



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 49 23 ноября 2023 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска
«О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый
решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»

В целях обеспечения реализации прав жителей города Новосибирска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам местного значения проведены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» (далее – проект решения).

Решение Совета депутатов города Новосибирска от 25.10.2023 № 619 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» и проект решения опубликованы в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 26.10.2023 № 45, на Официальном интернет-портале правовой информации города Новосибирска (www.nskpravo.info), официальном сайте города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru), официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (www.gorsovetsnsk.ru), а также в сетевых изданиях (сайтах) «НДН. ИНФО» (www.ndn.info.ru), «Комсомольская правда. Новосибирск» (www.nsk.kp.ru).

Публичные слушания по проекту решения проведены 14 ноября 2023 года.

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны информация, представленная экспертами, выступления иных участников публичных слушаний.

Поступившее предложение по проекту решения, рекомендации экспертов публичных слушаний в отношении предложения по проекту решения являются приложением к настоящему заключению.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать публичные слушания по проекту решения состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642.

3. В целом проект решения получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска.

Председатель организационного комитета,
заместитель председателя Совета
депутатов города Новосибирска

Н. А. Тямин

Секретарь организационного комитета

Ю. С. Малдаван

Приложение к заключению о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» от 14 ноября 2023 года

Предложение участника публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616», рекомендованное экспертами к отклонению

№ п.	Содержание предложения	Обоснование необходимости учета предложения, представленное участниками публичных слушаний	Мотивированное обоснование экспертов
1	В абзаце втором пункта 1.1 проекта решения слова «Новосибирской области» исключаются.	В Новосибирской области и Российской Федерации нет других населенных пунктов с названием Новосибирск. Область названа в честь областной столицы, поэтому повторения излишни.	Указанное предложение не противоречит законодательству Российской Федерации, законодательству Новосибирской области. Однако стоит отметить, что проектом решения предлагается закрепить в Уставе города Новосибирска максимально полную, исчерпывающую информацию о наименовании муниципального образования, рекомендуемый перечень которой определен частью 1 статьи 9.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», данная информация носит разовый информативный характер и не повлияет на сложившуюся правоприменительную практику. По результатам изучения уставов муниципальных образований, являющихся административными центрами субъектов Российской Федерации, выявлено, что дополнительное указание на субъект Российской Федерации закреплено в уставах таких муниципальных образований, как Липецк, Тверь, Уфа, Йошкар-Ола, Казань, Кызыл, Самара, Барнаул, Красноярск, Омск.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.11.2023

№ 6358

О предоставлении Голубничему В. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 10.10.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 16.10.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Голубничему В. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:45424 площадью 1000 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Рябиновая, з/у 14а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для магазина с 3 м до 0 м с южной, юго-восточной, восточной, северо-восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства.
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.11.2023

№ 6361

Об отказе в предоставлении Хозяйкиной Н. П. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 06.10.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 16.10.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Хозяйкиной Н. П. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051065:29 площадью 681 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – садоводческое товарищество «Дружба», участок № 41 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520; несоблюдением требований части 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.11.2023

№ 6363

Об отказе в предоставлении Хозяйкиной Н. П. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 06.10.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 16.10.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Хозяйкиной Н. П. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051065:578 площадью 661 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, садоводческое товарищество «Дружба», участок № 42 и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520; несоблюдением требований части 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6366

Об отказе в предоставлении Григорьевой Я. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 06.10.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 16.10.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Григорьевой Я. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072980:29 площадью 616 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Короленко, 20 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием проекту планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846; в связи с тем, что не обеспечивается комплексное развитие территории согласно приложению 15 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, утвержденной решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6368

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 26

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1329, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 26 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6369

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 21

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1335, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 21 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6370

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 20

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1334, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 20 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6371

Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии со статьями 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 25.09.2023 № 275, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898, от 26.02.2014 № 1047, от 22.10.2014 № 1199, от 26.11.2014 № 1221, от 31.03.2015 № 1315, от 02.12.2015 № 94, от 23.06.2016 № 231, от 19.10.2016 № 285, от 14.02.2017 № 353, от 19.06.2017 № 467, от 25.10.2017 № 501, от 01.12.2017 № 517, от 23.05.2018 № 625, от 05.12.2018 № 705, от 24.04.2019 № 776, от 19.06.2019 № 821, от 25.09.2019 № 844, от 04.12.2019 № 877, от 18.03.2020 № 938, от 28.10.2020 № 15, от 30.06.2021 № 159, от 25.05.2022 № 348, от 12.07.2022 № 391, от 26.10.2022 № 431, от 22.03.2023 № 501, от 28.06.2023 № 551) Столбова В. Н.:

об изменении границ территории, ограниченной улицами Сиреневой, Добровольческой, согласно приложению 1 к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не учитывает статью 64 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не обеспечивает комплексное развитие территорий путем создания благоприятных условий проживания граждан, обновления среды жизнедеятельности и территорий общего пользования, не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, проектам планировки, утвержденным постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 17.01.2018 № 98 «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе», существующему землепользованию;

об изменении границ территории, ограниченной улицами Тимирязева, 2-я Сухарная Береговая, согласно приложению 2 к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не учитывает статью 64 Градостроительного кодекса Рос-

сийской Федерации, не обеспечивает комплексное развитие территорий путем создания благоприятных условий проживания граждан, обновления среды жизнедеятельности и территорий общего пользования, не соответствует Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, проектам планировки, утвержденным постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 30.08.2022 № 3018 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Сухарной, Владимировской, береговой линией реки Оби, в Железнодорожном и Засельцовском районах», от 01.09.2023 № 4700 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Стасова, Плановой, Дуси Ковальчук, Сухарной и границей городских лесов, в Засельцовском районе», существующему землепользованию.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителю.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6372

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 23

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1336, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 23 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6373

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 36

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1331, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 36 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6374

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 19

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1333, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 19 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6375

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 24

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1337, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 24 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6376

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 32

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке ответственности многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1330, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 32 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетике, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6377

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 265

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1328, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 265 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6378

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 263

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке ответственности многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1327, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 263 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6379

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 42

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1332, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 42 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6380

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 261

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1326, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 261 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6381

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 38

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1341, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 38 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6382

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 259

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1325, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 259 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6383

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 32

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1340, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 32 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6384

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 30

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1339, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 30 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.11.2023

№ 6385

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 28

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.10.2023 № 1338, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 28 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2035 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6408

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сургутская, 26, в размере 38,40 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.11.2022 № 4221 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6409

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2022 № 1400 «О Порядке предоставления субсидий в сфере поддержки ведения садоводства и огородничества для собственных нужд на территории города Новосибирска»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2022 № 1400 «О Порядке предоставления субсидий в сфере поддержки ведения садоводства и огородничества для собственных нужд на территории города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. Наименование, пункт 1 после слова «ведения» дополнить словом «гражданами».

1.2. В приложении:

1.2.1. Наименование, пункт 1.1 после слова «ведения» дополнить словом «гражданами».

1.2.2. Пункт 1.2 после слова «ведения» дополнить словом «гражданами», после слова «контроля» дополнить словом «(мониторинга)».

1.2.3. В пункте 1.5 слово «договора» заменить словами «соглашения (договора)».

1.2.4. Пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. Информация о субсидиях подлежит размещению департаментом финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Бюджет» не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения Совета депутатов города Новосибирска о бюджете города Новосибирска (решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений в решение о бюджете города Новосибирска).».

1.2.5. В пункте 2.4:

1.2.5.1. В абзаце первом слова «до 15 октября текущего финансового года» заменить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем издания приказа за начальника департамента о проведении отбора».

1.2.5.2. В абзаце четвертом слова «ранее 30-го» заменить словами «ранее 10-го».

1.2.5.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение отбора.».

1.2.6. В пункте 2.5:

1.2.6.1. В абзаце первом слова «на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

1.2.6.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;».

1.2.7. В абзацах пятом, шестом пункта 2.7 слова «по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка» заменить словами «не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявки».

1.2.8. Дополнить подпунктом 3.1.5 следующего содержания:

«3.1.5. Субсидия предоставляется в текущем финансовом году только по одному виду затрат, предусмотренных пунктом 1.3 Порядка.».

1.2.9. Наименование раздела 5 после слова «контроля» дополнить словом «(мониторинга)».

1.2.10. Пункт 5.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Мониторинг достижения результатов предоставления субсидий осуществляется в порядке и по формам, установленным Министерством финансов Российской Федерации.».

Требование о проведении мониторинга достижения результатов предоставления субсидии не применяется в случае, если субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления такой субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии.».

1.2.11. В пункте 5.3 слова «а также в случае недостижения результатов предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 3.10 Порядка, выявленных по фактам проверок, проведенных департаментом и органом муниципального финансового контроля» заменить словами «выявленного по фактам проверок, проведенных департаментом и органом муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения результата предоставления субсидии, предусмотренного пунктом 3.10 Порядка».

1.2.12. Приложение изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.11.2023 № 6409

Приложение
к Порядку предоставления суб-
сидий в сфере поддержки
ведения гражданами садовод-
ства и огородничества для
собственных нужд на террито-
рии города Новосибирска

ФОРМА
заявки на участие в отборе получателей субсидии в сфере поддержки ведения
гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд
на территории города Новосибирска

ЗАЯВКА
на участие в отборе получателей субсидии в сфере поддержки ведения
гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд
на территории города Новосибирска

В департамент инвестиций, потребительского
рынка, инноваций и предпринимательства
мэрии города Новосибирска

Участник отбора _____,

(наименование юридического лица)

(место нахождения, почтовый адрес (если не совпадает с местом нахождения), адрес электронной почты участника

отбора, контактный телефон, государственный регистрационный номер записи о государственной

регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц)

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя участника отбора)

действующего на основании _____,

(документ, удостоверяющий полномочия представителя участника отбора)

просит предоставить субсидию в сфере поддержки ведения гражданами садоводства и огород-
ничества для собственных нужд на территории города Новосибирска.

Субсидия запрашивается в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ, ока-
занием услуг, направленных на (нужное отметить):

улучшение инженерного обеспечения территорий участника отбора, а именно:

(строительство, реконструкцию и (или) ремонт дорог, систем водоснабжения, водоотведения, линий

электропередачи, подключение к действующим линиям электропередачи,

системам водоснабжения, водоотведения)

обеспечение противопожарной безопасности.

Сумма собранных целевых взносов: _____ рублей.

Сумма фактически понесенных затрат: _____ рублей.

Размер запрашиваемой субсидии: _____ рублей.

Перечень прилагаемых документов:

1. _____.

2. _____.

Подтверждаю, что на заявленные затраты ранее не получал субсидию из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Настоящим выражаю согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с участием в отборе.

Представитель участника отбора согласен на обработку персональных данных в объеме, необходимом для подачи заявки на получение субсидии в сфере поддержки ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд на территории города Новосибирска.

Сведения, содержащиеся в заявке, достоверны и соответствуют представленным документам.

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
представителя участника отбора)

(подпись)

М. П. (при наличии)

Дата и время принятия заявки _____.

Регистрационный № _____.

(должность специалиста, принявшего документы)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6410

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа «Обь»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 12.10.2023 № 9), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа «Обь» тариф на платную услугу «Техническое сопровождение судейства соревнований с использованием системы видеофиксации и повторов в комплекте с ноутбуком, телевизором и подставкой под телевизор, web-камерой» в размере 9,0 рубля (с учетом налога на добавленную стоимость) за один час.

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.06.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6411

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Путевая, 7, в размере 21,96 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6412

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 19.06.2017 № 2837 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 04.03.2019 № 757, от 25.03.2019 № 994, от 04.06.2019 № 2100, от 10.02.2020 № 394, от 12.02.2020 № 465, от 11.03.2020 № 797, от 20.04.2021 № 1289) следующие изменения:

2.1. Заголовок графы 4 изложить в следующей редакции: «Размер платы* (с НДС), рублей».

2.2. Графу 3 строки 4 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.3. Строку 10 признать утратившей силу.

2.4. Графу 3 строк 12 – 14, 16, 17, 19, 21 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.5. Дополнить примечаниями следующего содержания:

«Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

3. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2100 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 394, от 12.02.2020 № 465, от 11.03.2020 № 797, от 27.04.2020 № 1358, от 12.05.2020 № 1469, от 22.07.2020 № 2193, от 11.08.2020 № 2441, от 24.08.2020 № 2599, от 20.04.2021 № 1284, от 20.04.2021 № 1289, от 20.04.2021 № 1290, от 25.07.2022 № 2514, от 23.05.2023 № 2693) следующие изменения:

3.1. Заголовок графы 3 изложить в следующей редакции: «Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения*(с НДС), рублей».

3.2. Строку 80 признать утратившей силу.

3.3. Дополнить примечаниями следующего содержания:

«Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

4. Признать утратившими силу:

строку 17 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1469 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 8, 37 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2374 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 23, 30, 32 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.07.2022 № 2514 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 28.09.2022 № 3535 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6413

Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Центр внешкольной работы «Пашинский»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 12.10.2023 № 9), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Центр внешкольной работы «Пашинский» тарифы на платные образовательные услуги, оказываемые сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.11.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6414

О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 14.06.2023 № 3014 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2024 году»

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 – 2052 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п, с учетом предложений Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области от 20.10.2023 № ИС-10598, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 14.06.2023 № 3014 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2024 году» изменение, изложив приложение в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города не позднее семи дней со дня издания постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Клемешова О. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6415

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Барьерная, 6, в размере 25,50 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Советского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6416

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 16, в размере 34,69 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 14.02.2023 № 799 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6417

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой и по ул. Иванова в Советском районе»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения комиссии по комплексному развитию территорий города Новосибирска (протокол от 20.10.2023 № 12), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой и по ул. Иванова в Советском районе» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 15.05.2023 № 2435) следующие изменения:

1.1. В пункте 3 цифры «2028» заменить цифрами «2030».

