



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 9 28 февраль 2019 г.

Организационный комитет информирует жителей города Новосибирска о том, что публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменения в абзац второй части 4 статьи 15 Устава города Новосибирска, принятого решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» состоятся 05 марта 2019 года в 11 часов в большом зале заседаний мэрии города Новосибирска по адресу: Красный проспект, 34.

С текстом проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменения в абзац второй части 4 статьи 15 Устава города Новосибирска, принятого решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» можно ознакомиться в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 14 февраля 2019 года № 6, в газете «Молодая Сибирь – Новая Сибирь» от 15 февраля 2019 года, на официальном сайте города Новосибирска (novo-sibirsk.ru), официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (gorsovetnsk.ru), а также в сетевом издании-сайте «Комсомольская правда. Новосибирск» (www.nsk.kp.ru).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении
изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска,
утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска
от 27.09.2017 № 469»

26 февраля 2019 г.

г. Новосибирск

В публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469» (далее – проект решения) приняло участие 53 человека.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту решения от 21.02.2019.

Внесенные предложения участников публичных слушаний по проекту решения, эксперта Заикиной С.С., а также аргументированные рекомендации организационного комитета о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений приведены в приложении к настоящему заключению.

Выводы по результатам публичных слушаний по проекту решения:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения.
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640.
3. Проект решения получил положительную оценку и рекомендуется к принятию с учетом предложений, одобренных организационным комитетом.

Председатель организационного комитета

Р.В. Дронов

Секретарь организационного комитета

О.С. Астащенко

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469»

Внесенные предложения участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469» (далее – проект решения), эксперта Заикиной С. С., а также аргументированные рекомендации организационного комитета о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений

№ п/п	Текст структурной единицы проекта решения	Инициатор предложения	Содержание предложения	Аргументированные рекомендации организационного комитета о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений
1	2	3	4	5
1	<p>Абзац третий пункта 1.15: «на тротуарах, если оставшаяся часть ширины тротуара будет составлять менее 2,25 м.»;</p> <p>Абзац пятый пункта 1.15: «на расстоянии менее 15 м от зданий и сооружений, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами в области пожарной безопасности.»;</p> <p>Абзац двенадцатый пункта 1.15:</p>	<p>Виде-президент Ассоциации малоформатной торговли, координатор по Сибирскому и Дальневосточному ФО Кошелева Н. А.</p>	<p>Абзацы третий, двенадцатый пункта 1.15 проекта решения исключить.</p> <p>Абзац пятый пункта 1.15 проекта решения исключить либо дополнить его иными положениями противопожарных правил, которые регулируют размещение нестандартных объектов</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения.</p> <p>В пункте 1.15 проекта решения в новой редакции излагается подпункт 2.2.5.4 Правил благоустройства территории города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 (далее – Правила), изменена структура подпункта, требующая к размещению нестандартных объектов изложения со ссылками на ГОСТ, СНиП, СанПиН</p> <p>Требование о недопущении размещения нестандартных объектов на тротуарах, если оставшаяся часть ширины тротуара будет составлять менее 2,25 м, не является новым и содержится в действующей редакции Правил.</p>

	<p>«В соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64, размещение нестационарных объектов торговли, оказания услуг (по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви) и общественного питания не допускается на территории дворов жилых зданий.»</p>		<p>Основано оно на необходимости обеспечения минимального расстояния для проезда специализированной техники, с учетом требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.</p> <p>Требование о недопущении размещения нестационарных объектов на расстоянии менее 15 м от зданий и сооружений, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами в области пожарной безопасности, обусловлено требованиями пункта 74 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390.</p> <p>Требование о недопущении размещения нестационарных объектов на территории дворов жилых зданий содержится в действующей редакции Правил, в проекте оно уточняется в соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64</p>
--	---	--	--

3	<p>Пункт 1.20: «В абзаце шестом пункта 3.9 слова «сайдинга (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства)» исключить.»</p>	<p>Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска</p>	<p>Пункт 1.20 проекта решения исключить</p>	<p>При доработке проекта решения учтены предложения в части, сохранения запрета на использование сайдинга при отделке фасадов и установив исключение в отношении не только объектов индивидуального жилищного строительства, но и нестационарных объектов.</p> <p>Предусмотренный Правилами запрет на использование сайдинга при отделке фасадов (отдельных конструктивных элементов фасадов) связан с необходимостью сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города Новосибирска. Возможность использования сайдинга при отделке фасадов нестационарных объектов не повлечет нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города Новосибирска, учитывая при этом, что пункт 1.14 проекта решения дополняет Правила положениями об установлении правовым актом мэрии города Новосибирска требований к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания</p>
4	<p>Пункт 1.20: «В абзаце шестом пункта 3.9 слова «сайдинга (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства)» исключить.»</p>	<p>Генеральный директор ООО ТД «АБК – Новая Сибирь» Мамин И. И.</p>	<p>Внести изменения в пункт 3.9 Правил в части отмены запрета на использование сайдинга при отделке фасадов сайдинга, профилированного металла, самоклеящейся пленки и баннерной ткани</p>	<p>Учтены при доработке проекта решения предложения в части, установив возможность использования указанных в абзаце шестом пункта 3.9 Правил материалов при отделке фасадов нестационарных объектов, сохраняя при этом существующий запрет и исключения из него.</p> <p>Возможность использования таких материалов при отделке фасадов нестационарных объектов не повлечет нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города Новосибирска, учитывая при этом, что пункт 1.14 проекта решения дополняет Правила положениями об установлении правовым актом мэрии города Новосибирска требований к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания</p>

5	<p>Пункт 1.20: «В абзаце шестом пункта 3.9 слова «сайдинга (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства),» исключить.»</p>	<p>Вице-президент Ассоциации малоформатной торговли, координатор по Сибирскому и Дальневосточному ФО Кошелева Н. А.</p>	<p>Абзацы шестой, девятой пункта 3.9 Правил утратившими силу</p>	<p>Учет при доработке проекта решения предложение в части, установив возможность использования указанных в абзацах шестом, девятом пункта 3.9 Правил материалов при отделке фасадов нестационарных объектов, сохранив при этом существующий запрет и исключение из него.</p> <p>Возможность использования таких материалов при отделке фасадов нестационарных объектов не повлечет нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города Новосибирска, учитывая при этом, что пункт 1.14 проекта решения дополняет Правила положениями об установлении правовым актом мэрии города Новосибирска требований к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания</p>
---	--	---	--	--

6	<p>Второе предложение абзаца третьего пункта 1.25: «В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с департаментом на основании письменной заявки, форма которой устанавливается департаментом.»</p>	<p>Эксперт Зайкина С.С.</p>	<p>Второе предложение абзаца третьего пункта 1.25 изложить в следующей редакции: «В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанности по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежат на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с администрациями районов на основании письменной заявки, форма которой устанавливается департаментом»</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов создаются органами местного самоуправления, за исключением случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах. При этом в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах, такие лица обязаны согласовывать создание указанных мест (площадок) с органом местного самоуправления.</p> <p>Распределение полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска в области обращения с твердыми коммунальными отходами предусмотрено Положением о департаменте энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, утвержденным решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 656, решением городского Совета Новосибирска от 22.02.2006 № 207 «О территориальных органах мэрии города Новосибирска».</p> <p>Дублирование в Правилах соответствующих положений указанных муниципальных правовых актов города Новосибирска является излишним</p>
---	--	---------------------------------	---	---

7	<p>Абзацы третий – пятый пункта 1.25:</p> <p>«Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов создаются департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города (далее – департамент), за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах, путем принятия решения в соответствии с требованиями Правил, требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов. В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с департаментом на основании письменной заявки, форма которой устанавливается департаментом.</p>	<p>Администрация Октябрьского района, Дзержинского района, Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска</p>	<p>Абзацы третий – пятый пункта 1.25 исключить</p>	<p>Учет. предложение при доработке проекта решения.</p> <p>Проектом решения пункт 4.5 Правил изложен в новой редакции, абзац второй которого предусматривает, что организация деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Новосибирска осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».</p> <p>Распределение полномочий между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска в области обращения с твердыми коммунальными отходами предусмотрено Положением о департаменте энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, утвержденным решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 656, решением городского Совета Новосибирска от 22.02.2006 № 207 «О территориальных органах мэрии города Новосибирска».</p> <p>Дублирование в Правилах соответствующих положений указанных муниципальных правовых актов города Новосибирска является излишним</p>
---	--	---	--	--

	<p>Ведение реестра мест накопления твердых (площадок) коммунальных отходов и определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов осуществляется департаментом.</p> <p>Содержание мест накопления твердых коммунальных отходов осуществляется администрациями районов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.»</p>			
--	---	--	--	--

8	<p>Пункт 1.30: «7.1.1. Гостевые маршруты представляют собой маршруты следования гостей города Новосибирска и участников мероприятий, организуемых и проводимых государственными органами, органами местного самоуправления. Перечень гостевых маршрутов устанавливается правовым актом мэрии. 7.1.2. Гостевые маршруты проходят по территории улично-дорожной сети города Новосибирска вдоль главных и на глубину боковых фасадов зданий, сооружений по переднему плану сложившейся застройки.»</p>	<p>Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска</p>	<p>Пункты 7.1.1, 7.1.2 изложить в следующей редакции: «7.1.1. Гостевые маршруты представляют собой маршруты следования жителей и гостей города Новосибирска, а также участников мероприятий, организуемых и проводимых государственным органами местного самоуправления. Перечень гостевых маршрутов устанавливается правовым актом мэрии. 7.1.2. Гостевые маршруты проходят по территории улично-дорожной сети, включая прилегающие к ней территории в границах, определяемых фасадами зданий, строений, сооружений, элементами благоустройства по переднему плану сложившейся застройки.»</p>	<p>Учеть предложение при доработке проекта решения. При отсутствии законодательно определенной терминологии необходимо уточнить положения пункта 1.30 проекта решения, в том числе в целях устранения возможности произвольного толкования указанных норм</p>
---	---	--	---	--

9	<p>Пункт 1.33.2.2: «1.33.2.2. В таблице: в заголовке графы 2 слово «работ» заменить словом «мероприятий»; в заголовке графы 3 слово «выполнения» заменить словом «проведения»; в графе 2 строки 1 слово «работы» заменить словом «мероприятия»; строку 3 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="423 1041 512 1315"> <tr> <td>3</td> <td>Сбор и вывоз мусора</td> <td>Ежедневно</td> </tr> </table> <p>дополнить строкой 3.1 следующего содержания:</p> <table border="1" data-bbox="520 1041 588 1315"> <tr> <td>3.1</td> <td>Уборка контейнерных площадок</td> <td>Ежедневно</td> </tr> </table>	3	Сбор и вывоз мусора	Ежедневно	3.1	Уборка контейнерных площадок	Ежедневно	<p>Эксперт Занкина С.С.</p>	<p>Пункт 1.33.2.2 изложить в следующей редакции: «1.33.2.2. В таблице: в заголовке графы 2 слово «работ» заменить словом «мероприятий»; в заголовке графы 3 слово «выполнения» заменить словом «проведения»; в графе 2 строки 1 слово «работы» заменить словом «мероприятия»; строку 3 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="423 602 666 840"> <tr> <td>3</td> <td>Сбор и при среднесуточной температуре +5°C и ниже - не реже одного раза в трое суток; при среднесуточной температуре выше +5°C - ежедневно</td> </tr> </table> <p>дополнить строкой 3.1 следующего содержания:</p> <table border="1" data-bbox="674 602 823 840"> <tr> <td>3.1</td> <td>Уборка контейнерных площадок</td> <td>Ежедневно</td> </tr> </table>	3	Сбор и при среднесуточной температуре +5°C и ниже - не реже одного раза в трое суток; при среднесуточной температуре выше +5°C - ежедневно	3.1	Уборка контейнерных площадок	Ежедневно	<p>Учсть предложение при доработке проекта решения. Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, содержат требования к качеству коммунальных услуг. Так, из пункта 17 Приложения 1 указанных Правил следует, что своевременный вывоз твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления обеспечивается в холодное время года (при среднесуточной температуре +5 °С и ниже) не реже одного раза в трое суток, в теплое время (при среднесуточной температуре свыше +5 °С) не реже 1 раза в сутки (ежедневный вывоз)</p>
3	Сбор и вывоз мусора	Ежедневно													
3.1	Уборка контейнерных площадок	Ежедневно													
3	Сбор и при среднесуточной температуре +5°C и ниже - не реже одного раза в трое суток; при среднесуточной температуре выше +5°C - ежедневно														
3.1	Уборка контейнерных площадок	Ежедневно													

