

ИЗВЕЩЕНИЕ

об уведомлении собственников многоквартирных домов о начале действий
в целях образования земельных участков под многоквартирными домами
в соответствии с проектом межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком подготовки документации по планировке территории, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 (далее – **Порядок**), в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ» департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – **департамент**) **уведомляет** о начале подготовки проекта межевания территории квартала 200.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе (проект планировки «Шлюз») с целью образования земельных участков под многоквартирными домами и иными, входящими в состав таких домов объектами недвижимого имущества, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район по улицам: Шлюзовой, 4, 6, 8, 12, 14, 16, 18, 22, 24, Добровольческой, 4, Тружеников, 7, 9, Русской, 19, 23, 25, 31, 33. На основании постановления мэрии города Новосибирска от 01.02.2022 № 314 «О подготовке проекта межевания территории квартала 200.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе», в связи с тем, что такие земельные участки **не образованы** в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Планируемые этапы и сроки осуществления соответствующих действий определяются в соответствии с **Порядком**, постановлением мэрии города Новосибирска о подготовке проекта межевания, в том числе:

– представление физическими и юридическими лицами в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания в **департамент** по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091, email: dsa@admnsk.ru;

осуществление разработки и утверждения проекта межевания территории в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности и другими нормами законодательства Российской Федерации.
