Кирова	312
1551	г. Новосибирск	улица	Кирова	316
1552	г. Новосибирск	улица	Кирова	317
1553	г. Новосибирск	улица	Кирова	319
1554	г. Новосибирск	улица	Кирова	346
1555	г. Новосибирск	улица	Кирова	349
1556	г. Новосибирск	улица	Кирова	352/1
1557	г. Новосибирск	улица	Кирова	353
1558	г. Новосибирск	улица	Кирова	354
1559	г. Новосибирск	улица	Кирова	356
1560	г. Новосибирск	улица	Кирова	357
1561	г. Новосибирск	улица	Кирова	362
1562	г. Новосибирск	улица	Кисловодская	1
1563	г. Новосибирск	улица	Кисловодская	2
1564	г. Новосибирск	улица	Кисловодская	3
1565	г. Новосибирск	улица	Кисловодская	5
1566	г. Новосибирск	улица	Кленовая	8
1567	г. Новосибирск	улица	1-я Клиническая	1а
1568	г. Новосибирск	улица	1-я Клиническая	9
1569	г. Новосибирск	улица	Клубная	96
1570	г. Новосибирск	улица	Клубная	98
1571	г. Новосибирск	улица	Клоч-Камышенское Плато	1
1572	г. Новосибирск	улица	Клоч-Камышенское Плато	2

1573	г. Новосибирск	улица	Ключ-Камышенское Плато	3
1574	г. Новосибирск	улица	Ключ-Камышенское Плато	4
1575	г. Новосибирск	улица	Ключ-Камышенское Плато	5
1576	г. Новосибирск	улица	Ключ-Камышенское Плато	7
1577	г. Новосибирск	улица	Ключ-Камышенское Плато	10/2
1578	г. Новосибирск	улица	Колхидская	1
1579	г. Новосибирск	улица	Колхидская	3
1580	г. Новосибирск	улица	Колхидская	9
1581	г. Новосибирск	улица	Колхидская	15
1582	г. Новосибирск	улица	Колхидская	17
1583	г. Новосибирск	улица	Колхидская	19
1584	г. Новосибирск	улица	Колхидская	21
1585	г. Новосибирск	улица	Колхидская	21а
1586	г. Новосибирск	улица	Колхидская	23
1587	г. Новосибирск	улица	Колхидская	25
1588	г. Новосибирск	улица	Колхидская	25а
1589	г. Новосибирск	улица	Колхидская	27
1590	г. Новосибирск	улица	Колхидская	27/1
1591	г. Новосибирск	улица	Колхидская	27а
1592	г. Новосибирск	улица	Колхидская	29
1593	г. Новосибирск	улица	Колхидская	31
1594	г. Новосибирск	улица	Кольванская	3
1595	г. Новосибирск	улица	Кольванская	5
1596	г. Новосибирск	улица	Кольванская	6
1597	г. Новосибирск	улица	Кольцова	128
1598	г. Новосибирск	улица	Коминтерна	114/1
1599	г. Новосибирск	улица	Коммунистическая	26
1600	г. Новосибирск	улица	Коммунстроевская	50
1601	г. Новосибирск	улица	Коммунстроевская	165
1602	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	1
1603	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	3
1604	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	5
1605	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	7
1606	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	8
1607	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	9
1608	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	9а
1609	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	21
1610	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	23

1611	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	25
1612	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	27
1613	г. Новосибирск	улица	Комсомольская	31
1614	г. Новосибирск	проспект	Комсомольский	8
1615	г. Новосибирск	проспект	Комсомольский	13
1616	г. Новосибирск	улица	Королева	5
1617	г. Новосибирск	улица	Королева	5а
1618	г. Новосибирск	улица	Королева	7
1619	г. Новосибирск	улица	Королева	7а
1620	г. Новосибирск	улица	Королева	8
1621	г. Новосибирск	улица	Королева	8а
1622	г. Новосибирск	улица	Королева	14/1
1623	г. Новосибирск	улица	Королева	15
1624	г. Новосибирск	улица	Королева	17
1625	г. Новосибирск	улица	Королева	18
1626	г. Новосибирск	улица	Королева	21
1627	г. Новосибирск	улица	Королева	32
1628	г. Новосибирск	улица	Короленко	129
1629	г. Новосибирск	улица	Космическая	8
1630	г. Новосибирск	улица	Космическая	12
1631	г. Новосибирск	улица	Космическая	12/1
1632	г. Новосибирск	улица	Космическая	14
1633	г. Новосибирск	улица	Костычева	5а
1634	г. Новосибирск	улица	Костычева	6
1635	г. Новосибирск	улица	Костычева	9а
1636	г. Новосибирск	улица	Костычева	10
1637	г. Новосибирск	улица	Костычева	11а
1638	г. Новосибирск	улица	Костычева	16
1639	г. Новосибирск	улица	Костычева	32
1640	г. Новосибирск	улица	Костычева	34
1641	г. Новосибирск	улица	Костычева	38
1642	г. Новосибирск	улица	Костычева	38/1
1643	г. Новосибирск	улица	Костычева	38/2
1644	г. Новосибирск	улица	Костычева	40
1645	г. Новосибирск	улица	Костычева	40/1
1646	г. Новосибирск	улица	Костычева	42
1647	г. Новосибирск	улица	Костычева	44/1
1648	г. Новосибирск	улица	Костычева	74/1
1649	г. Новосибирск	улица	Котовского	2
1650	г. Новосибирск	улица	Котовского	3
1651	г. Новосибирск	улица	Котовского	3/1

1652	г. Новосибирск	улица	Котовского	3/2
1653	г. Новосибирск	улица	Котовского	5/2
1654	г. Новосибирск	улица	Котовского	7
1655	г. Новосибирск	улица	Котовского	7/1
1656	г. Новосибирск	улица	Котовского	9
1657	г. Новосибирск	улица	Котовского	11
1658	г. Новосибирск	улица	Котовского	12
1659	г. Новосибирск	улица	Котовского	13
1660	г. Новосибирск	улица	Котовского	15
1661	г. Новосибирск	улица	Котовского	18/1
1662	г. Новосибирск	улица	Котовского	18/2
1663	г. Новосибирск	улица	Котовского	20
1664	г. Новосибирск	улица	Котовского	21
1665	г. Новосибирск	улица	Котовского	26
1666	г. Новосибирск	улица	Котовского	28
1667	г. Новосибирск	улица	Котовского	29
1668	г. Новосибирск	улица	Котовского	30
1669	г. Новосибирск	улица	Котовского	31
1670	г. Новосибирск	улица	Котовского	33
1671	г. Новосибирск	улица	Котовского	36
1672	г. Новосибирск	улица	Котовского	41
1673	г. Новосибирск	улица	Котовского	43
1674	г. Новосибирск	улица	Коченевская	1
1675	г. Новосибирск	улица	Коченевская	1а
1676	г. Новосибирск	улица	Кочубея	1
1677	г. Новосибирск	улица	Кочубея	7
1678	г. Новосибирск	улица	Кочубея	9
1679	г. Новосибирск	улица	Кочубея	11
1680	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	5/2
1681	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	9
1682	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	10
1683	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	24
1684	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	26
1685	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	28
1686	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	29/5
1687	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	30
1688	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	32
1689	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	38
1690	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	39
1691	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	40
1692	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	42
1693	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	47

1694	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	49
1695	г. Новосибирск	улица	Кошурникова	51
1696	г. Новосибирск	улица	Крамского	35а
1697	г. Новосибирск	улица	Красина	47/1
1698	г. Новосибирск	улица	Красина	51
1699	г. Новосибирск	улица	Красина	60
1700	г. Новосибирск	улица	Красина	61
1701	г. Новосибирск	улица	Красина	70а
1702	г. Новосибирск	улица	Красина	72
1703	г. Новосибирск	улица	Красина	72а
1704	г. Новосибирск	улица	Красина	72в
1705	г. Новосибирск	улица	Красина	72г
1706	г. Новосибирск	улица	Красноводская	16
1707	г. Новосибирск	улица	Красногорская	31
1708	г. Новосибирск	улица	Красногорская	33
1709	г. Новосибирск	улица	Красногорская	35
1710	г. Новосибирск	улица	Красногорская	37
1711	г. Новосибирск	улица	Красногорская	39
1712	г. Новосибирск	улица	Красногорская	41
1713	г. Новосибирск	улица	Красногорская	43
1714	г. Новосибирск	улица	Красногорская	45
1715	г. Новосибирск	переулок	1-й Краснодарский	3
1716	г. Новосибирск	переулок	1-й Краснодарский	4
1717	г. Новосибирск	переулок	1-й Краснодарский	10
1718	г. Новосибирск	переулок	1-й Краснодарский	12
1719	г. Новосибирск	переулок	2-й Краснодарский	1
1720	г. Новосибирск	переулок	2-й Краснодарский	3
1721	г. Новосибирск	переулок	2-й Краснодарский	4
1722	г. Новосибирск	переулок	2-й Краснодарский	7
1723	г. Новосибирск	переулок	2-й Краснодарский	7/1
1724	г. Новосибирск	переулок	2-й Краснодарский	10
1725	г. Новосибирск	улица	Красносельская	6
1726	г. Новосибирск	улица	Красноуфимская	1
1727	г. Новосибирск	улица	Красноуфимская	2
1728	г. Новосибирск	улица	Красноуфимская	3
1729	г. Новосибирск	улица	Красноуфимская	5
1730	г. Новосибирск	улица	Красноуфимская	6
1731	г. Новосибирск	улица	Красноуфимская	13
1732	г. Новосибирск	проспект	Красный	6
1733	г. Новосибирск	проспект	Красный	8
1734	г. Новосибирск	проспект	Красный	10
1735	г. Новосибирск	проспект	Красный	11
1736	г. Новосибирск	проспект	Красный	14
1737	г. Новосибирск	проспект	Красный	31

1738	г. Новосибирск	проспект	Красный	33
1739	г. Новосибирск	проспект	Красный	40
1740	г. Новосибирск	проспект	Красный	46
1741	г. Новосибирск	проспект	Красный	51
1742	г. Новосибирск	проспект	Красный	51/2
1743	г. Новосибирск	проспект	Красный	51/3
1744	г. Новосибирск	проспект	Красный	51/4
1745	г. Новосибирск	проспект	Красный	51/6
1746	г. Новосибирск	проспект	Красный	57
1747	г. Новосибирск	проспект	Красный	59
1748	г. Новосибирск	проспект	Красный	67a
1749	г. Новосибирск	проспект	Красный	69
1750	г. Новосибирск	проспект	Красный	74
1751	г. Новосибирск	проспект	Красный	75
1752	г. Новосибирск	проспект	Красный	76
1753	г. Новосибирск	проспект	Красный	77a
1754	г. Новосибирск	проспект	Красный	85
1755	г. Новосибирск	проспект	Красный	85/1
1756	г. Новосибирск	проспект	Красный	92/1
1757	г. Новосибирск	проспект	Красный	94/1
1758	г. Новосибирск	проспект	Красный	94/2
1759	г. Новосибирск	проспект	Красный	100/1
1760	г. Новосибирск	проспект	Красный	102/1
1761	г. Новосибирск	проспект	Красный	102/4
1762	г. Новосибирск	проспект	Красный	153a
1763	г. Новосибирск	проспект	Красный	153b
1764	г. Новосибирск	проспект	Красный	155
1765	г. Новосибирск	проспект	Красный	161
1766	г. Новосибирск	проспект	Красный	161/1
1767	г. Новосибирск	проспект	Красный	163
1768	г. Новосибирск	проспект	Красный	163/1
1769	г. Новосибирск	проспект	Красный	171/2
1770	г. Новосибирск	проспект	Красный	171/3
1771	г. Новосибирск	проспект	Красный	171b
1772	г. Новосибирск	проспект	Красный	173
1773	г. Новосибирск	проспект	Красный	173/1
1774	г. Новосибирск	проспект	Красный	175
1775	г. Новосибирск	проспект	Красный	175a
1776	г. Новосибирск	проспект	Красный	175b
1777	г. Новосибирск	проспект	Красный	179
1778	г. Новосибирск	проспект	Красный	179a
1779	г. Новосибирск	проспект	Красный	218
1780	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	9
1781	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	10

1782	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	12
1783	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	24
1784	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	27
1785	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	29
1786	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	31
1787	г. Новосибирск	улица	Красный Факел	45
1788	г. Новосибирск	улица	Красных Зорь	1
1789	г. Новосибирск	улица	Красных Зорь	3
1790	г. Новосибирск	улица	Красных Зорь	5
1791	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	1
1792	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	2
1793	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	3
1794	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	4
1795	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	5
1796	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	7
1797	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	7/1
1798	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	9
1799	г. Новосибирск	улица	Крашенинникова	10
1800	г. Новосибирск	переулок	1-й Крашенинникова	9
1801	г. Новосибирск	переулок	2-й Крашенинникова	2
1802	г. Новосибирск	переулок	2-й Крашенинникова	4
1803	г. Новосибирск	переулок	2-й Крашенинникова	6
1804	г. Новосибирск	переулок	2-й Крашенинникова	10
1805	г. Новосибирск	переулок	2-й Крашенинникова	12
1806	г. Новосибирск	переулок	2-й Крашенинникова	14
1807	г. Новосибирск	переулок	2-й Крашенинникова	16
1808	г. Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	4
1809	г. Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	5
1810	г. Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	6
1811	г. Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	8
1812	г. Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	8/1
1813	г. Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	10
1814	г. Новосибирск	переулок	3-й Крашенинникова	12
1815	г. Новосибирск	улица	Крестьянская	1
1816	г. Новосибирск	улица	Крестьянская	3
1817	г. Новосибирск	улица	Крестьянская	3а
1818	г. Новосибирск	улица	Крестьянская	166
1819	г. Новосибирск	улица	Крестьянская	186
1820	г. Новосибирск	улица	Крестьянская	20а
1821	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	92/1
1822	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	96
1823	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	98
1824	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	106/2
1825	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	109

1826	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	111
1827	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	113
1828	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	117
1829	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	118/4
1830	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	120/1
1831	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	124
1832	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	125
1833	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	127
1834	г. Новосибирск	улица	Кропоткина	128
1835	г. Новосибирск	улица	Крылова	2
1836	г. Новосибирск	улица	Крылова	7
1837	г. Новосибирск	улица	Крылова	29
1838	г. Новосибирск	улица	Крылова	41
1839	г. Новосибирск	улица	Крылова	43
1840	г. Новосибирск	улица	Крылова	47
1841	г. Новосибирск	улица	Крылова	64б
1842	г. Новосибирск	улица	Крылова	66
1843	г. Новосибирск	улица	Крылова	67
1844	г. Новосибирск	улица	Крылова	69а
1845	г. Новосибирск	улица	Крылова	71
1846	г. Новосибирск	улица	Крылова	71/1
1847	г. Новосибирск	улица	Крылова	89
1848	г. Новосибирск	улица	Кубовая	80
1849	г. Новосибирск	улица	Кубовая	91/1
1850	г. Новосибирск	улица	Кубовая	91/2
1851	г. Новосибирск	улица	Кубовая	93
1852	г. Новосибирск	улица	Кубовая	95
1853	г. Новосибирск	улица	Кубовая	97
1854	г. Новосибирск	улица	Кубовая	99/1
1855	г. Новосибирск	улица	Кубовая	101
1856	г. Новосибирск	улица	Кубовая	102
1857	г. Новосибирск	улица	Кубовая	103
1858	г. Новосибирск	улица	Кубовая	105/1
1859	г. Новосибирск	улица	Кубовая	106
1860	г. Новосибирск	улица	Кубовая	107/1
1861	г. Новосибирск	улица	Кубовая	107/2
1862	г. Новосибирск	улица	Кубовая	110
1863	г. Новосибирск	улица	Кубовая	111
1864	г. Новосибирск	улица	Кубовая	115
1865	г. Новосибирск	улица	Кубовая	115/1
1866	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	1
1867	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	2

1868	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	4
1869	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	4а
1870	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	5/1
1871	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	5/2
1872	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	5/3
1873	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	6
1874	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	6а
1875	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	7
1876	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	8/2
1877	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	8а
1878	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	9/1
1879	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	9/2
1880	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	9/3
1881	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	10
1882	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	10/1
1883	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	10/2
1884	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	11
1885	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	11/1
1886	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	11/2
1887	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	11в
1888	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	12
1889	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	12а
1890	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	13
1891	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	13а
1892	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	13г
1893	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	14
1894	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	15
1895	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	17
1896	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	17а
1897	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	19
1898	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	20
1899	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	20/2
1900	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	20/3
1901	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	21
1902	г. Новосибирск	улица	Кузьмы Минина	24
1903	г. Новосибирск	улица	Куприна	10
1904	г. Новосибирск	улица	Куприна	12
1905	г. Новосибирск	улица	Куприна	14
1906	г. Новосибирск	улица	Куприна	16/1
1907	г. Новосибирск	улица	Куприна	18
1908	г. Новосибирск	улица	Куприна	20

1909	г. Новосибирск	улица	Куприна	24
1910	г. Новосибирск	улица	Куприна	26
1911	г. Новосибирск	улица	Куприна	38
1912	г. Новосибирск	улица	Куприна	38/1
1913	г. Новосибирск	улица	Куприна	40
1914	г. Новосибирск	улица	Куприна	40/1
1915	г. Новосибирск	улица	Куприна	42
1916	г. Новосибирск	улица	Куприна	44/1
1917	г. Новосибирск	улица	Курганская	22
1918	г. Новосибирск	улица	Курганская	32
1919	г. Новосибирск	улица	Курчатова	3
1920	г. Новосибирск	улица	Курчатова	3/2
1921	г. Новосибирск	улица	Курчатова	5
1922	г. Новосибирск	улица	Курчатова	7
1923	г. Новосибирск	улица	Курчатова	7/4
1924	г. Новосибирск	улица	Курчатова	7/6
1925	г. Новосибирск	улица	Курчатова	11
1926	г. Новосибирск	улица	Курчатова	11/2
1927	г. Новосибирск	улица	Курчатова	11/3
1928	г. Новосибирск	улица	Курчатова	11/4
1929	г. Новосибирск	улица	Курчатова	13
1930	г. Новосибирск	улица	Курчатова	15
1931	г. Новосибирск	улица	Курчатова	15/1
1932	г. Новосибирск	улица	Курчатова	17
1933	г. Новосибирск	улица	Курчатова	37
1934	г. Новосибирск	улица	Курчатова	37/2
1935	г. Новосибирск	улица	Лаврова	1
1936	г. Новосибирск	улица	Лаврова	3
1937	г. Новосибирск	улица	Лаврова	5
1938	г. Новосибирск	улица	Лаврова	7
1939	г. Новосибирск	улица	Лаврова	9
1940	г. Новосибирск	улица	Лаврова	11
1941	г. Новосибирск	улица	Лазарева	5
1942	г. Новосибирск	улица	Лазарева	7
1943	г. Новосибирск	улица	Лазарева	9
1944	г. Новосибирск	улица	Лазарева	20
1945	г. Новосибирск	улица	Лазарева	22
1946	г. Новосибирск	улица	Лазарева	24
1947	г. Новосибирск	улица	Лазарева	26
1948	г. Новосибирск	улица	Лазарева	26а
1949	г. Новосибирск	улица	Лазарева	28

1950	г. Новосибирск	улица	Лазарева	28а
1951	г. Новосибирск	улица	Лазарева	31
1952	г. Новосибирск	улица	Лазарева	31а
1953	г. Новосибирск	улица	Лазарева	32а
1954	г. Новосибирск	улица	Лазарева	34
1955	г. Новосибирск	улица	Лазарева	34а
1956	г. Новосибирск	улица	Лазурная	28
1957	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	53
1958	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	55
1959	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	58
1960	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	60
1961	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	62
1962	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	66
1963	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	67
1964	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	68
1965	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	69
1966	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	73
1967	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	75
1968	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	77
1969	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	77/1
1970	г. Новосибирск	улица	Лейтенанта Амосова	79/1
1971	г. Новосибирск	улица	Ленина	13
1972	г. Новосибирск	улица	Ленина	17
1973	г. Новосибирск	улица	Ленина	18
1974	г. Новосибирск	улица	Ленина	25
1975	г. Новосибирск	улица	Ленина	50
1976	г. Новосибирск	улица	Ленина	53
1977	г. Новосибирск	улица	Ленина	55
1978	г. Новосибирск	улица	Ленина	73
1979	г. Новосибирск	улица	Ленина	79
1980	г. Новосибирск	улица	Ленина	90
1981	г. Новосибирск	улица	Ленинградская	345
1982	г. Новосибирск	улица	Ленинградская	347
1983	г. Новосибирск	улица	Ленинградская	351
1984	г. Новосибирск	улица	Ленинградская	362
1985	г. Новосибирск	улица	Лениногорская	82
1986	г. Новосибирск	улица	Лермонтова	12
1987	г. Новосибирск	улица	Лермонтова	47
1988	г. Новосибирск	улица	Лескова	260
1989	г. Новосибирск	улица	Лесосечная	2
1990	г. Новосибирск	улица	Лесосечная	3

1991	г. Новосибирск	улица	Лесосечная	5
1992	г. Новосибирск	улица	Лесосечная	8
1993	г. Новосибирск	улица	Летняя	3
1994	г. Новосибирск	улица	Летняя	4
1995	г. Новосибирск	улица	Летняя	5
1996	г. Новосибирск	улица	Летняя	6
1997	г. Новосибирск	улица	Линейная	31/3
1998	г. Новосибирск	улица	Линейная	33/3
1999	г. Новосибирск	улица	Линейная	35
2000	г. Новосибирск	улица	Линейная	35/3
2001	г. Новосибирск	улица	Линейная	39
2002	г. Новосибирск	улица	Линейная	39/1
2003	г. Новосибирск	улица	Линейная	45
2004	г. Новосибирск	улица	Линейная	45/2
2005	г. Новосибирск	улица	Линейная	225
2006	г. Новосибирск	улица	Лобова	7
2007	г. Новосибирск	улица	Лобова	9
2008	г. Новосибирск	улица	Лобова	11
2009	г. Новосибирск	улица	Лобова	40
2010	г. Новосибирск	улица	Лобова	42
2011	г. Новосибирск	улица	Лобова	52
2012	г. Новосибирск	улица	Ломоносова	59
2013	г. Новосибирск	улица	Ломоносова	66
2014	г. Новосибирск	улица	Магаданская	2
2015	г. Новосибирск	улица	Магаданская	3
2016	г. Новосибирск	улица	Магаданская	3/5
2017	г. Новосибирск	улица	Магаданская	4
2018	г. Новосибирск	улица	Магаданская	5
2019	г. Новосибирск	улица	Магаданская	6
2020	г. Новосибирск	улица	Магаданская	8
2021	г. Новосибирск	улица	Магаданская	10
2022	г. Новосибирск	улица	Магистральная	7
2023	г. Новосибирск	улица	Магистральная	51б
2024	г. Новосибирск	улица	Магистральная	53
2025	г. Новосибирск	улица	Магистральная	53а
2026	г. Новосибирск	улица	Магистральная	53б
2027	г. Новосибирск	улица	Магистральная	55
2028	г. Новосибирск	улица	Магистральная	57
2029	г. Новосибирск	улица	Магистральная	57а
2030	г. Новосибирск	улица	Магистральная	59
2031	г. Новосибирск	улица	Макаренко	2
2032	г. Новосибирск	улица	Макаренко	4
2033	г. Новосибирск	улица	Макаренко	5

2034	г. Новосибирск	улица	Макаренко	7/1
2035	г. Новосибирск	улица	Макаренко	11
2036	г. Новосибирск	улица	Макаренко	12
2037	г. Новосибирск	улица	Макаренко	13
2038	г. Новосибирск	улица	Макаренко	21
2039	г. Новосибирск	улица	Макаренко	22
2040	г. Новосибирск	улица	Макаренко	23
2041	г. Новосибирск	улица	Макаренко	23/1
2042	г. Новосибирск	улица	Макаренко	24
2043	г. Новосибирск	улица	Макаренко	27
2044	г. Новосибирск	улица	Макаренко	27/1
2045	г. Новосибирск	улица	Макаренко	27/2
2046	г. Новосибирск	улица	Макаренко	27/3
2047	г. Новосибирск	улица	Макаренко	29
2048	г. Новосибирск	улица	Макаренко	31
2049	г. Новосибирск	улица	Макаренко	31/1
2050	г. Новосибирск	улица	Макаренко	31/2
2051	г. Новосибирск	улица	Макаренко	33
2052	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	17а
2053	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	26а
2054	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	34
2055	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	42
2056	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	47
2057	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	85
2058	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	92
2059	г. Новосибирск	улица	Максима Горького	104
2060	г. Новосибирск	улица	Мальгина	23
2061	г. Новосибирск	улица	Мальгина	25
2062	г. Новосибирск	улица	Мальгина	25/1
2063	г. Новосибирск	улица	Мальцева	1
2064	г. Новосибирск	улица	Марата	11а
2065	г. Новосибирск	улица	Марата	11б
2066	г. Новосибирск	улица	Марата	11в
2067	г. Новосибирск	улица	Марата	11д
2068	г. Новосибирск	улица	Марии Ульяновой	1
2069	г. Новосибирск	улица	Марии Ульяновой	3
2070	г. Новосибирск	улица	Марии Ульяновой	4
2071	г. Новосибирск	улица	Марии Ульяновой	5
2072	г. Новосибирск	улица	Марии Ульяновой	9
2073	г. Новосибирск	улица	Матросова	5
2074	г. Новосибирск	улица	Маяковского	1
2075	г. Новосибирск	улица	Маяковского	2
2076	г. Новосибирск	улица	Маяковского	2а
2077	г. Новосибирск	улица	Маяковского	3

2078	г. Новосибирск	улица	Маяковского	5
2079	г. Новосибирск	улица	Маяковского	9
2080	г. Новосибирск	улица	Маяковского	11
2081	г. Новосибирск	улица	Маяковского	12
2082	г. Новосибирск	улица	Маяковского	16
2083	г. Новосибирск	улица	Маяковского	24
2084	г. Новосибирск	улица	Медкадры	2
2085	г. Новосибирск	улица	Медкадры	3
2086	г. Новосибирск	улица	Медкадры	4
2087	г. Новосибирск	улица	Медкадры	7
2088	г. Новосибирск	улица	Менделеева	2
2089	г. Новосибирск	улица	Менделеева	4
2090	г. Новосибирск	улица	Менделеева	5
2091	г. Новосибирск	улица	Менделеева	11
2092	г. Новосибирск	улица	Менделеева	18
2093	г. Новосибирск	улица	Менделеева	20
2094	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	1
2095	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	2/1
2096	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	3
2097	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	6
2098	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	7
2099	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	8
2100	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	9
2101	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	10
2102	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	12
2103	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	13
2104	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	14
2105	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	18
2106	г. Новосибирск	улица	1-я Механическая	20
2107	г. Новосибирск	улица	Мира	5
2108	г. Новосибирск	улица	Мира	7
2109	г. Новосибирск	улица	Мира	10
2110	г. Новосибирск	улица	Мира	12
2111	г. Новосибирск	улица	Мира	13
2112	г. Новосибирск	улица	Мира	16
2113	г. Новосибирск	улица	Мира	17
2114	г. Новосибирск	улица	Мира	18
2115	г. Новосибирск	улица	Мира	19
2116	г. Новосибирск	улица	Мира	20
2117	г. Новосибирск	улица	Мира	21
2118	г. Новосибирск	улица	Мира	22
2119	г. Новосибирск	улица	Мира	23
2120	г. Новосибирск	улица	Мира	24
2121	г. Новосибирск	улица	Мира	26

2122	г. Новосибирск	улица	Мира	27
2123	г. Новосибирск	улица	Мира	28
2124	г. Новосибирск	улица	Мира	29
2125	г. Новосибирск	улица	Мира	30
2126	г. Новосибирск	улица	Мира	31
2127	г. Новосибирск	улица	Мира	32
2128	г. Новосибирск	улица	Мира	33
2129	г. Новосибирск	улица	Мира	34
2130	г. Новосибирск	улица	Мира	34а
2131	г. Новосибирск	улица	Мира	35
2132	г. Новосибирск	улица	Мира	37
2133	г. Новосибирск	улица	Мира	38
2134	г. Новосибирск	улица	Мира	39
2135	г. Новосибирск	улица	Мира	42
2136	г. Новосибирск	улица	Мира	43
2137	г. Новосибирск	улица	Мира	44
2138	г. Новосибирск	улица	Мира	45
2139	г. Новосибирск	улица	Мира	46
2140	г. Новосибирск	улица	Мира	47
2141	г. Новосибирск	улица	Мира	48
2142	г. Новосибирск	улица	Мира	50
2143	г. Новосибирск	улица	Мира	51
2144	г. Новосибирск	улица	Мира	52
2145	г. Новосибирск	улица	Мира	53
2146	г. Новосибирск	улица	Мира	56
2147	г. Новосибирск	улица	Мира	57
2148	г. Новосибирск	улица	Мира	59/1
2149	г. Новосибирск	переулок	1-й Мира	4
2150	г. Новосибирск	переулок	1-й Мира	6
2151	г. Новосибирск	переулок	2-й Мира	4
2152	г. Новосибирск	переулок	2-й Мира	5
2153	г. Новосибирск	улица	Мирная	1а
2154	г. Новосибирск	улица	Мирная	2а
2155	г. Новосибирск	улица	Мирная	10
2156	г. Новосибирск	улица	М. Перевозчикова	3
2157	г. Новосибирск	улица	М. Перевозчикова	5
2158	г. Новосибирск	улица	М. Перевозчикова	6
2159	г. Новосибирск	улица	Мичурина	3
2160	г. Новосибирск	улица	Мичурина	7
2161	г. Новосибирск	улица	Мичурина	9
2162	г. Новосибирск	улица	Мичурина	17
2163	г. Новосибирск	улица	Мичурина	21
2164	г. Новосибирск	улица	Мичурина	23а
2165	г. Новосибирск	улица	Мичурина	24

2166	г. Новосибирск	улица	Мичурина	37а
2167	г. Новосибирск	улица	Мичурина	43
2168	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	1
2169	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	2
2170	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	3
2171	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	4
2172	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	6
2173	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	7
2174	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	8
2175	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	9
2176	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	10
2177	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	11
2178	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	12
2179	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	13
2180	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	14
2181	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	16
2182	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	16а
2183	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	18
2184	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	20
2185	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	20а
2186	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	22
2187	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	24
2188	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	26
2189	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	28
2190	г. Новосибирск	бульвар	Молодежи	28а
2191	г. Новосибирск	улица	Молодости	2
2192	г. Новосибирск	улица	Молодости	3
2193	г. Новосибирск	улица	Молодости	6
2194	г. Новосибирск	улица	Молодости	18
2195	г. Новосибирск	улица	Молодости	20
2196	г. Новосибирск	улица	Молодости	44
2197	г. Новосибирск	улица	Молодости	52
2198	г. Новосибирск	проспект	Морской	3
2199	г. Новосибирск	проспект	Морской	3а
2200	г. Новосибирск	проспект	Морской	4
2201	г. Новосибирск	проспект	Морской	6
2202	г. Новосибирск	проспект	Морской	7
2203	г. Новосибирск	проспект	Морской	7а
2204	г. Новосибирск	проспект	Морской	8
2205	г. Новосибирск	проспект	Морской	9
2206	г. Новосибирск	проспект	Морской	10
2207	г. Новосибирск	проспект	Морской	11
2208	г. Новосибирск	проспект	Морской	12
2209	г. Новосибирск	проспект	Морской	14

2210	г. Новосибирск	проспект	Морской	15
2211	г. Новосибирск	проспект	Морской	17
2212	г. Новосибирск	проспект	Морской	18
2213	г. Новосибирск	проспект	Морской	19
2214	г. Новосибирск	проспект	Морской	20
2215	г. Новосибирск	проспект	Морской	21
2216	г. Новосибирск	проспект	Морской	28
2217	г. Новосибирск	проспект	Морской	29
2218	г. Новосибирск	проспект	Морской	31
2219	г. Новосибирск	проспект	Морской	36
2220	г. Новосибирск	проспект	Морской	38
2221	г. Новосибирск	проспект	Морской	44
2222	г. Новосибирск	проспект	Морской	46
2223	г. Новосибирск	проспект	Морской	52
2224	г. Новосибирск	проспект	Морской	58
2225	г. Новосибирск	проспект	Морской	64
2226	г. Новосибирск	шоссе	Мочищенское	2
2227	г. Новосибирск	шоссе	Мочищенское	4
2228	г. Новосибирск	шоссе	Мочищенское	6
2229	г. Новосибирск	шоссе	Мочищенское	8
2230	г. Новосибирск	шоссе	Мочищенское	10
2231	г. Новосибирск	шоссе	Мочищенское	14
2232	г. Новосибирск	шоссе	Мочищенское	16
2233	г. Новосибирск	улица	Мусы Джалиля	1
2234	г. Новосибирск	улица	Мусы Джалиля	2
2235	г. Новосибирск	улица	Мусы Джалиля	4
2236	г. Новосибирск	улица	Мусы Джалиля	6
2237	г. Новосибирск	улица	Мусы Джалиля	8
2238	г. Новосибирск	улица	Мусы Джалиля	10
2239	г. Новосибирск	улица	Мусы Джалиля	12
2240	г. Новосибирск	улица	Мухачева	3
2241	г. Новосибирск	улица	Мухачева	4
2242	г. Новосибирск	улица	Мухачева	10
2243	г. Новосибирск	улица	Нагорная	6
2244	г. Новосибирск	улица	Народная	1/1
2245	г. Новосибирск	улица	Народная	3/1
2246	г. Новосибирск	улица	Народная	5
2247	г. Новосибирск	улица	Народная	5/1
2248	г. Новосибирск	улица	Народная	7
2249	г. Новосибирск	улица	Народная	8
2250	г. Новосибирск	улица	Народная	9/1
2251	г. Новосибирск	улица	Народная	12/1
2252	г. Новосибирск	улица	Народная	13/1
2253	г. Новосибирск	улица	Народная	14/1

2254	г. Новосибирск	улица	Народная	15
2255	г. Новосибирск	улица	Народная	15/1
2256	г. Новосибирск	улица	Народная	16/1
2257	г. Новосибирск	улица	Народная	17
2258	г. Новосибирск	улица	Народная	19
2259	г. Новосибирск	улица	Народная	21
2260	г. Новосибирск	улица	Народная	21/1
2261	г. Новосибирск	улица	Народная	23
2262	г. Новосибирск	улица	Народная	25
2263	г. Новосибирск	улица	Народная	26
2264	г. Новосибирск	улица	Народная	27
2265	г. Новосибирск	улица	Народная	27/1
2266	г. Новосибирск	улица	Народная	28
2267	г. Новосибирск	улица	Народная	30
2268	г. Новосибирск	улица	Народная	30/1
2269	г. Новосибирск	улица	Народная	31/1
2270	г. Новосибирск	улица	Народная	32
2271	г. Новосибирск	улица	Народная	33/1
2272	г. Новосибирск	улица	Народная	34
2273	г. Новосибирск	улица	Народная	35/1
2274	г. Новосибирск	улица	Народная	36
2275	г. Новосибирск	улица	Народная	43
2276	г. Новосибирск	улица	Народная	44
2277	г. Новосибирск	улица	Народная	46
2278	г. Новосибирск	улица	Народная	47
2279	г. Новосибирск	улица	Народная	49
2280	г. Новосибирск	улица	Народная	49/1
2281	г. Новосибирск	улица	Народная	51
2282	г. Новосибирск	улица	Народная	53
2283	г. Новосибирск	улица	Народная	55
2284	г. Новосибирск	улица	Народная	57
2285	г. Новосибирск	улица	Народная	57/1
2286	г. Новосибирск	улица	Народная	63
2287	г. Новосибирск	улица	Народная	65
2288	г. Новосибирск	улица	Народная	69
2289	г. Новосибирск	улица	Народная	81
2290	г. Новосибирск	улица	Нарымская	4
2291	г. Новосибирск	улица	Нарымская	6
2292	г. Новосибирск	улица	Нарымская	11
2293	г. Новосибирск	улица	Нарымская	17/2
2294	г. Новосибирск	улица	Нарымская	25
2295	г. Новосибирск	улица	Нахимова	2
2296	г. Новосибирск	улица	Нахимова	4
2297	г. Новосибирск	улица	Нахимова	6

2298	г. Новосибирск	улица	Нахимова	67
2299	г. Новосибирск	улица	Нахимова	69
2300	г. Новосибирск	улица	Нахимова	71
2301	г. Новосибирск	улица	Нахимова	73
2302	г. Новосибирск	улица	Национальная	1
2303	г. Новосибирск	улица	Национальная	2
2304	г. Новосибирск	улица	Национальная	3
2305	г. Новосибирск	улица	Национальная	4
2306	г. Новосибирск	улица	Национальная	5
2307	г. Новосибирск	улица	Национальная	7
2308	г. Новосибирск	улица	Национальная	9
2309	г. Новосибирск	улица	Национальная	11
2310	г. Новосибирск	улица	Национальная	13
2311	г. Новосибирск	улица	Национальная	15
2312	г. Новосибирск	улица	Национальная	17
2313	г. Новосибирск	улица	Невельского	1
2314	г. Новосибирск	улица	Невельского	1/1
2315	г. Новосибирск	улица	Невельского	9
2316	г. Новосибирск	улица	Невельского	13
2317	г. Новосибирск	улица	Невельского	17
2318	г. Новосибирск	улица	Невельского	19
2319	г. Новосибирск	улица	Невельского	25
2320	г. Новосибирск	улица	Невельского	27
2321	г. Новосибирск	улица	Невельского	37
2322	г. Новосибирск	улица	Невельского	39
2323	г. Новосибирск	улица	Невельского	41
2324	г. Новосибирск	улица	Невельского	43
2325	г. Новосибирск	улица	Невельского	47
2326	г. Новосибирск	улица	Некрасова	456
2327	г. Новосибирск	улица	Некрасова	51
2328	г. Новосибирск	улица	Некрасова	55
2329	г. Новосибирск	улица	Некрасова	61
2330	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	2
2331	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	4
2332	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	4/4
2333	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	6
2334	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	8
2335	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	12/1
2336	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	12/2
2337	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	20
2338	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	22/1
2339	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	24/2
2340	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	24/3
2341	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	26

2342	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	28
2343	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	28/1
2344	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	30/1
2345	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	49
2346	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	108
2347	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	110
2348	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	112
2349	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	114
2350	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	116
2351	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	118
2352	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	118/1
2353	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	123
2354	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	124
2355	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	125
2356	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	133
2357	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	133/1
2358	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	135
2359	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	135a
2360	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	135b
2361	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	137
2362	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	137/2
2363	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	139
2364	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	139/1
2365	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	139/2
2366	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	139/3
2367	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	141
2368	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	143
2369	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	147
2370	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	149
2371	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	151
2372	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	153
2373	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	155
2374	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	155/1
2375	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	157
2376	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	159
2377	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	161
2378	г. Новосибирск	улица	Немировича-Данченко	163
2379	г. Новосибирск	улица	Нижегородская	20
2380	г. Новосибирск	улица	Нижегородская	197
2381	г. Новосибирск	улица	Нижегородская	199
2382	г. Новосибирск	улица	Нижегородская	221
2383	г. Новосибирск	улица	Нижегородская	223
2384	г. Новосибирск	улица	Нижегородская	225
2385	г. Новосибирск	улица	Никитина	3