	8 Сбор и вывоз мусора	Ежедневно	<p>Пункт 1.33.3.2 изложить в следующей редакции: «1.33.3.2. В таблице в заголовке графы 2 слово «работ» заменить словом «мероприятий», в заголовке графы 3 слово «выполнения» заменить словом «проведения», в графе 2 строк 1, 2 слово «Работы» заменить словом «Мероприятия», строку 8 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="445 605 684 833"> <tr> <td data-bbox="445 748 505 833">8 Сбор и вывоз мусора</td> <td data-bbox="445 605 684 748">при среднеточной температуре +5°С и ниже - не реже одного раза в трое суток; при среднеточной температуре выше +5°С – ежедневно</td> </tr> </table> <p>дополнить строкой 8.1 следующего содержания:</p> <table border="1" data-bbox="729 605 824 833"> <tr> <td data-bbox="729 717 824 833">8.1 Уборка контейнерных площадок</td> <td data-bbox="729 605 824 717">Ежедневно</td> </tr> </table>	8 Сбор и вывоз мусора	при среднеточной температуре +5°С и ниже - не реже одного раза в трое суток; при среднеточной температуре выше +5°С – ежедневно	8.1 Уборка контейнерных площадок	Ежедневно
8 Сбор и вывоз мусора	при среднеточной температуре +5°С и ниже - не реже одного раза в трое суток; при среднеточной температуре выше +5°С – ежедневно						
8.1 Уборка контейнерных площадок	Ежедневно						
8	Сбор и вывоз мусора	Ежедневно					

10	Отсутствует	<p>Лукьянец О. А., Прийдлак Н. В., Бражка Е. П.</p>	<p>Дополнить проект решения пунктом следующего содержания:</p> <p>«Дополнить пунктом 4.12 следующего содержания: «На территории городских лесов Новосибирска запрещается:</p> <p>проезд и стоянка транспортных средств и иных механизмов, за исключением спецтехники служб города, транспорта муниципальной скорой помощи, пожарной охраны, полиции и других спецслужб городских, региональных и федеральных органов при исполнении ими служебных обязанностей, а также за исключением случаев, предусмотренных нормативно-правовыми актами РФ, Лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества;</p> <p>разведение костров, за исключением специально предназначенных для этого участков, определяемых нормативно-правовыми актами РФ, Лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества;</p>	<p>Не учитывать предложение при доработке проекта решения.</p> <p>Согласно пункту 25 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения отнесены как утвержденные правил благоустройства территории городского округа, так и организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов.</p> <p>При этом в статье 45.1 указанного Федерального закона законодательно определены вопросы, регулируемые Правилами благоустройства муниципального образования, к числу которых вопросы организации использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов не отнесены.</p> <p>Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, расположенных в границах Новосибирского городского лесничества, осуществляется в соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 28.01.2013 № 555.</p> <p>Кроме того, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, установлены обязательные для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами и гражданами, единые требования к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения земель и целевого назначения лесов и обеспечению пожарной безопасности в лесах при использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, осуществлении иной деятельности в лесах, а также при пребывании граждан в лесах.</p>
----	-------------	---	---	---

		<p>рубка деревьев, повреждение растительности, за исключением случаев, предусмотренных нормативно-правовыми актами РФ, Лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества; загрязнение мусором городских лесов, сваливание мусора не в специально предназначенные для этого мусоросборные емкости, установленные на территории городских лесов»</p>	<p>В целях проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам использования территории города Новосибирска осуществляется муниципальный лесной контроль.</p> <p>В связи с этим включение в Правила благоустройства территории города Новосибирска положений, устанавливающих ограничения на территории городских лесов, не требуется.</p>
--	--	--	---

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.02.2019

№ 640

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проект) обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-3» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерной сети и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» со 129 машино-мест до 73 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051835:56 площадью 0,7654 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Беловежская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;
размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-69.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в срок с 28.02.2019 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 21.03.2019 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска).

5.4. Разместить проект решений и информационные материалы к нему в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение семи дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проекта.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления:
осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;
провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.02.2019

№ 647

О внесении изменений в постановления мэрии города Новосибирска от 25.01.2019 № 270 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений в Кировском, Ленинском районах для муниципальных нужд», от 25.01.2019 № 271 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений в Кировском, Ленинском районах для муниципальных нужд»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 25.01.2019 № 270 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений в Кировском, Ленинском районах для муниципальных нужд» следующие изменения:

- 1.1. В подпункте 4.1 слова «, арендаторам земельных участков» исключить.
- 1.2. В подпункте 4.2 слова «права аренды земельных участков,» исключить.
- 1.3. В подпункте 4.3 слово «, арендаторам» исключить.
- 1.4. Строки 5 – 17 таблицы приложения 1 признать утратившими силу.

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 25.01.2019 № 271 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений в Кировском, Ленинском районах для муниципальных нужд» следующие изменения:

- 2.1. В подпункте 4.1 слова «, арендаторам земельных участков» исключить.
- 2.2. В подпункте 4.2 слова «права аренды земельных участков,» исключить.
- 2.3. В подпункте 4.3 слово «, арендаторам» исключить.
- 2.4. Строку 4 таблицы приложения 1 признать утратившей силу.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

3.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 650

О создании комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

В целях повышения эффективности использования земельных ресурсов города Новосибирска, в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», и утвердить ее состав (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

- Кондратьев Алексей Валерьевич – заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель;
- Столбов Виталий Николаевич – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Мироненко Евгений Сергеевич – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - начальник отдела застройки городских территорий, секретарь.
- Члены комиссии:
- Дамаев Дмитрий Владимирович – председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;
- Дебов Глеб Валерьевич – депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Леоненко Максим Викторович – заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства – начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;
- Пляскина Анастасия Александровна – заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
- Пузык Эллина Руслановна – начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;

- Разживина Дара
Олеговна
- Сальников Роман
Витальевич
- заместитель начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска;
 - начальник управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 656

О предоставлении Богуненко Л. И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Богуненко Л. И. разрешение: на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:012780 площадью 658 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Юргинская, 26 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:012780 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Юргинская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 657

О предоставлении департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101505 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Коммунистическая, з/у 45а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 658

О предоставлении Худоян Л. Ш. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Худоян Л. Ш. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033345:35 площадью 537 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 30 лет Октября, [12], и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 659

О предоставлении Толочной Т. Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Толочной Т. Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041122 площадью 328 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСОТ «Озерное», участок № 185 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «ведение садоводства (13.2)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 661

О проекте межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах», от 30.01.2019 № 325 «О подготовке проекта межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.02.2019 № 661

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской,
Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом
Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в
Дзержинском, Октябрьском и
Центральном районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 141.01.01.02
в границах проекта планировки территории, ограни-
ченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора,
Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрь-
ского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинс-
ком, Октябрьском и Центральном районах

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1 ЗУ 1	2 54:35:073005	3 Общественное управление – объекты для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организации, непосредственно обеспечивающих их деятельность	4 1,1421	5 Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ Новосибирск, город Новосибирск, ул. Шевченко, з/у 33/1	6 Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:073005:32 и 54:35:073005:892

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	487492.18	4199270.73
2	487474.74	4199457.54
3	487454.16	4199511.57
4	487324.57	4199687.54
5	487003.66	4199451.23
6	487135.30	4199272.46
7	487133.18	4199258.48
8	486960.07	4199131.00
9	487080.44	4198967.53

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 664

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1178 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 17.04.2018 № 1371) следующие изменения:

2.1. Пункт 3 признать утратившим силу.

2.2. Строки 1 – 5, 19, 20 – 22, 25 – 53, 55 – 59, 63, 65 – 71, 73 таблицы приложения признать утратившими силу.

3. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 23.04.2018 № 1446 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» следующие изменения:

3.1. Пункт 2 признать утратившим силу.

3.2. Строки 1, 3 – 6, 8 – 53, 55, 56, 58 – 65, 67 – 80 таблицы приложения признать утратившими силу.

4. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 22.05.2017 № 2341 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

от 17.04.2018 № 1371 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жи-

лищного фонда в многоквартирных домах»;

от 25.06.2018 № 2279 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.02.2019 № 664

**РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей	
		со дня вступления в силу настоящего постановления по 30.11.2019	с 01.12.2019 по 31.12.2019
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 77	19,77	19,77
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 79	19,68	19,68
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 83	19,85	19,85
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 85	19,93	19,93
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 87	19,75	19,75
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Земнухова, 4	26,36	20,94
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Земнухова, 5	26,31	23,43
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Земнухова, 7/1	30,37	21,24
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Земнухова, 11	22,99	21,80

1	2	3	4
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Земнухова, 12	30,04	20,85
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 1	26,65	22,37
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 3	26,02	22,92
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 5	23,11	21,53
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 7	25,87	21,97
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 9	39,21	21,33
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кочубея, 9/1	25,32	22,33
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 1	23,53	19,64
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 3	25,45	21,91
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 3/1	22,90	22,90
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 3/2	25,30	22,75
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 5	30,13	21,49
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Краузе, 1	21,78	19,09
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 3	20,64	20,64
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 3/2	26,92	23,32
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 3/3	24,25	23,43
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 5	24,62	22,25
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 5/1	23,26	23,26
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 7	24,75	22,52
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 7/3	25,34	22,90
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 7/4	22,54	22,24

1	2	3	4
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 7/6	23,10	23,10
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 7/7	24,00	24,00
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 11	21,59	20,59
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 11/4	22,82	22,82
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 13	22,65	22,09
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 15	23,02	22,28
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 15/1	25,02	23,00
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 17	25,54	22,26
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 37	21,03	21,03
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Курчатова, 37/2	27,43	23,29
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 2	21,19	19,06
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 4	22,22	19,72
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 5	21,67	20,75
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 6	23,51	20,16
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 7	21,90	21,47
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 7/1	24,67	21,70
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 9	22,16	21,53
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 10	19,75	19,75
49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 11	24,72	23,37
50	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 12	19,77	19,77
51	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 13	22,08	22,08

1	2	3	4
52	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 14	19,62	19,62
53	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 15	20,64	20,64
54	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 19	23,97	21,82
55	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 19/1	27,55	22,06
56	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 21	18,92	18,92
57	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 23	20,11	20,11
58	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 23/1	20,93	20,61
59	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 24	22,26	22,06
60	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 27	22,37	22,37
61	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 27/1	22,38	22,38
62	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 27/2	19,72	19,72
63	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 27/3	24,25	20,64
64	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 29	28,03	21,85
65	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 31	20,11	20,11
66	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 31/1	20,72	20,72
67	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Макаренко, 31/2	20,56	20,56
68	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Менделеева, 20	20,24	20,24
69	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 11	24,51	24,20
70	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 13	21,97	21,05
71	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 15	22,89	20,73
72	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 17	19,12	19,12

1	2	3	4
73	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 19	21,73	21,60
74	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 21	23,48	20,62
75	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 23	25,35	22,82
76	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 23/1	26,86	23,45
77	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 31	20,96	20,96
78	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 31/1	29,69	21,03
79	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 33	22,61	21,19
80	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 33/1	25,82	22,95
81	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 35/1	23,43	23,43
82	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 58	18,22	18,22
83	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 60	19,73	19,73
84	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 62	20,89	20,22
85	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 64	23,30	20,03
86	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 66	20,07	20,07
87	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 68	23,77	19,04
88	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 70	18,00	18,00
89	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 74	20,90	19,34
90	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 76	24,29	19,63
91	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 82	21,83	21,21
92	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 82/1	19,93	19,48
93	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 84	20,76	20,76

1	2	3	4
94	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 86	24,99	19,86
95	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 86/1	21,95	19,04
96	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 88	22,74	18,23
97	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 88/1	19,24	19,24
98	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 90	24,27	19,22
99	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 90/1	18,07	17,73
100	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 94/1	19,04	19,04
101	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 96	19,96	19,96
102	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 96/1	22,27	22,01
103	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 98	20,49	20,49
104	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 100	20,40	20,40
105	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 100/1	21,47	21,47
106	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 102	19,90	14,90
107	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пятницкого, 9	28,42	24,39
108	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Пятницкого, 11	22,48	22,48
109	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 1/1	23,54	23,54
110	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 2	24,32	22,51
112	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 2/1	23,45	22,53
113	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 2/2	23,97	22,29
114	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 2/3	22,55	22,55
115	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 2а	23,14	22,22

1	2	3	4
116	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 3	29,55	22,52
117	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 4	23,82	22,22
118	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 4/1	24,18	22,59
119	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 5	25,63	22,68
120	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 6/1	28,56	21,86
121	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 7	27,68	22,97
122	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 8	27,07	21,98
123	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 10	25,82	22,52
124	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 12	23,87	21,80
125	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 14	25,93	21,78
126	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 15	22,44	22,44
127	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 16	28,86	21,99
128	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 17	22,47	21,85
129	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 1	23,14	21,34
130	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 1/1	23,09	21,52
131	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 3	23,48	22,15
132	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 6	24,45	21,94
133	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 6/1	28,76	22,05
134	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 10	23,44	21,93
135	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свечникова, 4	18,62	16,19
136	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 2	26,34	22,41

