

УТВЕРЖДАЮ:  
Начальник департамента земельных и  
имущественных отношений мэрии города  
Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. В. Жигульский

«28» июня 2021 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА U57755-2

Доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241)

28.06.2021

Продажа объектов недвижимости на аукционе в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Аукцион в электронной форме по продаже объектов недвижимости, назначенный на 28 июня 2021 года в 08 часов по московскому времени.

**2. Продавец:** Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

**3. Организатор:** ООО «РТС – тендер».

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

### 4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Пролетарская, 167. Площадь помещения – 79,1 кв. м.	2 823 870,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 2 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Пролетарская, 167. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	3 241 560,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 3 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Пролетарская, 167. Площадь помещения – 121,9 кв. м.	3 986 130,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Пролетарская, 167. Площадь помещений – 308,6 кв. м	9 165 420,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 5 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Пролетарская, 167. Площадь помещения – 352,6 кв. м.	10 472 220,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 6 - Нежилое помещение на 1, 2 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Пролетарская, 167. Площадь помещения – 889,3 кв. м.	23 744 310,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 7 - Доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241). Общая площадь объекта незавершенного строительства – 6 108,0 кв. м. Степень готовности – 25%. Площадь застройки – 1175,1 кв. м.	640 017,00 руб.	Состоялся

**5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 57755.**

**6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:**

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 7 - Доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241).Общая площадь объекта незавершенного строительства – 6 108,0 кв. м. Степень готовности – 25%. Площадь застройки – 1175,1 кв. м	Воздвиженский Артем Александрович	421409811839	630501, Российская Федерация, Новосибирская обл., рп. Краснообск, Краснообск, 7, 64
№ 7 - Доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241).Общая площадь объекта незавершенного строительства – 6 108,0 кв. м. Степень готовности – 25%. Площадь застройки – 1175,1 кв. м	Лукьянова Наталья Сергеевна	541007911540	630075, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Богдана Хмельницкого, 33/1, 10

**7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято решение допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:**

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 7 - Доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241).Общая площадь объекта незавершенного строительства – 6 108,0 кв. м. Степень готовности – 25%. Площадь застройки – 1 175,1 кв. м.	Воздвиженский Артем Александрович	94977/130834	23.06.2021 13:10:11
№ 7 - Доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241).Общая площадь объекта незавершенного строительства – 6 108,0 кв. м. Степень готовности – 25%. Площадь застройки – 1 175,1 кв. м.	Лукьянова Наталья Сергеевна	94994/130881	23.06.2021 13:20:12

**8. Ставки участников:**

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№7	Воздвиженский Артем Александрович	640 017,00 руб.	28.06.2021 08:35:34	1

**9. Победитель:**

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 7 - Доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного	Воздвиженский Артем Александрович	640 017,00 руб.	94977/130834	630501, Российская Федерация, Новосибирская обл., рп.	23.06.2021 13:10:11

<p>строительства по адресу:          Российская Федерация,          Новосибирская область,          город Новосибирск, ул.          Есенина (кадастровый          номер          54:35:000000:10241).Общая          площадь объекта          незавершенного          строительства – 6 108,0 кв.          м. Степень готовности –          25%. Площадь застройки –          1 175,1 кв. м</p>				<p>Краснообск,          Краснообск, 7,          64</p>	
--	--	--	--	--	--

**10.** На лоты № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

**11.** Заключить договор купли-продажи с Воздвиженским Артемом Александровичем, предложившим за долю города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241) 640 017,00 (Шестьсот сорок тысяч семнадцать) рублей с НДС, по предложенной стоимости.

**12.** Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).