1.2. В пункте 4 цифры «102632» заменить цифрами «127175».

1.3. Абзац первый графы 4 таблицы приложения 3 изложить в следующей редакции:

«1. Предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 18 этажей;».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6418

Об определении регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная, 36/1

С учетом уведомления государственной жилищной инспекции Новосибирской области от 19.10.2023 № 9092-06/48, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная, 36/1.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города не позднее семи дней со дня издания постановления:

2.1. Направить копию постановления в адрес регионального оператора, государственной жилищной инспекции Новосибирской области, российской кредитной организации, в которой открыт специальный счет.

2.2. Разместить постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Клемешова О. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6419

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 12, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064135:22 площадью 883,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 12 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6420

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 14, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064135:20 площадью 939,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Петропавловский, 14 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nnskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6421

Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 395 «Маленькая страна»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 12.10.2023 № 9), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 395 «Маленькая страна» тариф на платную образовательную услугу «Занятия по программе «Веселый английский» в размере 163,0 рубля (налогом на добавленную стоимость не облагается) за один час занятий на одного человека в группе расчетной наполняемостью 6 человек.
2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.10.2026.
3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнение постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6422

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 167, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:072815:26 площадью 1172,0 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 167 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6423

Обустановлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 35 «Непоседы»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 12.10.2023 № 9), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 35 «Непоседы» тарифы:

1.1. На платные образовательные услуги, оказываемые сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом (приложение 1).

1.2. На платные услуги (приложение 2).

1.3. На платные медицинские услуги (приложение 3).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.11.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6424

Обустановлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Молодежный центр «Содружество»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 12.10.2023 № 9), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Молодежный центр «Содружество» тарифы на платные услуги, оказываемые сверх часов и объемов, установленных муниципальным заданием (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.10.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6426

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.12.2014 № 10385 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951, от 18.04.2016 № 1517, от 23.04.2018 № 1447, от 25.06.2018 № 2284, от 18.03.2020 № 910, от 14.09.2020 № 2796, от 07.07.2021 № 2270, от 04.07.2022 № 2281) следующие изменения:

2.1. Заголовок графы 4 изложить в следующей редакции: «Размер платы* (с НДС), рублей».

2.2. Графу 3 строк 4 – 9 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.3. Строку 10 признать утратившей силу.

2.4. Графу 3 строк 11 – 17, 19 – 23, 29, 32 – 39, 45 – 49, 53, 59 – 61, 63, 65 – 68, 71 – 73, 77 – 79, 83 – 85, 88, 90 – 100, 114 – 127, 134, 136 – 149 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.5. Дополнить примечаниями следующего содержания:

«Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

3. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2284 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 18.03.2020 № 910, от 12.05.2020 № 1502, от 14.09.2020 № 2796, от 04.05.2021 № 1414, от 07.07.2021 № 2270, от 04.07.2022 № 2281) следующие изменения:

3.1. Заголовок графы 4 изложить в следующей редакции: «Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей».

3.2. Строку 81 признать утратившей силу.

3.3. Дополнить примечаниями следующего содержания:

«Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

4. Признать утратившими силу:

строку 10 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 14.09.2020 № 2796 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 33, 61 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.05.2021 № 1414 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 4 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 07.07.2021 № 2270 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 8, 16, 24, 49, 55, 67 – 69, 89 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.07.2022 № 2281 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечатить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:
<http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2023

№ 6446

О внесении изменения в пункт 5.7 Положения об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет управление общественных связей мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2019 № 4689

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», от 19.10.2023 № 5700 «Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, за исключением категорий работников, определенных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 5.7 Положения об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет управление общественных связей мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2019 № 4689 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 02.12.2020 № 3854, от 21.03.2022 № 868, от 12.12.2022 № 4464, от 29.08.2023 № 4584), изменение, изложив таблицу 3 в следующей редакции:

Таблица 3

№ п/п	Качественные показатели эффективности деятельности учреждения	Значение	Максимальный размер ежемесячной надбавки за качественные показатели эффективности деятельности учреждения, % должностного оклада	Период
1	2	3	4	5
1	Отсутствие замечаний по сроку и качеству проведения информационных, консультативных, обучающих, культурно-досуговых мероприятий в сфере поддержки общественных инициатив	100 % и более (от установленного плана работ учреждения)	105	Текущий месяц
		менее 100 % (от установленного плана работ учреждения)	0	
2	Отсутствие замечаний по сроку и качеству проведения мероприятий, направленных на гармонизацию межнациональных отношений, духовно-нравственное воспитание детей и молодежи, профилактику межнациональных конфликтов	100 % и более (от установленного плана работ учреждения)	64	Текущий месяц
		менее 100 % (от установленного плана работ учреждения)	0	
3	Отсутствие нарушений при исполнении бюджетного законодательства, законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг	Да	40	Текущий месяц
		нет	0	

1	2	3	4	5
4	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности, в том числе отсутствие на первое число месяца непогашенной (неурегулированной) просроченной кредиторской задолженности по муниципальным контрактам (договорам) на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, возникшей в результате действий (бездействия) руководителя учреждения	Да	20	Текущий месяц
		нет	0	
5	Освоение выделенных объемов финансового обеспечения расходов	90 % и более	30	Текущий месяц
		85 – 89 %	20	
		84 % и менее	0	
6	Отсутствие объективных претензий к работе учреждения со стороны общественных организаций, территориальных общественных самоуправлений	Да	28	Текущий месяц
		нет	0	
7	Соблюдение установленных сроков предоставления материалов, отчетов, информации в вышестоящие органы	Да	20	Текущий месяц
		нет	0	
Итого:			307	

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.10.2023.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления общественных связей мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6458

О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести:

1.1. Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах» (далее – публичные слушания) (приложение) с 23.11.2023 по 21.12.2023.

1.2. Собрание участников публичных слушаний 08.12.2023 в 15.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бобылева Екатерина	–	главный специалист отдела планировки территорий города
Сергеевна		Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Галимова Ольга Лингвинстоновна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела планировки территорий города;
Ивашина Иван Евгеньевич	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска;
Канунников Сергей Иванович	–	глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заель-цовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Кучинская Ольга Владимировна	–	эксперт отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Ложкин Александр Юрьевич	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Пушкарева Анастасия Романовна	–	заместитель начальника отдела планировки территорий города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Шатула Герман Николаевич	–	глава администрации Калининского района города Новосибирска.

3. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адреса электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-54-18, 227-54-23.

4. Установить порядок проведения публичных слушаний, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собрания участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Предложить участникам публичных слушаний, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, с 01.12.2023 по 08.12.2023 внести в организаци-

онный комитет предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526 в рабочие часы мэрии города Новосибирска или в форме электронного документа по адресу электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

6. Организационному комитету:

6.1. Подготовить оповещение о начале публичных слушаний.

6.2. Организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6.3. Организовать размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте.

6.4. Организовать оборудование информационных стендов по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, холл 5 этажа;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, стенд кабинета 217 (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

6.5. В течение срока, указанного в пункте 5 настоящего постановления, осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний.

7. Возложить на Позднякову Елену Викторовну, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.11.2023 № 6458

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах.

2. Признать утратившими силу пункт 1, приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.03.2023 № 1440 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул.
Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным
проспектом, в Заельцовском и Калининском районах

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Приложение 2
к проекту планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах

ПОЛОЖЕНИЕ о характеристиках планируемого развития территории

1. Характеристики планируемого развития территории

Проект планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах (далее – проект планировки) выполнен в отношении территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах (далее – планируемая территория).

Проект планировки разработан в соответствии с положениями Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (далее – Генеральный план города Новосибирска), Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 (далее – Правила землепользования и застройки города Новосибирска), Местными нормативами градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96 (далее – Местные нормативы).

Развитие планируемой территории предусматривается на расчетный срок до 2030 года.

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры планируемой территории, установления характеристик планируемого развития данных элементов – районов, микрорайонов, кварталов.

Площадь планируемой территории – 207,29 га.

1.1. Размещение объектов капитального строительства различного назначения

Проектом планировки устанавливаются зоны планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (далее – зоны планируемого размещения объектов капитального строительства). В границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства предусматривается возможность развития планируемой территории с размещением новых объектов капитального строительства соответс-

твующего назначения на расчетный срок до 2030 года:

в границах зоны застройки жилыми домами смешанной этажности проектом планировки предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов с придомовыми территориями и автостоянками. Планируется возможность размещения как отдельно стоящих, так и расположенных на первых этажах жилых и общественных зданий объектов бытового обслуживания населения: магазинов, объектов общественного питания, аптек, отделений почтовой связи, банков, приемных пунктов прачечных, химчисток. В соответствии с принятыми проектными решениями предусмотрено размещение дошкольной образовательной организации встроенно-пристроенного типа;

в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный) проектом планировки предусмотрено размещение многоквартирных жилых домов высотой 5 – 8 этажей с придомовыми территориями, автостоянками местного обслуживания с возможностью размещения как отдельно стоящих, так и расположенных на первых этажах жилых и общественных зданий объектов бытового обслуживания населения: магазинов, объектов общественного питания, аптек, организаций связи, отделений почтовой связи, банков, приемных пунктов прачечных, химчисток;

в границах зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами, проектом планировки предусмотрено размещение общественных зданий административного назначения, офисов, бизнес-центров, банков, гостиниц и других объектов. Здесь же предусмотрено размещение многоэтажной жилой застройки, застройки торгового назначения (магазинов, торговых центров, продовольственного рынка, спортивных залов, развлекательных комплексов, выставочных центров, а также автостоянок местного обслуживания);

в границах зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений проектом планировки предусмотрено размещение соответствующих объектов капитального строительства с объектами вспомогательного назначения, включая студенческие общежития, магазины, автостоянки местного обслуживания;

в границах зоны объектов здравоохранения проектом планировки предусмотрено размещение больниц, травмпунктов, поликлиник, зданий общей врачебной практики, станций скорой медицинской помощи, автостоянок местного обслуживания;

в границах зоны специализированной многоэтажной общественной застройки запрещено размещение объектов жилой застройки;

в границах зоны специализированной среднеэтажной общественной застройки запрещено размещение объектов жилой застройки;

в границах зоны специализированной малоэтажной общественной застройки запрещено размещение объектов жилой застройки;

в границах зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования проектом планировки предусмотрено размещение

объектов, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования. В соответствии с принятыми проектными решениями предусматривается размещение общеобразовательных организация (школ), объектов дошкольных образовательных организаций (детских садов);

в границах зоны объектов культуры и спорта проектом планировки предусмотрено размещение спортивно-оздоровительных комплексов и клубов, бассейнов, бань, саун, открытых игровых площадок и других объектов, автопарковок местного обслуживания. В соответствии с принятыми проектными решениями предусмотрено размещение спортивного сооружения;

в границах зоны коммунальных и складских объектов проектом планировки предусмотрено сохранение существующих производственных, автотранспортных, складских и сервисных предприятий и размещение новых предприятий аналогичного назначения с размером санитарно-защитной зоны не более 50 м, станций технического обслуживания автомобилей, автомоек;

в границах зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта проектом планировки предусмотрено размещение объектов, связанных с железнодорожным транспортом;

в границах зон улично-дорожной сети и перспективной улично-дорожной сети, ограниченных красными линиями, проектом планировки предусмотрено размещение элементы городских улиц: проезжая часть, тротуары, технические полосы инженерных сетей, газоны, парковочные карманы и другие элементы;

в границах зоны перспективной улично-дорожной сети, ограниченной красными линиями, проектом планировки предусмотрено сохранение существующих объектов капитального строительства;

в границах зоны объектов инженерной инфраструктуры проектом планировки предусмотрено размещение объектов инженерной инфраструктуры;

в границах зоны стоянок для легковых автомобилей проектом планировки предусмотрено размещение перехватывающих стоянок при транспортных пересадочных узлах, многоуровневых стоянок для длительного хранения автомобилей населения, гаражи;

в границах территории общего пользования – парков, скверов, бульваров, иных озелененных территорий общего пользования проектом планировки предусмотрено размещение садов жилых районов, скверов, бульваров, благоустроенных водоемов, объектов вспомогательного рекреационного назначения, автопарковок местного обслуживания, озелененных участков охранных зон инженерно-технических коммуникаций.

В границах всех зон, за исключением зоны улично-дорожной сети, проектом планировки предусмотрено размещение объектов инженерно-технического обеспечения застройки.

В границах зоны объектов улично-дорожной сети проектом планировки не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, кроме линейных, а также не предусматривается размещение парковок и площадок благоустройства, необходимых для эксплуатации (нормативного обеспечения) объектов капитально-

го строительства.

В границах зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами, установленной в юго-западной части квартала 018.01.01.01, размещение объектов капитального строительства жилого назначения проектом планировки не предусмотрено.

На планируемой территории, занятой жилой застройкой, в шаговой доступности от объектов жилой застройки в соответствии с нормативными требованиями проектом планировки предусмотрено размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения местного значения: детских садов, общеобразовательных школ, магазинов розничной торговли, объектов общественного питания и бытового обслуживания населения, прачечных и приемных пунктов самообслуживания, раздаточных пунктов молочной кухни, аптек, филиалов банков, клубов по интересам, центров общения и досуга, объектов физкультурно-оздоровительного назначения.

Проектом планировки на территории жилой застройки допускается размещение объектов инфраструктуры, необходимых для обеспечения комфортного проживания граждан.

В соответствии с нормативными требованиями на проектируемой территории предусмотрено размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения районного значения: поликлиники со взрослым и детским отделениями, взрослых и детских библиотек, отделения почтовой связи, торговых центров, продовольственного рынка, детских школ искусств, дома детского творчества. Проектом планировки предусмотрено размещение других необходимых служб коммунально-бытового обслуживания (жилищно-эксплуатационных служб жилых районов, общественных уборных), охраны правопорядка (опорных пунктов полиции).