1	2	3	4
137	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 14	20,06	20,06
138	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 16	22,78	22,78
139	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 16/1	22,01	22,01
140	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 17/1	22,79	22,05
141	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 18	22,90	22,90
142	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 18/1	25,80	22,22
143	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 19	19,31	19,31
144	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 20	23,45	21,10
145	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 20/1	24,85	20,45
146	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 20/2	27,63	20,84
147	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 21	22,87	20,39
148	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 21/1	23,40	21,59
149	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 21/2	21,78	21,31
150	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 23	21,36	21,36
151	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 25	22,89	22,89
152	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 26	23,52	23,52
153	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 28	24,63	24,63
154	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 30	23,64	23,64
155	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Столетова, 32	22,47	22,47
156	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 22	21,28	21,28
157	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская, 24/1	22,68	22,06

1	2	3	4
158	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина, 1/2	25,51	21,90

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 665

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 2, 10, 11, 18, 19, 24, 27, 29, 30, 32, 34, 36, 37, 42 – 44, 47 – 49, 51, 61 – 63, 66 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.02.2018 № 525 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 9, 17 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.04.2018 № 1177 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.02.2019 № 665

РАЗМЕР

**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного
фонда в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого поме- щения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Коченевская, 1а	27,66
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Магистральная, 51а	26,40
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 2	27,08
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 3	28,90
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 13/1	29,11
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 13/2	27,38
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 13/3	30,34
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 18	30,97
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 19/9	27,83
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 19/12	28,36
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 20	26,63
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 25	28,53
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново- сибирск, ул. Новоуральская, 26а	28,84

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 29а	29,94
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 30	30,87
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 34	26,50
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 36	28,68
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 2	31,95
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 8	34,86
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 11	22,40
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 12	27,85
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 16	28,92
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Флотская, 11	25,21
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Флотская, 12	25,22
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Флотская, 13	25,83
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Флотская, 15	23,83
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Флотская, 20	29,74

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 666

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.08.2012 № 8408 «Об утверждении Порядка информационного наполнения официального сайта города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и перечня информации о деятельности мэрии города Новосибирска, размещаемой на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

В целях повышения эффективности информационного сопровождения деятельности мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 17.08.2012 № 8408 «Об утверждении Порядка информационного наполнения официального сайта города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и перечня информации о деятельности мэрии города Новосибирска, размещаемой на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11098, от 19.07.2013 № 6761, от 08.10.2014 № 8781, от 26.12.2014 № 11488, от 15.12.2015 № 7139, от 31.07.2017 № 3654, от 20.12.2017 № 5645) следующие изменения:

1.1. В приложении 1:

1.1.1. В пункте 1.3 слова «<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>» заменить словами «<https://novo-sibirsk.ru>, <https://новосибирск.рф>».

1.1.2. В подпункте 2.1.1:

1.1.2.1. В абзаце втором слово «города» исключить.

1.1.2.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Мэрия»; «О Новосибирске»; «Органы власти»; «Горожанам»; «Актуальные темы»; «Документы»; «Дискуссионные площадки мэрии Новосибирска»;

1.1.3. В подпункте 2.1.2 слова «Сайт содержит типовые разделы, которые» заменить словами «Типовые разделы», слова «, формы обратной связи» исключить.

1.1.4. Абзац пятый пункта 2.2 признать утратившим силу.

1.1.5. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Администрирование сайта, в том числе разделов «Мэр Новосибирска», «Мэрия», «О Новосибирске», «Органы власти», «Горожанам», «Актуальные темы», «Документы», «Дискуссионные площадки мэрии Новосибирска», «Новоси-

бирские новости», «Интернет-приемная», а также типовых разделов сайта, осуществляет департамент информационной политики мэрии. Структурные подразделения мэрии участвуют в администрировании типовых разделов сайта в соответствии с компетенцией в порядке, предусмотренном пунктами 4.5 – 4.10 Порядка.».

1.1.6. Абзац второй пункта 3.5 признать утратившим силу.

1.1.7. Дополнить подпунктом 3.5.1 следующего содержания:

«3.5.1. Администрирование раздела «Инвестиционный портал города Новосибирска» осуществляет департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии.».

1.1.8. Пункт 4.8 дополнить словами «и корректность».

1.1.9. В пункте 4.9 слова «, форма обратной связи для приема запросов о деятельности мэрии от граждан (физических лиц)» исключить.

1.2. В приложении 2:

1.2.1. В подпункте 1.1.1 слова «, адреса электронной почты» заменить словами «мэрии; наименования, структура, почтовые адреса, адреса электронной почты (при наличии)».

1.2.2. В пункте 1.16 слово «, образовательных» исключить.

1.2.3. В таблице приложения к перечню информации о деятельности мэрии города Новосибирска, размещаемой на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.2.3.1. Графу 2 строки 1.1 после слов «электронной почты» дополнить словами «(при наличии)».

1.2.3.2. Графу 3 строки 2.2 изложить в следующей редакции:

«Отдел по организационной работе и взаимодействию с Советом депутатов управления организационной работы и наградений мэрии города Новосибирска».

1.2.3.3. В графе 3 строки 3 слова «и внешнеэкономическим связям» исключить.

1.2.3.4. Графу 3 строки 5 изложить в следующей редакции:

«Структурные подразделения мэрии города Новосибирска».

1.2.3.5. Графу 3 строки 8.6 изложить в следующей редакции:

«Департамент образования мэрии города Новосибирска».

1.2.3.6. Графу 3 строки 9.3 изложить в следующей редакции:

«Структурные подразделения мэрии города Новосибирска (в рамках компетенции)».

1.2.3.7. В строке 16:

в графе 2 слово «, образовательных» исключить;

графу 3 изложить в следующей редакции:

«Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска (в рамках компетенции)».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Скатова А. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 667

О внесении изменений в состав архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.10.2014 № 8649

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с постановлением мэра города Новосибирска от 28.03.2008 № 230 «Об архитектурно-градостроительном Совете мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.10.2014 № 8649 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.03.2015 № 2501, от 26.04.2016 № 1645, от 09.08.2016 № 3588, от 19.12.2016 № 5788, от 13.09.2017 № 4260), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Васильева Алексея Владимировича, Зиновьева Павла Николаевича, Лаптяйкина Александра Николаевича, Лукьяненко Игоря Ивановича, Мотыгу Анатолия Ивановича, Штельмаха Сергея Викторовича.

1.2. Ввести в состав:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Авсейкова Александра Сергеевича | – заместителя министра строительства Новосибирской области – главного архитектора Новосибирской области (по согласованию); |
| Окольздаева Сергея Владимировича | – генерального директора акционерного общества «Проектный Институт «Новосибгражданпроект» (по согласованию); |
| Фаткина Ивана Юрьевича | – начальника отдела дизайна городской среды департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного художника города Новосибирска. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 668

О внесении изменений в Порядок формирования и ведения реестра муниципальных услуг (функций) города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.12.2012 № 12729

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок формирования и ведения реестра муниципальных услуг (функций) города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.12.2012 № 12729 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1589, от 29.07.2014 № 6618, от 06.11.2015 № 6517, от 25.10.2017 № 4830), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Внесение изменений в перечни, указанные в подпунктах 2.3.1, 2.3.4, в целях приведения наименований муниципальных услуг (функций) в соответствие с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска допускается без рассмотрения на заседании комиссии по повышению качества услуг.»

1.2. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.02.2019 № 668

Приложение 1
к Порядку формирования и ве-
дения реестра муниципальных
услуг (функций) города Ново-
сибирска

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города
Новосибирска

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, предоставляемой мэрией города Новосибирска	Наименование структурного подразделения мэрии города Новосибирска, ответственного за предоставление муниципальной услуги
1	2	3
1. В сфере		
1.1		
1.2		
1.3		
2. В сфере		
2.1		
2.2		
2.3		

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 669

О предоставлении Демиденко С. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Демиденко С. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052550 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Социалистическая, 24а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 670

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071545:223 площадью 2623 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазурная, и объекта капитального строительства (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) – «магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 671

О предоставлении Кулигиной Н. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кулигиной Н. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 698 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет» (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «ведение садоводства (13.2)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 672

О внесении изменения в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3924 «О перечне должностных лиц мэрии города Новосибирска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»

В соответствии с Законом Новосибирской области от 27.04.2010 № 485-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3924 «О перечне должностных лиц мэрии города Новосибирска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.05.2016 № 1942, от 01.08.2016 № 3416, от 10.02.2017 № 607, от 11.08.2017 № 3805, от 09.01.2019 № 19) изменение, изложив строку 16.8 в следующей редакции:

16.8	Начальник, главный специалист, ведущий специалист отдела общественных связей и информации администрации Октябрьского района города Новосибирска	Статьи 4.2, 4.5
------	---	-----------------

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 675

О предоставлении Баландиной Е. М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Баландиной Е. М. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013900:2 площадью 435 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Айвазовского, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 677

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Меридиан» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные вид использования земельного участка и объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Меридиан» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052490:91 площадью 2541 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, и объектов капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) – объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта; гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 678

О предоставлении Югину С. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Югину С. А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072175 площадью 810 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Ветеран-7», участок № 231а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «ведение садоводства (13.2)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 680

Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма (приложение).

2. Признать утратившими силу:
постановление мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 495 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма»;

постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2015 № 4664 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 495»;

пункт 43 постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 28.12.2016 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

пункт 18 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4258 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в

связи с изданием Указа Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции»;

пункт 20 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4263 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 19.12.2016 № 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю
жилого помещения муниципального жилищного фонда социального
использования меньшего размера взамен занимаемого жилого
помещения муниципального жилищного фонда социального
использования по договору социального найма**

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации

предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»), а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется гражданам, являющимся нанимателями жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования города Новосибирска по договору социального найма или на основании ордера на жилое помещение, общая площадь которого на одного члена семьи превышает норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (15 квадратных метров общей площади помещения на каждого члена семьи) (далее – заявитель).

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: предоставление нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется от имени мэрии администрациями районов (округа) по районам города Новосибирска (далее – администрация).

Организацию предоставления муниципальной услуги в администрациях осуществляют отделы по жилищным вопросам (далее – отдел по жилищным вопросам).

Прием документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, осуществляется также ГАУ «МФЦ».

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является заключение договора социального найма жилого помещения (далее – договор социального найма) либо отказ в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, указанным в пункте 2.14 административного регламента.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – уведомление об отказе), в котором указываются основания отказа.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги – в течение трех месяцев со дня регистрации заявления о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма (далее – заявление).

2.5. Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – офици-

альный сайт города Новосибирска), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – федеральный реестр) и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, www.gosuslugi.ru).

2.6. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются в письменной форме:

на бумажном носителе лично в администрацию, ГАУ «МФЦ» или почтовым отправлением по месту нахождения администрации;

в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Копии документов принимаются при условии их заверения в соответствии с законодательством либо при отсутствии такого заверения – с предъявлением подлинников.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.

2.7. Для предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет следующие документы:

2.7.1. Заявление по образцу согласно приложению 1 к административному регламенту.

2.7.2. Документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи.

2.7.3. Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя).

2.7.4. Договор социального найма либо ордер на жилое помещение.

2.7.5. Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя).

2.7.6. Документы, подтверждающие согласие членов семьи заявителя на замену жилого помещения.

2.7.7. Решение о даче согласия на предоставление нанIMATELЮ жилого помещения меньшего размера, выданное органом опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации об опеке и попечительстве (в случае если в занимаемом заявителем жилом помещении проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане).

2.7.8. Документы, подтверждающие получение согласия на обработку персональных данных лица, не являющегося заявителем (в случае если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме случаев, если указанное лицо признано безвестно отсутствующим либо объявлено в розыск и его место на-

хождения не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти).

2.8. Документы, указанные в подпунктах 2.7.6, 2.7.7 административного регламента, заявитель получает в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391, – получение согласия собственника, иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества.

2.9. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

2.9.1. Документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства, – в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

2.9.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение, занимаемое заявителем, – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.9.3. Технический паспорт занимаемого заявителем жилого помещения – в организации (органе) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства.

2.9.4. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска на занимаемое заявителем жилое помещение – в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Городское жилищное агентство».

2.10. Документы, предусмотренные пунктом 2.9 административного регламента, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.11. Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, в том числе представления документов, не указанных в пункте 2.7 административного регламента.

2.12. Основания для отказа в приеме документов отсутствуют.

2.13. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.14. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги: непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента;

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

наличие в представленных документах противоречивых сведений, устранить которые не представляется возможным, не позволяющих однозначно установить, что указанный в заявлении гражданин является нанимателем жилого помещения;

отсутствие занимаемого жилого помещения в муниципальной собственности города Новосибирска;

отсутствие согласия членов семьи заявителя на замену жилого помещения;

отсутствие свободного жилого помещения меньшего размера в муниципальной собственности города Новосибирска взамен занимаемого жилого помещения, а равно несогласие заявителя на предоставление ему предлагаемого жилого помещения.