2386	г. Новосибирск	улица	Никитина	13
2387	г. Новосибирск	улица	Никитина	15
2388	г. Новосибирск	улица	Никитина	93
2389	г. Новосибирск	улица	Никитина	93а
2390	г. Новосибирск	улица	Никитина	99
2391	г. Новосибирск	улица	Никитина	102
2392	г. Новосибирск	улица	Никитина	104
2393	г. Новосибирск	улица	Никитина	1386
2394	г. Новосибирск	улица	Никитина	143
2395	г. Новосибирск	улица	Никитина	144
2396	г. Новосибирск	улица	Никитина	145
2397	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	1
2398	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	1а
2399	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	3
2400	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	15
2401	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	19
2402	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	33а
2403	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	40
2404	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	43
2405	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	43а
2406	г. Новосибирск	улица	Новая Заря	51
2407	г. Новосибирск	улица	Новая	3
2408	г. Новосибирск	улица	Новая	7
2409	г. Новосибирск	улица	Новая	11
2410	г. Новосибирск	улица	Новая	11а
2411	г. Новосибирск	улица	Новая	13
2412	г. Новосибирск	улица	Новая	13/1
2413	г. Новосибирск	улица	Новая	15
2414	г. Новосибирск	улица	1-я Новгородская	5
2415	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	4/1
2416	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	7
2417	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	8
2418	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	10
2419	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	11
2420	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	12
2421	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	12/1
2422	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	13
2423	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	15
2424	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	16
2425	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	17
2426	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	18
2427	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	19
2428	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	20
2429	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	21

2430	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	32/1
2431	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	35
2432	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	42
2433	г. Новосибирск	улица	Новогодняя	44
2434	г. Новосибирск	улица	Новоморская	8
2435	г. Новосибирск	улица	Новоморская	10
2436	г. Новосибирск	улица	Новоморская	12
2437	г. Новосибирск	улица	Новоморская	14
2438	г. Новосибирск	улица	Новоморская	16
2439	г. Новосибирск	улица	Новоморская	18
2440	г. Новосибирск	улица	Новоморская	20
2441	г. Новосибирск	улица	Новоморская	22
2442	г. Новосибирск	улица	Новоморская	26
2443	г. Новосибирск	улица	Новоселов	1
2444	г. Новосибирск	улица	Новоселов	3
2445	г. Новосибирск	улица	Новоселов	6
2446	г. Новосибирск	улица	Новоселов	18
2447	г. Новосибирск	улица	Новоселов	19
2448	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	9
2449	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	10
2450	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	11
2451	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	13
2452	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	15
2453	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	16
2454	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	18
2455	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	19
2456	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	21
2457	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	23
2458	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	24
2459	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	25
2460	г. Новосибирск	улица	Новосибирская	26
2461	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	1
2462	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	1/1
2463	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	1а
2464	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	1б
2465	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	2
2466	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	3
2467	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	4
2468	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	5
2469	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	6
2470	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	8
2471	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	8а
2472	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	9а
2473	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	11

2474	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	12
2475	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	13/1
2476	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	13/3
2477	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	13/4
2478	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	14
2479	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	14а
2480	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	15
2481	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	15/2
2482	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	15/3
2483	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	15/4
2484	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	16
2485	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	16/3
2486	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	18
2487	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	19
2488	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	19/7
2489	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	19/8
2490	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	19/9
2491	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	19/10
2492	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	19/11
2493	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	19/12
2494	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	20
2495	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	22
2496	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	23
2497	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	23а
2498	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	25
2499	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	26
2500	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	26а
2501	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	27
2502	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	27а
2503	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	28
2504	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	28а
2505	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	29а
2506	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	30
2507	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	31
2508	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	31а
2509	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	32
2510	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	33
2511	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	33а
2512	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	34
2513	г. Новосибирск	улица	Новоуральская	36
2514	г. Новосибирск	улица	Новочеркасская	2
2515	г. Новосибирск	улица	Ногина	2/3
2516	г. Новосибирск	улица	Ногина	2/13
2517	г. Новосибирск	улица	Ногина	10/5

2518	г. Новосибирск	улица	Обдорская	75а
2519	г. Новосибирск	улица	Обдорская	77
2520	г. Новосибирск	улица	Обогатительная	1
2521	г. Новосибирск	улица	Обогатительная	3
2522	г. Новосибирск	улица	Обогатительная	5
2523	г. Новосибирск	улица	Обогатительная	7
2524	г. Новосибирск	улица	Обогатительная	11
2525	г. Новосибирск	улица	Обская	80
2526	г. Новосибирск	улица	Обская	121
2527	г. Новосибирск	улица	Объединения	10/1
2528	г. Новосибирск	улица	Объединения	11
2529	г. Новосибирск	улица	Объединения	12
2530	г. Новосибирск	улица	Объединения	12/1
2531	г. Новосибирск	улица	Объединения	14
2532	г. Новосибирск	улица	Объединения	15
2533	г. Новосибирск	улица	Объединения	17
2534	г. Новосибирск	улица	Объединения	19/1
2535	г. Новосибирск	улица	Объединения	22
2536	г. Новосибирск	улица	Объединения	31
2537	г. Новосибирск	улица	Объединения	31/1
2538	г. Новосибирск	улица	Объединения	33
2539	г. Новосибирск	улица	Объединения	33/1
2540	г. Новосибирск	улица	Объединения	35/1
2541	г. Новосибирск	улица	Объединения	35/2
2542	г. Новосибирск	улица	Объединения	39
2543	г. Новосибирск	улица	Объединения	39/1
2544	г. Новосибирск	улица	Объединения	42
2545	г. Новосибирск	улица	Объединения	44
2546	г. Новосибирск	улица	Объединения	52
2547	г. Новосибирск	улица	Объединения	54
2548	г. Новосибирск	улица	Объединения	56
2549	г. Новосибирск	улица	Объединения	58
2550	г. Новосибирск	улица	Объединения	60
2551	г. Новосибирск	улица	Объединения	62
2552	г. Новосибирск	улица	Объединения	64
2553	г. Новосибирск	улица	Объединения	68
2554	г. Новосибирск	улица	Объединения	70
2555	г. Новосибирск	улица	Объединения	74
2556	г. Новосибирск	улица	Объединения	82
2557	г. Новосибирск	улица	Объединения	82/1
2558	г. Новосибирск	улица	Объединения	84
2559	г. Новосибирск	улица	Объединения	86
2560	г. Новосибирск	улица	Объединения	86/1
2561	г. Новосибирск	улица	Объединения	88

2562	г. Новосибирск	улица	Объединения	88/1
2563	г. Новосибирск	улица	Объединения	90
2564	г. Новосибирск	улица	Объединения	90/1
2565	г. Новосибирск	улица	Объединения	94/1
2566	г. Новосибирск	улица	Объединения	96
2567	г. Новосибирск	улица	Объединения	96/1
2568	г. Новосибирск	улица	Объединения	100
2569	г. Новосибирск	улица	Объединения	100/1
2570	г. Новосибирск	улица	Объединения	102
2571	г. Новосибирск	улица	Овражная	4
2572	г. Новосибирск	улица	Овражная	5
2573	г. Новосибирск	улица	Овражная	6
2574	г. Новосибирск	улица	Овражная	11
2575	г. Новосибирск	улица	Овражная	12
2576	г. Новосибирск	улица	Овражная	13
2577	г. Новосибирск	улица	Овражная	14
2578	г. Новосибирск	улица	Овчукова	89
2579	г. Новосибирск	улица	Одоевского	1/1
2580	г. Новосибирск	улица	Одоевского	1/2
2581	г. Новосибирск	улица	Одоевского	1/7
2582	г. Новосибирск	улица	Одоевского	1/8
2583	г. Новосибирск	улица	Одоевского	1/9
2584	г. Новосибирск	улица	Одоевского	1/10
2585	г. Новосибирск	улица	Одоевского	1/11
2586	г. Новосибирск	улица	Одоевского	30
2587	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	10
2588	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	10а
2589	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	16а
2590	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	18
2591	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	20
2592	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	33
2593	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	40
2594	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	45
2595	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	45а
2596	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	49
2597	г. Новосибирск	улица	Октябрьская	97б
2598	г. Новосибирск	улица	Олеко Дундича	1
2599	г. Новосибирск	улица	Олеко Дундича	21
2600	г. Новосибирск	улица	Олеко Дундича	23/1
2601	г. Новосибирск	улица	Олеко Дундича	27
2602	г. Новосибирск	улица	Олеко Дундича	27/1
2603	г. Новосибирск	улица	Олеко Дундича	27/2
2604	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	3
2605	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	4

2606	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	7
2607	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	8
2608	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	9
2609	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	14
2610	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	18
2611	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	19
2612	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	27
2613	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	29
2614	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	31
2615	г. Новосибирск	улица	Оловозаводская	39
2616	г. Новосибирск	улица	Ольги Жилиной	73
2617	г. Новосибирск	улица	Ольги Жилиной	88
2618	г. Новосибирск	улица	Ольги Жилиной	90
2619	г. Новосибирск	улица	Ольги Жилиной	93
2620	г. Новосибирск	улица	Ольги Жилиной	93а
2621	г. Новосибирск	улица	Ольги Жилиной	108
2622	г. Новосибирск	улица	2-я Ольховская	2
2623	г. Новосибирск	улица	2-я Ольховская	3
2624	г. Новосибирск	улица	2-я Ольховская	4
2625	г. Новосибирск	улица	2-я Ольховская	6
2626	г. Новосибирск	улица	2-я Ольховская	10
2627	г. Новосибирск	улица	Омская	89а
2628	г. Новосибирск	улица	Орджоникидзе	35
2629	г. Новосибирск	улица	Орджоникидзе	37
2630	г. Новосибирск	улица	Орджоникидзе	37/1
2631	г. Новосибирск	улица	Орджоникидзе	47
2632	г. Новосибирск	улица	Охотская	81/1
2633	г. Новосибирск	улица	Падунская	2
2634	г. Новосибирск	улица	Падунская	4
2635	г. Новосибирск	улица	Падунская	6
2636	г. Новосибирск	улица	Падунская	8
2637	г. Новосибирск	улица	Падунская	10
2638	г. Новосибирск	улица	Падунская	12
2639	г. Новосибирск	улица	Палласа	1
2640	г. Новосибирск	улица	Палласа	1/1
2641	г. Новосибирск	улица	Палласа	2
2642	г. Новосибирск	улица	Палласа	2/1
2643	г. Новосибирск	улица	Палласа	2/2
2644	г. Новосибирск	улица	Палласа	3
2645	г. Новосибирск	улица	Палласа	3/2
2646	г. Новосибирск	улица	Палласа	5
2647	г. Новосибирск	улица	Палласа	5/1
2648	г. Новосибирск	улица	Палласа	5/2
2649	г. Новосибирск	улица	Палласа	6

2650	г. Новосибирск	улица	Палласа	8
2651	г. Новосибирск	улица	Палласа	17
2652	г. Новосибирск	улица	Палласа	23
2653	г. Новосибирск	улица	Палласа	26
2654	г. Новосибирск	улица	Палласа	33
2655	г. Новосибирск	переулок	Панельный	3
2656	г. Новосибирск	улица	Панфиловцев	1
2657	г. Новосибирск	улица	Панфиловцев	3
2658	г. Новосибирск	улица	Панфиловцев	4
2659	г. Новосибирск	улица	Панфиловцев	6
2660	г. Новосибирск	улица	Панфиловцев	8
2661	г. Новосибирск	улица	Панфиловцев	9
2662	г. Новосибирск	улица	Партизанская	35а
2663	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	6
2664	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	8
2665	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	14
2666	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	14а
2667	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	16
2668	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	18
2669	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	20
2670	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	23
2671	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	25
2672	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	72
2673	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	74
2674	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	76
2675	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	78
2676	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	80
2677	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	84
2678	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	86/1
2679	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	92
2680	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	94
2681	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	96
2682	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	112
2683	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	114
2684	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	116
2685	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	118
2686	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	120
2687	г. Новосибирск	улица	Пархоменко	122
2688	г. Новосибирск	переулок	1-й Пархоменко	4
2689	г. Новосибирск	переулок	1-й Пархоменко	10
2690	г. Новосибирск	переулок	1-й Пархоменко	20
2691	г. Новосибирск	переулок	1-й Пархоменко	22
2692	г. Новосибирск	переулок	1-й Пархоменко	24
2693	г. Новосибирск	переулок	1-й Пархоменко	30

2694	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	1
2695	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	9
2696	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	11
2697	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	12
2698	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	13
2699	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	15
2700	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	17
2701	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	19
2702	г. Новосибирск	переулок	2-й Пархоменко	21
2703	г. Новосибирск	улица	Первомайская	3
2704	г. Новосибирск	улица	Первомайская	100
2705	г. Новосибирск	улица	Первомайская	102
2706	г. Новосибирск	улица	Первомайская	106
2707	г. Новосибирск	улица	Первомайская	110
2708	г. Новосибирск	улица	Первомайская	122
2709	г. Новосибирск	улица	Первомайская	144
2710	г. Новосибирск	улица	Первомайская	146
2711	г. Новосибирск	улица	Первомайская	148
2712	г. Новосибирск	улица	Первомайская	158
2713	г. Новосибирск	улица	Первомайская	160
2714	г. Новосибирск	улица	Первомайская	166
2715	г. Новосибирск	улица	Первомайская	168
2716	г. Новосибирск	улица	Первомайская	170
2717	г. Новосибирск	улица	Первомайская	172
2718	г. Новосибирск	улица	Первомайская	184
2719	г. Новосибирск	улица	Первомайская	188
2720	г. Новосибирск	улица	Первомайская	190
2721	г. Новосибирск	улица	Первомайская	196
2722	г. Новосибирск	улица	Первомайская	200
2723	г. Новосибирск	улица	Первомайская	200a
2724	г. Новосибирск	улица	Первомайская	204a
2725	г. Новосибирск	улица	Первомайская	208
2726	г. Новосибирск	улица	Первомайская	210
2727	г. Новосибирск	улица	Первомайская	212
2728	г. Новосибирск	улица	Первомайская	214
2729	г. Новосибирск	улица	Первомайская	220
2730	г. Новосибирск	улица	Первомайская	226
2731	г. Новосибирск	улица	Первомайская	230
2732	г. Новосибирск	улица	Первомайская	232
2733	г. Новосибирск	улица	Первомайская	234
2734	г. Новосибирск	улица	Первомайская	236

2735	г. Новосибирск	улица	Переселенческая	1
2736	г. Новосибирск	улица	Пермитина	1/1
2737	г. Новосибирск	улица	Пермитина	3
2738	г. Новосибирск	улица	Пермитина	3/1
2739	г. Новосибирск	улица	Пермитина	3/2
2740	г. Новосибирск	улица	Пермитина	4
2741	г. Новосибирск	улица	Пермитина	5
2742	г. Новосибирск	улица	Пермитина	12
2743	г. Новосибирск	улица	Пермитина	16
2744	г. Новосибирск	улица	Пермитина	18
2745	г. Новосибирск	улица	Пермитина	22
2746	г. Новосибирск	улица	Пермитина	24а
2747	г. Новосибирск	улица	Петровского	1/1
2748	г. Новосибирск	улица	Петровского	5
2749	г. Новосибирск	улица	Петровского	7
2750	г. Новосибирск	улица	Петровского	10
2751	г. Новосибирск	улица	Петровского	11
2752	г. Новосибирск	улица	Петропавловская	1
2753	г. Новосибирск	улица	Петропавловская	3
2754	г. Новосибирск	улица	Петропавловская	5а
2755	г. Новосибирск	улица	Петропавловская	7
2756	г. Новосибирск	улица	Петропавловская	17а
2757	г. Новосибирск	улица	Петропавловская	19а
2758	г. Новосибирск	улица	Петропавловская	21
2759	г. Новосибирск	улица	Петухова	12
2760	г. Новосибирск	улица	Петухова	12/2
2761	г. Новосибирск	улица	Петухова	12/3
2762	г. Новосибирск	улица	Петухова	12/5
2763	г. Новосибирск	улица	Петухова	14/4
2764	г. Новосибирск	улица	Петухова	14/6
2765	г. Новосибирск	улица	Петухова	14/7
2766	г. Новосибирск	улица	Петухова	16
2767	г. Новосибирск	улица	Петухова	20
2768	г. Новосибирск	улица	Петухова	32
2769	г. Новосибирск	улица	Петухова	34
2770	г. Новосибирск	улица	Петухова	40
2771	г. Новосибирск	улица	Петухова	42
2772	г. Новосибирск	улица	Петухова	48
2773	г. Новосибирск	улица	Петухова	50
2774	г. Новосибирск	улица	Петухова	52
2775	г. Новосибирск	улица	Петухова	53

2776	г. Новосибирск	улица	Петухова	55
2777	г. Новосибирск	улица	Петухова	55/1
2778	г. Новосибирск	улица	Петухова	57
2779	г. Новосибирск	улица	Петухова	58
2780	г. Новосибирск	улица	Петухова	60
2781	г. Новосибирск	улица	Петухова	64
2782	г. Новосибирск	улица	Петухова	66
2783	г. Новосибирск	улица	Петухова	68
2784	г. Новосибирск	улица	Петухова	82
2785	г. Новосибирск	улица	Петухова	84
2786	г. Новосибирск	улица	Петухова	90
2787	г. Новосибирск	улица	Петухова	92
2788	г. Новосибирск	улица	Петухова	94
2789	г. Новосибирск	улица	Петухова	108
2790	г. Новосибирск	улица	Петухова	110
2791	г. Новосибирск	улица	Петухова	114
2792	г. Новосибирск	улица	Петухова	118
2793	г. Новосибирск	улица	Петухова	124
2794	г. Новосибирск	улица	Петухова	126
2795	г. Новосибирск	улица	Петухова	128
2796	г. Новосибирск	улица	Петухова	128/1
2797	г. Новосибирск	улица	Петухова	138
2798	г. Новосибирск	улица	Петухова	140
2799	г. Новосибирск	улица	Петухова	142
2800	г. Новосибирск	улица	Петухова	144
2801	г. Новосибирск	улица	Печатников	3
2802	г. Новосибирск	улица	Печатников	5
2803	г. Новосибирск	улица	Печатников	6
2804	г. Новосибирск	улица	Печатников	7
2805	г. Новосибирск	улица	Печатников	9
2806	г. Новосибирск	улица	Печатников	11
2807	г. Новосибирск	улица	Писарева	20
2808	г. Новосибирск	улица	Планировочная	1
2809	г. Новосибирск	улица	Планировочная	1/1
2810	г. Новосибирск	улица	Планировочная	8
2811	г. Новосибирск	улица	Планировочная	10
2812	г. Новосибирск	улица	Планировочная	11
2813	г. Новосибирск	улица	Планировочная	11/1
2814	г. Новосибирск	улица	Планировочная	16
2815	г. Новосибирск	улица	Планировочная	18
2816	г. Новосибирск	улица	Планировочная	18/1

2817	г. Новосибирск	улица	Планировочная	18/2
2818	г. Новосибирск	улица	Планировочная	19
2819	г. Новосибирск	улица	Планировочная	20
2820	г. Новосибирск	улица	Планировочная	22
2821	г. Новосибирск	улица	Планировочная	23
2822	г. Новосибирск	улица	Планировочная	24
2823	г. Новосибирск	улица	Планировочная	25
2824	г. Новосибирск	улица	Планировочная	26
2825	г. Новосибирск	улица	Планировочная	27
2826	г. Новосибирск	улица	Планировочная	30
2827	г. Новосибирск	улица	Планировочная	31
2828	г. Новосибирск	улица	Планировочная	32
2829	г. Новосибирск	улица	Планировочная	33
2830	г. Новосибирск	улица	Планировочная	34
2831	г. Новосибирск	улица	Планировочная	35
2832	г. Новосибирск	улица	Планировочная	35/1
2833	г. Новосибирск	улица	Планировочная	36
2834	г. Новосибирск	улица	Планировочная	39
2835	г. Новосибирск	улица	Планировочная	40
2836	г. Новосибирск	улица	Планировочная	41
2837	г. Новосибирск	улица	Планировочная	42
2838	г. Новосибирск	улица	Планировочная	43
2839	г. Новосибирск	улица	Планировочная	46
2840	г. Новосибирск	улица	Планировочная	47
2841	г. Новосибирск	улица	Планировочная	47/1
2842	г. Новосибирск	улица	Планировочная	49
2843	г. Новосибирск	улица	Планировочная	51
2844	г. Новосибирск	улица	Планировочная	52
2845	г. Новосибирск	улица	Планировочная	54
2846	г. Новосибирск	улица	Планировочная	56
2847	г. Новосибирск	улица	Плановая	48а
2848	г. Новосибирск	улица	Плановая	62
2849	г. Новосибирск	улица	Плахотного	13
2850	г. Новосибирск	улица	Плахотного	15
2851	г. Новосибирск	улица	Плахотного	37
2852	г. Новосибирск	улица	Плахотного	43
2853	г. Новосибирск	улица	Плахотного	45
2854	г. Новосибирск	улица	Плахотного	47
2855	г. Новосибирск	улица	Плахотного	76
2856	г. Новосибирск	улица	Плахотного	97/1
2857	г. Новосибирск	улица	Плахотного	107

2858	г. Новосибирск	улица	Подневица	2
2859	г. Новосибирск	улица	Подневица	5
2860	г. Новосибирск	улица	Подневица	7
2861	г. Новосибирск	улица	Подневица	11
2862	г. Новосибирск	улица	Подневица	12
2863	г. Новосибирск	улица	Подневица	13
2864	г. Новосибирск	улица	Подневица	14
2865	г. Новосибирск	улица	Полевая	6
2866	г. Новосибирск	улица	Полевая	8
2867	г. Новосибирск	улица	Полевая	18
2868	г. Новосибирск	улица	Ползунова	2
2869	г. Новосибирск	улица	Ползунова	3
2870	г. Новосибирск	улица	Ползунова	3а
2871	г. Новосибирск	улица	Ползунова	4
2872	г. Новосибирск	улица	Ползунова	23
2873	г. Новосибирск	улица	Ползунова	25
2874	г. Новосибирск	улица	Ползунова	27
2875	г. Новосибирск	улица	Ползунова	29
2876	г. Новосибирск	улица	Ползунова	31
2877	г. Новосибирск	улица	Ползунова	33
2878	г. Новосибирск	улица	Ползунова	35
2879	г. Новосибирск	улица	Ползунова	35/1
2880	г. Новосибирск	улица	Полтавская	19
2881	г. Новосибирск	улица	Полтавская	21
2882	г. Новосибирск	улица	Полтавская	25
2883	г. Новосибирск	улица	Полтавская	33
2884	г. Новосибирск	улица	Полтавская	43
2885	г. Новосибирск	улица	Полтавская	45
2886	г. Новосибирск	улица	Полякова	16
2887	г. Новосибирск	улица	Полярная	1
2888	г. Новосибирск	улица	Полярная	3
2889	г. Новосибирск	улица	Полярная	11
2890	г. Новосибирск	улица	Полярная	13
2891	г. Новосибирск	улица	Полярная	23
2892	г. Новосибирск	улица	Полярная	68
2893	г. Новосибирск	улица	Полярная	72
2894	г. Новосибирск	улица	Портовая	8
2895	г. Новосибирск	улица	Портовая	10
2896	г. Новосибирск	улица	Портовая	12
2897	г. Новосибирск	улица	Портовая	14
2898	г. Новосибирск	улица	Портовая	16

2899	г. Новосибирск	улица	Портовая	18
2900	г. Новосибирск	улица	Портовая	20
2901	г. Новосибирск	улица	Портовая	22
2902	г. Новосибирск	улица	Портовая	22/1
2903	г. Новосибирск	улица	1-я Портовая	4
2904	г. Новосибирск	улица	1-я Портовая	14
2905	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	1
2906	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	7
2907	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	8
2908	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	9
2909	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	14
2910	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	15
2911	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	16
2912	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	17
2913	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	18
2914	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	19
2915	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	20
2916	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	23
2917	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	24
2918	г. Новосибирск	улица	2-я Портовая	25
2919	г. Новосибирск	переулок	1-й Порядковый	4
2920	г. Новосибирск	переулок	1-й Порядковый	6
2921	г. Новосибирск	переулок	2-й Порядковый	5
2922	г. Новосибирск	переулок	2-й Порядковый	9
2923	г. Новосибирск	переулок	3-й Порядковый	2
2924	г. Новосибирск	переулок	3-й Порядковый	3
2925	г. Новосибирск	переулок	3-й Порядковый	4
2926	г. Новосибирск	переулок	3-й Порядковый	5
2927	г. Новосибирск	переулок	Поселковый	11
2928	г. Новосибирск	улица	Потанинская	1
2929	г. Новосибирск	улица	Потанинская	3
2930	г. Новосибирск	улица	Потанинская	4
2931	г. Новосибирск	улица	Потанинская	12
2932	г. Новосибирск	улица	Правды	1
2933	г. Новосибирск	улица	Правды	3
2934	г. Новосибирск	улица	Правды	4
2935	г. Новосибирск	улица	Правды	5
2936	г. Новосибирск	улица	Правды	5а
2937	г. Новосибирск	улица	Правды	6
2938	г. Новосибирск	улица	Пригородная	19
2939	г. Новосибирск	улица	Приисковая	32

2940	г. Новосибирск	улица	Приисковая	34
2941	г. Новосибирск	улица	Приисковая	36
2942	г. Новосибирск	улица	Приисковая	38
2943	г. Новосибирск	улица	Приисковая	38/1
2944	г. Новосибирск	улица	Приисковая	40
2945	г. Новосибирск	улица	Приисковая	42
2946	г. Новосибирск	улица	Приисковая	42/1
2947	г. Новосибирск	улица	Приисковая	44
2948	г. Новосибирск	улица	Приисковая	44/1
2949	г. Новосибирск	улица	Приисковая	46
2950	г. Новосибирск	улица	Приисковая	48
2951	г. Новосибирск	улица	Приисковая	50
2952	г. Новосибирск	улица	Приисковая	52
2953	г. Новосибирск	улица	Приморская	1
2954	г. Новосибирск	улица	Приморская	9
2955	г. Новосибирск	улица	Приморская	11
2956	г. Новосибирск	улица	Приморская	13
2957	г. Новосибирск	улица	Приморская	17
2958	г. Новосибирск	улица	Приморская	19
2959	г. Новосибирск	улица	Приморская	21
2960	г. Новосибирск	улица	Приморская	31
2961	г. Новосибирск	улица	Прокопьевская	306
2962	г. Новосибирск	улица	Пролетарская	152
2963	г. Новосибирск	улица	Промкирпичная	11
2964	г. Новосибирск	улица	Промкирпичная	16
2965	г. Новосибирск	улица	Промкирпичная	18
2966	г. Новосибирск	улица	Промкирпичная	20
2967	г. Новосибирск	улица	Промышленная	1а
2968	г. Новосибирск	улица	Промышленная	2
2969	г. Новосибирск	улица	Промышленная	3
2970	г. Новосибирск	улица	Промышленная	36
2971	г. Новосибирск	улица	Промышленная	5
2972	г. Новосибирск	улица	Промышленная	56
2973	г. Новосибирск	улица	Промышленная	6
2974	г. Новосибирск	улица	Промышленная	9
2975	г. Новосибирск	улица	Промышленная	9а
2976	г. Новосибирск	улица	Промышленная	96
2977	г. Новосибирск	улица	Промышленная	11
2978	г. Новосибирск	улица	Промышленная	13
2979	г. Новосибирск	улица	Промышленная	14
2980	г. Новосибирск	улица	Промышленная	20

2981	г. Новосибирск	улица	Промышленная	22
2982	г. Новосибирск	улица	Промышленная	24
2983	г. Новосибирск	улица	Промышленная	26
2984	г. Новосибирск	улица	Промышленная	30
2985	г. Новосибирск	улица	Промышленная	32
2986	г. Новосибирск	улица	Псковская	3
2987	г. Новосибирск	улица	Псковская	11
2988	г. Новосибирск	улица	Путевая	2
2989	г. Новосибирск	улица	Путевая	4
2990	г. Новосибирск	улица	Путевая	5
2991	г. Новосибирск	улица	Путевая	6
2992	г. Новосибирск	улица	Путевая	7
2993	г. Новосибирск	улица	Путевая	9
2994	г. Новосибирск	улица	Путевая	12
2995	г. Новосибирск	улица	Пятницкого	7
2996	г. Новосибирск	улица	Радиостанция № 2	1
2997	г. Новосибирск	улица	Радиостанция № 2	3
2998	г. Новосибирск	улица	Радиостанция № 2	6
2999	г. Новосибирск	улица	Радиостанция № 2	7
3000	г. Новосибирск	улица	Радиотехническая	55
3001	г. Новосибирск	улица	Разъездная	16
3002	г. Новосибирск	улица	Расковой	33/1
3003	г. Новосибирск	улица	Расковой	33/2
3004	г. Новосибирск	улица	Расковой	36/1
3005	г. Новосибирск	улица	Расковой	36/2
3006	г. Новосибирск	улица	Расветная	1/1
3007	г. Новосибирск	улица	Расветная	2/1
3008	г. Новосибирск	улица	Расветная	2/3
3009	г. Новосибирск	улица	Расветная	5
3010	г. Новосибирск	улица	Расветная	6/1
3011	г. Новосибирск	улица	Расветная	7
3012	г. Новосибирск	улица	Расветная	8
3013	г. Новосибирск	улица	Расветная	9
3014	г. Новосибирск	улица	Революции	1
3015	г. Новосибирск	улица	Рельсовая	1
3016	г. Новосибирск	улица	Рельсовая	2/2
3017	г. Новосибирск	улица	Рельсовая	3
3018	г. Новосибирск	улица	Рельсовая	7
3019	г. Новосибирск	улица	Рельсовая	8
3020	г. Новосибирск	улица	Рельсовая	8/1
3021	г. Новосибирск	улица	Республиканская	1

3022	г. Новосибирск	улица	Республиканская	1а
3023	г. Новосибирск	улица	Республиканская	3
3024	г. Новосибирск	улица	Республиканская	3а
3025	г. Новосибирск	улица	Республиканская	4
3026	г. Новосибирск	улица	Республиканская	5
3027	г. Новосибирск	улица	Республиканская	5а
3028	г. Новосибирск	улица	Республиканская	6
3029	г. Новосибирск	улица	Республиканская	6а
3030	г. Новосибирск	улица	Республиканская	7
3031	г. Новосибирск	улица	Республиканская	7а
3032	г. Новосибирск	улица	Республиканская	8
3033	г. Новосибирск	улица	Республиканская	9
3034	г. Новосибирск	улица	Республиканская	9а
3035	г. Новосибирск	улица	Республиканская	10
3036	г. Новосибирск	улица	Республиканская	11/1
3037	г. Новосибирск	улица	Республиканская	11а
3038	г. Новосибирск	улица	Республиканская	12
3039	г. Новосибирск	улица	Республиканская	13
3040	г. Новосибирск	улица	Республиканская	15
3041	г. Новосибирск	улица	Республиканская	23
3042	г. Новосибирск	улица	Республиканская	33
3043	г. Новосибирск	улица	Республиканская	33а
3044	г. Новосибирск	улица	Республиканская	35
3045	г. Новосибирск	улица	Республиканская	35а
3046	г. Новосибирск	улица	Республиканская	37
3047	г. Новосибирск	улица	Республиканская	37а
3048	г. Новосибирск	улица	Республиканская	39
3049	г. Новосибирск	улица	Республиканская	39а
3050	г. Новосибирск	улица	Республиканская	41
3051	г. Новосибирск	улица	Республиканская	41а
3052	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	1
3053	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	2
3054	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	3
3055	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	4а
3056	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	7/2
3057	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	7/3
3058	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	8
3059	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	12
3060	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	14
3061	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	16
3062	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	20

3063	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	24
3064	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	26
3065	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	28
3066	г. Новосибирск	улица	Римского-Корсакова	28/2
3067	г. Новосибирск	переулок	1-й Римского-Корсакова	3
3068	г. Новосибирск	улица	Родники	1
3069	г. Новосибирск	улица	Родники	1/1
3070	г. Новосибирск	улица	Родники	3
3071	г. Новосибирск	улица	Родники	3/1
3072	г. Новосибирск	улица	Родники	3/2
3073	г. Новосибирск	улица	Родники	6
3074	г. Новосибирск	улица	Родники	6/1
3075	г. Новосибирск	улица	Родники	10
3076	г. Новосибирск	улица	Романова	23
3077	г. Новосибирск	улица	Романова	30
3078	г. Новосибирск	улица	Романова	35
3079	г. Новосибирск	улица	Романова	36
3080	г. Новосибирск	улица	Романова	57а
3081	г. Новосибирск	улица	Романова	97а
3082	г. Новосибирск	улица	Российская	5/1
3083	г. Новосибирск	улица	Российская	13а
3084	г. Новосибирск	улица	Российская	14
3085	г. Новосибирск	улица	Российская	15
3086	г. Новосибирск	улица	Российская	26
3087	г. Новосибирск	улица	Российская	28
3088	г. Новосибирск	улица	Рубиновая	3
3089	г. Новосибирск	улица	Рубиновая	5
3090	г. Новосибирск	улица	Рубиновая	7
3091	г. Новосибирск	улица	Русская	3
3092	г. Новосибирск	улица	Русская	5
3093	г. Новосибирск	улица	Русская	11
3094	г. Новосибирск	улица	Русская	11/1
3095	г. Новосибирск	улица	Русская	19
3096	г. Новосибирск	улица	Русская	29
3097	г. Новосибирск	улица	Русская	33
3098	г. Новосибирск	улица	Рябиновая	10/1
3099	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	1
3100	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	1/1
3101	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	2
3102	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	3

3103	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	4
3104	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	4а
3105	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	6
3106	г. Новосибирск	улица	Саввы Кожевникова	11
3107	г. Новосибирск	улица	Садовая	59
3108	г. Новосибирск	проезд	Садовый	53
3109	г. Новосибирск	улица	Сакко и Ванцетти	46
3110	г. Новосибирск	улица	Салтыкова-Щедрина	1
3111	г. Новосибирск	улица	Салтыкова-Щедрина	11
3112	г. Новосибирск	улица	Салтыкова-Щедрина	128
3113	г. Новосибирск	улица	Самотечная	34
3114	г. Новосибирск	улица	Самотечная	35
3115	г. Новосибирск	улица	Самотечная	36
3116	г. Новосибирск	улица	Самотечная	37
3117	г. Новосибирск	улица	Свердлова	7
3118	г. Новосибирск	улица	Свердлова	10а
3119	г. Новосибирск	улица	Свердлова	11
3120	г. Новосибирск	тупик	2-й Светлановский	8
3121	г. Новосибирск	тупик	2-й Светлановский	10
3122	г. Новосибирск	тупик	2-й Светлановский	12
3123	г. Новосибирск	улица	Свечникова	7
3124	г. Новосибирск	улица	Свечникова	9
3125	г. Новосибирск	улица	Связистов	5
3126	г. Новосибирск	улица	Связистов	7
3127	г. Новосибирск	улица	Связистов	15
3128	г. Новосибирск	улица	Связистов	111
3129	г. Новосибирск	улица	Связистов	121
3130	г. Новосибирск	улица	Связистов	139
3131	г. Новосибирск	улица	Связистов	141
3132	г. Новосибирск	улица	Связистов	145
3133	г. Новосибирск	улица	Связистов	151
3134	г. Новосибирск	улица	Северная	8
3135	г. Новосибирск	улица	Северная	10
3136	г. Новосибирск	улица	Северная	12
3137	г. Новосибирск	улица	Северная	17
3138	г. Новосибирск	улица	Северная	19
3139	г. Новосибирск	улица	Северная	21
3140	г. Новосибирск	улица	Северная	21/2
3141	г. Новосибирск	улица	Северная	23
3142	г. Новосибирск	улица	Северная	23/2
3143	г. Новосибирск	улица	Северная	23/3

3144	г. Новосибирск	улица	Северная	25
3145	г. Новосибирск	улица	Северная	27
3146	г. Новосибирск	улица	Северная	27/2
3147	г. Новосибирск	улица	Северная	29
3148	г. Новосибирск	улица	Северная	29/1
3149	г. Новосибирск	улица	Селезнева	26/1
3150	г. Новосибирск	улица	Селезнева	33
3151	г. Новосибирск	улица	Селезнева	38
3152	г. Новосибирск	улица	Селезнева	40
3153	г. Новосибирск	улица	Селезнева	50
3154	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	4
3155	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	16
3156	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	18
3157	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	37а
3158	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	45б
3159	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	49а
3160	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	53б
3161	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	78
3162	г. Новосибирск	улица	Семьи Шамшиных	83
3163	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	1
3164	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	1/2
3165	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	1/4
3166	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	5
3167	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	7
3168	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	9
3169	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	13
3170	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	14
3171	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	15/1
3172	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	24/1
3173	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	25
3174	г. Новосибирск	улица	Серафимовича	30
3175	г. Новосибирск	переулок	1-й Серафимовича	2
3176	г. Новосибирск	переулок	5-й Серафимовича	11
3177	г. Новосибирск	улица	Сердюкова	1
3178	г. Новосибирск	улица	Сердюкова	2
3179	г. Новосибирск	улица	Сердюкова	3
3180	г. Новосибирск	улица	Сердюкова	4
3181	г. Новосибирск	улица	Сердюкова	6
3182	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	1
3183	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	2
3184	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	2/2

3185	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	3
3186	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	4/1
3187	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	4/1 вставка
3188	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	4/3
3189	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	11
3190	г. Новосибирск	улица	Серебrenниковская	19
3191	г. Новосибирск	улица	Серебряные Ключи	2
3192	г. Новосибирск	улица	Сержанта Кортаева	1
3193	г. Новосибирск	улица	Сеченова	25
3194	г. Новосибирск	улица	Сеченова	27
3195	г. Новосибирск	улица	Сибирская	32
3196	г. Новосибирск	улица	Сибирская	33
3197	г. Новосибирск	улица	Сибирская	37
3198	г. Новосибирск	улица	Сибирская	40
3199	г. Новосибирск	улица	Сибирская	41
3200	г. Новосибирск	улица	Сибирская	44
3201	г. Новосибирск	улица	Сибирская	49
3202	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	5
3203	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	8
3204	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	10
3205	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	12
3206	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	15
3207	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	15/1
3208	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	16
3209	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	17
3210	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	19
3211	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	23
3212	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	24
3213	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	25
3214	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	26
3215	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	27
3216	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	28
3217	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	32
3218	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	34
3219	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	36
3220	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	38
3221	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	40
3222	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	44/1
3223	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	44/3
3224	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	44/4
3225	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	44/5

