



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 2 18 января 2024 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**МАТЕРИАЛЫ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СООБЩЕНИЕ О РЕШЕНИИ СУДА

Решением Новосибирского областного суда от 13.09.2023 по делу № 3а-74/2023 признан не действующим со дня вступления в законную силу судебного решения пункт 1.1.25 решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.03.2023 № 501 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и приложение 1 «Карта градостроительного зонирования территории города Новосибирска» к нему в части отнесения земельного участка, с кадастровым номером 54:35:064405:37 к территориальной зоне «Зона озеленения» (Р -2).

Решение Новосибирского областного суда от 13.09.2023 по делу № 3а-74/2023 вступило в силу 21 декабря 2023 года.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.01.2024

№ 117

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Строительные решения. Специализированный застройщик» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 08.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Строительные решения. Специализированный застройщик» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:082265:1216 площадью 32717 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Радиостанция № 2, з/у 22 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для многоквартирных многоэтажных домов (№ 1, 2, 3, 4 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки в пристроенных помещениях (I, II, III, IV этапы строительства) с 365 машино-места до 335 машино-мест.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.01.2024

№ 118

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЮТН Строй-2» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 08.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ЮТН Строй-2» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:42260 площадью 5094 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дуся Ковальчук, з/у 242 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения (блок-секции 1, 2, 3) с 132 машино-мест до 119 машино-мест.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.01.2024

№ 119

Об отказе Дудареву Е. Ю., Дударевой П. С. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 08.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Дудареву Е. Ю., Дударевой П. С. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031730:904 площадью 1000 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, шоссе Лесное (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) для индивидуального жилого дома с 30 % до 33 % в связи с несоблюдением требований пункта 1 приложения 7 к Положению об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области, утвержденному постановлением Правительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 83-п.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.01.2024

№ 120

О предоставлении Дзюбе Л. В., Добряковой М. Г. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Дзюбе Л. В., Добряковой М. Г. разрешение:
на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051565 площадью 219 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Успенского (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;
на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051565 площадью 220 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Успенского (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)».
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.01.2024

№ 167

О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 01.04.2022 № 145-п «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).

2. Признать утратившим силу пункт 1, приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.03.2022 № 1006 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.01.2024 № 167

ПРОЕКТ
планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода
железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей
города Новосибирска, в Кировском районе

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
 3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).
-

Приложение 2
к проекту планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

ПОЛОЖЕНИЕ о характеристиках планируемого развития территории

1. Характеристики планируемого развития территории

Проект планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект планировки) разработан в отношении территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – планируемая территория).

Проект планировки разработан в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (далее – Генеральный план города Новосибирска), Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (далее – Правила землепользования и застройки), Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 (далее – Местные нормативы).

Развитие планируемой территории предусматривается на расчетный срок до 2030 года.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры планируемой территории, установления характеристик планируемого развития данных элементов – районов, микрорайонов, кварталов.

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства принимаются в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска.

Площадь планируемой территории – 874,4 га.

1.1. Определение многофункциональных зон и их планируемого значения их в городской застройке

В границах планируемой территории выделены следующие границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства:

зона застройки жилыми домами смешанной этажности;

зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный);
зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей);
зона индивидуальной жилой застройки;
зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами;
зона объектов здравоохранения;
зона специализированной малоэтажной общественной застройки;
зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;
зона отдыха и оздоровления;
зона объектов культуры и спорта;
зона объектов религиозного назначения;
зона ведения садоводства и огородничества;
зона коммунальных и складских объектов;
зона стоянок для легковых автомобилей;
зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта;
зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного и воздушного транспорта, метрополитена;
зона объектов инженерной инфраструктуры;
зона улично-дорожной сети;
зона перспективной улично-дорожной сети.

Также в границах проекта планировки выделены территории общего пользования (водные объекты; природная зона; парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования), озелененные территории ограниченного пользования.

1.2. Размещение объектов капитального строительства различного назначения

Проектом планировки устанавливаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. В границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства предусматривается возможность развития планируемой территории с размещением новых объектов капитального строительства соответствующего назначения на расчетный срок до 2030 года:

в границах зоны застройки жилыми домами смешанной этажности проектом планировки предусмотрено размещение объектов среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки, отдельно стоящих и встроенно-пристроенных

объектов обслуживания жилой застройки (объектов коммунального обслуживания, объектов социального обслуживания, объектов оказания услуг связи, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов культурного развития, объектов общественного управления, магазинов, объектов общественного питания, объектов обеспечения внутреннего правопорядка), объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) проектом планировки предусмотрено размещение малоэтажной многоквартирной и блокированной жилой застройки, отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, магазинов, объектов отдыха (рекреации), объектов обеспечения внутреннего правопорядка), объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный) проектом планировки предусмотрено размещение среднеэтажной жилой застройки, отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, магазинов, объектов связи, объектов обеспечения внутреннего правопорядка), объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей) проектом планировки предусмотрено размещение объектов многоэтажной (высотной) жилой застройки до 13 этажей, отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов образования и просвещения, магазинов, объектов связи, объектов обеспечения внутреннего правопорядка), объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны индивидуальной жилой застройки проектом планировки предусмотрено размещение объектов индивидуального жилищного строительства, отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (гаражей для собственных нужд, объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, магазинов, объектов общественного питания, объектов обеспечения занятий спортом в помещениях, площадок для занятий спортом, объектов связи, объектов обеспечения внутреннего правопорядка), объектов историко-культурной деятельности, участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого

назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами, проектом планировки предусмотрено размещение всех видов объектов общественного назначения: объектов коммунального обслуживания, объектов социального обслуживания, объектов оказания услуг связи, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов культурного развития, объектов общественного управления, рынков, магазинов, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, объектов спорта, объектов связи, объектов автомобильного транспорта, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, а также объектов среднеэтажной жилой застройки, объектов многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны объектов здравоохранения проектом планировки предусмотрено размещение всех видов объектов здравоохранения, объектов коммунального обслуживания, объектов социального обслуживания, объектов обеспечения научной деятельности, объектов воздушного транспорта, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны специализированной малоэтажной общественной застройки проектом планировки предусмотрено размещение объектов для обеспечения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов культурного развития, объектов общественного управления, объектов делового управления, объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров), рынков, магазинов, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, объектов спорта, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования проектом планировки предусмотрено размещение объектов образования и просвещения, историко-культурной деятельности, объектов коммунального обслуживания, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны отдыха и оздоровления проектом планировки предусмотрено размещение питомников, объектов социального обслуживания, объектов общественного питания, объектов отдыха (рекреации), причалов для маломерных судов, объектов санаторной деятельности, объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны объектов культуры и спорта проектом планировки предусмотрено размещение всех видов объектов в областях культуры и спорта, объектов коммунального обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего

общего образования, объектов культурного развития, объектов общественного питания, объектов отдыха (рекреации), объектов воздушного транспорта, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны объектов религиозного назначения проектом планировки предусмотрено размещение объектов для совершения религиозных обрядов и церемоний (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные объекты), объектов для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, объектов для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности;

в границах зоны ведения садоводства и огородничества проектом планировки предусмотрено размещение существующих сохраняемых территорий садоводческих и огороднических объединений граждан, озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;

в границах зоны коммунальных и складских объектов проектом планировки предусмотрено размещение объектов обеспечения сельскохозяйственного производства, объектов хранения автотранспорта, гаражей для собственных нужд, объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов обеспечения научной деятельности, объектов ветеринарного обслуживания, объектов делового управления, рынков, магазинов, объектов банковской и страховой деятельности, объектов общественного питания, служебных гаражей, объектов спорта, объектов легкой промышленности, объектов пищевой промышленности, объектов строительной промышленности, объектов энергетики, объектов связи, складов, объектов научно-производственной деятельности, объектов железнодорожного транспорта, объектов автомобильного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов внеуличного транспорта, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, гидротехнических сооружений, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны стоянок для легковых автомобилей проектом планировки предусмотрено размещение гаражей, стоянок, автостоянок всех типов, объектов обслуживания автомобильного транспорта, объектов обслуживания общественного транспорта, объектов коммунального обслуживания, складов, объектов автомобильного транспорта, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта проектом планировки предусмотрено размещение объектов железнодорожного транспорта, объектов внеуличного транспорта, объектов для хранения автотранспорта, складов, объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, служебных гаражей, объектов связи, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности,

гидротехнических сооружений, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны сооружений и коммуникаций автомобильного, речного и воздушного транспорта, метрополитена проектом планировки предусмотрено размещение объектов железнодорожного, автомобильного, водного, воздушного, внеуличного транспорта, объектов для хранения автотранспорта, служебных гаражей, складов, объектов коммунального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов энергетики, объектов связи, объектов делового управления, объектов историко-культурной деятельности, гидротехнических сооружений, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны объектов инженерной инфраструктуры проектом планировки предусмотрено размещение объектов инженерной инфраструктуры, объектов хранения автотранспорта, служебных гаражей, объектов железнодорожного транспорта, объектов автомобильного транспорта, объектов внеуличного транспорта, объектов коммунального обслуживания, объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, гидротехнических сооружений, земельных участков (территорий) общего пользования;

в границах зоны улично-дорожной сети и зоны перспективной улично-дорожной сети проектом планировки предусмотрено размещение объектов улично-дорожной сети и иных линейных объектов транспортной инфраструктуры, объектов коммунального обслуживания, объектов железнодорожного, автомобильного транспорта, объектов внеуличного транспорта (в том числе метрополитена), объектов обеспечения внутреннего правопорядка, объектов историко-культурной деятельности, гидротехнические сооружения, объектов общего пользования и благоустройства территории.

Проектом планировки в зоне объектов улично-дорожной сети и зоне перспективной улично-дорожной сети (в границах красных линий) не предполагается размещение объектов капитального строительства, кроме линейных, а также не предполагается размещение парковок и площадок благоустройства, необходимых для эксплуатации (нормативного обеспечения) объектов капитального строительства.

Строительство многоквартирных жилых домов возможно при условии их обеспечения объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, необходимыми для решения вопросов местного значения.

