

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту решения
Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений
в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288
«О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Распоряжение мэрии города Новосибирска от 28.01.2010 № 1111-р «О назначении публичных слушаний» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 28 января 2010 года (специальный выпуск) и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведены 29 марта 2010 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом предложений, одобренных экспертами (приложение).

Председатель комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

С. В. Боярский

Секретарь

Н. П. Астапенкова

Приложение к заключению по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

от « 29 » марта 2010

Предложения, одобренные экспертами на публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

№ п.	Структурная единица проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	Редакция структурной единицы проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	Содержание предложений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»
1	2	3	4
Пункт 1.1 проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»			
1.	Подпункт 1.1.2	1.1.2. Статью 21 дополнить пунктом 8 следующего содержания: «8) зона стоянок для автомобилей (СА)»	Изложить в следующей редакции: «1.1.2. В статье 21: пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания: «зона объектов спортивного назначения (Р-4)»; абзац пятый пункта 2 признать утратившим силу; дополнить пунктом 8 следующего содержания: «8) зона стоянок для легковых автомобилей (СА)».

2.	Подпункт 1.1.3	<p>1.1.3. В статье 22: Пункт 3 части 1 дополнить абзацами следующего содержания: «автономные источники теплоснабжения; центральные тепловые пункты; котельные; автономные источники электроснабжения; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «пределный минимальный размер земельного участка для автономных источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, автономных источников электроснабжения, комплексных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений – 0,001 га.»;</p>	<p>Дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для автономных источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, автономных источников электроснабжения, комплексных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
----	----------------	--	---

		<p>Пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции: «минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м; минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для автономных источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, автономных источников электроснабжения, комплексов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений – 1 м.»</p>	
3.	Подпункт 1.1.4	<p>1.1.4. В статье 23: В пункте 1 части 1: абзац двадцатый изложить в следующей редакции: «роллердромы»; в абзаце двадцать третьем слово «минитэц» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; Абзац второй пункта 2 части 1 изложить в следующей редакции: «конно-спортивные комплексы с конюшней до 50 голов.»; В пункте 3 части 1: абзац сельской изложить в следующей редакции:</p>	<p>Абзац тринадцатый исключить; дополнить абзацем шестым следующего содержания: «дополнить абзацем следующего содержания: «культурные объекты, мемориалы»; дополнить абзацем двадцать седьмым следующего содержания: «определенный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; дополнить абзацами следующего содержания:</p>

	<p>«стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей, (вместимостью до 300 машино-мест для всех видов);»;</p> <p>абзац восьмой признать утратившим силу;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«культовые объекты, мемориалы;</p> <p>автономные источники теплоснабжения;</p> <p>автономные источники электроснабжения;</p> <p>комплексные трансформаторные подстанции наружной установки;</p> <p>контрольно-пропускные пункты;</p> <p>сооружения связи;</p> <p>опоры линий электропередач;</p> <p>автомобильные дороги общего пользования;</p> <p>автомобильные дороги необщего пользования;</p> <p>защитные дорожные сооружения;</p> <p>элементы обустройства автомобильных дорог;</p> <p>искусственные дорожные сооружения;</p> <p>строительные площадки»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«предельный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения,</p>	<p>«Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади застройки земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплексных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей (вместимостью до 300 машино-мест для всех видов) устанавливается равным всей площади занятой участка за исключением территории от границ земельного участка.».</p>
--	--	---

	<p>комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ГЭС, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей (вместимостью до 300 машино-мест для всех видов), строительных площадок – 1 м.».</p>
--	---