3226	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	44/6
3227	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	49а
3228	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	57
3229	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	59/1
3230	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	59/2
3231	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	60
3232	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	64
3233	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	64/1
3234	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	68
3235	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	80
3236	г. Новосибирск	улица	Сибиряков-Гвардейцев	82
3237	г. Новосибирск	улица	Сиреневая	27
3238	г. Новосибирск	улица	Сиреневая	33
3239	г. Новосибирск	улица	Сиреневая	35
3240	г. Новосибирск	улица	Смоленская	2
3241	г. Новосибирск	улица	Смоленская	3
3242	г. Новосибирск	улица	Советская	4
3243	г. Новосибирск	улица	Советская	7
3244	г. Новосибирск	улица	Советская	10
3245	г. Новосибирск	улица	Советская	12
3246	г. Новосибирск	улица	Советская	13
3247	г. Новосибирск	улица	Советская	15
3248	г. Новосибирск	улица	Советская	17а
3249	г. Новосибирск	улица	Советская	20
3250	г. Новосибирск	улица	Советская	22
3251	г. Новосибирск	улица	Советская/Романова	26/26
3252	г. Новосибирск	улица	Советская	32
3253	г. Новосибирск	улица	Советская	40
3254	г. Новосибирск	улица	Советская	44
3255	г. Новосибирск	улица	Советская	49а
3256	г. Новосибирск	улица	Советская	50а
3257	г. Новосибирск	улица	Советская	51
3258	г. Новосибирск	улица	Советская	53
3259	г. Новосибирск	улица	Советская	54
3260	г. Новосибирск	улица	Советская	58
3261	г. Новосибирск	улица	Советская	65
3262	г. Новосибирск	улица	Советская	79а
3263	г. Новосибирск	улица	Советская	97
3264	г. Новосибирск	улица	Солидарности	12
3265	г. Новосибирск	улица	Солидарности	14
3266	г. Новосибирск	улица	Солидарности	16

3267	г. Новосибирск	улица	Солидарности	20пк
3268	г. Новосибирск	улица	Солидарности	57
3269	г. Новосибирск	улица	Солидарности	59
3270	г. Новосибирск	улица	Солидарности	61
3271	г. Новосибирск	улица	Солидарности	61а
3272	г. Новосибирск	улица	Солидарности	63
3273	г. Новосибирск	улица	Солидарности	63а
3274	г. Новосибирск	улица	Солидарности	65
3275	г. Новосибирск	улица	Солидарности	70
3276	г. Новосибирск	улица	Солидарности	71
3277	г. Новосибирск	улица	Солидарности	72
3278	г. Новосибирск	улица	Солидарности	74
3279	г. Новосибирск	улица	Солидарности	76
3280	г. Новосибирск	улица	Солидарности	78
3281	г. Новосибирск	улица	Солидарности	79
3282	г. Новосибирск	улица	Солидарности	79/2
3283	г. Новосибирск	улица	Солидарности	80
3284	г. Новосибирск	улица	Солидарности	81
3285	г. Новосибирск	улица	Солидарности	82
3286	г. Новосибирск	улица	Солидарности	83
3287	г. Новосибирск	улица	Солидарности	84
3288	г. Новосибирск	улица	Солидарности	85
3289	г. Новосибирск	улица	Солидарности	86
3290	г. Новосибирск	улица	Солидарности	87
3291	г. Новосибирск	улица	Солидарности	88
3292	г. Новосибирск	улица	Солидарности	89
3293	г. Новосибирск	улица	Солидарности	90
3294	г. Новосибирск	улица	Солидарности	91
3295	г. Новосибирск	улица	Солидарности	92
3296	г. Новосибирск	улица	Солидарности	93
3297	г. Новосибирск	улица	Солидарности	93а
3298	г. Новосибирск	улица	Солидарности	94
3299	г. Новосибирск	улица	Солидарности	95
3300	г. Новосибирск	улица	Солидарности	95а
3301	г. Новосибирск	улица	Солидарности	96
3302	г. Новосибирск	улица	Солидарности	97
3303	г. Новосибирск	улица	Солидарности	97а
3304	г. Новосибирск	улица	Солидарности	98
3305	г. Новосибирск	улица	Солидарности	99
3306	г. Новосибирск	улица	Солидарности	99а
3307	г. Новосибирск	улица	Солидарности	103а

3308	г. Новосибирск	улица	Солнечногорская	1
3309	г. Новосибирск	улица	Солнечногорская	3
3310	г. Новосибирск	улица	Солнечногорская	11
3311	г. Новосибирск	улица	Солнечногорская	13
3312	г. Новосибирск	улица	Солнечногорская	15
3313	г. Новосибирск	улица	Соревнования	22а
3314	г. Новосибирск	улица	Софийская	3
3315	г. Новосибирск	улица	Софийская	5
3316	г. Новосибирск	улица	Софийская	7
3317	г. Новосибирск	улица	Софийская	9
3318	г. Новосибирск	улица	Софийская	11
3319	г. Новосибирск	улица	Социалистическая	56
3320	г. Новосибирск	улица	2-я Союза Молодежи	18
3321	г. Новосибирск	улица	2-я Союза Молодежи	20
3322	г. Новосибирск	улица	2-я Союза Молодежи	20а
3323	г. Новосибирск	улица	2-я Союза Молодежи	20б
3324	г. Новосибирск	улица	2-я Союза Молодежи	27а
3325	г. Новосибирск	улица	2-я Союза Молодежи	29
3326	г. Новосибирск	улица	Спартака	4
3327	г. Новосибирск	улица	Спартака	8/6
3328	г. Новосибирск	улица	Спасская	20
3329	г. Новосибирск	улица	Спасская	22
3330	г. Новосибирск	улица	Спортивная	3
3331	г. Новосибирск	улица	Спортивная	3/1
3332	г. Новосибирск	улица	Спортивная	4
3333	г. Новосибирск	улица	Спортивная	5
3334	г. Новосибирск	улица	Спортивная	6
3335	г. Новосибирск	улица	Спортивная	7
3336	г. Новосибирск	улица	Спортивная	7/2
3337	г. Новосибирск	улица	Спортивная	8
3338	г. Новосибирск	улица	Спортивная	9
3339	г. Новосибирск	улица	Спортивная	9/1
3340	г. Новосибирск	улица	Спортивная	9/2
3341	г. Новосибирск	улица	Спортивная	10
3342	г. Новосибирск	улица	Спортивная	10/1
3343	г. Новосибирск	улица	Станиславского	3
3344	г. Новосибирск	улица	Станиславского	4
3345	г. Новосибирск	улица	Станиславского	4/2
3346	г. Новосибирск	улица	Станиславского	11
3347	г. Новосибирск	улица	Станиславского	13
3348	г. Новосибирск	улица	Станиславского	13а

3349	г. Новосибирск	улица	Станиславского	18
3350	г. Новосибирск	улица	Станиславского	19
3351	г. Новосибирск	улица	Станиславского	19/1
3352	г. Новосибирск	улица	Станиславского	19/2
3353	г. Новосибирск	улица	Станиславского	20
3354	г. Новосибирск	улица	Станиславского	22
3355	г. Новосибирск	улица	Станиславского	23
3356	г. Новосибирск	улица	Станиславского	24
3357	г. Новосибирск	улица	Станиславского	33
3358	г. Новосибирск	улица	Станиславского	34
3359	г. Новосибирск	улица	Станиславского	44
3360	г. Новосибирск	улица	Станиславского	46
3361	г. Новосибирск	улица	Станиславского	48
3362	г. Новосибирск	улица	Станиславского	50
3363	г. Новосибирск	улица	Станционная	8
3364	г. Новосибирск	улица	Станционная	10
3365	г. Новосибирск	улица	Станционная	12
3366	г. Новосибирск	улица	Станционная	16
3367	г. Новосибирск	улица	Станционная	44/1
3368	г. Новосибирск	улица	Станционная	46б
3369	г. Новосибирск	улица	Станционная	48а
3370	г. Новосибирск	улица	Станционная	48б
3371	г. Новосибирск	улица	Станционная	50
3372	г. Новосибирск	улица	Станционная	50/1
3373	г. Новосибирск	улица	Станционная	50/2
3374	г. Новосибирск	шоссе	Старое	137
3375	г. Новосибирск	улица	Стартовая	1
3376	г. Новосибирск	улица	Стартовая	3
3377	г. Новосибирск	улица	Стартовая	4
3378	г. Новосибирск	улица	Стасова	1
3379	г. Новосибирск	улица	Стасова	3
3380	г. Новосибирск	улица	Стасова	4
3381	г. Новосибирск	улица	Стасова	6
3382	г. Новосибирск	улица	Степная	4
3383	г. Новосибирск	улица	Степная	6
3384	г. Новосибирск	улица	Степная	10
3385	г. Новосибирск	улица	Степная	14
3386	г. Новосибирск	улица	Степная	16
3387	г. Новосибирск	улица	Степная	16а
3388	г. Новосибирск	улица	Степная	18
3389	г. Новосибирск	улица	Степная	18а

3390	г. Новосибирск	улица	Степная	31
3391	г. Новосибирск	улица	Степная	33
3392	г. Новосибирск	улица	Степная	34
3393	г. Новосибирск	улица	Степная	35
3394	г. Новосибирск	улица	Степная	37
3395	г. Новосибирск	улица	Степная	39
3396	г. Новосибирск	улица	Степная	41
3397	г. Новосибирск	улица	Степная	41/1
3398	г. Новосибирск	улица	Степная	43/1
3399	г. Новосибирск	улица	Степная	47
3400	г. Новосибирск	улица	Степная	49
3401	г. Новосибирск	улица	Степная	52
3402	г. Новосибирск	улица	Степная	54
3403	г. Новосибирск	улица	Степная	59
3404	г. Новосибирск	улица	Степная	59/2
3405	г. Новосибирск	улица	Степная	62
3406	г. Новосибирск	улица	Степная	63/2
3407	г. Новосибирск	улица	Степная	64
3408	г. Новосибирск	улица	Степная	65
3409	г. Новосибирск	улица	Степная	65/1
3410	г. Новосибирск	улица	Степная	66
3411	г. Новосибирск	улица	Степная	67
3412	г. Новосибирск	улица	Степная	67/1
3413	г. Новосибирск	улица	Степная	68
3414	г. Новосибирск	улица	Столетова	14
3415	г. Новосибирск	улица	Столетова	16
3416	г. Новосибирск	улица	Столетова	16/1
3417	г. Новосибирск	улица	Столетова	18
3418	г. Новосибирск	улица	Столетова	18/1
3419	г. Новосибирск	улица	Столетова	19
3420	г. Новосибирск	улица	Столетова	20
3421	г. Новосибирск	улица	Столетова	20/2
3422	г. Новосибирск	улица	Столетова	21
3423	г. Новосибирск	улица	Столетова	21/1
3424	г. Новосибирск	улица	Столетова	21/2
3425	г. Новосибирск	улица	Столетова	25
3426	г. Новосибирск	улица	Столетова	30
3427	г. Новосибирск	улица	Столетова	32
3428	г. Новосибирск	улица	Стофато	1
3429	г. Новосибирск	улица	Стофато	1а
3430	г. Новосибирск	улица	Стофато	11
3431	г. Новосибирск	улица	Стофато	12

3432	г. Новосибирск	улица	Стофато	13
3433	г. Новосибирск	улица	Стофато	14
3434	г. Новосибирск	улица	Стофато	15
3435	г. Новосибирск	улица	Стофато	17
3436	г. Новосибирск	улица	Стофато	19
3437	г. Новосибирск	улица	Стофато	20
3438	г. Новосибирск	улица	Стофато	21
3439	г. Новосибирск	улица	Стофато	24
3440	г. Новосибирск	улица	Стофато	28
3441	г. Новосибирск	улица	Стофато	32
3442	г. Новосибирск	улица	Стофато	36
3443	г. Новосибирск	улица	Стофато	38
3444	г. Новосибирск	проспект	Строителей	1
3445	г. Новосибирск	проспект	Строителей	7
3446	г. Новосибирск	проспект	Строителей	9
3447	г. Новосибирск	проспект	Строителей	11
3448	г. Новосибирск	улица	Сургутская	26
3449	г. Новосибирск	улица	Сурикова	37
3450	г. Новосибирск	улица	Сухановская	6
3451	г. Новосибирск	улица	Сухарная	37
3452	г. Новосибирск	улица	Сухарная	39
3453	г. Новосибирск	улица	Сухарная	68
3454	г. Новосибирск	улица	Сухарная	68/1
3455	г. Новосибирск	улица	Сухарная	70
3456	г. Новосибирск	улица	Сухарная	70а
3457	г. Новосибирск	улица	Сухарная	76/1
3458	г. Новосибирск	улица	Сухарная	76/2
3459	г. Новосибирск	улица	Сухарная	76/3
3460	г. Новосибирск	улица	Сухарная	80
3461	г. Новосибирск	улица	Сухарная	82
3462	г. Новосибирск	улица	Сухарная	84
3463	г. Новосибирск	улица	Сухарная	86
3464	г. Новосибирск	улица	Сухарная	88
3465	г. Новосибирск	улица	Сухарная	90
3466	г. Новосибирск	улица	Сухарная	92
3467	г. Новосибирск	улица	Сухарная	94
3468	г. Новосибирск	улица	Сухарная	96
3469	г. Новосибирск	улица	Сухарная	101
3470	г. Новосибирск	улица	Сухарная	101/1
3471	г. Новосибирск	улица	Сызранская	7
3472	г. Новосибирск	улица	Сызранская	8
3473	г. Новосибирск	улица	Сызранская	9
3474	г. Новосибирск	улица	Тайгинская	22/1
3475	г. Новосибирск	улица	Тайгинская	24

3476	г. Новосибирск	улица	Тайгинская	24/1
3477	г. Новосибирск	улица	Таймырская	1
3478	г. Новосибирск	улица	Таймырская	2
3479	г. Новосибирск	улица	Танкистов	3
3480	г. Новосибирск	улица	Танкистов	4
3481	г. Новосибирск	улица	Танкистов	17
3482	г. Новосибирск	улица	Танкистов	21
3483	г. Новосибирск	улица	Танкистов	21/1
3484	г. Новосибирск	улица	Танкистов	21/2
3485	г. Новосибирск	улица	Танковая	1
3486	г. Новосибирск	улица	Танковая	3
3487	г. Новосибирск	улица	Танковая	9
3488	г. Новосибирск	улица	Танковая	13
3489	г. Новосибирск	улица	Танковая	15
3490	г. Новосибирск	улица	Танковая	17
3491	г. Новосибирск	улица	Танковая	19
3492	г. Новосибирск	улица	Танковая	21
3493	г. Новосибирск	улица	Танковая	23
3494	г. Новосибирск	улица	Танковая	23/1
3495	г. Новосибирск	улица	Танковая	27
3496	г. Новосибирск	улица	Танковая	31
3497	г. Новосибирск	улица	Танковая	33
3498	г. Новосибирск	улица	Танковая	35
3499	г. Новосибирск	улица	Танковая	37
3500	г. Новосибирск	улица	Танковая	37/1
3501	г. Новосибирск	улица	Танковая	39
3502	г. Новосибирск	улица	Танковая	41
3503	г. Новосибирск	улица	Танковая	41/1
3504	г. Новосибирск	улица	Танковая	41/2
3505	г. Новосибирск	улица	Танковая	45/1
3506	г. Новосибирск	улица	Танковая	45/3
3507	г. Новосибирск	улица	Танковая	47
3508	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	19/1
3509	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	19/3
3510	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	21/1
3511	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	25
3512	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	25/1
3513	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	25/2
3514	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	25/3
3515	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	25/4
3516	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	29
3517	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	29/1
3518	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	29/3
3519	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	29/4

3520	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	31/1
3521	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	31/3
3522	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	31/4
3523	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	39/1
3524	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	41
3525	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	41/1
3526	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	43/1
3527	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	45
3528	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	45/5
3529	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	46
3530	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	49/1
3531	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	49/3
3532	г. Новосибирск	улица	Татьяны Снежиной	51
3533	г. Новосибирск	улица	Твардовского	2
3534	г. Новосибирск	улица	Твардовского	4
3535	г. Новосибирск	улица	Твардовского	8
3536	г. Новосибирск	улица	Твардовского	18
3537	г. Новосибирск	улица	Театральная	2
3538	г. Новосибирск	улица	Театральная	2а
3539	г. Новосибирск	улица	Театральная	3
3540	г. Новосибирск	улица	Театральная	3а
3541	г. Новосибирск	улица	Театральная	4
3542	г. Новосибирск	улица	Театральная	9
3543	г. Новосибирск	улица	Театральная	9а
3544	г. Новосибирск	улица	Театральная	31
3545	г. Новосибирск	улица	Театральная	35/1
3546	г. Новосибирск	улица	Театральная	36
3547	г. Новосибирск	улица	Театральная	40
3548	г. Новосибирск	улица	Телевизионная	3
3549	г. Новосибирск	улица	Тельмана	1
3550	г. Новосибирск	улица	Тельмана	2
3551	г. Новосибирск	улица	Тельмана	4
3552	г. Новосибирск	улица	Тельмана	7
3553	г. Новосибирск	улица	Тельмана	9
3554	г. Новосибирск	улица	Тельмана	11
3555	г. Новосибирск	улица	Тельмана	15
3556	г. Новосибирск	улица	Тельмана	17
3557	г. Новосибирск	улица	Тельмана	18
3558	г. Новосибирск	улица	Тельмана	18а
3559	г. Новосибирск	улица	Тельмана	18б
3560	г. Новосибирск	улица	Тельмана	18в
3561	г. Новосибирск	улица	Тельмана	20а
3562	г. Новосибирск	улица	Тельмана	20б
3563	г. Новосибирск	улица	Тельмана	20в

3564	г. Новосибирск	улица	Тельмана	20г
3565	г. Новосибирск	улица	Тенистая	6
3566	г. Новосибирск	улица	Тенистая	9
3567	г. Новосибирск	улица	Тенистая	10
3568	г. Новосибирск	улица	Тенистая	12
3569	г. Новосибирск	улица	Тенистая	13
3570	г. Новосибирск	улица	Тенистая	14
3571	г. Новосибирск	улица	Тенистая	19
3572	г. Новосибирск	улица	Тенистая	20
3573	г. Новосибирск	улица	Тенистая	21
3574	г. Новосибирск	улица	Тенистая	27/1
3575	г. Новосибирск	улица	Терешковой	20
3576	г. Новосибирск	улица	Терешковой	22
3577	г. Новосибирск	улица	Терешковой	24
3578	г. Новосибирск	улица	Терешковой	26
3579	г. Новосибирск	улица	Терешковой	28
3580	г. Новосибирск	улица	Терешковой	40
3581	г. Новосибирск	улица	Терешковой	42
3582	г. Новосибирск	улица	Терешковой	46
3583	г. Новосибирск	улица	Техническая	12
3584	г. Новосибирск	улица	Техническая	3/1
3585	г. Новосибирск	улица	Техническая	14
3586	г. Новосибирск	улица	Техническая	16
3587	г. Новосибирск	улица	Техническая	18
3588	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	2в
3589	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	58
3590	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	60
3591	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	62
3592	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	73
3593	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	75
3594	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	79
3595	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	83/1
3596	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	85
3597	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	85/1
3598	г. Новосибирск	улица	Тимирязева	87
3599	г. Новосибирск	улица	Титова	2
3600	г. Новосибирск	улица	Титова	3
3601	г. Новосибирск	улица	Титова	5/1
3602	г. Новосибирск	улица	Титова	7
3603	г. Новосибирск	улица	Титова	8
3604	г. Новосибирск	улица	Титова	9
3605	г. Новосибирск	улица	Титова	10/1
3606	г. Новосибирск	улица	Титова	11
3607	г. Новосибирск	улица	Титова	12

3608	г. Новосибирск	улица	Титова	16
3609	г. Новосибирск	улица	Титова	21
3610	г. Новосибирск	улица	Титова	25
3611	г. Новосибирск	улица	Титова	30
3612	г. Новосибирск	улица	Титова	31
3613	г. Новосибирск	улица	Титова	34
3614	г. Новосибирск	улица	Титова	36
3615	г. Новосибирск	улица	Титова	37/1
3616	г. Новосибирск	улица	Титова	38
3617	г. Новосибирск	улица	Титова	40
3618	г. Новосибирск	улица	Титова	41
3619	г. Новосибирск	улица	Титова	42
3620	г. Новосибирск	улица	Титова	43
3621	г. Новосибирск	улица	Титова	44
3622	г. Новосибирск	улица	Титова	45
3623	г. Новосибирск	улица	Титова	47
3624	г. Новосибирск	улица	Титова	51а
3625	г. Новосибирск	улица	Титова	93
3626	г. Новосибирск	улица	Титова	95
3627	г. Новосибирск	улица	Титова	97
3628	г. Новосибирск	улица	Титова	240/1
3629	г. Новосибирск	улица	Титова	242
3630	г. Новосибирск	улица	Титова	242/2
3631	г. Новосибирск	улица	Титова	246/1
3632	г. Новосибирск	улица	Тихвинская	4
3633	г. Новосибирск	улица	Тихвинская	6
3634	г. Новосибирск	улица	Тихвинская	8а
3635	г. Новосибирск	улица	Толбухина	27/1
3636	г. Новосибирск	улица	Толбухина	29
3637	г. Новосибирск	улица	Толбухина	31
3638	г. Новосибирск	улица	Толбухина	35/2
3639	г. Новосибирск	улица	Толбухина	41/2
3640	г. Новосибирск	улица	Тополевая	4
3641	г. Новосибирск	улица	Тополевая	8
3642	г. Новосибирск	улица	Тополевая	16/1
3643	г. Новосибирск	улица	Тополевая	30
3644	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	37
3645	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	39а
3646	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	41
3647	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	43
3648	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	49
3649	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	54
3650	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	54/1
3651	г. Новосибирск	улица	Трикоотажная	56/1

3652	г. Новосибирск	улица	Трикоταжная	58
3653	г. Новосибирск	улица	Трикоταжная	60
3654	г. Новосибирск	улица	Трикоταжная	60/1
3655	г. Новосибирск	улица	Трикоταжная	60/3
3656	г. Новосибирск	улица	Трикоταжная	61
3657	г. Новосибирск	улица	Троллейная	3
3658	г. Новосибирск	улица	Троллейная	18
3659	г. Новосибирск	улица	Троллейная	22
3660	г. Новосибирск	улица	Троллейная	24
3661	г. Новосибирск	улица	Троллейная	26
3662	г. Новосибирск	улица	Троллейная	27
3663	г. Новосибирск	улица	Троллейная	31
3664	г. Новосибирск	улица	Троллейная	33
3665	г. Новосибирск	улица	Троллейная	71
3666	г. Новосибирск	улица	Троллейная	73
3667	г. Новосибирск	улица	Троллейная	79
3668	г. Новосибирск	улица	Троллейная	89
3669	г. Новосибирск	улица	Троллейная	91
3670	г. Новосибирск	улица	Троллейная	93
3671	г. Новосибирск	улица	Троллейная	136
3672	г. Новосибирск	улица	Троллейная	152
3673	г. Новосибирск	улица	Троллейная	154
3674	г. Новосибирск	улица	Троллейная	158
3675	г. Новосибирск	улица	Трудовая	3
3676	г. Новосибирск	улица	Трудовая	7
3677	г. Новосибирск	улица	Трудовая/Каменская/ Орджоникидзе	8/38/39
3678	г. Новосибирск	улица	Трудовая	9
3679	г. Новосибирск	улица	Трудовая	14
3680	г. Новосибирск	улица	Тружеников	9
3681	г. Новосибирск	улица	Тружеников	14
3682	г. Новосибирск	улица	Тульская	152
3683	г. Новосибирск	улица	Тургенева	70
3684	г. Новосибирск	улица	Тургенева	197
3685	г. Новосибирск	улица	Тургенева	223
3686	г. Новосибирск	улица	Тюленина	1
3687	г. Новосибирск	улица	Тюленина	12
3688	г. Новосибирск	улица	Тюленина	14
3689	г. Новосибирск	улица	Тюленина	16/1
3690	г. Новосибирск	улица	Тюленина	22
3691	г. Новосибирск	улица	Тюленина	26/2
3692	г. Новосибирск	улица	Ударная	1/3
3693	г. Новосибирск	улица	Ударная	27/2
3694	г. Новосибирск	улица	Ударная	33/1

3695	г. Новосибирск	улица	Узорная	1/1
3696	г. Новосибирск	улица	Узорная	2
3697	г. Новосибирск	улица	Узорная	3
3698	г. Новосибирск	улица	Узорная	4
3699	г. Новосибирск	улица	Узорная	5
3700	г. Новосибирск	улица	Узорная	6
3701	г. Новосибирск	улица	Узорная	7
3702	г. Новосибирск	улица	Узорная	8
3703	г. Новосибирск	улица	Узорная	11
3704	г. Новосибирск	улица	Узорная	13
3705	г. Новосибирск	улица	Узорная	17
3706	г. Новосибирск	улица	Узорная	19
3707	г. Новосибирск	улица	Универсальная	4
3708	г. Новосибирск	улица	Урицкого	1
3709	г. Новосибирск	улица	Урицкого	3
3710	г. Новосибирск	улица	Урицкого	7
3711	г. Новосибирск	улица	Урицкого	12
3712	г. Новосибирск	улица	Урицкого	13
3713	г. Новосибирск	улица	Урицкого	15
3714	г. Новосибирск	улица	Урицкого	17
3715	г. Новосибирск	улица	Урицкого	19
3716	г. Новосибирск	улица	Урицкого	23/1
3717	г. Новосибирск	улица	Урицкого	23/2
3718	г. Новосибирск	улица	Урицкого	32
3719	г. Новосибирск	улица	Урицкого	34
3720	г. Новосибирск	улица	Урицкого	36
3721	г. Новосибирск	улица	Урицкого	37
3722	г. Новосибирск	улица	Урманова	6
3723	г. Новосибирск	улица	Урманова	11
3724	г. Новосибирск	улица	Урманова	12
3725	г. Новосибирск	улица	Урманова	13
3726	г. Новосибирск	улица	Урманова	16
3727	г. Новосибирск	улица	Урманова	20
3728	г. Новосибирск	улица	Ученическая	1а
3729	г. Новосибирск	улица	Ученическая	3
3730	г. Новосибирск	улица	Ученическая	4
3731	г. Новосибирск	улица	Ученическая	7
3732	г. Новосибирск	улица	Ученическая	9
3733	г. Новосибирск	улица	Ученическая	13
3734	г. Новосибирск	улица	Ученическая	15
3735	г. Новосибирск	улица	Ученическая	17
3736	г. Новосибирск	улица	Ученическая	23
3737	г. Новосибирск	улица	Ученическая	25
3738	г. Новосибирск	улица	Ученическая	27

3739	г. Новосибирск	улица	Ученическая	31
3740	г. Новосибирск	улица	Ученическая	33
3741	г. Новосибирск	улица	Ученых	3
3742	г. Новосибирск	улица	Ученых	7
3743	г. Новосибирск	улица	Ученых	9
3744	г. Новосибирск	улица	Учительская	1
3745	г. Новосибирск	улица	Учительская	1а
3746	г. Новосибирск	улица	Учительская	2
3747	г. Новосибирск	улица	Учительская	3
3748	г. Новосибирск	улица	Учительская	5а
3749	г. Новосибирск	улица	Учительская	7
3750	г. Новосибирск	улица	Учительская	17
3751	г. Новосибирск	улица	Учительская	19
3752	г. Новосибирск	улица	Учительская	19/1
3753	г. Новосибирск	улица	Учительская	19/3
3754	г. Новосибирск	улица	Учительская	33
3755	г. Новосибирск	улица	Учительская	37
3756	г. Новосибирск	улица	Учительская	39
3757	г. Новосибирск	улица	Учительская	40
3758	г. Новосибирск	улица	Учительская	48
3759	г. Новосибирск	улица	Учительская	50
3760	г. Новосибирск	улица	Фабричная	2
3761	г. Новосибирск	улица	Фабричная	6
3762	г. Новосибирск	улица	Фабричная	6в
3763	г. Новосибирск	улица	Фабричная	8
3764	г. Новосибирск	улица	Фабричная	17
3765	г. Новосибирск	улица	Фабричная	19б
3766	г. Новосибирск	улица	Фабричная	19в
3767	г. Новосибирск	улица	Фабричная	21а
3768	г. Новосибирск	улица	Фабричная	45
3769	г. Новосибирск	улица	Фадеева	24
3770	г. Новосибирск	улица	Фадеева	85
3771	г. Новосибирск	улица	Фадеева	89
3772	г. Новосибирск	улица	Фадеева	91
3773	г. Новосибирск	улица	Фасадная	2
3774	г. Новосибирск	улица	Фасадная	4
3775	г. Новосибирск	улица	Фасадная	8
3776	г. Новосибирск	улица	Фасадная	15
3777	г. Новосибирск	улица	Фасадная	16
3778	г. Новосибирск	улица	Фасадная	17
3779	г. Новосибирск	улица	Фасадная	17/1
3780	г. Новосибирск	улица	Фасадная	18
3781	г. Новосибирск	улица	Фасадная	20
3782	г. Новосибирск	улица	Фасадная	21

3783	г. Новосибирск	улица	Фасадная	24
3784	г. Новосибирск	улица	Фасадная	24а
3785	г. Новосибирск	улица	Фасадная	26
3786	г. Новосибирск	улица	Фасадная	26/1
3787	г. Новосибирск	улица	Фасадная	26а
3788	г. Новосибирск	улица	Фасадная	28
3789	г. Новосибирск	улица	Фасадная	28/1
3790	г. Новосибирск	улица	Фасадная	28а
3791	г. Новосибирск	улица	Федора Ивачева	4
3792	г. Новосибирск	улица	Федора Ивачева	6
3793	г. Новосибирск	улица	Федора Ивачева	7
3794	г. Новосибирск	улица	Федора Ивачева	9
3795	г. Новосибирск	улица	Федора Ивачева	16
3796	г. Новосибирск	улица	Федосеева	12
3797	г. Новосибирск	улица	Физкультурная	4
3798	г. Новосибирск	улица	Физкультурная	6
3799	г. Новосибирск	улица	Физкультурная	22б
3800	г. Новосибирск	улица	Филатова	1
3801	г. Новосибирск	улица	Филатова	2
3802	г. Новосибирск	улица	Филатова	3
3803	г. Новосибирск	улица	Филатова	4
3804	г. Новосибирск	улица	Филатова	5
3805	г. Новосибирск	улица	Филатова	6
3806	г. Новосибирск	улица	Филатова	7
3807	г. Новосибирск	улица	Филатова	8
3808	г. Новосибирск	улица	Филатова	9
3809	г. Новосибирск	улица	Филатова	10
3810	г. Новосибирск	улица	Филатова	11
3811	г. Новосибирск	улица	Филатова	12
3812	г. Новосибирск	улица	Филатова	14
3813	г. Новосибирск	улица	Флотская	1
3814	г. Новосибирск	улица	Флотская	2
3815	г. Новосибирск	улица	Флотская	3
3816	г. Новосибирск	улица	Флотская	4
3817	г. Новосибирск	улица	Флотская	5
3818	г. Новосибирск	улица	Флотская	7
3819	г. Новосибирск	улица	Флотская	9
3820	г. Новосибирск	улица	Флотская	10
3821	г. Новосибирск	улица	Флотская	11
3822	г. Новосибирск	улица	Флотская	12
3823	г. Новосибирск	улица	Флотская	13
3824	г. Новосибирск	улица	Флотская	17
3825	г. Новосибирск	улица	Флотская	19
3826	г. Новосибирск	улица	Флотская	20

3827	г. Новосибирск	улица	Флотская	21
3828	г. Новосибирск	улица	Флотская	23
3829	г. Новосибирск	улица	Флотская	24
3830	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	2
3831	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	26
3832	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	3
3833	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	12
3834	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	14
3835	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	23
3836	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	55
3837	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	67
3838	г. Новосибирск	улица	Фрунзе	228
3839	г. Новосибирск	улица	Халтурина	2
3840	г. Новосибирск	улица	Халтурина	4
3841	г. Новосибирск	улица	Халтурина	6
3842	г. Новосибирск	улица	Халтурина	8
3843	г. Новосибирск	улица	Халтурина	10
3844	г. Новосибирск	улица	Халтурина	12
3845	г. Новосибирск	улица	Халтурина	16
3846	г. Новосибирск	улица	Халтурина	18
3847	г. Новосибирск	улица	Халтурина	20
3848	г. Новосибирск	улица	Халтурина	20а
3849	г. Новосибирск	улица	Халтурина	22
3850	г. Новосибирск	улица	Халтурина	24
3851	г. Новосибирск	улица	Халтурина	26
3852	г. Новосибирск	улица	Халтурина	28
3853	г. Новосибирск	улица	Халтурина	30
3854	г. Новосибирск	улица	Халтурина	31
3855	г. Новосибирск	улица	Халтурина	32
3856	г. Новосибирск	улица	Халтурина	33
3857	г. Новосибирск	улица	Халтурина	35
3858	г. Новосибирск	улица	Халтурина	35/1
3859	г. Новосибирск	улица	Халтурина	37
3860	г. Новосибирск	улица	Халтурина	37/1
3861	г. Новосибирск	улица	Халтурина	37/2
3862	г. Новосибирск	улица	Халтурина	39
3863	г. Новосибирск	улица	Халтурина	39/1
3864	г. Новосибирск	улица	Халтурина	39/2
3865	г. Новосибирск	улица	Халтурина	41
3866	г. Новосибирск	улица	Халтурина	41/1
3867	г. Новосибирск	улица	Халтурина	43
3868	г. Новосибирск	улица	Халтурина	45
3869	г. Новосибирск	улица	Хасановская	35/1
3870	г. Новосибирск	улица	Хасановская	35/2

3871	г. Новосибирск	улица	Хасановская	36/1
3872	г. Новосибирск	улица	Хасановская	36/2
3873	г. Новосибирск	улица	Хилокская	1/1
3874	г. Новосибирск	улица	Хилокская	1/2
3875	г. Новосибирск	улица	Хилокская	1/3
3876	г. Новосибирск	улица	Хилокская	16
3877	г. Новосибирск	улица	Хилокская	2
3878	г. Новосибирск	улица	Хилокская	3/2
3879	г. Новосибирск	улица	Хилокская	6
3880	г. Новосибирск	улица	Хилокская	8
3881	г. Новосибирск	улица	Хилокская	10
3882	г. Новосибирск	улица	Хилокская	11
3883	г. Новосибирск	улица	Хилокская	12
3884	г. Новосибирск	улица	Хилокская	13
3885	г. Новосибирск	улица	Хилокская	14
3886	г. Новосибирск	улица	Хилокская	15
3887	г. Новосибирск	улица	Хилокская	16
3888	г. Новосибирск	улица	Хилокская	17
3889	г. Новосибирск	улица	Хилокская	18
3890	г. Новосибирск	улица	Холодильная	15/1
3891	г. Новосибирск	улица	Холодильная	17/1
3892	г. Новосибирск	улица	Холодильная	276
3893	г. Новосибирск	проезд	Цветной	1
3894	г. Новосибирск	проезд	Цветной	7
3895	г. Новосибирск	проезд	Цветной	9
3896	г. Новосибирск	проезд	Цветной	11
3897	г. Новосибирск	проезд	Цветной	15
3898	г. Новосибирск	проезд	Цветной	17
3899	г. Новосибирск	проезд	Цветной	23
3900	г. Новосибирск	проезд	Цветной	27
3901	г. Новосибирск	проезд	Цветной	29
3902	г. Новосибирск	улица	Чапаева	2
3903	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	16
3904	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	23
3905	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	35
3906	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	39
3907	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	48
3908	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	109
3909	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	115а
3910	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	117а
3911	г. Новосибирск	улица	Чаплыгина	119а
3912	г. Новосибирск	улица	Часовая	1
3913	г. Новосибирск	улица	Часовая	5
3914	г. Новосибирск	улица	Часовая	7

3915	г. Новосибирск	улица	Часовая	9
3916	г. Новосибирск	улица	Часовая	11
3917	г. Новосибирск	улица	Часовая	15
3918	г. Новосибирск	улица	Часовая	17
3919	г. Новосибирск	улица	Часовая	19
3920	г. Новосибирск	улица	Часовая	21
3921	г. Новосибирск	улица	Часовая	25
3922	г. Новосибирск	улица	Часовая	33
3923	г. Новосибирск	улица	Часовая	37
3924	г. Новосибирск	улица	Чекалина	1
3925	г. Новосибирск	улица	Чекалина	3
3926	г. Новосибирск	улица	Чекалина	5
3927	г. Новосибирск	улица	Чекалина	7
3928	г. Новосибирск	улица	Чекалина	9
3929	г. Новосибирск	улица	Чекалина	11
3930	г. Новосибирск	улица	Чекалина	11а
3931	г. Новосибирск	улица	Чекалина	13
3932	г. Новосибирск	улица	Чекалина	13а
3933	г. Новосибирск	улица	Чекалина	17
3934	г. Новосибирск	улица	Чекалина	17а
3935	г. Новосибирск	улица	Чекалина	19
3936	г. Новосибирск	улица	Чекалина	21а
3937	г. Новосибирск	улица	Чекалина	23
3938	г. Новосибирск	улица	Чекалина	27
3939	г. Новосибирск	улица	Чекалина	29
3940	г. Новосибирск	улица	Чекалина	31
3941	г. Новосибирск	улица	Чекалина	33
3942	г. Новосибирск	улица	Чекалина	33а
3943	г. Новосибирск	улица	Чекалина	35
3944	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	4
3945	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	6
3946	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	8
3947	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	14/1
3948	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	30
3949	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	30/1
3950	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	36
3951	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	40
3952	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	44
3953	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	48
3954	г. Новосибирск	улица	Челюскинцев	52
3955	г. Новосибирск	улица	Чемская	2
3956	г. Новосибирск	улица	Чемская	4
3957	г. Новосибирск	улица	Чемская	6
3958	г. Новосибирск	улица	Чемская	10

3959	г. Новосибирск	улица	Чемская	12
3960	г. Новосибирск	улица	Чемская	16
3961	г. Новосибирск	улица	Чемская	20
3962	г. Новосибирск	улица	Чемская	24
3963	г. Новосибирск	улица	Чемская	36
3964	г. Новосибирск	улица	Чемская	40
3965	г. Новосибирск	улица	Чемская	36а
3966	г. Новосибирск	улица	Чехова	142
3967	г. Новосибирск	улица	Чехова	376
3968	г. Новосибирск	улица	Чехова	378
3969	г. Новосибирск	улица	Чехова	382
3970	г. Новосибирск	улица	Чехова	384
3971	г. Новосибирск	улица	Чехова	386
3972	г. Новосибирск	улица	Чехова	388
3973	г. Новосибирск	улица	Чигорина	2
3974	г. Новосибирск	улица	Чигорина	6
3975	г. Новосибирск	улица	Чигорина	12
3976	г. Новосибирск	улица	Чигорина	12/2
3977	г. Новосибирск	улица	Чигорина	14
3978	г. Новосибирск	улица	Чигорина	14/2
3979	г. Новосибирск	улица	Чигорина	16
3980	г. Новосибирск	улица	Чигорина	20
3981	г. Новосибирск	улица	Чигорина	20/1
3982	г. Новосибирск	улица	Чигорина	20/2
3983	г. Новосибирск	перулок	1-й Чукотский	8
3984	г. Новосибирск	улица	1-я Чулымская	98
3985	г. Новосибирск	улица	1-я Чулымская	100
3986	г. Новосибирск	улица	1-я Чулымская	102
3987	г. Новосибирск	улица	1-я Чулымская	104
3988	г. Новосибирск	улица	1-я Чулымская	115
3989	г. Новосибирск	улица	Шатурская	6
3990	г. Новосибирск	улица	Шатурская	7
3991	г. Новосибирск	улица	Шатурская	9
3992	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	29
3993	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	29/1
3994	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	31
3995	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	33/1
3996	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	35
3997	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	37
3998	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	37/1
3999	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	39
4000	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	39/1
4001	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	41
4002	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	43