2.15. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.16. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче документов для предоставления муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги – не более 15 минут.

2.17. Срок регистрации документов заявителя для предоставления муниципальной услуги – один рабочий день со дня их поступления.

При направлении заявителем документов в форме электронных документов заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию документов.

2.18. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель обращается:

в устной форме лично в часы приема в отдел по жилищным вопросам, ГАУ «МФЦ» или по телефону в соответствии с режимом работы отдела по жилищным вопросам, ГАУ «МФЦ»;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес администрации;

в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, в администрацию, а также по электронной почте в ГАУ «МФЦ», – для получения информации о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалист отдела по жилищным вопросам, ГАУ «МФЦ» (лично или по телефону) осуществляет устное информирование обратившегося за информацией заявителя. В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.

Для информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками. В ответе на телефонный звонок должна содержаться информация о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности сотрудника, принявшего телефонный звонок.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут. Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалисты, осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо предлагают заявителю направить письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него письменного обращения лично, посредством почтового отправления, обращения в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги. Обращение регистрируется в день поступления в администрацию, ГАУ «МФЦ».

Письменный ответ на обращение, поступившее в администрацию, подписывается главой администрации, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется (с учетом формы и способа обращения заявителя) по почтовому адресу, указанному в обращении, или по электронной почте, указанной в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг. Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в администрации.

В случае обращения заявителя в ГАУ «МФЦ» с запросом о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, посредством электронной почты, ГАУ «МФЦ» направляет ответ заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем получения ГАУ «МФЦ» указанного запроса.

Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты администраций, ГАУ «МФЦ» размещается на информационных стендах администраций, на официальном сайте города Новосибирска, в федеральном реестре, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, gosuslugi.ru). В ГАУ «МФЦ» информация, необходимая для предоставления муниципальной услуги, в том числе о режиме работы и адресах филиалов ГАУ «МФЦ», содержится в секторе информирования и ожидания в помещениях ГАУ «МФЦ», на официальном сайте ГАУ «МФЦ».

2.19. При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в зданиях, которые соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалет, гардероб).

Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового транспорта. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу, оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями.

У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются информационными стендами, стульями, столами (стойками) и обеспечиваются письменными принадлежностями.

В зданиях, помещениях, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается доступность для инвалидов объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе с соблюдением требований статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

2.20. Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат:

выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и их перечень;

информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты администрации, ГАУ «МФЦ», адресах официального сайта города Новосибирска и официального сайта ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества (при наличии) специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

текст административного регламента с приложениями;

информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы на действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

2.21. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;

наличие бесплатной парковки транспортных средств, в том числе с соблюдени-

ем требований законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.22. Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

3.1. Перечень административных процедур

3.1.1. Прием документов на получение муниципальной услуги.

3.1.2. Рассмотрение документов на получение муниципальной услуги.

3.1.3. Заключение и выдача (направление) заявителю договора социального найма или уведомления об отказе.

3.1.4. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.2. Прием документов на получение муниципальной услуги

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги является обращение заявителя в письменной форме с документами в соответствии с пунктами 2.6, 2.7 административного регламента, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ.

3.2.2. Специалист администрации или специалист ГАУ «МФЦ», ответственный за прием документов, в день приема документов:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя (полномочия представителя заявителя);

проверяет правильность заполнения заявления (запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ) и комплектность представленных документов, указанных в заявлении;

оформляет расписку о приеме документов и выдает ее заявителю – при личном обращении.

3.2.3. Специалист ГАУ «МФЦ» заверяет электронную заявку с отсканированными документами усиленной квалифицированной электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в администрацию. В случае обращения заявителя в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, заявление составляется специалистом ГАУ «МФЦ» с соблюдением требований указанной статьи.

3.2.4. Документы, поступившие при личном обращении в администрацию, почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных

услуг, а также поступившие в форме электронных документов в межведомственную автоматизированную информационную систему от ГАУ «МФЦ», регистрируются в день их поступления в администрацию.

3.2.5. Специалист администрации, ответственный за прием документов, при получении документов в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг в день их регистрации направляет заявителю уведомление в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, подтверждающее получение документов.

3.2.6. В день регистрации документов специалист администрации, ответственный за прием документов, передает их специалисту отдела по жилищным вопросам, ответственному за рассмотрение документов (далее – специалист по рассмотрению документов).

3.2.7. Результатом выполнения административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги является прием и регистрация документов на получение муниципальной услуги.

3.2.8. Срок выполнения административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги – один день.

3.3. Рассмотрение документов на получение муниципальной услуги

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению документов на получение муниципальной услуги является поступление документов специалисту по рассмотрению документов.

3.3.2. Специалист по рассмотрению документов:

3.3.2.1. В течение одного дня со дня регистрации документов осуществляет подготовку и направление в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросов в соответствующие органы (организации) о предоставлении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), указанных в пункте 2.9 административного регламента, если они не представлены заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.2.2. В течение пяти дней со дня получения документов (сведений), полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

3.3.2.2.1. При наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в абзацах втором – шестом пункта 2.14 административного регламента, осуществляет подготовку уведомления об отказе по форме согласно приложению 2 к административному регламенту и передает его на подпись главе администрации.

3.3.2.2. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в абзацах втором – шестом пункта 2.14 административного регламента, осуществляет подготовку письменного запроса в управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска (далее – управление) о наличии в муниципальной собственности города Новосибирска свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера с указанием необходимой площади, отвечающей норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (15 квадратных метров общей площади помещения на каждого члена семьи), а также даты регистрации заявления (далее – запрос о наличии жилого помещения), и передает его на подпись главе администрации.

3.3.3. Глава администрации подписывает уведомление об отказе либо запрос о наличии жилого помещения в течение двух дней со дня представления на подпись и возвращает их специалисту по рассмотрению документов.

3.3.4. Результатом выполнения административной процедуры по рассмотрению документов на получение муниципальной услуги является подписание главой администрации уведомления об отказе либо запроса о наличии жилого помещения.

3.3.5. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов на получение муниципальной услуги – не более 19 дней.

3.4. Заключение и выдача (направление) заявителю договора социального найма или уведомления об отказе

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры по заключению и выдаче (направлению) заявителю договора социального найма или уведомления об отказе является поступление специалисту по рассмотрению документов подписанного уведомления об отказе либо запроса о наличии жилого помещения.

3.4.2. Специалист по рассмотрению документов в течение пяти дней со дня подписания главой администрации уведомления об отказе либо запроса о наличии жилого помещения совершает одно из следующих действий:

выдает уведомление об отказе заявителю. В случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ» уведомление об отказе направляется заявителю почтовым отправлением либо в ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ его получения не указан заявителем. В случае обращения заявителя с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного уведомления об отказе направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг;

направляет запрос о наличии жилого помещения в управление.

3.4.3. Специалист управления в течение двух дней со дня поступления запроса о наличии жилого помещения осуществляет подготовку и передачу на подпись начальнику управления информации о наличии (отсутствии) в муниципальной собственности города Новосибирска свободного жилого помещения муниципального

жилищного фонда социального использования меньшего размера, которая подписывается начальником управления в течение двух дней со дня представления ее на подпись и в день подписания направляется специалистом управления в администрацию.

В случае если на момент рассмотрения запроса о наличии жилого помещения в муниципальной собственности города Новосибирска отсутствует свободное жилое помещение меньшего размера, специалист управления до истечения 80 дней со дня регистрации заявления отслеживает поступление в муниципальную собственность города Новосибирска жилых помещений и при появлении свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера незамедлительно в день его появления осуществляет подготовку информации об этом в письменной форме, передачу ее на подпись начальнику управления и направление в администрацию.

3.4.4. При наличии (появлении) в муниципальной собственности города Новосибирска свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера специалист по рассмотрению документов посредством телефонной связи сообщает заявителю и членам его семьи о наличии свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера и о необходимости явки в течение двух дней для его осмотра и согласования предоставления.

Отказ заявителя и (или) членов его семьи от предоставления им предлагаемого жилого помещения меньшего размера оформляется в письменной форме.

В случае если заявитель и (или) члены его семьи отказались от предоставления им предлагаемого жилого помещения до истечения 80 дней со дня регистрации заявления специалист по рассмотрению документов незамедлительно в день отказа осуществляет подготовку повторного запроса о наличии жилого помещения, передачу его на подпись главе администрации и направление в управление для выполнения требования, предусмотренного пунктом 3.4.3 административного регламента. При этом совершение действий, предусмотренных пунктом 3.4.3 и настоящим пунктом административного регламента, повторяется до наступления обстоятельств, предусмотренных пунктами 3.4.5 либо 3.4.6 административного регламента.

3.4.5. При согласии заявителя и членов его семьи на предоставление им предлагаемого жилого помещения меньшего размера специалист по рассмотрению документов:

3.4.5.1. В течение трех дней со дня согласования предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера с заявителем и членами его семьи осуществляет подготовку договора социального найма в соответствии с Типовым договором социального найма жилого помещения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315.

3.4.5.2. В течение одного дня со дня подготовки договора социального найма в двух экземплярах передает его на подпись главе администрации, который в течение

двух дней со дня представления на подпись подписывает договор социального найма в двух экземплярах и возвращает специалисту по рассмотрению документов.

3.4.5.3. В течение двух дней со дня подписания главой администрации договора социального найма:

извещает заявителя о необходимости явки в отдел по жилищным вопросам администрации для подписания договора социального найма;

представляет договор социального найма заявителю для ознакомления и подписания;

регистрирует подписанный договор социального найма в книге учета договоров социального найма по форме согласно приложению 3 к административному регламенту;

выдает зарегистрированный экземпляр договора социального найма заявителю. В случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ» подписанный договор социального найма направляется заявителю почтовым отправлением либо в ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ их получения не указан заявителем. При обращении заявителя в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного договора направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

3.4.6. В случае отсутствия в муниципальной собственности города Новосибирска свободного жилого помещения меньшего размера по истечении 80 дней со дня регистрации документов, а равно при отказе в течение указанного срока заявителя и (или) членов его семьи от предоставления им предлагаемых жилых помещений меньшего размера, специалист по рассмотрению документов осуществляет подготовку уведомления об отказе и в день истечения трехмесячного срока со дня регистрации заявления передает его на подпись главе администрации.

В день представления на подпись уведомление об отказе подписывается главой администрации и возвращается специалисту по рассмотрению заявления. В день подписания главой администрации уведомления об отказе специалист по рассмотрению документов выдает его заявителю (в случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ» подписанное уведомление об отказе направляется заявителю почтовым отправлением либо в ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ их получения не указан заявителем; при обращении заявителя посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного уведомления об отказе направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг).

3.4.7. Результатом административной процедуры по заключению и выдаче (направлению) заявителю договора социального найма или уведомления об отказе является заключение и выдача (направление) заявителю договора социального найма или уведомления об отказе.

3.4.8. Срок выполнения административной процедуры по заключению договора социального найма или уведомления об отказе – не более 70 дней.

3.5. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок в администрацию, поданное в письменной форме одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6 административного регламента.

3.5.2. Обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок регистрируется в день его поступления в администрацию и передается специалисту администрации.

3.5.3. Специалист администрации в течение семи дней со дня регистрации обращения заявителя об исправлении допущенных опечаток или ошибок проверяет выданные в результате предоставления муниципальной услуги документы на предмет наличия в них опечаток или ошибок и обеспечивает их замену (внесение в них изменений) либо направляет заявителю подписанное главой администрации уведомление об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.5.4. Результатом административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является замена выданных в результате предоставления муниципальной услуги документов (внесение в них изменений) либо направление уведомления об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.5.5. Срок административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах – восемь дней.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами администрации, ответственными за предоставление муниципальной услуги, последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами администрации, ответственными за предоставление муниципальной услуги, последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, и принятием в ходе предоставления муниципальной услуги решений осуществляется главой администрации, начальником отдела по жилищным вопросам.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги

включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и устранения нарушений прав заявителей и принятие мер по устранению соответствующих нарушений.

4.4. Для проведения проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги создается комиссия, состав которой утверждается приказом главы администрации.

Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется на основании полугодовых или годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения об их устранении.

Акт подписывается всеми членами комиссии.

4.5. По результатам контроля в случае выявления нарушений прав заявителей виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ», принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Жалоба может быть подана в следующие структурные подразделения мэрии, организации либо следующим уполномоченным на рассмотрение жалобы лицам: жалоба на решения и действия (бездействие) мэрии подается мэру города Новосибирска (далее – мэру), заместителю мэра – начальнику департамента строительства и архитектуры мэрии;

жалоба на решения и действия (бездействие) заместителя мэра – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) главы администрации подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих администрации подается главе администрации;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» подается руководителю ГАУ «МФЦ». Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных

услуг, осуществляется посредством размещения соответствующей информации на стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте города Новосибирска, Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также в устной и письменной форме по запросам заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги структурными подразделениями мэрии, предоставляющими муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ».

