

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды
объектов недвижимого имущества (нежилых помещений)
№ 040619/0193326/01

г.Новосибирск

Организатор аукциона

Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5») извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 6 лотам:

Лот №1

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Производственный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11;

Площадь помещения общая – 217,7 кв.м

Целевое назначение: станция технического обслуживания автомобилей

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 23080,00 рублей (без НДС).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки). Сумма налога на имущество в месяц 3665 руб. 11 коп.

Размер задатка составляет: 20 000 рублей.

Лот №2

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Производственный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11;

Площадь помещения общая – 70,9 кв.м

Целевое назначение: станция технического обслуживания автомобилей

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 11490,00 рублей (без НДС).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки). Сумма налога на имущество в месяц 1193 руб. 64 коп.

Размер задатка составляет: 8 000 рублей.

Лот №3

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11;

Площадь помещения общая – 210,6 кв.м

Целевое назначение: станция технического обслуживания автомобилей

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 21060,00 рублей (без НДС).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки). Сумма налога на имущество в месяц 8507 руб. 47 коп.

Размер задатка составляет: 18 000 рублей.

Лот №4

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Производственный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11;

Площадь помещения общая – 933,1 кв.м

Целевое назначение: станция технического обслуживания автомобилей

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 75400,00 рублей (без НДС).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки). Сумма налога на имущество в месяц 15709 руб. 32 коп.

Размер задатка составляет: 70 000 рублей.

Лот №5

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Ремонтная база по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47;

Площадь помещения общая – 10,0 кв.м

Целевое назначение: торговля автозапчастями (торговая точка)

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 1250,00 рублей (без НДС).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 1 000 рублей.

Лот №6

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Складские помещения по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47;

Площадь помещения общая – 39,0 кв.м

Целевое назначение: офис

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 7610,00 рублей (без НДС).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 5 000 рублей.

Местонахождение организатора аукциона МУП «ПАТП 5»: 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272 тел. 262-10-79, факс 262-28-82

Ответственный исполнитель: Медведева Ксения Алексеевна

Контактный телефон 262-28-93,

Адрес электронной почты patp-5@mail.ru.

Информация об аукционе

Открытый аукцион на право заключения договоров по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия города Новосибирска по 1 лоту.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней на основании запроса любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Аукционную документацию можно получить:

- у ответственного исполнителя по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела, в рабочие дни с 04.06.2019 г. до 27.06.2019 г. с 10.00ч. до 12.00ч., с 13.00ч. до 16.00.

- по электронному адресу patp-5@mail.ru;

- на официальном Интернет-сайте мэрии города Новосибирска, электронный адрес: www.novosibirsk.ru,

- на официальном Интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится:

27.06.2019 г. в 08.30ч., по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул. Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

Дата, время и место проведения аукциона:

01.07.2019 г. в 14.00ч., по адресу: МУП «ПАТП №5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

Преимущества участников аукциона:

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.