4003	г. Новосибирск	улица	1-я Шевцовой	43/1
4004	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	20
4005	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	27
4006	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	28
4007	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	29
4008	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	30
4009	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	31
4010	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	36/1
4011	г. Новосибирск	улица	2-я Шевцовой	38
4012	г. Новосибирск	улица	Шевченко	11
4013	г. Новосибирск	улица	Шевченко	29а
4014	г. Новосибирск	улица	Шевченко	34
4015	г. Новосибирск	улица	Шекспира	6
4016	г. Новосибирск	улица	Шекспира	7
4017	г. Новосибирск	улица	Шекспира	8
4018	г. Новосибирск	улица	Шекспира	9
4019	г. Новосибирск	улица	Шекспира	10
4020	г. Новосибирск	улица	Шекспира	11
4021	г. Новосибирск	улица	Шекспира	12
4022	г. Новосибирск	улица	Широкая	1
4023	г. Новосибирск	улица	Широкая	17
4024	г. Новосибирск	улица	Широкая	21
4025	г. Новосибирск	улица	Широкая	115
4026	г. Новосибирск	улица	Широкая	119
4027	г. Новосибирск	улица	Широкая	123
4028	г. Новосибирск	улица	Широкая	129/1
4029	г. Новосибирск	улица	Широкая	131/1
4030	г. Новосибирск	улица	Широкая	133
4031	г. Новосибирск	улица	Широкая	133/2
4032	г. Новосибирск	улица	Широкая	135
4033	г. Новосибирск	улица	Широкая	135/1
4034	г. Новосибирск	улица	Широкая	135/2
4035	г. Новосибирск	улица	Широкая	135/3
4036	г. Новосибирск	улица	Шишкина	46
4037	г. Новосибирск	улица	Шишкина	48
4038	г. Новосибирск	улица	Шишкина	50
4039	г. Новосибирск	улица	Шишкина	52
4040	г. Новосибирск	улица	Шишкина	114
4041	г. Новосибирск	улица	2-я Школьная	57
4042	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	2
4043	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	4
4044	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	8
4045	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	10
4046	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	12

4047	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	14
4048	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	16
4049	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	20
4050	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	22
4051	г. Новосибирск	улица	Шлюзовая	24
4052	г. Новосибирск	улица	Шмидта	26
4053	г. Новосибирск	улица	Шмидта	6
4054	г. Новосибирск	улица	Шмидта	12
4055	г. Новосибирск	улица	Шукшина	2
4056	г. Новосибирск	улица	Шукшина	4
4057	г. Новосибирск	улица	Шукшина	5
4058	г. Новосибирск	улица	Шукшина	5/1
4059	г. Новосибирск	улица	Шукшина	6
4060	г. Новосибирск	улица	Шукшина	8
4061	г. Новосибирск	улица	Шукшина	11
4062	г. Новосибирск	улица	Шукшина	12
4063	г. Новосибирск	улица	Шукшина	14
4064	г. Новосибирск	улица	Шукшина	15
4065	г. Новосибирск	улица	Шукшина	16
4066	г. Новосибирск	улица	Шукшина	17
4067	г. Новосибирск	улица	Шукшина	18
4068	г. Новосибирск	улица	Щетинкина	23
4069	г. Новосибирск	улица	Эйхе	2
4070	г. Новосибирск	улица	Эйхе	96
4071	г. Новосибирск	улица	Эйхе	11
4072	г. Новосибирск	улица	Эйхе	13
4073	г. Новосибирск	улица	Эйхе	15а
4074	г. Новосибирск	улица	Эйхе	17
4075	г. Новосибирск	улица	Экваторная	1/1
4076	г. Новосибирск	улица	Экваторная	2
4077	г. Новосибирск	улица	Экваторная	3
4078	г. Новосибирск	улица	Экваторная	4
4079	г. Новосибирск	улица	Экваторная	12
4080	г. Новосибирск	улица	Экваторная	13
4081	г. Новосибирск	улица	Экваторная	14
4082	г. Новосибирск	улица	Экваторная	16
4083	г. Новосибирск	улица	Экономическая	1
4084	г. Новосибирск	улица	Экономическая	5
4085	г. Новосибирск	улица	Экономическая	7
4086	г. Новосибирск	проезд	Электрозаводской	12
4087	г. Новосибирск	проезд	Электрозаводской	12а
4088	г. Новосибирск	улица	Энгельса	2
4089	г. Новосибирск	улица	Энгельса	7
4090	г. Новосибирск	улица	Энгельса	10а

4091	г. Новосибирск	улица	Энгельса	14
4092	г. Новосибирск	улица	Энгельса	17
4093	г. Новосибирск	улица	Энгельса	23
4094	г. Новосибирск	улица	Южная	40/1
4095	г. Новосибирск	улица	Южная	40/2
4096	г. Новосибирск	улица	2-я Юргинская	34а
4097	г. Новосибирск	улица	Ядринцевская	18
4098	г. Новосибирск	улица	Ядринцевская	27
4099	г. Новосибирск	улица	Ядринцевская	35
4100	г. Новосибирск	улица	Якушева	47
4101	г. Новосибирск	улица	Якушева	164
4102	г. Новосибирск	улица	Якушева	264
4103	г. Новосибирск	улица	Якушева	266
4104	г. Новосибирск	улица	Янтарная	41
4105	г. Новосибирск	улица	Янтарная	42
4106	г. Новосибирск	улица	Янтарная	43
4107	г. Новосибирск	улица	Янтарная	44
4108	г. Новосибирск	улица	Янтарная	45
4109	г. Новосибирск	улица	Янтарная	46
4110	г. Новосибирск	улица	Янтарная	47
4111	г. Новосибирск	улица	Янтарная	48
4112	г. Новосибирск	улица	Янтарная	49
4113	г. Новосибирск	улица	Янтарная	50
4114	г. Новосибирск	улица	Яринская	8

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1683

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объекты).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объекты в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.05.2019 № 1683

ХАРАКТЕРИСТИКИ бесхозяйного объекта теплоснабжения в Октябрьском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			Протяженность, п. м	Диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК- 12-3 по ул. Толстого до наружной стены жилого дома по ул. Чехова, 111, в том числе:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 111	152	
1.1	Участок теплотрассы от ТК-12-3 до УТ1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого	82	2 Д 125
1.2	Участок теплотрассы от УТ-1 до наружной стены жилого дома по ул. Чехова, 111	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 111	70	2 Д 125
2	Теплотрасса от ТК- 22-41-1 до наружных стен жилых домов по ул. Автогенной, 144а, 144б, в том числе:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 144а, 144б	68	
2.1	Участок теплотрассы от ТК-22-41-1 до места врезки теплотрассы (г.1) к жилому дому по ул. Автогной, 144б	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогная, 144б	4	3 Д 50
2.2	Участок теплотрассы от (г.1) до наружной стены жилого дома по ул. Автогенной, 144а	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 144а	28	2 Д 40, Д 25

1	2	3	4	5
2.3	Участок теплотрассы от (г.1) до наружной стены жилого дома по ул. Автогенной, 1446	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Автогенная, 1446	36	2 Д 40, Д 25
3	Теплотрасса от ТК-46-12 до наружной стены жилого дома по ул. Журавлева, 11а, в том числе:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журавлева, 11а	91	
3.1	Участок теплотрассы от ТК-46-12 до наружной стены жилого дома по ул. Журавлева, 11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журавлева, 11	9	4 Д 80
3.2	Участок теплотрассы от наружной стены жилого дома (транзитом по подвалу жилого дома) по ул. Журавлева, 11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журавлева, 11	36	4 Д 80
3.3	Участок теплотрассы от наружной стены жилого дома по ул. Журавлева, 11 до ТК-46-17 (подъем из земли)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журавлева, 11	12	3 Д 65, Д 50
3.4	Участок теплотрассы от ТК-46-17 до наружной стены жилого дома по ул. Журавлева, 11а (1-й ввод)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журавлева, 11а	4	2 Д 32
3.5	Участок теплотрассы от ТК-46-17 до наружной стены жилого дома по ул. Журавлева, 11а (2-й ввод)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журавлева, 11а	30	3 Д 65, Д 50

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.05.2019

№ 1684

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Спецавтохозяйство»

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 16.04.2019 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Спецавтохозяйство» тариф на платную услугу по размещению на полигонах отходов строительства и ремонта, не относящихся к твердым коммунальным отходам, в размере 37,50 рубля за одну тонну отходов (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.05.2021.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2019

№ 1697

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе

В соответствии со статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями мэрии города Новосибирска от 11.06.2013 № 5555 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске», от 13.01.2017 № 95 «О Положении о комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений», от 14.03.2016 № 917 «О развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе.

2. Определить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе на основании отчета независимого оценщика – в размере 7800000,0 рубля.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе – в размере 7800000,0 рубля.

2.3. Существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе - в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ
договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го
Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе

1. Местоположение застроенной территории: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе.

2. Общая площадь застроенной территории: 14267 кв. м.

3. Перечень зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Римского-Корсакова, 5, 6, 7, 8, 9, 10, пер. 5-й Римского-Корсакова, 1, 3.

4. Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе (далее – договор): установленная по результатам аукциона.

5. Обязательства лица, заключившего договор:

5.1. До 29.02.2020 подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, а также утвержденными расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

5.2. До 30.12.2021 создать либо приобрести, а также передать в муниципальную собственность города Новосибирска благоустроенные жилые помещения на территории города Новосибирска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения, расположенных на застроенной территории в многоквартирных домах по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Римского-Корсакова, 9, 10, пер. 5-й Римского-Корсакова, 1, 3.

5.3. До 30.12.2021 уплатить возмещение за изымаемые на основании постановления мэрии города Новосибирска находящиеся в собственности жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Римского-Корсакова, 9, 10, пер. 5-й Римского-Корсакова, 1, 3, и земельные участки, на которых расположены указанные многоквартирные дома.

5.4. До 30.12.2027 осуществить строительство на застроенной территории в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории, в том числе в соответствии с этапами строительства, а также с графиками осуществления строительства каждого объекта капитального строительства в предусмотренные графиками сроки.

5.5. До 30.12.2027 осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории.

5.6. До 30.03.2028 безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска объекты, указанные в подпункте 5.5 настоящего приложения.

6. Обязательства мэрии города Новосибирска:

6.1. До 30.05.2020 принять в установленном порядке решение об изъятии для муниципальных нужд жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Римского-Корсакова, 5, 6, 7, 8, 9, 10, пер. 5-й Римского-Корсакова, 1, 3, а также земельных участков, на которых расположены указанные многоквартирные дома.

6.2. До 30.09.2020 утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, а также утвержденными расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

6.3. До 30.12.2023 провести расселение и снос многоквартирных домов, расположенных в границах застроенной территории по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Римского-Корсакова, 5, 6, 7, 8.

6.4. Предоставить лицу, заключившему договор, без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам и юридическим лицам, в следующем порядке:

до 30.03.2022 после выполнения лицом, заключившим договор, обязательств, предусмотренных подпунктами 5.2, 5.3 настоящего приложения, в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Римского-Корсакова, 9, 10, пер. 5-й Римского-Корсакова, 1, 3, при наличии утвержденного проекта межевания застроенной территории предоставить указанному лицу без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства

в границах застроенной территории общей площадью не более 8300 кв. м;
до 30.03.2024 после выполнения мэрией города Новосибирска обязательств, предусмотренных подпунктом 6.3 настоящего приложения, в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Римского-Корсакова, 5, 6, 7, 8, при наличии утвержденного проекта межевания застроенной территории предоставить лицу, заключившему договор, без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории, за исключением земельных участков, предоставленных в соответствии с абзацем вторым настоящего подпункта.

7. Срок действия договора – девять лет.

8. Обязанность лица, заключившего договор, – оплатить штраф в размере 50000,0 рубля в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 5 настоящего приложения.

9. Обязанность мэрии города Новосибирска – оплатить штраф в размере 50000,0 рубля в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 6 настоящего приложения.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1702

О Положении о городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральными законами от 25.01.2002 № 8-ФЗ «О Всероссийской переписи населения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2017 № 1185 «Об образовании Комиссии Правительства Российской Федерации по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.03.2019 № 117-п «Об образовании комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ
о городской комиссии по проведению Всероссийской переписи
населения 2020 года на территории города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральными законами от 25.01.2002 № 8-ФЗ «О Всероссийской переписи населения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2017 № 1185 «Об образовании Комиссии Правительства Российской Федерации по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.03.2019 № 117-п «Об образовании комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории Новосибирской области», Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет цель создания, основные задачи и функции, права и организацию работы городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным в целях обеспечения взаимодействия структурных подразделений мэрии города Новосибирска с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска (далее – перепись).

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Основные задачи и функции комиссии

2.1. Обеспечение согласованных действий мэрии города Новосибирска, ее структурных подразделений с действиями территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, областных исполнительных органов государственной

власти Новосибирской области по вопросам подготовки и проведения переписи.

2.2. Оперативное решение вопросов, связанных с подготовкой и проведением переписи, оказанием содействия территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и областным исполнительным органам государственной власти Новосибирской области в осуществлении их полномочий по вопросам подготовки и проведения переписи.

2.3. Осуществление мониторинга за ходом подготовки и проведения переписи.

2.4. Принятие решений, необходимых для координации действий структурных подразделений мэрии города Новосибирска, комиссий по подготовке и проведению переписи в районах города Новосибирска.

2.5. Информирование мэра города Новосибирска о состоянии дел по подготовке и проведению переписи в городе Новосибирске.

2.6. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам подготовки и проведения переписи.

2.7. Рассмотрение предложений о совершенствовании подготовки и проведения переписи.

2.8. Рассмотрение и обобщение информации о выполнении планов мероприятий по подготовке и проведению переписи.

3. Права комиссии

3.1. Запрашивать и получать от органов государственной власти, органов местного самоуправления города Новосибирска, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

3.2. Направлять в органы и организации, указанные в пункте 3.1 Положения, рекомендации по вопросам подготовки и проведения переписи.

3.3. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей органов и организаций, указанных в пункте 3.1 Положения, по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.4. Привлекать к работе комиссии организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки документов в рамках деятельности комиссии.

3.5. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения основных задач и функций, в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4. Организация работы комиссии

4.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии города Новосибирска.

В состав комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены комиссии.

4.2. Комиссию возглавляет председатель, в отсутствие председателя его полномочия исполняет один из заместителей председателя.

4.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых в соответствии с планом работы комиссии, а также по мере необходимости.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии с обязательным присутствием председателя комиссии или заместителя председателя комиссии.

4.5. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, и заносятся в протокол. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии. По вопросам, требующим принятия решения мэром города Новосибирска, комиссия вносит соответствующие предложения мэру города Новосибирска.

4.6. По итогам заседания комиссии оформляется протокол, который подписывается председательствующим, секретарем.

4.7. Председатель комиссии:
осуществляет руководство работой комиссии;
планирует работу комиссии;
определяет дату, время и место проведения заседания комиссии;
утверждает повестку дня и председательствует на заседаниях комиссии;
подписывает протоколы заседаний и решения комиссии;
определяет перечень лиц, приглашаемых на заседание комиссии;
обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседания комиссии на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

4.8. Секретарь комиссии:
осуществляет прием и регистрацию документов, поступающих в адрес комиссии;
формирует повестку дня заседания;
взаимодействует с членами комиссии, лицами, приглашаемыми на заседание комиссии, структурными подразделениями мэрии города Новосибирска по вопросам организации и проведения заседаний комиссии, извещает их о дате, времени, месте и повестке дня предстоящего заседания;
ведет, оформляет и подписывает протоколы заседаний комиссии;
осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения работы комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии для ведения протокола.

4.9. На заседаниях комиссии могут присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

4.10. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1703

О создании городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска

В соответствии с Федеральными законами от 25.01.2002 № 8-ФЗ «О Всероссийской переписи населения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2017 № 1185 «Об образовании Комиссии Правительства Российской Федерации по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.03.2019 № 117-п «Об образовании комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать городскую комиссию по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).

2. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска до 24.05.2019 создать комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года в районах города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения
2020 года на территории города Новосибирска

- Захаров Геннадий Павлович - первый заместитель мэра города Новосибирска, председатель;
- Кудрявцев Сергей Александрович - начальник департамента организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Симонова Ольга Васильевна - заместитель руководителя Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новосибирской области, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
- Сорокотягина Ирина Юрьевна - начальник отдела статистики населения и здравоохранения территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новосибирской области, секретарь (по согласованию).
- Члены комиссии:
- Ахметгареев Рамиль Миргазянович - начальник департамента образования мэрии города Новосибирска;
- Аверин Виктор Петрович - заместитель начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
- Веселков Александр Владимирович - начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска;
- Горнштейн Александр Анатольевич - начальник департамента связи и информатизации мэрии города Новосибирска;
- Делова Людмила Николаевна - начальник управления организационной работы и награждений мэрии города Новосибирска;
- Дронов Роман Владимирович - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;

- Канунников Сергей Иванович - глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Клемешов Олег Петрович - глава администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Клюкина Татьяна Владимировна - начальник управления по взаимодействию со средствами массовой информации мэрии города Новосибирска;
- Коботов Владимир Ардальонович - председатель комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами;
- Люлько Александр Николаевич - начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
- Маслова Маргарита Алексеевна - начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
- Незамаева Ольга Борисовна - начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска;
- Перязев Дмитрий Геннадьевич - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
- Соинова Елена Александровна - заместитель начальника Управления по вопросам миграции Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию);
- Столбов Виталий Николаевич - начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Столяров Михаил Николаевич - начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Терешкова Анна Васильевна - начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска;
- Уткина Лариса Анатольевна - начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска;
- Чусов Евгений Александрович - заместитель начальника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску – начальник полиции (по согласованию);
- Щукин Игорь Викторович - начальник управления общественных связей мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1704

О проведении праздничного шествия, посвященного Дню славянской письменности и культуры, в Советском районе в 2019 году

В целях формирования у жителей города Новосибирска представления о православной русской культуре, патриотического воспитания юных граждан на основе ценностей и традиций отечественной культуры, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Советского района города Новосибирска организовать проведение 18.05.2019 с 11.00 до 12.45 час. праздничного шествия, посвященного Дню славянской письменности и культуры, по ул. Ильича до Морского проспекта (далее – мероприятие).

2. Ввести 18.05.2019 в период с 9.00 до 13.00 час. временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

по ул. Ильича на участке от дома № 1 до дома № 10;

по Морскому проспекту на участке от дома № 40 до дома № 48.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения.

3.2. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Администрации Советского района города Новосибирска:

4.1. Обеспечить:

4.1.1. Перекрытие проезжей части по ул. Ильича на участке от дома № 1 до дома № 10, по Морскому проспекту на участке от дома № 40 до дома № 48 с помощью специализированной большегрузной техники на период введения временного прекращения движения транспортных средств.

4.1.2. Ограждение территории проведения мероприятия, общественный порядок и безопасность граждан в пределах компетенции.

4.1.3. Уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

4.2. Принять меры по ограничению стоянки транспортных средств в парковочных карманах в месте проведения мероприятия.

5. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятия.

6. Предложить:

6.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

7. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по вопросам охраны общественного порядка и обеспечения безопасности дорожного движения в период проведения мероприятия.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

8.1. Опубликование постановления.

8.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов

со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Советского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1705

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Первомайском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения в Первомайском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объекты).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объекты в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозного объекта теплоснабжения в Первомайском районе**

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			Протяженность, п. м	Диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК- 24-7 до наружной стены жилого дома по ул. Первомайской, 120/1, в том числе:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 120/1	100	
1.1	Участок теплотрассы от ТК-24-7 до ТК-24-8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская	80	3 Д 100, Д 50
1.2	Участок теплотрассы от ТК-24-8 до наружной стены жилого дома по ул. Первомайской, 120/1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 120/1	20	3 Д 100, Д 50

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1706

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 47, – 25,84 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость).

2. Признать утратившей силу строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.09.2017 № 4427 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1707

О внесении изменения в пункт 5.3 приложения 5 к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.07.2018 № 2700 «О Положении о департаменте организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска и положениях о его структурных подразделениях»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 5.3 приложения 5 к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.07.2018 № 2700 «О Положении о департаменте организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска и положениях о его структурных подразделениях» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 12.02.2019 № 460) изменение, изложив абзац восьмой в следующей редакции:

«заверяет на бумажном носителе или усиленной квалифицированной электронной подписью копии документов, выдаваемых управлением, копии правовых актов мэрии, мэра в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1708

О проведении в городе Новосибирске мероприятий в рамках акции «Ночь музеев», посвященной празднованию Международного дня музеев

В целях создания условий для организации досуга жителей города Новосибирска, повышения роли музеев в культурной жизни города Новосибирска, в связи с празднованием Международного дня музеев, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска (далее – организатор) организовать проведение в городе Новосибирске с 18.05.2019 по 19.05.2019 мероприятий в рамках акции «Ночь музеев», посвященной празднованию Международного дня музеев (далее – мероприятия).

2. Утвердить план проведения мероприятий (приложение).

3. Ввести в период с 15.00 час. 18.05.2019 до 1.00 час. 19.05.2019 временное прекращение движения транспортных средств на территории парка «Городское Начало» в Центральном районе.

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения.

4.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4.3. Совместно с администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска организовать уборку территории во время и по окончании проведения мероприятий.

5. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятий.

6. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города обеспечить установку мобильных туалетов и мусорных контейнеров на территории парка «Городское Начало» на время проведения мероприятий.

7. Предложить:

7.1. Муниципальному казенному учреждению культуры города Новосибирска «Музей Новосибирска»:

7.1.1. Согласовать программу проведения мероприятий с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску и управлением культуры мэрии города Новосибирска.

7.1.2. Обеспечить соблюдение требований безопасности по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций, мер пожарной безопасности, чистоту территории во время и по окончании проведения мероприятий.

7.2. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в местах проведения мероприятий и на прилегающих к ним территориях.

7.3. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

8. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску и Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по обеспечению дорожной безопасности и охране общественного порядка во время проведения мероприятий.

9. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать взаимодействие с министерством здравоохранения Новосибирской области по вопросу обеспечения медицинского обслуживания участников мероприятий.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

10.1. Опубликование постановления.

10.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении меропри-

ятий, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения настоящего постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, глав администраций Дзержинского, Калининского, Октябрьского, Первомайского, Советского районов города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ПЛАН
проведения в городе Новосибирске с 18.05.2019 по 19.05.2019 мероприятий в рамках акции «Ночь
музеев», посвященной празднованию Международного дня музеев**

№ п/п	Мероприятие	Дата и время, час.		Место проведения	Ответственный исполнитель, номер телефона
		начало мероприятия	окончание мероприятия		
1	2	3	4	5	6
1	Тематическая программа муниципального казенного учреждения культуры города Новосибирска «Музей Новосибирска»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 24.00	Парк «Городское Начало», музей «Городское начало», Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская, 4 и прилегающая территория	Шукина Е. М., 89137069707
2	Тематическая программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 24.00	Музей Дзержинского района, Новосибирская Федерация. Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 1а и прилегающая территория	Пашенко Н. В., 2081501
3	Тематическая программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 23.00	Музей Железнодорожного района, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 3 и прилегающая территория	Авдеев А. С., 2201512

1	2	3	4	5	6
4	Тематическая программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 24.00	Музей «Заслыока», Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 179, прилегающая территория и аллея Красного проспекта	Макарова Е. В., 2163646
5	Тематическая программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 24.00	Музей Калининского района, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 32 и прилегающая территория	Костюченко А. С., 2050717
6	Интерактивная программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 24.00	Музей «Закамнка», Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 80	Ветров И. И., 2663319
7	Интерактивная программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 24.00	Музей Первомайского района, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 148 и прилегающая территория	Камелина Д. А., 3070005
8	Интерактивная программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 23.00	Музей Советского района, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоморская, 12а и прилегающая территория	Лесных А. И., 3347732
9	Интерактивная программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 24.00	Музей Центрального района, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Романова, 26 и прилегающая территория	Шкурыгина Н. В., 2035479
10	Тематическая программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 22.00	Сибирская мемориальная картина галерея «Великая Отечественная война 1941 – 1945 годов», Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 16	Сергеева Н. В., 2233088

1	2	3	4	5	6
11	Тематическая интерактивная программа «Ночь музеев»	18.05.2019, 18.00	18.05.2019, 21.00	Городской центр изобразительных искусств, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 13	Остроменская И. И., 2239799

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1709

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.05.2019 № 1709

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кисловодская, 2	25,63
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сухарная, 68/1	21,27
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская, 97	29,01
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Холодильная, 17/1	26,17

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1710

Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан

В целях обеспечения доступности и качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 25.06.2012 № 6095 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающих в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 06.03.2013 № 2196 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан»;

постановление мэрии города Новосибирска от 05.07.2013 № 6392 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2013 № 2196»;

постановление мэрии города Новосибирска от 20.02.2014 № 1411 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2013 № 2196»;

постановление мэрии города Новосибирска от 30.06.2014 № 5499 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2013 № 2196»;

постановление мэрии города Новосибирска от 26.08.2015 № 5382 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2013 № 2196»;

пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 28.12.2016 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4258 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с изданием Указа Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции».

3. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате
ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ), Уставом города Новосибирска, постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 25.06.2012 № 6095 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающих в городе Новосибирске».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»), а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется гражданам, относящимся к отдельным категориям граждан, проживающих в городе Новосибирске, имеющим право на ежемесячную денежную выплату при оплате проезда в городском

общественном пассажирском транспорте, установленным абзацем вторым пункта 1 постановления мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде в городском общественном пассажирском транспорте», не получающим меры социальной поддержки при проезде в общественном пассажирском транспорте в соответствии с законодательством Российской Федерации и Новосибирской области (далее – заявитель).

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: назначение и выплата ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется от имени мэрии департаментом по социальной политике мэрии (далее – департамент) и администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрация). Организацию предоставления муниципальной услуги в администрации осуществляет отдел социальной поддержки населения администрации (далее – отдел социальной поддержки населения).

Прием документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, осуществляется также ГАУ «МФЦ».

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является назначение и выплата ежемесячной денежной выплаты заявителю либо отказ в предоставлении муниципальной услуги по основанию, предусмотренному пунктом 2.13 административного регламента.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в котором указывается основание отказа.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги – 65 дней со дня регистрации заявления о назначении и выплата ежемесячной денежной выплаты (далее – заявление).

2.5. Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования, размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – федеральный реестр) и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, www.госуслуги.рф).

2.6. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, пода-

ются в письменной форме:

на бумажном носителе лично в отдел социальной поддержки населения по месту жительства (месту пребывания либо месту фактического проживания, если по указанному адресу заявителю назначена и выплачивается пенсия территориальными органами Пенсионного фонда Российской Федерации), ГАУ «МФЦ» либо почтовым отправлением по месту нахождения соответствующей администрации;

в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Копии документов принимаются при условии их заверения в соответствии с законодательством либо при отсутствии такого заверения – с предъявлением подлинников документов.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.

2.7. Для предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет следующие документы:

заявление с указанием счета и реквизитов кредитной организации (в случае выбора способа доставки единовременной денежной выплаты через кредитную организацию) по образцу согласно приложению 1 к административному регламенту;

документ, удостоверяющий личность заявителя;

свидетельство о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества (при наличии), места и даты рождения заявителя);

решение суда (с отметкой о вступлении в законную силу) о признании гражданина недееспособным (в случае признания гражданина недееспособным);

документ, удостоверяющий личность и подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

свидетельство о рождении ребенка, документ, подтверждающий, что один из родителей заявителя подвергся радиационному облучению (для детей, родившихся после радиационного облучения одного из родителей);

документ, подтверждающий приобретение несовершеннолетним полной дееспособности в соответствии с законодательством: решение органа опеки и попечительства или решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипации) либо свидетельство о браке (в случае если заявитель является несовершеннолетним, приобретшим полную дееспособность в соответствии с законодательством);

документы, подтверждающие получение согласия лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место на-

хождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.8. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (их копии и сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета – в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации;

сведения об установлении пенсии – в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации;

справка о размере социальных выплат из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников – в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации;

справка о получении (неполучении) ежемесячных денежных выплат на региональном уровне – в территориальном органе министерства социального развития Новосибирской области;

документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства, – в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

2.9. Документы, указанные в пункте 2.8 административного регламента, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.10. Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, в том числе представления документов, не указанных в пункте 2.7 административного регламента.

2.11. Основания для отказа в приеме документов: непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента;

представление документов, которые по форме и (или) содержанию не соответствуют требованиям Порядка назначения и выплаты ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, проживающих в городе Новосибирске, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 25.06.2012 № 6095 (далее – Порядок № 6095), законодательства;

представление заявления и (или) документов лицом, не уполномоченным представлять интересы заявителя.

2.12. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.13. Основание для отказа в предоставлении муниципальной услуги: несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 1.3 административного регламента.

2.14. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.15. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления

о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет не более 15 минут.

2.16. Срок регистрации документов заявителя для предоставления муниципальной услуги – один день со дня их поступления.

При направлении заявителем документов в форме электронных документов заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию документов.

2.17. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель по своему усмотрению обращается:

в устной форме лично в часы приема в департамент, отдел социальной поддержки населения, ГАУ «МФЦ» или по телефону в соответствии с режимом работы департамента, отдела социальной поддержки населения, ГАУ «МФЦ»;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес департамента, администрации;

в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, в департамент, администрацию, а также по электронной почте в ГАУ «МФЦ» – для получения информации о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалисты департамента, отдела социальной поддержки населения, ГАУ «МФЦ» (лично или по телефону) осуществляют устное информирование обратившегося за информацией заявителя. В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.

Для информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками. В ответе на телефонный звонок должна содержаться информация о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности сотрудника, принявшего телефонный звонок.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать 15 минут. Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалисты, осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо предлагают заявителю направить письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него

письменного обращения лично, посредством почтового отправления, обращения в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги. Обращение регистрируется в день поступления в департамент, администрацию, ГАУ «МФЦ».

Письменный ответ на обращение, поступившее в департамент, администрацию, подписывается начальником департамента или главой администрации соответственно, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется (с учетом формы и способа обращения заявителя) по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг. Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в департаменте, администрации.

В случае обращения заявителя в ГАУ «МФЦ» с запросом о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, посредством электронной почты, ГАУ «МФЦ» направляет ответ заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем получения ГАУ «МФЦ» указанного запроса.

Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, администрации, отдела социальной поддержки населения, ГАУ «МФЦ» размещается на информационных стендах в департаменте, администрации, на официальном сайте города Новосибирска, в федеральном реестре, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, gosuslugi.rf). В ГАУ «МФЦ» информация, необходимая для предоставления муниципальной услуги, в том числе о режиме работы и адресах филиалов ГАУ «МФЦ», содержится в секторе информирования и ожидания в помещениях ГАУ «МФЦ», на официальном сайте ГАУ «МФЦ».

2.18. При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в зданиях, которые соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалет, гардероб).

Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового транспорта. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу, оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными

проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями. У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются информационными стендами, стульями, столами (стойками) и обеспечиваются письменными принадлежностями.

В зданиях, помещениях, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается доступность для инвалидов объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе с соблюдением требований статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

2.19. Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат: выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и их перечень;

информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, администрации, отдела администрации, ГАУ «МФЦ», адресах официального сайта города Новосибирска и официального сайта ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества (при наличии) специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

текст административного регламента с приложениями;

информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы на действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

2.20. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги для маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;

наличие бесплатной парковки транспортных средств, в том числе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.21. Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленные сроки;
соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

3.1. Перечень административных процедур

3.1.1. Прием документов на получение муниципальной услуги либо отказ в приеме документов.

3.1.2. Рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги, выдача (направление) заявителю уведомления о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.1.3. Организация перечисления денежных средств заявителю.

3.1.4. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.2. Прием документов на получение муниципальной услуги либо отказ в приеме документов

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги либо отказу в приеме документов является обращение заявителя в письменной форме с документами в соответствии с пунктами 2.6, 2.7 административного регламента, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ.

3.2.2. Специалист отдела социальной поддержки населения или ГАУ «МФЦ», ответственный за прием документов, в день приема документов:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя (полномочия представителя заявителя);

проверяет правильность заполнения заявления (запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ) и комплектность представленных документов;

удостоверяется, что форма и (или) содержание документов соответствует требованиям Порядка № 6095, законодательства.

3.2.3. При выявлении оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 2.11 административного регламента, специалист отдела социальной поддержки населения или ГАУ «МФЦ», ответственный за прием документов, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и меры по их устранению, возвращает документы заявителю. Если недостатки, препятствующие приему документов, допустимо устранить в ходе приема, они устраняются незамедлительно.

Если выявленные недостатки невозможно устранить в ходе приема, заявителю отказывается в приеме документов и разъясняется право при укомплектовании па-

200

кета документов обратиться повторно за предоставлением муниципальной услуги.

При выявлении оснований для отказа в приеме документов, поступивших почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, специалист отдела социальной поддержки населения, ответственный за прием документов, в течение одного рабочего дня со дня поступления документов направляет заявителю уведомление об отказе в приеме документов, подписанное главой администрации, с указанием основания отказа почтовым отправлением либо с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг соответственно.

3.2.4. При отсутствии оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 2.11 административного регламента, специалист отдела социальной поддержки населения или ГАУ «МФЦ», ответственный за прием документов, в день приема документов выдает заявителю расписку о приеме документов по форме согласно приложению 2 к административному регламенту – при личном обращении.

3.2.5. Специалист ГАУ «МФЦ» заполняет и заверяет электронную заявку с отсканированными документами усиленной квалифицированной электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в администрацию. В случае обращения заявителя в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, заявление составляется специалистом ГАУ «МФЦ» с соблюдением требований указанной статьи.

3.2.6. Документы, поступившие при личном обращении в администрацию, почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившие в форме электронных документов в межведомственную автоматизированную информационную систему от ГАУ «МФЦ», регистрируются в день их поступления в администрацию.

3.2.7. Специалист отдела социальной поддержки населения, ответственный за прием документов, при получении документов в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг в день регистрации направляет заявителю уведомление в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, подтверждающее получение и регистрацию документов.

3.2.8. В день регистрации документов специалист отдела социальной поддержки населения, ответственный за прием документов, передает их специалисту отдела социальной поддержки населения, ответственному за рассмотрение документов (далее – специалист по рассмотрению документов).

3.2.9. Результатом административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги либо отказу в приеме документов является прием и регистрация документов на получение муниципальной услуги или отказ в приеме документов.

3.2.10. Срок выполнения административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги либо отказу в приеме документов – один день.

3.3. Рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги, выдача (направление) заявителю уведомления о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению документов, принятию решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги, выдаче (направлению) заявителю уведомления о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги является поступление документов специалисту по рассмотрению документов.

3.3.2. Специалист по рассмотрению документов в течение пяти дней со дня регистрации документов осуществляет подготовку и направление в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросов в соответствующие органы (организации) о предоставлении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных пунктом 2.8 административного регламента, если они не представлены заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения процедуры межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.3. В течение 17 дней со дня поступления документов (сведений), полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, специалист по рассмотрению документов проверяет представленные и полученные документы на наличие (отсутствие) основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренного пунктом 2.13 административного регламента.

3.3.4. При отсутствии основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренного пунктом 2.13 административного регламента, специалист по рассмотрению документов в течение пяти дней со дня рассмотрения документов:

осуществляет подготовку приказа главы администрации о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан и согласовывает его с начальником отдела социальной поддержки населения;

обеспечивает подписание приказа главы администрации о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан главой администрации;

формирует персональное дело заявителя, вносит в муниципальную информационную систему «Льготники» информацию о назначении единовременной

денежной выплаты заявителю;

осуществляет подготовку уведомления о предоставлении муниципальной услуги по форме согласно приложению 3 к административному регламенту, подписывает его у начальника отдела социальной поддержки населения и выдает (направляет) заявителю.

3.3.5. При наличии основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренного пунктом 2.13 административного регламента, специалист по рассмотрению документов в течение пяти дней со дня рассмотрения документов:

осуществляет подготовку приказа главы администрации об отказе в назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан и согласовывает его с начальником отдела социальной поддержки населения;

обеспечивает подписание приказа главы администрации об отказе в назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан главой администрации;

осуществляет подготовку уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги с указанием основания для отказа, предусмотренного пунктом 2.13 административного регламента, по форме согласно приложению 4 к административному регламенту, подписывает его у начальника отдела социальной поддержки населения и выдает (направляет) заявителю.

3.3.6. В случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ» подписанное уведомление о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги направляется заявителю почтовым отправлением либо в ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ его получения не указан заявителем. При обращении заявителя в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного уведомления о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

3.3.7. Результатом административной процедуры по рассмотрению документов и принятию решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги, выдаче (направлению) заявителю уведомления о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги является издание приказа главы администрации о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан или приказа главы администрации об отказе в назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан и выдача (направление) заявителю уведомления о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.3.8. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов и принятию решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги, выдаче (направлению) заявителю уведомления о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги – 34 дня.

3.4. Организация перечисления денежных средств заявителю

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры по организации перечисления денежных средств заявителю является издание приказа главы администрации о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан в соответствии с пунктом 3.3.4 административного регламента.

3.4.2. Специалист отдела социальной поддержки населения, осуществляющий работу по предоставлению ежемесячных денежных выплат, ежемесячно со дня издания приказа главы администрации о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан:

3.4.2.1. Осуществляет подготовку реестров заявителей – получателей муниципальной услуги в соответствии с выбранными заявителями способами выплаты: через отделения почтовой связи федерального государственного унитарного предприятия «Почта России» или кредитные организации.

3.4.2.2. До 18 числа текущего месяца направляет в департамент заявку на финансирование по способам выплаты.

3.4.2.3. До 26 числа текущего месяца:

представляет в финансово-экономический отдел департамента и в кредитные организации реестры заявителей, получающих денежные средства через кредитные организации, на бумажном носителе и в электронной форме (с наличием усиленной квалифицированной электронной подписи);

направляет в федеральное государственное унитарное предприятие «Почта России» реестры заявителей в электронной форме и платежные документы заявителей, получающих денежные средства через отделения почтовой связи федерального государственного унитарного предприятия «Почта России».