4.	Подпункт 1.1.5	<p>1.1.5. В статье 24: В пункте 1 части 1: в абзаце седьмом слово «летние» исключить, в абзаце двадцать шестом слово «мини-ТЭЦ» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; Абзац четвертый пункта 2 части 1 признать утратившим силу;</p> <p>В пункте 3 части 1: абзац восьмой дополнить словами «, (вместимостью до 300 машино-мест для всех видов)»; абзац девятый признать утратившим силу; дополнить абзацами следующего содержания: «автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач, автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; строительные площадки»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «предельный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений, канализационных насосных станций, очистных сооружений, автономных источников теплоснабжения, автономных</p>	<p>Дополнить абзацем двадцать третьим следующего содержания: «предельный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания: «дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений, лифтовой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электро-снабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 300 машино-мест для всех видов) устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
----	----------------	--	--

	<p>автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог; искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог; искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 300 машино-мест для всех видов), строительных площадок – 1 м.»;</p> <p>В пункте 4 части 2 цифры «30» заменить цифрами «40»</p>
--	--

5.	Проект решения	<p>Дополнить подпунктом 1.1.5.1 следующего содержания:</p> <p>«Главу 8 дополнить статьей 24.1 следующего содержания:</p> <p>«Статья 24.1. Зона объектов спортивного назначения (Р-4)</p> <p>1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</p> <p>1) основной вид разрешенного использования: стадионы открытые и крытые общегородского значения с комплексом зданий, строений, сооружений площадок и устройств спортивного назначения;</p> <p>универсальные спортивно-зрелищные залы или комплексы (с трибунами);</p> <p>манеж футбольный;</p> <p>манеж легкоатлетический;</p> <p>ледовые дворцы;</p> <p>спортивные арены (с трибунами), ледовые катки;</p> <p>спортивные залы, спортивные площадки, теннисные корты;</p> <p>спортивные сооружения для занятий настольными играми;</p> <p>спортивно-технические и развлекательные комплексы;</p> <p>аквапарки, плавательные бассейны;</p> <p>гольфклубы;</p> <p>арокулубы, автошколы;</p> <p>стрельбище, тир;</p> <p>велотреки, мотодромы, картингдромы, автодромы;</p> <p>роллердромы;</p> <p>спортивно-оздоровительные комплексы;</p> <p>ипподромы;</p>
----	----------------	--

		<p>конно-спортивные клубы, базы; спортивные школы, спортивные клубы, интернаты; фитнес-клубы, тренажерные залы; физкультурно-спортивные клубы; физкультурно-оздоровительные клубы; яхтклубы, лодочные станции; парки, скверы, бульвары, зеленые насаждения; кафе, столовые, закусовые, бары, рестораны; аптеки; гостиницы; бани, сауны; пункты проката спортивного инвентаря; общественные уборные; парки, скверы, бульвары, иные виды озеленения общего пользования набережные; объекты благоустройства и озеленения, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры, средства визуальной информации; пруды, обводненные карьеры; объекты метрополитена; мини-ТЭЦ; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; центральные тепловые пункты; котельные; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; автоматические телефонные станции; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки;</p>
--	--	---

		<p>контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; коммунальные объекты, объекты инженерно-технического назначения, связанные с обслуживанием объектов, расположенных в данной территориальной зоне; многофункциональные здания и комплексы, объединяющие виды разрешенного использования, установленные настоящим пунктом;</p> <p>2) условно разрешенные виды использования земельных участков, объектов капитального строительства: магазины продовольственных, промышленных и смешанных товаров, специализированные магазины по продаже и прокату спортивных товаров и инвентаря; станции технического обслуживания автомобилей;</p> <p>3) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: пункты оказания первой медицинской помощи; опорные пункты охраны правопорядка, стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машиномест для всех видов); территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки.</p>
--	--	--

		<p>2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.</p> <p>1) предельный минимальный размер земельного участка – 0,1 га, предельный максимальный размер земельного участка – 120,0 га;</p> <p>предельный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га;</p> <p>предельный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га;</p>
--	--	---

		<p>2) минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м;</p> <p>минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов;</p> <p>минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимость до 500 машино-мест для всех видов), строительных площадок – 1 м;</p>
--	--	---