В зависимости от максимальных расчетных объемов планируемого жилищного строительства и предполагаемой социальной нагрузки на планируемую застройку территорию на момент принятия решения о выдаче разрешения на строительство должно быть выполнено одно или несколько из следующих условий (этапов), необходимых для обеспечения такой территории муниципальными объектами социальной инфраструктуры, определенных в приложении 3 к проекту

планировки:

наличие в муниципальной собственности земельных участков под размещение объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие действующего разрешения на строительство и осуществление строительно-монтажных работ объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие заключенного с органом власти концессионного соглашения, государственно-частного партнерства, иного заключенного в соответствии с требованиями законодательства договора на строительство и ввод в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры.

Объекты социальной инфраструктуры могут быть представлены как бюджетными объектами, так и коммерческими объектами, которыми может пользоваться неограниченный круг лиц.

Планируется, что численность населения на планируемой территории на расчетный срок составит 60,66 тыс. человек, средняя плотность населения жилых кварталов – не более 420 человек/га.

Проектом планировки предусматриваются следующие параметры объектов капитального строительства.

Для зоны застройки жилыми домами смешанной этажности:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 5 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 8 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «малоэтажные многоквартирные дома» – 4 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «жилые дома», «садовые дома» – 3 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 30 этажей.

Для зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 4 этажа.

Для зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный):

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 5 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 8 этажей.

Для зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей):

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 13 этажей.

Для зоны индивидуальной жилой застройки устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное максимальное количество надземных этажей для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «жилые дома», «садовые дома» – 2 этажа;

предельное максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 3 этажа.

Для зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 5 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 8 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 30 этажей.

Для зоны объектов здравоохранения предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны специализированной малоэтажной общественной застройки предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального – 4 этажа.

Для зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и

среднего общего образования предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 5 этажей.

Для зоны отдыха и оздоровления предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 5 этажей.

Для зоны объектов культуры и спорта предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 10 этажей.

Для зоны объектов религиозного назначения предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 5 этажей.

Для зоны ведения садоводства и огородничества:
предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «жилые дома» – 3 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 2 этажа.

Для зоны коммунальных и складских объектов предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны стоянок для легковых автомобилей предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 10 этажей.

Для зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны сооружений и коммуникаций автомобильного, речного и воздушного транспорта, метрополитена предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны объектов инженерной инфраструктуры предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Минимальный процент застройки и максимальный процент застройки для объектов капитального строительства в границах земельного участка принимаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска в зависимости от вида разрешенного использования.

Требования проекта планировки не распространяются на правоотношения в сфере строительства, возникшие до момента его утверждения.

1.2.1. Размещение объектов федерального значения

Существующие объекты федерального значения на планируемой территории отсутствуют. Размещение новых объектов не предусмотрено.

1.2.2. Размещение объектов регионального значения

На расчетный срок предусмотрено сохранение существующего объекта регионального значения – государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области (далее – ГБУЗ НСО) «Городская клиническая поликлиника № 13» по ул. Бронной, 7 в квартале 090.01.01.04.

На расчетный срок предусмотрено размещение объектов здравоохранения:

ГБУЗ НСО «Городская клиническая поликлиника № 13» по ул. Краснодарской, 6/5 на 967 посещений в смену в соответствии с Программой комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы, утвержденной решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 (далее – ПКРСИ), в 2024 году в квартале 090.01.07.01;

больницы в квартале 090.01.07.01;

станции скорой медицинской помощи в квартале 090.01.00.01.

1.2.3. Размещение объектов местного значения

На расчетный срок предусмотрено сохранение существующего объекта местного значения:

участкового пункта полиции отдела полиции № 8 «Кировский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по ул. Петухова, 101/1 в квартале 090.01.02.02;

муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска (далее – МАДОУ) «Детский сад № 53» по ул. Петухова, 95/2 в квартале 090.01.02.02;

дошкольного отделения муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска (далее – МАОУ) «Средняя общеобразовательная школа № 217» по ул. Петухова, 160/2 в квартале 090.01.03.01;

корпуса 1 МАДОУ «Детский сад № 154» по ул. Виктора Шевелева, 17 в квартале 090.01.06.01;

корпуса 2 МАДОУ «Детский сад № 154» по ул. Виктора Шевелева, 14 в квартале 090.01.04.01;

муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 135» по пер. 15-му Бронному, 20а в квартале 090.01.01.01;

МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 217» по ул. Виктора Шевелева, 3 в квартале 090.01.02.02;

ледового комплекса «Айсберг» по ул. Петухова, 154 в квартале 090.01.03.01.

На расчетный срок численность населения составит 60,66 тыс. человек.

В соответствии с Местными нормативами требуется 2122 места в дошкольных учреждениях и 6977 мест в общеобразовательных учреждениях. Планируемые показатели обеспеченности населения местами в детских садах и общеобразовательных школах приняты в соответствии с Местными нормативами:

для дошкольных образовательных организаций – 35 мест на 1 тыс. человек при максимально допустимом уровне территориальной доступности не более 300 м;

для общеобразовательных организаций – 115 мест на 1 тыс. человек при максимально допустимом уровне территориальной доступности не более 500 м.

С учетом нормативного радиуса обслуживания планируется размещение следующих объектов местного значения:

дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Петухова на 280 мест в соответствии с ПКРСИ в 2025 году в квартале 090.01.02.02;

дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Виктора Шевелева, 12 на 220 мест в соответствии с ПКРСИ в 2024 году в квартале 090.01.04.01;

дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Николая Сотникова на 320 мест в соответствии с ПКРСИ в 2029 году в квартале 090.01.05.01;

дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Виктора Шевелева, 29 на 265 мест в соответствии с ПКРСИ в 2026 году в квартале 090.01.06.01;

дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Александра Чистякова на 280 мест в соответствии с ПКРСИ в 2027 году в квартале 090.01.07.01;

дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Александра Чистякова на 265 мест в соответствии с ПКРСИ в 2028 году в квартале 090.01.07.01;

дошкольной образовательной организации (детского сада) на 160 мест в квартале 090.01.09.01;

дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Федора Горячева на 150 мест в соответствии с ПКРСИ в 2030 году в квартале 090.01.12.01;

дошкольной образовательной организации (детского сада) на 180 мест в квартале 090.01.13.01;

общеобразовательной школы на 1100 мест в квартале 090.01.02.02;

общеобразовательной школы по ул. Виктора Шевелева на 825 мест (в соответствии с ПКРСИ на 900 мест, проектом планировки выбран типовой проект, реализуемый в городе) в 2027 году в квартале 090.01.04.01;

общеобразовательной школы по ул. Александра Чистякова на 825 мест (в соответствии с ПКРСИ на 900 мест, проектом планировки выбран типовой проект,

реализуемый в городе) в 2030 году в квартале 090.01.05.01;

общеобразовательной школы по ул. Виктора Шевелева, 27 в соответствии с ПКРСИ на 1100 мест в 2024 году в квартале 090.01.06.01;

общеобразовательной школы по ул. Николая Сотникова, 30 на 1100 мест в соответствии с ПКРСИ в 2024 году (разрешение на строительство от 15.02.2023 № 54-34-21-2023) в квартале 090.01.07.01;

начальной общеобразовательной школы на 200 мест в квартале 090.01.09.01;

общеобразовательной школы по ул. Федора Горячева на 620 мест (в соответствии с ПКРСИ 1000 мест, проектом планировки принята меньшая вместимость в связи с недостаточной площадью земельного участка и связи с обслуживанием кварталов с низкой плотностью жилой застройки) в 2027 году в квартале 090.01.12.01;

общеобразовательной школы на 1100 мест в квартале 090.01.13.02.

Планируется строительство объектов культуры и искусства:

многофункционального культурно-досугового центра в квартале 090.01.00.07;

культурно-досугового центра с библиотекой по ул. Николая Сотникова в соответствии с ПКРСИ в 2030 году в квартале 090.01.05.01;

детской школы искусств, дома творчества на 300 мест в квартале 090.01.09.01;

культурно-досугового центра с кинозалом и библиотекой в квартале 090.01.09.01;

детской школы искусств, дома творчества в квартале 090.01.13.02;

многофункционального культурно-досугового центра с библиотекой, тремя кинозалами и залом для выступления творческих коллективов на 300 мест в квартале 090.01.13.02.

Строительство объектов спортивного назначения:

плоскостного спортивного сооружения в квартале 090.01.00.04;

спортивного комплекса с плоскостными сооружениями площадью 1000 кв. м в квартале 090.01.00.07;

физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Петухова в соответствии с ПКРСИ в 2024 году в квартале 090.01.02.02;

спортивного объекта в квартале 090.01.04.01;

спортивного объекта в квартале 090.01.06.01;

бассейна в квартале 090.01.13.02;

легкоатлетического стадиона с трибунами (футбольными полями, беговыми дорожками) и крытыми залами в квартале 090.01.13.02.

Предусматривается строительство многофункционального отделения центра социального обслуживания в квартале 090.01.13.02.

В квартале 090.01.00.06 предусмотрено размещение пожарного депо.

1.2.4. Размещение объектов местного значения в области массового отдыха (рекреации) и озелененных территорий общего пользования

На расчетный срок предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов местного значения:

реконструкция озелененной территории общего пользования в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска в срок до 2030 года в квартале 090.01.02.02;

строительство парка в прибрежной зоне реки Оби;

строительство бульваров в жилых зонах и вдоль транспортных магистралей, где зеленые насаждения также выполняют санитарно-защитную функцию.

1.2.5. Объемно-пространственные характеристики планируемого развития территории внешнего облика объектов капитального строительства

В границах планируемой территории необходимо обеспечить формирование объемно-пространственных решений и архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства с учетом современных архитектурно-художественных тенденций, создающих гармоничные визуальные и качественные параметры комфортной городской среды.

Капитальная застройка не должна быть монотонной, а должна сочетать в композиционных решениях различные типы зданий для достижения оптимальной плотности, требуемого уровня функционального и архитектурного разнообразия. Колористические решения фасадов объектов должны учитывать современные тенденции и направления в архитектуре и не входить в противоречия со сложившимися традициями городской среды. Отделка фасадов объектов должна быть выполнена из современных материалов с высокими декоративными свойствами.

