



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 19 13 мая 2021 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска
«О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением
городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»

В целях обеспечения реализации прав жителей города Новосибирска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам местного значения проведены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» (далее – проект решения).

Решение Совета депутатов города Новосибирска от 21.04.2021 № 134 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» и проект решения опубликованы 22 апреля 2021 года в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 15, на Официальном интернет-портале правовой информации города Новосибирска (www.nskpravo.info), официальном сайте города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru), официальном сайте Совета депутатов города Новосибирска (www.gorsovetsnsk.ru), а также в сетевом издании-сайте «НДН.ИНФО» (www.ndn.info.ru).

Публичные слушания по проекту решения проведены 06 мая 2021 года.

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны выступления экспертов.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

закключение:

1. Считать публичные слушания по проекту решения состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642.
3. В целом проект решения получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска.

Председатель организационного комитета,
заместитель председателя Совета
депутатов города Новосибирска

Н. А. Тямин

Секретарь
2

Ю. С. Малдаван

ПРАВОВЫЕ АКТЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1458

О внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», постановление мэрии города Новосибирска от 09.10.2015 № 6154 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети и о внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 22.03.2011 № 2410, от 23.07.2012 № 7292, от 06.08.2012 № 7960, от 26.02.2013 № 1808, от 30.04.2013 № 4257, от 08.07.2013 № 6462, от 29.11.2013 № 11312, от 05.12.2013 № 11410, от 05.12.2013 № 11411, от 05.12.2013 № 11415, от 10.12.2013 № 11628, от 25.12.2013 № 12289, от 28.02.2014 № 1711, от 28.04.2014 № 3496, от 16.05.2014 № 4308, от 19.03.2015 № 2452, от 30.03.2015 № 2567, от 22.04.2015 № 3085, от 13.07.2015 № 4672, от 09.10.2015 № 6154, от 28.10.2015 № 6413, от 01.12.2015 № 6864, от 30.03.2016 № 1147, от 19.07.2016 № 3183, от 26.10.2016 № 4869, от 05.12.2016 № 5550, от 30.01.2017 № 389, от 20.09.2017 № 4338, от 08.02.2018 № 458, от 16.04.2018 № 1346, от 25.12.2018 № 4593, от 15.04.2019 № 1350, от 10.06.2019 № 2136, от 30.09.2019 № 3603,

от 02.12.2019 № 4348, от 03.12.2019 № 4357, от 03.02.2020 № 296, от 17.02.2020 № 547, от 02.03.2020 № 708, от 01.04.2020 № 1112, от 15.04.2020 № 1238, от 18.05.2020 № 1575, от 27.07.2020 № 2248, от 17.08.2020 № 2486, от 05.05.2021 № 1422) изменения, изложив строки с реестровыми кодами 143460, 170050, 179940 в редакции приложения к настоящему постановлению в соответствии с порядком реестровых кодов.

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 09.10.2015 № 6154 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети и о внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» следующие изменения:

2.1. Наименование после слова «сети» дополнить словами «, элементам планировочной структуры».

2.2. В преамбуле слово «недвижимости» заменить словом «адресации».

2.3. В пункте 3:

2.3.1. Абзац первый после слова «сети» дополнить словами «, элементам планировочной структуры».

2.3.2. В абзацах пятом – седьмом слово «Садоводческого» заменить словами «садоводческого некоммерческого».

2.4. Пункт 7 дополнить словами «, заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска».

2.5. В приложениях 4 – 6:

2.5.1. Слово «Садоводческого» заменить словами «садоводческого некоммерческого».

2.5.2. После слов «существующий элемент» дополнить словами «планировочной структуры».

2.5.3. Слова «именуемый элемент улично-дорожной сети» заменить словами «именуемый элемент планировочной структуры».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.

4. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.05.2021 № 1458

	территория садоводческого некоммерческого товарищества	«Садовод-Любитель»	Октябрьский	143460
	территория садоводческого некоммерческого товарищества	«Труд»	Октябрьский	170050
	территория садоводческого некоммерческого товарищества	«Цветущая Плющиха»	Октябрьский	179940

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1459

О предоставлении Болотову Д. С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Болотову Д. С. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073565:6 площадью 732 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 447, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1460

О предоставлении Брыкову В. Л., Брыковой А. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Брыкову В. Л., Брыковой А. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073585:76 площадью 582 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переселенческая, 81 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1462

О предоставлении Макиенко С. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Макиенко С. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранной зоны инженерных сетей и фактическое местоположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111295:4 площадью 800 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Верхоянская, 1а стр. (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111295:17, с 3 м до 0,5 м со стороны ул. Верхоянской в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1463

О предоставлении Коваленко Н. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Коваленко Н. В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091985:7 площадью 835 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бердышева, 42 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,3 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1464

О внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», постановление мэрии города Новосибирска от 28.02.2014 № 1711 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в Заельцовском и Кировском районах»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 22.03.2011 № 2410, от 23.07.2012 № 7292, от 06.08.2012 № 7960, от 26.02.2013 № 1808, от 30.04.2013 № 4257, от 08.07.2013 № 6462, от 29.11.2013 № 11312, от 05.12.2013 № 11410, от 05.12.2013 № 11411, от 05.12.2013 № 11415, от 10.12.2013 № 11628, от 25.12.2013 № 12289, от 28.02.2014 № 1711, от 28.04.2014 № 3496, от 16.05.2014 № 4308, от 19.03.2015 № 2452, от 30.03.2015 № 2567, от 22.04.2015 № 3085, от 13.07.2015 № 4672, от 09.10.2015 № 6154, от 28.10.2015 № 6413, от 01.12.2015 № 6864, от 30.03.2016 № 1147, от 19.07.2016 № 3183, от 26.10.2016 № 4869, от 05.12.2016 № 5550, от 30.01.2017 № 389, от 20.09.2017 № 4338, от 08.02.2018 № 458, от 16.04.2018 № 1346, от 25.12.2018 № 4593, от 15.04.2019 № 1350, от 10.06.2019 № 2136, от 30.09.2019 № 3603, от 02.12.2019 № 4348, от 03.12.2019 № 4357, от 03.02.2020 № 296, от 17.02.2020 № 547, от 02.03.2020 № 708, от 01.04.2020 № 1112, от 15.04.2020 № 1238, от 18.05.2020 № 1575, от 27.07.2020 № 2248, от 17.08.2020 № 2486, от 05.05.2021 № 1422, от 11.05.2021 № 1458) изменения, изложив строки с реестровыми кодами 118720, 149330, 133190 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению в

соответствии с порядком реестровых кодов.

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 28.02.2014 № 1711 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в Засельцовском и Кировском районах» следующие изменения:

2.1. В наименовании слова «в Засельцовском и Кировском районах» заменить словами «, элементам планировочной структуры».

2.2. В преамбуле слова «руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутри-городским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске» заменить словами «в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», постановлением мэрии города Новосибирска от 21.07.2010 № 235 «Об утверждении Положения об адресации объектов адресации на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска».

2.3. В пункте 1:

2.3.1. В абзаце первом после слова «сети» дополнить словами «, элементам планировочной структуры», после слова «районе» дополнить словами «города Новосибирска», дополнить словами «в соответствии со схемами».

2.3.2. Абзац второй дополнить словами «(приложение 1)».

2.3.3. Абзац третий дополнить словами «(приложение 2)».

2.3.4. В абзаце четвертом слово «Садоводческого» заменить словами «садоводческого некоммерческого», дополнить словами «(приложение 3)».

2.3.5. В абзаце пятом слова «Садоводческого кооператива» заменить словами «садоводческого некоммерческого товарищества», дополнить словами «(приложение 3)».

2.4. В пункте 2:

2.4.1. В абзаце первом слова «улично-дорожной сети» заменить словами «планировочной структуры», после слова «районе» дополнить словами «города Новосибирска», дополнить словами «в соответствии со схемой».

2.4.2. В абзаце втором слово «Садоводческого» заменить словами «садоводческого некоммерческого», дополнить словами «(приложение 4)».

2.5. Пункт 3 после слова «приложения» дополнить цифрой «5».

2.6. Пункт 6 дополнить словами «, заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска».

2.7. Дополнить приложениями 1 – 4 в редакции приложений 2 – 5 к настоящему постановлению соответственно.

2.8. Приложение считать приложением 5, дополнив отметку о приложении цифрой «5».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.

4. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.05.2021 № 1464

	территория садоводческого некоммерческого товарищества	«Пенсионер»	Засельцовс- кий	118720
	территория садоводческого некоммерческого товарищества	«Сибирский авиатор»	Засельцовс- кий	149330
	территория садоводческого некоммерческого товарищества	«Проектировщик»	Кировский	133190

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1465

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – проекты):

1.1. Кашникову А. А., Кашниковой М. К. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033185:21 площадью 270 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – объект индивидуального жилищного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик 3-й Светлановский, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:033185:1, с 3 м до 0,6 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Кузнецовой П. Д., Кузнецовой О. Д., Кузнецову В. Д. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073485:30 площадью 272 кв. м с местоположением: установлено относительно ориенти-

ра, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 263 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1 м с северной стороны и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073250:110, с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073485:11, с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073485:10 в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Савченко Д. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и фактическое местоположение объекта являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111350:42 площадью 1200 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тевризская, [38] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Коровиной Е. Н. (на основании заявления в связи с тем, что размер и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032530:51 площадью 456 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 192 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032530:11, с 3 м до 0,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032530:12 в габаритах объекта капитального строительства.

1.5. Колточихину Ю. Н. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082265:99 площадью 993 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радужная, 32 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,1 м с северной, северо-западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Захаровой И. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом мини-

мального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074045:7 площадью 449 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 73 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,9 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.7. Фаломеевой Н. М. (на основании заявления в связи с тем, что наличие красной линии, фактическое местоположение объекта и высокий уровень грунтовых вод являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:081605:20 площадью 463 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Искитимская, 30 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.8. Индивидуальному предпринимателю Салтыкову А. Е. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032805:2150 площадью 3489 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) для закрытой автостоянки с 60 % до 30 %.

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Объединение «Вторчермет» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051350:29 площадью 4886 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чукотская (зона производственной деятельности (П-1)), для здания склада с 3 м до 1,5 м с восточной и западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Премиум Парк» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033720:444 площадью 16599 кв. м по адресу: Рос-

сийская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, 1-е Мочищенское шоссе, 15 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для магазинов с 30 % до 20 %.

1.11. Климову С. В. (на основании заявления в связи с тем, что наличие красной линии является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061625:36 площадью 1094 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Проточная, 77а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,1 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0,9 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.12. Золототрубову А. И. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие красной линии являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042495:43 площадью 269 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свободы, 392 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:4, с 3 м до 0,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:11 в габаритах объекта капитального строительства.

1.13. Обществу с ограниченной ответственностью «ДЖИ.И.АР.БРОКЕР» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка с кадастровым номером 54:35:101385:720 площадью 6583 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирных многоэтажных домов с 2,5 до 2,97.

1.14. Колкову А. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером

54:35:031855:25 площадью 427 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Завельцовский Бор 2-й Жилой поселок, 11а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,5 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031855:112, 54:35:031855:131 в габаритах объекта капитального строительства.

1.15. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20 площадью 12342257 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (условный земельный участок с кадастровым номером 54:35:073920:25 (зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)), для автостоянки с 30 % до 0,006 %.

1.16. Местной православной религиозной организации «Приход храма во имя святого праведного воина Феодора Ушакова г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053085:4651 площадью 8383 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Герцена (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для православного комплекса с 25 % до 11 %.

1.17. Адякину Д. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021121:490 площадью 1880 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Железнодорожная (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) для стоянки с 60 % до 30 %.

1.18. Ниязову Р. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013325:16 площадью 473 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Москворецкая, 57 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального гаража с 1 м до 0,4 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013325:7 в габари-

тах объекта капитального строительства.

1.19. Еремеевой Г. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014300:4 площадью 565 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Трикотажный, 24 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м со стороны пер. 3-го Трикотажного в габаритах объекта капитального строительства.

1.20. Обществу с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Сибстройэкспертиза» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021220:20 площадью 418 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом по адресу: по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Урицкого, 19 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для жилой пристройки к жилому дому в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со всех сторон в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40 % до 98 %;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 44 машино-мест до 0 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 437 кв. м до 0 кв. м;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объекта капитального строительства с 2,5 до 8,7.

1.21. Куява М. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки и в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031330:159 площадью 694 кв. м с местоположением: уста-

новлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кедровая, участок № 3 по генплану (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031330:160, с 3 м до 1,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031330:158.

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним, и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

- проведение экспозиции или экспозиций проектов;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: espaskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-69.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 13.05.2021 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 10.06.2021 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

- Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

- проспект Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, ба, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска);

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

проспект Академика Лаврентьева, 14, стенд кабинета 237 (администрация Советского района города Новосибирска);

ул. Физкультурная, 7, стенд кабинета 110 (администрация Первомайского района города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты и информационные материалы к ним в информационной системе, а также на сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение 12 дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления: осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1467

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования детей в образовательных организациях, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2018 № 4655

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования детей в образовательных организациях, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2018 № 4655 следующие изменения:

1.1. В пункте 2.5 слова «, www.gosuslugi.ru» исключить.

1.2. Пункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.»

1.3. В абзаце одиннадцатом пункта 2.15 слова «, gosuslugi.ru» исключить.

2. Департаменту образования мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования детей в образовательных организациях в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1468

О внесении изменения в приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.03.2021 № 879 «О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска, в весенний период 2021 года»

В соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести в приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.03.2021 № 879 «О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска, в весенний период 2021 года» изменение, дополнив пунктом 10 следующего содержания:

«10. Ул. Немировича-Данченко.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

2.1. Опубликование постановления.

2.2. Информирование пользователей автомобильными дорогами (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем опубликования настоящего постановления)) путем размещения настоящего постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1469

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Кашникову А. А., Кашниковой М. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033185:21 площадью 270 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик 3-й Светлановский, 3, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.2. Кириченко Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063340 площадью 310 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Южная, з/у 14 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.3. Беляновой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031175 площадью 961 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Грузинская, з/у 34 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.4. Местной православной религиозной организации «Приход храма во имя святого благоверного князя Александра Невского г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101550:1 площадью 3308 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Красный проспект, 1а, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «религиозное использование (3.7) – объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

1.5. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041130:1 площадью 20127 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 107, и объекта капитального строительства (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)) – «общественное управление (3.8) – объекты для размещения органов государственной власти».

1.6. Никулину М. В., Никулиной О. В., Никулину И. М., Никулиной Е. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073160:107 площадью 311 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 162а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.7. Кузнецову В. Д., Кузнецовой П. Д., Кузнецовой О. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073485:30 площадью 272 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 263, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.8. Шудре Р. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073605:7 площадью 583 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка,

ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ярославского, 55, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.9. Захаровой И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074045:7 площадью 449 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 73, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.10. Кузнецову А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073275:65 площадью 407 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.11. Панасюк Т. Ф., Татариновой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051590:37 площадью 1367 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 38, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.12. Борматову Е. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063254 площадью 316 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гризодубовой и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063254 площадью 313 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гризодубовой и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

1.13. Матлашуку П. П., Матлашук Н. А., Лушпе В. А., Лушпа И. В., Волковой Ю. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014325 площадью 242 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Трико-тажный (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014325 площадью 236 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Трико-тажный (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)».

1.14. Иконникову М. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051025 площадью 459 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тульская, з/у 170 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.15. Ждановой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073385:23 площадью 511 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 279, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.16. Петровой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061080 площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Заобская, з/у 69 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.17. Костенко Е. А.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051520 площадью 344 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051520 площадью 400 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

1.18. Ерунину Р. А., Еруниной А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071101:347 площадью 648 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.19. Золототрубову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:43 площадью 269 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свободы, 392, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

2. Установить порядок проведения общественных обсуждений, состоящий из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – проекты), и информационных материалов к ним и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

- проведение экспозиции или экспозиций проектов;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

3. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия), состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс: 630091; адрес электронной почты: Nmorozkova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-67, 227-50-56.

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения в следующие сроки: с 13.05.2021 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) по 10.06.2021 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале общественных обсуждений в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и его размещение в средствах массовой информа-

ции, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) не позднее чем за семь дней до дня размещения проектов в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система).

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Красный проспект, 50, стенд кабинета 504;

ул. Сакко и Ванцетти, 33, стенд кабинета 409 (администрация Октябрьского района города Новосибирска);

ул. Ленина, 57, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска);

ул. Петухова, 18, стенд кабинета 217 и у входа в здание (администрация Кировского района города Новосибирска);

ул. Станиславского, 6а, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Ленинского района города Новосибирска);

проспект Дзержинского, 16, стенд в холле на первом этаже у входа в здание (администрация Дзержинского района города Новосибирска);

ул. Богдана Хмельницкого, 14/3, стенд кабинета 306 (администрация Калининского района города Новосибирска).

5.4. Разместить проекты и информационные материалы к ним в информационной системе.

5.5. Предложить участникам общественных обсуждений, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение 12 дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию предложения и замечания, касающиеся проектов.