3.4.3. Финансово-экономический отдел департамента до 30 числа текущего месяца на основании заявок на финансирование и приказа начальника департамента о выделении денежных средств на единовременную денежную выплату осуществляет перечисление средств в соответствии с выбранным заявителем способом их получения.

3.4.4. Результатом выполнения административной процедуры по организации перечисления денежных средств заявителю является перечисление денежных средств заявителю, получающему муниципальную услугу.

3.4.5. Срок выполнения административной процедуры по организации перечисления средств заявителю – 30 дней со дня издания приказа главы

администрации о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан.

3.5. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок в департамент либо администрацию, поданное в письменной форме одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6 административного регламента.

3.5.2. Обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок регистрируется в течение одного рабочего дня со дня его поступления в департамент либо администрацию и передается специалисту департамента (специалисту администрации).

3.5.3. Специалист департамента (специалист администрации) в течение семи дней со дня регистрации обращения заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок проверяет выданные в результате предоставления муниципальной услуги документы на предмет наличия в них опечаток или ошибок и обеспечивает их замену (внесение в них изменений) либо направляет заявителю подписанное начальником департамента уведомление об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.5.4. Результатом административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является замена выданных в результате предоставления муниципальной услуги документов (внесение в них изменений) либо направление уведомления об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.5.5. Срок выполнения административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах – восемь дней.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами департамента, отдела социальной поддержки населения последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами департамента, отделов социальной поддержки населения последовательности администра-

тивных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется начальником департамента, главой администрации, начальником отдела социальной поддержки населения.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и установления нарушений прав заявителей, принятие мер для устранения соответствующих нарушений.

4.4. Для проведения проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги создается комиссия, состав которой утверждается приказом начальника департамента.

Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется на основании годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения об их устранении.

Акт проверки подписывается всеми членами комиссии.

4.5. При выявлении нарушений по результатам проведения проверок виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц мэрии либо муниципальных служащих, ГАУ «МФЦ», работников ГАУ «МФЦ», принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Жалоба может быть подана в следующие структурные подразделения мэрии, организации либо следующим уполномоченным на рассмотрение жалобы лицам: жалоба на решение и действия (бездействие) мэрии подается мэру города Новосибирска (далее – мэр) или заместителю мэра, принимающему решения по вопросам социальной политики (далее – заместитель мэра);

жалоба на решения и действия (бездействие) заместителя мэра подается мэру;

жалоба на действия (бездействие) главы администрации подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника департамента подается заместителю мэра;

жалоба на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих департамента подается начальнику департамента;

жалоба на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих

администрации подается главе администрации;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» подается руководителю ГАУ «МФЦ». Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется посредством размещения соответствующей информации на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте города Новосибирска, Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также в устной и письменной форме по запросам заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги структурными подразделениями мэрии, предоставляющими муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ».

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников:

Федеральный закон № 210-ФЗ;

постановление мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников».

5.5. Информация, содержащаяся в настоящем разделе, подлежит размещению на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по назначению и выплате
ежемесячной денежной выплаты
отдельным категориям граждан

ОБРАЗЕЦ
заявления о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты

Главе администрации _____
_____ района (округа
по районам) города Новосибирска

(фамилия, инициалы)
_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)
проживающего(-ей) по адресу: Россий-
ская Федерация, Новосибирская об-
ласть, город Новосибирск,

_____,
(серия и номер паспорта,
кем и когда выдан)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты

Прошу назначить ежемесячную денежную выплату на проезд в городском обще-
ственном пассажирском транспорте как гражданину, относящемуся к

(указать категорию граждан, имеющих право на ежемесячную денежную выплату при оплате проезда)

_____,
не получающему мер социальной поддержки при проезде в общественном пассажир-
ском транспорте в соответствии с законодательством Российской Федерации и Новоси-
бирской области, и выплачивать ее через (выбрать одно из нижеприведенных):

почтовое отделение связи № _____;
банк _____ счет № _____.

Обязуюсь сообщать об обстоятельствах, влияющих на ежемесячную денежную
выплату (изменение места жительства, получение удостоверения ветерана труда, уста-
новление группы инвалидности и т. д.), в течение 10 дней.

Даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006
№ 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использова-
ния средств автоматизации, обработку и использование моих персональных данных, со-
держащихся в настоящем заявлении и приложенных к нему копиях документов.

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись)

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по назначению и выплате
ежемесячной денежной выплаты
отдельным категориям граждан

ФОРМА
расписки в приеме заявления и документов

РАСПИСКА
в приеме заявления и документов

Заявление и документы гражданина _____ приняты.
(фамилия, инициалы)

Регистрационный номер заявления	Дата приема заявления	Перечень документов	Подпись
1	2	3	4

Исполнитель:
Ф. И. О. (при наличии) _____
Должность _____
Дата _____
Подпись _____

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по назначению и выплате
ежемесячной денежной выплаты
отдельным категориям граждан

ФОРМА

уведомления о предоставлении муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан

Реквизиты бланка администрации
района (округа по районам)
города Новосибирска

_____ (Ф. И. О. (при наличии) заявителя)

_____ (адрес места жительства)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о предоставлении муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной
денежной выплаты отдельным категориям граждан

Уважаемый(-ая) _____!
(имя, отчество (при наличии))

На Ваше заявление о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты со-
общаем, что приказом главы администрации _____ района (округа
по районам) города Новосибирска от _____ № _____ принято решение о пре-
доставлении Вам муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денеж-
ной выплаты в размере _____ рублей с «__» _____ 20__ г.

Начальник отдела социальной поддержки
населения администрации

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Исполнитель
Номер телефона

Приложение 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по назначению и выплате
ежемесячной денежной выплаты
отдельным категориям граждан

ФОРМА

уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан

Реквизиты бланка администрации
района (округа по районам)
города Новосибирска

(Ф. И. О. (при наличии) заявителя)

(адрес места жительства)

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги по назначению и выплате
ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан

Уважаемый(-ая) _____!
(имя, отчество (при наличии))

На Ваше заявление о назначении и выплате ежемесячной денежной выплаты сообщаем, что приказом главы администрации _____ района (округа по районам) города Новосибирска от _____ № _____ в предоставлении муниципальной услуги Вам отказано на основании, предусмотренном пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 15.05.2019 № 1710, в связи с

_____.

Данное решение Вы вправе обжаловать путем подачи жалобы в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников» либо в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальник отдела социальной поддержки
населения администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Исполнитель
Номер телефона

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1711

О проведении Всероссийского полумарафона «Забег»

На основании уведомления автономной некоммерческой организации «Физкультурно-спортивный центр «Гонка Героев», в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 «Об утверждении Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать автономной некоммерческой организации «Физкультурно-спортивный центр «Гонка Героев» (далее – организатор) проведение с 9.00 до 19.00 час. 19.05.2019 Всероссийского полумарафона «Забег» (далее – полумарафон) и подготовку площади Пименова с 00.10 час. 17.05.2019 до 00.00 час. 20.05.2019 к проведению полумарафона.

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению полумарафона и утвердить его состав (приложение).

3. Организационному комитету оказать содействие организатору в подготовке и проведении полумарафона.

4. Ввести в период подготовки и проведения полумарафона временные ограничения и прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

4.1. С 9.00 час. 18.05.2019 до 23.50 час. 19.05.2019 на участке от ул. Кирова до дома № 27, строение 2 по ул. Кирова.

4.2. С 9.00 до 18.00 час. 19.05.2019:

по ул. Кирова на участке от ул. Восход до ул. Каменской;

по Октябрьской магистрали на участке от ул. Каменской до ул. Серебренниковской;

по нечетной стороне Октябрьской магистрали от Красного проспекта до ул. Серебренниковской;

по ул. Сакко и Ванцетти на участке от ул. Кирова до ул. Московской;
по ул. Шевченко на участке от ул. Кирова до ул. Московской;
по ул. Каменской на участке от Октябрьской магистрали до ул. Коммунистической;
по ул. Коммунистической на участке от ул. Каменской до ул. Семьи Шамшиных;
на участке от Октябрьской магистрали до ул. Ипподромской вдоль здания № 4 по Октябрьской магистрали;

по ул. Шевченко на участке от ул. Кирова до дома № 32 ул. Кирова;
по ул. Маковского на участке от ул. Кирова до ул. Нижегородской;
по ул. Сакко и Ванцетти на участке от ул. Кирова до ул. Нижегородской.

5. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить временные ограничение и прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения.

5.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временных ограничения и прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

5.3. Принять меры по уборке трассы до и после проведения полумарафона.

5.4. Уточнить изменения в маршрутах движения общественного транспорта во время проведения полумарафона.

5.5. Во взаимодействии с Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения с 00.10 час. 17.05.2019 до 8.00 час. 20.05.2019 на площадке у здания Федерального государственного учреждения науки Государственной публичной научно-технической библиотеки Сибирского отделения Российской академии наук, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Восход, 15.

6. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города обеспечить установку дополнительных мусорных контейнеров по маршруту проведения полумарафона.

7. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения полумарафона.

8. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска обеспечить размещение рекламной информации о проведении

полумарафона на улицах города Новосибирска в соответствии с законодательством о рекламе.

9. Управлению делами мэрии города Новосибирска обеспечить предоставление турникетов, генераторов, рамок металлодетекторов для организации досмотровых мероприятий в период проведения полумарафона.

10. Организатору:

10.1. Оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временных ограничения и прекращения движения транспортных средств посредством установки соответствующих технических средств, необходимого инженерно-технического оборудования (бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы).

10.2. Обеспечить:

10.2.1. Охрану общественного порядка в месте проведения полумарафона и на прилегающих к нему территориях.

10.2.2. Надлежащее санитарное состояние и сохранность газонной части площади Пименова во время проведения полумарафона.

11. Предложить:

11.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности в месте проведения полумарафона и на прилегающих к нему территориях.

11.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении временных ограничения и прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

12. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску и Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по обеспечению дорожной безопасности и охране общественного порядка во время проведения полумарафона.

13. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

13.1. Опубликование постановления.

13.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении полумарафона, в том числе информирование пользователей автомобильных дорог о причинах и сроках введения временных ограничения и прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения постановления на официальном сайте города Новосибирска в ин-

формационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

14. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
организационного комитета по подготовке и проведению
Всероссийского полумарафона «ЗАБЕГ»

- Терешкова Анна Васильевна - начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, председатель;
- Толоконский Алексей Викторович - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя.

Члены организационного комитета:

- Головин Павел Юрьевич - заместитель начальника отдела дорожно-патрульной службы, розыска Управления Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию);
- Дедюхин Сергей Александрович - заместитель начальника отдела охраны общественного порядка Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску (по согласованию);
- Дронов Роман Владимирович - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;
- Кувикин Николай Сергеевич - региональный представитель автономной некоммерческой организации «Гонка Героев» (по согласованию);
- Люлько Александр Николаевич - начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
- Перязев Дмитрий Геннадьевич - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
- Столяров Михаил Николаевич - начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска;
- Тужилкин Сергей Витальевич - начальник управления делами мэрии города Новосибирска;

Шлепнева Светлана
Николаевна

- заместитель главы администрации Октябрьского
района города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1713

О проведении в городе Новосибирске городского открытия мотосезона

На основании уведомления Новосибирской областной общественной организации «Мотоклуб 99% МС», в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 «Об утверждении Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрално-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать Новосибирской областной общественной организации «Мотоклуб 99% МС» (далее – организатор) проведение 18.05.2019 с 8.00 до 16.00 час. городского открытия мотосезона (далее – мероприятие) на площади им. Ленина в районе дома № 25 по Красному проспекту (парковка).

2. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятия.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска во взаимодействии с Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области 18.05.2019 с 7.00 час. до 16.00 час. ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения на площадке им. Ленина в районе дома № 25 по Красному проспекту.

4. Организатору обеспечить:

4.1. Соблюдение общественного порядка и безопасности участников и зрителей в месте проведения мероприятия.

4.2. Установку соответствующих технических средств, необходимого инженерно-технического оборудования (бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы) для обеспечения безопасности при организации и проведении мероприятия.

5. Предложить:

5.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

5.2. Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области обеспечить безопасность дорожного движения во время проведения мероприятия.

6. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску и Управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области по обеспечению дорожной безопасности и охране общественного порядка во время проведения мероприятия.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

7.1. Опубликование постановления.

7.2. Информирование жителей города Новосибирска о подготовке и проведении мероприятия.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2019

№ 1717

О внесении изменений в Регламент мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.09.2017 № 4444

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Регламент мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.09.2017 № 4444 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 28.11.2018 № 4262), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.2.5, абзацах первом, втором пункта 2.3.5, абзаце третьем пункта 3.1.6.3, абзаце втором пункта 3.1.6.5, пунктах 10.2.29, 12.5.2, абзаце втором пункта 13.4.2 слова «комитет распорядительных документов» в соответствующем падеже заменить словами «управление документационного обеспечения» в соответствующем падеже.

1.2. В абзаце втором пункта 13.4.6 слова «председателем комитета распорядительных документов» заменить словами «начальником управления документационного обеспечения».

1.3. В абзаце втором пункта 13.4.7, пунктах 13.5.3, 13.5.7, абзаце шестом пункта 13.6.1 слова «комитет распорядительных документов» в соответствующем падеже заменить словами «управление документационного обеспечения» в соответствующем падеже.

1.4. Пункт 13.6.2 изложить в следующей редакции:

«13.6.2. Копии правовых актов мэрии, мэра заверяются печатью управления документационного обеспечения мэрии. В случаях, предусмотренных законодательством, муниципальными правовыми актами, копии правовых актов мэрии, мэра заверяются начальником управления документационного обеспечения мэрии на бумажном носителе или усиленной квалифицированной электронной подписью.

Копии приказов главы администрации заверяются печатью отдела организационно-контрольной работы администрации (в отдельных случаях гербовой печатью администрации) в соответствии с Инструкцией по оформлению документов.

Копии иных приказов должностных лиц печатью не заверяются.».

1.5. В абзаце втором пункта 13.6.4, абзаце втором пункта 13.7.1 слова «комитет

распорядительных документов» в соответствующем падеже заменить словами «управление документационного обеспечения» в соответствующем падеже.

1.6. В абзаце первом пункта 13.7.2 слова «председателем комитета распорядительных документов» заменить словами «начальником управления документационного обеспечения».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**Регламент
информационного дня мэрии города Новосибирска в мае 2019 года**

		Кировский район	
20.05.2019 16.00	Встреча с жителями Северо-Чемского жилмассива	Выходцев А. В. Юданов Д. А.	Ресурсный центр общественных объединений Кировского района, ул. Урманова, 11
		Советский район	
23.05.2019 15.00	Встреча с общественностью района по итогам проведения торжественных и праздничных мероприятий, посвященных 74-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов	Олеников Д. М. Киселева Н. А. Кулаев А. П. Глушкова С. С. Терновых Е. Н.	Администрация Советского района, пр. Академика Лаврентьева, 14
		Первомайский район	
28.05.2019 11.00	Встреча с коллективом производственной компании ООО «Сибшнур»	Новоселов В. В. Роговский А. А.	ООО «Сибшнур», ул. Первомайская, 128а

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Гурбановой Е. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Гурбановой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072625:59 площадью 414 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 109, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; **от эксперта Малюженко Д. В.** - архитектора общества

с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»: «Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение Гурбановой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072625:59 площадью 414 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 109, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «АВТОДОМ» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «АВТОДОМ» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061735:2416 площадью 1638 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Экскаваторный, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественно-го и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - автомобильные мойки».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники об-

публичных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; **от эксперта Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в связи с тем, что не представлен документ, указанный в подпункте 2.7.4 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать в предоставлении разрешения обществу с ограниченной ответственностью «АВТОДОМ» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061735:2416 площадью 1638 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Экскаваторный, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - автомобильные мойки» в связи с тем, что не представлен документ, указанный в подпункте 2.7.4 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Маджитяну Х. С. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Маджитяну Х. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042445:28 площадью 569 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новоси-бирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 272, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Маджитяну Х. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042445:28 площадью 569 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская, 272, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка Тимофееву Г. М. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Тимофееву Г. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062315 площадью 707 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Земляничная, 3 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) - «садоводство (1.5)».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта

участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в связи с тем, что не соблюдены требования части 2 статьи 31 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов*

города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, а именно размер земельного участка меньше установленного предельного минимального размера земельного участка с иным видом разрешенного использования».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Тимофееву Г. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062315 площадью 707 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Золотая осень», ул. Земляничная, 3 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) - «садоводство (1.5)» в связи с тем, что не соблюдены требования части 2 статьи 31 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, а именно размер земельного участка меньше установленного предельного минимального размера земельного участка с иным видом разрешенного использования.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства Катаевой В. Я., Тарасенко М. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Катаевой В. Я., Тарасенко М. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072147 площадью 830 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рябиновая, 17 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072147 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рябиновая, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: «Отказать в предоставлении разре-

шения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства в связи с тем, что не соблюдены требования статей 6, 63 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», подразделов 7.1, 8.1, 8.6, 8.8 свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Катаевой В. Я., Тарасенко М. В. в связи с тем, что не соблюдены требования статей 6, 63 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», подразделов 7.1, 8.1, 8.6, 8.8 свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072147 площадью 830 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рябиновая, 17 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072147 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рябиновая, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Фефилову В. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Фефилову В. А.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063945 площадью 220 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063945 площадью 220 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063945 площадью 220 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или

расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение Фефилову В. А.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063945 площадью 220 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063945 площадью 220 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063945 площадью 220 кв. м, расположенно-

го по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Журавлеву С. С. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Журавлеву С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072700:18 площадью 452 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунайская, 115, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники

общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Журавлеву С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072700:18 площадью 452 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дунайская, 115, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Камыш М. И., Любушкиной С. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Камыш М. И., Любушкиной С. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082650 площадью 315 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столбовая, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082650 площадью 295 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столбовая, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Камыш М. И., Любушкиной С. В. на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082650 площадью 315 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столбовая, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082650 площадью 295 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столбовая, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Фефиловой И. Е.:
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Фефиловой И. Е.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 316 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 316 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта ка-

питального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; **от эксперта Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение Фефиловой И. Е.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 316 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 316 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Южная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Ивлевой Н. И. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Ивлевой Н. И.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062145 площадью 630 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 73 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062145 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения

Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение Ивлевой Н. И.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062145 площадью 630 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 73 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062145 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021375 площадью 30 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Светофорная, 33а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о гра-

достоительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в связи с несоблюдением требований главы V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденного постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021375 площадью 30 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Светофорная, 33а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» в связи с несоблюдением требования главы V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденного постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены соответствующие обсуждения по проекту:

«Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053585 площадью 555 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмолина, з/у 6а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники об-

публичных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 17.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений (содержание предложений и замечаний приведено в редакции участников общественных обсуждений):

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. От Воробьевой Л. Е. посредством информационной системы:

«Добрый день! Категорически против строительства торговых павильонов на данном участке! В результате там будет грязь, мусор, антисанитария, пострадает придомовая территория Дмитрия Шмонина, б. Торговый павильон есть на ЖК, кроме того предполагается открытие крупного магазина в Дмитрия Шмонина, 10. Зачем жителям столько торговых точек?! Сейчас это тихий и чистый жилой комплекс, а из-за павильонов будет проходной двор!»

2.2. От Котова А. В. посредством информационной системы:

«Здравствуйте! Лично я против постройки каких-либо павильонов или торго-

вых точек на данной территории! Считаю, что лучшим решением остается автодорога по плану! В нашем районе так узкие дороги. Взамен павильонов желаю (и, думаю многие со мной согласятся) оперативного открытия сетевого продуктового магазина на 1-м этаже дома по ул. Дмитрия Шмонина, 10!»

2.3. От Дудиевой Т. Л. посредством информационной системы:

«Я старшая по дому ул. Дмитрия Шмонина, 10, который находится на прилегающем земельном участке. Я и многие жители нашего дома категорически против строительства на данной территории павильона или чего бы то ни было, кроме дороги, которая должна там быть и очень нужна жителям. От нашего дома Д.Шмонина, 10 там идёт дорога по жилмассиву, соединяет близлежащие дома проездом, является вторым выездом из жилмассива в сторону Северо-Чемского жилмассива и при строительстве павильона вместо этой дороги наши условия проживания будут значительно ухудшены. Кроме того, такие торговые точки - это всегда мусор, шум, а этого не хотелось бы совсем на территории, граничащей с нашим двором - нам хватает незаконных торговых точек и так. На жилмассиве достаточно места для строительства гражданских торговых площадей. Не понятен выбор именно этого места для торговли. В будущем здесь не планируется оставлять конечную остановку транспорта, а значит коммерсантам может стать невыгодной эта территория.»

2.4. От Хабировой О. С. посредством информационной системы:

«Здравствуйте, я житель дома Д.Шмонина 10 и категорически не согласна на установку этих павильонов! Наш массив нуждается в дорогах прежде всего.»

2.5. От Ким А. А. посредством информационной системы:

«Добрый день! Я проживаю в доме по адресу Дмитрия Шмонина 10. Территория моего дома прилегает к земельному участку по адресу Дмитрия Шмонина 6. Я против разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на данном участке. Я против установки или строительства каких либо торговых точек. Также считаю, что дорога необходима в нашем ЖК, тем более скоро откроют магазин в доме по адресу Дмитрия Шмонина 10.»

2.6. От Хохловой Е. Н. посредством информационной системы:

«Здравствуйте! Полностью согласна с комментариями выше. Я категорически против строительства павильона, нам нужна дорога!!!»

2.7. От Козловой О. Я. посредством информационной системы:

«Выражаю протест касательно строительства павильона на данном участке. Считаю нецелесообразным подобное решение, которое не принимает в расчет мнения жителей массива, выступающих против беспорядочных насаждений торговых рядов. Нам важнее удобная транспортная сеть, которая, как мы надеемся, в будущем расширится, что обеспечит более комфортное проживание жителям близлежащих домов по ул. Дмитрия Шмонина.»

2.8. От Ена Т. В. посредством информационной системы:

«Здравствуйте! Я проживаю по адресу Дмитрия Шмонина, 6 и категорически против подобного строительства на данном участке! Любой "объект придорож-

ного сервиса" не только станет причиной дополнительного шума и грязи, источником дискомфорта для жителей ближайших домов, но и станет помехой для выезда с территории ЖК, а с этим у нас и без того огромная проблема.»

2.9. От Сафрошкиной В. В. посредством информационной системы:
«Против.

Конечно, инфраструктура данного района требует развития, но не в ущерб проезжей части и парковочных мест.»

2.10. От Литенко Ю. В. посредством информационной системы:

«Категорически против данного навильона. Магазинов и так хватает. Территория не благоустроена в этом месте, зачем ещё и навильон туда пихать?! Там должна быть дорога и так ездить не возможно. Будет только грязь, а толку ноль!»

2.11. От Титовой А. Н. посредством информационной системы:

«Против строительства объектов придорожного сервиса. Продуктовый магазин нужен, но никак ни заправка (шиномонтаж и т.п.)»

2.12. От Шулъгановой Т. А. посредством информационной системы:

«Здравствуйте! Я категорически против строительства навильона или чего-то иного на данном участке. Жители близлежащих домов нуждаются в улучшении дорожных условий, а их собираются ухудшить! На Шмониная, 10 на первом этаже планируется открытие магазина, и к чему строительство навильона в нескольких метрах от него, да еще и в ущерб проезду в данном месте??? У нас и так проблемы с транспортной развязкой!»

2.13. От Стрельцовой Ж. В. посредством информационной системы:

«Считаю нецелесообразно застраивать жилые кварталы объектами придорожного сервиса. Это не первая необходимость при благоустройстве территории. Нужно учитывать, что площадь 555 кв.м. это не маленькая территория, а между домами Шмониная 6 и Бронная 40/4 (стр.) всего 52 метра. А по нормативных документа регламентирующих расстояние между жилым многоквартирным домом и объектами придорожного сервиса должно быть не менее 25 м. Нужно учитывать потребности и желания жителей массива.»

3. От заявителя департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в письменной форме в комиссию.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; **от эксперта Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее

закключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Учет внесенных предложений целесообразен, ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов участников общественных обсуждений.
4. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно отказался от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.
5. **Отказать в предоставлении разрешения** Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053585 площадью 555 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмони́на, з/у 6а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Павловой Е. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Павловой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061605:48 площадью 489 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 67, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с

законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. **Предоставить разрешение** Павловой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061605:48 площадью 489 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 67, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка Конькову С. Д. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Конькову С. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081295 площадью 710 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Лилия», участок № 633 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «ведение садоводства (13.2)».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;
в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Маложенко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным

кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение Конькову С. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081295 площадью 710 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Лилия», участок № 633 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «ведение садоводства (13.2)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Милосердову В. П., Харченко Н. Н., Шипенкову Ю. М. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Милосердову В. П., Харченко Н. Н., Шипенкову Ю. М.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082660 площадью 346 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082660 площадью 346 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не

поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; **от эксперта Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства в связи с несоответствием приложению 7 «Карта-схема земельных участков объектов капитального строительства, объектов федерального, регионального и местного значения» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе, утвержденному постановлением мэрии от 06.05.2016 № 1790».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Милосердову В. П., Харченко Н. Н., Шипенкову Ю. М. в связи с несоответствием приложению 7 «Карта-схема земельных участков объектов капитального строительства, объектов федерального, регионального и местного значения» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе, утвержденному постановлением мэрии от 06.05.2016 № 1790:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082660 площадью 346 кв.м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082660 площадью 346 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Факел, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка Конельштейн Е. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Конельштейн Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073625 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Крупской, 27 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о гра-

достоительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Конельштейн Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073625 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Крупской, 27 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Карпову В. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Карпову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063960:5 площадью 431 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Карпинского, 4, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.пф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Карпову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063960:5 площадью 431 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Карпинского, 4, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Кузнецову В. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Кузнецову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091660:2 площадью 1037 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белоусова, 31, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники

общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Кузнецову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091660:2 площадью 1037 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белоусова, 31, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:41 площадью 2392 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная, (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), – «обслуживание автотранспорта (4.9)», «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка в связи с тем, что не соблюдены требования статьи 42 Земельного кодекса Российской*

Федерации в части использования земельного участка не в соответствии с целевым назначением».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:41 площадью 2392 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная, (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), – «обслуживание автотранспорта (4.9)», «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» в связи с тем, что не соблюдены требования статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации в части использования земельного участка не в соответствии с целевым назначением.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства
Хохлову Д. В., Прилепко К. О. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Хохлову Д. В., Прилепко К. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:53 площадью 1756 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 15, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. От Песоцкого О. В. в письменной форме в комиссию – иллюстрация 1.

В комиссию по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска
от Тесюцкого Олега Владимировича
проживающего г. Новосибирск
ул. Малиновская 13

Заявление

Я являюсь соседом Жихова Дмитрия
Владимировича проживающего по ул
Малиновская 15, который подал
заявление на разрешение на условно
разрешенной ^{использования} ~~виду~~ земель для
постройки мансарды на своей доме.
Как сосед я никак никак против
не имею.

26.04.2019г.

Тесюцкий О.В.

МЭРИЯ города Новосибирска
Комиссия по подготовке правил
землепользования и застройки
города Новосибирска
630091, г. Новосибирск - 91
Красный проспект, 50

Принято в комиссию 26.04.2019
секретарь комиссии Вишнякова Н.В.
Валт

иллюстрация 1

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенного предложения от участника общественных обсуждений целесообразен ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателя смежного земельного участка и объекта капитального строительства, расположенного в границах этого земельного участка.

4. **Отказать в предоставлении разрешения** Хохлову Д. В., Прилепко К. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:53 площадью 1756 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 15, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Салиевой Г. Р. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Салиевой Г. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074395:25 площадью 230 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 166, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники

общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Салиевой Г. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074395:25 площадью 230 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 166, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства
Брезгунову И. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Брезгунову И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021550:23 площадью 294 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Лодочная, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.пф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на основании части 11.1 статьи 39 Градострои-*

тельного кодекса Российской Федерации».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Брезгунову И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021550:23 площадью 294 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Лодочная, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзо на застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» на основании части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Костюковой О. А.,
Замахиной Л. М. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Костюковой О. А., Замахиной Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072360:43 площадью 768 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 390, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.пф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Костюковой О. А., Замахиной Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072360:43 площадью 768 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 390, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства
Пестунову П. А., Пестуновой С. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Пестунову П. А., Пестуновой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021625:18 площадью 668 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оренбургская, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.пф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новоси-

бирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»: *«Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта*

капитального строительства в связи с несоответствием приложению 7 «Карта-схема земельных участков объектов капитального строительства, объектов федерального, регионального и местного значения» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Завельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии от 19.04.2018 № 1437».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** Пестунову П. А., Пестуновой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021625:18 площадью 668 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оренбургская, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 7 «Карта-схема земельных участков объектов капитального строительства, объектов федерального, регионального и местного значения» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, прилегающей к ул. Владимирской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Завельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии от 19.04.2018 № 1437.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Денисову В. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Денисову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014080:82 площадью 699 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российской Федерации, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 98а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники

общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** Денисову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014080:82 площадью 699 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 98а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051880 площадью 20 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, з/у 69д (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градо-

строительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051880 площадью 20 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Петухова, з/у 69д (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053240 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. 4-й Бронный, з/у 34, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленного на основании постановления мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1287 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.пф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 5-2019-УРВ от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта Самаровича П. В. – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта Малюженко Д. В. - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства».*

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053240 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. 4-й Бронный, з/у 34, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Глазкову М. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Глазкову М. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033730:641 площадью 0,2991 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кедровая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей не являются неблагоприятными для застройки.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Глазкову М. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033730:641 площадью 0,2991 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кедровая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей не являются неблагоприятными для застройки.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ЦентрСтройСервис» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ЦентрСтройСервис» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041630:5 площадью 0,1796 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Рекордный, 3 (зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)), с 3 м до 1 м с северной и северо-западной сторон.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в габаритах проекции навеса.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ЦентрСтройСервис» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041630:5 площадью 0,1796 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Рекордный, 3 (зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)), с 3 м до 1 м с северной и северо-западной сторон в габаритах проекции навеса.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:31741 площадью 0,4244 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,46;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» со 162 машино-мест до 3 машино-мест;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 379 кв. м до 0 кв. м.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании

постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 14.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 9.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений (содержание предложений и замечаний приведено в редакции участников общественных обсуждений):

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отно-

шении которого подготовлен данный проект):

1.1. От Огаренко М. Н. посредством информационной системы:

1.1.1. «Добрый день! Хочу выразить свое мнение. Уже при выделении участка было понятно, что стройка в овраге небезопасна, уже пострадали при строительстве ЖК «Астра» дома № 35 и 37, на другой стороне улицы пострадали дома № 1,3,5 из-за нарушений технологии строительства в ТЦ «Европейский». Что ожидает дом № 17 можно только предположить. Для домов № 11, 13, 15 и гаражей напротив них тоже рисуется не радужная перспектива. Изначально улица Танковая не предполагала сквозного автомобильного трафика и прохода пешеходов, теперь через дворы будут ходить еще 1000 человек по сторонам, на остановку, в магазин и т.д., расширять дорогу некуда, ширина проезжей части вокруг домов около 6 метров, далее идут крыши гаражей, которые, кстати, являются укрепляющей конструкцией для жилых домов. Снести гаражи одних граждан, чтобы устроить парковки и тротуары для вновь прибывших граждан как-то неправильно, это нарушает принцип равенства прав и свобод граждан, гарантированный Конституцией РФ(ст.19) С увеличением плотности застройки с 2,5 до 3,46 увеличится количество квартир на 35 %, значит должно увеличиться количество парковочных мест со 162 до 218,однако, застройщик просит уменьшить кол-во парковок до 3. Фактически дома будут построены без парковочных мест, и куда будут ставить авто новые жильцы? По данным ГИБДД на 1000 чел. приходится 278 автомобилей. Сдавать дом без оборудованных на придомовой территории парковочных мест недопустимо. Считаю, что нельзя давать разрешение на данные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, т.к все изменения значительно ухудшают положение граждан проживающих в домах рядом со стройкой. Строительство объекта приведет к большому транспортному и людскому потоку, постройка закроет доступ солнечного света в квартиры, создаст угрозу целостности домов, заберет место парковки на придомовой территории и затруднит проезд экстренных служб.»

1.1.2. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1:

№ и/и	Данные: 1. ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (ФЧСУ - паспортные данные/ адрес/ местожительство/ телефон); 2. ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласно на обработку персональных данных/ личная пометка)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данные предложения, замечания)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
1	Огаренко Марина Николаевна	30.04.2018	Отказались в отключении от продажи всех земельных	По вопросу ООО, ключевая роль	Фото или аудиозапись видеозапись другой видеозапись Видеокамера (13) П. Валентина

иллюстрация 1:

1.2. От Курбатовой Н. Г. посредством информационной системы:

1.2.1. *«Здравствуйте! Я категорически против вообще стройки высоток за домом Танковая 17. Не согласна с увеличением коэффициента плотности застройки с 2.5 до 3.46. Так дома многоэтажные это много квартир, много семей и много человек. Дома застраиваются в логу, где нет нормальной придомовой территории, детских площадок, парковки для машин. Весь поток людей и машин будут ходить и ездить через наши дворы. У наших домов и так нет придомовой территории, нет пешеходных тротуаров, только косогор. Мы ходим по дороге где не могут развезаться две машины, нам от них приходится прыгать на газоны, так иногда несутся на скорости, даже не спасают нелепые "лежачие полицейские", которые уложили на нашей дороге. За домом объездная дорога узкая, двум машинам не развезаться, вся разбита большегрузами при строительстве домов "Астра" и ТРЦ "Европейский". Пешеходных тротуаров нет ни с одной стороны. А куда ее расширять, рельеф местности не позволяет это сделать, он разноуровневый, дальше крыши гаражей. Вот эти гаражи и служат подпором для домов 11, 13, 15, чтобы дома не ушли в котлован и не повторилась история при строительстве домов "Астра" и ТРЦ "Европейский" Открытая парковка по городским нормам должна быть не менее 12 метров от ближайших домов. И почему перед нашими окнами должны стоять машины жителей высоток, которые появились только что. Мы на Танковой проживаем более 50 лет и строительство новых высоток только добавит ссоры между соседями. Наши единственные зеленые зоны между домами и так атаковали жители "Астры" со своими собаками. Всё это приведёт только к лишним конфликтам.»*

1.2.2. *«Я живу в доме Танковая 15 уже много лет. Не хочу чтобы под моими окнами кто-то ставил машины. Так же против строительства многоэтажек около нашего дома, ничего хорошего в этом нет. Все жители этих многоэтажек будут ходить мимо нас. Нас уже жители "Астры" замучали своими собаками. Дороги у нас узкие, нет пешеходных тротуаров, у наших домов нет нормальной придомовой территории. За домами есть дорога, но она тоже узкая двум машинам не развезаться, далее крыши гаражей. Да и вообще зачем нам дополнительный поток людей и тем более машин под окнами!? НЕТ, НЕТ И НЕТ парковке за нашим домом, НЕТ увеличению коэффициента плотности застройки!!!!».*

1.2.3. Посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 2:

№ п/п	данные: 1. ФИО заявителя (именно!) адрес/ место жительства (адрес, индекс); 2. ФИО ответственного лица (полное имя - отчество!) адрес/ место жительства (адрес, индекс) СГН	Дата посещения инспекции (указать на обработку персональных данных/ адреса визита)	Содержание, предложения, замечания. (обязательно необходимо указать даты посещения, посещения)	Возраст, выданный на общественные обсуждения	Ссылки и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	<p>Пурямова Надежда Геннадьевна</p> <p>ул. Танковская д. 17-19</p> <p>СГН</p> <p>КУРАТОРА НАДЕЖДА ГЕННАДЬЕВНА</p>	30.04.19г.	Подавать в Нижнегородском федеральном суде заявку на отмену решения.	000, 3 кв. (своей) лот № 0	<p>МЭРИЯ города Новосибирска</p> <p>Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска</p> <p>630091, г. Новосибирск - 91</p> <p>Ключевой проспект: 50</p>

иллюстрация 2.

1.3. От Тельдековой Е. А. посредством информационной системы: «Категорически против увеличения коэффициента плотности застройки, уменьшению территории парковки и остальной придомовой территории, строящихся жилых зданий!! Данные дома и без того слишком близко располагаются к нашему, 17-му дому (один из них стоит менее чем в 17-ти метрах от нашего); 17-ти этажные дома и так лишают нас комфортной среды обитания и погружают нас и в наших квартирах и на придомовой территории в постоянную темноту! Со строительством жк "Астра" образовательные учреждения переполнены, а учреждения здравоохранения испытывают огромную нагрузку, а здесь появится ещё не одна сотня новых жителей. И как будет решаться вопрос с этими учреждениями? Ждать годами приема врачей и очереди с детьми сады и школы? Дома в границах 11, 13, 15, 17, 19 домов не имеют тротуаров, а значит новые жители пойдут через нашу дворовую территорию с детскими площадками, вытаптывая и гадя на них! Уменьшая площадь, отведённую под парковки и перенося их на территорию вдоль наших домов, застройщик сделает красивой жизнь своих новых жителей и загадит нашу (они будут наслаждаться чистым воздухом и видом из окна на парк, а мы будем смотреть на их авто и нюхать выхлопные газы). Заходя на эту площадку, застройщик обещал, что сделает внизу парк, доступный для всех жителей Танковой, умалчивая о том, что ради него мы должны будем терпеть их авто у себя под окнами! В обосновании данного проектного решения написано, что все это он хочет сделать в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки; так как же тогда на этом месте можно было вообще разрешить строительство двух 17-ти этажных зданий, не говоря уже об увеличении этажности!!! Уважаемая МЭРИЯ, позаботьтесь, пожалуйста, о жителях ул. Танковская, не дай застройщику продолжить издеваться над жителями!!!».

1.4. От Мифтахутдинова Д. Р. посредством информационной системы: «против увеличения участка.».

1.5. От Семенюта А. И. посредством информационной системы:

«В настоящее время, при выделении земельного участка под строительство МКД, одним из необходимых условий является благоустройство, включающее в себя:

- детскую игровую площадку;*
- спортивную площадку;*
- площадку для отдыха взрослого населения;*
- хозяйственную площадку;*
- парковочные места.*

Данное отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не позволит выполнить эти требования из-за уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка" с 379 кв. м до 0 кв. м. Где будут отдыхать жители данного дома? Где будут парковать свои автомобили? На месте ныне существующих гаражных кооперативов? Во дворах соседних домов? Я против отступлений от нормативного количества парковочных мест положенных строящемуся дому за счет прилегающих территорий улицы Танковая, на которой уже и так существуют большие проблемы с парковкой автомобилей, большинство из которых организованы и сделаны за счет денежных средств жителей этих же домов! На основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, предлагаю отклонить данный проект. Отдайте эту землю под строительство детского учреждения. Это будет малоэтажный объект и проблем ни с парковками, ни с трафиком не будет.»