Объекты общественно-делового, торгового назначения формируются с архитектурными акцентами и организованными входными группами. Фасады и входные группы объектов и помещений общественно-делового, торгового назначения должны предусматривать остекление, а также визуальную и планировочную связь с примыкающими открытыми общественными пространствами и пешеходными зонами.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, внесения изменений в архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежит согласованию с департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Элементы озеленения и благоустройства общественных пространств на внутриквартальных территориях района должны формировать непрерывный природный

каркас планируемой территории, обеспечивающий защиту горожан от негативных внешних факторов природного и техногенного влияния. Открытые общественные пространства должны быть связаны в единую систему и обеспечивать комфортные пешеходные связи.

К открытым пространствам относятся общественные пространства парков, скверов, площадей, пространства дворов в жилой застройке.

Необходимо обеспечение пешеходной доступности озелененных территорий и рекреационных пространств для жителей посредством размещения линейного озеленения скверов и бульваров вдоль городских улиц.

1.3. Развитие системы транспортного обслуживания

Проектируемое развитие улично-дорожной сети должно обеспечивать: удобные транспортные связи между жилыми, общественно-деловыми, рекреационными, коммунально-складскими зонами планируемой территории и смежных территорий;

удобные связи с объектами общегородского значения, социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

удобные подъезды к формирующейся жилой застройке с учетом требований пожарной безопасности и гражданской обороны;

эффективные транспортные связи с магистральными улицами и дорогами опорной транспортной сети города.

Решения транспортной инфраструктуры приняты с учетом Генерального плана города Новосибирска и схемы развития улично-дорожной сети города Новосибирска.

Сеть магистралей и дорог городского значения дополнена структурой магистральных улиц районного значения транспортно-пешеходных, системой улиц в жилой застройке местного значения и проездов, в том числе в районах сложившейся малоэтажной жилой застройки, где она подлежит капитальной реконструкции.

Основу улично-дорожной сети будут составлять магистральные улицы общегородского значения.

На расчетный срок предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов улично-дорожной сети в пределах, установленных проектом планировки красных линий:

строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения – автомобильной дороги по ул. Федора Горячева от ул. Комсомольской до ул. Восточной рабочего поселка Краснообска в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска в срок до 2025 года;

строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения – автомобильной дороги по ул. Николая Сотникова от ул. Петухова до перспективной ул. Федора Горячева в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска в срок до 2025 года;

строительство путепровода трамвая над железнодорожной линией по ул. Пету-

хова в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска в срок до 2025 года;

строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по ул. Александра Чистякова на участке от пер. 1-го Бронного до планируемой улицы в жилой застройке между кварталами 090.01.07.01 и 090.01.08.01;

строительство магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по ул. Дмитрия Шмони́на от пер. 1-го Бронного до планируемой ул. Николая Сотникова;

строительство участка улицы местного значения в жилой застройке в продолжение планируемой ул. Александра Чистякова.

В процессе развития и строительства новой улично-дорожной сети необходимо обеспечить нормативные параметры, запроектировать проезжие части, транспортные пересечения и развязки, тротуары, выдержать нормативную ширину в красных линиях, выполнить благоустройство и озеленение.

Для обеспечения полной транспортной доступности к участкам существующей и проектируемой застройки необходимо развитие сети внутриквартальных проездов. Формирование данной сети должно предусматриваться на последующих этапах архитектурно-строительного проектирования застройки кварталов. При этом должны соблюдаться требования пожарной безопасности (обеспечение ширины проездов не менее 6,0 м), другие нормативные требования.

Пешеходное движение и велосипедные дорожки будут организованы по всем улицам, дорогам, тротуарам.

Намечаются пешеходные переходы в разных уровнях через проезжую часть на городских магистралях на расчетный срок.

В связи с удаленностью планируемой территории от центра города Новосибирска, промышленных зон и других жилых районов предусматривается развитие сети общественного транспорта, в том числе городского трамвая. Строительство линии городского трамвая в границах проекта планировки предусмотрено в два этапа. Первый этап – строительство первой очереди на участке от Советского шоссе по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова до планируемой районной магистрали с организацией временного трамвайного кольца в габаритах красных линий улично-дорожной сети. Второй этап – завершение строительства линии городского трамвая на участке от планируемой районной магистрали по ул. Николая Сотникова и перспективному продолжению магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения (ул. Федора Горячева) до железной дороги с организацией разворотного кольца.

Проектом планировки предлагается продлить троллейбусные и автобусные маршруты по продолжению ул. Петухова, ул. Краснодарской, ул. Прокопьевской. По районным магистралям пропустить автобусные маршруты в направлении к Кировской и Ленинской промышленным зонам, центру города, рабочему поселку Краснообску и жилому району «ОбьГЭС».

На территории имеются потенциальные зоны пересечения различных видов

транспорта. Транспортно-пересадочный узел «Чемской» формируется в районе размещения конечного остановочного пункта городского трамвая, проходящего по ул. Николая Сотникова.

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта организованы через 400 – 600 м у объектов массового тяготения, перекрестков. На остановочных пунктах должны устанавливаться павильоны ожидания.

1.4. Развитие системы инженерно-технического обеспечения

1.4.1. Водоснабжение

Водоснабжение планируемой территории предусматривается от единой сети для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Проектом планировки предусматривается подключение к централизованной системе водоснабжения всех потребителей, в том числе и существующей индивидуальной застройки.

Также предусматривается создание централизованной системы водоснабжения, при этом намечается максимальное использование существующих сетей водопровода.

Водоснабжение территории жилой застройки предусмотрено от кольцевого проектируемого водопровода Д 500 мм с подключением к водоводу Д 1200 мм по Северному проезду и к водоводу Д 1200 мм по ул. Петухова.

Для обеспечения стабильного водоснабжения планируемой территории планируется строительство водовода-перемычки Д 1000 мм от водовода Д 1200 мм по Северному проезду до водовода Д 1200 мм по ул. Петухова.

Проектом планировки предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения, при этом намечается максимальное использование существующих сетей водопровода с заменой труб на больший диаметр там, где необходимо.

Расход воды на планируемой территории:

существующий – 9764,79 куб. м/сутки;

проектируемый – 27543,76 куб. м/сутки.

Все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

1.4.2. Водоотведение

Проектом планировки предусматривается полная раздельная система канализации с самостоятельными сетями и сооружениями бытовой и дождевой канализации.

По планируемой территории проходят два городских самотечных коллектора Д 1000 мм и Д 1200 – 1840 мм.

Часть индивидуальной жилой застройки канализуется по уличным самотечным коллекторам Д 100 – 470 мм в городской коллектор Д 1200 мм. Остальная часть застройки в настоящее время остается неканализованной.

Проектом планировки предусматривается создание централизованной системы канализования, при этом намечается максимальное использование существующих сетей канализации.

Канализование территории планируемой жилой застройки предусмотрено по проектируемым самотечным коллекторам Д 300 – 800 мм с подключением к городским самотечным коллекторам Д 1000 мм и Д 1200 – 1840 мм в существующих колодцах.

Проектом планировки предусматривается подключение к централизованной системе канализации всех потребителей, в том числе и существующей индивидуальной застройки.

Расход стоков по территории:

существующий – 7758,00 куб. м/сутки;

проектируемый – 19238,28 куб. м/сутки.

Все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

1.4.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение планируемой территории предлагается осуществить от проектируемой котельной «Южно-Чемская», оборудованной котлами типа КВ-ГМ 50 общей тепловой мощностью 232,6 МВт (200 Гкал/час). Топливо – природный газ. Газоснабжение котельной возможно осуществить от городского подземного распределительного газопровода высокого давления Д 700 мм. Для обеспечения надежности теплоснабжения планируемой территории, а также резервирования тепловых сетей предлагается сооружение нагруженных перемычек, замещение и перераспределение тепловых нагрузок между проектируемой котельной и существующими источниками централизованного теплоснабжения – теплоэлектроцентралью (далее – ТЭЦ) ТЭЦ-3 и Кировской котельной.

Подачу тепла предлагается осуществить по независимой схеме через центральные тепловые пункты.

Расчетная тепловая нагрузка на новое строительство – 107,29 Гкал/час.

1.4.4. Электроснабжение

В настоящее время электроснабжение потребителей планируемой территории, представленной в основном малоэтажной жилой застройкой, осуществляется с подстанции «Оловозаводская» через распределительный пункт (далее – РП) РП-29.

Электроснабжение потребителей планируемой территории предусматривается с проектируемой подстанции (далее – ПС) ПС 110/10 кВ «Южно-Чемская».

На планируемой территории предусмотрены мероприятия по реконструкции кабельной линии (далее – КЛ) КЛ 10 кВ от распределительного пункта (далее – РП) РП-13 до ПС 110 кВ «Чемская», прокладке новых КЛ взамен существующих дефектных по ул. Оловозаводской, ул. Комсомольской, входящие в зону эксплуатационной ответственности акционерного общества «Региональные электрические сети».

1.4.5. Связь

Телефонизацию планируемой территории предусмотрено выполнить от проектируемой автоматической телефонной станции емкостью на 20800 номеров.

Проектом планировки предусмотрен выход проектируемых сетей на существующие, проходящие по Советскому шоссе, ул. Петухова, и возможность переключения существующих сетей на проектируемую автоматическую телефонную станцию.

В соответствии с концепцией перехода на эфирное вещание планируется перевод на эфирное радиовещание и ликвидация проводного.

Проектом планировки рекомендуется дальнейшее расширение услуг высококачественного ультракороткого волнового вещания.

Для приема телепередач предусматривается оснащение проектируемых домов телеантеннами.

На данной стадии проекта планировки дана предварительная схема телефонной канализации для основных магистральных трасс и место размещения проектируемой автоматической телефонной станции. Здание автоматической телефонной станции предусматривается строить с учетом перспективы развития инфраструктуры.

