

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте
межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта
планировки центральной части города Новосибирска»

«23» 11 2018г.

г. Новосибирск

В общественных обсуждениях по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» приняли участие 16 человек.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола от 20.11.2018.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1.1. От Шаравьева Сергея Александровича – «Утвердить проект межевания».

1.2. От Рыбаковой Галины Семеновны – «Утвердить проект межевания».

1.3. От Ермаковича Михаила Михайловича – «В условиях отсутствия прогулочной зоны жителей как улицы Кавалерийской в частности, так и всего Кропоткинского жилмассива целесообразным является комплексное рациональное задействование данного участка в качестве парковой прогулочной зоны. Рекомендую комиссии сделать выездное совещание после 18.00 и посмотреть насколько напряженная ситуация с автомобилями которые запаркованы перед вновь введенными домами по ул. Кавалерийская 25 (притом что 2-ая очередь еще не заселена) и что будет если продолжать в таком же ключе застраивать территорию».

1.4. От Можяевой Вероники Александровны – «Утвердить проект межевания».

1.5. От Бухтий Натальи Владимировны – «С проектом согласны. Голосуем за создание парковой зоны в пойме реки Ельцовки».

1.6. От Бортынева Максима Витальевича – «Согласен».

1.7. От Коноплева Евгения Александровича – «Проект межевания (заблокировать) не утверждать».

В связи с плотностью застройки Кропоткинского жилмассива вдоль улицу Кропоткина в границах улиц Красный проспект и Ипподромская предельный уровень нагрузки на муниципальные медицинские (поликлиника

№27), образовательные дошкольные и школьные учреждения превышен и не соответствует уровню плотности населения района. Развитие и строительство новых учреждений не ведется. Введение нового многоэтажного жилья ухудшает и без того плохую экологию в данном районе, зажатом между двумя магистралями.

В условиях отсутствия прогулочной зоны жителей как улицы Кавалерийской, в частности, так и всего Кропоткинского жилмассива целесообразным является комплексное рациональное задействование данного участка в качестве парковой прогулочной зоны, с обеспечением возделывания имеющихся территорий зелеными насаждениями (деревьями), абсорбирующих вредные примеси в окружающем воздухе. Рекомендую комиссии сделать выездное совещание после 18.00 и убедиться, насколько напряженная ситуация с автомобилями которые запаркованы перед вновь введенными домами по ул. Кавалерийская 25 (притом что 2-ая очередь еще не заселена) и что будет если продолжать в таком же ключе застраивать территорию».

1.8. От Никитушкиной Екатерины Владимировны – «Утвердить проект межевания».

1.9. От Ляшкевича Вадима Игоревича – «Согласен».

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. От Нагорняк Ангелины Геннадьевны – «Утвердить проект межевания».

3. Предложения экспертов:

3.1. От Гавриной Людмилы Викторовны – кадастрового инженера, индивидуального предпринимателя – «Рекомендую утвердить без замечаний»;

3.2. От Улицкой Татьяны Борисовны – кадастрового инженера ООО «Геотоп» – «Рекомендую утвердить с замечанием: устранить технические ошибки в проекте межевания».

По результатам проведения общественных обсуждений сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска от 16.10.2018 № 3749 «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке

территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 010.03.03.01а в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» получил положительную оценку экспертов и рекомендуется к утверждению со следующим замечанием:

3.1. Устранить технические ошибки.

Председатель организационного комитета

В. Н. Столбов

Секретарь организационного комитета

В. А. Устьянцева