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников:

Федеральный закон № 210-ФЗ;

постановление мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников».

5.5. Информация, содержащаяся в настоящем разделе, подлежит размещению на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной ус-
луги по предоставлению
нанимателю жилого помещения му-
ниципального жилищного фонда
социального использования меньше-
го размера взамен занимаемого
жилого помещения муниципального
жилищного фонда социального ис-
пользования по договору
социального найма

ОБРАЗЕЦ

**заявления о предоставлении жилого помещения муниципального
жилищного фонда социального использования меньшего размера
взамен занимаемого жилого помещения муниципального
жилищного фонда социального использования
по договору социального найма**

Главе администрации _____
_____ района (округа
по районам) города Новосибирска

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)
проживающего по адресу: _____

(почтовый адрес заявителя)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении жилого помещения муниципального жилищного фонда
социального использования меньшего размера взамен занимаемого
жилого помещения муниципального жилищного фонда
социального использования по договору
социального найма.

Прошу Вас заключить со мной договор социального найма на меньшее по раз-
меру жилое помещение взамен занимаемого по договору социального найма жилого
помещения по адресу: _____
(указать адрес жилого помещения, его общую
_____ и жилую площадь, количество комнат)
в котором проживают _____
(указать фамилии, имена, отчества (при наличии) всех проживающих

_____.
в жилом помещении членов семьи)

К заявлению прилагаются следующие документы:

Приложения: 1. _____
2. _____
3. _____

(подпись заявителя)

(инициалы, фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по предоставлению нанима-
телю жилого помещения
муниципального жилищного фонда
социального использования мень-
шего размера взамен занимаемого
жилого помещения муниципально-
го жилищного фонда социального
использования по договору соци-
ального найма

ОБРАЗЕЦ
уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги
по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального
жилищного фонда социального использования меньшего размера
взамен занимаемого жилого помещения муниципального
жилищного фонда социального использования
по договору социального найма

Реквизиты бланка администрации
района (округа по районам)
города Новосибирска

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
заявителя)

(почтовый адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в предоставлении муниципальной услуги по предоставлению
нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального
использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения
муниципального жилищного фонда социального использования
по договору социального найма

На Ваше заявление о предоставлении жилого помещения муниципального
жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен зани-
маемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального
использования по договору социального найма сообщаем следующее:

Вам отказано в предоставлении муниципальной услуги в связи с

(указывается основание отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Глава администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Исполнитель
Номер телефона

Приложение 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанятому жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма

**КНИГА
учета договоров социального найма жилого помещения**

Порядковый номер договора	Дата заключения договора социального найма	Фамилия, имя, отчество (при наличии) нанимателей и членов их семей	Адрес места жительства нанимателей и членов их семей	Дата внесения изменений в договор	Основание внесения изменений в договор	Дата расторжения договора
1	2	3	4	5	6	7

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 682

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», постановлениями мэрии города Новосибирска от 12.04.2017 № 1556 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе и проекте межевания территории квартала в границах улиц Тюленина, Гребенщикова и Мясниковой в Калининском районе», от 09.10.2018 № 3713 «О подготовке проекта межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе» (далее – проект) (приложение).

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна	–	начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Галимова Ольга Лингвинстоновна	–	начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Демченко Татьяна Юрьевна	–	консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Игнатьева Антонида Ивановна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Никулина Евгения Евгеньевна	–	ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	-	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Устьянцева Валентина Анатольевна	–	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Шатула Герман Николаевич	-	глава администрации Калининского района города Новосибирска.

3. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

4. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Срок проведения общественных обсуждений по проекту – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей города Новосибирска о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

6. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение пятнадцати дней со дня размещения проекта и информационных материалов к нему внести в организационный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта.

7. Организационному комитету:

7.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений.

7.2. Не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система) организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

7.3. Организовать размещение проекта и информационных материалов к нему в информационной системе.

7.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 230;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд в холле 1 этажа (администрация Калининского района).

7.5. В течение срока, указанного в пункте 6 постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений.

8. Возложить на Столбова Виталия Николаевича, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и сообщение о начале общественных обсуждений на официальном сайте.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и размещение в средствах массовой информации.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 25.02.2019 № 682

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 12.04.2017 № 1556 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе и проекте межевания территории квартала в границах улиц Тюленина, Гребенщикова и Мясниковой в Калининском районе», от 09.10.2018 № 3713 «О подготовке проекта межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной перспективным направлением
Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми
Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перекрестком проспекта Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистральями, в Калининском районе

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1 ЗУ 1	2 54:35:041080	3 Земельные участки (территории) общего пользования – скверы, малые архитектурные формы благоустройства	4 0,3380	5 Российская Федерация, Новосибирская область, городская округ город Новосибирск, ул. Туленина, 3/у 3а	6 Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	54:35:041080	Образование и просвещение - объекты для воспитания, образования и просвещения	1,6816	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Кочубея, 3/у 9/3	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:041080:46 с государственными землями, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала
120.03.02.01 в границах проекта планировки
территории, ограниченной перспективным
направлением Красного проспекта, границей
города Новосибирска, проектируемыми
Ельцовской и Космической магистралями, в
Калининском районе

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	497156,60	4200431,42
2	497046,98	4200666,38
3	496274,90	4200314,95
4	496299,21	4200262,28
5	496333,91	4200230,68
6	496371,65	4200214,39
7	496372,59	4200218,16
8	496385,26	4200217,83
9	496394,31	4200209,39
10	496623,67	4200105,62
11	496668,38	4200209,20
12	496730,51	4200237,47
13	496725,35	4200249,04
14	496858,98	4200309,05
15	496863,90	4200298,20
16	497156,60	4200431,42

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2019

№ 683

О предоставлении департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062700:18 площадью 34417 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Связистов (зона озеленения (Р-2)), – «спорт (5.1)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2019

№ 684

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 27.07.2017 № 3601 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда»;

от 30.10.2017 № 4901 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.07.2017 № 3601 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 26.02.2019 № 684

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам найма жилых помещений в общежитиях
государственного жилищного фонда

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 20 ПК	23,25
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 70	23,51
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 79/2	24,25

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2019

№ 685

Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

В целях обеспечения доступности и качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 18.02.2019 № 596 «О Порядке предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11126 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья»;

постановление мэрии города Новосибирска от 05.08.2014 № 6879 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11126»;

постановление мэрии города Новосибирска от 16.04.2015 № 3000 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение выпус-

кников детских домов предметами для обустройства жилья, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.11.2013 № 11126»;

пункт 8 постановления мэрии города Новосибирска от 15.12.2015 № 7143 «О внесении изменений в отдельные правовые акты мэрии города Новосибирска»;

пункт 22 постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2016 № 6024 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

пункт 31 постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 28.12.2016 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

пункт 13 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4258 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с изданием Указа Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции».

3. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечивать своевременную актуализацию размещенной информации.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной
материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, предметами для обустройства жилья

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ), Уставом города Новосибирска, постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 18.02.2019 № 596 «О Порядке предоставления единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, государственного автономного учреждения Новосибирской облас-

ти «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»), а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, завершившим пребывание в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо в семьях, в которые они были переданы на воспитание (под опеку или попечительство, в приемных семьях либо в случаях, предусмотренных законодательством Новосибирской области, в патронатных семьях), получившим на территории города Новосибирска жилые помещения на основании договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обратившиеся за получением единовременной материальной помощи не позднее шести месяцев со дня приобретения предметов для обустройства жилья (далее – заявитель).

Право на получение единовременной материальной помощи сохраняется за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями на основании договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, после достижения ими 23 лет.

Предметами для обустройства жилья являются: бытовая техника, мебель, текстиль для дома, посуда.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: предоставление единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья (далее – единовременная материальная помощь).

2.2. Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется от имени мэрии департаментом по социальной политике мэрии (далее – департамент) и администрациями районов (округа по району) города Новосибирска (далее – администрация). Организацию предоставления муниципальной услуги в администрациях осуществляют отделы социальной поддержки населения администраций (далее – отдел администрации).

Прием документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, осуществляет также ГАУ «МФЦ».

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является предоставле-

ние единовременной материальной помощи либо отказ в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным пунктом 2.13 административного регламента.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – уведомление об отказе), в котором указываются основания отказа.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги – 25 рабочих дней со дня регистрации заявления на предоставление единовременной материальной помощи на обеспечение выпускников детских домов предметами для обустройства жилья (далее – заявление).

2.5. Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования, размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – федеральный реестр) и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, www.госуслуги.рф).

2.6. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются в письменной форме:

на бумажном носителе лично в отдел администрации, ГАУ «МФЦ» либо почтовым отправлением по месту нахождения администрации;

в электронном форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Копии документов принимаются при условии их заверения в соответствии с законодательством либо при отсутствии такого заверения – с предъявлением подлинников документов.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.

2.7. Для предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет следующие документы:

заявление на имя главы администрации с указанием счета и реквизитов банка для перечисления материальной помощи по образцу согласно приложению 1 к административному регламенту;

документ, удостоверяющий личность заявителя;

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

документ о выпуске (об отчислении) заявителя из организации для детей-сирот

и детей, оставшихся без попечения родителей (для заявителей, завершивших пребывание в таких организациях);

документ о передаче ребенка в семью на воспитание (под опеку или попечительство, в приемную семью либо в случаях, предусмотренных законодательством Новосибирской области, в патронатную семью) (для заявителей, завершивших пребыванием в таких семьях);

документы, подтверждающие предстоящие расходы (счета) либо фактически понесенные затраты на приобретение предметов для обустройства жилья (копии чеков, квитанции, фактуры со сроком давности не более шести месяцев на день обращения);

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества (при наличии), места рождения заявителя);

документы, подтверждающие получение согласия лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.8. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

копия договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, – в отделе по жилищным вопросам администрации по месту нахождения жилого помещения, предоставленного заявителю на основании договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

сведения, подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства, – в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

2.9. Документы, предусмотренные пунктом 2.8 административного регламента, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.10. Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, в том числе представления документов, не указанных в

пункте 2.7 административного регламента.

2.11. Основания для отказа в приеме документов:

непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.7 административного регламента, либо представление их не в полном объеме;

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

представление документов с нарушением требований, предусмотренных пунктом 2.6 административного регламента.

2.12. Основание для приостановления предоставления муниципальной услуги: полное расходование бюджетных ассигнований департаментом в текущем финансовом году – до поступления в департамент средств на выплату единовременной денежной выплаты.

2.13. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

выявление фактов представления заявителем документов, содержащих недостоверные сведения;

несоответствие заявителя категориям и условиям оказания единовременной материальной помощи, предусмотренным пунктом 1.3 административного регламента;

использование заявителем ранее права на получение единовременной материальной помощи.

2.14. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.15. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче документов для предоставления муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет не более 15 минут.

2.16. Срок регистрации документов для предоставления муниципальной услуги – один рабочий день со дня их поступления.

При направлении заявителем документов в форме электронных документов заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию документов.

2.17. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель по своему усмотрению обращается:

в устной форме лично в часы приема в департамент, отдел администрации, ГАУ «МФЦ» или по телефону в соответствии с режимом работы департамента, отдела администрации, ГАУ «МФЦ»;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес департамента, администрации;

в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, в департамент, администрацию, а также по электронной почте в ГАУ «МФЦ» – для получения информации о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предостав-

ления муниципальной услуги, специалисты департамента, отдела администрации, ГАУ «МФЦ» (лично или по телефону) осуществляют устное информирование обратившегося за информацией заявителя. В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.

Для информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками. В ответе на телефонный звонок должна содержаться информация о фамилии, имени, отчестве (при наличии) и должности сотрудника, принявшего телефонный звонок.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать 15 минут. Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалисты, осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо предлагают заявителю направить письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него письменного обращения лично, посредством почтового отправления, обращения в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг, о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги. Обращение регистрируется в день поступления в департамент, администрацию, ГАУ «МФЦ».

Письменный ответ подписывается начальником департамента или главой администрации, содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется (с учетом формы и способа обращения заявителя) по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в департаменте, отделе администрации. В случае обращения заявителя в ГАУ «МФЦ» с запросом о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, посредством электронной почты, ГАУ «МФЦ» направляет ответ заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем получения ГАУ «МФЦ» указанного запроса.

Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, администрации, отдела админист-

рации, ГАУ «МФЦ» размещается на информационных стендах в департаменте, администрации, на официальном сайте города Новосибирска, в федеральном реестре, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, gosuslugi.rf). В ГАУ «МФЦ» информация, необходимая для предоставления муниципальной услуги, в том числе о режиме работы и адресах филиалов ГАУ «МФЦ», содержится в секторе информирования и ожидания в помещениях ГАУ «МФЦ», на официальном сайте ГАУ «МФЦ».

2.18. При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в зданиях, которые соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования (туалет, гардероб).