	<p>3) предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений -16 этажей;</p> <p>4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 40 % (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов);</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооруженийливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электропитания, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машиномест для всех видов) устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.</p>

			<p>3. В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.»</p>
6.	<p>Подпункт 1.1.6</p>	<p>1.1.6. В статье 25: В пункте 1 части 1: в абзаце третьем слова «конторы и» исключить; в абзаце четвертом изложить в следующей редакции: «здания и помещения кредитно-финансовых учреждений и банков.»; в абзаце десятом изложить в следующей редакции: «здания и помещения судебно-юридических учреждений и прокуратуры.»; в абзаце восемнадцатом изложить в следующей редакции: «здания и помещения научно-исследовательских, проектных, конструкторских и изыскательских организаций.»; в абзаце сорок первом изложить в следующей редакции: «скверы, бульвары, зеленые насаждения, набережные.»; в абзаце сорок втором слова «с вместимостью не более 500 машино-мест» заменить словами «, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)»; в абзаце пятьдесят первом слово «минитэч» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; дополнить абзацами следующего содержания: «здания и помещения государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления; автовокзалы»;</p>	<p>Абзац третий исключить; дополнить абзацем десятым следующего содержания: «абзац двадцать восьмой изложить в следующей редакции: «объекты школьного и дошкольного образования, внешкольные учреждения.»; «абзац сорок седьмой изложить в следующей редакции: «объекты благоустройства, городского дизайна, фонтаны, малые архитектурные формы, скульптуры, средства визуальной информации.»; дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания: «в абзаце пятьдесят втором слова «со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянками» исключить.»; дополнить абзацем пятнадцатым следующего содержания: «в абзаце пятьдесят третьем слова «со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянками» исключить.»;</p>

	<p>автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплексные трансформаторные подстанции наружной ус- тановки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения»; В пункте 3 части 1: в абзаце третьем слова «по ремонту часов» заменить сло- вами «бытового обслуживания населения», слово «офисы» исключить; абзац четвертый признать утратившим силу; дополнить абзацами следующего содержания: «территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»; Пункт 1 части 2 дополнить абзацами следующего содержа- ния: «пределный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределе- тельных пунктов, центральных тепловых пунктов, котель- ных, насосных станций, канализационных насосных стан- ций, очистных сооружений ливневой канализации, авто- матических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабже- ния, комплектов трансформаторных подстанций наруж- ной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооруже- ний связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных пло- щадок – 0,001 га;</p>	<p>дополнить абзацем шестнадцатым следующе- го содержания: «детские дома, детские интернаты»; дополнить абзацем семнадцатым следующего содержания: «школы искусств»; абзац двадцать девятый изложить в следующей редакции: «в абзаце третьем слова «по ремонту часов» за- менить словами «бытового обслуживания на- селения», слова «объекты общих врачебных практик» заменить словами «объекты лечеб- ных, стоматологических практик»; дополнить абзацем тридцать пятым следующе- го содержания: «пределный минимальный размер земельно- го участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; абзац сорок второй изложить в следующей ре- дакции: «минимальное количество надземных этажей – многоквартирных жилых домов, общежитий – 4 этажа.»; дополнить абзацами следующего содержания: «дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отно- шение суммарной площади земельного учас- тка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределе- тельных пунктов,</p>
--	--	--

	<p>пределный минимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,045 га, пределный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,1 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:</p> <p>«2) минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов;</p> <p>минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, железных дорог, элементов обустройства автомобильных дорог и закрытого типов, подземных автомобильных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей (местностью до 500 машино-мест для всех видов), строительных площадок – 1 м.»;</p>	<p>центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей (местностью до 500 машино-мест для всех видов) устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
--	--	--