2. Решения в части определения базового баланса зонирования территории

Планируемый баланс территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Планируемый баланс территории на 2030 год

Приложение 3

к проекту планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

ПОЛОЖЕНИЯ

об очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого развития территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе состоит из двух этапов проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Первый этап включает в себя:

проектирование и строительство государственного бюджетного учреждения здравоохранения новосибирской области «Городская клиническая поликлиника № 13» по ул. Краснодарской, 6/5 на 967 посещений в смену в квартале 090.01.07.01 в соответствии с Программой комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы, утвержденной решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 (далее – ПКРСИ) (приложение 168), в 2024 году;

проектирование и строительство общеобразовательной школы по ул. Виктора Шевелева, 27 на 1100 мест в квартале 090.01.06.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 141) в 2024 году;

проектирование и строительство общеобразовательной школы по ул. Николая Сотникова, 30 на 1100 мест в квартале 090.01.07.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 147) (разрешение на строительство от 15.02.2023 № 54-34-21-2023) в 2024 году;

проектирование и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Петухова в квартале 090.01.02.02 в соответствии с ПКРСИ (приложение 295.17) в 2024 году;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Виктора Шевелева, 12 на 220 мест в квартале 090.01.04.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 24) в 2024 году;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Петухова на 280 мест в квартале 090.01.02.02 в соответствии с ПКРСИ (приложение 11) в 2025 году.

Объекты инженерной инфраструктуры.

На расчетный срок предусмотрены следующие мероприятия, необходимые для функционирования первой очереди строительства, входящие в зону эксплуатации

онной ответственности акционерного общества «Региональные электрические сети»:

реконструкция кабельной линии (далее – КЛ) КЛ-10, прокладка новых КЛ взамен существующих дефектных по ул. Оловозаводской и ул. Комсомольской;

реконструкция воздушной линии от трансформаторной подстанции по ул. Тянь-Шаньской, пер. Краснодарскому, ул. Колхозной, ул. Прокопьевской.

Объекты транспортной инфраструктуры.

На расчетный срок предусматривается строительство новых объектов транспортной инфраструктуры:

магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения – автомобильной дороги по ул. Федора Горячева от ул. Комсомольской до ул. Восточной рабочего поселка Краснообска в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска;

магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения – автомобильной дороги по ул. Николая Сотникова от ул. Петухова до перспективной ул. Федора Горячева в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска; путепровода трамвая над железнодорожной линией по ул. Петухова в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска.

Срок реализации первого этапа – до 2025 года.

Второй этап включает в себя:

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Виктора Шевелева, 29 на 265 мест в квартале 090.01.06.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 72) в 2026 году;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Александра Чистякова на 280 мест в квартале 090.01.07.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 43) в 2027 году;

проектирование и строительство общеобразовательной школы по ул. Виктора Шевелева на 825 мест (в соответствии с ПКРСИ на 900 мест (приложение 128), проектом планировки выбран типовой проект, реализуемый в городе) в квартале 090.01.04.01 в 2027 году;

проектирование и строительство общеобразовательной школы по ул. Федора Горячева на 620 мест (в соответствии с ПКРСИ на 1000 мест) (приложение 160.7) в квартале 090.01.12.01 в 2027 году;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Александра Чистякова на 265 мест в квартале 090.01.07.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 56) в 2028 году;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Николая Сотникова на 320 мест в квартале 090.01.05.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 62) в 2029 году;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) по ул. Федора Горячева на 150 мест в квартале 090.01.12.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 1) в 2030 году;

проектирование и строительство общеобразовательной школы по ул. Александр-

ра Чистякова на 825 мест (в соответствии с ПКРСИ на 900 мест) (приложение 148) в квартале 090.01.05.01 в 2030 году;

проектирование и строительство культурно-досугового центра с библиотекой по ул. Николая Сотникова в квартале 090.01.05.01 в соответствии с ПКРСИ (приложение 316) в 2030 году;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) на 160 мест в квартале 090.01.09.01;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации (детского сада) на 180 мест в квартале 090.01.13.01;

проектирование и строительство общеобразовательной школы на 1100 мест в квартале 090.01.02.02;

проектирование и строительство начальной общеобразовательной школы на 200 мест (небольшой земельный участок из-за инженерных коммуникаций) в квартале 090.01.09.01;

проектирование и строительство общеобразовательной школы на 1100 мест в квартале 090.01.13.02;

проектирование и строительство больницы в квартале 090.01.07.01;

проектирование и строительство станции скорой медицинской помощи в квартале 090.01.00.01;

проектирование и строительство многофункционального культурно-досугового центра в квартале 090.01.00.07;

проектирование и строительство детской школы искусств, дома творчества на 300 мест в квартале 090.01.09.01;

проектирование и строительство культурно-досугового центра с кинозалом и библиотекой в квартале 090.01.09.01;

проектирование и строительство детской школы искусств, дома творчества в квартале 090.01.13.02;

проектирование и строительство многофункционального культурно-досугового центра с библиотекой, тремя кинозалами и залом для выступления творческих коллективов на 300 мест в квартале 090.01.13.02;

проектирование и строительство плоскостного спортивного сооружения в квартале 090.01.00.04;

проектирование и строительство спортивного комплекса с плоскостными сооружениями площадью 1000 кв. м в квартале 090.01.00.07;

проектирование и строительство спортивного объекта в квартале 090.01.04.01;

проектирование и строительство спортивного объекта в квартале 090.01.06.01;

проектирование и строительство бассейна в квартале 090.01.13.02;

проектирование и строительство легкоатлетического стадиона с трибунами (футбольными полями, беговыми дорожками) и крытыми залами в квартале 090.01.13.02;

проектирование и строительство многофункционального отделения центра социального обслуживания в квартале 090.01.13.02;

проектирование и строительство культового объекта в квартале 090.01.07.01;

проектирование и строительство пожарного депо в квартале 090.01.00.06;
проектирование и реконструкция озелененной территории общего пользования в квартале 090.01.02.02 в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска;
проектирование и строительство парка в прибрежной зоне реки Оби;
проектирование и строительство бульваров в жилых зонах и вдоль транспортных магистралей.

Объекты инженерной инфраструктуры (реализуются в течение всего расчетного срока) – строительство сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, ливневой канализации.

Жилищное строительство.

Планируемый объем нового жилищного строительства рассчитан с учетом существующей и планируемой мощности существующих и планируемых объектов социальной инфраструктуры и предусмотрен к реализации в течение всего расчетного срока.

Объекты транспортной инфраструктуры.

На расчетный срок предусматривается строительство новых объектов транспортной инфраструктуры:

магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по ул. Александра Чистякова на участке от пер. 1-го Бронного до планируемой улицы в жилой застройке между кварталами 090.01.07.01 и 090.01.08.01;

магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по ул. Дмитрия Шмонина от пер. 1-го Бронного до планируемой ул. Николая Сотникова;

участка улицы местного значения в жилой застройке в продолжение планируемой ул. Александра Чистякова;

первой очереди линии городского трамвая на участке от Советского шоссе по ул. Петухова и ул. Николая Сотникова до планируемой районной магистрали с организацией временного трамвайного кольца в габаритах красных линий улично-дорожной сети.

Также за расчетный срок планируется строительство следующих объектов транспортной инфраструктуры:

транспортной развязки на пересечении планируемой ул. Петухова с магистральной улицей общегородского значения непрерывного значения – Советским шоссе;

магистральных улиц районного значения по пер. 1-му Бронному, пер. 18-му Бронному и участка вдоль железной дороги до пересечения с ул. Комсомольской;

магистральной улицы районного значения по пер. 1-му Гранатовому на участке от планируемой улицы районного значения до жилой улицы в зоне индивидуальной жилой застройки у границы города Новосибирска;

улицы местного значения в жилой застройке в восточной части проекта планировки на участке от планируемой ул. Федора Горячева вдоль реки Оби до границ города Новосибирска;

линии городского трамвая на участке от планируемой районной магистрали по ул. Николая Сотникова и перспективному продолжению магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения (ул. Федора Горячева) до железной дороги, с организацией разворотного кольца.

Строительство жилья возможно осуществлять на протяжении реализации всего проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект планировки) до 2030 года только при его одновременном нормативном обеспечении объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, выполнение которого достигается путем реализации одного или нескольких условий (этапов), определенных в соответствии с пунктом 2 положения о характеристиках планируемого развития территории.

Строительство иных объектов, размещение которых возможно в соответствии с приложениями 1, 2 к проекту планировки, возможно осуществлять на протяжении реализации всего проекта планировки до 2030 года.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 174

Об отказе в предоставлении Вялковой А. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Вялковой А. А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032495:728 площадью 466 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Заельцовский Парк, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом 36, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»)» в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, и необеспечением условий для сохранения окружающей среды.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 175

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Центрмедикал» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Центрмедикал» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041700:263 площадью 36545 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «здравоохранение (3.4) – объекты для оказания гражданам медицинской помощи».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 176

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071570 площадью 1846 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. В. Высоцкого, з/у 506 и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – объекты дорожного сервиса».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 177

Об отказе Еникееву Р. Д. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Еникееву Р. Д. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031545:9 площадью 724 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Анжерская, 49 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0,7 м со стороны ул. Курако, ул. Анжерской в габаритах объекта капитального строительства в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 179

О внесении изменений в состав антитеррористической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.08.2014 № 7184

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 10.10.2017 № 4597 «Об антитеррористической комиссии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав антитеррористической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.08.2014 № 7184 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2015 № 2467, от 14.10.2016 № 4640, от 07.06.2017 № 2625, от 26.10.2017 № 4872, от 24.07.2018 № 2696, от 14.10.2019 № 3764, от 07.04.2020 № 1162, от 13.07.2021 № 2376, от 31.05.2022 № 1807), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Васильева Константина Александровича, Горчакова Юрия Михайловича.

1.2. Ввести в состав:

Богомазову Олесю – исполняющую обязанности начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;

Захарова Алексея – начальника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, заместителя председателя (по согласованию).

1.3. Указать должности членов комиссии:

Захарова Геннадия – заместитель мэра города Новосибирска, первый заместитель председателя;

Клемешова Олега – первый заместитель мэра города Новосибирска; Петровича

Овчинникова Александра Алексеевича – начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Новосибирску Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 181

О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.07.2019 № 2774 «О Положении о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных постановлений мэра и мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.10.2019 № 3883, от 20.12.2019 № 4608, от 26.02.2020 № 661, от 02.07.2020 № 1963, от 16.11.2020 № 3591, от 22.01.2021 № 162, от 24.02.2021 № 577, от 09.04.2021 № 1174, от 21.06.2021 № 2051, от 22.10.2021 № 3734, от 28.12.2021 № 4749, от 15.02.2022 № 531, от 04.04.2022 № 1104, от 21.06.2022 № 2150, от 06.09.2022 № 3113, от 03.11.2022 № 4021, от 30.01.2023 № 480, от 18.08.2023 № 4371), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Арсенович Людмилу Владимировну, Мещерякову Татьяну Флюоновну.