5.6. В течение срока, указанного в подпункте 5.5 настоящего постановления:

осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений;

провести экспозицию или экспозиции проектов.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1471

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.04.2021 № 2), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.05.2023.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.05.2021 № 1471

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием
г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (с учетом налога на добавлен- ную стои- мость), рублей
1	2	3	4
1	Замена пожарного гидранта (без стоимости гидранта и промывки)	один гидрант	20212,30
2	Замена задвижки на сетях водоснабжения диаметром от 50 до 150 мм (без стоимости задвижки и промывки)	одна задвижка	23681,40
3	Замена задвижки на сетях водоснабжения диаметром от 200 до 300 мм (без стоимости задвижки и промывки)	одна задвижка	36278,10
4	Замена задвижки на сетях водоснабжения диаметром от 350 мм и более (без стоимости задвижки и промывки)	одна задвижка	66294,60

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1472

Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Спецавтохозяйство»

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.04.2021 № 2), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Спецавтохозяйство» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, измененные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.06.2023.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 13.05.2019 № 1684 «Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Спецавтохозяйство»;

от 25.10.2019 № 3912 «Об установлении тарифов на платную услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Спецавтохозяйство».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.05.2021 № 1472

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием
г. Новосибирска «Спецавтохозяйство»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (с учетом налога на добавленную стоимость), рублей
1	2	3	4
1	Размещение на полигонах отходов строительства и ремонта, не относящихся к твердым коммунальным отходам	т	46,72
2	Размещение на полигонах отходов производства и потребления 3 – 5 класса опасности (за исключением отходов строительства и ремонта), не относящихся к твердым коммунальным отходам	т	455,38
		куб. м	50,09

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1473

Об отказе Боженовой И. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Боженовой И. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071001:312 площадью 830 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 53 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, несоответствием части 1 статьи 31 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска 24.06.2009 № 1288, не представлены схема планировочной организации земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, выполненная на копии топографической основы для проектирования, подготовленной на основании топографо-геодезической изученности участка (объекта), инженерных изысканий земельного участка с прилегающей территорией, документы, подтверждающие соблюдение требований техниче-

38

ких регламентов, выданные уполномоченной в соответствии с законодательством Российской Федерации организацией, согласие собственника(ов) земельного участка или объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1474

Об отказе Новиковой Т. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Новиковой Т. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091720:294 площадью 500 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Штурмовая, 69 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091720:361, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091720:93 в габаритах объекта капитального строительства в связи с несоблюдением требований части 1 статьи 6, статьи 80 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», разделов 4, 5 свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1475

О предоставлении Хаваеву А. Е. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Хаваеву А. Е. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071825:42 площадью 600 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – участок № 62 (по генплану) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленодолинская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0,9 м с западной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1476

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сибирская продовольственная компания» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Сибирская продовольственная компания» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032600:1178 площадью 14450 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 1 (зона производственной деятельности (П-1)), для производственного здания с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032600:1218.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1477

О предоставлении Коровкину Д. Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Коровкину Д. Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091057:1344 площадью 1989 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для магазина с 3 м до 0 м с южной, западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска
46

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021г

№ 1478

О предоставлении Молодцову Д. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Молодцову Д. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073445:12 площадью 469 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 216 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1 м с юго-восточной и восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1479

О предоставлении Коркиной И. М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Коркиной И. М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061855:35 площадью 479 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 5-й Экскаваторный (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,8 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,3 м с юго-восточной стороны.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1482

Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Стадион»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.04.2021 № 2), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Стадион» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, измененные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.10.2021 и действуют до 01.10.2024.

3. Признать утратившим силу с 01.10.2021 постановление мэрии города Новосибирска от 19.12.2018 № 4491 «Об установлении тарифов на оказываемые платные услуги, выполняемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Стадион».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.05.2021 № 1482

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным
учреждением города Новосибирска «Стадион»

№ п/п	Наименование	Тариф за один час (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3
1	Физкультурно-оздоровительное катание на лыжах без выдачи спортивного инвентаря (разовое посещение на одного человека за один час):	
1.1	Физические лица, достигшие возраста 14 лет	83,0
1.2	Дети до 13 лет включительно; женщины, достигшие возраста 55 лет; мужчины, достигшие возраста 60 лет	52,0
2	Физкультурно-оздоровительное катание на лыжах с выдачей спортивного инвентаря (разовое посещение на одного человека за один час):	
2.1	Физические лица, достигшие возраста 14 лет	156,0
2.2	Дети до 13 лет включительно; женщины, достигшие возраста 55 лет; мужчины, достигшие возраста 60 лет	83,0
3	Физкультурно-оздоровительное катание на ледовом катке (хоккейной коробке) без выдачи спортивного инвентаря (разовое посещение на одного человека за один час):	
3.1	Физические лица, достигшие возраста 14 лет	83,0
3.2	Дети до 13 лет включительно; женщины, достигшие возраста 55 лет; мужчины, достигшие возраста 60 лет	52,0
4	Физкультурно-оздоровительное катание на ледовом катке (хоккейной коробке) с выдачей спортивного инвентаря (разовое посещение на одного человека за один час):	
4.1	Физические лица, достигшие возраста 14 лет	156,0
4.2	Дети до 13 лет включительно; женщины, достигшие возраста 55 лет; мужчины, достигшие возраста 60 лет	83,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1483

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дзержинка»

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.04.2021 № 2), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Дзержинка» тариф на платную услугу по приему снега на площадке, предназначенной для временного хранения снега, в размере 44,2 рубля за 1 куб. м (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.05.2023.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Дзержинского района.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1484

Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на II квартал 2021 года для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.02.2021 № 94/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2021 года», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на II квартал 2021 года для расчета размера социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, в размере 51428,0 рубля.

2. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1487

О внесении изменений в состав Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2020 № 110

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.09.2013 № 1082 «Об утверждении Положения о психолого-медико-педагогической комиссии», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.09.2015 № 5958 «О Порядке работы Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2020 № 110, следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Афонину Светлану Александровну, Ветошкину Елену Борисовну, Емельянову Татьяну Алексеевну, Ивачеву Лилию Филипповну, Исламову Татьяну Александровну, Кирьянову Александру Александровну, Кобылинскую Татьяну Алексеевну, Старых Лидию Васильевну, Челпанову Татьяну Владимировну.

1.2. Ввести в состав:

Астафьеву Анастасию - администратора территориальной психолого-медико-педагогической комиссии муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр образования и здоровья «Магистр»;

Вострикову Юлию Александровну - педагога-психолога муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 362 комбинированного вида»;

Глазырину Ольгу Анатольевну - учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 184 «Искорка» комбинированного вида»;

Гонтареву Юлию Петровну	- учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 449 «Солнечный»;
Донскую Светлану Петровну	- учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 66 комбинированного вида»;
Ельцову Елену Викторовну	- администратора территориальной психолого-медико-педагогической комиссии муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр образования и здоровья «Магистр»;
Калашникову Юлию Юрьевну	- педагога-психолога муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 502 комбинированного вида»;
Капелюшину Веру Леонидовну	- администратора территориальной психолого-медико-педагогической комиссии муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр образования и здоровья «Магистр»;
Капищенко Татьяну Сергеевну	- учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 415 комбинированного вида»;
Капустину Ольгу Сергеевну	- учителя-логопеда муниципального казенного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Специальная (коррекционная) школа № 1»;
Кучерову Екатерину Анатольевну	- учителя-логопеда муниципального казенного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Специальная (коррекционная) школа № 209»;
Ломиворотову Татьяну Васильевну	- учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 329 комбинированного вида»;

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Сантуеву Екатерину
Александровну | - учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 322 комбинированного вида»; |
| Следенко Марию
Сергеевну | - педагога-психолога муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 26»; |
| Титову Ирину
Александровну | - учителя-дефектолога муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 331 комбинированного вида»; |
| Утемову Елену
Андреевну | - учителя-дефектолога муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 113»; |
| Шерстневу Инну
Владимировну | - учителя-логопеда, учителя-дефектолога муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 281 комбинированного вида»; |
| Шнайдер Юлию
Владимировну | - учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 440 комбинированного вида»; |
| Щеклачеву Ольгу
Васильевну | - учителя-логопеда муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 249 «Колобок» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития и оздоровления всех воспитанников». |

1.3. Указать должности членов комиссии:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Кочневой Алины
Александровны | - учитель-логопед территориальной психолого-медико-педагогической комиссии муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр образования и здоровья «Магистр», заместитель председателя; |
|---------------------------------|---|

Лавреха Инны Владимировны	-	учитель-логопед территориальной психолого-медико-педагогической комиссии муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр образования и здоровья «Магистр», заместитель председателя;
Танаковой Ирины Александровны	-	педагог-психолог территориальной психолого-медико-педагогической комиссии муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр образования и здоровья «Магистр», заместитель председателя.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1488

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.04.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки с 2,5 до 2,73 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033545:846 площадью 19155 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Аэропорт (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для жилых домов с подземными автостоянками, в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1491

О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить структуру департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.04.2021 № 1087 «О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021

№ 1497

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.03.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.03.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального процента застройки для магазина с 25 % до 13 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014190:50 площадью 3116 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) в связи с несоблюдением требований части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (наличие инженерных сетей и инженерно-геологические характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки); с несоответствием части 1 статьи 31 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска 24.06.2009 № 1288.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2021

№ 1503

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Динамовцев, 16, в размере 20,87 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость). В случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившей силу строку 29 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10122 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Советского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2021

№ 1504

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 50 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.04.2018 № 1564 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 5 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.05.2019 № 1823 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 7 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1919 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1472 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 11 – 13, 19 – 24 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.06.2020 № 1715 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципально-го жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 9, 16, 18 – 21 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.07.2020 № 2001 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3, 11, 16 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.11.2020 № 3478 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3, 14, 19, 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.12.2020 № 4245 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2021

№ 1505

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 09.12.2019 № 4436 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 09.12.2019 № 4436 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слова «Управлению по жилищным вопросам» заменить словами «Департаменту строительства и архитектуры».