		<p>Пункт 3 части 2 дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«определённое количество надземных этажей индивидуальных жилых домов – 3 этажа;</p> <p>минимальное количество надземных этажей многоквартирных жилых домов со ветроенными или ветроено-пристроенными помещениями общественного назначениями, автостоянками – 5 этажей»;</p> <p>В абзаце второго пункта 4 части 2 слова «с учетом» заменить словами «без учета».</p>	
<p>7.</p>	<p>Подпункт 1.1.7</p>	<p>1.1.7. В статье 26:</p> <p>В пункте 1 части 1:</p> <p>абзац третий изложить в следующей редакции:</p> <p>«здания и помещения научно-исследовательских, проектных, конструкторских и изыскательских организаций»;</p> <p>абзацы девятый, четырнадцатый признать утратившими силу;</p> <p>в абзаце семнадцатом слово «минитэдж» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«общежития;</p> <p>автономные источники теплоснабжения;</p> <p>автономные источники электроснабжения;</p> <p>комплексные трансформаторные подстанции наружной установки;</p> <p>контрольно-пропускные пункты;</p> <p>сооружения связи;</p> <p>опоры линий электропередач;</p> <p>автомобильные дороги общего пользования;</p> <p>автомобильные дороги необщего пользования;</p> <p>защитные дорожные сооружения;</p> <p>элементы обустройства автомобильных дорог;</p> <p>искусственные дорожные сооружения»;</p> <p>В абзаце втором пункта 2 части 1 слово «офисы» исключить;</p>	<p>Дополнить абзацем восьмым следующего содержания:</p> <p>«детские дома, детские интернаты»;</p> <p>дополнить абзацем двадцать девятым следующего содержания:</p> <p>«определённый минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»;</p> <p>«Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автономных телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установкими, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи,</p>

		<p>В пункте 3 части 1: абзац второй признать утратившим силу; в абзаце третьем слова «научно-исследовательских учреждений» заменить словами «научно-исследовательских, проектных, конструкторских и изыскательских организаций»;</p> <p>в абзаце шестнадцатом слова «с вместимостью не более 300 машино-мест» заменить словами «, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания: «территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«пределный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов устройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p>	<p>опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянок автомобилей, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов) устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка».</p>
--	--	--	--

	<p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ГЭС, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимость до 500 машино-мест для всех видов), строительных площадок – I м.»</p>	
--	--	--

8.	Подпункт 1.1.8	<p>1.1.8. В статье 27: В пункте 1 части 1: заменить словами «элементы озеленения» в абзаце двадцать второе слова «элементы озеленения»; заменить словами «зеленые насаждения»; в абзаце тридцатом слово «минитэц» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; дополнить абзацами следующего содержания: «детские дома и иные детские учреждения; дома ребенка; интернаты и жилые дома для престарелых и инвалидов; дома ветеранов; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автономные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения.»; Абзац второй пункта 2 части 1 изложить в следующей редакции: «административные здания и помещения учреждений здравоохранения.»; В пункте 3 части 1: абзацы четвертый, пятый признать утратившими силу; дополнить абзацами следующего содержания: «специализированные магазины медицинской техники; территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки.»;</p>	<p>Дополнить абзацем тридцатым следующего содержания: «предельный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружных установок, контрольно-пропускных пунктов, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей наземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
----	----------------	---	---

	<p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «определённый минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автономных телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроэнергии, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искуственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автономных телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроэнергии, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог; искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»</p>
--	--

9.	Подпункт 1.1.9	<p>1.1.9. В статье 28: В пункте 1 части 1: абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции: «скверы, бульвары, зеленые насаждения, набережные»; в абзаце тридцать пятом слово «минитэц» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; дополнить абзацами следующего содержания: «автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения.»; В пункте 3 части 1: в абзаце четвертом слова «с вместимостью не более 500 машино-мест» заменить словами «, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)»; абзацы пятый, шестой признать утратившими силу; дополнить абзацами следующего содержания: «территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»; Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «пределный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения,</p>	<p>Изложить в следующей редакции: «1.1.9. Статью 28 признать утратившей силу.».</p>
----	----------------	--	--