Территория, прилегающая к зданию, оборудуется парковочными местами для стоянки легкового транспорта. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу, оборудуется устройством для маломобильных граждан.

Помещения для приема заявителей оборудуются пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

Места ожидания в очереди оборудуются стульями, кресельными секциями. У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются информационными стендами, стульями, столами (стойками) и обеспечиваются письменными принадлежностями.

В зданиях, помещениях, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается доступность для инвалидов объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе с соблюдением требований статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

2.19. Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат: выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги; образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги, и их перечень;

информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, администрации, отдела администрации, ГАУ «МФЦ», адресах официального сайта города Новосибирска и официального сайта ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;

номер кабинета, в котором предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества (при наличии) специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги;

текст административного регламента с приложениями;

информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы на действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

2.20. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муниципальной услуги маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;

наличие бесплатной парковки транспортных средств, в том числе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.21. Показатели качества муниципальной услуги:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

3.1. Перечень административных процедур

3.1.1. Прием документов на получение муниципальной услуги либо отказ в приеме документов.

3.1.2. Рассмотрение документов, направление в департамент документов с предложением о предоставлении единовременной материальной помощи или выдача (направление) заявителю уведомления об отказе.

3.1.3. Издание приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи и выдача (направление) заявителю уведомления о предоставлении муниципальной услуги.

3.1.4. Организация перечисления денежных средств заявителю.

3.1.5. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.2. Прием документов на получение муниципальной услуги либо отказ в приеме документов

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги либо отказу в приеме документов является обращение заявителя в письменной форме с документами в соответствии с пунктами 2.6, 2.7 административного регламента, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ.

3.2.2. Специалист отдела администрации или ГАУ «МФЦ», ответственный за прием документов, в день приема документов:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя (полномочия представителя заявителя);

проверяет правильность заполнения заявления (запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ) и комплектность представленных документов;

удостоверяется, что форма и (или) содержание документов соответствует требованиям законодательства.

3.2.3. При выявлении оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 2.11 административного регламента, специалист отдела администрации или ГАУ «МФЦ», ответственный за прием документов, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и меры по их устранению, возвращает документы заявителю. Если недостатки, препятствующие приему документов, допустимо устранить в ходе приема, они устраняются незамедлительно.

Если выявленные недостатки невозможно устранить в ходе приема, заявителю отказывается в приеме документов и разъясняется право при укомплектовании пакета документов обратиться повторно за предоставлением муниципальной услуги.

При выявлении оснований для отказа в приеме документов, поступивших почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, специалист отдела администрации, ответственный за прием документов, в течение рабочего дня со дня поступления направляет заявителю уведомление об отказе в приеме документов, подписанное главой администрации, с указанием основания отказа, почтовым отправлением либо с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг соответственно.

3.2.4. При отсутствии оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 2.11 административного регламента, специалист отдела администрации или ГАУ «МФЦ», ответственный за прием документов, в день приема документов выдает заявителю расписку о приеме документов – при личном обращении.

3.2.5. Специалист ГАУ «МФЦ» заполняет и заверяет электронную заявку с отсканированными документами усиленной квалифицированной электронной подписью и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр

приема государственных услуг» в администрацию. В случае обращения заявителя в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, заявление составляется специалистом ГАУ «МФЦ» с соблюдением требований указанной статьи.

3.2.6. Документы, поступившие при личном обращении в администрацию, почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившие в форме электронных документов в межведомственную автоматизированную информационную систему от ГАУ «МФЦ», регистрируются в день их поступления в администрацию.

3.2.7. Специалист отдела администрации, ответственный за прием документов, при получении документов в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, в день регистрации направляет заявителю уведомление в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, подтверждающее получение и регистрацию документов.

3.2.8. В день регистрации документов специалист отдела администрации, ответственный за прием документов, передает их специалисту отдела администрации, ответственному за рассмотрение документов (далее – специалист по рассмотрению документов).

3.2.9. Результатом выполнения административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги либо отказу в приеме документов является прием и регистрация документов на получение муниципальной услуги или отказ в приеме документов.

3.2.10. Срок выполнения административной процедуры по приему документов на получение муниципальной услуги либо отказу в приеме документов – один рабочий день.

3.3. Рассмотрение документов, направление в департамент документов с предложением о предоставлении единовременной материальной помощи или выдача (направление) заявителю уведомления об отказе

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению документов, направлению в департамент документов с предложением о предоставлении единовременной материальной помощи или выдаче (направлению) заявителю уведомления об отказе является поступление документов специалисту по рассмотрению документов.

3.3.2. Специалист по рассмотрению документов в день регистрации документов осуществляет подготовку и направление в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросов в соответствующие органы (организации) о предоставлении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), указанных в пункте 2.8 административного регламента, если они не представлены заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимо-

действия запрос подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения процедуры межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.3. В течение шести рабочих дней со дня регистрации документов специалистом по рассмотрению документов:

проводится обследование материально-бытовых условий проживания заявителя и составляется акт обследования материально-бытовых условий проживания заявителя (далее – акт обследования);

формируется пакет документов, включающий заявление, документы, представленные заявителем, а также полученные в рамках межведомственного информационного взаимодействия, и акт обследования (далее – пакет документов).

3.3.4. В течение шести рабочих дней со дня формирования пакета документов в соответствии с пунктом 3.3.3 административного регламента специалист по рассмотрению документов:

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.13 административного регламента, осуществляет подготовку сопроводительного письма с предложением об оказании единовременной материальной помощи и ее размере (далее – сопроводительное письмо) для направления в департамент и передает его на подпись главе администрации, который в день представления на подпись подписывает сопроводительное письмо и возвращает специалисту по рассмотрению документов;

при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 2.13 административного регламента, осуществляет подготовку уведомления об отказе по форме согласно приложению 2 к административному регламенту и передает его на подпись главе администрации, который в день представления на подпись подписывает уведомление об отказе и возвращает специалисту по рассмотрению документов;

направляет подписанное сопроводительное письмо с пакетом документов в департамент либо выдает (направляет) заявителю подписанное уведомление об отказе (в случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ») уведомление об отказе направляется заявителю почтовым отправлением либо через ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ его получения не указан заявителем; при обращении заявителя в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного уведомления об отказе направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг).

3.3.5. Результатом выполнения административной процедуры по рассмотрению документов, направлению в департамент документов с предложением о предоставлении единовременной материальной помощи или выдаче (направлению) заявителю уведомления об отказе является направление в департамент сопроводительного письма с пакетом документов или выдача (направление) заявителю уведомле-

ния об отказе.

3.3.6. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов, направлению в департамент документов с предложением о предоставлении единовременной материальной помощи или выдаче (направлению) заявителю уведомления об отказе – 12 рабочих дней.

3.4. Издание приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи и выдача (направление) заявителю уведомления о предоставлении муниципальной услуги

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры по изданию приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи и выдаче (направлению) заявителю уведомления о предоставлении муниципальной услуги является поступление сопроводительного письма с пакетом документов в департамент.

3.4.2. Специалист департамента, осуществляющий регистрацию документов, в день поступления регистрирует сопроводительное письмо с пакетом документов и передает их специалисту департамента, осуществляющему подготовку решений (далее – специалист департамента).

3.4.3. В течение шести рабочих дней со дня поступления документов из отдела администрации специалист департамента:

осуществляет подготовку приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи и передает его на подпись начальнику департамента, который в день представления на подпись подписывает приказ и возвращает специалисту департамента;

передает (направляет) копию приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи в отдел администрации специалисту по рассмотрению документов и в финансово-экономический отдел департамента.

3.4.4. Специалист по рассмотрению документов в течение двух рабочих дней со дня поступления копии приказа о предоставлении единовременной материальной помощи выдает (направляет) заявителю уведомление о предоставлении муниципальной услуги по форме согласно приложению 3 к административному регламенту.

В случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ» уведомление о предоставлении муниципальной услуги направляется заявителю почтовым отправлением либо через ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ его получения не указан заявителем. При обращении заявителя в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронный образ подписанного уведомления о предоставлении муниципальной услуги направляется заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

3.4.5. Результатом выполнения административной процедуры по изданию приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной

помощи и выдаче (направлению) заявителю уведомления о предоставлении муниципальной услуги является издание приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи и выдача (направление) заявителю уведомления о предоставлении муниципальной услуги.

3.4.6. Срок административной процедуры по изданию приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи и выдаче (направлению) заявителю уведомления о предоставлении муниципальной услуги – восемь рабочих дней.

3.5. Организация перечисления денежных средств заявителю

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры по организации перечисления денежных средств заявителю является издание приказа начальника департамента о выплате единовременной материальной помощи (далее – приказ) в финансово-экономический отдел департамента.

3.5.2. Финансово-экономический отдел департамента в течение шести рабочих дней со дня поступления копии приказа производит выплату единовременной материальной помощи путем перечисления суммы единовременной денежной выплаты на счет заявителя, открытый в кредитной организации.

3.5.3. В случае полного расходования бюджетных ассигнований департаментом в текущем финансовом году выплата единовременной материальной помощи приостанавливается до поступления в департамент средств на выплату единовременной материальной помощи.

3.5.4. При приостановлении выплаты единовременной материальной помощи специалист департамента в течение трех рабочих дней со дня издания приказа начальника департамента о предоставлении единовременной материальной помощи осуществляет подготовку и выдачу (направление) заявителю уведомления о приостановлении выплаты единовременной материальной помощи с указанием причины приостановления.

3.5.5. При поступлении средств на выплату единовременной материальной помощи в течение трех рабочих дней со дня их поступления специалист департамента осуществляет подготовку и выдачу (направление) заявителю уведомления о возобновлении выплаты единовременной материальной помощи, а финансово-экономический отдел департамента производит выплату единовременной материальной помощи путем перечисления суммы единовременной денежной выплаты на счет заявителя, открытый в кредитной организации.

3.5.6. В случае обращения заявителя посредством почтового отправления либо через ГАУ «МФЦ» уведомления, предусмотренные пунктами 3.5.4, 3.5.5 административного регламента, направляются заявителю почтовым отправлением либо через ГАУ «МФЦ» соответственно, если иной способ их получения не указан заявителем. При обращении заявителя в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронные образы

подписанных уведомлений направляются заявителю с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

3.5.7. Результатом выполнения административной процедуры по организации перечисления денежных средств является перечисление денежных средств заявителю.

3.5.8. Срок административной процедуры по организации перечисления денежных средств – шесть рабочих дней.

3.6. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

3.6.1. Основанием для начала административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок в департамент либо администрацию, поданное в письменной форме одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6 административного регламента.

3.6.2. Обращение заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок регистрируется в день его поступления в департамент либо администрацию и передается специалисту департамента (специалисту администрации).

3.6.3. Специалист департамента (специалист администрации) в течение семи дней со дня регистрации обращения заявителя об исправлении допущенных опечаток и ошибок проверяет выданные в результате предоставления муниципальной услуги документы на предмет наличия в них опечаток или ошибок и обеспечивает их замену (внесение в них изменений) либо направляет заявителю подписанное начальником департамента уведомление об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.6.4. Результатом административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах является замена выданных в результате предоставления муниципальной услуги документов (внесение в них изменений) либо направление уведомления об отсутствии опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.6.5. Срок административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах – восемь дней.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами департамента, отдела администрации последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной

услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами департамента, отделов администраций последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется начальником департамента, главой администрации, начальником отдела администрации.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и установления нарушений прав заявителей, принятие мер для устранения соответствующих нарушений.

4.4. Для проведения проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги создается комиссия, состав которой утверждается приказом начальника департамента.

Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется на основании годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения об их устранении.

Акт проверки подписывается всеми членами комиссии.

4.5. При выявлении нарушений по результатам проведения проверок виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц мэрии либо муниципальных служащих, ГАУ «МФЦ», работников ГАУ «МФЦ», принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Жалоба может быть подана в следующие структурные подразделения мэрии, организации либо следующим уполномоченным на рассмотрение жалобы лицам:

5.3. Требования к порядку подачи жалобы:

жалоба на решение и действия (бездействие) мэрии подается мэру города Новосибирска (далее – мэру) или заместителю мэра, принимающему решения по вопросам социальной политики (далее – заместитель мэра);

жалоба на решения и действия (бездействие) заместителя мэра подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника департамента подается

заместителю мэра;

жалоба на действия (бездействие) главы администрации подается мэру, заместителю мэра;

жалоба на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих департамента подается начальнику департамента;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника отдела администрации, муниципальных служащих администрации подается главе администрации;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» подается руководителю ГАУ «МФЦ». Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.

5.4. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется посредством размещения соответствующей информации на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте города Новосибирска, Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также в устной и письменной форме по запросам заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги структурными подразделениями мэрии, предоставляющими муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ».

5.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников:

Федеральный закон № 210-ФЗ;

постановление мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников».