1.2. В пункте 5 слова «начальника управления по жилищным вопросам» заменить словами «заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры».

1.3. В приложении:

1.3.1. В пункте 1.1 слова «О Положении о предоставлении жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска» исключить.

1.3.2. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«Процедура предоставления муниципальной услуги от имени мэрии осуществляется департаментом строительства и архитектуры мэрии (далее – департамент). Организацию работы по предоставлению муниципальной услуги в департаменте осуществляет управление по жилищным вопросам мэрии (далее – управление), отдел учета и распределения жилья управления (далее – отдел учета и распределения жилья).».

1.3.3. В пункте 2.5 слова «, www.gosuslugi.rf» исключить.

1.3.4. В абзаце втором пункта 2.6 слово «управление» в соответствующем падеже заменить словом «департамент» в соответствующем падеже.

1.3.5. В пункте 2.7:

1.3.5.1. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие состав семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества заявителя и (или) членов его семьи), свидетельство о смерти члена семьи заявителя), свидетельство об усыновлении, выданное органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, решение суда о признании членом семьи);».

1.3.5.2. Абзац восьмой дополнить словами «, выданные компетентными органами иностранного государства (в случае регистрации указанных актов гражданского состояния на территории иностранного государства) и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык».

1.3.5.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.»

1.3.6. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

в Главном управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области – документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства;

в управлении по делам записи актов гражданского состояния Новосибирской области:

документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния, необходимые для подтверждения состава семьи заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества заявителя и (или) членов его семьи), свидетельство о смерти члена семьи заявителя), за исключением документов о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие факт одновременного рождения троих и более детей (для семей при одновременном рождении троих и более детей) (за исключением свидетельств,

выданных компетентными органами иностранного государства);

в администрации района (округа по районам) города Новосибирска – сведения о назначении заявителя и (или) члена его семьи опекуном, попечителем, о заключении с заявителем договора о приемной семье (в случае необходимости подтверждения состава семьи заявителя).».

1.3.7. В абзаце третьем пункта 2.13, пунктах 2.16, 2.17, абзаце первом пункта 2.20 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.3.8. В пункте 2.21:

1.3.8.1. В абзаце втором слова «жилья управления» заменить словом «жилья», слово «управления» заменить словом «департамент».

1.3.8.2. В абзацах третьем, четвертом слова «управление» в соответствующем падеже заменить словом «департамент» в соответствующем падеже.

1.3.8.3. В абзаце шестом слова «управления» исключить.

1.3.8.4. В абзаце седьмом слова «управление» заменить словом «департамент».

1.3.8.5. Абзацы восьмой, девятый изложить в следующей редакции:

«Письменный ответ на обращение, поступившее в департамент, подписывается заместителем мэра города Новосибирска – начальником департамента (далее – заместитель мэра – начальник департамента), содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется (с учетом формы и способа обращения заявителя) по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг. Ответ на обращение направляется заявителю в течение 25 дней со дня регистрации обращения в департаменте.

Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, отдела распределения и учета жилья, ГАУ «МФЦ» размещается на информационных стендах в департаменте, на официальном сайте города Новосибирска, в федеральном реестре, на Едином портале государственных и муниципальных услуг. В ГАУ «МФЦ» информация, необходимая для предоставления муниципальной услуги, в том числе о режиме работы и адресах филиалов ГАУ «МФЦ», содержится в секторе информирования и ожидания в помещениях ГАУ «МФЦ», на официальном сайте ГАУ «МФЦ»».

1.3.9. Абзац четвертый пункта 2.23 изложить в следующей редакции:

«информацию о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, отдела учета и распределения жилья, ГАУ «МФЦ», адресах официального сайта города Новосибирска и официального сайта ГАУ «МФЦ», где заинтересованные лица могут получить информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги;».

1.3.10. В абзаце первом пункта 3.2.2 слова «организационной работы и информационных технологий управления» заменить словами «учета и распределения жилья, ответственный за прием документов (далее – специалист, ответственный за прием документов)».

1.3.11. В пунктах 3.2.3, 3.2.4 слова «управление» заменить словом «департамент».

1.3.12. В пункте 3.2.5 слова «отдела организационной работы и информационных технологий управления» заменить словами «, ответственный за прием документов»,».

1.3.13. В пункте 3.2.6 слова «отдела организационной работы и информационных технологий управления» заменить словами «, ответственный за прием документов»,» слова «жилья управления» заменить словами «жилья, ответственному за рассмотрение документов».

1.3.14. В подпункте 3.3.2.2:

1.3.14.1. В абзаце втором слова «управлений» заменить словом «департаменте», слова «начальнику управления» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента».

1.3.14.2. В абзаце третьем слова «начальнику управления» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента».

1.3.15. В пункте 3.3.3 слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра – начальник департамента».

1.3.16. В пункте 3.3.4 слова «начальником управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента».

1.3.17. В пункте 3.4.2:

1.3.17.1. В абзаце первом слова «начальником управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента».

1.3.17.2. В абзаце втором слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра – начальник департамента».

1.3.18. В пункте 3.4.3, в абзаце третьем пункта 3.4.5 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.3.19. В пункте 3.4.6:

1.3.19.1. В абзаце первом слово «управление» заменить словом «департамент».

1.3.19.2. В абзаце втором слова «начальнику управления» заменить словами «заместителем мэра – начальнику департамента».

1.3.19.3. В абзаце третьем слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра – начальник департамента».

1.3.19.4. В абзаце четвертом слова «начальником управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента».

1.3.20. В пункте 3.4.8:

1.3.20.1. В абзаце третьем слова «начальнику управления» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента».

1.3.20.2. В абзаце четвертом слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра – начальник департамента».

1.3.20.3. В абзаце пятом слова «начальником управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента».

1.3.21. Пункт 3.4.9 изложить в следующей редакции:

«3.4.9. Проект постановления мэрии подлежит согласованию с руководителями структурных подразделений мэрии:

начальником управления – в день представления на согласование;

заместителем мэра – начальником департамента – в течение двух дней со дня представления на согласование;

начальником департамента правовой и кадровой работы мэрии или заместителем начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии – в течение семи дней со дня представления на согласование;

начальником управления документационного обеспечения мэрии – в течение пяти дней со дня представления на согласование.

Издание постановления мэрии осуществляется в течение пяти дней со дня поступления проекта постановления в управление документационного обеспечения мэрии для согласования.».

1.3.22. В пункте 3.5.2:

1.3.22.1. В абзаце первом слова «начальнику управления» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента».

1.3.22.2. В абзаце втором слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра – начальник департамента».

1.3.23. В абзаце втором пункта 3.5.3 слова «начальником управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента», слово «управление» заменить словом «департамент».

1.3.24. В пункте 3.6.1 слово «управление» заменить словом «департамент».

1.3.25. В пункте 3.6.2 слово «управление» заменить словом «департамент», слова «специалисту, подготовившему документ, содержащий опечатку или ошибку» заменить словами «уполномоченному специалисту».

1.3.26. В пункте 3.6.3 слова «Специалист, подготовивший документ, содержащий опечатку или ошибку,» заменить словами «Уполномоченный специалист», слова «начальником управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента».

1.3.27. В пункте 4.1 слово «управления» заменить словом «департамента».

1.3.28. Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами департамента последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется:

заместителем мэра – начальником департамента;

начальником управления;

заместителем начальника управления;

начальником отдела учета и распределения жилья.».

1.3.29. В абзаце первом пункта 4.4 слова «начальника управления» заменить словами «заместителем мэра – начальником департамента».

1.3.30. Пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Жалоба может быть подана в следующие структурные подразделения мэрии, организации либо следующим уполномоченным на рассмотрение жалобы лицам:

жалоба на решения и действия (бездействие) мэрии – мэру, заместителю мэра – начальнику департамента;

жалоба на решения и действия (бездействие) заместителя мэра – начальника департамента – мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника управления – заместителю мэра – начальнику департамента;

жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих департамента – заместителю мэра – начальнику департамента;

жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» – руководителю ГАУ «МФЦ».

Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.»

1.3.31. В приложениях 1, 2 слова «Начальнику управления по жилищным вопросам» заменить словами «Заместителю мэра города Новосибирска – начальнику департамента строительства и архитектуры».

1.3.32. В приложении 3 слова «управление по жилищным вопросам» в соответствующем падеже заменить словами «департамент строительства и архитектуры» в соответствующем падеже, слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента».

1.3.33. В приложениях 4, 5 слова «управления по жилищным вопросам» заменить словами «департамента строительства и архитектуры», слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента».

1.3.34. В приложении 6:

слова «управление по жилищным вопросам» в соответствующем падеже заменить словами «департамент строительства и архитектуры» в соответствующем падеже;

слова «свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя и (или) членов его семьи, смерти членов семьи заявителя);» заменить словами «документы, подтверждающие состав семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), свидетельство о перемене имени (в случае перемены фамилии, собственно имени и (или) отчества заявителя и (или) членов его семьи), свидетельство о смерти члена семьи заявителя), свидетельство об усыновлении, выданное органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, решение суда о признании членом семьи);»;

слова «свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие факт одновременного рождения троих и более детей (для семей при одновременном рождении троих и более детей)» заменить словами «свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие факт одновременного рождения троих и более детей (для семей

при одновременном рождении троих и более детей), выданные компетентными органами иностранного государства (в случае регистрации указанных актов гражданского состояния на территории иностранного государства) и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык»;

слова «Начальник управления» заменить словами «Заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования в редакции настоящего постановления и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2021

№ 1506

О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.02.2016 № 292

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением мэрии города Новосибирска от 05.10.2015 № 6089 «О Положении о межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.02.2016 № 292 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 05.07.2016 № 2959, от 30.11.2016 № 5464, от 12.10.2017 № 4661, от 10.07.2018 № 2508, от 09.11.2018 № 4015, от 05.07.2019 № 2467, от 20.12.2019 № 4611, от 20.03.2020 № 971, от 23.09.2020 № 2892, от 28.12.2020 № 4237, от 16.02.2021 № 470), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Цыбизова Андрея Евгеньевича.

1.2. Ввести в состав:

Богачеву Василину — начальника отдела реализации программ и проектов в социальной сфере управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска.

1.3. Примечания дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Представитель управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска включается в состав комиссии в случае рассмотрения вопросов, свя-

занных с признанием жилого помещения (комнаты, квартиры) непригодным для проживания граждан и членов их семей на основании заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2021

№ 1507

О внесении изменений в состав координационного совета по поддержке деятельности молодых ученых, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1626

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 04.04.2016 № 1233 «О Положении о координационном совете по поддержке деятельности молодых ученых», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав координационного совета по поддержке деятельности молодых ученых, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1626 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.02.2017 № 568, от 03.11.2017 № 4988, от 18.01.2019 № 181, от 29.11.2019 № 4336, от 11.11.2020 № 3503), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Карасева Андрея Викторовича, Люлько Александра Николаевича, Профурок Елену Владимировну, Сербина Ивана Леонидовича, Столбова Виталия Николаевича.

1.2. Ввести в состав:

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Витухина | - | начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города |
| Виталия Геннадьевича | | Новосибирска, заместителя председателя; |
| Двуреченскую Надежду Александровну | - | директора Центра содействия научно-инновационной деятельности федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики» (по согласованию); |
| Ершова Алексея Викторовича | - | заместителя начальника управления инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальника отдела инноваций и выставочной деятельности, секретаря; |
| Фаткина Ивана Юрьевича | - | заместителя начальника управления архитектурно-художественного облика города мэрии города Новосибирска – начальника отдела формирования городской среды, главного художника города. |

1.3. Указать должность члена комиссии:

- | | | |
|-----------------------------|---|---|
| Новиковой Елены Геннадьевны | - | главный врач общества с ограниченной ответственностью «Регио-нальный Медико-Диагностический Центр» (по согласованию). |
|-----------------------------|---|---|

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2021

№ 1508

О внесении изменений в Положение о конкурсе «Лучшая народная дружина города Новосибирска» и «Лучшее общественное объединение правоохранительной направленности города Новосибирска», утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 09.08.2016 № 3607

В связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о конкурсе «Лучшая народная дружина города Новосибирска» и «Лучшее общественное объединение правоохранительной направленности города Новосибирска», утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 09.08.2016 № 3607 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 21.03.2017 № 1087), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3:

1.1.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«обеспечение общественного признания, поощрения народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности, внесших заметный вклад в обеспечение общественного порядка на территории города Новосибирска»;».

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«изучение, обобщение и распространение передового опыта работы народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности по участию в охране общественного порядка на территории города Новосибирска».

1.2. В пункте 1.5 слова «комитет мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами (далее – комитет)» заменить словами «департамент по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска (далее – департамент)».

1.3. В пункте 2.2 слово «комитетом» заменить словом «департаментом».

1.4. В абзаце первом пункта 2.3 слово «комитет» заменить словами «штаб народных дружин города Новосибирска», слова «34, кабинет 533» заменить цифрами «50».

1.5. Пункт 2.5 признать утратившим силу.

1.6. Приложения 2, 3 изложить в редакции приложений 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2021

№ 1512

О Комплексном плане мероприятий по реализации Концепции устойчивого этносоциального развития многонационального сообщества города Новосибирска на период до 2025 года

В целях гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений в городе Новосибирске, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 19.12.2012 № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года», постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2020 № 1831 «О Концепции устойчивого этносоциального развития многонационального сообщества города Новосибирска на период до 2025 года», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Комплексный план мероприятий по реализации Концепции устойчивого этносоциального развития многонационального сообщества города Новосибирска на период до 2025 года (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 05.05.2021 № 163 принято решение о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (в редакции от 20.05.2020) (далее – Положение) в случае выявления повторного размещения самовольного нестационарного объекта в течение календарного года в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, также в случае перемещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) если внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее – администрация района (округ по районам)) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах общественных обсуждений
по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте
планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой
отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора
Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы,
ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах»**

07.05.2021

Российская Федерация,
Новосибирская область,
город Новосибирск,
Красный проспект, 50

В общественных обсуждениях по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах» приняли участие 23 человека.

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с протоколом общественных обсуждений от 30.04.2021.

В процессе проведения общественных обсуждений были внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений.

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1.1. Направленные посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,

касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях)

проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах»

Изменить местоположение красной линии по ул. Костычева. В целях устранения изломанности красной линии, пересечения земельных участков и объектов капитального строительства, приведения в соответствие Генеральному плану города Новосибирска, с обеспечением ширины коридора по габаритам, установленным у дома по ул. Вертоковской, 39/1



12.04.2021 14
Вагин А.В.

Прошу рассмотреть изменение Прошу рассмотреть изменение классификации магистрали по ул. Стартовая вдоль участника 310.01.02.05 с «магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения» на «магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения». Так как данная часть магистрали отделяет зону, где возможны коммерческие здания и жилые дома от городского пляжа, то данная договора является основным транзитом горожан между пляжем и этой зоной. Учитывая, что зона может включать в себя магазины и будет включать игровые площадки, то высока вероятность, что переходить дорогу будут семьи с детьми и в летнее время большими толпами. Таким образом надо сделать данный участок максимально доступным для переходов – должна быть возможность спокойно перейти дорогу и с коляской, и с сумками. Более того, должна быть возможность «быстро сбегать в магазин». Дорога с таким большим пешеходным потоком не должна быть магистралью непрерывного движения, так как из-за неудобства перехода, люди начнут перебежать дороги, что может привести к ДТП, в том числе с летальным исходом. С учетом структуры переходного потока (родители с детьми и колясками, люди с сумками) – строительство над/подземного перехода не решит проблему. Таким образом данный участок должен содержать наземные переходы и должен быть с магистралью регулируемого движения.



14.04.2021 11:13
Ряховский М.И.

