



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.09.2022

№ 3313

О внесении изменения в проект межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2022 № 2764

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2022 № 2764, изменение, изложив приложение 1 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.09.2022 № 3313

Приложение 1
к проекту межевания территории кварта-
ла 143.01.03.01 в границах проекта плани-
ровки территории, ограниченной ули-
цами Ипподромской, Лескова, Бориса Богат-
кова, Кирова, Восход, створом Октябрьского
моста, береговой линией реки Оби, в Ок-
тябрьском районе

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Коммунальное обслуживание (3.1) –объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулируемой основе бытового газа в	1,5666	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Инская, з/у 4	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074650:1, 54:35:074650:24, 54:35:074650:26, 54:35:074650:11, 54:35:074650:28, 54:35:074650:27, 54:35:074650:33, 54:35:074650:32, 54:35:074650:73, 54:35:074650:72,

1	2	3	4	5
	<p>баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов);</p> <p>предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов;</p> <p>бытовое обслуживание (3.3) – объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг;</p> <p>здравоохранение (3.4) – объекты для оказания гражданам медицинской помощи;</p> <p>культурное развитие (3.6) – объекты культуры;</p> <p>общественное управление (3.8) – объекты для размещения органов и организаций общественного управления;</p> <p>деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности);</p> <p>объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) – объекты общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения одной или</p>			<p>54:35:074650:37, 54:35:074650:71 и земель, государственная собственность на которые не разграничена</p>

1	2	3	4	5
	<p>нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования «банковская и страховая деятельность (4.5)», «общественное питание (4.6)», «развлечения (4.8)», «развлекательные мероприятия (4.8.1)», гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра;</p> <p>магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров;</p> <p>банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги;</p> <p>общественное питание (4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары;</p> <p>гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы;</p> <p>спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях;</p> <p>благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы; общественные туалеты</p>			
ЗУ 2	<p>Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов</p>	0,0427	<p>Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Инская, з/у 37а</p>	<p>Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:074660</p>

1	2	3	4	5
ЗУ 3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети, объекты благоустройства территории	0,2124	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, з/у 55а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074660:41, 54:35:074660:76 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 4	Образование и просвещение (3.5) – объекты, предназначенные для воспитания, образования и просвещения	0,7290	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, з/у 61	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074660:41, 54:35:074660:160 и земель, государственная собственность на которые не разграничена