



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.11.2022

№ 4322

О проекте межевания территории квартала 031.02.01.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.01.2022 № 37 «О проекте планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 031.02.01.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 29.11.2022 № 4322

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 031.02.01.08 в границах проекта
планировки территории, ограниченной полосой отвода железной
дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением
ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 031.02.01.08 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

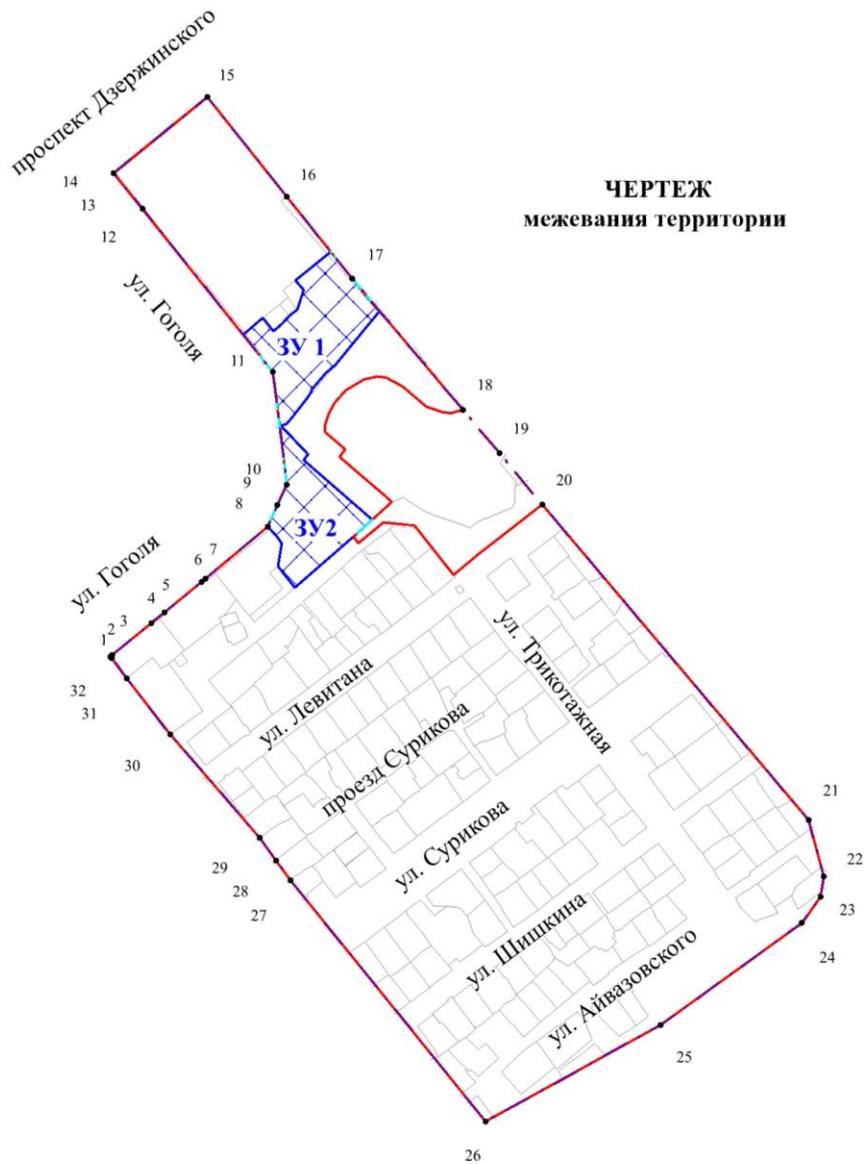
Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Спорт (5.1) - объекты для занятия спортом: спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища); объекты для занятия водными видами спорта (причалы и	0,5841	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Бродского, з/у 2/3	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:012705:14 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
	сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); объекты для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); спортивные базы и лагеря			
ЗУ 2	Спорт (5.1) - спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; сооружения для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	0,4410	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Гоголя, з/у 240/1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20551 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 031.02.01.08 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной полосой отвода же-
лезной дороги, ул. Трикотажной,
перспективным направлением
ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзер-
жинском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	490626,27	4201782,79
2	490626,84	4201783,43
3	490627,72	4201784,51
4	490651,92	4201814,28
5	490660,01	4201824,21
6	490683,17	4201852,98
7	490685,61	4201856,01
8	490725,39	4201903,81
9	490741,81	4201910,66
10	490757,28	4201918,25
11	490843,00	4201907,60
12	490967,00	4201807,49
13	490967,18	4201807,34
14	490994,22	4201785,51
15	491051,96	4201857,06
16	490976,10	4201918,29
17	490914,10	4201968,07
18	490813,81	4202053,34
19	490742,13	4202114,28
20	490502,40	4202318,12
21	490459,27	4202330,07
22	490443,56	4202327,29
23	490423,80	4202313,20
24	490346,39	4202204,71
25	490272,76	4202070,44
26	490456,48	4201920,99
27	490471,34	4201909,90
28	490488,58	4201897,20
29	490567,33	4201828,68
30	490610,01	4201795,42
31	490625,13	4201783,65
32	490625,13	4201783,65



**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 031.02.01.08
в границах проекта планировки территории, ограниченной
полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, пер-
спективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина,
в Дзержинском районе

Условные обозначения:



красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории



границы планируемого элемента
планировочной структуры



границы образуемого земельного
участка



линии отступа от красных линий в целях
определения мест допустимого размеще-
ния зданий, сооружений



условный номер образуемого
земельного участка



номер характерной точки границы
территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

ул. Сурикова

наименование элемента улично-дорожной
сети