Строительство многоквартирных жилых домов возможно при условии их обеспечения объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, необходимыми в целях решения вопросов местного значения.

В зависимости от максимальных расчетных объемов планируемого жилищного строительства и предполагаемой социальной нагрузки на планируемую к застройке территорию на момент принятия решения о выдаче разрешения на строительство должно быть выполнено одно или несколько из следующих условий (этапов), необходимых для обеспечения такой территории муниципальными объектами социальной инфраструктуры, определенных в приложении 3 к проекту планировки:

наличие в муниципальной собственности земельных участков под размещение объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие действующего разрешения на строительство и осуществление строительного-монтажных работ объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

наличие заключенного с органом власти концессионного соглашения, государственно-частного партнерства, иного заключенного в соответствии с требованиями законодательства договора на строительство и ввод в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры.

Объекты социальной инфраструктуры могут быть представлены как бюджетными объектами, так и коммерческими объектами, которыми может пользоваться неограниченный круг лиц.

Планируется, что численность населения проектируемой территории на расчетный срок составит 47,24 тыс. человек, средняя плотность населения жилых кварталов – 228 чел./га.

Для зоны застройки жилыми домами смешанной этажности проектом планировки устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 5 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 8 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «малоэтажные многоквартирные дома» – 4 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «жилые дома», «садовые дома» – 3 этажа;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 30 этажей.

Для зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный) проектом планировки устанавливаются предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 5 этажей, предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 8 этажей.

Для зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами, проектом планировки устанавливаются следующие параметры застройки:

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» – 9 этажей;

предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного исполь-

зования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 5 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» – 8 этажей;

предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 30 этажей.

Для зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений проектом планировки устанавливаются предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 4 этажа, предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 30 этажей.

Для зоны объектов специализированной многоэтажной общественной застройки проектом планировки устанавливаются предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 2 этажа, предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 30 этажей.

Для зоны объектов специализированной среднеэтажной общественной застройки проектом планировки устанавливаются предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 5 этажей, предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 9 этажей.

Для зоны объектов специализированной малоэтажной общественной застройки проектом планировки устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 4 этажа.

Для зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования проектом планировки устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 5 этажей.

Для зоны объектов здравоохранения проектом планировки устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей.

Для зоны объектов культуры и спорта проектом планировки устанавливаются предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 4 этажа, предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 10 этажей.

Для зоны коммунальных и складских объектов проектом планировки устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта проектом планировки устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны объектов инженерной инфраструктуры проектом планировки устанавли-

ливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 16 этажей.

Для зоны стоянок для легковых автомобилей проектом планировки устанавливается предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства – 10 этажей.

Минимальный процент застройки и максимальный процент застройки для объектов капитального строительства в границах земельного участка принимаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска в зависимости от вида разрешенного использования.

Требования проекта планировки не распространяются на правоотношения в сфере строительства, возникшие до момента его утверждения.

1.1.1. Размещение объектов капитального строительства федерального значения

На планируемой территории располагаются:

в границах квартала 018.01.01.07 – участковый пункт отдела полиции № 3 «Завельцовский» Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску;

в границах квартала 018.01.02.02 – государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский педагогический колледж № 1 им. А. С. Макаренко».

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства федерального значения сохраняются на расчетный срок, размещение новых объектов не предусмотрено.

1.1.2. Размещение объектов капитального строительства регионального значения

На планируемой территории располагаются:

в границах квартала 018.01.01.01 – государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области (далее – ГБУЗ НСО) «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27»;

в границах квартала 018.01.01.10 – ГБУЗ НСО «Городская детская клиническая больница скорой медицинской помощи»;

в границах квартала 018.01.01.11 – ГБУЗ НСО «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27»;

в границах квартала 018.01.01.08 – ГБУЗ НСО «Региональный специализированный дом ребенка».

Существующие на планируемой территории объекты капитального строительства регионального значения сохраняются на расчетный срок, размещение новых объектов не предусмотрено.

1.1.3. Размещение объектов капитального строительства местного значения

На расчетный срок в границах квартала 018.01.01.07 предусмотрено сохранение объекта местного значения – муниципального казенного учреждения культуры города Новосибирска «Централизованная библиотечная система Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска».

При численности населения на расчетный срок 47,24 тыс. человек количество мест в дошкольных учреждениях составит 1653, в общеобразовательных организациях – 5433.

На расчетный срок предусмотрено сохранение дошкольных организаций:

в границах квартала 018.01.01.02 – трех корпусов муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 2» на 435 мест;

в границах квартала 018.01.01.09 – муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 59» на 115 мест;

в границах квартала 018.01.02.02 – муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска (далее – МБДОУ) «Детский сад № 448 «Серебряный колокольчик» на 260 мест.

На расчетный срок планируется размещение следующих объектов дошкольного образования:

в границах квартала 018.01.01.01 – дошкольной образовательной организации встроенно-пристроенного типа на 100 мест;

в границах квартала 018.01.01.02 – дошкольной образовательной организации на 190 мест;

в границах квартала 018.01.01.05 – дошкольной образовательной организации на 180 мест;

в границах квартала 018.01.02.02 – дошкольной образовательной организации на 200 мест.

В границах квартала 018.01.02.02 предусматривается реконструкция МБДОУ «Детский сад № 460» с увеличением проектной вместимости до 340 мест.

На расчетный срок предусмотрено сохранение общеобразовательных организаций:

в границах квартала 018.01.01.01 – муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 159» на 600 мест;

в границах квартала 018.01.01.01 – муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска (далее – МБОУ) «Специальная (коррекционная) школа № 209» на 100 мест;

в границах квартала 018.01.01.07 – МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 74» на 600 мест;

в границах квартала 018.01.01.02 – МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 158» на 600 мест;

в границах квартала 018.01.01.10 – МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 13» на 825 мест;

в границах квартала 018.01.01.11 – муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 17».

На расчетный срок в границах квартала 018.01.01.01 планируется размещение общеобразовательной организации на 1100 мест.

На расчетный срок предусматривается реконструкция общеобразовательных организаций:

в границах квартала 018.01.01.08 – МБОУ «Лицей № 200» с увеличением проектной вместимости до 1125 мест;

в границах квартала 018.01.02.02 – МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 17» с увеличением проектной вместимости до 1200 мест.

На расчетный срок предусматривается размещение:

в границах квартала 018.01.01.01 – объекта спортивного назначения;

в границах квартала 018.01.01.01 – организации дополнительного образования.

В границах территорий общего пользования и озелененных территорий ограниченного пользования проектом планировки предусмотрено:

в пойме реки 1-я Ельцовка – размещение тематического парка;

в границах квартала 018.01.01.01 – реконструкция сквера «Лучистый».

1.1.4. Объемно-пространственные характеристики планируемого развития территории внешнего облика объектов капитального строительства

В границах проектируемой территории необходимо обеспечить формирование объемно-пространственных решений и архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства с учетом современных архитектурно-художественных тенденций, создающих гармоничные визуальные и качественные параметры комфортной городской среды.

Капитальная застройка не должна быть монотонной, а должна сочетать в композиционных решениях различные типы зданий для достижения оптимальной плотности, требуемого уровня функционального и архитектурного разнообразия. Колористические решения фасадов объектов должны учитывать современные тенденции и направления в архитектуре и не входить в противоречия со сложившимися традициями городской среды. Отделка фасадов объектов должна быть выполнена из современных материалов с высокими декоративными свойствами.

Объекты общественно-делового, торгового назначения формируются с архитектурными акцентами и организованными входными группами. Фасады и входные группы объектов и помещений общественно-делового, торгового назначения должны предусматривать остекление, а также визуальную и планировочную связь с примыкающими открытыми общественными пространствами и пешеходными зонами.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строи-

тельства, внесения изменений в архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 40.1 ГрК РФ, подлежит согласованию с департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Элементы озеленения и благоустройства общественных пространств на внутриквартальных территориях района должны формировать непрерывный природный каркас планируемой территории, обеспечивающий защиту горожан от негативных внешних факторов природного и техногенного влияния. Открытые общественные пространства должны быть связаны в единую систему и обеспечивать комфортные пешеходные связи.

К открытым пространствам относятся общественные пространства парков, скверов, площадей, пространства дворов в жилой застройке.

Необходимо обеспечить пешеходную доступность озелененных территорий и рекреационных пространств для жителей посредством размещения линейного озеленения скверов и бульваров вдоль городских улиц.

1.2. Развитие системы транспортного обслуживания

Одним из приоритетных направлений перспективного развития проектируемой территории является обеспечение ее транспортной доступности, создание устойчивых, комфортных и безопасных транспортных связей с другими частями города за счет поэтапного формирования улично-дорожной сети (далее – УДС), скоростных видов пассажирского транспорта (метрополитена и скоростного трамвая), транспортно-пересадочных узлов, системы пешеходных коммуникаций в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска.

Предусматривается развитие (реконструкция) существующих и строительство новых элементов системы транспортного обслуживания проектируемой территории. Развитие получают существующие уличные виды общественного и индивидуального транспорта, формируются новые линии внеуличных видов массового пассажирского.

УДС планируемой территории определена в соответствии с Местными нормативами и включает в себя магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения, магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения, магистральные улицы районного значения и улицы местного значения.

Планируемая УДС предназначена для обеспечения организации движения всех видов автомобильного транспорта и размещения основных элементов пешеходных связей, кроме того, для транзитной магистральными инженерных коммуникаций в границах красных линий.

На расчетный срок предусматриваются следующие мероприятия по реконструкции существующих и строительству объектов УДС в пределах установленных проектом красных линий:

формирование перспективной улицы в жилой застройке между существующими ул. Кропоткина и ул. Линейной;

формирование восточной части существующей ул. Линейной от примыкания ул. Брестской до пересечения с ул. Ипподромской в магистральную улицу районного значения;

устройство пересечения в разных уровнях с улицей общегородского значения непрерывного движения (ул. Ипподромской) магистралей районного значения (ул. Линейной) с использованием для этого сложившихся особенностей рельефа местности;

организация новых маршрутов общественного транспорта (автобусов и троллейбусов) по формируемым магистральным улицам районного значения для обслуживания плотной жилой, общественно-деловой и коммунальной застройки, а также усиления транспортной связи Калининского и Заельцовского районов.

Количество мест постоянного хранения, вместимость временных автостоянок у объектов различного назначения регламентируется Местными нормативами.

1.3. Развитие системы инженерно-технического обеспечения

На расчетный срок предусматриваются мероприятия по развитию систем инженерно-технического обеспечения территории.

1.3.1. Водоснабжение

Водоснабжение планируемой территории предусматривается от единой сети для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Для обеспечения комфортной среды проживания населения на планируемой территории проектом планировки предусматривается централизованная система водоснабжения – комплекс инженерных сооружений и сетей:

устройство закольцованной районной сети;

переподключение существующих зданий к новой системе водоснабжения.

Водоснабжение планируемой территории производится от водоводов Верхней зоны и Заельцовской зоны. Подача воды к существующим и проектируемым объектам производится от существующих сетей водопровода Д 300 мм, Д 500 мм.

В многоэтажной застройке для обеспечения нормативного давления предусмотрена установка индивидуальных повысительных насосных станций в подвальных помещениях. Необходимо выполнить поэтапную замену существующих сетей на полиэтиленовые в зависимости от степени износа и застройки планируемой территории.

Водопотребление планируемой территории на расчетный срок составит 22049,5 куб. м/сутки.

1.3.2. Ливневая канализация

В проекте планировки территории предлагается выполнить мероприятия по регулированию стока открытой части реки 1-я Ельцовка и водопропускных сооружений на ней.

На расчетный строк предусматривается продолжение ранее построенного коллектора за дамбой по Красному проспекту. Коллектор сооружается с примыканием к существующей трубе под Красным проспектом в юго-западном направлении.

Вертикальной планировкой предусмотрен беспрепятственный сток и отвод поверхностных вод с территории.

Сбор вод предусмотрен по лоткам проезжих частей улиц и проездов в закрытую существующую расширяемую сеть дождевой канализации с очисткой стоков перед выводом в основные водоприёмники.

1.3.3. Водоотведение

Проектом планировки предусматривается полная раздельная система канализации с самостоятельными сетями и сооружениями бытовой и дождевой канализации.

Канализование планируемой территории согласно техническим условиям производится в существующие коллекторы Д 800 мм по ул. Танковой и Д 2000 мм по ул. Ипподромской.

Для обеспечения комфортной среды проживания населения проектом планировки предлагается обеспечить централизованной системой водоотведения административно-хозяйственные здания и жилую застройку, расположенные на территории проектируемого района.

Для канализования проектируемой застройки и разгрузки существующего коллектора Д 1000 мм по ул. Дуси Ковальчук запроектирован коллектор Д 2000 мм в пойме р. Ельцовка.

Сети канализации прокладываются по газонам вдоль дорог.

Бытовые сточные воды от жилых и общественных зданий самотечными сетями отводятся во внутриквартальную сеть бытовой канализации и далее подаются в городской магистральный самотечный коллектор.

Самотечные сети канализации проложены с учетом существующих сетей и рельефа местности и обеспечивают оптимальный отвод сточных вод от зданий.

При определении расходов хозяйственно-бытовых сточных вод нормы водоотведения приняты равными нормам водопотребления без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

1.3.4. Теплоснабжение

Централизованному теплоснабжению подлежат все проектируемые объекты района по всем видам обеспечения: отопление, вентиляция и бытовое горячее водоснабжение.

Проектом планировки предусмотрена централизованная система тепло-снабжения сохраняемых и проектных зданий планировочного района.

Теплоснабжение кварталов, где остается сохраняемая застройка, предусматривается от существующих центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП). В кварталах, где подлежит сносу несколько домов или строится несколько домов, теплоснабжение предусматривается от ЦТП, подлежащих реконструкции с установкой дополнительного оборудования. В кварталах с новой застройкой предусматривается строительство новых ЦТП.