Хотелось бы выразить категорическое несогласие строительству дороги на территории между д/с 298 улица Блюхера, 75 и МОУ СОШ №210 Согласно проекту дорога должна пройти сразу за Детским садом № 298 и, следовательно, она будет «упираться» во двор жилого МКД Горский д. 56 Данная ситуация не является благополучной и будет наносить моральный и экологический вред т.к. большое скопление машин, поворот будет приводить к образованию «пробки» у выезда из двора дома Горский мкр. д. 56 Кроме того, стоит учитывать, что дворовая территория, и территория вдоль земельного участка указанного выше является участком, по которому идут в МОУ СОШ №210 дети, а укрупнение территории приведет к тому, что пешеходная зона будет перенесена и сформирована так, что дети должны будут большой круг



20.04.2021 19:54
Сенченко Е.В.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Сформировать и перенести проезжую часть к земельному участку расположенному ближе к школьному забору.
 2. На земельном участке расположенного ближе к Детскому саду № 298 разместить зеленую зону, включающую и пешеходную зону.
 3. Зеленую зону оформить с учетом потребностей жителей и детей, в частности разместить мини скейт парк с установкой 2-3 объектов скейт-парка и турников, а так же лавочек и мусорных контейнеров
- ПРОСИМ: учесть пожелание жителей и сформировать проект с учетом наших пожеланий и потребностей.

1.2. Направленные в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений:

Предложение Юдиной Р. В.:

№ п/п	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1.	Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышчинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах»	Утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышчинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах с учетом следующих предложений и замечаний:	Принятые в проекте планировки и проектах межевания решения соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания ДСА мэрии города Новосибирска и положениям Генерального плана города Новосибирска.
2.	Приложение 1,2 к проекту планировки	Отобразить в квартале 310.03.03.03 зону застройки жилыми домами смешанной этажности как зону застройки многоэтажными жилыми домами (9-13 этажей).	Определение количества этажей с учетом этажности окружающей застройки, а также с учетом близости нахождения объектов культурного наследия.

Предложение ООО «СОНАТА»:

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1	Проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышчинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах	Утвердить проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышчинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах	Принятые в проекте планировки решения соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания ДСА мэрии города Новосибирска и положениям Генерального плана города Новосибирска.

2	Приложение 1, 2 проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах	В границах квартала 310.01.03.01 отобразить земельный участок с кадастровым номером 54:35:064265:42 в зоне застройки жилыми домами смешанной этажности вместо зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования	В соответствии с утвержденным Генеральным планом города Новосибирска, утвержденным решением советом депутатов города Новосибирска № 105 от 24.03.2021 г., Правил землепользования и застройки города Новосибирска.
---	--	--	--

Предложение ООО «Аллегро»:

№ п/п	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1	2	3	4
1	О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах От 31.03.2021 № 1041	Утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах со следующими замечаниями:	Принятые в проекте планировки решения соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания ДСА мэрии города Новосибирска и положениям Генерального плана города Новосибирска.
2	Приложение 1 к проекту планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лышинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах	Откорректировать границу красной линии и границу квартала 310.01.05.02 (вдоль проспекта Карла Маркса, 29), согласно прилагаемой схеме.	Уточнение технических решений. Корректировка красной линии и границ квартала по существующему зданию с целью дальнейшей разработки проекта межевания данного квартала.

Предложение Галитарова Н. Д.:

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1	Приложение 4 Чертеж планировки территории	Изменить местоположение красной линии по ул. Горская	Участок №12 с кадастровым номером 54:35:064360:12, площадь участка 832м2, по решению совета депутатов города Новосибирска от 24 июня 2009 г. № 1288 о правилах землепользования и застройки города Новосибирска участок относится к зоне Ж-1 «Зона застройки жилыми домами смежной этажности» Площади земельных участков для разрешенного строительства: • предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства": минимальный - 0,045 га, максимальный - 0,1 га, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации; (в ред. решения Совета депутатов г. Новосибирска от 24.04.2019 N 776); • предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" - 0,1 га;

			• предельный размер земельного участка с видом разрешенного использования "блокированная жилая застройка": минимальный - 0,012 га на один блок, максимальный - 0,045 га на один блок; • предельный минимальный размер земельного участка с видом
			разрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка" - 0,2 га; • предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка" - 0,35 га; Согласно перспективного развития Генерального плана города, северная часть участка обрезаются планируемой магистралью, площадь участка не соответствует предельно минимальным параметрам для разрешенной застройки жилыми домами. Для предотвращения возможного использования участка под застройку временными строениями (киоски, магазинчики), и возможности организации благоустройства на данном участке присоединения местных проездов к магистрали, предлагаем перенести красную линию согласно прилагаемой схеме.

			Так же, с переносом красной линии возможны следующие мероприятия: <u>возможность создания дополнительной зоны зеленых насаждений общего пользования (ЗНОП) на участке присоединения дорог к проектируемой магистрали:</u> <u>возможность организации беспрепятственного въезда-выезда на</u>
			<u>территорию существующей школы, жилого дома и устройство безопасных пешеходных связей.</u> Организация безопасных въездов-выездов, пешеходных связей, благоустройства с зелеными насаждениями стимулирует экономическое развитие района и повышает качество жизни горожан.

2. Предложения иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

2.1. Направленные посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Перевести земельный участок 54:35:064195:1359, 54:35:064195:4 или 54:35:064195:3 в зону Р-4 или Ж-4 с целью недопущения высотной точечной застройки рядом со сквером и Монументом Славы в квартале, где нет ни одного многоэтажного здания.



21.04.2021 22:48
Рязанцев М.В.

2.2. Направленные в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений:

Предложения администрации Ленинского района:

№ п/п	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1.	Приложение 1. Чертеж планировки территории, квартал 310.04.03.01	Вместо объекта: магазины указать объект культурного наследия: музеи, либо клубы, дома культуры	полуразрушенное здание объекта культурного наследия местного значения «Кинотеатр «Металлист», по адресу: ул.Р-Корсакова, 1/1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ приказом инспекции от 29.11.2019 №231
2	Приложение 1. Чертеж планировки территории, квартал 310.04.03.01;	Вместо зоны застройки среднеэтажными жилыми домами и объекта общественные здания	Между домами Блюхера, 19-Ватутина, 26 территория общего пользования, фактически
		административного назначения, бизнес центры, установить общественную зону озеленения, скверы Р-2	общественная зона отдыха, размещены зеленые насаждения, площадки для игр.
3	Приложение 1. Чертеж планировки территории, квартал 310.03.03.02;	В зоне объектов здравоохранения нанести планируемый объект здравоохранения: поликлиника	Пересечение ул.Титова-Серафимовича
4	Приложение 1. Чертеж планировки территории, 310.01.01.03; 310.01.03.01	Указать условные обозначения объектов, обозначенных крестиком, в зонах застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	Отсутствуют условные обозначения, не понятно какие объекты.

5	Приложение 1. Чертеж планировки территории, квартал 310.01.02.05	Объект обозначенный со стороны дамбы «Октябрьского моста» отсутствует в условных обозначениях, предлагаем: дошкольные образовательные организации встроенно-пристроенного типа (детские сады)	В связи с недостаточным количеством мест в детских садах в данной локации.
6	Приложение 1. Чертеж планировки территории, квартал 310.02.04.02;	На половину уменьшена зона Р-2, существующего объекта благоустройства: сквер (см. публичную кадастровую карту); Убрать знак как существующее общественное административное здание	Восстановить в существующих объемах объект благоустройства, зона (Р-2 площадью 4912м2, К.н.54:35:064245:2320 По факту размещен сквер
7	Приложение 1. Чертеж планировки территории, квартал 310.01.06.01;	Убрать зону Р-2 планируемую на земельном участке собственников МКД пр.К.Маркса,55, установить зону специализированной среднетаёжной застройки	Земельный участок к.н. 54:35:064315:36 является собственностью собственников МКД, и не может находится в разных зонах согласно ПЗЗ
8	Приложение 1. Чертеж планировки территории, кварталы: 310.04.01.01 310.04.01.04 310.04.01.02 310.04.01.03 310.04.01.05 310.04.01.06	Предусмотреть зоны озеленения (р-2), территории озеленения общего пользования, бульвары, скверы	В данных кварталах отсутствуют нормативные зоны озеленения
9	Таблица 2. Основные технико-экономические показатели развития планируемой территории. Строки 1.6; 1.6.1	Откорректировать в связи с вышеназванными предложениями.	Непонятно за счет каких территорий увеличится к 2030 году зона озеленения с 48,21га до 70,52га?