1.2. Ввести в состав:

Клинова – начальника отдела архитектуры и строительства
Константина администратии Ленинского района города Новосибирска.
Николаевича

1.3. Указать фамилию члена комиссии Жерновой Натальи Сергеевны – Шевченко.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 186

Об изменении наименования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 40»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить наименование муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 40», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крашенинникова, 6, на муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 40 имени Героя Советского Союза Ф. И. Анисичкина».

2. Департаменту образования мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия, связанные с изменением наименования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 40» на муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 40 имени Героя Советского Союза Ф. И. Анисичкина», в соответствии с законодательством.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Новосибирска после государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 40».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 189

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.11.2023 № 6174 «О Положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», от 19.10.2023 № 5700 «Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, за исключением категорий работников, определенных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 07.11.2023 № 6174 «О Положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В пункте 5.11 приложения 1:

1.1.1. В абзаце втором цифры «450» заменить цифрами «470».

1.1.2. В абзаце третьем цифры «500» заменить цифрами «520».

1.1.3. В абзаце четвертом цифры «600» заменить цифрами «620».

1.1.4. В абзаце пятом цифры «485» заменить цифрами «505».

1.1.5. В абзаце шестом цифры «565» заменить цифрами «585».

1.1.6. В абзаце седьмом цифры «575» заменить цифрами «605».

1.1.7. В абзаце восьмом цифры «475» заменить цифрами «505».

1.1.8. В абзаце девятом цифры «630» заменить цифрами «660».

1.1.9. Строки 1, 17 – 21 таблицы 15 изложить в следующей редакции:

1	Выполнение муниципального задания	100 %	190	190	190	190	190	190	190	190	Год
		менее 100 %	0	0	0	0	0	0	0	0	
17	Обеспечение обновления текущего репертуара (введение новых произведений)	25 произведений и более	–	–	–	–	–	80	–	–	Год
		10 – 24	–	–	–	–	–	45	–	–	
		9 и менее	–	–	–	–	–	0	–	–	
18	Участие учреждения в фестивалях духовой музыки, конкурсах, парадах, городских мероприятиях	1 и более	–	–	–	–	–	55	–	–	Квартал
		0	–	–	–	–	–	0	–	–	
19	Обеспечение комфортного предоставления услуг населению	да	–	–	–	–	–	–	35	–	Квартал
		нет	–	–	–	–	–	–	0	–	
20	Участие учреждения в творческих проектах	1 и более	–	–	–	–	–	–	–	20	Квартал
		0	–	–	–	–	–	–	–	0	
21	Организация и проведение общегородских мероприятий	4 и более	–	–	–	–	–	–	–	170	Год
		менее 4	–	–	–	–	–	–	–	0	

1.2. В пункте 5.11 приложения 2:

1.2.1. В абзаце втором цифры «510» заменить цифрами «550».

1.2.2. В абзаце третьем цифры «465» заменить цифрами «500».

1.2.3. В таблице 11:

1.2.3.1. Строку 1 изложить в следующей редакции:

1	Выполнение муниципального задания	90 – 100 %	265	325	Год
		менее 90 %	0	0	

1.2.3.2. Строку 12 признать утратившей силу.

1.3. В пункте 5.11 приложения 3:

1.3.1. В абзаце втором цифры «240» заменить цифрами «265».

1.3.2. Строку 1 таблицы 6 изложить в следующей редакции:

1	Выполнение муниципального задания	90 – 100 %	140	Год
		менее 90 %	0	

1.4. В пункте 5.11 приложения 4:

1.4.1. В абзаце втором цифры «385» заменить цифрами «430».

1.4.2. Строку 1 таблицы 6 изложить в следующей редакции:

1	Выполнение муниципального задания	100 %	245	Год
		менее 100 %	0	

1.5. В пункте 5.11 приложения 5:

1.5.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«5.11. Надбавка за качественные показатели эффективности деятельности устанавливается руководителю учреждения в размере не более 475 % должностного оклада по результатам выполнения качественных показателей эффективности деятельности учреждения, предусмотренных таблицей 7, за предшествующий месяц.».

1.5.2. Строки 1, 2 таблицы 7 изложить в следующей редакции:

1	Отсутствие фактов неисполнения, ненадлежащего исполнения функций технического надзора	Отсутствие	290	
		наличие	0	
2	Отсутствие фактов неисполнения, ненадлежащего исполнения (несвоевременного или выполнения не по существу) задач, относящихся к видам деятельности, определенных уставом учреждения	Отсутствие		290
		наличие		0

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.10.2023.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 191

О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 30.03.2022 № 1018 «Об изменении существенных условий контрактов на закупку товаров, работ, услуг для муниципальных нужд города Новосибирска»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», от 25.12.2023 № 625-ФЗ «О внесении изменений в статью 98 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 30.03.2022 № 1018 «Об изменении существенных условий контрактов на закупку товаров, работ, услуг для муниципальных нужд города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 18.04.2022 № 1264, от 13.05.2022 № 1535, от 22.07.2022 № 2494, от 26.10.2022 № 3892, от 15.11.2022 № 4175, от 22.11.2022 № 4243, от 15.03.2023 № 1152, от 27.06.2023 № 3299, от 18.10.2023 № 5641) изменение, заменив цифры «2024» цифрами «2025».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 192

О схеме границ территории общественного кладбища города Новосибирска «Гусинобродское»

В целях обеспечения деятельности общественного кладбища города Новосибирска «Гусинобродское», в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7053 «О Порядке деятельности общественных кладбищ и крематориев на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему границ территории общественного кладбища города Новосибирска «Гусинобродское», размещенного на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:35:015085:7 площадью 604434 кв. м; 54:35:071830:11 площадью 907655 кв. м; 54:35:071755:9 площадью 5797 кв. м; 54:35:071830:136 площадью 1294 кв. м; 54:35:071830:137 площадью 16510 кв. м; 54:35:071830:138 площадью 2824 кв. м; 54:35:015085:290 площадью 699 кв. м; 54:35:015085:291 площадью 1673 кв. м; 54:35:015085:292 площадью 384 кв. м; 54:35:015085:293 площадью 1294 кв. м; 54:35:071830:8 площадью 213 кв. м; 54:35:071760:561 площадью 61206 кв. м (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 07.03.2023 № 1082 «О схеме границ территории общественного кладбища города Новосибирска «Гусинобродское».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 193

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2020 № 153 «О положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», от 19.10.2023 № 5700 «Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, за исключением категорий работников, определенных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2020 № 153 «О положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 15.06.2020 № 1863, от 07.12.2020 № 3873, от 15.06.2021 № 1956, от 20.09.2022 № 3406, от 12.12.2022 № 4465, от 03.04.2023 № 1541, от 25.09.2023 № 5054) следующие изменения:

1.1. Пункт 5.12 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«5.12. Надбавка за качественные показатели эффективности деятельности руководителю учреждения устанавливается ежемесячно приказом главы администрации района (округа по районам) города Новосибирска в соответствии с показателями эффективности деятельности учреждения, установленными в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Качественные показатели эффективности деятельности учреждения	Значение	Удельный вес, %	Период
1	2	3	4	5
1	Отсутствие фактов несоблюдения качества и сроков выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с заключенными контрактами	Да	15	Предшествующий месяц
		Нет	0	
2	Отсутствие фактов нарушений сроков составления и представления всех видов отчетности и (или) информации	Да	15	Предшествующий месяц
		Нет	0	
3	Отсутствие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности, в том числе отсутствие на первое число месяца непогашенной (неурегулированной) просроченной кредиторской задолженности по муниципальным контрактам (договорам) на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, возникшей в результате действий (бездействий) руководителя учреждения	Да	15	Предшествующий месяц
		Нет	0	
4	Отсутствие фактов неисполнения обращений граждан и организаций	Да	15	Предшествующий месяц
		Нет	0	
5	Кадровое обеспечение производственного процесса (оптимальная укомплектованность учреждения)	Не менее 90 %	10	Предшествующий месяц
		Менее 90 %	0	
6	Отсутствие конфликтных ситуаций, рекламаций и судебных споров по вине учреждения	Да	10	Предшествующий месяц
		Нет	0	
7	Отсутствие фактов нецелевого, неэффективного и неправомерного расходования бюджетных средств	Да	10	Предшествующий месяц
		Нет	0	
8	Отсутствие замечаний по срокам выдачи технических заданий	Да	10	Предшествующий месяц
		Нет	0	
Итого:			100	

Размер надбавки за качественные показатели эффективности деятельности руководителю учреждения устанавливается не более 290 % должностного оклада в зависимости от сложности труда, в том числе с учетом масштаба управления и особенностей деятельности и значимости учреждения, и определяется в трудовом договоре.

Конкретный размер надбавки за качественные показатели эффективности деятельности руководителю учреждения ежемесячно определяется решением комиссии по установлению стимулирующих выплат руководителю учреждения, созданной в администрации района (округа по районам) города Новосибирска, и устанавливается приказом главы администрации района (округа по районам) города Новосибирска.».