Теплоснабжение потребителей данной территории осуществляется от теплоэлектроцентрали (далее – ТЭЦ) ТЭЦ-4.

Расчетная тепловая нагрузка на новое строительство – 21,04 Гкал/час.

Общая тепловая нагрузка на планируемую территорию составляет 100,891 Гкал/час.

1.3.5. Электроснабжение

На планируемой территории рекомендуется применить к строительству отдельно стоящего распределительного пункта (далее – РП) 10 кВ и трансформаторные подстанции (далее – ТП) 10/0,4 кВ.

Питающие линии 10 кВ к РП 10 кВ, распределительная сеть 10 кВ от РП к сетевым ТП кварталов 10/0,4 кВ и сети 0,4 кВ выполняются кабелем, прокладываемым в земляной траншее.

1.3.6. Связь и информатизация

Территория в границах проекта планировки телефонизирована.

В части устройства средств связи в границах территории проектом планировки предусмотрено продление существующих линий связи по существующим улицам к новой жилой застройке, размещаемой в кварталах 018.01.01.01 и 018.01.01.03.

2. Определение многофункциональных зон и планируемого значения их в городской застройке

В границах проектируемой территории выделены границы следующих зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства:

зоны объектов культуры и спорта;
зоны застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирными жилыми домами;
зоны объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений;
зоны объектов здравоохранения;
зоны специализированной малоэтажной общественной застройки;
зоны специализированной среднеэтажной общественной застройки;
зоны специализированной многоэтажной общественной застройки;
зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;
зоны застройки жилыми домами смешанной этажности;
зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (5 – 8 этажей, включая мансардный);
зоны коммунальных и складских объектов;
зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта;
зоны перспективной улично-дорожной сети;
зоны улично-дорожной сети;
зоны объектов инженерной инфраструктуры;
зоны стоянок для легковых автомобилей.

Также проектом планировки предусматриваются зоны рекреационного назначения, в том числе:
парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования;
озелененные территории ограниченного пользования.

2.1. Решения в части определения базового баланса зонирования проектируемой территории

Баланс проектируемой территории в границах проекта планировки представлен в таблице 1.

Приложение 3
к проекту планировки территории, ограниченной ул. Дуся Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Зальцовском и Калининском районах

ПОЛОЖЕНИЯ **об очередности планируемого развития территории**

Срок реализации объектов социальной инфраструктуры в границах проекта планировки принят в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329 «О Программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы» (далее – ПКРСИ).

Очередность планируемого развития территории состоит из двух этапов проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапов строительства, реконструкции, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Первый этап включает в себя:

проектирование и реконструкцию муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 460» по ул. Кропоткина, 128/2 в Зальцовском районе на 340 мест в соответствии с приложением 2 к ПКРСИ (приложение 38) – в границах квартала 018.01.02.02;

проектирование и строительство образовательной организации на 1100 мест – в границах квартала 018.01.01.01;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации встроенно-пристроенного типа на 100 мест – в границах квартала 018.01.01.01;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации на 190 мест – в границах квартала 018.01.01.02;

проектирование и строительство объекта спортивного назначения – в границах квартала 018.01.01.01;

проектирование и строительство объекта дополнительного образования – в границах квартала 018.01.01.01;

проектирование и строительство многоэтажных жилых домов – в границах кварталов 018.01.01.01 (за исключением юго-западной части квартала), 018.01.01.03, 018.01.01.04, 018.01.01.05 и 018.01.01.07 в зоне застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирных жилых

домов и в зоне застройки жилыми домами смешанной этажности;

проектирование и строительство многоэтажной общественно-деловой застройки, не предусматривающей размещения многоэтажных жилых домов, - в границах кварталов 018.01.01.01 и 018.01.02.02, в зоне застройки специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки и в зоне застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирных жилых домов.

Срок реализации – до 2026 года.

Второй этап включает в себя:

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации на 180 мест – в границах квартала 018.01.01.05;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации на 200 мест – в границах квартала 018.01.02.02;

проектирование и строительство дошкольной образовательной организации на 190 мест – в границах квартала 018.01.01.02;

проектирование и реконструкцию муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска (далее – МБОУ) «Лицей № 200» до 1125 мест – в границах квартала 018.01.01.08;

проектирование и реконструкцию МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 17» до 1200 мест – в границах квартала 018.01.02.02.

Срок реализации – до 2030 года.

В отношении объектов транспортной инфраструктуры до 2030 года планируется сохранение парковой зоны в нижней части поймы реки 1-я Ельцовка в соответствии с дизайн-проектом Экопарка в пойме реки 1-я Ельцовка, разрабатываемым архитектурной мастерской ADAPTIK-A. После 2030 года, при условии реализации решений, заложенных в Генеральном плане города Новосибирска, возможно проектирование на данном участке съезда с ул. Ипподромской.

Срок реализации развития систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 06.05.2013 № 4303 «Об утверждении схемы водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов и схемы водоотведения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов» – до 2030 года.

В остальных кварталах в соответствии с границами зон размещения объектов капитального строительства строительство многоэтажной жилой застройки планируется на расчетный срок.

Строительство жилья возможно осуществлять на протяжении реализации всего проекта планировки до 2030 года только при его одновременном нормативном обеспечении объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования и иными объектами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, выполнение которого достигается путем реализации одного или нескольких условий (этапов), определенных в соответствии с подразделом 1.1 приложения 2 к проекту планировки.

На последующих стадиях проектирования необходимо уточнить площадь территории, предназначенной для размещения очистных сооружений поверхностных стоков, их состав, а также степень очистки стоков в соответствии с установленными нормативами.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6459

О предоставлении департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 09.11.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 13.11.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:021020, 54:35:021180 площадью 2856 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Федора Ивачева, з/у 1 и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»»).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6460

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В целях определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 97, ул. Кирова, 230, в отношении которых не определена управляющая организация по причине признания открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления данными домами не состоявшимися (протоколы заседаний рабочей комиссии № 1 по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 97 по ул. Грибоедова, расположенным на территории Октябрьского района города Новосибирска, от 17.03.2023, от 29.06.2023, протоколы заседаний рабочей комиссии № 1 по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 230 по ул. Кирова, расположенным на территории Октябрьского района города Новосибирска, от 13.04.2023, от 04.08.2023), в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2019 № 2201 «О реализации полномочий по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 97, ул. Кирова, 230 (далее – многоквартирные дома), общество с ограниченной ответственностью «Квадис» (ИНН 5406589185, ОГРН 1155476081530, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 054-000409 от 05.09.2019, адрес местонахождения: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Галушака, 2а, офис 89).

2. Установить:

2.1. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг (приложения 1, 2).

2.2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в том числе для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2022 № 4624 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» – 21,31 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость).

2.3. Срок управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, – со дня вступления в силу настоящего постановления до выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления многоквартирными домами или до заключения договора управления многоквартирными домами с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирных домах, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

3. Коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в период управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Администрации Октябрьского района города Новосибирска осуществить:

4.1. В течение одного рабочего дня со дня издания постановления:
размещение постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

направление копий постановления в управляющую организацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в государственную жилищную инспекцию Новосибирской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направление его копий собственникам помещений в многоквартирных домах.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6461

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «РИМ-Строй» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 10.10.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 16.10.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «РИМ-Строй» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей, санитарно-защитных зон от действующих объектов, конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:074465:44 площадью 2806 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – административное здание со встроенными торговыми помещениями, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 101 (зона специализированной общественной застройки (ОД-4) подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)), для административного здания в части:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 119 машино-мест до 68 машино-мест;

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска раз-92

местить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6462

О признании утратившими силу отдельных постановлений (положений постановлений) мэрии города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2014 № 11335 «О размерах ежемесячных процентных надбавок к должностному окладу (окладу) за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, и за стаж работы в структурных подразделениях по защите государственной тайны»;

пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 22.11.2017 № 5216 «О внесении изменений в отдельные постановления мэра города Новосибирска, мэрии города Новосибирска»;

постановление мэрии города Новосибирска от 27.01.2021 № 180 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 24.12.2014 № 11335 «О размерах ежемесячных процентных надбавок к должностному окладу (окладу) за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, и за стаж работы в структурных подразделениях по защите государственной тайны»;

постановление мэрии города Новосибирска от 03.03.2021 № 639 «О внесении изменения в графу 3 строки 2 таблицы приложения 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.12.2014 № 11335 «О размерах ежемесячных процентных надбавок к должностному окладу (окладу) за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, и за стаж работы в структурных подразделениях по защите государственной тайны».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6463

О внесении изменений в Положение о подготовке населения города Новосибирска в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 14.09.2021 № 3314

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о подготовке населения города Новосибирска в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 14.09.2021 № 3314, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3:

1.1.1. Абзац четвертый после слов «эвакуационных комиссий,» дополнить словами «сборных эвакуационных пунктов,».

1.1.2. Абзац пятый дополнить словами «, учебно-консультационных пунктов гражданской обороны города Новосибирска».

1.1.3. В абзаце седьмом слово «личный» заменить словами «руководители и личный».

1.2. В абзаце пятом подпункта 2.1.1 слова «обучающих семинарах (вебинарах) по гражданской обороне» заменить словами «семинарах (вебинарах) по подготовке в области гражданской обороны».

1.3. В подпункте 2.1.2:

1.3.1. В абзаце втором слово «курсовое» заменить словами «дополнительное профессиональное образование или курсовое», дополнить словами «(для руководителей нештатных формирований и служб)».

1.3.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«курсовое обучение на курсах гражданской обороны по месту работы (для личного состава нештатных формирований и служб);».

1.3.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«участие в учениях и тренировках по гражданской обороне и (или) защите от чрезвычайных ситуаций.».

- 1.4. Абзац второй подпункта 2.1.4 признать утратившим силу.
- 1.5. В пункте 2.3:
- 1.5.1. В абзаце первом слова «по программам повышения квалификации» исключить.
- 1.5.2. В абзаце втором слово «четвертом» заменить словом «шестом», после слова «Положения,» дополнить словами «руководителями нештатных формирований и служб».
- 1.5.3. Абзац третий признать утратившим силу.
- 1.6. В подпункте 2.4.1:
- 1.6.1. В абзаце втором слова «работников, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны и (или) защиты от чрезвычайных ситуаций,» заменить словами «уполномоченных работников».
- 1.6.2. В абзаце третьем слова «повышения квалификации» заменить словами «обучения по программам дополнительного профессионального образования».
- 1.7. В подпункте 2.4.2 слова «по программам повышения квалификации» исключить.
- 1.8. В подпункте 2.4.3:
- 1.8.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:
«организуют и проводят подготовку населения города Новосибирска в области гражданской обороны»;
- 1.8.2. Абзац четвертый после слова «подготовкой» дополнить словами «в области гражданской обороны».
- 1.8.3. В абзаце пятом слова «повышения квалификации» заменить словами «обучения по программам дополнительного профессионального образования».
- 1.9. В пункте 2.5:
- 1.9.1. В абзаце втором слова «работников подведомственных учреждений и предприятий, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны и (или) защиты от чрезвычайных ситуаций,» заменить словами «уполномоченных работников подведомственных учреждений и предприятий».
- 1.9.2. В абзаце третьем слова «, а также работников подведомственных учреждений и предприятий в области гражданской обороны» заменить словами «и служб, а также уполномоченных работников подведомственных учреждений и предприятий».
- 1.9.3. В абзаце четвертом слова «работников подведомственных учреждений и предприятий» заменить словами «уполномоченных работников подведомственных учреждений и предприятий».
- 1.9.4. В абзаце восьмом слова «повышения квалификации» заменить словами «обучения по программам дополнительного профессионального образования».
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6464

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513 «О плате за использование земель или земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, Порядке определения платы за использование земель или земельных участков для размещения мобильных объектов»

В целях поддержки и развития системы розничного распространения периодических печатных изданий и иной печатной продукции в городе Новосибирске, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2013 № 197 «Об утверждении рекомендаций по поддержке и развитию системы розничного распространения периодических печатных изданий и иной печатной продукции в субъектах Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 «О Положении о нестационарных объектах на территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513 «О плате за использование земель или земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, Порядке определения платы за использование земель или земельных участков для размещения мобильных объектов» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.02.2017 № 805, от 23.05.2017 № 2382, от 21.08.2019 № 3089, от 16.12.2019 № 4533, от 25.03.2020 № 1040, от 15.11.2021 № 3976) следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

1.2. В приложении 1:

1.2.1. В пункте 1.1 слово «Уставом» заменить словами «приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2013 № 197 «Об утверждении рекомендаций по поддержке и развитию системы розничного распространения периодических печатных изданий и иной печатной продукции в субъектах Российской Федерации», Уставом».

1.2.2. Пункт 1.2 дополнить словами «, в том числе требования к организации и проведению торгов на право заключения договора в отношении торгового павиль-

она (киоска) со специализацией «печатная продукция, пресса» (далее – торговый павильон (киоск) печатной продукции)».

1.2.3. Абзац пятый пункта 3.2 после слова «вид» дополнить словом «, специализация».

1.2.4. В пункте 4.3:

1.2.4.1. Абзац седьмой дополнить словами «(допускается представление выписки, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы, полученной с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)».

1.2.4.2. В абзаце десятом слова «от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@» заменить словами «от 23.11.2022 № ЕД-7-8/1123@», слово «заверенной» заменить словом «подписанной».

1.2.4.3. Абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«конкурсное предложение о размере платы за использование земель, а в случае проведения конкурса на право заключения договора в отношении торгового павильона (киоска) печатной продукции – также об ассортименте периодических печатных изданий и иной печатной продукции, об опыте работы, связанной с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции (далее – конкурсные предложения), в запечатанном конверте;».