3. Предложения экспертов в соответствии с законодательством градостроительной деятельности:

3.1. Предложения Сазыкиной А. Ю., главного архитектора проекта С «АрхиГрад»:

№ п/п	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1	2	3	4
1.	Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах»	Утвердить проект планировки и проект межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах с учетом следующих предложений и замечаний:	Принятые в проекте планировки и проектах межевания решения соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания ДСА мэрии города Новосибирска и положениям Генерального плана города Новосибирска.
2.	Приложение 1,2,3 к проекту планировки	Отобразить как планируемое муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 242 «Елочка» комбинированного вида» в квартале 310.03.03.01	Приведение чертежа планировки территории в соответствие с программой комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017-2030 годы
3.	Приложение 1 к проекту планировки	Исключить отображение планируемого объекта дошкольной образовательной организации в квартале 310.04.02.01	Приведение в соответствие графической и текстовой части проекта
4.	Приложение 1 к проекту планировки	Условный знак «поликлиники» заменить на условный знак «объекты здравоохранения» и внести соответствующие изменения в чертеж и в перечень условных обозначений	Уточнение проектных решений
5.	Приложение 1 к проекту планировки	Отобразить ул. Подгорную как магистральную улицу районного значения	Уточнение проектных решений

3.2. Предложение Костромина Н. Н., главного инженера проекта ООО «Окленд»:

№ п/п	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1	2	3	4
1.	Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах»	Утвердить проект планировки и проекты межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах с учетом следующих предложений и замечаний:	Принятые в проекте планировки и проектах межевания решения соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, технического задания ДСА мэрии города Новосибирска и положениям Генерального плана города Новосибирска.
2.	Приложение 1 к проекту планировки	Откорректировать отображение красных линий и границ квартала 310.04.03.02 по ул. Костычева на отрезке от ул. Вертковской до ул. Немировича-Данченко	Уточнение проектного решения в соответствии с существующим землепользованием
	Приложения 2, 3	Откорректировать содержательную часть в соответствии с Приложением 1	Приведение чертежа планировки территории в соответствии с требованиями п.3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
	Приложения 1, 2 и 3	В наименовании зоны планируемого размещения объектов капитального строительства «зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов» слово «многоэтажных» заменить на «многоквартирных».	
		Исправить технические ошибки и несоответствия	Приведение чертежа планировки территории в соответствии с требованиями п.3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. По результатам проведения общественных обсуждений организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом

реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах» (далее – оргкомитет) сделал следующие выводы:

4.1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах».

4.2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением городского Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

4.3. Оргкомитет считает **нецелесообразным** учитывать предложения ООО ГК «Аллегро», ООО «Саната», Ряховского М. И., Сенченко Е. В. как противоречащие положениям Генерального плана города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.03.2021 № 105, не способствующие обеспечению устойчивого развития территории.

4.4. Оргкомитет считает **целесообразным** учитывать предложения участников общественных обсуждений и экспертов, не противоречащие Градостроительному кодексу Российской Федерации и способствующие обеспечению устойчивого развития территории:

4.4.1. В приложении 1 к проекту планировки межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах (далее – проект планировки).

4.4.1.1. В границах квартала 310.03.03.03 зону застройки жилыми домами смешанной этажности отобразить как зону застройки многоэтажными жилыми домами (9 – 13 этажей (предложение Юдиной Р. В., Рязанцева М. В.).

4.4.1.2. В северо-восточной части квартала 310.01.02.04 откорректировать отображение красных линий, границу зоны застройки жилыми домами смешанной этажности, границу зоны улично-дорожной сети, отобразить территорию общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования (предложение Галитарова Н. Д.).

4.4.1.3. В границах квартала 310.03.04.01:

4.4.1.3.1. в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064200:3146

отобразить условный знак «объект культурного наследия», дополнив перечень условных обозначений.

4.4.1.3.2. в границах территории, прилегающей к земельным участкам кадастровыми номерами 54:35:064200:96, 54:35:064200:109, 54:35:064200:87 отобразить территорию общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования (предложение администрации Ленинского района города Новосибирска).

4.4.1.4. В границах квартала 310.04.02.01 исключить отображение планируемого объекта дошкольной образовательной организации.

4.4.1.5. В границах квартала 310.02.04.02 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064245:2320 откорректировать отображение границ территории ограниченного пользования (предложение администрации Ленинского района города Новосибирска).

4.4.1.6. В границах квартала 310.01.06.01 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064315:88 территорию общего пользования отобразить зону как зону застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов (предложение администрации Ленинского района города Новосибирска).

4.4.1.7. Откорректировать отображение красных линий и границ квартала 310.04.03.02 по ул. Костычева на отрезке от ул. Вертковской до ул. Немировича-Данченко (предложение Костромина Н. Н.).

4.4.1.8. В границах квартала 310.03.03.01 муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 242 «Елочка» комбинированного вида» отобразить как планируемый (предложение Сазыкиной А. Ю.).

4.4.1.9. Условный знак «поликлиники» заменить на условный знак «объекты здравоохранения» и внести соответствующие изменения в чертеж и перечень условных обозначений (предложение администрации Ленинского района города Новосибирска).

4.4.1.10. Отобразить ул. Подгорную как магистральную улицу районного значения (предложение Сазыкиной А. Ю.).

4.4.1.11. В границах кварталов 310.01.01.03, 310.01.03.01 откорректировать отображение условных знаков «поликлиники», «больницы», дополнив перечень условных обозначений условным знаком «медицинские организации» (предложение Сазыкиной А. Ю.).

4.4.2. Приложения 2, 3 откорректировать содержательную часть в соответствии с п. 4.4.1 настоящего заключения (предложение Костромина Н. Н.).

4.4.3. В приложении 1, 2 и 3 к проекту планировки:

4.4.3.1. Исправить технические ошибки и несоответствия.

4.4.3.2. В наименовании зоны планируемого размещения объектов капитального строительства «зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов» слово «многоэтажных» заменить на «многоквартирных».

5. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Вагутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных оргкомитетом.

Председатель
организационного комитета

Позднякова Е. В.

Секретарь
организационного комитета

Кучинская О. В.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.05.2021 № 1465 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – проекты) сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1.1. Кашникову А. А., Кашниковой М. К. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033185:21 площадью 270 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – объект индивидуального жилищного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик 3-й Светлановский, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:033185:1, с 3 м до 0,6 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Кузнецовой П. Д., Кузнецовой О. Д., Кузнецову В. Д. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка

являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:073485:30 площадью 272 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 263 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1 м с северной стороны и со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073250:110, с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073485:11, с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:073485:10 в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Савченко Д. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и фактическое местоположение обь-

екта являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:111350:42 площадью 1200 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тевризская, [38] (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Коровиной Е. Н. (на основании заявления в связи с тем, что размер и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032530:51 площадью 456 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 192 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 0,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032530:11, с 3 м до 0,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032530:12 в габаритах объекта капитального строительства.

1.5. Колточихину Ю. Н. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:082265:99 площадью 993 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Радужная, 32 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,1 м с северной, северо-западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Захаровой И. А. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074045:7 площадью 449 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 73 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,9 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.7. Фаломеевой Н. М. (на основании заявления в связи с тем, что наличие крас-

ной линии, фактическое местоположение объекта и высокий уровень грунтовых вод являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:081605:20 площадью 463 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Искитимская, 30 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.8. Индивидуальному предпринимателю Салтыкову А. Е. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032805:2150 площадью 3489 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ельцовская (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) для закрытой автостоянки с 60 % до 30 %.

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «Объединение «Вторчермет» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051350:29 площадью 4886 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чукотская (зона производственной деятельности (П-1)), для здания склада с 3 м до 1,5 м с восточной и западной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Премииум Парк» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033720:444 площадью 16599 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, 1-е Мочищенское шоссе, 15 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) для магазинов с 30 % до 20 %.

1.11. Климову С. В. (на основании заявления в связи с тем, что наличие красной линии является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061625:36 площадью 1094 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Проточная, 77а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для инди-

видуального жилого дома с 3 м до 1,1 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0,9 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.12. Золототрубову А. И. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие красной линии являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042495:43 площадью 269 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свободы, 392 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:4, с 3 м до 0,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:11 в габаритах объекта капитального строительства.

1.13. Обществу с ограниченной ответственностью «ДЖИ.И.АР.БРОКЕР» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка с кадастровым номером 54:35:101385:720 площадью 6583 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для многоквартирных многоэтажных домов с 2,5 до 2,97.

1.14. Колкову А. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031855:25 площадью 427 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский Бор 2-й Жилой поселок, 11а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,5 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031855:112, 54:35:031855:131 в габаритах объекта капитального строительства.

1.15. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20 площа-

дью 12342257 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (условный земельный участок с кадастровым номером 54:35:073920:25 (зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)), для автостоянки с 30 % до 0,006 %.

1.16. Местной православной религиозной организации «Приход храма во имя святого праведного воина Феодора Ушакова г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053085:4651 площадью 8383 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Герцена (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для православного комплекса с 25 % до 11 %.

1.17. Адякину Д. В. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021121:490 площадью 1880 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Железнодорожная (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) для стоянки с 60 % до 30 %.

1.18. Ниязову Р. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013325:16 площадью 473 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Москворецкая, 57 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального гаража с 1 м до 0,4 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013325:7 в габаритах объекта капитального строительства.

1.19. Еремеевой Г. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014300:4 площадью 565 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Трикотажный, 24 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м со стороны пер. 3-го Трикотажного в габаритах объекта капитально-

го строительства.