1.2. Пункт 5.13 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«5.13. Надбавка за качественные показатели эффективности деятельности руководителю учреждения устанавливается ежемесячно приказом главы администрации района в соответствии с показателями эффективности деятельности учреждения, установленными в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Качественные показатели эффективности деятельности учреждения	Значение	Удельный вес, %	Период
1	2	3	4	5
1	Выполнение планового объема оказываемых муниципальных услуг, установленно-го муниципальным заданием (для учреждений с муниципальным заданием)	Да	15	Предшествующий год
		Нет	0	
	Выполнение плановых показателей деятельности учреждения, утвержденных приказом главы администрации района (для учреждений без муниципального задания)	Да	15	
		Нет	0	
2	Отсутствие фактов неэффективного, неправомерного и нецелевого использования бюджетных средств	Да	10	Текущий месяц
		Нет	0	
3	Отсутствие на конец отчетного периода необоснованных остатков денежных средств на лицевых счетах учреждений, за исключением средств от приносящей доход деятельности	Да	10	Текущий месяц
		Нет	0	
4	Отсутствие не исполненных в установленный срок предписаний органов государственного контроля (надзора)	Да	15	Текущий месяц
		Нет	0	

1	2	3	4	5
5	Отсутствие фактов несвоевременного представления месячных, квартальных и годовых отчетов, планов финансово-хозяйственной деятельности, статистической отчетности, других сведений и их качество	Да	10	Текущий месяц
		Нет	0	
6	Отсутствие фактов несвоевременной и некачественной подготовки документации на проведение аукционов, конкурсов, запросов котировок в соответствии с утвержденным планом-графиком на текущий финансовый год	Да	15	Текущий месяц
		Нет	0	
7	Отсутствие фактов несоблюдения трудового законодательства	Да	10	Текущий месяц
		Нет	0	
8	Отсутствие просроченной дебиторской и кредиторской задолженности, в том числе отсутствие на первое число месяца непогашенной (неурегулированной) просроченной кредиторской задолженности по муниципальным контрактам (договорам) на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, возникшей в результате действий (бездействия) руководителя учреждения	Да	15	Текущий месяц
		Нет	0	
Итого:			100	

Размер надбавки за качественные показатели эффективности деятельности выполняемых работ руководителю учреждения устанавливается не более 430 % должностного оклада в зависимости от сложности труда, в том числе с учетом масштаба управления и особенностей деятельности и значимости учреждения, и определяется в трудовом договоре.

Конкретный размер надбавки за качественные показатели эффективности деятельности руководителю учреждения ежемесячно определяется решением комиссии по установлению стимулирующих выплат руководителю учреждения, созданной в администрации района города Новосибирска, и устанавливается приказом главы администрации района города Новосибирска.»

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.10.2023.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2024

№ 194

Об отказе Айриян А. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Айриян А. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033455:4 площадью 455 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ударников, 14 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,2 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 1 м с северо-западной, юго-западной сторон в габаритах проектируемого объекта капитального строительства в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.01.2024

№ 196

О проекте межевания территории квартала 293.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2023 № 4299 «О проекте планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 293.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.10.2022 № 3857 «О проекте межевания территории квартала 293.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.01.2024 № 196

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 293.01.05.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе,
ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов,
в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.01.2024

№ 197

О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Михаила Григорьевича Дурнева

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7056 «О Положении о порядке размещения элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в решении художественного совета города Новосибирска от 25.05.2023 № 3, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать Новосибирской областной общественной организации ветеранов физкультуры и спорта размещение мемориальной доски, посвященной памяти Михаила Григорьевича Дурнева (далее – мемориальная доска), согласно описанию (приложение) на фасаде здания государственного автономного учреждения дополнительного образования Новосибирской области «Спортивная школа олимпийского резерва по биатлону имени В. Ф. Маматова» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Биатлонная, 1.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска включить мемориальную доску в реестр элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.01.2024

№ 202

О Положении о комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска

В целях увеличения доходной части бюджета города Новосибирска, укрепления налоговой и бюджетной дисциплины, сокращения задолженности по обязательным платежам, а также дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу постановление мэрии города Новосибирска от 15.05.2023 № 2481 «О Положении о комиссии по увеличению поступлений налоговых доходов в бюджет города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению
дебиторской задолженности по платежам
в бюджет города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Положение определяет задачи, функции, права и организацию деятельности комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска, образованным в целях разработки мероприятий и предложений, направленных на увеличение поступлений доходов и сокращение дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска (далее – бюджет города).

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

2. Задачи комиссии

- 2.1. Увеличение поступлений доходов в бюджет города.
- 2.2. Сокращение дебиторской задолженности по платежам в бюджет города.
- 2.3. Укрепление налоговой и бюджетной дисциплины.
- 2.4. Принятие эффективных мер по предупреждению причин образования задолженности по платежам в бюджет города.
- 2.5. Контроль за полнотой и своевременностью уплаты налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджет города.
- 2.6. Контроль за состоянием дебиторской задолженности перед бюджетом города.

2.7. Организация работы по погашению задолженности в бюджетную систему Российской Федерации с учетом особенностей уплаты налогов посредством перечисления денежных средств в качестве единого налогового платежа.

3. Функции комиссии

3.1. Разработка предложений, направленных на увеличение поступлений доходов и сокращение дебиторской задолженности по платежам в бюджет города.

3.2. Рассмотрение деятельности структурных подразделений мэрии города Новосибирска, являющихся главными администраторами доходов бюджета города, в части:

выполнения утвержденного (уточненного) плана по доходам города;
повышения эффективности работы с невыясненными поступлениями и урегулирования дебиторской задолженности по платежам в бюджет города.

3.3. Разработка предложений, направленных на увеличение поступлений налоговых и неналоговых доходов в бюджет города.

3.4. Разработка предложений, направленных на сокращение задолженности по налоговым и неналоговым платежам в бюджетную систему Российской Федерации, в том числе просроченной дебиторской задолженности.

3.5. Взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

4. Права комиссии

4.1. Запрашивать и получать от органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

4.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей органов и организаций, указанных в пункте 4.1 Положения, по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

4.3. Организовывать постоянно действующие рабочие группы для решения вопросов, входящих в компетенцию комиссии, создание которых оформляется решением комиссии.

4.4. Привлекать представителей администраций районов (округа по районам) города Новосибирска при рассмотрении вопросов, затрагивающих интересы соответствующего района города Новосибирска.

4.5. Вносить предложения руководителям организаций об укреплении платежной дисциплины, заслушивать отчеты о мерах, принятых по их выполнению.

4.6. Осуществлять иные права, необходимые для выполнения задач и функций комиссии, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

5. Организация работы комиссии

5.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии города Новосибирска.

5.2. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и иные члены комиссии.

5.3. Комиссию возглавляет председатель, в период отсутствия председателя его полномочия исполняет заместитель председателя.

5.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

5.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от числа членов комиссии. Решение комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

5.6. Председатель комиссии:

осуществляет руководство работой комиссии;

планирует работу комиссии;

обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

утверждает повестку дня заседания комиссии и председательствует на заседаниях комиссии;

подписывает протоколы заседания комиссии;

осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

5.7. Секретарь комиссии:

организует подготовку заседаний комиссии, включая оформление вносимых на рассмотрение комиссии материалов;

информирует членов комиссии о дате, времени, месте и повестке дня очередного заседания комиссии;

ведет протокол заседания комиссии;

осуществляет подсчет голосов при проведении процедуры голосования;

выполняет иные организационные функции, необходимые для обеспечения работы комиссии.

5.8. В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии для ведения протокола заседания.

5.9. Протокол заседания подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

5.10. На заседании комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

5.11. На заседаниях комиссии члены отчитываются об исполнении решений (поручений) комиссии.

5.12. Решения комиссии направляются ее членам и приглашенным на заседания должностным лицам в виде копий протоколов или выписок из них.

5.13. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.01.2024

№ 209

О внесении изменений в состав административной комиссии Дзержинского района города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2014 № 3375

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии с Законами Новосибирской области от 17.03.2003 № 102-ОЗ «Об административных комиссиях в Новосибирской области», от 27.04.2010 № 485-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав административной комиссии Дзержинского района города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2014 № 3375 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 16.07.2014 № 6166, от 17.09.2014 № 8282, от 27.01.2015 № 496, от 25.06.2015 № 4280, от 25.02.2016 № 648, от 17.08.2016 № 3754, от 14.10.2016 № 4671, от 21.03.2017 № 1103, от 13.07.2017 № 3310, от 20.11.2017 № 5198, от 21.02.2018 № 680, от 25.06.2018 № 2281, от 23.07.2018 № 2682, от 10.10.2018 № 3717, от 25.12.2018 № 4621, от 27.05.2019 № 1891, от 14.01.2020 № 72, от 04.06.2020 № 1776, от 13.07.2020 № 2076, от 21.01.2021 № 84, от 30.04.2021 № 1388, от 20.07.2021 № 2510, от 02.11.2021 № 3848, от 17.03.2022 № 857, от 12.08.2022 № 2751, от 19.04.2023 № 1884, от 19.06.2023 № 3125, от 15.12.2023 № 7039), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Луценко Ксению Евгеньевну.

1.2. Ввести в состав:

Арьян Диану – техника I категории отдела – районной административно-технической инспекции администрации Дзержинского района города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.01.2024

№ 227

Об отказе в предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Престиж» разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Престиж» в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101570:51 площадью 1804 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – автостоянка по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серебrenниковская, (4/2) (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «автомобильные мойки (4.9.1.3)»; «ремонт автомобилей (4.9.1.4)», в связи с несоответствием проекту планировки территории, ограниченной улицами Фрунзе, Ипподромской, площадью Инженера Будагова, Красным проспектом, в Центральном и Октябрьском районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2023 № 4614; несоблюдением пункта 3 статьи 22, пункта 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; подпункта 4.5.14 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.01.2024

№ 231

О предоставлении Тупициной Л. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 08.12.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 15.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Тупициной Л. А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074355 площадью 595 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.01.2024

№ 238

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты):

1.1. Климову А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063190:95 площадью 572 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алма-Атинская, 71, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.2. Григорьевой Я. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072980:29 площадью 616 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 20, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.3. Шакировой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042680 площадью 952 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Свободы, з/у 527 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.4. Саранину С. М., Елисейевой Е. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 335 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 320 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки».

1.5. Нуриеву П. А. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:451 площадью 1500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 201/9 и объекта капитального строительства (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)) – «общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары».

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «ПАТП-1118» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041455:2 площадью 23269 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 3, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «склады (6.9) – склады».

1.7. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072070:2 площадью 27825 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «склады (6.9)».

1.8. Обществу с ограниченной ответственностью «МК-ТОР» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрово-

го квартала 54:35:033065 площадью 2020 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, з/у 410/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «гостиничное обслуживание (4.7)».

