

**Заключение
комиссии об оценке последствий принятия
об использовании объекта социальной инфраструктуры**

« 24 » _____ 2026

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

- Катионов Константин Олегович
- начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии;
- заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии;
- Александрович

Тусева Ирина
Арсентьевна

- менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципальной казенной администрации города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Емельяненко Наталья Сергеевна
- Овчинникова Юлия Александровна
- начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;

- Рябыкина Ирина Владимировна
- консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Устюжанина Ольга Викторовна

- консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципальным имуществом мэрии города Новосибирска;

Перевалова Евгения Леонидовна

- консультант юридического отдела департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов (вх. № 14/01/02097 от 16.09.2026) провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр игровых видов спорта» (далее МБУДО СШОР «ЦИВС»)), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: общая площадь 3 076,2 кв. м, в том числе: первый этаж 1 922,2 кв. м (пом. № 48, 49, 63 на плане), промежуточный этаж 927,0 кв. м (пом. № 8-16 на плане), второй этаж 70,0 кв. м (пом. № 31 на плане), покотельный этаж 157,0 кв. м (пом. № 65, 66, 68, 69, 73, 75-79, 101-106, 112 на плане), подвал 0,00 кв. м, в отделе стоищем здании общей площадью 10926,8 кв. м (кадастровый номер 54:35::041615:4), расположенном по адресу: 630110, г. Новосибирск, ул. Учительская, 61.

Цель предоставления объекта в аренду: проведение официальных соревнований (игр) Чемпионата России по баскетболу среди женщин согласно регламенту Российской Федерации Баскетбола и ЕКП, в сезоне 2026/2027 гг., и тренировок приежжких команд перед официальными играми, согласно расписанию.

Наименование другой стороны договора: Ассоциация «Некоммерческое партнерство Баскетбольный клуб «Динамо» (далее - АНПБК «Динамо»).

Срок предоставления объекта в аренду: 11 месяцев с 01.10.2026 по 20.08.2027.

Время использования объекта: в соответствии с расписанием*

Дата проведения	Тренировки		Официальные игры	
	Кол-во тренировок	Кол-во часов	Кол-во игр	Кол-во часов
01.10.2026	1	1,5	1	2
07-08.10.2026	2	2,5	2	4
16.10.2026	1	1,5	1	2
21.10.2026	1	1,5	1	2
28-29.10.2026	2	2,5	3	6
01-02.11.2026	2	2,5	3	6
03-04.12.2026	2	2,5	2	4
06.12.2026	1	1,5	1	2
07-08.12.2026	2	2,5	2	4

10.12.2026	1	1,5	1	2
14.12.2026	1	1,5	1	2
18.01.2027	1	1,5	1	2
21.01.2027	1	1,5	1	2
01.02.2027	1	1,5	1	2
15-16.02.2027	2	2,5	2	4
19-20.02.2027	2	2,5	3	6
27.02.2027	1	1,5	1	2
03.03.2027	1	1,5	1	2
11.03.2027	1	1,5	1	2
12-13.03.2027	2	2,5	2	4
16-17.03.2027	2	2,5	2	4
23.03.2027	1	1,5	1	2

фактическое количество часов аренды рассчитывается исходя из количества проведенных официальных игр (по регламенту) и времени использования нежилых помещений в данном месяце.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска полагает возможным предоставление МБУДО СШОР «ЦИБС» объекта в аренду АНП БК «Динамо» так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям и не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Заключение договора аренды объекта недвижимosti принесет доход в бюджет учреждения, используемый на дополнительное финансирование основной деятельности.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№ п/п	Критерий	Значение
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний, их социальной защиты и социального обслуживания с использованием объекта социальной инфраструктуры, предоставления реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оказания им медицинской помощи, оздоровления детей	Обеспечено

	профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объеме таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, об принятии решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности
--	--

Оценки последствий принятия решения о предоставлении МБУДО СПОР «ЦИВС» вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение*.

*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

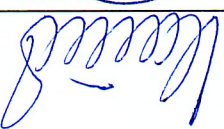
Подписи членов комиссии:

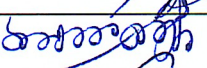
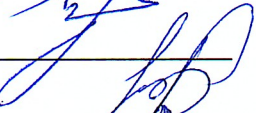
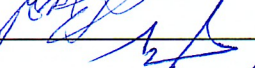
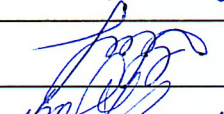
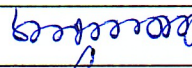
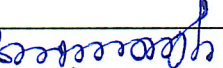
Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:


 К. О. Катионов

 С. А. Белясов

 И. А. Тусева

 Н. С. Емельяненко

 Ю. А. Овчинникова

 И. В. Рябкина

 О. В. Встужанина

 Е. И. Перевалова