

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строки 27, 52 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 27.10.2014 № 9269 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений»;

строку 57 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.12.2014 № 10385 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений»;

строки 20, 92 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.07.2015 № 4940 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 10, 17, 47, 48, 63, 72, 73 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1627 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах»;

строку 76 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.08.2016 № 3871 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах»;

строки 12, 18, 19, 38, 39, 41 – 43, 49, 51, 57, 59 – 61, 68, 69 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.07.2017 № 3095 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 31, 41, 44, 59 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2284 «Об установлении размера платы за содержание жилых

помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 4, 15, 16 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 27.02.2019 № 702 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помеще- ния (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гоголя, 27	23,69
2	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гоголя, 31	24,10
3	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гоголя, 41	18,65
4	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гоголя, 41А	21,94
5	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гоголя, 45	22,90
6	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Гоголя, 45А	19,65
7	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 62	21,75
8	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 64	23,22
9	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Демьяна Бедного, 66	24,57
10	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, Димитрова проспект, 14	25,09
11	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 4	27,32
12	Российская Федерация, Новосибирская область, го- род Новосибирск, ул. Ипподромская, 29	22,25

1	2	3
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 30	25,52
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 31	25,74
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 32/2	26,97
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 45	25,82
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 47	20,10
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 49	21,00
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Каунасская, 2	34,60
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 69	19,87
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 179	21,20
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 55	20,61
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 64	23,22
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 69	24,60
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова, 69А	25,31
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 95	23,02
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 107/2	27,96
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая, 111	19,50
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нарымская, 6	19,36
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 58	27,60
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 71	22,94
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 73	28,28
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 92	19,05
34	Российская Федерация, Новосибирская область, го-	23,68

1	2	3
	род Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 92Б	
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, 108	23,77
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 33А	26,32
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 37	26,44
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 50	26,75
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, 83	23,27
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Советская, 54	23,22
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 46	19,09

Примечания : * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2,9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.