5.6. Информация, содержащаяся в настоящем разделе, подлежит размещению на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Приложение 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

на предоставление единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

Главе администрации _____
_____ района (округа
по районам) города Новосибирска
_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
заявителя)
проживающего(-ей) по адресу: Россий-
ская Федерация, Новосибирская об-
ласть, _____ город _____
Новосибирск

паспорт серии _____ № _____
выдан _____
(кем и когда выдан)

телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

Прошу выплатить мне единовременную материальную помощь на приобретение предметов для обустройства жилья (на возмещение стоимости приобретенных предметов для обустройства жилья) в размере _____ рублей.

Прошу перечислить единовременную материальную помощь на лицевой счет _____

_____ (номер счета, наименование кредитного учреждения (отделения))

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (подпись)

----- линия отрыва -----

(следующие позиции заполняются специалистом, принявшим заявление)

№ п/п	Дата приема	Количество документов	Подпись специалиста
1	2	3	4

Приложение 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

Реквизиты бланка администрации
района (округа по районам)
города Новосибирска

Кому _____
(Ф. И. О. (при наличии) заявителя)

(адрес места жительства)

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

Уважаемый(-ая) _____!
(имя, отчество (при наличии))

На Ваше заявление о предоставлении единовременной материальной помощи на приобретение предметов для обустройства жилья (на возмещение стоимости приобретенных предметов для обустройства жилья) сообщая, что в предоставлении материальной помощи Вам отказано в связи _____

_____.

Данное решение Вы вправе обжаловать путем подачи жалобы в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2280 «О Положении об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную (государственную) услугу, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников» либо в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Глава _____ администрации
района (округа по районам)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Исполнитель
Номер телефона

Приложение 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

Реквизиты бланка администрации
района (округа по районам)
города Новосибирска

Кому _____
(Ф. И. О. (при наличии) заявителя)

(адрес места жительства)

УВЕДОМЛЕНИЕ

о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья

Уважаемый(-ая) _____!
(имя, отчество (при наличии))

На Ваше заявление о предоставлении единовременной материальной помощи на приобретение предметов для обустройства жилья (на возмещение стоимости приобретенных предметов для обустройства жилья) сообщая, что приказом начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска от _____ № _____ Вам выделена единовременная материальная помощь в размере _____ рублей.

Выделенные денежные средства будут перечислены на Ваш счет в кредитном учреждении.

Глава _____ администрации
района (округа по районам)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Исполнитель
Номер телефона

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2019

№ 686

О предоставлении Ключникову С. М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Ключникову С. М. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061181 площадью 852 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 69 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2019

№ 687

Об отказе Гусейнову А. К. оглы в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Гусейнову А. К. оглы в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072205:2193 площадью 3994 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» (для размещения нестационарного объекта) в связи с тем, что не представлены документы, указанные в подпунктах 2.7.4 и 2.7.6. административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 (согласие собственника земельного участка и документы, подтверждающие соблюдение требований технических регламентов), не учтены требования части 2 статьи 46 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, а именно размер земельного участка превышает предельный максимальный размер земельного участка для размещения нестационарных объектов.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 690

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Платформа» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Платформа» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 90 машино-мест до 40 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041070:4306 площадью 0,4448 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Михаила Немыткина, 9/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 691

О предоставлении религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также традиционными особенностями размещения и ориентации объектов храмового комплекса) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 84 машино-мест до 56 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064340:1631 площадью 0,5972 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 692

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Производство товаров и инвестиции» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Производство товаров и инвестиции» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061490:417 площадью 1,6237 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с северо-восточной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 693

Об отказе Коленчиди И. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Коленчиди И. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:032875:10 площадью 0,0268 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), на основании требований части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-восточной и юго-западной сторон;

в части увеличения максимального процента застройки с 30 % до 35 %.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 694

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ОВА-КЕРАМИК» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ОВА-КЕРАМИК» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие охранной зоны инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:062685:372 площадью 1,8578 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толмачевская (зона коммунальных и складских объектов (П-2)):

в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 10,4 %;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северо-западной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 695

Об отказе Бурденюку Е. Н., Ягофарову Г. Н., Седову М. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.14 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Бурденюку Е. Н., Ягофарову Г. Н., Седову М. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-топографические условия рельефа земельного участка и высокий уровень грунтовых вод являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:063290:3051 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новосибирская, 25а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), на основании требований части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствия обоснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (инженерно-топографические условия рельефа земельного участка и высокий уровень грунтовых вод не являются неблагоприятными для застройки), не соблюдения требований пункта 6 приказа Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», а также требований по установлению расстояний по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей водопровода до фундамента сооружения, установленных СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (таблица 15):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,35 м с южной стороны и с 3 м до 2,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:063290:38;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м» с 14 машино-мест до 0 машино-мест в границах земельного участка.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 696

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «БЕТОН ДЕКОР» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «БЕТОН ДЕКОР» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 26 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:2972 площадью 0,2696 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная (зона производственной деятельности (П-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 697

О предоставлении Федеральному бюджетному учреждению «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Новосибирской области» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Федеральному бюджетному учреждению «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Новосибирской области» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства и необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014095:15 площадью 0,7337 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны пр-кта Дзержинского в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 698

О предоставлении Швецову В. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Швецову В. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с ошибкой при возведении ограждения территории относительно границ земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013070:33 площадью 0,0816 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полякова (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,3 м со стороны ул. Чемпионской.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 699

О предоставлении Шаховой Е. С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Шаховой Е. С. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства (не завершенного строительством)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033730:176 площадью 0,0900 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Андреевская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны (со стороны проулка).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 700

О предоставлении индивидуальному предпринимателю Шамояну Д. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Шамояну Д. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в связи с выступом консольной части за пределы границ допустимого размещения объекта) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051151:8963 площадью 0,2573 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:60 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 701

О предоставлении государственному бюджетному учреждению здравоохранения Новосибирской области «Государственная Новосибирская клиническая психиатрическая больница № 3» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить государственному бюджетному учреждению здравоохранения Новосибирской области «Государственная Новосибирская клиническая психиатрическая больница № 3» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в связи с необходимостью соблюдения повышенных требований к размеру участка в части наличия зеленых зон для создания благоприятных условий реабилитации больных) в части уменьшения минимального процента застройки с 20 % до 9 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:012270:2 площадью 18,5744 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноводская (зона объектов здравоохранения (ОД-3)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 702

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1627 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах» следующие изменения:

2.1. Строку 2 признать утратившей силу.

2.2. Графу 3 строки 4 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.3. Графу 3 строки 5 изложить в следующей редакции: «то же».

2.4. Строки 6, 8, 12, 31, 32, 34 признать утратившими силу.

3. Признать утратившими силу строки 16, 17, 23, 28, 30, 31, 50 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.07.2017 № 3095 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 27.02.2019 № 702

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 1	22,16
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 31	28,50
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 33	19,35
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 45	20,38
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 41а	25,54
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 56	27,25
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 34	23,57
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 39	17,83
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 45	30,20
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского, 47	25,14
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 107	22,92
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 113/3	19,67

1	2	3
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 115	25,44
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского, 115/1	21,31
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 64	20,60
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 69а	23,12

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 703

О предоставлении Горлову О. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Горлову О. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства (не завершено строительство)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014670:1 площадью 0,0473 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Скрябина (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,75 м со стороны ул. Скрябина в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 704

О предоставлении Жилину С. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Жилину С. И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства (не завершено строительство)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091940:11 площадью 0,0563 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Часовая, [39] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0,4 м со стороны ул. Часовой.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 705

О назначении общественных слушаний по проекту технической документации «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-2 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания»

В целях выявления и учета общественных предпочтений в процессе оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в городе Новосибирске, в соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.07.2018 № 2570 «О Порядке организации общественных обсуждений, общественных слушаний в рамках оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные слушания по проекту технической документации «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-2 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания».

2. Цель объекта намечаемой хозяйственной и иной деятельности: получение продукта «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-2 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания».

3. Месторасположение объекта намечаемой хозяйственной и иной деятельности: зооотвал подразделения Новосибирская ТЭЦ-2 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания (далее – АО «СИБЭКО»)), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:061230:2, площадью 1075363 кв. м, находящийся по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 310.

4. Наименование и адрес заказчика: АО «СИБЭКО», Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 57.

5. Провести 08.04.2019 в 14.00 час. общественные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, 1, 1-й этаж, зал заседаний.

6. Материалы по оценке воздействия на окружающую среду доступны до 05.04.2019 по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, 1, департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, отдел охраны окружающей среды, кабинет 144, телефон: (383) 228-89-88;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 7, АО «СИБЭКО», отдел сопровождения вопросов недвижимости, телефоны: (383) 289-05-81, (383) 289-01-99.

7. Создать комиссию по проведению общественных слушаний (далее – комиссия) в следующем составе:

- | | |
|------------------------------|--|
| Карпова Ольга Владимировна | - директор общества с ограниченной ответственностью «СИБЭКО», председатель (по согласованию); |
| Князев Вадим Игоревич | - заместитель директора по проектированию общества с ограниченной ответственностью «СИБЭКО», заместитель председателя (по согласованию); |
| Лапшина Наталья Вячеславовна | - консультант отдела охраны окружающей среды департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, секретарь. |

Члены комиссии:

- | | |
|------------------------------|--|
| Вяткина Анна Павловна | - заместитель начальника отдела сопровождения вопросов недвижимости Новосибирского филиала общества с ограниченной ответственностью «Сибирская генерирующая компания» (по согласованию); |
| Салахутдинов Ренат Рашитович | - начальник котельного цеха обособленного подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2 (по согласованию); |
| Чернов Сергей Алексеевич | - главный инженер обособленного подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-2 (по согласованию). |

8. Определить местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактный телефон комиссии: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 7, почтовый индекс 630007, адрес электронной почты: BurdukovaAP@sibgenco.ru, контактный телефон: (383) 289-01-99.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

9.1. Обеспечить организацию и проведение общественных слушаний в установленном порядке.

9.2. В течение двух рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в АО «СИБЭКО».

9.3. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 706

О проведении общественных слушаний по проекту технической документации «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-3 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания»

В целях выявления и учета общественных предпочтений в процессе оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в городе Новосибирске, в соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» и постановлением мэрии города Новосибирска от 16.07.2018 № 2570 «О Порядке организации общественных обсуждений, общественных слушаний в рамках оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные слушания по проекту технической документации «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-3 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания».

2. Цель объекта намечаемой хозяйственной и иной деятельности: получение продукта «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-3 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания».

3. Месторасположение объекта намечаемой хозяйственной и иной деятельности: золоотвал подразделения Новосибирская ТЭЦ-3 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (далее - АО «СИБЭКО»), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:061070:1, площадью 1444130 кв. м, находящийся по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район.

4. Наименование и адрес заказчика: АО «СИБЭКО», Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 57.

5. Провести 08.04.2019 в 15.00 час. общественные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, 1, 1-й этаж, зал заседаний.

6. Материалы по оценке воздействия на окружающую среду доступны до 05.04.2019 по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, 1, департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, от-

дел охраны окружающей среды, кабинет 144, телефон: (383) 228-89-88;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 7, АО «СИБЭКО», отдел сопровождения вопросов недвижимости, телефоны: (383) 289-05-81, (383) 289-01-99.

7. Создать комиссию по проведению общественных слушаний (далее – комиссия) в следующем составе:

- | | |
|------------------------------|--|
| Карпова Ольга Владимировна | - директор общества с ограниченной ответственностью «СИБЭКО», председатель (по согласованию); |
| Князев Вадим Игоревич | - заместитель директора по проектированию общества с ограниченной ответственностью «СИБЭКО», заместитель председателя (по согласованию); |
| Лапшина Наталья Вячеславовна | - консультант отдела охраны окружающей среды департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, секретарь. |

Члены комиссии:

- | | |
|---------------------------|--|
| Вяткина Анна Павловна | - заместитель начальника отдела сопровождения вопросов недвижимости Новосибирского филиала общества с ограниченной ответственностью «Сибирская генерирующая компания» (по согласованию); |
| Сорокин Игорь Петрович | - начальник котельного цеха обособленного подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-3 (по согласованию); |
| Пеннер Татьяна Николаевна | - ведущий инженер отдела охраны труда и промышленной безопасности обособленного подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-3 (по согласованию). |

8. Определить местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактный телефон комиссии: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свердлова, 7, почтовый индекс 630007, адрес электронной почты: BurdukovaAP@sibgenco.ru, контактный телефон: (383) 289-01-99.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

9.1. Обеспечить организацию и проведение общественных слушаний в установленном порядке.

9.2. В течение двух рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в АО «СИБЭКО».