	<p>комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ГЭС, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов), строительных площадок – 1 м.»;</p>
--	---

10.	Подпункт 1.1.10	<p>1.1.10. В статье 29: В пункте 1 части 1: в абзаце двадцать первом слова «, торговые комплексы микрорайонного значения» исключить; в абзаце двадцать девятом слова «с вместимостью не более 300 машино-мест» заменить словами «, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)»; в абзаце тридцать третьем слово «минигэц» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; абзац тридцать пятый изложить в следующей редакции: «скверы, бульвары, зеленые насаждения, набережные»; дополнить абзацами следующего содержания: «детские дома; дома ребенка; дома-интернаты для престарелых и инвалидов; бани, сауны; хозяйственные площадки; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения»; Абзацы третий, шестой пункта 2 части 1 признать утратившими силу;</p>	<p>Дополнить абзацем третьим следующего содержания: «абзац пятый изложить в следующей редакции: «детские дошкольные учреждения»; дополнить абзацами четвертым, пятым следующего содержания: «абзац восьмой изложить в следующей редакции: «внешкольные учреждения»; абзац двадцать седьмой изложить в следующей редакции: «в абзаце третьем слова «по ремонту часов» заменить словами «бытового обслуживания населения», после слова «офисы» дополнить словами «общей площадью до 300 кв. м)», слова «объекты общих врачебных практик» заменить словами «объекты врачебных, стоматологических практик»; дополнить абзацем тридцать третьим следующего содержания: «пределный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций,</p>
-----	-----------------	--	--

		<p>В пункте 3 части 1: в абзаце третьем слова «по ремонту часов» заменить словами «бытового обслуживания населения», слово «офисы.» исключить; абзац четвертый признать утратившим силу; дополнить абзацами следующего содержания: «территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»; Пункт 1 части 2 дополнить абзацами следующего содержания: «предельный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов оборудования автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов) устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка».</p>	<p>канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов оборудования автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов) устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка».</p>
	<p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов,</p>		

	<p>центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов), строительных площадок – 1 м.»;</p> <p>В пункте 3 части 2:</p> <p>абзац третий изложить в следующей редакции:</p> <p>«минимальное количество этажей многоквартирных блокированных жилых домов (без приквартирных участков), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными автостоянками – 1 этаж, максимальное количество этажей многоквартирных блокированных жилых домов (без приквартирных участков), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными автостоянками – 4 этажа.»;</p>
--	--

		<p>абзац четвертый изложить в следующей редакции:</p> <p>«минимальное количество этажей многоквартирных многоквартирных жилых домов (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками – I этаж, максимальное количество этажей многоквартирных малоэтажных жилых домов (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками – 4 этажа.»</p>	
11.	Подпункт 1.1.11	<p>1.1.11. В статье 30:</p> <p>В пункте 1 части 1:</p> <p>в абзаце вторым слова «с приусадебными земельными участками» исключить;</p> <p>в абзаце третьем слова «с придомовыми земельными участками» исключить;</p> <p>абзац пятый изложить в следующей редакции:</p> <p>«отдельно стоящие, пристроенные хозяйственные строения и сооружения на земельных участках индивидуальных, многоквартирных и двухквартирных жилых домов.»;</p> <p>абзац шестой изложить в следующей редакции:</p> <p>«подземные индивидуальные и коллективные овощехранилища.»;</p> <p>абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:</p> <p>«скверы, бульвары, зеленые насаждения, набережные»;</p> <p>в абзаце двадцать четвертом слово «минигэз» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания:</p>	<p>Дополнить абзацем девятым следующего содержания:</p> <p>«в абзаце седьмом слова «детские сады, детские ясли, детские ясли-сады» заменить словами «детские дошкольные учреждения.»;</p> <p>дополнить абзацем восемнадцатым следующего содержания:</p> <p>«внешкольные учреждения.»;</p> <p>абзац тридцать третий изложить в следующей редакции:</p> <p>«в абзаце третьем слова «по ремонту часов» заменить словами «бытового обслуживания населения», после слова «офиса» дополнить словами «(общей площадью до 300 кв. м)», слова «объекты общих врачебных практик» заменить словами «объекты врачебных, стоматологических практик.»;</p> <p>дополнить абзацем сорок первым следующего содержания:</p> <p>«предельный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«дополнить абзацем следующего содержания:</p>