1.5. От Кириченко Т. С. посредством информационной системы:

«Против увеличения участка. Против строительства за домом номер 17 по улице Танковая.»

1.6. От Ткач Н. А. посредством информационной системы:

1.6.1. «Проживаю по адресу Танковая 17. Категорически против данного решения. При обсуждении проекта постройки, застройщик уверял что будет предусмотрено достаточно мест для парковки для новых домов, будет парк и детская площадка. Сейчас застройщик пытается изменить условия застройки-это неопустимо. Это ущемляет права жильцов наших домов, и ухудшает качество жизни. При этом застройщик постоянная велеет себя не корректно. Нарушается время работы. Постоянный шум пыль от стрройки. Застройщик дает обещания устроить за мечания и не выполняет»

1.6.2. «Проживаю по адресу Танковая 17. Категорически против данного решения. При обсуждении проекта постройки, застройщик уверял что будет предусмотрено достаточно мест для парковки для новых домов, будет парк и детская площадка. Сейчас застройщик пытается изменить условия застройки-это

недопустимо. Это ущемляет права жильцов наших домов, и ухудшает качество жизни. При этом застройщик постоянно ведет себя не корректно. Нарушается время работы. Постоянный шум пыль от стройки. Застройщик дает обещания устронить замечания и не выполняет их».

1.7. От Лебедева В. И. посредством информационной системы:

«Я против чтобы данные изменения вносились в проект. Строительство как согласовали с парковками у дома и детской площадкой должно так и остаться. Парковочных мест не хватает. И как мэрия согласовала проект на момент начала строительства, так должно и остаться. Практика в городе завелась не правильная, сначала согласовывают проект с парковками и детскими площадками, а потом пишут в мэрию письма с просьбой разрешить отклония от проекта. Гнилая практика».

1.8. От Хоруженко Н. А. посредством информационной системы:

«Сейчас товарищ гаврилов согласует уменьшение норм парковок (вдумайтесь на 159 парковочных мест). Потом благополучно "забудет" что надо парк делать вместо очередной свечки. А после ее постройки вспомнит, что еще же можно гаражи снести и построить там платную парковку/еще один дом/ капитальные гаражи на продажу (нужное подчеркнуть). Господа коррупционеры вам там денги совсем на мозг дают????!!! Против!!!!».

1.9. От Медведева В. Н. посредством информационной системы:

1.9.1. «Категорически возражаю против изменения проектных показателей строительства по адресу ул.Танковая, д.17. Приходя на сложный участок для строительства, Застройщик знал это, разработал проект, получил для его осуществления разрешение мэрии. По определенным нормативам на дату получения разрешения на строительство проектом Застройщика было предусмотрено наличие 162 машиномест для стоянки авто жильцов новых домов и детской площадки. Пусть ООО «Ельцовский парк» сначала закончит предусмотренное проектом строительство с минимально обозначенной инфраструктурой для жителей новых домов, а не пытается решать свои финансовые вопросы за счет неудобства проживания жителей домов по ул. Танковая, которые были построены более 60 лет назад. Каким образом единственная кольцевая дорога вокруг нашего квартала практически с односторонним движением может позволить повысить комфорт для его жителей, если г-н Гаврилов решил наставить по этой дороге ещё 160-220 автомобилей? Приходя разные застройщики в центр города не без участия специалистов мэрии, создавая своей деятельностью дома, далекие от шедевров архитектуры, не отстраивая ни новых коммунальных сетей, а подключаясь к старым изношенным коммуникациям, не выстраивая новых детских, образовательных и медицинских учреждений учреждений. Каким образом мэрия города с такими застройщиками может создавать комфортную среду для жителей города? Очереди в детские сады, больницы и поликлиники увеличатся еще на 1300-1500 человек. Сдадут в эксплуатацию ТРЦ «Европейский» и дорожный коллапс вокруг квартала обеспечен. Не проедет ни скорая, ни полиция, ни пожарная машина. Вот к чему

Замечания (возражения) собственников Гаражного кооператива «Ракета», расположенного по ул. Танковая (13) по проекту :

«О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Собственники гаражных боксов ГК «Ракета» расположенного по ул. Танковая (13) обеспокоены строительством высотных домов в непосредственной близости к территории кооператива в котловане притока 1-й Ельцовки. Микрорайон на Танковой строился в 60-е годы на отдаленном участке, примыкающем к обрыву реки Ельцовка 1-я и ее притоку , далее располагалась неблагоприятная для застройки зона, в те времена ее благоразумно не планировали застраивать, поэтому широкие магистрали и тротуары были не нужны, поскольку улица не предполагала сквозного автомобильного трафика и прохода пешеходов, кроме проживающих в этих домах.

Из представленной схемы проекта не понятно как будет решена проблема с парковочными местами для строящихся домов. По информации из обсуждений в интернете ООО «Ельцовский парк» предлагает размещение парковочных мест вдоль домов 11,13,15 по улице Танковая. Члены ГК «Ракета» выражают обеспокоенность расположением такой автомобильной парковки. Там ширина проезжей части около 6-7 метров , далее идут крыши гаражей и расширение дороги невозможно , собственники гаражей озабочены сохранностью своей недвижимости, так как разрушение и перепланировка дорожного покрытия приведет к разрушению гаражных боксов, примыкающих к дороге.

Статья 42 Конституции РФ говорит нам, что каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, почему создавая условия для «Ельцовского парка» тем самым ухудшаются условия жителей существующей застройки? Полагаем недопустимым строительство многоэтажных домов без парковочных мест, это противоречит и положениям Градостроительного кодекса , принятого правительством Новосибирской области.

С предлагаемым увеличением коэффициента плотности застройки участка с 2,5 до 3,46 увеличится количество квартир на 35 процентов, логично было бы соответствующее увеличение количества парковочных мест на 35%. Однако, вторым пунктом идет прямо противоположное желание застройщика - уменьшение со 162 до 3 парковочных мест. Фактически дома будут построены без парковочных мест, и куда будут ставить машины граждане, приобретающие квартиры в них? По данным ГИБДД на 1000 жителей города приходится 278 зарегистрированных автомобилей, эта цифра увеличивается с каждым годом, многие семьи имеют не по одному, а два и три автомобиля. Таким образом сдавать дом без оборудованных на придомовой территории парковочных мест недопустимо. Это неизбежно приведет к загромождению существующих проездов и невозможности проехать автомобилям экстренных служб.

Третий пункт , об исключении из проекта зоны для игр детей , отдыха взрослого населения и озеленения, тоже предполагает, что дети и взрослые пойдут проводить свой досуг в чужие дворы.

Считаем, что разрешение на данные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства недопустимо, т.к. все изменения значительно ухудшают положение граждан проживающих в домах рядом со стройкой

Строительство объекта приведет к большому транспортному и людскому потоку, постройка закроет доступ солнечного света в квартиры, создаст угрозу целостности домов, заберет место парковки на придомовой территории и затруднит проезд

Приложение:

Подписи членов ГК «Ракета» на 4 листах

Мерия города Новосибирска
Комиссия по подготовке правил
землепользования и застройки
города Новосибирска
630091, г. Новосибирск - 91
Красный проспект, 50

Принято в комиссии № 133
секретарь комиссии Сид...
30.01.18

иллюстрация 4.

к замещающим себя в здании ГК «Рашет», расположенного
 №10 ул. Ткацкое (13)

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ
 в поддержку инициативы по проведению публичных слушаний

Публичные слушания по проекту (вопросу): О внесении изменений в проект постановления администрации города Новосибирска о внесении изменений в проект постановления администрации города Новосибирска

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем инициативу по проведению публичных слушаний по проекту (вопросу) _____, а также даем согласие на обработку своих персональных данных, указанных в настоящем подписном листе

№ п.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации), контактный телефон	Серия и номер паспорта или документа, его заменяющего	Подпись и дата ее внесения <*>
1	Сюткин Александр Иванович				 26.04.1988
2	Копралинич Александр Евгеньевич				 27.04.1988
3	Сауленко Вячеслав Дмитриевич				 27.04.1988
4	Марков Дмитрий Владимирович				 28.04.1988
5	Оганев Иван Петрович				 28.04.1988
6	Тригорцева Олеся Александровна				 27.04.1988

Подписной лист удостоверяю:
 Старшица Мария Николаевна, ул. Ткацкое
 (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства)

подпись, его подпись и дата заполнения подписного листа)
 29.04.2018

<*> - вносится собственноручно каждым жителем города Новосибирска, поддерживающим инициативу по проведению слушаний.

иллюстрация 5.

К рассмотрению собственников ГК, Рабочее " , расположенное по ул. Ташкова (13)

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ
в поддержку инициативы по проведению публичных слушаний

Публичные слушания по проекту (вопросу): О прекращении работы ООО "Благоустройство улиц" в отношении ул. Предельной по адресу: ул. Дружественное

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем инициативу по проведению публичных слушаний по проекту (вопросу) _____, а также даем согласие на обработку своих персональных данных, указанных в настоящем подписном листе

№ п.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации), контактный телефон	Серия и номер паспорта или документа, его заменяющего	Подпись и дата ее внесения <>
7	Ведомин, Александр Андреевич				78.04.19
8	Митин, Владимир Петрович				28.04.19
9	Ковалева, Мария Васильевна				29.04.19
10	Курбанов, Азамат Азаматович				29.04.19
11	Мамарова, Вера Анатольевна				29.04.19
12	Попов, Евгений Геннадьевич				29.04.19

Подписной лист удостоверяет: Огаркин, Мария Владимировна (фамилию, имя, отчество (при наличии), _____ (полное наименование) своего номера, дату и место выдачи паспорта)

паспорт
или док-
в. на имя

Подпись, его подпись и дата заполнения подписного листа)

29.04.2019

<> - вносится собственноручно каждым жителем города Новосибирска, поддерживающим инициативу по проведению слушаний.

иллюстрация 6.

К заявлению собственников ГК «Равел», расположенное по ул. Токмова (13)

ПОДСИДНЫЙ ЛИСТ
в поддержку инициативы по проведению публичных слушаний

Публичные слушания по проекту (внесению) в перечень СЭС, расположенных на территории населенных пунктов Республики Хакасия или предельных напряжений воздушных линий электропередачи

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем инициативу по проведению публичных слушаний по проекту (внесению) _____, а также даем согласие на обработку своих персональных данных, указанных в настоящем подписном листе

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства (регистратора), контактный телефон	Серия и номер паспорта или документа, его заменяющего	Подпись и дата ее внесения
13	И.В.И. Власович				<i>[Подпись]</i> 29.04.19
14	Т.А.А. Юрьев				<i>[Подпись]</i> 29.04.19
15	В.А.И. Иванов				<i>[Подпись]</i> 29.04.19
16	Г.А.А. Александров				<i>[Подпись]</i> 29.04.19
17	Б.А.А. Александров				<i>[Подпись]</i> 29.04.19
18	И.А.А. Иванов				<i>[Подпись]</i> 29.04.19

Подписный лист уполномоченного лица (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства) _____

_____ (подпись и дата вступления подписного листа)

29.04.2018 *[Подпись]*

«» - вносится собственноручно владельцем жилища города Новосибирска, поддерживающим инициативу по проведению слушаний.

иллюстрация 7.

К заявлению собственников ГК «Равел», расположенное по ул. Токмова (13)

ПОДСИДНЫЙ ЛИСТ
в поддержку инициативы по проведению публичных слушаний

Публичные слушания по проекту (внесению) в перечень СЭС, расположенных на территории населенных пунктов Республики Хакасия или предельных напряжений воздушных линий электропередачи

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем инициативу по проведению публичных слушаний по проекту (внесению) _____, а также даем согласие на обработку своих персональных данных, указанных в настоящем подписном листе

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства (регистратора), контактный телефон	Серия и номер паспорта или документа, его заменяющего	Подпись и дата ее внесения
19	А.А.А. Александров				<i>[Подпись]</i> 29.04.19
20	Б.А.А. Александров				<i>[Подпись]</i> 29.04.19
21	В.А.А. Александров				<i>[Подпись]</i> 29.04.19

Подписный лист уполномоченного лица (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства) _____

_____ (подпись и дата вступления подписного листа)

29.04.2018 *[Подпись]*

«» - вносится собственноручно владельцем жилища города Новосибирска, поддерживающим инициативу по проведению слушаний.

иллюстрация 8.

1.14. От Панова К.К.. посредством записи в журнале учета посетителя экспозиции проекта – иллюстрация 12:

№ п/п	1. ФИО посетителя (полностью, включая отчество, если известно)	Дата посещения экспозиции	Содержание, предложения, замечания. (обязательно необходимо указать адрес посещения, название)	Вопрос, касающийся статуса участника общественной олимпиады	Ссылки и документы, подтверждающие статус участника общественной олимпиады
1	Панов К.К. Контактный телефон: [redacted]	31.04.2019	Возражаю! Проект не учитывает удобства жителей, узкая проезжая часть, отсутствие парковок, высокие цены на жилье, плохая экология. Считаю, что проект не учитывает интересы жителей.	вопрос, касающийся статуса участника общественной олимпиады	Министерство градостроительства Новосибирской области по подготовке проекта благоустройства территории города Новосибирска (630091, г. Новосибирск - 91 Косовый проспект, 50)

иллюстрация 12.

1.15. От жильцов многоквартирного дома № по ул. Танковой в письменной форме в комиссию – иллюстрации 13, 14, 15:

Уважаемые члены комиссии!

В связи с тем, что письма от мэрии «О проведении общественных обсуждений» по строительству многоквартирных домов на Танковой получили не все жители нашего дома ул. Танкова № 15, мы подписываем это обращение и просим учесть наше мнение.

Мы не согласны на увеличение коэффициента плотности застройки земельного участка с 2,5 до 3,46. Так как дома и так многоэтажные, т.е. много квартир, много семей и много человек. Дома застраиваются в лесу, где нет нормальной придомовой территории, детских площадок, парковок для машин. В новые дома по большому счету вселяются молодые семьи, а это маленькие дети и большие проблемы.

Весь поток людей, машин будут ходить и ездить по нашим дворам. У наших домов и так нет нормальной придомовой территории, нет пешеходных тротуаров, только косячок. Мы все ходим по дороге где не могут разжаться две машины, нам от них приходится прыгать на газоны, так иногда несутся на скорости, даже не спасают нелепые «лежачие полицейские», которые уложили на дороге. За домом тоже объездная дорога узкая, двум машинам не разжаться, все разбито большегрузами при строительстве домов «Астра» и РТЦ «Европейский». Зимой практически не чистится, летом пыль и шум.

До остановки общественного транспорта очень далеко. Момент мостик через Ельцовку в сторону Тихой Гавани как то разгрузит поток людей, но его неизвестно когда залупят в эксплуатацию.

Собаки будут выгуливать перед нашими окнами, уже сейчас всех собак из домов «Астра» выгуливают на территории напротив наших домов. Замечания делать бесполезно (собаководы не убирают за собаками фекалии) в ответ нецензурная брань и оскорбления. Штрафные санкции не принимают никто, а у старшего по дому нет таких полномочий.

При сдаче домов в эксплуатацию увеличивается поток людей, а это дополнительные мусор и грязь и как следствие ссоры между людьми.

Неулучи мало места для строительства домов в городе, что нужно лететь из в такие проблемные лога, как сейчас.

Спасибо по адресу ул. Танкова 15
Климакова Н.С.

иллюстрация 13

Уважаемые члены комиссии!

17 апреля 2019 года состоялась встреча в Общественном экспертном совете с директором «Химметалл» Гавриловым Евгением Викторовичем. Представителей от нашего дома ул. Танкова 15 и от гаражей, что находится ниже никого не было – никто нам не сообщил об этом. Мы всю информацию узнали от инициативной группы соседнего с нами дома № 17.

Мы, жители домов и владельцы гаражей категорически против парковки вдоль Танковой.

Парковка вдоль Танковой – это как?

Объездная дорога за нашими домами очень узкая, и вдоль дороги ближе к домам опять же стоят машины некоторые (есть даже большие с прицепами) стоят годами и поэтому двум машинам не возможно разжаться. Дорога все разбита, в ямах и ухабах от большегрузов при строительстве домов «Астра» и РТЦ «Европейский». Пешеходных тротуаров ни с одной стороны нет. А куда ее расширить, рельеф местности не позволяет это делать, он неравномерный, дальше крыши гаражей. Вот эти гаражи и слунат подпорлом для домов 11, 13, 15, чтобы дома не ушли в котлован.

Открытая парковка по городским нормам должна быть не менее 12 метров от ближайших домов.

Гаражи стоят уже более 50 лет. Многие жители наших домов имеют в них подвалы где хранят овощи для семьи, так же в гаражах стоят машины. Более 70 гаражей приватизированы жителями и уже рассматривается вариант выкупить землю под гаражами. Сейчас земля взята в аренду всеми кооперативами. А их там три: Пугачёв, Заря и Ракета.

Поэтому ни о ной расширении дороги не может идти речь.

Спасибо по адресу ул. Танкова 15
Климакова Н.С.

иллюстрация 14

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, инженерно-геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с тем, что не представлен документ, предусмотренный подпунктом 2.7.6 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 (схема планировочной организации земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, выполненная на копии топографической основы для проектирования, подготовленной на основании топографо-геодезической изученности участка (объекта), инженерных изысканий земельного участка с прилегающей территорией в размере, необходимом для определения охранной зоны до существующих инженерных коммуникаций, равной 30 м и равной размеру санитарно-защитной зоны (если объект имеет санитарно-защитную зону, которая не укладывается в границах земельного участка, подлежащего застройке).».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Учет внесенных предложений и замечаний от участников общественных обсуждений целесообразен ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.
4. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Ельцовский парк» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются

неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:31741 площадью 0,4244 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танковая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно инженерно-геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с тем, что не представлен документ, предусмотренный подпунктом 2.7.6 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320:

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,46;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» со 162 машино-мест до 3 машино-мест;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 379 кв. м до 0 кв. м.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Мега-групп» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Мега-групп» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071590:15 площадью 4,8052 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки (ОД-1.4))».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в инфор-

мационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

2.1. От заявителя ООО «Мега-групп», чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в комиссию поступило уточнение заявленных требований в части обоснования, а именно в связи с тем, что рельеф земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенного предложения от заявителя общественных обсуждений целесообразен ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.

4. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Мега-групп» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071590:15 площадью 4,8052 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки (ОД-1.4)).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Зерниченко В. А., Зерниченко А. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Зерниченко В. А., Зерниченко А. А. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053170:82 площадью 0,0646 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская, 4/2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:053170:49 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в инфор-

мационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения в связи с тем, что - отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно инженерно-геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки, на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Зерниченко В. А., Зерниченко А. А. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053170:82 площадью 0,0646 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская, 4/2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:053170:49 в габаритах объекта капитального строительства в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно инженерно-геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки, а также на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Родионовой Ю. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Родионовой Ю. В. (на основании заявления в целях соблюдения линии регулирования застройки и сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 2,3 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111560:152 площадью 0,1028 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, п. Пашино, в районе поста ВАИ, участок 49 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)).».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия

Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения

Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Родионовой Ю. В. (на основании заявления в целях соблюдения линии регулирования застройки и сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 2,3 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111560:152 площадью 0,1028 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, п. Пашино, в районе поста ВАИ, участок 49 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ КОНТРАКТ» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ КОНТРАКТ» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки (высокий уровень грунтовых вод)) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:18 площадью 1,0260 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инженерная (зона производственной деятельности (П-1)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг» с 587 машино-мест до 355 машино-мест.»

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 6.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 4.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. От Максимова О. В. (по доверенности за Герасько Т. М.) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1:

№ п/п	Данные: о физическом лице (ФИО) паспортные данные/ адрес/ местонахождение/ телефон); о юридическом лице (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласно на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, вытекающий из общественных обсуждений	Оценки и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	Липкина С.Д., Герасько Т.М., по адресу: г. Новосибирск, ул. Инженерная Т.М.	30.04.2019 г.	Содержание в материалах Вод. Заказов выданы.	ООО «СИБИРЬ КОНТРАКТ»	Содержание о предельных высотах.
<p>МЭР-ИЯ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил земельного использования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Косовый проспект, 50</p> <p>Исполнитель в соответствии с 783 Секретарь комиссии Андрей Иванов Е.В. 30.04.2019</p>					

иллюстрация 1.

1.1.2. от Максимова О. В. (по доверенности за Герасько Т. М.), Липкина С. Д., Бурцева Е. Г., Попова В. В., Черепанова А. Н., Измайлова Е. А. в письменной форме в комиссию – иллюстрации 2, 3:

В комиссию по подготовке правил
земельного использования и застройки города
Новосибирска
Мурин г. Новосибирска
630091, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д.50

От граждан:
Липкина С.Д., Герасько Т.М.,
Бурцева Е.Г., Попова В.В.,
Черепанова А.Н., Измайлова Е.А.

Иск. № 30/19 от «30» апреля 2019 г.

Ответ
на сообщение о проведении общественных обсуждений

В ответ на ваше сообщение от 08.04.2019 г. За №30.08-3050/19 сообщаем следующее:
 ООО «СИБИРЬ КОНТРАКТ» обратилось в комиссию по подготовке правил земельного использования и застройки города Новосибирска с проектом решения о предоставлении последнему разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки (высокий уровень грунтовых вод)) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:18 площадью 1,0269 га, расположенного по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Инженерная (зона производственной деятельности (П-1)) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг» с 587 машино-мест до 355 машино-мест, с целью строительства объекта: «Объект делового управления».

Граждане Липкина С.Д., Герасько Т.М., Бурцева Е.Г., Попова В.В., Черепанов А.Н., Измайлова Е.А., в соответствии с договором купли-продажи движимого и недвижимого имущества от 18.01.2016 г. являются собственниками в общей долевой собственности, по 1/6 доли каждый, следующие объектами права: общественное здание административного назначения, назначение: нежилое, общей площадью 15 902,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Инженерная, д.5/1, кадастровый номер: 54:35:091395:122, а также земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – производственные базы, общей площадью: 38 090 кв.м., расположенный по адресу: НСО, г. Новосибирск, ул. Инженерная, на земельном участке расположено здание, адрес – Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Инженерная, д.5, кадастровый номер 54:35:091395:74.

По периметру вышеуказанного здания, собственники выполнили благоустройство территории и оборудовали для удобства посетителей и своих сотрудников машино-места, всего в количестве 353 машино-мест, из них: 319 общ.бю, 32 машино-мест для инвалидов и 2 машино-мест для инвалидов на кресле-коляске, необходимых для эксплуатации здания.

На основании вышеизложенного собственники: Липкина С.Д., Герасько Т.М., Бурцева Е.Г., Попова В.В., Черепанов А.Н., Измайлова Е.А., считают, что уменьшение предельно-минимального количества машино-мест с 587 до 355, для организации ООО «СИБИРЬ КОНТРАКТ», с целью строительства объекта: «Объект делового управления», и в последующем в целях использования данного объекта, приведет к необоснованному использованию территории, расположенной по адресу: г. Новосибирск, ул. Инженерная, д.5/1.

Таким образом, граждане Липкина С.Д., Герасько Т.М., Бурцева Е.Г., Попова В.В., Черепанов А.Н., Измайлова Е.А., просят Вас ОТКАЗАТЬ организации ООО «СИБИРЬ КОНТРАКТ» в предоставлении

иллюстрация 2

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:18 площадью 1,0260 га, расположенного по адресу: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Инженерная (зона производственной деятельности (П-1)) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг» с 587 машино-мест до 355 машино-мест, с целью строительства объекта: «Объект делового управления».

Приложение:

1. Копии свидетельств от 25.01.2016 г.; 27.04.2016 г. всего на 12 листах.

Граждане:

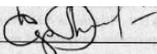
Бурцев Евгений Геннадьевич

 Бурцев Е.Г.

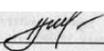
Попов Владимир Витальевич

 Попов В.В.

Липкин Сергей Дмитриевич

 Липкин С.Д.

Черепанов Алексей Николаевич

 Черепанов А.Н.

Измайлова Евгения Олеговна

 Измайлова Е.О.

Герасько Тимофей Михайлович

 Герасько Т.М.

Исп. Макарова

иллюстрация 3.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. От Лахмановой Е.В. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 4:

**Общество с ограниченной ответственностью
«НОВОГРАД»**

ОГРН 1055473098669 ИНН 5408235872 КПП 540801001

Юридический адрес: 630128, Новосибирск, ул. Кутателадзе, 4, т. (383) 332-35-36

Департамент строительства и архитектуры
мэрии г. Новосибирска
Заместителю мэра –
начальнику департамента строительства
и архитектуры
мэрии города Новосибирска
Кондратьеву
Алексею Валерьевичу

В связи с проводимыми общественными обсуждениями о предоставлении ООО «СИБИРЬ КОНТРАКТ» для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:18 площадью 1,0260 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инженерная (зона производственной деятельности (П-1)), в части уменьшения предельного минимального количества машиномест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг» с 587 машиномест до 355 машиномест, ООО «Новоград» выражает свое согласие на принятие положительного решения по заявлению ООО «Сибирь Контракт».

ООО «Новоград» является собственником земельного участка с кадастровым номером 54:35:091445:18, площадью 8296 кв.м., назначение: размещение, эксплуатация промышленных объектов. Земельный участок расположен в 140 метрах от земельного участка ООО «Сибирь Контракт», что позволяет в случае необходимости разместить автомобили сотрудников планируемого объекта недвижимости на парковке, расположенной на земельном участке ООО «Новоград».

Приложение:

1. Свидетельство о государственной регистрации права собственности

Генеральный директор



В.Л. Плотников

иллюстрация б.

2.4. От Киселева С. А. посредством информационной системы:

«Полностью поддерживаю проект. В Академгородке жители исторически предпочитают общественный транспорт, велосипеды и многие ходят пешком на работу в институты и технопарк. Например в ИЯФ работает около 3000 человек, а транспортного коллапса не наблюдается. На границах обсуждаемого участка существуют избыточные парковочные места, Считаю нормативы по парковкам для Академгородка избыточными и каждое лишнее парковочное место стимулирует бесполезное использование индивидуального автотранспорта, что наносит вред экологии и здоровью жителей. Устойчивый тренд на снижение использования личного автотранспорта и развитие общественного полностью поддерживаю».

2.5. От Бурменко И. Л. посредством информационной системы:

«Проект поддерживаю. Поскольку речь идет об объекте, не связанном с оказанием услуг, и посетителей, соответственно, будет минимум, нужно подойти к вопросу осознанно. Кто-нибудь учитывает количество гаражей, существующее на смежных участках с улицей Инженерной? Могу уверенно сказать, что в этом месте концентрация капитальных гаражей на единицу площади для Академгородка рекордная. В глубь там подземными парковками из-за геологии не пойдешь, а асфальтировать бессмысленные "поляны" под 587(!!!) машин - разве это выход? Каждый стремится только что не на крыльцо на своей колымаге заехать, и после этого представьте, сколько человеку нужно будет пройти по такой "парковке" до входа в здание, ради которого стоянка якобы строится. Пусть уж лучше трава с деревьями на этих площадях растут».

2.6. От Никитина С. А. посредством информационной системы:

«Как местный житель, выступаю за строительство в этом месте современного делового центра. Склады с устаревшим холодильным оборудованием и грузовый транспорт только наносят вред экологии Академгородка. Парковочных мест более чем достаточно, нужно развивать более активно общественный транспорт, прокладывать отдельные велодорожки.»

2.7. От Жеребцова Г. В. посредством информационной системы:

«Поддерживаю. Необходимо и нужно сокращать для этого проекта расчетное количество парковок. Нормативы определяющие количество машиномест избыточны для данного места. Вместо развития территории как научного и технического кластера нормативы предлагают создавать поля асфальта, видимо для накопления снега- иного разумного смысла не прослеживается. Обустраивать подземный паркинг не дают геологические условия, вода очень близко к поверхности участка, а возводить многоэтажный паркинг вместо аудиторий и рабочих помещений - неприемлемо.»

2.8. Зубенко В. В. посредством информационной системы:

«Разделяю позицию предыдущих авторов. Поскольку Академгородок – самый зеленый район и одновременно центр высоких технологий, инноваций и науки. Проектирование в таком месте требует проработки большого числа аспектов,

а не лобовой подход в расчете парковочных мест. Пришел этап осмысления, вдумчивого и комплексного проектирования пространства. Территория, на которой располагается будущий объект капитального строительства, имеет высокую концентрацию объектов различного функционального назначения с различным временем пиковых нагрузок по посещению. Это и производственные здания, коммунально-складские объекты, административные и офисные учреждения, культурно-развлекательные комплексы, объекты торгового назначения и предприятия общественного питания. Целесообразно размещать для обслуживания групп таких объектов кооперированные стоянки. Необходимо формирование единого парковочного пространства для повышения эффективности использования территориальных ресурсов и обеспечения экологической безопасности Академгородка.»

2.9. Горбачев И. А. посредством информационной системы:

«Полностью поддерживаю проект и заданное уменьшение машино-мест, рядом есть полупустые парковки у Быстромола и Эдема.»

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Учет внесенных предложений и замечаний от участников общественных обсуждений целесообразен ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.
4. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ КОНТРАКТ» (на основании

заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки (высокий уровень грунтовых вод) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:18 площадью 1,0260 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инженерная (зона производственной деятельности (П-1)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг» с 587 машино-мест до 355 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Ткаченко А. С. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Ткаченко А. С. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие инженерных сетей, железнодорожного тупика и красных линий являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:1504 площадью 1,5758 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1 м с южной стороны со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:310 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участниками общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 1.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.2. **От Временюк В. В.**, действующая по доверенности за ОАО «Новосибирское производственное объединение Сибсельмаш» поступило в комиссию в письменном виде - иллюстрация 1, 2:

№ п/п	Данные: а. ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (ФИО/ паспортные данные/ адрес/ местожительство/ телефон); б. ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местожительство/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласно на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
	Предоставил акт ОАО НПО, бывший «Сибсельмаш» по договору поставки. Версия от 19.02.2019г. № 2. № 52.06.2019. № 26.05.16. Ссылка: 12.12.06.	30.04.2019г.	Представлено в письменном виде	Ткаченко А.С.	Ссылка: Акт от 19.02.2019г.

иллюстрация 1



ОАО
НОВОСИБИРСКОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

СИБСЕЛЬМАШ

Россия, 630108, г. Новосибирск, ул. Станционная, 38
тел: +7 (383) 341 61 01, факс: +7 (383) 350 68 08
e-mail: office@sibselmash.ru, сайт: www.sibselmash.ru

В комиссию по подготовке правил
землепользования и застройки
г. Новосибирска

от 26.04.2019. № 235/81

Предложения и замечания к проекту
на земельный участок 54:35:061490:1504

Просим учесть при согласовании отступов при строительстве наличие инженерных сетей и подземных сооружений а именно:

Кабельный туннель с кадастровым номером 54:35:061490:3220 – подземное сооружение.

Хозоводопровод с кадастровым номером 54:35:061490:3242 – линейное сооружение.

Пром ливневая канализация с кадастровым номером 54:35:061490:3221 – линейное сооружение.

Теплопровод с кадастровым номером 54:35:061490:3256 – линейное сооружение.

Фекальная канализация с кадастровым номером 54:35:061490:3223 – линейное сооружение.

Кабельная сеть с кадастровым номером 54:35:061490:3258 – линейное сооружение.

Объекты принадлежат на праве собственности ОАО «НПО «Сибсельмаш» прошли государственную регистрацию и процедуру кадастрового учета. Объекты отображены на публичной кадастровой карте (сайт pkk5.rosreestr.ru). На данный момент ОАО «НПО «Сибсельмаш» проводит мероприятия по установлению охранных зон на инженерные сети в пределах земельного участка 54:35:061490:1504.

В отношении уменьшения отступов по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:310 ОАО «НПО «Сибсельмаш» против, т.к. на этом участке расположена дорога, принадлежащая РОСИМУЩЕСТВУ, а по распоряжению 3146-р от 25.12.2003г. об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия «НПО «Сибсельмаш» дорога была закреплена на праве хоз ведения за ОАО «НПО «Сибсельмаш».

Представитель
конкурсного управляющего

Андрианов К.В.

иллюстрация 2.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, конфигурация земельного участка, а именно наличие инженерных сетей, железнодорожного тупика и красных линий не являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории промышленной зоны Ленинского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 22.04.2019 № 1437.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Учет внесенных предложений целесообразен, ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.
4. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Ткаченко А. С. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие инженерных сетей, железнодорожного тупика и красных линий являются неблагоприятными для застройки-

ки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:1504 площадью 1,5758 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1 м с южной стороны со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:310 в габаритах объекта капитального строительства на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, конфигурация земельного участка, а именно наличие инженерных сетей, железнодорожного тупика и красных линий не являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории промышленной зоны Ленинского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 22.04.2019 № 1437.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Автодом»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Автодом» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 11,5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061735:2416 площадью 0,1638 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Экскаваторный (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, [358](http://</p></div><div data-bbox=)

новосибирск.рф/ – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки, не представлен документ, предусмотренный подпунктом 2.7.4 административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Автомод» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 11,5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061735:2416 площадью 0,1638 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Эскаваторный (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка не является неблагоприятной для застройки, не представлен документ, предусмотренный подпунктом 2.7.4 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Закрытому акционерному обществу «Торговый центр Хилокский» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Закрытому акционерному обществу «Торговый центр Хилокский» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 11,5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:063645:130 площадью 0,2983 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в инфор-

мационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства закрытому акционерному обществу «Торговый центр Хилокский» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 11,5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:063645:130 площадью 0,2983 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Штам Н. С., Штам В. Э. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Штам Н. С., Штам В. Э. (на основании заявления в связи с фактическим местоположением объекта и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062035:34 площадью 0,0537 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хинганская, 9 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м с южной стороны со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062035:7 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телеком-

муникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Штам Н. С., Штам В. Э. (на основании заявления в связи с фактическим местоположением объекта и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062035:34 площадью 0,0537 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хинганская, 9 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м с южной стороны со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062035:7 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Евтюхиной О. Д., Евтюхину А. В., Евтюхиной У. А., Евтюхиной Д. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Евтюхиной О. Д., Евтюхину А. В., Евтюхиной У. А., Евтюхиной Д. А. (на основании заявления в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014600:12 площадью 0,0484 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 8-й Почтовый, 3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,1 м со стороны пер. 8-го Почтового в габаритах объекта капитального строительства.»

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>,

<http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов: *«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»*.

от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»: *«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»*.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Евтюхиной О. Д., Евтюхину А. В., Евтюхиной У. А., Евтюхиной Д. А. (на основании заявления в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014600:12 площадью 0,0484 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 8-й Почтовый, 3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,1 м со стороны пер. 8-го Почтового в габаритах объекта капитального строительства на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Карпову В. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Карпову В. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с фактическим местоположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063960:5 площадью 0,0431 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Карпинского, 4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), с 3 м до 2,3 м со стороны ул. 2-й Карпинского для индивидуального жилого дома и с 3 м до 0 м с восточной стороны и со стороны ул. 2-й Карпинского для индивидуального гаража в габаритах объекта капитального строительства.»

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов

местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. **От Филипповой И. Г., Меговой Л. С.** в письменной форме в комиссию – иллюстрация - 1:

В мэрию г. Новосибирска
в комиссию по подготовке
правил землепользования
и застройки г. Новосибирска
от Филипповой Иины Геннадьевны
от Меговой Людмилы Степановны
Новосибирск
ского д. 3
3 220 1074

ЗАЯВЛЕНИЕ

На рассмотрении комиссии по подготовке правил землепользования и застройки г. Новосибирска, находится заявление от Карпова В.В. который проживает по улице 2я Карлинского д.4, (участок с постройками находится с правой стороны от моего).

В своем заявлении он просит мэрию г. Новосибирска признать незаконно построенные пристройки (гараж с окнами на мой участок, баня и сарай в два этажа.)

При этом он не предоставил на комиссию заключения МЧС (пожарной охраны), и СЭС по расположению своих построек на границе наших участков, баня находится в непосредственной близости от моего участка мин. 30 см. чем нарушает стандарты СП 11-106-97, которые определяют, за сколько метров от забора можно строить баню, а также как нужно размещать объекты на участке. Несоблюдение этих нормативов может грозить неприятными разбирательствами с органами надзора.

Итак, располагать баню нужно не менее чем в 3 м от забора, поскольку от бани должен быть организован отток грязной воды. Если же конструкцией предусмотрен отдельный септик или сточная яма, расстояние можно уменьшить до 2,5 м.

Согласно прочим нормативам, отступы должны быть таковы: расстояние от бани до соседнего дома должно составлять не менее 8 метров;

В целом баню можно отнести к объекту повышенной опасности: наличие банной печи и стока отработанной воды повышают риск пожарной опасности и загрязнения окружающей среды. Кроме того, неприятное воздействие может вызвать неправильное расположение дымохода.

У соседа из бани не организован отдельный септик для сточных вод из бани.

К тому же баня, построенная двух этажная и затеняет мой участок.

Прошу:

Провести дополнительную проверку законности строения бани и гаража и если при проверки будут выявлены нарушения со стороны соседа Карпова В.В. дать ему предписание на снос незаконно построенных сооружений, при невыполнении ваших предписаний обратится в суд для принудительного сноса данных строений.

И.Г. Филиппова

Л.С. Мегова

*Крайне рекомендую
оповестить соседа
по почте.*

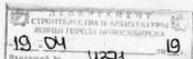


иллюстрация 1.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенных предложений и замечаний от участников общественных обсуждений целесообразен в части выявления на земельном участке самовольной постройки.

4. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства **«Карпову В. В.** (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с фактическим местоположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063960:5 площадью 0,0431 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Карпинского, 4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажи-

ности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)), с 3 м до 2,3 м со стороны ул. 2-й Карпинского для индивидуального жилого дома и с 3 м до 0 м с восточной стороны и со стороны ул. 2-й Карпинского для индивидуального гаража в габаритах объекта капитального строительства на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Салиевой Г. Р. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Салиевой Г. Р. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074395:25 площадью 0,0230 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 166 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074395:14, с 3 м до 0 м со стороны ул. Нижегородской в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов

местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Салиевой Г. Р. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074395:25 площадью 0,0230 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 166 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной

этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074395:14, с 3 м до 0 м со стороны ул. Нижегородской в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041975:2 площадью 0,1114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,8 м и с 1 м до 0 м для крылец со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:000000:30279 в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 85 %;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг» с 1 машино-места на 60 кв. м общей площади до 0,3 машино-мест на 60 кв. м общей площади.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании

постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 3.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. **От Калужной Ю. Б.** в письменной форме в комиссию - иллюстрации - 1, 2, 3:

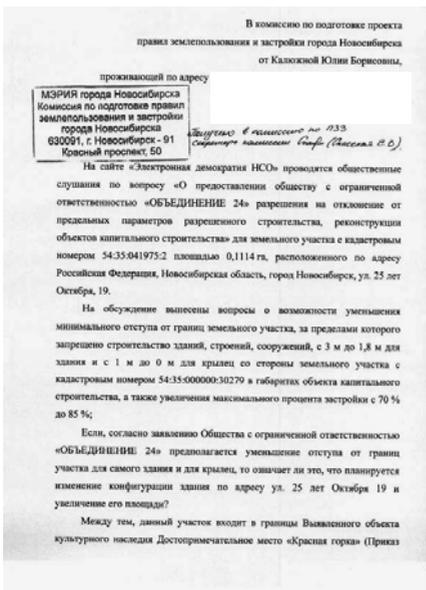


иллюстрация 1.