1.2.4.4. Дополнить абзацем следующего содержания:

«копии документов, подтверждающих конкурсные предложения об ассортименте периодических печатных изданий и иной печатной продукции, об опыте работы, связанной с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции (при наличии) (в случае проведения конкурса на право заключения договора в отношении торгового павильона (киоска) печатной продукции)».

1.2.5. Дополнить пунктом 5.5.1 следующего содержания:

«5.5.1. Конкурсная комиссия после вскрытия конвертов и оглашения конкурсных предложений на право заключения договора в отношении торгового павильона (киоска) печатной продукции оценивает условия об ассортименте периодических печатных изданий и иной печатной продукции, об опыте работы участника конкурса, связанной с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции, в соответствии с пунктом 6.1.1 Порядка».

1.2.6. Пункт 6.1 дополнить словами «, за исключением случая, указанного в пункте 6.1.1 Порядка».

1.2.7. Дополнить пунктом 6.1.1 следующего содержания:

«6.1.1. Победителем конкурса на право заключения договора в отношении торгового павильона (киоска) печатной продукции признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель, лучшие условия об ассортименте периодических печатных изданий и иной печатной продукции, об опыте работы участника конкурса, связанной с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции, при условии выполнения таким победителем условий конкурса».

Лучшие условия об ассортименте периодических печатных изданий и иной печатной продукции, об опыте работы участника конкурса, связанной с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции, определяются исходя из максимального количества баллов, присужденных соответствующим конкурсным предложениям участников конкурса.

Критерии оценки конкурсного предложения об ассортименте периодических печатных изданий и иной печатной продукции:

ассортимент торгового павильона (киоска) печатной продукции состоит из 70 % и более периодических печатных изданий и иной печатной продукции – 2 балла;

ассортимент торгового павильона (киоска) печатной продукции состоит из менее 70 % периодических печатных изданий и иной печатной продукции – 1 балл.

Критерии оценки конкурсного предложения об опыте работы участника конкурса, связанной с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции:

опыт работы участника конкурса, связанный с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции, 5 лет и более – 2 балла;

опыт работы участника конкурса, связанный с распространением периодических печатных изданий и иной печатной продукции, менее 5 лет – 1 балл.».

2. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6466

О внесении изменений в таблицу приложения 2 к Положению об организации системы внутреннего обеспечения соответствия деятельности мэрии города Новосибирска требованиям антимонопольного законодательства, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 25.11.2019 № 4267

В целях организации системы внутреннего обеспечения соответствия деятельности мэрии города Новосибирска требованиям антимонопольного законодательства, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения 2 к Положению об организации системы внутреннего обеспечения соответствия деятельности мэрии города Новосибирска требованиям антимонопольного законодательства, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 25.11.2019 № 4267 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.01.2022 № 4, от 24.05.2022 № 1661), изменения, изложив строки 2, 3 в следующей редакции:

2	Коэффициент эффективности выявления рисков нарушения антимонопольного законодательства в проектах нормативных правовых актов мэрии города Новосибирска	$\text{Кэпппа} = \text{Кпппа} / \text{Кноп}$, где: Кэпппа – коэффициент эффективности выявления рисков нарушения антимонопольного законодательства в проектах нормативных правовых актов мэрии города Новосибирска; Кпппа – количество проектов нормативных правовых актов мэрии города Новосибирска, в которых мэрией города Новосибирска выявлены риски нарушения антимонопольного законодательства (в отчетном периоде); Кноп – количество проектов нормативных правовых актов мэрии города Новосибирска, в отношении которых антимонопольным органом выданы предостережения о наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства (в отчетном периоде)	Эффективно – более 1,5; среднеэффективно – 1,5 – 1; неэффективно – менее 1
---	--	--	--

3	Коэффициент эффективности выявления нарушений антимонопольного законодательства в нормативных правовых актах мэрии города Новосибирска	$Кэппа = Кппа / Кноп$, где: Кэппа – коэффициент эффективности выявления нарушений антимонопольного законодательства в нормативных правовых актах мэрии города Новосибирска; Кппа – количество нормативных правовых актов мэрии города Новосибирска, в которых мэрией города Новосибирска выявлены риски нарушения антимонопольного законодательства (в отчетном периоде); Кноп – количество нормативных правовых актов мэрии города Новосибирска, в которых антимонопольным органом выявлены нарушения антимонопольного законодательства (в отчетном периоде)	Эффективно – более 1,5; среднеэффективно – 1,5 – 1; неэффективно – менее 1
---	--	---	--

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Департаменту правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6467

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Титова, 22

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:064185:13 с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 22, в границах согласно приложению к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельный участок.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6468

О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска»

В целях уточнения перечня многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный частями 5 и 5.1 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации срок либо в отношении которых наступили случаи, предусмотренные частью 10 статьи 173, частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 29.12.2014 № 11535, от 13.05.2015 № 3393, от 11.11.2015 № 6564, от 20.11.2015 № 6730, от 13.05.2016 № 1900, от 15.11.2016 № 5185, от 19.01.2017 № 162, от 15.03.2017 № 986, от 22.05.2017 № 2334, от 15.01.2018 № 59, от 14.03.2018 № 873, от 22.05.2018 № 1790, от 05.12.2018 № 4346, от 14.01.2019 № 75, от 23.01.2019 № 205, от 11.03.2019 № 840, от 13.05.2019 № 1682, от 04.06.2019 № 2097, от 25.06.2019 № 2329, от 14.01.2020 № 64, от 04.03.2020 № 731, от 15.06.2020 № 1851, от 21.07.2020 № 2191, от 12.10.2020 № 3075, от 08.12.2020 № 3883, от 24.02.2021 № 564, от 13.04.2021 № 1203, от 09.06.2021 № 1903, от 30.06.2021 № 2182, от 18.08.2021 № 2889, от 08.12.2021 № 4280, от 21.02.2022 № 554, от 26.04.2022 № 1381, от 22.08.2022 № 2879, от 06.09.2022 № 3119, от 26.10.2022 № 3891, от 07.12.2022 № 4414, от 01.03.2023 № 976, от 15.05.2023 № 2466, от 07.08.2023 № 4120, от 30.08.2023 № 4598, от 11.10.2023 № 5504) изменение, изложив приложение в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6469

О внесении изменений в Порядок привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета города Новосибирска и их возврата на казначейские счета, с которых они были ранее перечислены, установленный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.11.2020 № 3753

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета города Новосибирска и их возврата на казначейские счета, с которых они были ранее перечислены, установленный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.11.2020 № 3753 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 09.02.2022 № 433), следующие изменения:

1.1. В пункте 3.2 слова «, а также при завершении текущего финансового года» исключить, но не позднее последнего рабочего дня текущего финансового года» исключить.

1.2. В пункте 3.3 слова «в течение текущего финансового года» исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6470

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.03.2021 № 1043 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче, продлению срока действия, переоформлению разрешений на право организации розничного рынка»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 31.03.2021 № 1043 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче, продлению срока действия, переоформлению разрешений на право организации розничного рынка» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 03.08.2021 № 2625) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.1 слова «от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «от 06.07.2022 № 2302 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2.2. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или при наличии технической возможности посредством идентификации и (или) аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».».

1.2.3. В пункте 2.9 слова «мэрией и предоставляются организациями» заменить словами «мэрией города Новосибирска и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами».

1.2.4. Пункт 2.22 дополнить абзацами следующего содержания:

«доступность электронных форм документов, необходимых для предоставления услуги;

возможность подачи запроса на получение муниципальной услуги и документов в электронной форме;

удобство информирования заявителя о ходе предоставления муниципальной услуги, а также получения результата предоставления услуги.»

1.2.5. Пункт 2.23 изложить в следующей редакции:

«2.23. Показателями качества муниципальной услуги являются: своевременное предоставление муниципальной услуги (отсутствие нарушений сроков предоставления муниципальной услуги);

минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, муниципальными служащими, работниками, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих, работников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;

отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги.»

1.2.6. Наименование раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур».

1.2.7. Раздел 4 дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

Граждане, их объединения и организации также имеют право направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги, вносить предложения о мерах по устранению нарушений административного регламента.»

2. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска обеспечить размещение административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче, продлению срока действия, переоформлению разрешений на право организации розничного рынка в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6472

О внесении изменения в пункт 4.8 Положения об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4405

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», от 19.10.2023 № 5700 «Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, за исключением категорий работников, определенных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 4.8 Положения об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4405 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 03.12.2020 № 3860, от 10.11.2021 № 3932, от 28.12.2021 № 4717, от 12.12.2022 № 4450, от 28.08.2023 № 4543), изменение, заменив в последнем абзаце цифры «250» цифрами «281».

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.10.2023.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6474

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 25.11.2019 № 4259 «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Троллейной»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решениями комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протоколы от 16.03.2023 № 497, от 03.08.2023 № 502), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 25.11.2019 № 4259 «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Троллейной» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «публичных сервитутов на земельные участки» заменить словами «публичного сервитута в отношении земельных участков».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить публичный сервитут на неопределенный срок в отношении земельных участков по ул. Троллейной, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, в границах согласно приложению 2 к настоящему постановлению в целях прохода, проезда через земельные участки.»

1.3. Приложения 1, 2 изложить в редакции приложений 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2023

№ 6520

Об отказе в предоставлении Красакову В. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства от 06.10.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 16.10.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Красакову В. В. в предоставлении разрешения в связи с тем, что не обеспечивается режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории зоны подтопления, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, определенный частью 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации; в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824, проекту планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 13.11.2023 № 6274; несоблюдением требований пункта 2 части 2.1 статьи 35 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081335 площадью 500 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Механическая и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081335 площадью 499 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Механическая и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной многоэтажной общественной застройки (ОД-4.3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6543

О внесении изменений в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 30.11.2022 № 4328

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», от 19.10.2023 № 5700 «Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных учреждений города Новосибирска, за исключением категорий работников, определенных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 30.11.2022 № 4328 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 02.08.2023 № 4022), изменения, заменив в абзаце первом подпункта 5.12.1, абзаце первом подпункта 5.12.2, абзаце первом подпункта 5.12.3, абзаце первом подпункта 5.12.4, абзаце первом подпункта 5.12.5, абзаце первом подпункта 5.12.6, абзаце первом подпункта 5.12.7 цифры «450» цифрами «492».

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.10.2023.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6544

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:6 площадью 408 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журинская, 147 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 54:35:014125:59 площадью 20,1 кв. м с местоположением: Российская Федерация,

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Журиная, 147, расположенный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6545

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014120:28 площадью 696 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом (незавершенный строительством), адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 8 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 54:35:014120:78 площадью 198,1 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 8, расположенный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд, путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6546

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:14 площадью 513 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 11 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять жилой дом с кадастровым номером 54:35:014125:55 площадью 78,2 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Ново-120

сибирск, спуск Журинский, 11, расположенный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6547

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:38 площадью 391 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 5 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять жилое здание с кадастровым номером 54:35:014125:1168 площадью 433,3 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 5, расположенное на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предо-

ставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6548

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:23 площадью 811 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 17 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 54:35:014125:56 площадью 294,1 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, спуск Журицкий, 17, расположенный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6549

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014120:37 площадью 377 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 6 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 54:35:014120:48 площадью 41,6 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 6, расположенный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд, путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6550

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014120:83 площадью 757 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 4 (далее – земельный участок) для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять жилое здание с кадастровым номером 54:35:014120:76 площадью 75,9 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 4, расположенное на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предо-

ставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6551

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:30 площадью 173 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 9 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 54:35:014125:385 площадью 19,1 кв. м и объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 54:35:014125:41 площадью 19,1 кв. м, расположенные на земельном участке (далее – объекты недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6552

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:202 площадью 747 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, на земельном участке расположено здание, инвентарный номер 50:401:364:001005140:0001, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 25 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять индивидуальные жилые дома с кадастровыми номерами 54:35:014125:80 площадью 33,6 кв. м и 54:35:014125:86 площадью 36,6 кв. м, расположенные на земельном участке (далее – объекты недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6553

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:540 площадью 496 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 7 (далее – земельный участок) для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 54:35:014125:61 площадью 78,8 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 7, расположенный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
- 3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).
- 3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.
- 3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:
- разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
 - направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;
 - направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;
 - обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.
4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:
- 4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.
- 4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.
6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6554

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:15 площадью 1057 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Журинский спуск, 15 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 54:35:014125:697 площадью 188,1 кв. м и жилой дом с кадастровым номером 54:35:014125:44 площадью 140

щадью 188,1 кв. м, расположенные на земельном участке (далее – объекты недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6555

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:39 площадью 467 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 5 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 54:35:014125:72 площадью 28,1 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 5, располо-

женный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд, путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6556

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:35 площадью 470 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Войкова, 8 (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять жилой дом с кадастровым номером 54:35:014125:1259 площадью 141,5 кв. м, объекты индивидуального жилищного строительства с кадастровы-

ми номерами: 54:35:014125:47 (площадью 40 кв. м), 54:35:014125:48 (площадью 80,7 кв. м), расположенные на земельном участке (далее – объекты недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2023

№ 6557

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «ВИРА на Фрунзе» от 01.09.2023, в соответствии со статьей 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»), статьей 18 Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1650 «О комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе», договором о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, дополнительным соглашением от 23.10.2023 № 1 к договору о комплексном развитии территории по инициативе мэрии города Новосибирска от 11.08.2022 № 1-КРТ-2022, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 54:35:014125:203 площадью 232 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, на земельном участке расположен объект индивидуального жилищного строительства – жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 7а (далее – земельный участок), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе (далее – территория).

2. Изъять жилой дом с кадастровым номером 54:35:014125:50 площадью 44,7 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик Войкова, 7а, расположенный на земельном участке (далее – объект недвижимого имущества), для муниципальных нужд путем предоставления возмещения в целях комплексного развития территории.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить совместно с обществом с ограниченной ответственностью Специализированным Застройщиком «ВИРА на Фрунзе» подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории (далее – соглашение об изъятии).

