



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 318

Об условиях приватизации доли города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241)

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2018 № 702 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 – 2021 годы», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации доли известить остальных участников долевой собственности о намерении продать долю города Новосибирска в соответствии с условиями приватизации, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. В течение десяти дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3. В случае отказа остальных участников долевой собственности от покупки доли или неприобретения продаваемой доли в течение месяца с даты извещения:

2.3.1. Не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи доли разместить информационное сообщение о ее продаже на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3.2. Организовать проведение аукциона по продаже доли.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2019 № 4701 «Об условиях приватизации доли города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241)».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
доли города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу:
Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,
ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241)

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 11849/610800 в праве общей долевой собственности на объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (кадастровый номер 54:35:000000:10241), площадь застройки: 1175,1 кв. м, степень готовности: 25 % (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (дата и номер государственной регистрации права: 14.10.2016, 54-54/001-54/001/905/2016-359/1).

2. Рыночная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 640017,0 рубля.

Участникам долевой собственности при оплате доли необходимо внести денежные средства единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

3. В случае отказа остальных участников долевой собственности от покупки продаваемой доли или неприобретения ее в течение месяца с даты извещения способ приватизации доли – продажа на аукционе. Форма подачи предложений о цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за долю.

3.1. Начальная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 640017,0 рубля.

3.2. Шаг аукциона – 32000,0 рубля.

3.3. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате доли, за вычетом внесенного задатка, необходимо внести денежные средства единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.