9.3. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 707

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сфера» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Сфера» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 30 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:8970 площадью 0,4795 га, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Уса (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 708

О предоставлении Зерниченко А. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Зерниченко А. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства (не завершенного строительством)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:053660:146 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Прокопьевская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1,5 м с северо-западной стороны и с 3 м до 1 м с северо-восточной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 709

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ-Т» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ-Т» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие болотистых грунтов земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:011890:413 площадью 1,0642 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 140/3 (зона производственной деятельности (П-1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.02.2019

№ 710

О предоставлении Барковскому Н. С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.02.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.02.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Барковскому Н. С. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071825:128 площадью 0,0599 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленодолинская, [175] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 26.02.2019

№ 69-р

О внесении изменений в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р

В связи с кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Внести в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 13.02.2017 № 58-р, от 15.06.2017 № 340-р, от 22.08.2017 № 642-р, от 09.10.2017 № 769-р, от 07.03.2018 № 245-р, от 17.08.2018 № 700-р, от 27.08.2018 № 718-р), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Козыреву Елену Михайловну, Короткову Юлию Николаевну.

1.2. Ввести в состав:

Буторину Диану — заместителя начальника отдела взаимодействия с научными организациями и внедрения научных разработок управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска, секретаря;

Белоусова Александра — заместителя начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города — председателя комитета по энергетике мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Извещение о результатах торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – Конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 25 февраля 2019 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Лот № 1: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Березовая, 13; площадь: 18 кв. м; срок размещения: 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие подана лишь одна заявка. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с единственным участником ИП Гугнина Н. А. по цене предложения – 68400 рублей в год.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 26.02.2019 № 688 «О проекте планировки территории промышленной зоны Ленинского района» (далее – проект) сообщаем о начале публичных слушаний по проекту.

Проект подготовлен в отношении территории промышленной зоны Ленинского района (далее – планируемая территория). Планируемая территория расположена в восточной части города Новосибирска в Ленинском районе и ограничена полосой отвода железной дороги, ул. Олимпийской, направлением перспективной городской магистрали – Затонской магистралью, границей города Новосибирска, направлением перспективной городской магистрали – Ельцовской магистралью, проездом Энергетиков и содержит:

1. Чертежи планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение). Ознакомиться с Решением можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или на информационном стенде по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, стенд кабинета 528.

Проект будет размещен:

- в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», размещенном на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- на информационных стендах в виде экспозиции по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 6а, стенд кабинета 208 (администрация Ленинского района города Новосибирска);

Проведение экспозиций состоится с 07.03.2019 по 14.04.2019 включительно, часы посещения: с 9:00 по 18:00, для консультации обращаться по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, кабинет 528, понедельник, четверг, с 9:00 до 12:00.

Участники публичных слушаний, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 07.03.2019 по 22.03.2019 г.:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.02.2019 № 682 «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе» (далее – проект) сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту.

Проект подготовлен в отношении территории, ограниченной улицами Тюленина, Земнухова, Краузе, Кочубея и содержит:

1. Текстовая часть проекта межевания территории:

1.1. Сведения об образуемых земельных участках;

1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

2. Чертеж межевания территории.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение). Ознакомиться с Решением можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или на информационном стенде по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, стенд кабинета 410.

Проект будет размещен:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области»;

- в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», размещенном на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в виде экспозиции по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, стенд кабинета 410; администрация Калининского района по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого улица, 14/3, стенд в холла 1 этажа. Проведение экспозиций состоится

с 11.03.2019 по 25.03.2019 включительно, часы посещения: с 9:00 по 18:00, для консультации обращаться по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, кабинет 410.

Участники общественных обсуждений (публичных слушаний), определенные законодательством градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с «11» марта 2019 г. по «25» марта 2019 г.:

посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru;

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта. Журнал находится по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, кабинет 410.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.02.2019 № 640 о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – проект) сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-3» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерной сети и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 129 машино-места до 73 машино-места в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:051835:56 площадью 0,7654 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Беловежская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции такого проекта;
- проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 28 февраля (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 21 марта (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений) 2019 года.

Проект и информационные материалы к нему в период с 07 марта по 14 марта 2019 года будут размещены:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);

- на информационном стенде в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проекта по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – Комиссия):

11 марта 2019 года - с 14.30 час. до 17.30 час.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения с 07 марта по 14 марта 2019 года:

посредством информационной системы;

в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru; контактные телефоны: 227-50-69; 227-50-56.

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о заседании межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска

Заседание межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска назначено на 15.03.2019 в 10.00 по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, каб. 401.

С повесткой заседания можно ознакомиться на официальном сайте департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города <http://www.degkh.ru> в разделе «Межведомственная комиссия».

РАЗНОЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панитко Анной Геннадьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-13-463, почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318,

контактный телефон 8 (383) 210-30-82, адрес электронной почты: a.panitko@mail.ru, реестровый номер 24543, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111595:134, Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1» участок № 336, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск.

Заказчиком кадастровых работ является: Михайлова Н.А., г. Новосибирск, ул. Флотская, д. 28, кв. 57, тел. 8-913-753-59-84;

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, садоводческое товарищество «Сибиряк-1» (правление) **«1» апреля 2019 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«28» февраля 2019 г.** по **«1» апреля 2019 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«28» февраля 2019 г.** по **«1» апреля 2019 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 337, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино, в кадастровом квартале 54:35:111605.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

Кадастровым инженером Телятниковым Николаем Александровичем (квалификационный аттестат № 54-11-297, e-mail: telyatnikovna@ngs.ru, тел.: 89139425707), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630087, РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:074490:9, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Декабристов, дом 97.

Заказчиком кадастровых работ является Ливанова Галина Тимофеевна, (почтовый адрес: 630009, г. Новосибирск, ул. Декабристов, д. 97, кв. 11), т. 8-903-904-49-25.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Декабристов, дом 97 31.03.2019 г. в 10 ч. 00 м.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.02.2019 г. по 30.03.2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28.02.2019 г. по 30.03.2019 г., по адресу: РФ, г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д.1/1, оф.105.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 54:35:074490:17, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. 9-го Ноября, дом 62, 54:35:074490:6, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. 9-го Ноября, дом 64, 54:35:074490:18, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Декабристов, дом 99 и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровыми номерами 54:35:074490.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СОДЕРЖАНИЕ

Организационный комитет информирует	1
Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469»	2
Правовые акты мэрии города Новосибирска	16
Постановления	17
О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	17
О внесении изменений в постановления мэрии города Новосибирска от 25.01.2019 № 270 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений в Кировском, Ленинском районах для муниципальных нужд», от 25.01.2019 № 271 «Об изъятии земельных участков и жилых помещений в Кировском, Ленинском районах для муниципальных нужд»	20
О создании комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»	21
О предоставлении Богуненко Л. И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства	24
О предоставлении департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	26

О предоставлении Худоян Л. Ш. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	27
О предоставлении Толочной Т. Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	28
О проекте межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах	29
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	34
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	45
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.08.2012 № 8408 «Об утверждении Порядка информационного наполнения официального сайта города Новосибирска в информационно-телекоммуни-кационной сети «Интернет» и перечня информации о деятельности мэрии города Новосибирска, размещаемой на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	48
О внесении изменений в состав архитектурно-градостроительного Совета мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.10.2014 № 8649	51
О внесении изменений в Порядок формирования и ведения реестра муниципальных услуг (функций) города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.12.2012 № 12729	52
О предоставлении Демиденко С. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	54
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью фирме «Тарасов и К» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	55

О предоставлении Кулигиной Н. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	56
О внесении изменения в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3924 «О перечне должностных лиц мэрии города Новосибирска, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»	57
О предоставлении Баландиной Е. М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	58
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Меридиан» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства	59
О предоставлении Югрина С. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	60
Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договору социального найма	61
О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 120.03.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе»	82
О предоставлении департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	91
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда	92
Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению единовременной материальной помощи на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предметами для обустройства жилья	94

О предоставлении Ключникову С. М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	116
Об отказе Гусейнову А. К. оглы в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	117
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Платформа» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	119
О предоставлении религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	121
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Производство товаров и инвестиции» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	123
Об отказе Коленчиди И. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	124
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ОВА-КЕРАМИК» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	126
Об отказе Бурденюку Е. Н., Ягофарову Г. Н., Седову М. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	127
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «БЕ-ТОН ДЕКОР» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	129
О предоставлении Федеральному бюджетному учреждению «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Новосибирской области» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	130

О предоставлении Швецову В. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	131
О предоставлении Шаховой Е. С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	132
О предоставлении индивидуальному предпринимателю Шамояну Д. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	133
О предоставлении государственному бюджетному учреждению здравоохранения Новосибирской области «Государственная Новосибирская клиническая психиатрическая больница № 3» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	135
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	137
О предоставлении Горлову О. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	140
О предоставлении Жилину С. И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	141
О назначении общественных слушаний по проекту технической документации «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-2 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания»	142
О проведении общественных слушаний по проекту технической документации «Материал золошлаковый, получаемый в результате деятельности Новосибирской ТЭЦ-3 Акционерного общества «Сибирская энергетическая компания»	145
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сфера» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	147

О предоставлении Зерниченко А. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	148
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ-Т» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	149
О предоставлении Барковскому Н. С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	150
Распоряжения	151
О внесении изменений в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р	151
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	152
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	153
Департамент строительства и архитектуры	154
Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	160
Разное	161

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

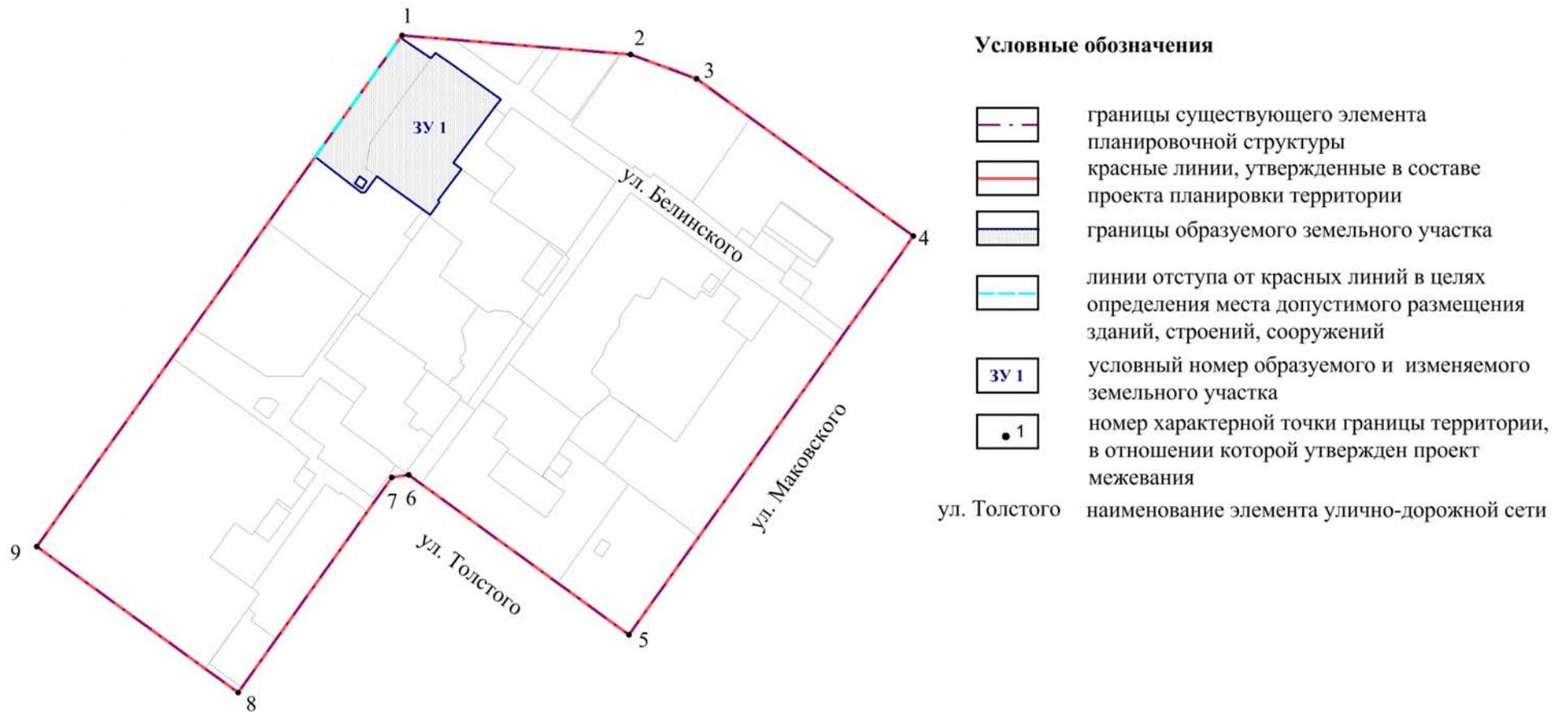
Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 9. 28.02.2019 г. Заказ № 45. Тираж 500 экз.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах

ЧЕРТЕЖ
межевания территории





Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 120.03.02.01
в границах проекта планировки территории, ограниченной
перспективным направлением Красного проспекта,
границей города Новосибирска, проектируемыми
Ельцовской и Космической магистралями, в
Калининском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