3.2. Обеспечить предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

3.3. В течение семи рабочих дней со дня принятия постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления и проекта соглашения об изъятии письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

обеспечить размещение сообщения о постановлении на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества.

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «ВИРА на Фрунзе» обеспечить:

4.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, а также подлежащих возмещению убытков.

4.2. Выплату собственнику земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества возмещения в соответствии с соглашением об изъятии или решением суда о принудительном изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 16.11.2023

№ 429-р

О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 20.06.2016 № 415-р «Об организации работы по обустройству конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств на территории города Новосибирска»

В целях создания условий для осуществления дорожной деятельности на территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами благоустройства территории города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469, руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Внести в распоряжение мэрии города Новосибирска от 20.06.2016 № 415-р «Об организации работы по обустройству конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств на территории города Новосибирска» (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 16.08.2016 № 652-р, от 10.10.2018 № 801-р, от 17.08.2021 № 115-р) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска обеспечивать на территориях конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств в границах города Новосибирска организацию работ по:

сбору и вывозу грязи, уборке снега с автомобильных дорог местного значения, установке остановочных павильонов, освещения и осветительного оборудования, технических средств организации дорожного движения, ограждений, туалетов, содержанию ливневой канализации и дренажных систем;

восстановлению изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий, размытых и разрушенных участков автомобильных дорог местного значения, в том числе вследствие пучинообразования, укреплению обочин, восстановлению дорожной одежды, профиля щебеночных, гравийных и грунтовых улучшенных дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов (за исключением территорий Дзержинского, Первомайского и Советского районов города Новосибирска).».

1.2. Дополнить пунктами 3.1 – 3.3 следующего содержания:

«3.1. Администрациям Дзержинского, Первомайского и Советского районов го-

рода Новосибирска обеспечивать на территориях конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств в границах соответствующих районов организацию работ по восстановлению изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий, размытых и разрушенных участков автомобильных дорог местного значения, в том числе вследствие пучинообразования, укреплению обочин, восстановлению дорожной одежды, профиля щебеночных, гравийных и грунтовых улучшенных дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов.

3.2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

3.2.1. Совместно с администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска разработать документацию по обустройству мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территориях конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств в границах города Новосибирска (далее – места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов).

3.2.2. Организовать проведение конкурсных процедур по обустройству мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

3.2.3. Обеспечить обустройство мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая установку контейнеров для накопления отходов, с последующей передачей мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на содержание администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска.

3.2.4. Осуществлять внесение соответствующих сведений в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

3.3. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска:

3.3.1. Организовать осмотр конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств на территории города Новосибирска, по результатам осмотра направить в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города предложения по планируемому к созданию местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов с указанием: мест размещения площадок накопления твердых коммунальных отходов (координаты), типа площадки накопления твердых коммунальных отходов (конфигурации площадки), потребности в контейнерах исходя из планируемого объема накопления твердых коммунальных отходов.

3.3.2. Обеспечить:

подготовку документов, необходимых для создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе разрешения на использование земель и заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области, и их направление в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;

содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

сбор и вывоз случайного мусора, посторонних предметов с территорий конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспор-

тных средств в границах города Новосибирска, включая места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, для последующей утилизации;

заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в Новосибирской области в отношении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

содержание и ремонт остановочных павильонов на конечных остановочных пунктах, открытых площадках для разворота и отстоя транспортных средств в границах города Новосибирска;

снос, обрезку и вывоз аварийных деревьев и порослевой растительности, в том числе на газонной части, с территорий конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств в границах города Новосибирска.»

1.3. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Клемешова О. П.».

1.4. Абзацы первый, третий приложения 1 после слова «объекты» дополнить словом «, помещения.».

1.5. Таблицу приложения 2 изложить в редакции приложения к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Клемешова О. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

РЕШЕНИЕ

10 ноября 2023 года

№ 50/229

г. Новосибирск

Об утверждении графиков предоставления бесплатного эфирного времени, определенного в результате жеребьевки между зарегистрированными кандидатами по одномандатным округам № 40, № 49, на теле- и радиоканале муниципальной организации, осуществляющей телерадиовещание, при проведении дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40, № 49 17 декабря 2023 года

В соответствии с постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 10 июня 2022 года № 132/978-6 полномочия по подготовке и проведению выборов в органы местного самоуправления на территории города Новосибирска возложены на территориальную избирательную комиссию Центрального района города Новосибирска.

В соответствии со статьей 51 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьей 54 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области» территориальная избирательная комиссия Центрального района города Новосибирска

РЕШИЛА:

1. Утвердить график предоставления бесплатного эфирного времени, определенного в результате жеребьевки между зарегистрированными кандидатами по одномандатным избирательным округам № 40, № 49, на радиоканале «Городская волна» МКУ «Информационное агентство «Новосибирск», при проведении дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40, № 49 17 декабря 2023 года (приложение № 1).

2. Утвердить график предоставления бесплатного эфирного времени, определенного в результате жеребьевки между зарегистрированными кандидатами по одномандатным избирательным округам № 40, № 49, на телеканале «Новосибирские новости» МКУ «Информационное агентство «Новосибирск», при проведении дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40, № 49 17 декабря 2023 года (приложение № 2).

2. Направить настоящее решение в окружные избирательные комиссии одномандатных избирательных округов № 40 и № 49 по дополнительным выборам депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва.

3. Опубликовать настоящее решение в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска».

4. Направить настоящее решение в Избирательную комиссию Новосибирской области для размещения на официальном сайте Избирательной комиссии Новосибирской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска Бледных Д. Ф.

Председатель комиссии

Н. А. Подмарькова

Секретарь комиссии

Г. А. Прушинская

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН

решением территориальной избирательной комиссии
Центрального района города Новосибирска
от 10 ноября 2023 года № 50/229

График

предоставления **бесплатного** эфирного времени для размещения агитационных материалов, зарегистрированных кандидатов на радиоканале «Городская волна» муниципальной организации МКУ «Информационное агентство «Новосибирск» при проведении дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40, № 49

№ п/п	№ одномандатного избирательного округа	ФИО зарегистрированного кандидата (дата и время регистрации)	Даты выхода в эфир агитационных материалов	Время выхода в эфир агитационных материалов	Продолжительность времени, предоставленного для агитационных материалов
1.	40	Грищенко Дмитрий Евгеньевич (27.10.2023; 17:15)	30.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			01.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			04.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
2.	40	Кобзев Евгений Юрьевич (01.11.2023; 17:00)	29.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			06.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			07.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
3.	40	Браун Елена Павловна (01.11.2023; 17:15)	24.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			29.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			05.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
4.	40	Андропова Анастасия Анатольевна (03.11.2023; 16:00)	23.11.2023	07:50	2 мин. 16 сек.
			05.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			14.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.

5.	40	Егоров Максим Владимирович (03.11.2023; 16:15)	20.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			28.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			01.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
6.	40	Шукин Андрей Евгеньевич (03.11.2023; 16:30)	21.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			08.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			14.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
7.	49	Баев Александр Сергеевич (27.10.2023; 15:10)	24.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			28.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			04.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
8.	49	Рыжов Владислав Владимирович (01.11.2023; 15:10)	21.11.2023	07:50	2 мин. 16 сек.
			11.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			12.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
9.	49	Дудин Руслан Азамович (01.11.2023; 15:25)	20.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			22.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			12.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
10.	49	Толкачев Александр Александрович (01.11.2023; 15:45)	23.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			27.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			13.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
11.	49	Липаткин Александр Васильевич (01.11.2023; 16:00)	21.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			22.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			23.11.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
12.	49	Быковский Александр Олегович (01.11.2023; 16:15)	27.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			30.11.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			08.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
13.	49	Сухоруков Сергей Владимирович (03.11.2023; 15:15)	20.11.2023	07:50	2 мин. 16 сек.
			22.11.2023	07:50	2 мин. 16 сек.
			07.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
14.	49	Подкозьин Павел Николаевич (03.11.2023; 15:25)	06.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.
			11.12.2023	07:25	2 мин. 16 сек.
			13.12.2023	07:35	2 мин. 16 сек.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН

решением территориальной избирательной комиссии
Центрального района города Новосибирска
от 10 ноября 2023 года № 50/229

График

предоставления **бесплатного** эфирного времени для размещения агитационных материалов, зарегистрированных кандидатов на телеканале «Новосибирские новости» муниципальной организации МКУ «Информационное агентство «Новосибирск» при проведении дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40, № 49

№ п/п	№ од-номандатного избирательного округа	ФИО зарегистрированного кандидата (дата и время регистрации)	Даты выхода в эфир агитационных материалов	Время выхода в эфир агитационных материалов	Продолжительность времени, предоставленного для агитационных материалов
1.	40	Грищенко Дмитрий Евгеньевич (27.10.2023; 17:15)	18.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			19.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			22.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
2.	40	Кобзев Евгений Юрьевич (01.11.2023; 17:00)	08.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			08.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			11.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
3.	40	Браун Елена Павловна (01.11.2023; 17:15)	20.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			24.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			14.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
4.	40	Андропова Анастасия Анатольевна (03.11.2023; 16:00)	24.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			07.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			12.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.

5.	40	Егоров Максим Владимирович (03.11.2023; 16:15)	27.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			28.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			14.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
6.	40	Шукин Андрей Евгеньевич (03.11.2023; 16:30)	01.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			04.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			06.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
7.	49	Баев Александр Сергеевич (27.10.2023; 15:10)	18.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			19.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			11.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
8.	49	Рыжов Владислав Владимирович (01.11.2023; 15:10)	21.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			05.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			05.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
9.	49	Дудин Руслан Азамович (01.11.2023; 15:25)	20.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			27.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			30.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
10.	49	Толкачев Александр Александрович (01.11.2023; 15:45)	21.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			29.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			07.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
11.	49	Липаткин Александр Васильевич (01.11.2023; 16:00)	23.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			28.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			01.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
12.	49	Быковский Александр Олегович (01.11.2023; 16:15)	22.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			06.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			13.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
13.	49	Сухоруков Сергей Владимирович (03.11.2023; 15:15)	23.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			30.11.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			04.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
14.	49	Подкользин Павел Николаевич (03.11.2023; 15:25)	29.11.2023	16:05	2 мин. 16 сек.
			12.12.2023	16:00	2 мин. 16 сек.
			13.12.2023	16:05	2 мин. 16 сек.

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

17 ноября 2023 года

№ 51/230

г. Новосибирск

Об утверждении формы избирательного бюллетеня для голосования, о количестве изготавливаемых избирательных бюллетеней и о порядке осуществления контроля за изготовлением избирательных бюллетеней для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва

В соответствии с постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 10 июня 2022 года № 132/978-6 полномочия по подготовке и проведению выборов в органы местного самоуправления на территории города Новосибирска возложены на территориальную избирательную комиссию Центрального района города Новосибирска.

Руководствуясь пунктом 3 части 4 статьи 25, частями 2, 4 статьи 65 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», территориальная избирательная комиссия Центрального района города Новосибирска

РЕШИЛА:

1. Утвердить форму избирательного бюллетеня для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к изготовлению избирательных бюллетеней для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва согласно приложению № 2.

3. Утвердить порядок осуществления контроля за изготовлением избирательных бюллетеней для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва согласно приложению № 3.

4. Для обеспечения голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам осуществить закупку избирательных бюллетеней в количестве 51650 (пятьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят) штук, в акционерном обществе «Советская Сибирь».

5. Для осуществления контроля за изготовлением и доставкой избирательных бюллетеней для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва назначить ответственными следующих членов избирательной комиссии:

Бледных Дмитрий Филиппович, заместитель председателя территориальной избирательной комиссии;

Дробышев Алексей Сергеевич, член территориальной избирательной комиссии;

Золоторев Станислав Николаевич, член территориальной избирательной комиссии;

6. Направить настоящее решение в Избирательную комиссию Новосибирской области для размещения на официальном сайте Избирательной комиссии Новосибирской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на секретаря территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска Прушинскую Г.А.

Председатель комиссии

Н.А. Подмарькова

Секретарь комиссии

Г.А. Прушинская

Избирательный округ № ____	ИЗБИРАТЕЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ для голосования по одномандатному избирательному округу на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва 17 декабря 2023 года	<small>(Место для подписей двух членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса и печати участковой избирательной комиссии)</small>
<u>РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ</u>		
<i>Поставьте любой знак в пустом квадрате справа от сведений о зарегистрированном кандидате, в пользу которого сделали выбор.</i>		
<i>Избирательный бюллетень, который не содержит отметок в квадратах, расположенных напротив фамилий кандидатов, или в котором отметки проставлены более чем в одном квадрате, считается недействительным.</i>		
<i>Избирательный бюллетень, не заверенный подписями двух членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса и печатью участковой избирательной комиссии, признается бюллетенем неустановленной формы и при подсчете голосов не учитывается.</i>		
<p>ФИО кандидата (в том числе прежние фамилия, или имя, или отчество кандидата, если он менял фамилию, или имя, или отчество в период избирательной кампании либо в течение года до дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов)</p> <p>(в алфавитном порядке)</p>	<p>Год рождения; наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, где находится место жительства кандидата; основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы или службы – род занятий); если кандидат является депутатом, но работает на непостоянной основе - сведения об этом одновременно с указанием наименования представительного органа; если кандидат выдвинут избирательным объединением, - слово «выдвинут» с указанием наименования соответствующей политической партии, иного общественного объединения в соответствии с частью 2 статьи 32 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области»; если кандидат сам выдвинул свою кандидатуру - слово «самовыдвижение»; если зарегистрированный кандидат указал в заявлении о согласии баллотироваться свою принадлежность к политической партии, иному общественному объединению, указываются наименование соответствующей политической партии, иного общественного объединения в соответствии с частью 2 статьи 32 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области» и статус зарегистрированного кандидата в этой политической партии, ином общественном объединении; если у зарегистрированного кандидата имелась или имеется судимость, в избирательном бюллетене должны указываться сведения о его судимости; если зарегистрированный кандидат является иностранным агентом, либо кандидатом, аффилированным с иностранным агентом, в избирательном бюллетене должны указываться сведения об этом</p>	<input type="checkbox"/>
<p>ФИО кандидата (в алфавитном порядке)</p>		<input type="checkbox"/>

Приложение № 2
к решению территориальной
избирательной комиссии
Центрального района
города Новосибирска
от 17 ноября 2023 года № 51/230

**Требования к изготовлению избирательных бюллетеней для
голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города
Новосибирска седьмого созыва**

Избирательные бюллетени для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва)
(далее – избирательные бюллетени) печатаются на бумаге белого цвета плотностью 65 г/м².