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: Nmorozkova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-56.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 18.01.2024 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 15.02.2024 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и (или) на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – информационные системы).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация

Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты и информационные материалы к ним в информационных системах.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в период с 26.01.2024 (дата размещения проектов и информационных материалов к ним в информационных системах) по 04.02.2024 внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов:

посредством информационных систем;

в письменной форме по предварительной записи по телефону 227-50-56 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50 в рабочие часы мэрии города Новосибирска или в форме электронного документа по адресу электронной почты: Nmorozkova@admnsk.ru, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.01.2024

№ 239

О создании комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска

В целях увеличения доходной части бюджета города Новосибирска, укрепления налоговой и бюджетной дисциплины, сокращения задолженности по обязательным платежам, а также дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2024 № 202 «О Положении о комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 17.05.2023 № 2530 «О создании комиссии по увеличению поступлений налоговых доходов в бюджет города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

СОСТАВ

комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска

Буреев Борис Викторович	– первый заместитель мэра города Новосибирска, председатель;
Веселков Александр Владимирович	– начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
Нефедов Алексей Александрович	– заместитель начальника управления доходов и долговой политики мэрии города Новосибирска – начальник отдела доходов, секретарь.
Члены комиссии:	
Жигульский Георгий Викторович	– начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
Золовкина Анастасия Петровна	– заместитель начальника департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска – начальник управления организационно-финансового обеспечения бюджетного процесса мэрии города Новосибирска;
Ковалев Денис Юрьевич	– начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска;
Коженкова Наталья Александровна	– заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
Кондратенко Ольга Александровна	– начальник управления по правовым и экономическим вопросам Совета депутатов города Новосибирска;
Ласковец Ирина Евгеньевна	– заместитель начальника управления контрольно-ревизионной работы мэрии города Новосибирска;
Макарухина Анна Николаевна	– заместитель начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
Покровский Кирилл Евгеньевич	– председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике;

- Скоробогатова Жанна Александровна – начальник аналитического отдела Управления Федеральной налоговой службы по Новосибирской области (по согласованию);
- Тузова Анна Алексеевна – начальник управления доходов и долговой политики мэрии города Новосибирска;
- Тюрбеева Ирина Викторовна – начальник отдела урегулирования задолженности Управления Федеральной налоговой службы по Новосибирской области (по согласованию);
- Уткина Лариса Анатольевна – начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.01.2024

№ 240

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная Мастерская Тимушкина и К» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 22.12.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная Мастерская Тимушкина и К» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие инженерных сетей и стесненность существующей застройки являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111040:36 площадью 7279 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание школы по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 10 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях с 138 машино-мест до 125 машино-мест.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.01.2024

№ 241

О предоставлении рассрочки оплаты цены земельного участка

В целях повышения эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, а также земельных участков, расположенных на территории города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. При заключении в соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, а также земельных участков, расположенных на территории города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельные участки), при обращении покупателя с заявлением о предоставлении рассрочки оплаты цены земельного участка предусматривать в договорах купли-продажи земельных участков предоставление рассрочки оплаты цены земельного участка на следующих условиях:

1.1. Оплата цены земельного участка осуществляется посредством ежемесячных выплат в равных долях.

1.2. Срок рассрочки не должен составлять более одного года. Право выбора срока рассрочки принадлежит покупателю.

1.3. Со дня передачи земельного участка покупателю на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, подлежат уплате проценты, размер которых определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующий период.

1.4. Оплата приобретаемого в рассрочку земельного участка может быть осуществлена покупателем досрочно.

1.5. С момента передачи земельного участка покупателю и до полной оплаты его цены земельный участок, проданный в рассрочку, находится в залоге у продавца.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.01.2024

№ 242

О резервировании земель по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта улично-дорожной сети по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 30.11.2021 № 4181 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной створом Октябрьского моста, ул. Зыряновской, полосой отвода железной дороги, створом Бугринского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском и Первомайском районах», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать сроком на три года со дня опубликования постановления для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 30392 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта улично-дорожной сети по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе (приложение).

2. Установить срок действия ограничений прав, предусмотренных подпунктами 2, 3 пункта 1 статьи 40 Земельного кодекса Российской Федерации, собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков на использование земельных участков, расположенных в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами – три года со дня опубликования постановления.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

АНДРОНОВА АНАСТАСИЯ АНАТОЛЬЕВНА

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Филиал ПАО Сбербанк Структурное подразделение № Дополнительный офис №8047/0320, 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 59

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Новосибирское отделение № 8047

№ 40810810344059001526

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	1510000,00	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	1510000,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	10000,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	1500000,00	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2 Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0,00	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3 Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4 Средства юридического лица	110	0,00	
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе			
2.1 Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0,00	
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3 Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0,00	
3 Израсходовано средств, всего	180	1510000,00	
в том числе			
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2 На предвыборную агитацию в том числе	210	1510000,00	
3.2.1 Через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.2.2 Через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	
3.2.3 Через сетевые издания	240	140000,00	
3.2.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	1370000,00	
3.2.5 На проведение публичных мероприятий	260	0,00	
3.3 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0,00	
3.4 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.5 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4 Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0,00	
4.1 Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	0,00	
4.1.1 Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	0,00	
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 2=стр.10-стр.120-стр.180-стр.290)	330	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

подпись, 13.01.2024
(подпись, дата)

Ю.В. Нестерова
(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении дополнительных выборов депутатов
Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатному
избирательному округу № 40**

Грищенко Дмитрий Евгеньевич

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Структурное подразделение №8047/0362 ПАО Сбербанк, г. Новосибирск, улица Кирова, дом 76
(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» -
Новосибирское отделение № 8047
40810810744059001508

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	72000,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	72000,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	72000,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3	Израсходовано средств, всего	180	72000,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0	

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных
органов муниципальных образований Новосибирской области**

Дамаев Дмитрий Владимирович

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Новосибирское отделение № 8047 ПАО «Сбербанк России»

Дополнительный офис №8047/0362, г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 76

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» -
Новосибирское отделение № 8047

40810810444059001484

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	5000	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	5000	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	5000	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2 Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3 Средства гражданина	100	0	
1.2.4 Средства юридического лица	110	0	
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе			
2.1 Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3 Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3 Израсходовано средств, всего	180	490	

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание	
1	2	3	4	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	490	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0	
3.2	На предвыборную агитацию	210	0	
	в том числе			
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	Через сетевые издания	240	0	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	4510	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	4510	
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	4510	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

Подпись 09.01.2024

(подпись, дата)

Дамаев Д.В.

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных
органов муниципальных образований
Новосибирской области**

ЕМЕЛЬЯНОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Структурное подразделение №8047/0362 ПАО Сбербанк, 630004 г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 76

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» -
Новосибирское отделение № 8047

40810810644059001488

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	5000	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	5000	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	5000	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3	Израсходовано средств, всего	180	1049	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	1049	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0	
3.2	На предвыборную агитацию в том числе	210	0	
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	Через сетевые издания	240	0	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	3951	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	3951	
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	3951	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0	

стр.10-стр.120-стр.180-стр.290

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

подпись, 15.01.2024
(подпись, дата)

А.В. Емельянов
(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избиратели объединения при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

Баев Александр Сергеевич

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения)) Дополнительный офис 8047/1320, г. Новосибирск, ул. Ленина 59
(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Новосибирское отделение № 8047 40810810444059001510
(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	536 000,00	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	536 000,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	536 000,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2 Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3 Средства гражданина	100	0	
1.2.4 Средства юридического лица	110	0	
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе			
2.1 Средства анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3 Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3 Израсходовано средств, всего	180	527 680,00	
в том числе			
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	0	
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0	
3.2 На предвыборную агитацию	210	129280,00	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
	в том числе			
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	Через сетевые издания	240	0	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	129 280,00	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	398 400,00	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	8320,00	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	310	8320,00	
	из них			
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	8320,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

Подпись, 15.01.2024

(подпись, дата)

А.С. Баев

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

БЫКОВСКИЙ АЛЕКСАНДР ОЛЕГОВИЧ

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Филиал ПАО Сбербанк Структурное подразделение № Дополнительный офис №8047/0320, 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 59

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Новосибирское отделение № 8047

№ 40810810744059001524

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	1510000,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	1510000,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	10000,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	1500000,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	180	1510000,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание	
1	2	3	4	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию в том числе	210	1510000,00	
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	
3.2.3	Через сетевые издания	240	140000,00	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	1370000,00	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0,00	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0,00	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0,00	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	0,00	
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.2-стр.10-стр.120-стр.180-стр.290)	330	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

подпись, 15.01.2024
(подпись, дата)

Ю.В. Нестерова
(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

Везнер Андрей Иванович

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения) Дополнительный офис №8047/0320, г.Новосибирск, ул.Ленина, 59
(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Новосибирское отделение № 8047 40810810144059001496
(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	1200,00	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	1200,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	1200,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2 Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3 Средства гражданина	100	0	
1.2.4 Средства юридического лица	110	0	
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе			
2.1 Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3 Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3 Израсходовано средств, всего	180	998,00	
в том числе			
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	998,00	
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200		

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
3.2 На предвыборную агитацию в том числе	210	0	
3.2.1 Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2 Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3 Через сетевые издания	240	0	
3.2.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.5 На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0	
3.4 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4 Возвращено незрасходованных средств из избирательного фонда	300	202,00	
4.1 Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	202,00	
4.1.1 Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	202,00	
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

Подпись, 15.01.2024

(подпись, дата)

А.И. Везнер

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

Дудин Руслан Азамович

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Структурное подразделение №8047/0320 ПАО Сбербанк по адресу: 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 59

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» -
Новосибирское отделение № 8047

специальный избирательный счет № 40810810644059001514

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	384 237,60	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	384 237,60	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	384 237,60	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	180	384 237,60	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию	210	384 237,60	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	
3.2.3	Через сетевые издания	240	0,00	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	384 237,60	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0,00	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0,00	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	00,00	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0,00	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	310	0,00	
из них				
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0,00	
<small>стр.10-стр.120-стр.180-стр.290</small>				

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю других денежных средств, минуса избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

Подпись, 16.01.2024

Р.А. Дудин

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных
органов муниципальных образований Новосибирской области**

Новиков Максим Валерьевич

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

**Филиал ПАО «Сбербанк», Структурное подразделение №8047/0320,
630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 59**

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» -
Новосибирское отделение № 8047

40810810944059001502

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	12000	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	6000	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	1000	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	5000	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	6000	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	6000	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	6000	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	6000	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	6000	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3	Израсходовано средств, всего	180	6000	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	600	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	5680	
3.2	На предвыборную агитацию	210	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	Через сетевые издания	240	0	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	0	
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0	
<small>стр.10-стр.120-стр.180-стр.290</small>				

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

Подпись, 12.01.2024

(подпись, дата)

М.В. Новиков

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОВОГОЙ

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных
органов муниципальных образований Новосибирской области**

Подколызин Павел Николаевич

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

**Филиал ПАО «Сбербанк», Структурное подразделение №8047/0320,
630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 59**

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» -
Новосибирское отделение № 8047

40810810844059001534

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1 Поступило средств в избирательный фонд, всего	20	0	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	0	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2 Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3 Средства гражданина	100	0	
1.2.4 Средства юридического лица	110	0	
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе			
2.1 Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2 Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3 Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3 Израсходовано средств, всего	180	0	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0	
3.2	На предвыборную агитацию	210	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	Через сетевые издания	240	0	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	0	
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

Подпись, 10.01.2024

(подпись, дата)

Подколызин П.Н.