		<p>«двухквартирные жилые дома; индивидуальные жилые дома; индивидуальные капитальные гаражи; детские дома и иные детские учреждения; дома ребенка; гостиницы, кемпинги, отели; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения.»;</p> <p>В пункте 3 части 1: абзац второй, четвертый признать утратившими силу; абзац пятый дополнить словами «, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)»;</p> <p>в абзаце восьмом слова «по ремонту часов» заменить словами «бытового обслуживания населения», слово «офисы» исключить;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания: «территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»;</p> <p>В пункте 1 части 2: абзац первый изложить в следующей редакции: «1) для многоквартирного и индивидуального жилого дома»;</p>	<p>«максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ГЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооруженийливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электро-снабжения, автономных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов) устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
--	--	---	--

	<p>дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«определённый минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p> <p>В пункте 2 части 2:</p> <p>абзац второй изложить в следующей редакции:</p> <p>«До отдельно стоящих, пристроенных хозяйственных строений и сооружений на земельных участках индивидуальных, многоквартирных и двухквартирных жилых домов минимальный отступ от границ смежных земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.»;</p> <p>дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации,</p>
--	---

	<p>автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов), строительных площадок – 1 м.»,</p> <p>Пункт 3 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«предельное количество надземных этажей индивидуальных жилых домов – 3 этажа.»;</p> <p>Абзац второй пункта 4 части 2 изложить в следующей редакции:</p> <p>«для индивидуальных, одноквартирных и двухквартирных жилых домов – 30 %».</p>
--	--

12.	Подпункт 1.1.12	<p>1.1.12. В статье 31: Пункт 1 части 1 дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«жилые строения на дачных земельных участках; дачные земельные участки; территории дачных некоммерческих объединений граждан; территории общего пользования дачных некоммерческих объединений граждан; зеленые насаждения»;</p> <p>Пункт 3 части 1 дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; центральные тепловые пункты; котельные; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; мини-ТЭЦ; распределительные пункты; автомобильные дороги общего пользования»;</p>	<p>Дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для автономных источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.»</p>
-----	-----------------	---	--

	<p>автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; строительные площадки»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацами следующего содержания: «предельный минимальный размер земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га;</p> <p>предельный минимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,045 га, предельный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,1 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. До хозяйственных строений и сооружений минимальный отступ от границ смежных земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</p> <p>минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов»;</p>
--	--

		<p>минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для автономных источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, мини-ГЭЦ, распределительных пунктов, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м»; Пункт 3 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «определьное количество надземных этажей индивиду-альных жилых домов – 3 этажа.».</p>	
13.	Подпункт 1.1.13	<p>1.1.13. В статье 32: В пункте 1 части 1: в абзаце пятом слова «различного профиля» исключить; абзац девятый признать утратившим силу; в абзаце двадцатом слово «минитэц» заменить словом «мини-ГЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; абзац двадцать первый изложить в следующей редакции: «скверы, бульвары, зеленые насаждения»; абзац двадцать третий изложить в следующей редакции: «автомобильные газозаправочные станции»; дополнить абзацами следующего содержания: «объекты производственного назначения;</p>	<p>Абзац двадцать восьмой изложить в следующей редакции: «здания или помещения гостиничного типа для пребывания работающих по вахтовому ме-тоду.»; дополнить абзацем тридцать шестым следующего содержания: «определьный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; дополнить абзацами следующего содержания:</p>