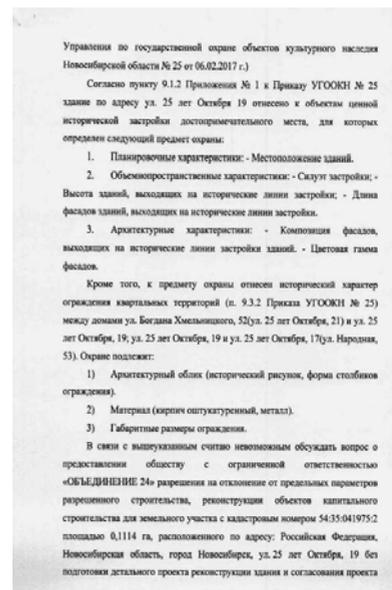


иллюстрация 2.

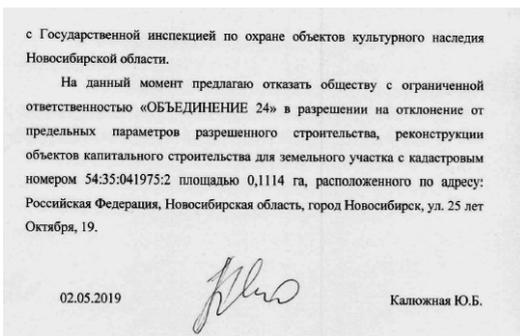


иллюстрация 3.

1.1.1. Посредством информационной системы:

«Согласно заявлению Общества с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» предполагается уменьшение отступа от границ участка для самого здания и для крылец, то означает ли это, что планируется изменение конфигурации здания по адресу ул. 25 лет Октября 19 и увеличение его площади?»

Между тем, данный участок входит в границы Выявленного объекта культурного наследия Достопримечательное место «Красная горка» (Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области № 25 от 06.02.2017 г.) Согласно пункту 9.1.2 Приложения № 1 к Приказу УГООКН № 25 здание по адресу ул. 25 лет Октября 19 отнесено к объектам ценной исторической застройки достопримечательного места. Поскольку в данном случае земля и здание, находящееся на ней находится в муниципальной собственности ответственность за нарушение Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" будет нести мэрия г. Новосибирска. В связи с вышеуказанным считаю невозможным обсуждать вопрос о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041975:2 площадью 0,1114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19 без подготовки детального проекта реконструкции здания и согласования проекта с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Новосибирской области.»

1.2. От Лунина А. А. посредством информационной системы:

«данный участок входит в границы Выявленного объекта культурного наследия Достопримечательное место «Красная горка» (Приказ Управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области № 25 от 06.02.2017 г.) Согласно пункту 9.1.2 Приложения № 1 к Приказу УГООКН № 25 здание по адресу ул. 25 лет Октября 19 отнесено к объектам ценной исторической застройки достопримечательного места, для которых определен следующий предмет охраны: 1. Планировочные характеристики: - Местоположение зданий.

2. Объемнопространственные характеристики: - Силуэт застройки; - Высота зданий, выходящих на исторические линии застройки; - Длина фасадов зданий, выходящих на исторические линии застройки.

3. Архитектурные характеристики: - Композиция фасадов, выходящих на исторические линии застройки зданий. - Цветовая гамма фасадов. Кроме того, к предмету охраны отнесен исторический характер ограждения кварталных территорий (п. 9.3.2 Приказа УГООКН № 25) между домами ул. Богдана Хмельницкого, 52(ул. 25 лет Октября, 21) и ул. 25 лет Октября, 19; ул. 25 лет Октября, 19 и ул. 25 лет Октября, 17(ул. Народная, 53). Охране подлежит:

1) *Архитектурный облик (исторический рисунок, форма столбиков ограждения).*

2) *Материал (кирпич оштукатуренный, металл).*

3) *Габаритные размеры ограждения.*

В связи с вышеуказанным считаю невозможным обсуждать вопрос о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041975:2 площадью 0,1114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19 без подготовки детального проекта реконструкции здания и согласования проекта с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Новосибирской области.»

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,8 м и с 1 м до 0 м для крылец со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:000000:30279 в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг» с 1 машино-места на 60 кв. м общей площади до 0,3 машино-мест на 60 кв. м общей площади.

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в части в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 85 % на основании пункта 22 постановления правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации.»».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенных предложений и замечаний от участников общественных обсуждений целесообразен в части несоблюдения режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия.

4. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041975:2 площадью 0,1114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,8 м и с 1 м до 0 м для крылец со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:000000:30279 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг» с 1 машино-места на 60 кв. м общей площади до 0,3 машино-мест на 60 кв. м общей площади.

5. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим местоположением объекта) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041975:2 площадью 0,1114 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 19 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки

жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 85 % на основании пункта 22 постановления правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации.».

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Титову В. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Титову В. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073340:19 площадью 0,0514 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, 190 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073340:5 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>,

<http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Титову В. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073340:19 площадью 0,0514 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, 190 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073340:5 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Мулляджанову И. И. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Мулляджанову И. И. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:188 площадью 0,4840 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николаева (зона производственной деятельности (П-1)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг» с 98 машино-мест до 49 машино-мест.»

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>,

<http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 4.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. **От Капцова О. В.** посредством информационной системы:

«Ознакомившись, с проектом решения, выражаю согласие на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства центра компьютерных технологий по проекту решения, подлежащего рассмотрению в ходе проведения общественных обсуждений.

Считаю, что строительство Центра компьютерных технологий по ул. Николаева в г. Новосибирске отвечает целям развития научной и инновационной инфраструктуры, благоприятствует созданию высокотехнологичных предприятий в Новосибирском Академгородке.».

1.2. От Одарченко В. В. посредством информационной системы:

«Не имею возражений на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - Центра компьютерных технологий на земельном участке, расположенном по ул. Николаева, г. Новосибирск. С моей точки зрения, строительство Центра компьютерных технологий по ул. Николаева необходимо с целью создания благоприятных и комфортных условий для компаний, работающих в области информационных технологий.».

1.3. От Павлова А. А. посредством информационной системы:

«Настоящим информирую Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска о своем согласии на строительство Центра компьютерных технологий на земельном участке с кадастровым номером 54:35:091395:188 в соответствии с рассматриваемым на общественных обсуждениях проектом решения. Полагаю, что в настоящее время территория Академгородка города Новосибирска испытывает недостаток в количестве подобных объектов, позволяющих организовать пространство, отвечающее современным тенденциям, и позволяющее эффективно работать в области компьютерных технологий.».

1.4. От Анойкина Д. А. посредством информационной системы:

«Не возражаю относительно строительства Центра компьютерных технологий на земельном участке с кадастровым номером 54:35:091395:188. На мой взгляд, строительство на указанной территории именно Центра компьютерных технологий обеспечит организациям в области информационных технологий и связи возможность работы в современных и комфортных условиях. Кроме того, строительство такого объекта соответствует критериям плана развития Новосибирского Академгородка как территории с высокой концентрацией исследований и разработок.».

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Учет внесенных предложений и замечаний от участников общественных обсуждений целесообразен ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.
4. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Мулляджанову И. И. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:188 площадью 0,4840 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николаева (зона производственной деятельности (П-1)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг» с 98 машино-мест до 49 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Комплекс на Кропоткина» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Комплекс на Кропоткина» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:042455:60 площадью 0,3823 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома», «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг», «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» со 158 машино-мест до 21 машино-места;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 788 кв. м до 259 кв. м;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 50 %».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019: посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 2.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных

участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. от **Кондратова Ю. Е.** посредством информационной системы:

«Добрый день! Я, вместе со своей семьей, проживаем в соседнем доме по адресу Кропоткина 132. Мы против разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства данного комплекса. Как сказано в описании проекта и соответственно в заявлении организации, "конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки", соответственно, на стадии проекта следовало учесть данный нюанс, и заложить бюджет, например, на строительство подземной парковки, что заметно упростило бы им и нам жизнь. У нас по соседству строится не избушка на 2 семьи, а достаточно большой жилой дом "свечка". Мы и сейчас испытываем проблемы с парковкой автомобиля из-за нехватки парковочных мест, а после сдачи данного дома все будет еще хуже. С самого начала было очевидно, что никаких парковочных мест, детских площадок и тому подобных мест предусмотрено не было. Исходя из выше изложенных доводов, мы высказываемся против разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.»

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города

Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Комплекс на Кропоткина» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:042455:60 площадью 0,3823 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома», «объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг», «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» со 158 машино-мест до 21 машино-места;

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства в границах земельного участка с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» с 788 кв. м до 259 кв. м;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 50 %.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Трифонову Р. А. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Трифонову Р. А. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельных участков, а также наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:120 площадью 0,1450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14г] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,9 м с северо-западной стороны, с 3 м до 0,8 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:122 в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:122 площадью 0,1450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14в] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,9 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:120, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:118 в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:118 площадью 0,1450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,

ул. Зеленая, [14б] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,48 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:122, с 3 м до 1,27 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в связи с тем, что: отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно рельеф, инженерно-геологические характеристики земельных участков, а также наличие инженерных сетей не являются неблагоприятными для застройки; заявитель не является правообладателем земельного участка.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства Трифонову Р. А. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, инженерно-геологические характеристики земельных участков, а также наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в связи с тем, что: отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно рельеф, инженерно-геологические характеристики земельных участков, а также наличие инженерных сетей не являются неблагоприятными для застройки; заявитель не является правообладателем земельного участка:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:120 площадью 0,1450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14г] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,9 м с северо-западной стороны, с 3 м до 0,8 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:122 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:122 площадью 0,1450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14в] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,9 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:120, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:118 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:121060:118 площадью 0,1450 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленая, [14б] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,48 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:121060:122, с 3 м до 1,27 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей земельный участок и расположение земельного участка в зоне подтопления сезонными водами являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:061385:19 площадью 2,8171 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с западной стороны;

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 %».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 1.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. **От Терновского В. С.**, действующего по доверенности за ОАО «Новосибирский завод строительных конструкций» (НЗСК), посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1:

№ п/п	Данные: а) ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (ФИО, паспортные данные/ адрес/ место жительства/ телефон); б) ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ место жительства/ телефон)	Дата посещения экспозиции (по согласию на обработку персональных данных/ личной подписью)	Содержание, предложения, замечания. (обозначение необходимости учесть данные предложения, замечания)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
1	З. Тереховский Александр Сергеевич авылбас предств вместем ОА ОНХИ Добровольский д/19 от 30.04.2019г.	30.04.2019 	Узнав об организации по данному застройщику, о том, что планируется строительство на территории, мы сразу обратились в администрацию с предложением рассмотреть возможность отступления и иметь чет. границы. Каким образом (санитарно-защитные зоны -100м) Проблема урегулир.	По данному вопросу решение в отношении территории разрешить на отступление от предельных параметров разрешенного строительства ООО «СИБСТРОЙ»	Заявление участника Общественных обсуждений

иллюстрация 1.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

3. От заявителя ООО «СИБСТРОЙ», чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в комиссию поступило предложение в письменной форме – иллюстрация 2:

«СибСтрой»

Общество с ограниченной ответственностью
ИНН 5404523365; КПП 540601001; ОГРН 1145476132196
Р/с 40702810761640101671
Новосибирский филиал №2 ПАО «БинБанк»
К/с 30101810550040000884
БИК 045004884

630099 г.Новосибирск,
ул.Семья Шамшиных, д.24,
пом.39
т/ф: (383) 217-42-61; 217-44-22
e-mail: vlad@nsspi.ru
www.nsspi.ru

Исх. №
от 12.04.2019

В комиссию по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
города Новосибирска

ЗАЯВЛЕНИЕ

В дополнение к заявлению от 01.04.2019 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, по объекту: «Здания делового назначения, трансформаторная подстанция по ул. 2-я Шоссейная в Ленинском районе», прошу не рассматривать вопрос в части уменьшения отступа от границы земельного участка с западной стороны с 3 метров до 0 метров.

Директор
Петров Е.В.



Н.В. Хаминич

иллюстрация 2.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 %.

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с западной стороны в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Учет внесенных предложений целесообразен, ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.
4. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно отказался от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
5. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей земельный участок и расположение земельного участка в зоне подтопления сезонными водами являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента

застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061385:19 площадью 2,8171 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

6. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей земельный участок и расположение земельного участка в зоне подтопления сезонными водами являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для земельного участка с кадастровым номером 54:35:061385:19 площадью 2,8171 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) с 3 м до 0 м с западной стороны в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «АКВАЛАЙФ»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «АКВАЛАЙФ» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей и красной линии являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 14 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:082610:3775 площадью 2,1398 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. **От Роганова А. В.** посредством информационной системы:

«Проживаю в доме по адресу Заречная, 3. Выступаю за обустройство смежного земельного участка. Не возражаю против строительства спортивного объекта. Площадь застройки и строительный объем спортивного объекта должны быть достаточными для удовлетворения потребностей жителей микрорайона Весенний и Первомайского района. Исходя из представленной документации не усматривается наличие на земельном участке инженерных сетей и их конфигурация. Уменьшение минимального процента застройки с 25 до 14 может лишить часть

жителей услуг спортивного комплекса. При этом компенсация строительного объема за счет увеличения этажности негативно скажется на нормах освещенности дома № 3 по ул. Заречная. Необходимы гарантии строительства именно спортивного объекта, а не временного сооружения для дальнейшего приобретения права собственности на земельный участок и изменения вида разрешенного использования с целью строительства жилого дома. Кроме того учитывая размеры поля для мини-футбола (40 м. х 25 м.) уменьшение площади застройки приведет к невозможности строительства здания вмещающего в себя такой конфигурации спортивный зал. Необходимо изучение проектной или эскизной документации на строительство спортивного комплекса.»

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей и красной линии не являются неблагоприятными для застройки.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «АКВАЛАЙФ» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей и красной линии являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 14 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:082610:3775

площадью 2,1398 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей и красной линии не являются неблагоприятными для застройки.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки города Новосибирска В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ТМ-Траст»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ТМ-Траст» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091295:46 площадью 0,5367 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Арбузова (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091295:903 и 54:35:091295:920 в габаритах объекта капитального строительства.»

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, [411](http://</p></div><div data-bbox=)

новосибирск.рф/ – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вносили предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 1.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

 1.1. **от Великанова С. А.** посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1:

п/п	о физическом лице (ФИО/ паспортные данные/ адрес/ местожительства/ телефон); о юридическом лице (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личная подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, вносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
1	Величалов Спартак Александрович	30.04.2019	Краски или раскраски или цветная ооо "ТМ-Траст" в гост интервью или встречи с жителями срочно руководителю договор с КП благоу- стройства и в части интервенционных предложений, внося- щие месяцу границами и сверхурочными.	"ТМ-Траст" ООО	Копия Справки от 16.04.2019 N 30-08-300/0 8 МЭРИЯ, города Новосибирска, Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91

иллюстрация 1:

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ТМ-Траст» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091295:46 площадью 0,5367 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Арбузова (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091295:903 и 54:35:091295:920 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Газойл»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Газойл» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки) в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052055:1220 площадью 0,6178 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1221;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052055:1221 площадью 0,3118 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1220.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении

общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rpf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Газойл» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки) в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052055:1220 площадью 0,6178 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1221;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052055:1221 площадью 0,3118 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:1220.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Брезгунову И. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Брезгунову И. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021550:23 площадью 0,0294 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Лодочная, 18 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. 1-й Лодочной, с 3 м до 0,2 м со стороны ул. Удмуртской в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 2.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. **От Чуевой В. П.** посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1:

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенных предложений целесообразен, ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.

4. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Брезгунову И. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021550:23 площадью 0,0294 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Лодочная, 18 (зона застройки жилыми дома-

ми смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. 1-й Лодочной, с 3 м до 0,2 м со стороны ул. Удмуртской в габаритах объекта капитального строительства на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Ревякину А. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Ревякину А. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062785:11 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волховская, 33 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062785:16 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rpf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Ревякину А. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062785:11 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волховская, 33 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062785:16 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Рааб Н. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Рааб Н. В. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063090:4 площадью 0,0751 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пилотов, 57 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063090:7 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Рааб Н. В. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063090:4 площадью 0,0751 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пилотов, 57 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063090:7 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Соколовой Н. В. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Соколовой Н. В. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:053020:9 площадью 0,0802 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гэстростровская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 2,7 м с северной стороны, с 3 м до 2,8 м с южной стороны, с 3 м до 2,2 м с западной стороны, с 3 м до 2,6 м с восточной стороны;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 34 машино-мест до 0 машино-мест.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного са-
430

мууправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, внесли предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозицию проекта – 2.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект):

1.1. **От Касимова Д. Н.** посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 1, 2:

Данные: о физическом лице (ФИО: паспортные данные/ адрес/ местожительства/ телефон); о юридическом лице (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личия подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
2	3	4	5	6
Касимов Дамир Шамисович	30/04/19 Согласен - Касимов	Как житель города, и проживающий в доме расположенном в непосредственной близости от объекта нарушающего действующие нормы градостроительные нормы, возражаю от отклонений предельно допустимых параметров так как считаю, подобные решения сочастием в одном большом коррупционном преступлении против	По вопросу Сахаровой Н.В.	Православная сторона участка, особенно платучено № 30.08 - 30258 / В от 16.04.2019г МЭРИЯ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50

Принято в комиссию 18

иллюстрация 1.

№ п/п	Данные: о физическом лице (ФИО: паспортные данные/ адрес/ местожительства/ телефон); о юридическом лице (наименование организации/ ОГРН/ адрес/ местонахождение/ телефон)	Дата посещения экспозиции (согласие на обработку персональных данных/ личия подпись)	Содержание, предложения, замечания. (обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание)	Вопрос, выносимый на общественные обсуждения	Сведения и документы, подтверждающие статус участника общественных обсуждений
1	2	3	4	5	6
			жизни и здоровья жителей Новосибирска, так как уже известно о фактах неправомер- ного завладения участка самовольного строи- тельства, изменение назначения здания из жилого дома в павильон, которая отражает жизнь и судьба людей. Не говоря уже о том, что в случае ЧС в такой плотной застройке станет очень частыми случаи в семье.		МЭРИЯ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50

Принято в комиссию 18

иллюстрация 2.

1.2. От Касимовой Л.Е. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта – иллюстрация 3:

1	2	3	4	5	6
	Мамшова Анжела Владимировна	30.04.2019 согласно Заяву	являющегося против представленные разрешение на отклонение от предельных пара- метров разрешенного строительства, реконструкции объ- ектов капитального строительства. для земельного участка с кадастре- вочный номером 54:35:053020:9, площадью 6,08 кв. м,	на основа- нии заяв- ки Соко- ловой Н. В. МЭРИЯ города Новосибирска Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки города Новосибирска 630091, г. Новосибирск - 91 Красный проспект, 50	общения с проведении обществен- ных обсужде- ний №30,08- 30.08/19 от 16.04.2019г.

иллюстрация 3.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с непредставлением документа, предусмотренного подпунктом 2.7.6 административного регламента».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Учет внесенных предложений целесообразен, ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.

4. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Соколовой Н. В. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:053020:9 площадью 0,0802 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гэстроевская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в связи с непредставлением документа, предусмотренного подпунктом 2.7.6 административного регламента:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 2,7 м с северной стороны, с 3 м до 2,8 м с южной стороны, с 3 м до 2,2 м с западной стороны, с 3 м до 2,6 м с восточной стороны;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 34 машино-мест до 0 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Воропаеву В. Н. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Воропаеву В. Н. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях регулирования линии застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:092320:27 площадью 0,0591 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Березовская, 55 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:092320:6 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>,

<http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»:

«Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. **Отказать в предоставлении разрешения** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Воропаеву В. Н. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях регулирования линии застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:092320:27 площадью 0,0591 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Березовская, 55 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:092320:6 в габаритах объекта капитального строительства в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно конфигурация земельного участка не является не-

благоприятной для застройки, на основании части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью ТК «Химметалл» (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью ТК «Химметалл» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки) в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111275:61 площадью 3,1910 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:111275:59 в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 25 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111275:61 площадью 3,1910 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона производственной деятельности (П-1));

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111275:59 площадью 0,5620 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:111275:61 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.rpf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 1.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект,

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АРТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью ТК «Химметалл» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки) в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111275:61 площадью 3,1910 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со сто-

роны земельного участка кадастровым номером 54:35:111275:59 в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 25 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111275:61 площадью 3,1910 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона производственной деятельности (П-1));

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111275:59 площадью 0,5620 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селенгинская (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка кадастровым номером 54:35:111275:61 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту: «Обществу с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:101435:571 площадью 0,2015 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 31 машино-места до 28 машино-мест.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на офици-

альном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:101435:571 площадью 0,2015 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднетажные дома» с 31 машино-места до 28 машино-мест.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Групп»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Групп» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и красной линии является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063305:89 площадью 0,2360 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пермская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)), с 3 м до 1 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с южной и западной сторон.»

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в инфор-
446

мационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право внести предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

2.1. От заявителя ООО «НСК-Групп», чей вопрос рассматривается на общественных обсуждениях, в комиссию поступило предложение в виде уточнения заявленных требований, а именно в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны.

В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м с западной стороны заявитель письменно отказался от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции с учетом уточненных требований».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Учет внесенных предложений целесообразен, ввиду необходимости соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах этих земельных участков.
4. Согласно порядку предоставления муниципальной услуги заявитель письменно отказался от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м с западной стороны.
5. **Предоставить разрешение на отклонение** от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Групп» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и красной линии является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063305:89 площадью 0,2360 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,

ул. Пермская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)), с 3 м до 1 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны.

6. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Групп» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и красной линии является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063305:89 площадью 0,2360 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пермская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)), с 3 м до 0 м с западной стороны в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Кузнецову А. М. (далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Кузнецову А. М. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032035:114 площадью 0,0950 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заветная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,4 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032035:453 в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новоси-

бирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Кузнецову А. М. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032035:114 площадью 0,0950 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заветная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,4 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032035:453 в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ВИЛОН»
(далее – проект).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «ВИЛОН» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074615:2 площадью 0,0599 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 25 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.».

08.05.2019

город Новосибирск

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проектам, подготовленным на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.04.2019 № 1343 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 17 от 18.04.2019 и

размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://novosibirsk.pf/> – 18.04.2019.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и проведения экспозиций проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, имели право вносить предложения и замечания - с 26.04.2019 по 05.05.2019:

посредством информационной системы;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, принявших участие в рассмотрении проекта посредством информационной системы – 0.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 6-2019-ОПП от 06.05.2019.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (участниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) - не поступали.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности - не поступали.

Предложения экспертов:

от эксперта **Самаровича П. В.** – архитектора, члена Новосибирского отделения Союза архитекторов; от эксперта **Малюженко Д. В.** - архитектора общества с ограниченной ответственностью «АР.ТЭГО»:

«Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. **Предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «ВИЛОН» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074615:2 площадью 0,0599 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 25 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 13.05.2019 № 1659 о проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты) сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Муратову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073650 площадью 485 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Яснополянская, 22 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

2. Каштанову И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013880:4 площадью 350 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 242, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

3. Ковалевой Л. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:117 площадью 438 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 115/2, и объекта капитального строительства (зона производственной деятельности (П-1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

4. Штумбе А. И., Штумбе И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061150 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 74а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

5. Корховому Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:1623 площадью 1205 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, шоссе Мочищенское (зона ведения садоводства и огородни-

чества (СХ-1)) – «магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м».

6. Фефиловой И. Е.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063070 площадью 342,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пилотов, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063070 площадью 342,5 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пилотов, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

7. Иванову Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052495:60 площадью 173 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 43, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

8. Искендерову Р. М. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073210 площадью 1206 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лескова, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «обслуживание автотранспорта (4.9) – гаражи с несколькими стояночными местами».

9. Обществу с ограниченной ответственностью «Ингка Сентерс Рус Проперти Б» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:100 площадью 300272 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 44 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

10. Артикову С. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 425 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок №467 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2)».

11. Филатовой Е. С.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 364 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 301 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 274 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 248 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 223 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 275 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер 3-й Вертковский (зона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – блокированные жилые дома».

12. Матвееву М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074430:400 площадью 583 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Закавказская, 29, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

13. Чуб Е. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072380:6 площадью 365 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 375, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

14. Кондратенко А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033615:10 площадью 449 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Шевцовой, 3, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

15. Брилю Д. А., Искандаровой Е. Д., Бриль Е. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061125:3 площадью 655 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурвальная, 49, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

16. Горюновой З. С., Панковой Е. В., Глуздову Д. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074065:7 площадью 482 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 65, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

ях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 16 мая (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 13 июня (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений) 2019 года.

Проекты и информационные материалы к ним в период с 22 мая по 02 июня 2019 года будут размещены:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);

- на информационном стенде в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проектов по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – Комиссия):

24 мая 2019 года - с 09.30 час. до 12.30 час;

28 мая 2019 года - с 14.30 час. до 17.30 час;

31 мая 2019 года – с 14.30 час. до 16.30 час.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 22 мая по 02 июня 2019 года:

посредством информационной системы;

в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 508, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: NSemenihina@admnsk.ru; контактные телефоны: 227-54-48, 227-50-67.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 13.05.2019 № 1661 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – проект) сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1.1. Ковалевой Л. С. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:062190:117 площадью 0,0438 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибельмашевская, 115/2 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0,8 м с восточной и западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Огневу В. Н. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012275:86 площадью 0,1042 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, участок № 1242 по генплану (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,5 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Мета-Обская» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074435:11 площадью 0,7681 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Обская, 71/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 1 м до 0 м с юго-западной стороны.

1.4. Попкову С. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014160:123 площадью 0,0834 га, расположенного по адресу: Российская

Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 239/1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,85 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,49 м с северо-восточной сторон;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 5 машино-мест до 0 машино-места.

1.5. Деминой С. В, Демину И. В., Демину М. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012860:12 площадью 0,0549 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 4-я Рабочая, 70а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:012860:13, 54:35:012860:28 в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Хохловой Л. Н., Аржановой Г. Я. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей и красной линии являются неблагоприятными для застройки, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки и сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032110:8 площадью 0,1216 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Васюганская, 19 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Васюганской, с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Бестужева.

1.7. Каштанову И. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013880:4 площадью 0,0350 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 242 зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Гоголя, с северо-восточной стороны и с 3 м до 1 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта

капитального строительства.

1.8. Потаповой О. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим размещением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061745:57 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Эскаваторная (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061745:64.

1.9. Гасникову Д. А. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053520:45 площадью 0,0905 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 13-й Бронный [84] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны пер. 13-й Бронного.

1.10. Сысуеву В. М. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5,6 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111600:265 площадью 0,0970 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Освальда, 3/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)).

1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «Система» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051905:3379 площадью 0,1179 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м с западной стороны.

1.12. Обществу с ограниченной ответственностью Торговому Дому «Обской» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:033035:36 площадью 0,3320 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина, (126/1)

(зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства, с 3 м до 2,6 м со стороны ул. Кропоткина;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров» с 51 машино-мест до 9 машино-места.

1.13. Костюковой О. А., Замахиной Л. М. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также учитывая фактическое местоположение объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072360:43 площадью 0,0768 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 390 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Тургенева.

1.14. Барабанову В. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:031730:619 площадью 0,0625 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тер. Вторых Чкаловских Дач (зона застройки сезонного проживания (Ж-7)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с восточной и южной сторон, с 3 м до 1,5 м с северной стороны.

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 40,32 %.

1.15. Бледных В. Н. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053235:48 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Бронный, 28/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны пер. 3-й Бронного в габаритах объекта капитального строительства.

1.16. Иванову Д. В. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052495:60 площадью 0,0173 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магнитогорская, 43 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), с 3 м до 0 м с юго-западной, северо-западной сторон, с 3 м до 2,2 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.17. Жданову А. В. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки, а также в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072045:26 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,7 м с юго-восточной стороны, с 3 м до 1,9 м с северо-восточной и северной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.18. Большакову И. В. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111560:96 площадью 0,1084 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шелохвостова, [99] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)).

1.19. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройСервис» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:063610:36 площадью 0,1910 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063610:464 в габаритах объекта капитального строительства.

1.20. Христенко Е. В. (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:33 площадью 0,2622 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1),

подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.21. Обществу с ограниченной ответственностью «Центр согласований» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032950:30 площадью 0,6717 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4)), подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)), с 3 м до 0 м со стороны Красного проспекта, с 3 м до 0 м со стороны ул. Кавалерийской.

1.22. Обществу с ограниченной ответственностью «СМАРТ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 20,4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062330:42 площадью 1,8648 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

1.23. Открытому акционерному обществу «Новосибирский хладокомбинат» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:877 площадью 0,5289 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54 (зона производственной деятельности (П-1)).

1.24. Осипчук О. Г. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051320:40 площадью 0,0349 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Восход», участок № 180 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), с 3 м до 1 м с восточной стороны.

1.25. Закрытому акционерному обществу «ЭкоИнвест» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:072030:96 площадью 0,9168 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,

ул. Родниковая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.26. Закрытому акционерному обществу «ЭкоИнвест» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка (заболоченность) являются неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:081295:152 площадью 1,1757 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.27. Смагиной Н. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие красной линии являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:014991:18 площадью 0,0589 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Суркова, 21 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны ул. Суркова, с 3 м до 1,2 м с южной стороны, с 3 м до 1,1 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 52 %.

1.28. Горюновой З. С., Панковой Е. В., Глуздову Д. С. (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и в целях соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074065:7 площадью 0,0482 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 65 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,5 м со стороны ул. Инюшенской и пер. 5-го Инюшенского.

1.29. Бриль Д. А., Бриль Е. Е., Искандаровой Е. Д. (открытому акционерному обществу «Ривер Парк» с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061125:3 площадью 0,0655 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Штурвальная, 49 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности

застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061125:37 в габаритах объекта капитального строительства.

1.30. Кондратенко А. А., Кондратенко Н. В., Кондратенко К. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033615:10 площадью 0,0449 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Шевцовой, 3 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), с 3 м до 1,6 м со стороны ул. 1-я Шевцовой в габаритах объекта капитального строительства.

1.31. Обществу с ограниченной ответственностью «Расцветай на Обской» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074260:1727 площадью 0,3530 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Обская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)):

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объекта капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 5,5;

в части увеличения максимального процента застройки для объекта капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 40 % до 42 %;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 203 машино-мест до 64 машино-мест.

1.32. Открытому акционерному обществу «Ривер Парк» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074455:70 площадью 0,5653 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м для объекта капитального строительства и с 1 м до 0 м для крылец с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для

стоянок индивидуальных транспортных средств с 151 машино-места до 31 машино-мест.

1.33. Открытому акционерному обществу «СЛИМИ-СТРОЙ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим размещением подъездного железнодорожного пути) в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона коммунальных и складских объектов (П-2)):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:78 площадью 0,9970 га, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:79, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10087 в габаритах железнодорожного пути;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10087, площадью 1,7487 га, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:78 в габаритах железнодорожного пути.

1.34. Обществу с ограниченной ответственностью Холдинговой Компании «Группа Компаний «Стрижи» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:141 площадью 0,4329 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 4 (зона специализированной общественной застройки (ОД-4) подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122 площадью 0,2465 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона специализированной общественной застройки (ОД-4) подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:141;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122 площадью 0,2465 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона специализированной общественной застройки (ОД-4) подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) в части уменьшения минимального процента застройки с

40 % до 38 %.

1.35. Чуб Е. Г. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072380:6 площадью 0,0365 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 375 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072380:11, с 3 м до 0 м со стороны ул. Белинского.

1.36. Матвееву М. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074430:400 площадью 0,0583 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Закавказская, 29 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), с 3 м до 0 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции такого проекта;
- проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с **16 мая 2019 года** (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до **13 июня 2019 года** (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Проекты и информационные материалы к ним в период с 22 мая по 02 июня 2019 года будут размещены:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);

- на информационном стенде в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проектов по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – Комиссия):

24 мая 2019 года - с 09.30 час. до 12.30 час.,

28 мая 2019 года - с 14.30 час. до 17.00 час.;

31 мая 2019 года - с 14.30 час. до 16.00 час.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 22 мая по 02 июня 2019 года:

посредством информационной системы;

в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru; контактные телефоны: 227-50-69; 227-50-56.

СООБЩЕНИЕ

о приёме ходатайств о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

В целях реализации масштабного инвестиционного проекта, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Новосибирской области), настоящее сообщение размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с пунктом 3.5. постановления мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 «О порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области» (далее – Порядок), инициатор проекта предоставляет ходатайство и документы в соответствии с пунктами 2.1., 2.2. Порядка в запечатанном конверте.

Перечень представляемых документов в соответствии с пунктами 2.1., 2.2. Порядка:

- в ходатайстве должны быть указаны: наименование, место нахождения инициатора проекта; почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с инициатором проекта; наименование проекта; сведения о характеристиках земельного участка, необходимого для реализации проекта (местоположение, площадь, категория земель, разрешенное использование земельного участка); срок выплаты денежных средств, подлежащих внесению на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов;

- к ходатайству прилагаются: документы, перечисленные в пункте 2.2. Порядка.

Критерии, установленные пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области:

реализация масштабного инвестиционного проекта в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предполагает строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) общей площадью не менее 10 тысяч квадратных метров жилых помещений, из которых не менее 2,5 процента общей площади жилых помещений либо не менее аналогичного объема площади жилых помещений, находящихся в собственности инициатора проекта, подлежат передаче в собственность гражданам, пострадавшим от дейс-

твий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области, и внесение денежных средств в размере не менее 30 миллионов рублей на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома на территории Новосибирской области;

Требования к инициатору проекта в соответствии с подпунктом 1.3.3. Порядка:

Инициатор проекта – юридическое лицо, обращающееся в мэрию города Новосибирска с ходатайством и соответствующее критериям, установленным постановлением Правительства Новосибирской области:

- отсутствие нахождения в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства и отсутствие ограничения в осуществлении соответствующего вида деятельности;

- отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы, недоимки по налогам, подлежащим перечислению в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением отсроченной, рассроченной, в том числе в порядке реструктуризации, приостановленной к взысканию);

- отсутствие юридического лица в реестрах недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ “О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд”, Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ “О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц”;

- отсутствие недоимки по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Новосибирской области;

- соблюдение юридическим лицом нормативов оценки финансовой устойчивости его деятельности, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 N 1683 “О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика”;

- наличие опыта работы в качестве застройщика не менее чем 2 года и ввода в эксплуатацию многоквартирных домов за последние 2 года, предшествующие дате подачи ходатайства или обращения к Губернатору Новосибирской области, общей площадью не менее 20000 квадратных метров.

На заседании комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов 07.05.2019 принято решение о возможном удовлетворении ходатайства ООО МЖК «Энергетик».

Сведения о характеристиках земельного участка, на котором предполагается реализация проекта (местоположение, площадь, категория земель, разрешенное ис-

пользование земельного участка):

Местоположение – ул. Заречная, Первомайский район, город Новосибирск.

Площадь – 5,3762 га.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома; Коммунальное обслуживание (3.1) - котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц и связи.

Сведения о многоквартирных домах, застройщики которых не исполнили свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов, на завершение строительства которых инициатором проекта предполагается внесение денежных средств:

Инициатор проекта предполагает внесение денежных средств в размере 78 934 000 руб. в том числе:

- 58 934 000 рублей на завершение строительства многоэтажного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Б. Богаткова, 201/3 стр.;

- 20 000 000 рублей на завершение строительства многоэтажного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Учительская, 9 стр.

Максимальный срок реализации проекта – 5 (пять) лет.

Максимальный срок выплаты денежных средств, подлежащих внесению на завершение строительства указанных многоквартирных домов, застройщики которых не исполнили свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов – 12-ть календарных месяцев с момента заключения договора аренды на земельный участок.

Порядок оценки и сопоставления ходатайств:

Ходатайства оцениваются комиссией в соответствии с пунктом 4.1. Порядка по следующим критериям:

срок выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома (коэффициент значимости 0,4);

процент общей площади жилых помещений, подлежащих передаче в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков (коэффициент значимости - 0,4);

опыт выполнения работ в области многоквартирного жилищного строительства (далее - опыт выполнения работ) (коэффициент значимости - 0,2).

Даты и время начала и окончания, место приема ходатайств:

Место приема - департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Место нахождения и почтовый адрес: 630091, Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 415.

Адрес электронной почты:

IChudakov@admnsk.ru; номер контактного телефона: 227-52-68.

Дата начала приема ходатайств - 17.05.2019 с 09-00 часов.

Дата окончания приема ходатайств - 06.06.2019 до 17-00.

Дата, время и место вскрытия конвертов с ходатайствами и документами:

07.06.2019, в 09-30 часов, Красный проспект, 50, кабинет 230.

ДЕПАРТАМЕНТА ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

По результатам заседания 14.05.2019 года комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов:

Кировский район:

- торговый павильон, непродовольственные товары, площадью 35 кв. м с адресным ориентиром ул. Дмитрия Шмонина, 6 срок размещения 5 лет, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 11.01.2017 № 41 (далее - Схема) 5.1.63.2, место расположения торгового павильона в соответствии с планом размещения (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договоров на размещение).

Ленинский район:

- торговый павильон, продовольственные товары, площадью 21 кв. м с адресным ориентиром ул. 2-ая Шоссейная, 274, номер в Схеме 6.1.104.1, место расположения торгового павильона в соответствии с планом размещения (Приложение 2 к сообщению о предстоящем заключении договоров на размещение).

Первомайский район:

- киоск, продовольственные товары, площадью 7 кв. м с адресным ориентиром ул. Шмидта, 2а, срок размещения 5 лет, номер в Схеме 8.1.171, место расположения киоска в соответствии с планом размещения (Приложение 3 к сообщению о предстоящем заключении договоров на размещение);

- киоск, продовольственные товары, площадью 7 кв. м с адресным ориентиром ул. Баумана, 3, срок размещения 5 лет, номер в Схеме 8.1.26, место расположения киоска в соответствии с планом размещения (Приложение 4 к сообщению о предстоящем заключении договоров на размещение)

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 30 мая 2019 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 13-од от 17 февраля 2017 г.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 17 июня 2019 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

1) *лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; непродовольственные товары) местоположение: г. Новосибирск, ул. Одоевского, 1/10; площадь: 430 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 974 505 (девятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот пять) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 5-2019/8 от 15.04.2019).

Размер вносимого задатка по лоту: 243 626 (двести сорок три тысячи шестьсот двадцать шесть) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 16 от 11.04.19, с. 233.**

2) *лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; непродовольственные товары) местоположение: г. Новосибирск, ул. Одоевского, 1/10; площадь: 430 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 974 505 (девятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот пять) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 5-2019/9 от 15.04.2019).