Размер избирательного бюллетеня составляет 210 x 297 мм.

Текст избирательного бюллетеня размещается только на одной стороне избирательного бюллетеня.

Избирательные бюллетени печатаются на русском языке.

Сведения о кандидатах располагаются друг под другом в алфавитном порядке.

Текст избирательного бюллетеня печатается в одну краску черного цвета.

В избирательном бюллетене части, отведенные каждому кандидату, разделяются прямой горизонтальной линией.

Фамилия, имя и отчество кандидата, сведения о кандидате и пустой квадрат для проставления знаков волеизъявления избирателей размещаются на уровне середины строки избирательного бюллетеня, определенной для каждого кандидата.

Все квадраты для проставления знаков должны быть одинакового размера и располагаться строго друг под другом.

Нумерация избирательных бюллетеней не допускается.

На лицевой стороне избирательного бюллетеня в правом верхнем углу предусматривается свободное место для размещения подписей двух членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, которые заверяются печатью этой комиссии.

Защита избирательных бюллетеней от подделки обеспечивается нанесением цветной нерегулярной гильоширной сетки светлого оттенка пурпурно-синего цвета на лицевую сторону бюллетеней.

ПОРЯДОК
осуществления контроля за изготовлением избирательных бюллетеней
для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов
города Новосибирска седьмого созыва

1. Избирательные бюллетени для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва изготавливаются не позднее «8» декабря 2023 года территориальной избирательной комиссией Центрального района города Новосибирска (далее – Комиссия).

Комиссия осуществляет закупку избирательных бюллетеней в акционерном обществе «Советская Сибирь».

Текст избирательного бюллетеня для голосования по одномандатным избирательным округам на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва утверждается соответствующей окружной избирательной комиссией не позднее «26» ноября 2023 года.

Перед утверждением текста избирательного бюллетеня соответствующая окружная избирательная комиссия согласовывает (под роспись) сведения о кандидате, внесенные в избирательный бюллетень для голосования по одномандатным избирательным округам, с каждым кандидатом, фамилия которого внесена в избирательный бюллетень, либо с его доверенным лицом.

Избирательные бюллетени являются избирательными документами строгой отчетности. Нумерация избирательных бюллетеней не допускается.

Число изготовленных избирательных бюллетеней не должно более, чем на 1,5 процента превышать число зарегистрированных избирателей.

Ответственность за правильность передачи и сохранность избирательных бюллетеней несет председатель избирательной комиссии, осуществляющий передачу, получение и хранение избирательных бюллетеней.

2. Контроль за изготовлением избирательных бюллетеней, включая проверку бумаги для изготовления избирательных бюллетеней на соответствие установленным решением Комиссии требованиям, проверку формы и текста избирательного бюллетеня, контроль за процессом печатания текста избирательных бюллетеней в типографии, определенной решением Комиссии, уничтожением лишних и выбракованных избирательных бюллетеней, контроль за доставкой избирательных бюллетеней в окружные избирательные комиссии осуществляют представители Комиссии из числа членов с правом решающего голоса.

3. Полиграфическая организация обеспечивает конфиденциальность, строгий учет и охрану изготавливаемой продукции, пожарную безопасность. Печатание избирательных бюллетеней должно производиться в изолированном помещении, где будут осуществляться все процессы по изготовлению, обрезке и упаковке избирательных бюллетеней. Должна быть обеспечена круглосуточная охрана помещения, в котором выполняются все работы по изготовлению, хранению и выдаче бюллетеней. Исключается доступ в указанное помещение лиц, не имеющих отношения к вышеуказанным работам (пропускной режим).

4. Место и время передачи избирательных бюллетеней территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска, проведения выбраковки и уничтожения избирательных бюллетеней определяется территориальной избирательной комиссией Центрального района города Новосибирска не позднее, чем за два дня до получения ею избирательных бюллетеней от полиграфической организации.

5. Изготовленные полиграфической организацией избирательные бюллетени выбраковываются ее работниками под наблюдением членов территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска с правом решающего голоса. Выбракованные и лишние бюллетени (при их выявлении) должны быть уничтожены в присутствии членов территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска с правом решающего голоса, о чем составляется «Акт об уничтожении», согласно приложению № 1.

6. Избирательные бюллетени в количестве, указанном в решении об изготовлении, передаются полиграфической организацией членам территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска с правом решающего голоса по акту, согласно приложению № 2.

7. Полиграфическая организация обязана предоставить возможность присутствия кандидатов, фамилии которых внесены в избирательный бюллетень, либо уполномоченных представителей таких кандидатов при проведении указанных действий, при этом каждый из присутствующих вправе подписать акты.

8. Полиграфическая организация должна обеспечить необходимые условия для организации работы по приему членами территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска с правом решающего голоса бюллетеней и передаче их уполномоченным представителям избирательной комиссии.

Приложение № 1
к Порядку осуществления контроля
за изготовлением избирательных
бюллетеней на дополнительных выборах
депутатов Совета депутатов
города Новосибирска

АКТ
об уничтожении выбракованных и лишних избирательных бюллетеней
для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета
депутатов города Новосибирска седьмого созыва

_____ час. _____ мин.
(дата составления акта) (время составления акта)

Настоящим актом подтверждается:

1. В процессе изготовления избирательных бюллетеней для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам акционерным обществом «Советская Сибирь» было изготовлено следующее количество избирательных бюллетеней:

Количество заказанных избирательных бюллетеней	Общее количество изготовленных избирательных бюллетеней	Количество выбракованных и лишних избирательных бюллетеней

2. Выбракованные и лишние избирательные бюллетени в количестве _____ штук уничтожены «_____» _____ 20__ года в присутствии членов территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска с правом решающего голоса и представителя полиграфической организации акционерное общество «Советская Сибирь».

Член территориальной
избирательной комиссии с
правом решающего голоса

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Член территориальной
избирательной комиссии с
правом решающего голоса
М. П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Руководитель
полиграфической
организации

(указывается должность и
наименование организации)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

МП

(должности лиц, присутствующих
при передаче бюллетеней)

(подписи)

(инициалы, фамилия)

Приложение № 2
к Порядку осуществления контроля
за изготовлением избирательных
бюллетеней на дополнительных выборах
депутатов Совета депутатов
города Новосибирска

АКТ
приема-передачи избирательных бюллетеней
для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета
депутатов города Новосибирска седьмого созыва

_____ час. _____ мин.
(дата составления акта) (время составления акта)

Настоящий акт составлен в соответствии с частью 13 статьи 65 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», о том, что полиграфическая организация акционерное общество «Советская Сибирь» изготовила в соответствии с контрактом № ____ от _____ и передала территориальной избирательной комиссии Центрального района города Новосибирска избирательные бюллетени для голосования на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва:

по одномандатным избирательным округам в количестве: _____;
(число цифрами и прописью)

Избирательные бюллетени расфасованы по _____ штук в пачке и проверены на качество.

Руководитель
полиграфической организации _____
(указывается должность и наименование организации) (подпись) (инициалы, фамилия)

Член территориальной
избирательной комиссии с
правом решающего голоса _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

Член территориальной
избирательной комиссии с
правом решающего голоса _____
М. П. (подпись) (инициалы, фамилия)

_____ (должности лиц, присутствующих при передаче бюллетеней) _____ (подписи) _____ (инициалы, фамилии)

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО
РАЙОНА ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

РЕШЕНИЕ

17 ноября 2023 года

№ 51/231

г. Новосибирск

**О распределении избирательных бюллетеней для голосования на
дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска
седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40 и № 49
17 декабря 2023 года**

В соответствии с постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 10 июня 2022 года № 132/978-6 полномочия по подготовке и проведению выборов в органы местного самоуправления на территории города Новосибирска возложены на территориальную избирательную комиссию Центрального района города Новосибирска.

Руководствуясь частями 14, 15 статьи 65 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», территориальная избирательная комиссия Центрального района города Новосибирска

РЕШИЛА:

1. Передать в окружные избирательные комиссии избирательные бюллетени для голосования по одномандатным избирательным округам № 40 и № 49 на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва согласно приложению.

2. Направить настоящее решение в окружные избирательные комиссии по одномандатным избирательным округам № 40 и № 49.

3. О времени и месте передачи избирательных бюллетеней окружным избирательным комиссиям уведомить членов соответствующих избирательных комиссий и внесенных в избирательные бюллетени кандидатов.

4. Направить настоящее решение в Избирательную комиссию Новосибирской области для размещения на официальном сайте Избирательной комиссии Новосибирской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии

Н.А. Подмарькова

Секретарь комиссии

Г.А. Прушинская

Приложение
к решению территориальной
избирательной комиссии
Центрального района
города Новосибирска
от 17 ноября 2023 года № 51/231

**Количество передаваемых избирательных бюллетеней для голосования
по одномандатным избирательным округам на дополнительных выборах
депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва в
окружные избирательные комиссии**

№ п/п	Наименование окружной избирательной комиссии	Количество передаваемых избирательных бюллетеней для голосования
1	2	3
1.	Окружная избирательная комиссия одномандатного избирательного округа № 40	29200 (двадцать девять тысяч двести)
2.	Окружная избирательная комиссия одномандатного избирательного округа № 49	22450 (двадцать две тысячи четыреста пятьдесят)
	ИТОГО	51650 (пятьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят)

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОДА НОВОСИБИРСКОЙ

РЕШЕНИЕ

21 ноября 2023 года

№ 52/232

г. Новосибирск

О режиме работы участковых избирательных комиссий в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40 и № 49 17 декабря 2023 года

В соответствии с постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 10 июня 2022 года № 132/978-6 полномочия по подготовке и проведению выборов в органы местного самоуправления на территории города Новосибирска возложены на территориальную избирательную комиссию Центрального района города Новосибирска.

В связи с подготовкой и проведением дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 40 и № 49 17 декабря 2023 года, в соответствии с частью 1 статьи 20, частью 1 статьи 65.1 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 8 июня 2022 года № 86/718-8 «Об особенностях голосования, установления итогов голосования в случае принятия решения о проведении голосования на выборах, референдумах в течение нескольких дней подряд», постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 28 сентября 2023 года № 180/1306-6 «О проведении голосования на дополнительных выборах депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области, назначенных на 17 декабря 2023 года, в течение нескольких дней подряд» территориальная избирательная комиссия Центрального района города Новосибирска

РЕШИЛА:

1. Участковым избирательным комиссиям избирательных участков, входящих в состав одномандатных избирательных округов № 40 и № 49, приступить к работе по обеспечению подготовки и проведения голосования избирателей и подсчета голосов избирателей на дополнительных выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва с 6 декабря 2023 года.

2. Установить следующий режим работы участковых избирательных комиссий в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва по одномандатным избирательным округам с 6 декабря по 14 декабря 2023 года:

в рабочие дни – с 12.00 часов до 20.00 часов;

в выходные дни – с 10.00 часов до 14.00 часов.

3. Направить настоящее решение в окружные избирательные комиссии одномандатных избирательных округов № 40 и № 49 по дополнительным выборам депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва.

4. Окружным избирательным комиссиям довести настоящее решение до сведения участковых избирательных комиссий избирательных участков, входящих в состав одномандатных избирательных округов № 40 и № 49.

5. Опубликовать настоящее решение в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска».

6. Направить настоящее решение в Избирательную комиссию Новосибирской области для размещения на официальном сайте Избирательной комиссии Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии

Н.А. Подмарькова

Секретарь комиссии

Г.А. Прушинская

ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 15.11.2023 № 34 приняты решения о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение) в случае повторного выявления в течение календарного года размещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, а также в случае перемещения собственником самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее - администрация района) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о предстоящем заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

По результатам заседания **16 ноября 2023 года** комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объекта (далее – договор на размещение):

Дзержинский район:

- киоск, продовольственные товары, площадью 6 кв. м с адресным ориентиром ул. Кошурникова, 14, номер в Схеме 1.1.302, сроком размещения на 7 лет, место расположения киоска в соответствии с планом размещения нестационарного торгового объекта (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

Первомайский район:

- торговый павильон, продовольственные товары, непродовольственные товары, площадью 40 кв. м с адресным ориентиром ул. Первомайская, 100, номер в Схеме 8.1.61, сроком размещения на 7 лет, место расположения торгового павильона в соответствии с планом размещения нестационарного торгового объекта (Приложение 2 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договоров на размещение в департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 06.12.2023** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 21.11.2023 № 6458 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах» (далее – проект) сообщаем о начале публичных слушаний по проекту.

Порядок проведения публичных слушаний определен решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение). Ознакомиться с Решением можно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по проекту будут проведены с 23.11.2023 по 21.12.2023.

Собрание участников публичных слушаний состоится 08.12.2023 в 15.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

Проект подготовлен в отношении территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах, и содержит:

1. Чертеж планировки территории (приложение 1).
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (приложение 2).
3. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение 3).

