

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 14, 17, 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.05.2019 № 1821 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 26, 36, 37, 38, 39, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 51, 62, 63, 65, 66, 68, 72 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.04.2018 № 1372 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 12, 16, 22 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.06.2018 № 1965 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1919 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 12, 13, 16, 19 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1935 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 57, 66 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.04.2018 № 1564 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 151 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.06.2016 № 2702 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

строки 8, 9 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1920 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация области
3. Департамент по тарифам Новосибирской области
4. ДЭиСП – 2 экз.
5. ДЭЖиКХ
6. Администрация Дзержинского района
7. Департамент информационной политики
8. Регистр нормативно-правовых актов
9. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска

М. А. Маслова

Исполняющий обязанности главы администрации Дзержинского района города Новосибирска

К. В. Ломиворотов

Начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска

М. Н. Столяров

Начальник управления документационного обеспечения мэрии города Новосибирска

М. Б. Барбышева

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 5	24,27
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/4	39,42
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 37/1	35,04
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 7	41,86
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 8	49,05
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 12	23,97
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 15	31,32
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 27	40,14
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 37/1	33,68
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 39	29,09
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 45	31,55
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 49	40,31
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 51	26,39

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 51/1	23,95
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 51/2	26,76
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 53/1	27,82
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 55/1	36,60
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 57	28,69
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 61	29,28
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 65	26,95
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 61	34,70
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 6	32,02
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 8	20,38
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 14	31,45
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 16	38,80
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 18	26,76
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 24	42,04
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 44/1	39,74
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 1	33,54
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 2	39,31
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 3	34,17
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 9	33,23
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Национальная, 17	31,64
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 3	27,10

Примечания: * в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