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ИТОГОВЫЙ

(первый, итоговый)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных
органов муниципальных образований Новосибирской области**

Сухоруков Сергей Владимирович

(фамилия, имя, отчество кандидата)

Дополнительный офис №8047/0320 ПАО Сбербанк. 630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 59

(наименование и адрес филиала ПАО «Сбербанк России»)

№ 40810810244059001532

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	4 998 899,08	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	4 998 899,08	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата	30	0,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату, выдвинувшим его избирательным объединением	40	4 998 899,08	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка,	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату, выдвинувшего его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0,00	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольный пожертвований	170	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	180	4 998 899,08	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
3.2	На предвыборную агитацию в том числе	210	1 474 899,08	
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.2.2	через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	
3.2.3	через сетевые издания	240	0,00	
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	1 474 899,08	
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0,00	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	1 400 000,00	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	2 124 000,00	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0,00	
4.1	Денежных средств поступивших в установленном порядке	310	0,00	
	Из них			
4.1.1	Денежных средств пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) <small>(стр.330-стр.10-стр.120-стр.180-стр.290)</small>	330	4 998 899,08	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

Подпись, 10.01.2024

(подпись, дата)

С.В. Сухоруков
(инициалы, фамилия)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

итоговый

(первый, итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных
органов муниципальных образований Новосибирской области**

Шамро Евгений Николаевич

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

**Филиал ПАО «Сбербанк», Структурное подразделение №8047/0320,
630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 59**

(наименование и адрес подразделения филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» -
Новосибирское отделение № 8047

40810810544059001494

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	600	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	600	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	600	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3	Израсходовано средств, всего	180	600	

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
в том числе			
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	600
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0
3.2	На предвыборную агитацию	210	0
	в том числе		
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0
3.2.3	Через сетевые издания	240	0
3.2.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	0
3.2.5	На проведение публичных мероприятий	260	0
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	270	0
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	300	0
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке из них	310	0
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	320	0
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	330	0

стр.10-стр.120-стр.180-стр.290

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

Подпись, 12.01.2024

(подпись, дата)

Е.Н. Шамро

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам
избирательного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска «О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» сообщаем о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее - Правила).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия):

Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 18.08.2023 № 4371).

В состав комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены комиссии.

В состав комиссии могут быть включены делегированные в состав комиссии депутаты Совета депутатов города Новосибирска, представители структурных подразделений мэрии, органов государственной власти, государственных органов и представители организаций, обладающие специальными познаниями в сфере градостроительства, геодезии, картографии, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, необходимыми в работе комиссии.

Комиссию возглавляет председатель, в период отсутствия председателя его полномочия исполняет один из заместителей председателя, назначенный решением председателя комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии, заместитель председателя комиссии подписывают письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений мэрии поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

В состав комиссии входят три секретаря:

секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);
секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);
секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Секретари комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии или лицо, замещающее должность одного из секретарей, для ведения протокола заседания.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

Решения комиссии (выписки из протоколов заседаний комиссии) выдаются (рассылаются) членам комиссии и иным заинтересованным лицам по их письменному запросу.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществля-

ет департамент строительства и архитектуры мэрии.

2. Решение Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принимается применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта.

3.1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 22.02.2024 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

3.2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания постановления сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и представить его мэру города Новосибирска или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям – в комиссию на доработку.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил.

Заинтересованным лицам в срок до 09.02.2024 направить в комиссию предло-

жения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в письменной форме в адрес комиссии, почтовым отправлением, воспользовавшись ящиком корреспонденции на 1 этаже здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

Определить местонахождение комиссии по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактные телефоны 227-50-97, 227-50-02.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 238 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – проект) сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту:

1.1. Климова А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063190:95 площадью 572 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алма-Атинская, 71, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.2. Григорьевой Я. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072980:29 площадью 616 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 20, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.3. Шакировой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042680 площадью 952 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Свободы, з/у 527 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.4. Саранина С. М., Елисеевой Е. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 335 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084490 площадью 320 кв. м с местоположе-

110

нием: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Уральская, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки».

1.5. Нуриева П. А. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071876:451 площадью 1500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 201/9 и объекта капитального строительства (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)) – «общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары».

1.6. Общества с ограниченной ответственностью «ПАТП-1118» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041455:2 площадью 23269 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 3, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «склады (6.9) – склады».

1.7. Муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072070:2 площадью 27825 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «склады (6.9)».

1.8. Общества с ограниченной ответственностью «МК-ТОР» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033065 площадью 2020 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, з/у 410/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «гостиничное обслуживание (4.7)».

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – проект), и информационных материалов к нему и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов;
подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 18.01.2024 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 15.02.2024 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Проект и информационные материалы к нему в период с 26.01.2024 по 04.02.2024 года будут размещены:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru и (или) на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – информационные системы);

- на сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в разделе «Экспозиции проектов решений» (<http://dsa.novo-sibirsk.ru/ru/site/2199.html>);

- на информационных стендах в администрациях районов и округа города Новосибирска и в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

Дата и время проведения экспозиции проекта решения по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: Красный проспект, 50, стенд кабинета 504 (далее – Комиссия):

30.01.2024 – с 14:30 час. до 17:30 час.

Предварительная запись на экспозицию проекта решения и консультирование участников общественных обсуждений по проекту решения осуществляются по телефону: 227-50-69, 227-50-56.

Участники общественных обсуждений, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение 10 дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним вправе внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 26.01.2024 по 04.02.2024:

посредством информационных систем;

в письменной форме, оформленные согласно Приложению 2 Порядка, по предварительной записи по телефону 227-50-56 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50 в рабочие часы мэрии города Новосибирска или в форме электронного документа по адресу электронной почты: Nmorozkova@admnsk.ru, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; контактные телефоны: 227-50-56, 227-50-69.

1. Сообщаем о том, что постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2023 № 7618 принято решение об изъятии земельного участка с кадастровым номером 54:35:041175:6 и жилых помещений по ул. Игарской, 34 для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки в границах ул. Игарской, ул. Фадеева в Калининском районе.

Полная версия постановления размещена на официальном сайте мэрии города Новосибирска в сети Интернет <https://novo-sibirsk.ru/dep/construction/docs/>.

2. Сообщаем о том, что постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2023 № 7617 принято решение об изъятии земельного участка с кадастровым номером 54:35:041175:12 и жилых помещений по ул. Игарской, 42 для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки в границах ул. Игарской, ул. Фадеева в Калининском районе.

Полная версия постановления размещена на официальном сайте мэрии города Новосибирска в сети Интернет <https://novo-sibirsk.ru/dep/construction/docs/>.

РАЗНОЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Нефедовым Иваном Сергеевичем (квалификационный аттестат № 54-16-678, e-mail: iamyr@mail.ru, тел.: 89132039752), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630061, РФ, г. Новосибирск, ул. Свечникова, д. 2, кв. 136, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111590:156, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, п. Пашино; Заказчик кадастровых работ: Теленина Арина Евгеньевна (почтовый адрес: 658706, РФ, Алтайский край, р-н Каменский, г. Камень-на-Оби, ул. Дзержинского, д.35), т. 89963046179. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, с.н.т. «Восход», участок №130, 19 января 2024 г. в 10 ч. 00 м. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Свечникова, д.2, кв.136. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18.01.2024 г. по 26.02.2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 18.01.2024 г. по 26.02.2024 г., по адресу: РФ, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Свечникова, д.2, кв.136. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 54:35:111595. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СОДЕРЖАНИЕ

Материалы Совета депутатов города Новосибирска	2
Сообщение о решении суда	3
Правовые акты мэрии города Новосибирска	4
Постановления	5
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Строительные решения. Специализированный застройщик» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	5
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЮТН Строй-2» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	7
Об отказе Дудареву Е. Ю., Дударевой П. С. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	9
О предоставлении Дзюбе Л. В., Добряковой М. Г. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков	10
О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе	11
Об отказе в предоставлении Вялковой А. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	36
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Центрмедиал» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	38
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй-МонтажСервис» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	39
Об отказе Еникееву Р. Д. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	40

О внесении изменений в состав антитеррористической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.08.2014 № 7184	42
О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786	44
Об изменении наименования муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 40»	45
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 07.11.2023 № 6174 «О Положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска»	46
О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 30.03.2022 № 1018 «Об изменении существенных условий контрактов на закупку товаров, работ, услуг для муниципальных нужд города Новосибирска»	49
О схеме границ территории общественного кладбища города Новосибирска «Гусинобродское»	50
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.01.2020 № 153 «О положениях об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляют администрации районов (округа по районам) города Новосибирска»	51
Об отказе Айриян А. В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	55
О проекте межевания территории квартала 293.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Зельцовском районе	57

О согласовании размещения мемориальной доски, посвященной памяти Михаила Григорьевича Дурнева	60
О Положении о комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска	61
О внесении изменений в состав административной комиссии Дзержинского района города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2014 № 3375	66
Об отказе в предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Престиж» разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка	67
О предоставлении Тупициной Л. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	69
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	70
О создании комиссии по увеличению поступлений доходов и сокращению дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Новосибирска	74
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная Мастерская Тимушкина и К» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	77
О предоставлении рассрочки оплаты цены земельного участка	79
О резервировании земель по ул. 2-й Обской в Октябрьском районе	80
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	81
Департамент строительства и архитектуры	106
Разное	114

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Маликова Е. А., Ганкина О.С.,

Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 375-57-88

Бюллетень № 2. 18.01.2024 г. Заказ № 6. Тираж 500 экз.