

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 20.11.2013 № 10960 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 22.11.2013 № 94 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» проведены 25 декабря 2013 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.
3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в

Советском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении:

3.1.1. В экспликации формируемых земельных участков уточнить площадь земельного участка № 9;

3.1.2. Уточнить отображение границы земельного участка № 11;

3.1.3. Уточнить отображение границы земельного участка № 10;

3.1.4. Уточнить отображение границы земельного участка № 19 с целью объединения земельных участков № 19, 20, 23 с видом разрешенного использования «Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения»;

3.1.5. Исключить отображение зоны действия публичного сервитута на земельных участках № 2, 3, 5, 8, 19 и частично на земельных участках № 1, 9, 10;

3.1.6. Отобразить зону действия публичного сервитута на земельном участке №15;

3.1.7. Уточнить отображение границ земельного участка № 1 в части перераспределения границ исключая территорию внутриквартального проезда;

3.1.8. Изменить отображение границ земельного участка № 3, 4 с включением территории внутриквартального проезда;

3.1.9. Отобразить границы публичного сервитута в границах земельных участков № 1, 16, 19.

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

О. В. Кучинская

Согласовано экспертами

И. А. Буслова

С. Н. Милевский

В. А. Калюжин