Размер вносимого задатка по лоту: 243 626 (двести сорок три тысячи шестьсот двадцать шесть) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетень № 16 от 11.04.19, с. 234.**

3) *лот №3*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; непродовольственные товары) местоположение: г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 7; площадь: 106 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 303 162 (триста три тысячи сто шестьдесят два) рубля 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 5-2019/6 от 15.04.2019).

Размер вносимого задатка по лоту: 75 790 (семьдесят пять тысяч семьсот девяносто рублей) рублей 50 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетень № 16 от 11.04.19, с. 235.**

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-37, 227-52-30.**

Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 11.06.2019 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с **09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.**

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок **по 11.06.2019 года**.

Срок поступления задатка **по 13.06.2019 года**. Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДПИиП, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101 / КПП 540601001

Счет получателя 40302810100045000002

Код бюджетной классификации 73000000000000000180

ОКТМО 50701000

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск

БИК 045004001

Условия конкурса для лотов:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта, плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;

- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

заявка по форме в двух экземплярах;

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения);

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в

Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота);

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 14 июня 2019 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указа-

нии разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;
- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

Срок заключения договора: департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств

освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска: приложение 2 – для лотов № 1, 2 приложение 3 – для лота № 3.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-30, 227-52-37; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

ЗАЯВКА

на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Лот № _____

1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) _____,
(дата проведения)

(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;

для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска
по адресу ориентир _____,
площадью _____ (кв. м),
для размещения нестационарного торгового объекта:
_____ ,
специализацией: _____, на срок:
_____.

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом _____

ИНН / КПП _____ ОГРН
(ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты заявителя _____

Телефон _____ Адрес электронной почты _____

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Подтверждаю(ем), что уведомлен(ы) о том, что победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

7. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____

(дата, ФИО, подпись)

Приложение 2

к извещению о проведении торгов в форме конкурса
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ ДОГОВОР № ____ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

"__" ____ 2019 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем "Сторона 1", от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от ____ 2019 г. о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью ____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с "__" ____ 2019 г. и действует по "__" ____ 2024 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (_____) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносятся Стороной 2 на р/с 4010181090000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 5070100001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от ___ № ___.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, равными частями, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических

или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

В целях соблюдения охранной зоны электрической сети Сторона 2 обязана:

- выполнить работы по выноске сдвоенной кабельной вставки ф.10183 (ПС «Инская») из зоны застройки на участке ВЛ оп.16/1-оп.20;

- предоставить в филиал «НГЭС» АО «РЭС» топосъёмку с вынесенным участком КЛ ф.10183.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

Обеспечить надлежащее обращение с отходами производства и потребления в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и вывоз отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.2.15. Обеспечить:

- а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м;

д) содержание остановочного пункта общественного транспорта «Молкомбинат» (обеспечить надлежащее санитарное состояние: сбор мусора на остановке и в радиусе 2 м; очистка фасадов, урн, с последующим вывозом мусора на санкционированную свалку; подметание, окрашивание по периметру (в летнее время); уборка снежного покрова на остановке и в радиусе 2 м до твердого асфальтобетонного покрытия (в зимнее время).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, ука-

занной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.9 Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

Сторона 2

630099, Новосибирск-99, Красный
проспект, 34
Мэрия города Новосибирска
р/с 4010181090000010001,
Банк получателя: Сибирское ГУ Банка
России
г. Новосибирск, БИК/ИНН
045004001/5406418101
УФК по Новосибирской области
(департамент промышленности, ин-
новаций и предпринимательства мэрии
города Новосибирска)
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001
КБК 73011705040040000180,
статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

_____ **Ф. И. О.**

Подпись Стороны 2

_____ **Ф. И. О.**

Приложение 3

к извещению о проведении торгов в форме конкурса
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № ____
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

"__"

_____ 2019 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем "Сторона 1", от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от _____ 2019 г. о нижеследующем:

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью _____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: _____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с "__" ____ 2019 г. и действует по "__" ____ 2024 г.

4. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для

размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (_____) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 4010181090000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от ___ № ___.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, равными частями, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской облас-

ти, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

Обеспечить надлежащее обращение с отходами производства и потребления в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и вывоз отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.9. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34

Мэрия города Новосибирска

р/с 40101810900000010001,

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России

г. Новосибирск, БИК/ИНН 045004001/5406418101

УФК по Новосибирской области

(департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска)

КПП 540601001 ОКТМО 50701000001

КБК 730117050400400000180,

статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

_____ Ф. И. О.

Сторона 2

Подпись Стороны 2

_____ Ф. И. О.

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **27 июня 2019 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства

Сведения об организаторе аукционов: Мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Аукционы проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **27 июня 2019 года в 10:00 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Коминтерна, 89, Дзержинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1289 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Коминтерна, 89».

Площадь земельного участка – 19730 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:014725:116.

Разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома; коммунальное обслуживание (3.1) – котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: часть земельного участка площадью 3878 кв.м расположена в санитарно-защитной зоне объекта «Транспортно-пересадочный узел по Гусинобродскому шоссе в Дзержинском районе.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона - зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи», «трансформаторные подстанции», «распределительные пункты», «котельные», «насосные станции», «очистные сооружения», «сооружения связи», «стоянки», «общественные уборные» - 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- минимальный отступ от границ земельного участка, совпадающих с красными линиями улиц, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 0 м;

- предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» - 9 этажей;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений с иным видом разрешенного использования – 30 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «линии электропередачи», «трансформаторные подстанции», «распределительные пункты», «котельные», «насосные станции», «очистные сооружения», «сооружения связи», «стоянки», «общественные уборные» устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» - 10% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» - 40% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов

капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 1100 кВт АО «РЭС» (письмо от 16.07.2018 № 53-14/154127) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия ПС 110 кВ Светлая, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.04.2018 по ПС 110 кВ Светлая отсутствует.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство ПС 110 с питающими линиями;
- строительство от вновь построенной ПС распределительных электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства с максимальной планируемой тепловой нагрузкой 4,4 Гкал/ч выданы АО «СИБЭКО» (письмо от 08.02.2019 № 20-12/3.4-16/97267а):

- источник теплоснабжения ТЭЦ-5,
- возможная точка подключения: вариант 1 - на границе земельного участка проектируемой УТ-1 на теплотрассе, проектируемой от ЦТП-д30/2, при условии реконструкции вышеуказанного ЦТП; вариант 2 - на границе земельного участка проектируемой УТ-2 на теплотрассе, проектируемой от ЦТП-д30/2, при условии реконструкции вышеуказанного ЦТП.

Срок действия технических условий, предоставленных АО «СИБЭКО» заканчивается 08.02.2022.¹

Предварительные технические условия от 01.08.2018 № 5-18097 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 20,833 куб. м/час (500,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водовод Д=800 мм в точке 1 и водовод Д=1000 мм в точке 2 по ул. Волочаевская в проектируемых камерах;
- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – строящийся коллектор Д=500 мм по ул. Гусинобродское

шоссе в существующем колодце. Подключение к коллектору Д=500 мм возможно после окончания его строительства.

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» сообщает, что в случае прохождения действующих сетей водопровода и канализации по отводимому земельному участку или вдоль границ земельного участка в градостроительном плане указать территорию для обслуживания инженерных коммуникаций, границы которой определяются в соответствии с действующими нормами СП 42.13330.2011 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89*, п.4.5.12, 4.5.14 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 01.08.2021 года.¹

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 11 926 000 рублей; задаток – 6 000 000 рублей; шаг аукциона – 350 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 9 лет.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

2. ул. Аэропорт, 12в, Засельцовский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 09.04.2019 № 1292 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Аэропорт, 12в».

Площадь земельного участка – 2478 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:033560:627.

Разрешенное использование – бытовое обслуживание (3.3) – объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, прямиков – 1 м);

- минимальный отступ от границ земельного участка, совпадающих с красными линиями улиц, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строе-

ний, сооружений, - 0 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 30 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка – 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 250 кВт АО «РЭС» (письмо от 20.02.2019 № 53-15/161261) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия распределительных электрических сетей 10 кВ от ПС 110 кВ Ельцовская, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.01.2019 по ПС 110 кВ Ельцовская составляет 0,83 МВт. Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения мероприятий по строительству распределительных электрических сетей 10 кВ в необходимом объеме.¹

Предварительные технические условия подключения объекта строительства с максимальной планируемой тепловой нагрузкой 0,5 Гкал/ч выданы АО «СИБЭКО» (письмо от 28.02.2019 № 20-12/3.4-16/97654):

- источник теплоснабжения ТЭЦ-4;

- возможная точка подключения – на границе земельного участка, на теплотрассе, проектируемой от вводной теплотрассы 2Ду150мм, проложенной к ЦТП-38.

Срок действия технических условий, предоставленных АО «СИБЭКО», заканчивается 28.02.2022 года.¹

Предварительные технические условия от 27.02.2019 № 5-5106 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 2,29 куб. м/час (55,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водовод Д=500 мм по Красному проспекту в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор Д=300 мм по ул. Аэропорт от дома № 3 в существующем колодце.

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» сообщает, что вдоль отводимого земельного участка под строительство объекта проходит канализационный коллектор Д=300мм, являющийся муниципальной собственностью:

В связи с этим необходимо:

- в градостроительном плане указать охранную зону инженерных коммуникаций, границы которой определяются расстоянием по 3 метра по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующей канализации $D=300\text{мм}$ до зданий и сооружений, с учетом их архитектурных форм, в соответствии с действующими нормами СП 42.13330.2011 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89*, п.4.5.12 (4.5.14) Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96. Градостроительный план представить при обращении с заявлением о подключении.

- согласно п.90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, согласовать топографическую карту земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) с эксплуатирующими организациями. Согласование предоставить при обращении с заявлением о подключении.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – I квартал 2020 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 27.02.2022 года.¹

В целях прохода или проезда к земельному участку установлены публичные сервитуты на земельные участки с кадастровыми номерами 54:35:033560:21 и 54:35:033560:615.

На земельном участке находятся самовольно размещенные некапитальные строения (металлический гараж, погреб). Имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 003 000 рублей; задаток – 500 000 рублей; шаг аукциона – 30 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 32 месяца.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

3. Толмачевское шоссе, 47б, Ленинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 23.04.2019 № 1468 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по Толмачевскому шоссе, 47б».

Площадь земельного участка – 7463 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:062650:120.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – объекты придорожного сервиса (4.9.1) – автозаправочные станции (бензиновые, газовые), магазины сопутствующей торговли.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона производственной деятельности (П-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, примысков – 1 м);
- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;
- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «автозаправочные станции (бензиновые, газовые)» - 10%;
- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 40%, максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования - 80%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 1700 кВт АО «РЭС» (письмо от 15.03.2019 № 53-04-20/161973) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия электрических сетей ПС 110 кВ Кирзаводская, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.01.2019 по ПС 110 кВ Кирзаводская отсутствует.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство ПС 110 кВ с питающими линиями;
- строительство от вновь построенной ПС 110 кВ распределительных электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

В соответствии с информацией, предоставленной АО «СИБЭКО», технические условия для подключения к системе централизованного теплоснабжения не могут быть определены в связи с отсутствием тепловых сетей АО «СИБЭКО» в районе размещения земельного участка (письмо от 02.07.2018 № 112-1-18/95006).

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 22.08.2018 № 5-20267 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 1,042 куб. м/час (25,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому

возможно подключение объекта – водопровод Д=315 мм по ул. Толмачевское шоссе в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор Д=800 мм в существующем колодце.

Срок подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 20.08.2021 года.¹

На земельном участке расположена грунтовая дорога. Имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 3 716 000 рублей; задаток – 2 000 000 рублей; шаг аукциона – 110 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 32 месяца.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

4. ул. Петухова, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 17.04.2019 № 1407 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Петухова».

Площадь земельного участка – 16366 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051090:5.

Разрешенное использование: склады (6.9) – склады.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне от завода по производству кирпича ООО «Мезон-Л».

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона - зона производственной деятельности (П-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 16 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 40%, максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 610 кВт АО «РЭС» (письмо от 27.12.2018 № 53-17/160121) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия электрических сетей ПС 110 кВ Сварная и ПС 220 кВ Тулинская, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.10.2018 по

ПС 110 кВ Сварная и ПС 220 кВ Тулинская отсутствуют.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство ПС 110 кВ (220 кВ) с питающими линиями;
- строительство от вновь построенной ПС 110 кВ (220 кВ) распределительных электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 14.12.2018 № 5-31480 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 1,875 куб. м/час (45,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод $D=1000$ мм по ул. Петухова, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор $D=1200$ мм по ул. Петухова, 17 или коллектор $D=800$ мм по ул. Петухова, в существующем колодце.

Срок подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 14.12.2021 года.¹

Размер санитарно-защитной зоны согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для складов регламентируется – 50 м. В границы ориентировочной санитарно-защитной зоны попадают нормируемые территории. Ближайшая нормируемая застройка (с/о «Радуга-2») находится на расстоянии около 17,0 метров в южном направлении. В связи с этим, в зависимости от характера предполагаемого использования объекта строительства может потребоваться подготовка проекта обоснования по отводу земельного участка под строительство с расчетами рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, в условиях сложившейся градостроительной ситуации, с установлением санитарно-защитной зоны для предполагаемого объекта строительства.

Начальный размер годовой арендной платы – 2 199 000 рублей; задаток – 1 000 000 рублей; шаг аукциона – 65 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 38 месяцев.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

5. ул. Есенина, 24/1. Дзержинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 23.04.2019 № 1466 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Есенина, 24/1».

Площадь земельного участка – 2485 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:071200:161.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (3.1) - стоянки.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок:

- часть земельного участка площадью 200 кв.м. расположена в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства «КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ 10 кВ РП 1920-ТП 1935»;

- часть земельного участка площадью 890 кв.м. расположена в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-110 кВ К-9/10 Северная-Восточная».

На земельный участок установлены ограничения использования земель в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

- часть земельного участка площадью 299 кв.м. расположена в охранной зоне тепловых сетей – теплотрассы протяженностью 2902,0 м с инвентарным номером Ф-001976.

На земельный участок установлены ограничения приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона - зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений - 16 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%, максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 20 кВт АО «РЭС» (письмо от 27.12.2018 № 53-14/160003) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия электрических сетей ПС 110 кВ Вымпел входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.10.2018 по ПС 110 кВ Вымпел составляет 13,12 МВт.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 10 кВ в необходимом объеме.¹

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

По информации АО «РЭС» «НГЭС» (письмо от 21.03.2019 №53-03-1336) по земельному участку проходят действующие кабельные линии 0,4-10 кВ:

- КЛ-10 кВ Новосибирского метрополитена, два кабеля;

- КЛ-0,4 кВ от ТП-1930 на ГСК, два кабеля, абонентские;

- КЛ-10 кВ ТП-1930-ТП-1935, один кабель, принадлежит АО «РЭС» (филиал «НГЭС»);

- КЛ-10 кВ ТП-1930-ТП-4774, один кабель, принадлежит АО «РЭС» (филиал «НГЭС»);

- КЛ-10 кВ РП-1920-ТП-1935, один кабель, принадлежит АО «РЭС» (филиал «НГЭС»).

Филиал АО «РЭС» «НГЭС» согласовывает выделение земельного участка под строительство автостоянки при условии выноса электрических сетей 10 кВ, принадлежащих АО «РЭС» за границу земельного участка.

В соответствии с письмом от 08.04.2019 № 01-609/5 МУП «Новосибирский метрополитен», для выноса кабелей метрополитена за границы земельного участка необходимо выполнить проект выноса кабелей от (.) А до (.) В до многоэтажных многоквартирных домов по ул. Есенина, дома № 51/1; 51/2. Проект согласовать с МУП «Новосибирский метрополитен» в установленном порядке, а так же с иными причастными организациями города. Затраты на выполнение работ по выносу кабелей за границы земельного участка определяются проектной организацией в рамках подготовки проекта (проектно-сметной документации).

ГСК «ЛУНА 10/1» (письмо от 04.04.2019 № 14) подтверждает возможность выноса кабельной линии 0,4 кВ от ТП-1930 за границу земельного участка (за счет физического или юридического лица – победителя аукциона), питающей ГСК «ЛУНА-10/1». Все технические условия на вынос сетей, работы и разработка проектной документации должна осуществляться за счет правообладателя земельного участка (победителя аукциона), с предоставлением проектной документации на объект капитального строительства. Ориентировочная стоимость выноса кабельной линии 0,4 кВ от ТП-1930 питающей ГСК «ЛУНА 10/1» составляет 650 000 рублей. Окончательную стоимость возможно определить после разработки и согласования проектной документации по выносу кабельной линии из зоны застройки.

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 21.12.2018 № 5-31758 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,083 куб. м/час (2,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – внутриквартальный водовод Д=500 мм в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=300 мм по ул. Есенина в существующем колодце.

Срок подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2019 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 21.12.2021 года.¹

Начальный размер годовой арендной платы – 640 000 рублей; задаток – 640 000 рублей; шаг аукциона – 19 000 рублей.

На земельном участке находятся самовольно размещенные некапитальные строения (металлические гаражи).

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 18 месяцев.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 – для физического лица, приложение № 2 – для юридического лица);

- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 24 июня 2019 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 25 июня 2019 года.

Место и срок подведения итогов аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **27 июня 2019 года.**

Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукционов: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», АО «СИБЭКО», ГСК «ЛУНА 10/1», МУП «Новосибирский метрополитен», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

¹Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией АО «РЭС» на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, тел. 289-37-38.

Победителю аукциона необходимо в течение 1 года с даты выдачи АО «СИБЭКО» указанных в настоящем извещении технических условий на теплоснабжение объекта строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться Центр по работе с клиентами с заявлением о подключении объекта к системе теплоснабжения с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. Плата за подключение к тепловым сетям АО «СИБЭКО» с 01.01.2019 по 31.12.2019 установлена приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 30.10.2018 № 322-ТЭ.

Подключение объекта к сетям теплоснабжения осуществляется на основании

договора о подключении (с разработкой соответствующих условий подключения). Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019.

Вышеуказанные нормативные акты находятся в свободном доступе в сети «Интернет». Участники аукциона могут ознакомиться с указанными нормативными актами и тарифами на подключение в сети «Интернет».

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений (в том числе металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений).

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227-53-93, 227-52-84.

И. о. начальника департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

В. П. Аверин

ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____, я, _____

(дата проведения)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)
заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

_____ (указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от сооружений, некапитальных строений (в том числе самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов), а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе (для юридического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____,

(дата проведения)

(наименование организации)

в лице _____,

(должность, ФИО полностью)

действующего на основании _____

заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____

_____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от сооружений, некапитальных строений (в том числе самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов), а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

(указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

М. П.

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск «__» _____ 20__ г.
№ _____

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____ (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ (прописью) кв. м.

1.2. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ (прописью) рублей.

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Неустойка по Договору вносится Арендатором на р/с _____ в _____, БИК _____ . Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ (прописью) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

1.1.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

1.1.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

1.1.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

1.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

1.1.2. Возводить здания, строения, сооружения в соответствии с разрешенным использованием земельного участка после получения разрешения на строительство с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

1.1.3. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду в случаях, если срок Договора составляет менее

5 лет – только с письменного согласия Арендодателя; в случаях, если срок Договора составляет более 5 лет – при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

1.1.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

1.1.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

1.1.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

1.1.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

1.1.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

1.1.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

1.1.7. Не нарушать права других землепользователей;

1.1.8. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

1.1.9. В случаях, если срок Договора составляет более 5 лет, уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

1.1.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

1.1.11. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.12. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного

участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае, если срок Договора составляет менее 5 лет, дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.6.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.6.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.7. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от некапитальных строений, сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору арендной платы в размере задатка, указанного в пункте 2.2 Договора.

7.4. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.5. В случае обеспечения Арендатором государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона на право
заключения договора о развитии застроенной территории

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе.

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; город Новосибирск, 630091 Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Организатор торгов: Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Аукцион проводит комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717. Аукцион будет проводиться **20 июня 2019 года** в 10-30.

Адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: город Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 607 с даты опубликования настоящего извещения по **18 июня 2019 года** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по местному времени. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории: постановление мэрии города Новосибирска от 14.03.2016 № 917 «О развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе».

Аукцион будет проводиться на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.05.2019 № 1697 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе».

Местоположение, площадь застроенной территории: в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе, площадь 14267 кв. м.

В границах застроенной территории расположены многоквартирные дома по пер. 4-й Римского-Корсакова, 5, 6, 7, 8, 9, 10, пер. 5-й Римского-Корсакова, 1, 3, признанные аварийными и подлежащими сносу, самовольно размещенные металлические гаражи, погребя.

Начальная цена права на заключение договора – 7800000,0 рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

И. о. начальника департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

В. П. Аверин

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника департамента
земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска – начальник управления
по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска

А. А. Савоськин

Заместитель начальника управления
по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска

А. А. Пляскина

Начальник отдела информационно-аналитического
обеспечения и подготовки земельных участков
к торгам

А. С. Бжеличенко

РАЗНОЕ

Протокол

проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска № 1

г. Новосибирск

13.05.2019

Аукционная комиссия провела аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, в 14.00 13.05.2019 года по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 506.

Аукцион проводился аукционной комиссией в составе:

Лобыня Д.С., председатель комитета рекламы и информации мэрии города Новосибирска, председатель;

Лапушиной А.Н., директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», заместитель председателя;

Сарновой О.В., юристконсульт муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», секретарь;

Ряполовой С.М., главный бухгалтер муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», член комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот № 1

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	17	ООО «Т2 Мобайл» ИНН 7743895280

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 2

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	16	ООО «Т2 Мобайл» ИНН 7743895280

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 3

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	15	ООО «Т2 Мобайл» ИНН 7743895280

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 4

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	14	ООО «Т2 Мобайл» ИНН 7743895280

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 5

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	6	ООО «Штамгаст» ИНН 5404466188

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 6

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	4	ООО «Сафари» ИНН 5406987771

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 7

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 8

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	13	ООО «Дело вкуса» ИНН 5409238749

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 9

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	12	ООО «Дело вкуса» ИНН 5409238749

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 10

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	11	ООО «Дело вкуса» ИНН 5409238749

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 11

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	7	ООО ТД «Торговая площадь» ИНН 5402499928

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 12

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	8	ООО ТД «Торговая площадь» ИНН 5402499928

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 13

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	10	ООО «Дело вкуса» ИНН 5409238749

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 14

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	9	АО «ИМИ» ИНН 5402563267

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 15

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	2	ООО «ТД Мирograd» ИНН 5407030907

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 16

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	5	ООО «Сеть Связной» ИНН 7714617793

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 17

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Новосибирский завод Сэндвич-панелей» ИНН 5409239950

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 18

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	3	ООО «ТД Мирograd» ИНН 5407030907

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 19

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 20

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Председатель комитета рекламы и информации мэрии
города Новосибирска, председатель

Д. С. Лобыня

Директор муниципального казенного учреждения
города Новосибирска «Городской центр наружной
рекламы», заместитель председателя

А. Н. Лапушкина

Юрисконсульт муниципального казенного учреждения
города Новосибирска «Городской центр наружной
рекламы», секретарь

О. В. Сарнова

Главный бухгалтер муниципального казенного
учреждения города Новосибирска «Городской центр
наружной рекламы», член комиссии

С. М. Ряполова

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Пересыпко Еленой Николаевной, почтовый адрес: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, e-mail: dar3104@yandex.ru, телефон +79231369294, номер квалификационного аттестата 54-11-192, № регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 10497, проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:101142:7, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крылова, дом 69.

Заказчиком кадастровых работ является АО «МКС-Новосибирск», ИНН 5401343371, КПП 540101001, ОГРН 1105476103413, телефон 233-03-10.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101 «18» июня 2019 г. в 13 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «17» мая 2019 г. по «17» июня 2019г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «17» мая 2019 г. по «17» июня 2019г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

54:35:101142:3 - обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крылова, дом 69а;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панитко Анной Геннадьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-13-463, почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318,

контактный телефон 8 (383) 210-30-82, адрес электронной почты: a.panitko@mail.ru, реестровый номер 24543, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111595:7, Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 202, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, г. Новосибирск Пашино.

Заказчиком кадастровых работ является: Воробьева Л.Г., г. Новосибирск, ул. О. Жилиной, д. 58, кв. 210, тел. 8-913-201-02-49;

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, садоводческое товарищество «Сибиряк-1» (правление) **«17» июня 2019 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«16» мая 2019 г.** по **«17» июня 2019 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«16» мая 2019 г.** по **«17» июня 2019 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 177, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:80;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 201, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:79.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

СОДЕРЖАНИЕ

Организационный комитет информирует	1
Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района»	2
Правовые акты мэрии города Новосибирска	4
Постановления	5
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	5
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	7
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	9
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	10
Об отклонении предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	12
О предоставлении Лопатиной Н. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	14
О предоставлении Морозовой Е. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	15
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «АТЛАНТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	16

О предоставлении Толстолуцкой Н. Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	17
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «МО-НОЛИТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	18
О предоставлении Ершу Д. М., Ерш А. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	19
Об отказе Ахмеджановой Н. М., Ахмеджановой С. Д. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	20
Об отказе Федосееву О. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	22
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	24
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	30
Об отказе Федосееву О. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	42
Об отказе Радыгиной Г. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	44
Об отказе Гламаздиной С. А., Корягиной Т. М., Чиркову П. М., Луценковой М. М. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	46

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Объединение 24» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	48
О создании балансовой комиссии при департаменте по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска	49
О предоставлении Агееву О. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	52
О согласовании размещения памятника И. В. Сталину	53
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «М-Девелопмент» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	55
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	56
О предоставлении Алексеевой М. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	58
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Трио +» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	59
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска»	61
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения в Октябрьском районе	160
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Спецавтохозяйство»	163

О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе	164
О Положении о городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска	168
О создании городской комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории города Новосибирска	173
О проведении праздничного шествия, посвященного Дню славянской письменности и культуры, в Советском районе в 2019 году	176
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозного объекта теплоснабжения в Первомайском районе	179
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	181
О внесении изменения в пункт 5.3 приложения 5 к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.07.2018 № 2700 «О Положении о департаменте организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска и положениях о его структурных подразделениях»	182
О проведении в городе Новосибирске мероприятий в рамках акции «Ночь музеев», посвященной празднованию Международного дня музеев	183
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	189
Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по назначению и выплате ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан	191
О проведении Всероссийского полумарафона «Забег»	212
О проведении в городе Новосибирске городского открытия мотосезона	218
О внесении изменений в Регламент мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.09.2017 № 4444	220

Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	222
Регламент информационного дня мэрии города Новосибирска в мае 2019 года	223
Департамент строительства и архитектуры	224
Департамента промышленности, инноваций и предпринимательства	476
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	502
Разное	529

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

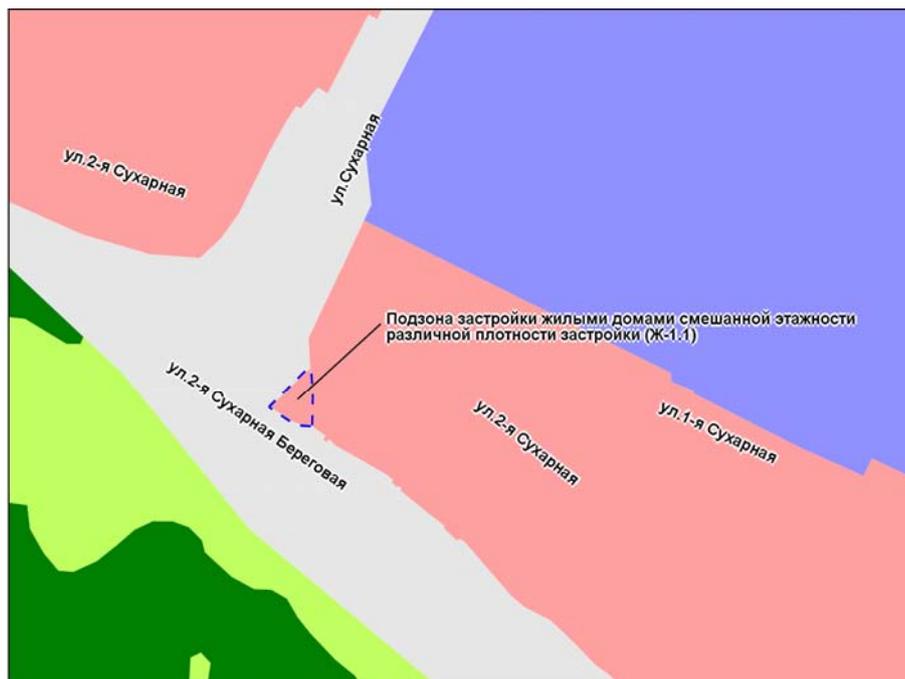
Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 21. 16.05.2019 г. Заказ № 97. Тираж 500 экз.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.05.2019 № 1628

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.05.2019 № 1633

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.05.2019 № 1635

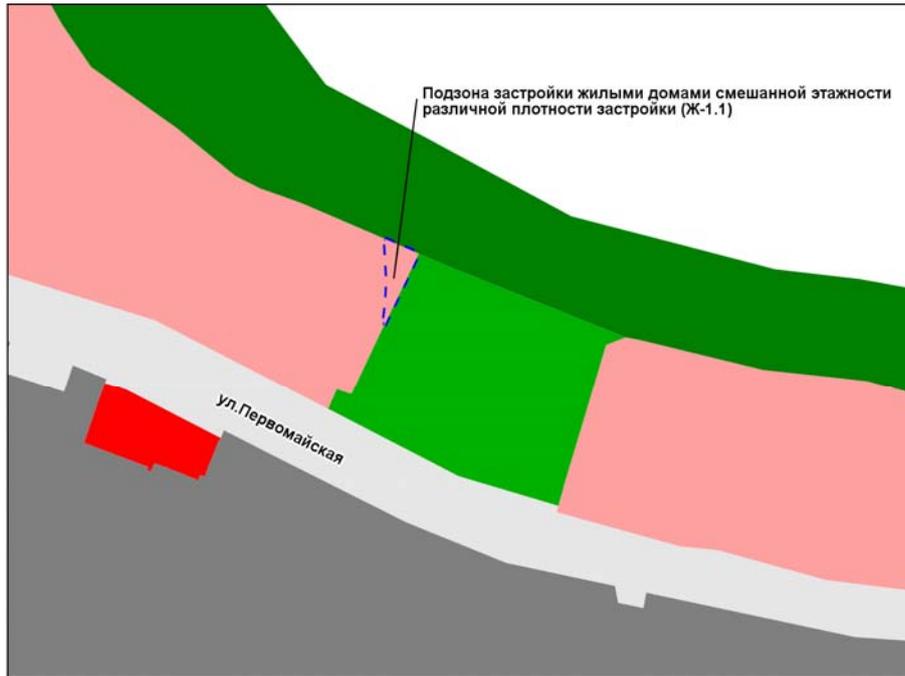
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 6 250

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.05.2019 № 1637

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1 : 4 000

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.05.2019 № 1639

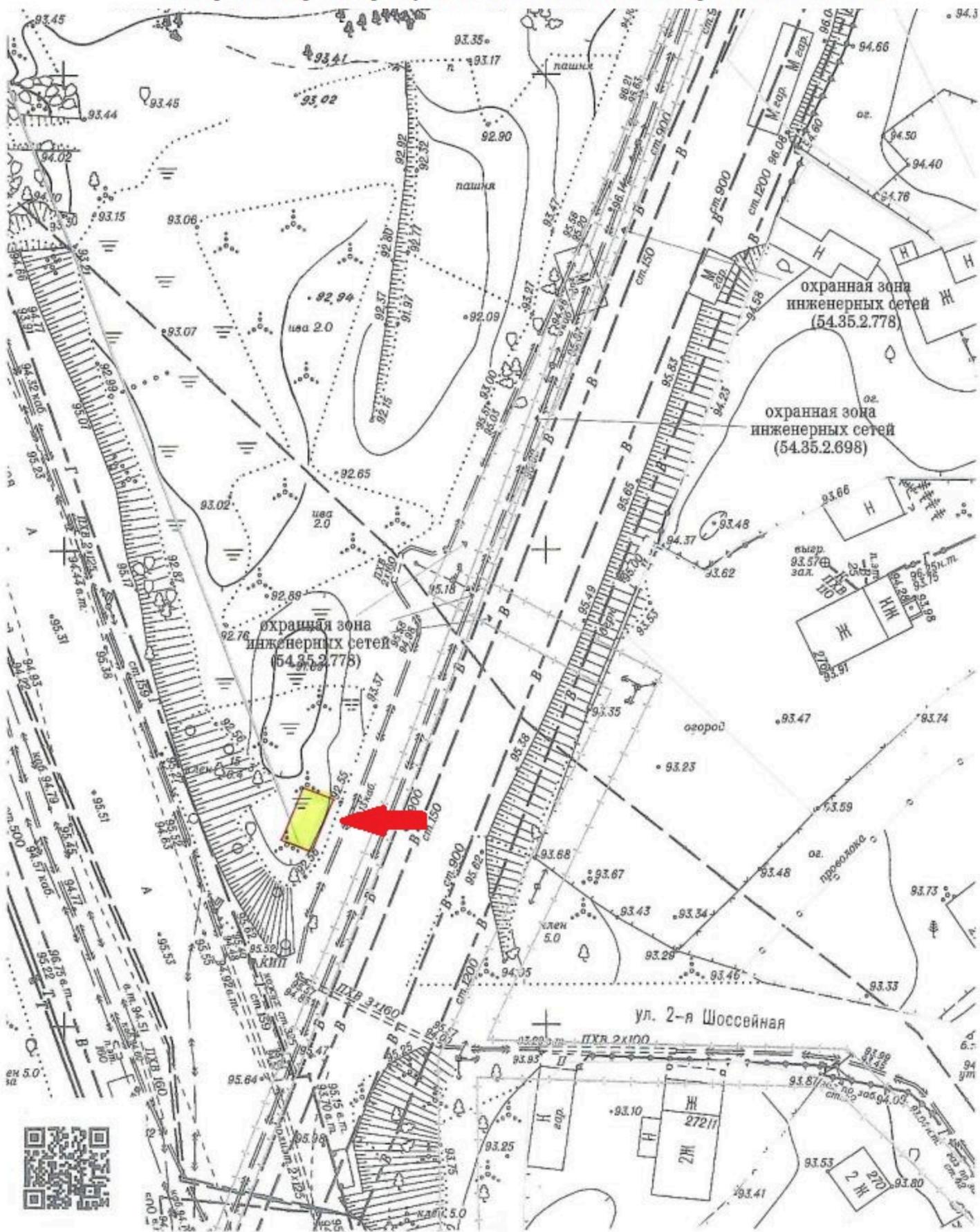
ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



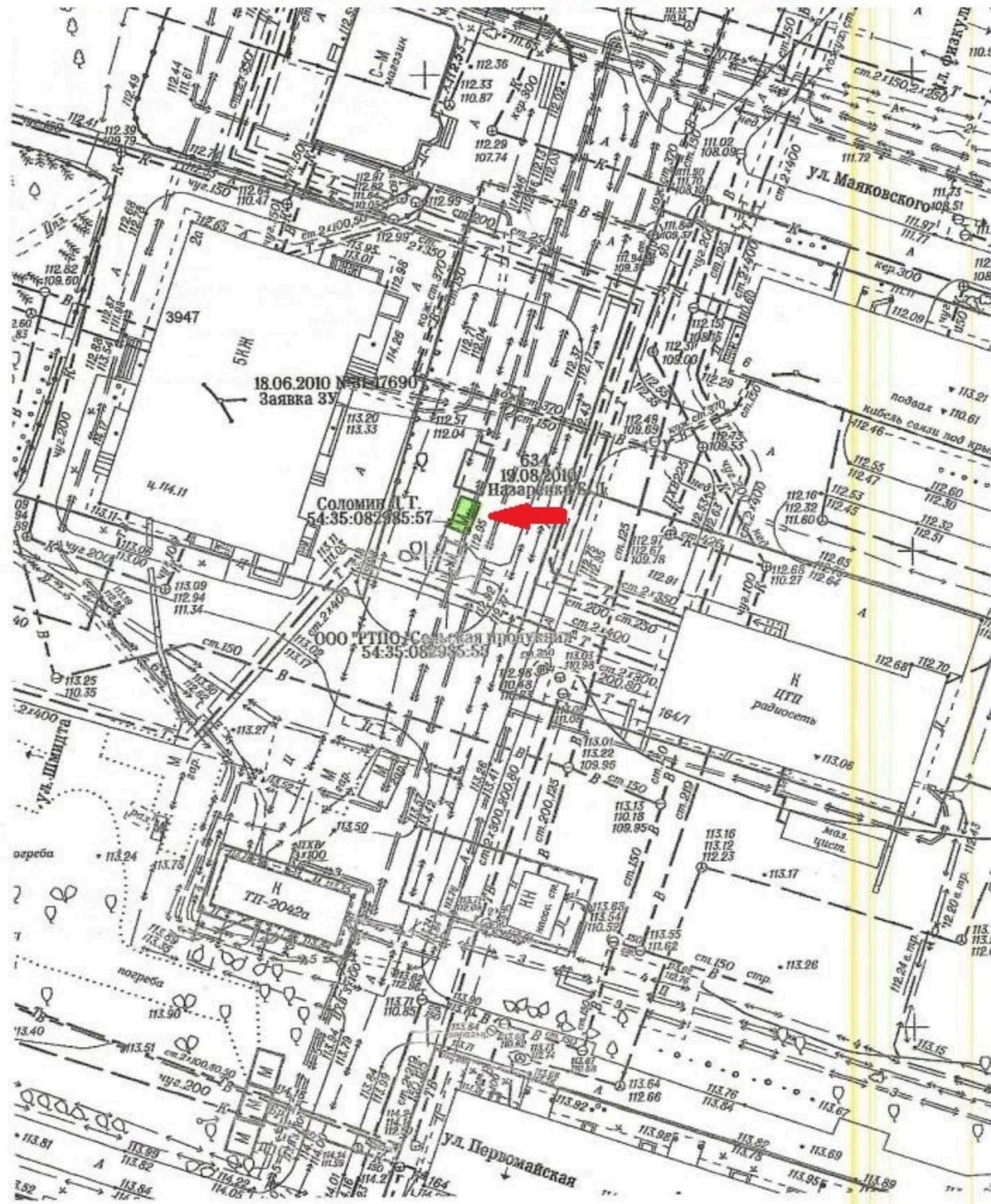
Масштаб 1 : 5 000

План размещения

нестационарного торгового объекта - торгового павильона
с адресным ориентиром ул. 2-ая Шоссейная, 274, номер в Схеме 6.1.104.1.



План размещения
нестационарного торгового объекта - киоска
с адресным ориентиром ул. Шмидта, 2а, номер в Схеме 8.1.171.



План размещение
нестационарного торгового объекта - киоска
с адресным ориентиром ул. Баумана, 3, номер в Схеме 8.1.26.