Проект будет размещен:

на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

на сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

на информационных стендах в виде экспозиции по адресам:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, холл 5 этажа;

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57, стенд кабинета 217 (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска).

Проведение экспозиций состоится с 01.12.2023 по 21.12.2023 включительно, часы посещения: с 9:00 по 18:00, для консультации обращаться по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, кабинет 526, 528 в часы работы мэрии города Новосибирска.

Участники публичных слушаний, определенные законодательством о градостроительной деятельности и прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, с 01.12.2023 по 08.12.2023:

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, к. 526 в рабочие часы мэрии города Новосибирска

в форме электронного документа по адресу электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, ARPushkareva@admnsk.ru;

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции (экспозиций) проекта.

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска «О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» сообщаем о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее - Правила).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия):

Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 18.08.2023 № 4371).

В состав комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены комиссии.

В состав комиссии могут быть включены делегированные в состав комиссии депутаты Совета депутатов города Новосибирска, представители структурных подразделений мэрии, органов государственной власти, государственных органов и представители организаций, обладающие специальными познаниями в сфере градостроительства, геодезии, картографии, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, необходимыми в работе комиссии.

Комиссию возглавляет председатель, в период отсутствия председателя его полномочия исполняет один из заместителей председателя, назначенный решением председателя комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии, заместитель председателя комиссии подписывают письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений мэрии поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

В состав комиссии входят три секретаря:

секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);

секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);

секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Секретари комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии или лицо, замещающее должность одного из секретарей, для ведения протокола заседания.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

Решения комиссии (выписки из протоколов заседаний комиссии) выдаются (рассылаются) членам комиссии и иным заинтересованным лицам по их письменному запросу.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии.

2. Решение Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах

землепользования и застройки города Новосибирска» принимается применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта.

3.1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 10.01.2024 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

3.2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания постановления сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и представить его мэру города Новосибирска или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям – в комиссию на доработку.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил.

Заинтересованным лицам в срок до 08.12.2023 направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

ска» в письменной форме в адрес комиссии, почтовым отправлением, воспользовавшись ящиком корреспонденции на 1 этаже здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

Определить местонахождение комиссии по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактные телефоны 227-50-97, 227-50-02.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к гостинице с газовой котельной, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, 1-е Мочищенское шоссе, 7/1 стр., земельный участок с кадастровым номером 54:35:032065:46 (код объекта Н-ТП/С-58)».

Размещение линейных объектов системы газоснабжения предусмотрено: договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 10.12.2019 № Н С15-19/4394.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:032065:24 площадью 448 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский участок городских лесов, квартал 46;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:032065:13 площадью 254 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, шоссе Мочищенское;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:17382 площадью 947 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Мочищенское шоссе от ул. Жуковского до ул. Кедровой;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:032076:4 площадью 435 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, шоссе Мочищенское, 1;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 54:35:032065, 54:35:032076, 54:35:032070 площадью 391 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 23.11.2023 г. по 07.12.2023 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Заельцовского района.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Связистов, д. 129 (код объекта Н-ТП/И-735)».

Размещение линейных объектов системы газоснабжения предусмотрено: договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 02.12.2020 № Н И15-20/2042.

Местоположение земельного участка и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:063605:91 площадью 13 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Связистов;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровых кварталах 54:35:062700, 54:35:063605 площадью 230 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 23.11.2023 г. по 07.12.2023 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
 - официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.
- Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Ленинского района.**

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к производственно-складскому комплексу, расположенному по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:062190:753 (код объекта Н-ТП/С-1053)».

Размещение линейных объектов системы газоснабжения предусмотрено: договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 21.11.2022 № Н С15-22/11224.

Местоположение земельного участка и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:753 площадью 6 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:574 площадью 49 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:573 площадью 86 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:062190:451 площадью 19 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дукача;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 54:35:062190 площадью 56 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 23.11.2023 г. по 07.12.2023 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключе-

нием выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Ленинского района.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Рошупкиной Е. В., Рошупкину Р. Р. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2023 № 5827 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Рошупкиной Е. В., Рошупкину Р. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061610:250 площадью 450 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, з/у 85/1 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 26.10.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 26.10.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 13-2023 УРВ от 17.11.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Рошупкиной Е. В., Рошупкину Р. Р. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061610:250 площадью 450 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, з/у 85/1 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Т. А. Голубева

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка и объекта капитального строительства Гладких Ю. П.
(далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2023 № 5827 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Гладких Ю. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:111605:236 площадью 991 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, с. т. «Сибиряк 1» и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «ведение садоводства (13.2) – садовые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 26.10.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 26.10.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 13-2023 УРВ от 17.11.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Гладких Ю. П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:111605:236 площадью 991 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, с. т. «Сибиряк 1» и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «ведение садоводства (13.2) – садовые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Т. А. Голубева

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2023 № 5827 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041005 площадью 6169 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Игоря Гурова, з/у 5 и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5)) – «ремонт автомобилей (4.9.1.4) – мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса; магазины сопутствующей торговли»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 26.10.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 26.10.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 13-2023 УРВ от 17.11.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета

внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041005 площадью 6169 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Игоря Гурова, з/у 5 и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5)) – «ремонт автомобилей (4.9.1.4) – мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса; магазины сопутствующей торговли».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Т. А. Голубева

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Баженовой С. В., Баженовой А. С., Минаевой С. Л. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2023 № 5827 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Баженовой С. В., Баженовой А. С., Минаевой С. Л.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062550 площадью 300 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – поселок Южный, участок № 75 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Южный, участок № 75, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062550 площадью 300 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – поселок Южный, участок № 75 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Южный, участок № 75, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 26.10.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 26.10.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 13-2023 УРВ от 17.11.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Баженовой С. В., Баженовой А. С., Минаевой С. Л. разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062550 площадью 300 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – поселок Южный, участок № 75 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Южный, участок № 75, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062550 площадью 300 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – поселок Южный, участок № 75 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Южный, участок № 75, и объект

та капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Т. А. Голубева

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков Власенко Т. С. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2023 № 5827 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Власенко Т. С.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013390 площадью 300 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воронежская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013390 площадью 253 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воронежская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 26.10.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 26.10.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 13-2023 УРВ от 17.11.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Власенко Т. С. разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013390 площадью 300 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воронежская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013390 площадью 253 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воронежская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Т. А. Голубева

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства муниципальному автономному учреждению г. Новосибирска «Горзеленхоз» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2023 № 5827 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Муниципальному автономному учреждению г. Новосибирска «Горзеленхоз» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063606 площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Троллейная, з/у 142в и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 26.10.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 26.10.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 13-2023 УРВ от 17.11.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить муниципальному автономному учреждению г. Новосибирска «Горзеленхоз» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063606 площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Троллейная, з/у 142в и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Т. А. Голубева

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СТК» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2023 № 5827 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Обществу с ограниченной ответственностью «СТК» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:25944 площадью 4070 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Лобачевского, на земельном участке расположено здание 69, и объекта капитального строительства (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) – «магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров.»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 45 от 26.10.2023, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 26.10.2023.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 13-2023 УРВ от 17.11.2023.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «СТК» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:25944 площадью 4070 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Лобачевского, на земельном участке расположено здание 69, и объекта капитального строительства (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) – «магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Т. А. Голубева

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

РАЗНОЕ

Протокол

проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска № 4

г. Новосибирск

20.11.2023

Аукционная комиссия провела аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, в 11.00 20.11.2023 года по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 506.

Аукцион проводился аукционной комиссией в составе:

Хорошунова О.В., начальника управления художественного облика города мэрии города Новосибирска, председателя;

Киселевой Е.В., заместителя начальника – начальника отдела управления художественного облика города мэрии города Новосибирска, заместителя председателя;

Сарновой О.В., заместителя директора муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», секретаря;

Ивановой Е.Н., начальника отдела разрешительной документации управления художественного облика города мэрии города Новосибирска, члена комиссии;

Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот № 1

До участия в аукционе была допущена одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	58	ИП Верниковский К.В. ИНН 542405806112

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 2

До участия в аукционе была допущена одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	59	ИП Верниковский К.В. ИНН 542405806112

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 3

До участия в аукционе была допущена одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	60	ИП Верниковский К.В. ИНН 542405806112

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 4

До участия в аукционе была допущена одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	63	ООО Семейный центр культуры и развития «НАСЛЕДИЕ» ИНН 5402019297

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 5

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	64	ООО «Оптимальные ресурсы» ИНН 5404356298

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 6

Исключен.

Лот № 7

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе, отказано в допуске к участию в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	69	ООО «УК» ИНН 5402072364

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 8

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	56	ООО «Сибирский транспортный дом» ИНН 5407066205

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 9

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	61	ИП Седов М. А. ИНН 540442562319

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 10

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	62	ИП Чикунов А. П. ИНН 544207415791

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 11

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	57	ИП Митичкин А. Ф. ИНН 540524760223

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 12

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	70	ИП Блинов А. А. ИНН 245905435110

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 13

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	71	ИП Блинов А. А. ИНН 245905435110

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 14

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	68	ООО «ЗАПАСКА» ИНН 5404222752

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 15

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	65	ООО «ЗАПАСКА» ИНН 5404222752

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 16

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	66	ООО «ЗАПАСКА» ИНН 5404222752

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Лот № 17

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Регистр. номер заявки	Наименование, ИНН заявителя
1	67	ООО «ЗАПАСКА» ИНН 5404222752

Решение комиссии:

Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с единственным участником по начальной (минимальной) цене.

Начальник управления художественного облика города мэрии города Новосибирска, председатель		О. В. Хорошунов
Заместитель начальника – начальник отдела управления художественного облика города мэрии города Новосибирска, заместитель председателя		Е. В. Киселева
Заместитель директора муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», секретарь		О. В. Сарнова
Начальник отдела разрешительной документации управления художественного облика города мэрии города Новосибирска, член комиссии		Е. Н. Иванова

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Пересыпко Еленой Николаевной, почтовый адрес: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, e-mail: dar3104@yandex.ru, телефон +79231369294, номер квалификационного аттестата 54-11-192, № регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 10497, проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:032805:18, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, дом 20. Заказчиком кадастровых работ является Назарова Татьяна Юрьевна, почтовый адрес: г. Новосибирск, 630001 ул. Дуси Ковальчук, 20 кв. 72, тел. 8-913-982-19-21. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101 «26» декабря 2023 г. в 13 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «24» ноября 2023 г. по «25» декабря 2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «24» ноября 2023 г. по «25» декабря 2023 г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 54:35:032805:21 - обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Калинина, дом 75; При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»	2
Правовые акты мэрии города Новосибирска	5
Постановления	6
О предоставлении Голубничему В. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	6
Об отказе в предоставлении Хозяйкиной Н. П. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	8
Об отказе в предоставлении Хозяйкиной Н. П. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	10
Об отказе в предоставлении Григорьевой Я. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	12
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 26	14
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 21	15
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 20	16
Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	17

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 23	19
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 36	20
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 19	22
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 24	23
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 32	24
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 265	25
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 263	26
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 42	27
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 261	28
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 38	29
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 259	30

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 32	31
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 30	32
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 28	33
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	34
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2022 № 1400 «О Порядке предоставления субсидий в сфере поддержки ведения садоводства и огородничества для собственных нужд на территории города Новосибирска»	35
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа «Обь»	40
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	41
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	42
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Центр внешкольной работы «Пашинский»	45
О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 14.06.2023 № 3014 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2024 году»	46

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	47
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	48
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.02.2023 № 633 «О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой и по ул. Иванова в Советском районе»	49
Об определении регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Степная, 36/1	50
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	51
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	52
Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 395 «Маленькая страна»	53
Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд	54
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 35 «Непоседы»	55
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Молодежный центр «Содружество»	56
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	57

О внесении изменения в пункт 5.7 Положения об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет управление общественных связей мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2019 № 4689	60
О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах»	63
О предоставлении департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	87
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация	89
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «РИМ-Строй» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	92
О признании утратившими силу отдельных постановлений (положений постановлений) мэрии города Новосибирска	94
О внесении изменений в Положение о подготовке населения города Новосибирска в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 14.09.2021 № 3314	95
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4513 «О плате за использование земель или земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, Порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, Порядке определения платы за использование земель или земельных участков для размещения мобильных объектов»	97

О внесении изменений в таблицу приложения 2 к Положению об организации системы внутреннего обеспечения соответствия деятельности мэрии города Новосибирска требованиям антимонопольного законодательства, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 25.11.2019 № 4267	100
Обустановлении публичного сервитута в отношении земельного участка по ул. Титова, 22	102
О внесении изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска»	103
О внесении изменений в Порядок привлечения остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета города Новосибирска и их возврата на казначейские счета, с которых они были ранее перечислены, установленный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.11.2020 № 3753	104
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.03.2021 № 1043 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче, продлению срока действия, переоформлению разрешений на право организации розничного рынка»	105
О внесении изменения в пункт 4.8 Положения об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4405	108
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 25.11.2019 № 4259 «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Троллейной»	110
Об отказе в предоставлении Красакову В. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства	111

- О внесении изменений в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 30.11.2022 № 4328 113
- Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 115
- Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 118
- Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 120
- Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 122
- Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 124
- Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 127

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 130

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 132

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 135

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 138

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 140

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 142

Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе 144

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журинаского спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе	146
Распоряжения	149
О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 20.06.2016 № 415-р «Об организации работы по обустройству конечных остановочных пунктов, открытых площадок для разворота и отстоя транспортных средств на территории города Новосибирска»	149
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	152
Территориальная избирательная комиссия Центрального района города Новосибирска	153
Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	171
Департамент строительства и архитектуры	173
Разное	199

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Маликова Е. А., Ганкина О.С.,

Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 375-57-88

Бюллетень № 49. 23.11.2023 г. Заказ № 147. Тираж 500 экз.