

Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

«_____» _____ 2026

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от **27.11.2024 № 10269**.

Комиссия в составе:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Катионов Константин Олегович | - | начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии; |
| Белясов Степан Александрович | - | заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии; |
| Гусева Ирина Арсентьевна | - | менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | | |
|--------------------------------|---|--|
| Емельяненко Наталья Сергеевна | - | начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Овчинникова Юлия Александровна | - | начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Рябыкина Ирина Владимировна | - | консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Устюжанина Ольга Викторовна | - | консультант отдела по управлению |

Перевалова Евгения
Леонидовна

имуществом муниципальных учреждений
и предприятий управления
муниципального имущества мэрии города
Новосибирска;
- консультант юридического отдела
департамента культуры, спорта и
молодежной политики мэрии города
Новосибирска

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов (вх. № 14/01/01311 от 11.06.2026) провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Фламинго» по легкой атлетике» (далее МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: помещение общей площадью - 336,2 кв. м., в том числе: спортивный зал – 317,8 кв.м., раздевалка – 18,4 кв.м., на 1 этаже помещения № 69, 46 на плане экспликации к поэтажному плану помещения расположенные по адресу: 630106, г. Новосибирск, ул. Зорге, 82/1,

Цель предоставления объекта в аренду, проведение тренировочных занятий.

Наименование другой стороны договора: Автономная некоммерческая организация «Футбольный клуб Лидер» (далее АНО «ФК Лидер»).

Срок предоставления объекта в аренду с 03.09.2026 по 31.05.2027 (включительно).

Время использования объекта согласно расписанию тренировочных занятий:
(АНО «ФК Лидер»)

Месяц	Сентябрь 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>07.09.2026, 14.09.2026,</u> <u>21.09.2026, 28.09.2026</u> 19.00-21.00 ч.	<u>03.09.2026, 10.09.2026,</u> <u>17.09.2026, 24.09.2026</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	16 ч. 00 мин.
Месяц	Октябрь 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>05.10.2026, 12.10.2026,</u> <u>19.10.2026, 26.10.2026</u> 19.00-21.00 ч.	<u>01.10.2026, 08.10.2026,</u> <u>15.10.2026, 22.10.2026,</u> <u>29.10.2026</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	10 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Ноябрь 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>02.11.2026, 09.11.2026,</u> <u>16.11.2026, 23.11.2026,</u> <u>30.11.2026</u>	<u>05.11.2026, 12.11.2026,</u> <u>19.11.2026, 26.11.2026</u>	

	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	10 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Декабрь 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>07.12.2026, 14.12.2026,</u> <u>21.12.2026, 28.12.2026</u>	<u>03.12.2026, 10.12.2026,</u> <u>17.12.2026, 24.12.2026</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	16 ч. 00 мин.
Месяц	Январь 2027 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>11.01.2027, 18.01.2027,</u> <u>25.01.2027</u>	<u>14.01.2027, 21.01.2027,</u> <u>28.01.2027</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	6 ч. 00 мин.	6 ч. 00 мин	12 ч. 00 мин.
Месяц	Февраль 2027 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>01.02.2027, 08.02.2027,</u> <u>15.02.2027, 22.02.2027</u>	<u>04.02.2027, 11.02.2027,</u> <u>18.02.2027, 25.02.2027</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	16 ч. 00 мин.
Месяц	Март 2027 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>01.03.2027, 15.03.2027,</u> <u>22.03.2027, 29.03.2027</u>	<u>04.03.2027, 11.03.2027,</u> <u>18.03.2027, 25.03.2027</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	16 ч. 00 мин.
Месяц	Апрель 2027 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>05.04.2027, 12.04.2027,</u> <u>19.04.2027, 26.04.2027</u>	<u>01.04.2027, 08.04.2027,</u> <u>15.04.2027, 22.04.2027,</u> <u>29.04.2027</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	10 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Май 2027 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>03.05.2027, 10.05.2027,</u> <u>17.05.2027, 24.05.2027,</u> <u>31.05.2027</u>	<u>06.05.2027, 13.05.2027,</u> <u>20.05.2027, 27.05.2027</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	10 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска полагает возможным предоставление МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике объекта в аренду АНО «ФК Лидер», так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям. Передача объекта недвижимости в аренду является целесообразным и не приведет к ухудшению условий образования при осуществлении основной деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Заключение договора аренды объекта недвижимости привлечет дополнительные средства в бюджет учреждения, что позволит в более полном объеме выполнять уставные цели и задачи. Помещения передаются в аренду согласно утвержденному расписанию вне периодов времени, исполнения муниципального задания, с учетом изложенного заключение договора аренды не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№ п/п	Критерий	Значение
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей,	Обеспечено

	договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	
--	---	--

Оценив последствия принятия решения о предоставлении МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение*.

*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:	_____	К. О. Катионов
Заместитель председателя комиссии:	_____	С. А. Белясов
Секретарь комиссии:	_____	И. А. Гусева
Члены комиссии:	_____	Н. С. Емельяненко
	_____	Ю. А. Овчинникова
	_____	И. В. Рябыкина
	_____	О. В. Устюжанина
	_____	Е. Л. Перевалова