1.20. Обществу с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Сибстройэкспертиза» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:021220:20 площадью 418 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – жилой дом по адресу: по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Урицкого, 19 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки(ОД-1.1)), для жилой пристройки к жилому дому в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со всех сторон в габаритах объекта капитального строительства;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40 % до 98 %;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 44 машино-мест до 0 машино-мест в границах земельного участка;

уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 437 кв. м до 0 кв. м;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объекта капитального строительства с 2,5 до 8,7.

1.21. Куява М. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка, наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки и в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031330:159 площадью 694 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кедровая, участок № 3 по генплану (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031330:160, с 3 м до 1,3 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031330:158.

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений;
размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 13.05.2021 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 10.06.2021 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Проекты и информационные материалы к ним в период с 19 мая по 30 мая 2021 года будут размещены:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);

- на информационных стендах в администрациях районов и округа города Новосибирска и в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

В целях противодействия распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории города Новосибирска экспозиция проекта решения проводится на сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в разделе «Экспозиции проектов решений» (<http://dsa.novo-sibirsk.ru/r/site/2199.html>).

Дата и время проведения экспозиций проекта решения по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: Красный проспект, 50, стенд кабинета 504 (далее – Комиссия):

21 мая 2021 года – с 14.30 час. до 15.30 час.

Предварительная запись на экспозиции проекта решения и консультирование участников общественных обсуждений по проекту решения осуществляются по телефонам: 227-50-69, 227-54-48.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 19 мая по 30 мая 2021 года:

посредством информационной системы;

в письменной форме, оформленные согласно Приложению 2 Порядка, воспользовавшись ящиком корреспонденции на 1 этаже здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, почтовый индекс 630091; контактные телефоны: 227-50-69; 227-50-24; 227-50-56.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 11.05.2021 № 1469 о проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – проекты) сообщаем о начале общественных обсуждений по проектам:

1.1. Кашникову А. А., Кашниковой М. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033185:21 площадью 270 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, тупик 3-й Светлановский, 3, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.2. Кириченко Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063340 площадью 310 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Южная, з/у 14 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.3. Беляновой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031175 площадью 961 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Грузинская, з/у 34 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.4. Местной православной религиозной организации «Приход храма во имя святого благоверного князя Александра Невского г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101550:1 площадью 3308 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Красный проспект, 1а, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «религиозное использование (3.7) – объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объек-

ты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

1.5. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041130:1 площадью 20127 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 107, и объекта капитального строительства (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)) – «общественное управление (3.8) – объекты для размещения органов государственной власти».

1.6. Никулину М. В., Никулиной О. В., Никулину И. М., Никулиной Е. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073160:107 площадью 311 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 162а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.7. Кузнецову В. Д., Кузнецовой П. Д., Кузнецовой О. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073485:30 площадью 272 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 263, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.8. Шудре Р. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073605:7 площадью 583 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ярославского, 55, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.9. Захаровой И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074045:7 площадью 449 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, 73, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1),

подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.10. Кузнецову А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073275:65 площадью 407 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.11. Панасюк Т. Ф., Татариновой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051590:37 площадью 1367 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 38, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.12. Борматову Е. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063254 площадью 316 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гризодубовой и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063254 площадью 313 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гризодубовой и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

1.13. Матлашуку П. П., Матлашук Н. А., Лушпе В. А., Лушпа И. В., Волковой Ю. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014325 площадью 242 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Трехотажный (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014325 площадью 236 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Трехотажный (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)».

1.14. Иконникову М. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051025 площадью 459 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тульская, з/у 170 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.15. Ждановой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073385:23 площадью 511 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Белинского, 279, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.16. Петровой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061080 площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Заобская, з/у 69 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.17. Костенко Е. А.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051520 площадью 344 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051520 площадью 400 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – жилые дома блокированной застройки».

1.18. Ерунину Р. А., Еруниной А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071101:347 площадью 648 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.19. Золототрубову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042495:43 площадью 269 кв. м с мес-

тоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свободы, 392, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Порядок проведения общественных обсуждений согласно решению совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее – Решение) состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;
- размещение проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – проекты), и информационных материалов к ним и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;
- проведение экспозиции или экспозиций проектов;
- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений - с 13.05.2021 (дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений) до 10.06.2021 (дата опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Проекты и информационные материалы к ним в период с 19 мая по 30 мая 2021 года будут размещены:

- в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dem.nso.ru (далее – информационная система);
- на информационных стендах в администрациях районов и округа города Новосибирска и в виде экспозиции по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, стенд кабинета 504.

В целях противодействия распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории города Новосибирска экспозиция проекта решения проводится на сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в разделе «Экспозиции проектов решений» (<http://dsa.novo-sibirsk.ru/site/2199.html>).

Дата и время проведения экспозиций проекта решения по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: Красный проспект, 50, стенд кабинета 504 (далее – Комиссия):

21 мая 2021 года – с 14.30 час. до 15.30 час.

Предварительная запись на экспозиции проекта решения и консультирование участников общественных обсуждений по проекту решения осуществляются по телефонам: 227-50-67, 227-50-98.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений с 19 мая по 30 мая 2021 года:

 посредством информационной системы;

 в письменной форме, оформленные согласно Приложению 2 Порядка, воспользовавшись ящиком корреспонденции на 1 этаже здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50;

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 508, почтовый индекс 630091; контактные телефоны: 227-50-67, 227-50-98, 227-50-56.

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о заседании межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска

Заседание межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска назначено на 21.05.2021 в 14.30 по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, зал заседаний 1 этаж. Вход в масках.

С повесткой заседания можно ознакомиться на официальном сайте департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города <http://www.degkh.ru> в разделе «Межведомственная комиссия».

С материалами по вопросам повестки дня можно ознакомиться в рабочее время (понедельник – четверг с 9.00 до 12.30 и с 13.18 до 18.00 и в пятницу с 9.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00) по ул. Трудовая, 1 в каб. 314 у секретаря межведомственной комиссии Игнатовой А. И. (телефон 228-86-28).

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Пересыпко Еленой Николаевной, почтовый адрес: 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, e-mail: dar3104@yandex.ru, телефон +79231369294, номер квалификационного аттестата 54-11-192, № регистрации в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 10497, проводятся кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:30, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, МО Станционный сельсовет.

Заказчиком кадастровых работ является Алятдинова Надежда Николаевна, г. Новосибирск, 630517
ул. Подневича, 7 кв. 6, телефон 8-905-956-36-11.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101 «15» июня 2021 г. в 13 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «14» мая 2021 г. по «14» июня 2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «14» мая 2021 г. по «14» июня 2021 г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, 50, оф.101.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 54:19:112001:20 - обл. Новосибирская, г. Новосибирск, МО Станционный сельсовет;

54:19:112001:43 - обл. Новосибирская, г. Новосибирск, МО Станционный сельсовет;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»	2
Правовые акты мэрии города Новосибирска	3
Постановления	4
О внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», постановление мэрии города Новосибирска от 09.10.2015 № 6154 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети и о внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»	4
О предоставлении Болотову Д. С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	7
О предоставлении Брыкову В. Л., Брыковой А. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства	8
О предоставлении Макиенко С. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	9
О предоставлении Коваленко Н. В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	11
О внесении изменений в таблицу приложения 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», постановление мэрии города Новосибирска от 28.02.2014 № 1711 «О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в Засельцовском и Кировском районах»	13

О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	17
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования детей в образовательных организациях, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2018 № 4655	25
О внесении изменения в приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.03.2021 № 879 «О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска, в весенний период 2021 года»	27
О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	28
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»	34
Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Спецавтохозяйство»	36
Об отказе Боженовой И. А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	38
Об отказе Новиковой Т. Н. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	40
О предоставлении Хаваеву А. Е. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	42
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сибирская продовольственная компания» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	44

О предоставлении Коровкину Д. Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	46
О предоставлении Молодцову Д. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	47
О предоставлении Коркиной И. М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	49
Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Стадион»	50
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Дзержинка»	52
Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на II квартал 2021 года для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710	53
О внесении изменений в состав Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 16.01.2020 № 110	54
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	58
О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска	59
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	60

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме	62
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	63
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 09.12.2019 № 4436 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»	65
О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.02.2016 № 292	72
О внесении изменений в состав координационного совета по поддержке деятельности молодых ученых, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1626	74
О внесении изменений в Положение о конкурсе «Лучшая народная дружина города Новосибирска» и «Лучшее общественное объединение правоохранительной направленности города Новосибирска», утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 09.08.2016 № 3607	76
О Комплексном плане мероприятий по реализации Концепции устойчивого этносоциального развития многонационального сообщества города Новосибирска на период до 2025 года	78
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	79
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	80
Департамент строительства и архитектуры	81
Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	108
Разное	109

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Рогова И. С., Ганкина О.С.,

Радченко Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 19. 13.05.2021 г. Заказ № 72. Тираж 500 экз.