

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 953, от 04.09.2019 № 3323, от 30.12.2019 № 4775, от 18.03.2020 № 911, от 16.06.2020 № 1869, от 02.09.2020 № 2673), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В строке 1.3 таблицы 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» цифры «24,0» заменить цифрами «15,0», цифры «48,0» заменить цифрами «44,3», цифры «72,0» заменить цифрами «72,6».

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра

города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска.
2. Департамент информационной политики мэрии города Новосибирска.
3. Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.
4. Департамент экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска.
5. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.
6. Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.
7. Справочно-правовые системы.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска

О. Б. Незамаева

Начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

А. В. Веселков

Начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска

М. Н. Столяров

Начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска

Д. Ю. Ковалев

Начальник управления документационного обеспечения мэрии города Новосибирска

М. Б. Барбышева

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 4412511,3 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 387530,1 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 1090729,9 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 873297,1 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 2060954,2 тыс. рублей.
--------------------------------	---

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске											
1.1. Расселение граждан из аварийного жилищного фонда											
1.1.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017*	Количество	кв. м	10271,1	2729,2	19269,1	10455,8	19840,9	62566,1	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	470437,6	178631,8	878525,9	502922,5	954350,2	2984868,0		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	236391,4	164522,8	150000,0	727988,4		
			тыс. руб-	177074,2	–	–	–	–	177074,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			лей								
			тыс. рублей	–	–	236391,4	164522,8	150000,0	550914,2	ДСА	
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		
			тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	–	31968,6	–	–	–	31968,6	ДСА
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	95434,4	28535,4	115000,0	119000,0	119000,0	476969,8		
			тыс. рублей	95434,4	–	–	–	–	95434,4	УЖВ	
			тыс. рублей	–	28535,4	115000,0	119000,0	119000,0	381535,4	ДСА	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	197929,0	150096,4	527134,5	219399,7	685350,2	1779909,8	ПО	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Жилые дома по ул. Степной, 262а в Ленинском районе	Количество	кв. м	–	–	–	3476,6	9804,0	13280,6	ДСА	2020 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	15157,4	4000,0	–	–	19157,4		
		бюджет города	тыс. рублей	–	15157,4	4000,0	–	–	19157,4		
1.1.2	Изъятие жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017	Количество	кв. м	955,0	2752,9	1637,9	681,6	2114,0	8141,4	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы***	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	47808,6	56454,9	78767,3	32783,9	101661,5	317476,2		
		бюджет города	тыс. рублей	18464,2	34026,7	–	–	–	52490,9	УЖВ	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	29344,4	22428,2	78767,3	32783,9	101661,5	264985,3	ПО	
Итого по подпункту 1.1:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	518246,2	250244,1	961293,2	535706,4	1056011,7	3321501,6		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	236391,4	164522,8	150000,0	727988,4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		
		бюджет города	тыс. рублей	113898,6	77719,5	119000,0	119000,0	119000,0	548618,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	172524,6	605901,8	252183,6	787011,7	2044895,1		
1.2. Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан											
1.2.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество	кв. м	1068,3	965,6	4650,8	3203,0	2123,4	12011,1	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	51602,3	46641,4	224633,8	154707,2	102135,4	579720,1		
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	24181,3	21145,9	111037,8	72759,6	51319,0	280443,6	УЖВ	
			тыс. рублей	24181,3	–	–	–	–	24181,3		
			тыс. рублей	–	21145,9	111037,8	72759,6	51319,0	256262,3	ДСП	
	областной бюджет, в	тыс. рублей	27421,0	25495,5	113596,0	81947,6	50816,4	299276,5			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		том числе:	тыс. рублей	27421,0	–	–	–	–	27421,0	УЖВ		
			тыс. рублей	–	25495,5	113596,0	81947,6	50816,4	271855,5	ДСП		
1.2.2	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям, имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей	Количество	кв. м	150,0	124,7	343,0	124,7	124,7	867,1	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6227,4	6000,0	16500,0	6000,0	6000,0	40727,4			
			областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	4600,0	–	10500,0	–	–	15100,0		
				тыс. рублей	4600,0	–	–	–	–	4600,0		УЖВ
				тыс. рублей	–	–	10500,0	–	–	10500,0		ДСП
			бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1627,4	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	25627,4		
				тыс. рублей	1627,4	–	–	–	–	1627,4		УЖВ
				тыс. рублей	–	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	24000,0		ДСП
1.2.3	Предоставление ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающимся в улучшении жи-	Количество	выплат	15	11	4	4	4	38	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	13464,8	9562,7	3442,2	3476,8	3476,8	33423,3			
			федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	13464,8	9562,7	3442,2	3476,8	3476,8	33423,3		
				тыс. руб-	13464,8	–	–	–	–	13464,8		УЖВ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	лицных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения		лей									
			тыс. рублей	–	9562,7	3442,2	3476,8	3476,8	19958,5	ДСП		
1.2.4	Предоставление инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество	выплат	19	15	10	6	6	56	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	16534,8	12759,4	8437,2	4968,7	4934,6	47634,7			
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	16534,8	12759,4	8437,2	4968,7	4934,6	47634,7			
			тыс. рублей	16534,8	–	–	–	–	16534,8	УЖВ		
			тыс. рублей	–	12759,4	8437,2	4968,7	4934,6	31099,9	ДСП		
1.2.5	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	Количество	выплат	15	10	10	10	10	55	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	19141,5	13997,8	13368,5	13368,4	13368,5	73244,7			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	10664,8	3957,7	3786,1	3809,9	3810,0	26028,5		
			тыс. рублей	10664,8	–	–	–	–	10664,8	УЖВ	
			тыс. рублей	–	3957,7	3786,1	3809,9	3810,0	15363,7	ДСП	
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	8476,7	10040,1	9582,4	9558,5	9558,5	47216,2		
			тыс. рублей	8476,7	–	–	–	–	8476,7	УЖВ	
			тыс. рублей.	–	10040,1	9582,4	9558,5	9558,5	38739,5	ДСП	
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	106970,8	88961,3	266381,7	182521,1	129915,3	774750,2		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1		
		областной бюджет	тыс. рублей	40497,7	35535,6	133678,4	91506,1	60374,9	361592,7		
		бюджет города	тыс. рублей	1627,4	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	25627,4		
1.3. Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска											
1.3.1	Снос расселенного аварийного жилищного фонда	Количество объектов		14	13	50	50	48	175	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	13493,6	9984,0	19000,0	19040,4	19000,0	80518,0		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1143,6	6274,9	19000,0	19040,4	19000,0	64458,9		
			тыс. рублей	1143,6	–	–	–	–	1143,6	УЖВ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			тыс. рублей	–	6274,9	19000,0	19040,4	19000,0	63315,3	ДСА	
		внебюджетные источники:	тыс. рублей	12350,0	3709,1	–	–	–	16059,1	ПО	
1.3.2	Организация работы по оценке жилых помещений, подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения	Количество помещений		100	115	350	315	150	1030	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	769,0	1390,7	4223,0	3793,8	1223,0	11399,5		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	769,0	1390,7	4223,0	3793,8	1223,0	11399,5		
			тыс. рублей	769,0	–	–	–	–	769,0	УЖВ	
			тыс. рублей	–	1390,7	4223,0	3793,8	1223,0	10630,5	ДСА	
1.3.3	Организация содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество помещений		160	160	160	160	160	800	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	6500,0	6500,0	6625,0	6500,0	32826,5		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	6500,0	6500,0	6625,0	6500,0	32826,5		
			тыс. рублей	6701,5	–	–	–	–	6701,5	УЖВ	
			тыс. рублей	–	6500,0	6500,0	6625,0	6500,0	26125,0	ДСА	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.3.4	Организация ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	кв. м	3656,3	692,0	500,0	510,0	500,0	5858,3	УЖВ, ДСА, МКУ ГЖА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	5000,0	5125,0	5000,0	26690,7			
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	5000,0	5125,0	5000,0	26690,7			
			тыс. рублей	4645,2	–	–	–	–	4645,2	УЖВ		
			тыс. рублей	–	6920,5	5000,0	5125,0	5000,0	22045,5	ДСА		
1.3.5	Финансовое обеспечение деятельности МКУ ГЖА	Количество	учреждений	1	1	1	1	1	1	УЖВ, ДСА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	33276,1	33917,6	32543,7	32543,7	32543,7	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	33917,6	32543,7	32543,7	32543,7	164824,8			
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	–	–	1148,8	ДСА		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	32768,8	32543,7	32543,7	32543,7	163676,0			
			тыс. рублей	33276,1	–	–	–	–	33276,1	УЖВ		
			тыс. рублей	–	32768,8	32543,7	32543,7	32543,7	130399,9	ДСА		
Итого по подпункту 1.3:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	58885,4	58712,8	67266,7	67127,9	64266,7	316259,5			
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	–	–	1148,8			
		бюджет го-	тыс. руб-	46535,4	53854,9	67266,7	67127,9	64266,7	299051,6			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		рода	лей								
		внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	–	–	–	16059,1		
	Итого по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	397918,2	1294941,6	785355,4	1250193,7	4412511,3		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	36684,4	370069,8	256028,9	210374,9	1090729,9		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	137574,4	192266,7	192127,9	189266,7	873297,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	176233,7	605901,8	252183,6	787011,7	2060954,2		
	Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	397918,2	1294941,6	785355,4	1250193,7	4412511,3		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	36684,4	370069,8	256028,9	210374,9	1090729,9		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		
		бюджет города:	тыс. рублей	162061,4	137574,4	192266,7	192127,9	189266,7	873297,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	176233,7	605901,8	252183,6	787011,7	2060954,2		

Примечания: * – включая строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017, в случае принятия решения о развитии застроенной территории;
 ** – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию, по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета;
 *** – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;
 **** – стоимость единицы определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
		Период реализации Программы по годам					Всего по Программе
		2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Федеральный бюджет, в том числе:	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1
	УЖВ	64845,7	–	–	–	–	64845,7
	ДСП	–	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	322684,4
2	Областной бюджет, в том числе:	217571,9	36684,4	370069,8	256028,9	210374,9	1090729,9
	УЖВ	217571,9	–	–	–	–	217571,9
	ДСА	–	1148,8	236391,4	164522,8	150000,0	552063,0
	ДСП	–	35535,6	133678,4	91506,1	60374,9	321095,0
3	Бюджет города, в том числе:	162061,4	137574,4	192266,7	192127,9	189266,7	873297,1
	УЖВ	162061,4	–	–	–	–	162061,4
	ДСА	–	131574,4	186266,7	186127,9	183266,7	687235,7
	ДСП	–	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	24000,0
4	Внебюджетные источники	239623,4	176233,7	605901,8	252183,6	787011,7	2060954,2
	Итого:	684102,4	397918,2	1294941,6	785355,4	1250193,7	4412511,3