	<p>автодромы; весовые; очистные сооружения; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения.»; Абзац второй пункта 2 части 1 изложить в следующей редакции: «здания или помещения для пребывания работающих по вахтовому методу.»; В пункте 3 части 1: абзац второй изложить в следующей редакции: «мемориальные комплексы, культовые объекты.»; дополнить абзацами следующего содержания: «территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»; Пункт 1 части 2 дополнить абзацами следующего содержания:</p>	<p>«Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ГЭС, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплекстных трансформаторных подстанций наружных установок, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.»</p>
--	---	---

	<p>«пределный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га; пределный минимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,045 га, пределный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,1 га.»</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»</p>
--	---

14.	Подпункт 1.1.14	<p>1.1.14. В статье 33: В пункте 1 части 1: в абзаце двенадцатым слово «минитэп» заменить словом «мини-ТЭЦ», слова «распределительные подстанции» заменить словами «распределительные пункты»; абзац двадцать третий изложить в следующей редакции: «ветеринарные лечебницы, ветеринарные приемные пункты, приюты для содержания животных.»; Дополнить абзацами следующего содержания: «объекты производственного назначения; бани, сауны; автотромы; весовые; зеленые насаждения; очистные сооружения; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения.»; Пункт 2 части 1 дополнить абзацем следующего содержания: «здания и помещения для пребывания работающих по вахтовому методу.»;</p>	<p>Абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции: «здания или помещения гостиничного типа для пребывания работающих по вахтовому методу.»; абзац тридцать второй изложить в следующей редакции: «Пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции: абзац тридцать третий изложить в следующей редакции: «2) минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, строений – 3 м; минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок</p>
-----	-----------------	---	---

	<p>Пункт 3 части 1 дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«предельный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га; предельный минимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,045 га, предельный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,1 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов,</p>	<p>с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p> <p>«Пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:</p> <p>«максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектов трансформаторных подстанций наружных установок, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
--	---	---

	<p>котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.кв.</p>	
--	---	--

15.	Подпункт 1.1.15	<p>1.1.15. В статье 34: В пункте 1 части 1: «зеленые насаждения»; дополнить абзацами следующего содержания: «мини-ТЭЦ, трансформаторные подстанции; распределительные пункты; центральные тепловые пункты; котельные; насосные станции; канализационные насосные станции; автономные источники теплоснабжения; очистные сооружения ливневой канализации; автоматические телефонные станции; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения.»;</p> <p>Пункт 2 части 1 дополнить абзацами следующего содержания: «территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»;</p>	<p>Дополнить абзацем тридцатым следующего содержания: «определенный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электрооснабжения, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с панду-ями (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
-----	-----------------	---	--

	<p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«определенный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p>
--	---

16.	Подпункт 1.1.16	<p>1.1.16. В статье 35: В пункте 1 части 1: «автомобильные газопровочные станции»; абзац тридцать третий признать утратившим силу; дополнить абзацами следующего содержания: «здания и сооружения линейной дорожной службы (административный корпус, бытовые помещения, склады, производственные площадки и хранилища, асфальто-смесительные установки, гаражи, навесы, стоянки, мастерские, проходная, подъездной железнодорожный тупик, весовая, лаборатория, скважина, ремонтно-механические мастерские, автозаправочные колонки, ограда и ворота, комплексы инженерных коммуникаций); ворота, комплексы инженерных коммуникаций); пескобазы, солебазы, базы противогололедных материалов; пункты весового и габаритного контроля (без площадок для стоянки грузового транспорта); стационарные посты дорожно-патрульной службы (с площадкой для стоянки автотранспорта); кемпинги; моченые пункты; зеленые насаждения; мини-ГЭС; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; центральные тепловые пункты; котельные; насосные станции; канализационные насосные станции; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; очистные сооружения ливневой канализации; автоматические телефонные станции; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки».</p>	<p>Дополнить абзацем тридцать восьмым следующего содержания: «пределный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для мини-ГЭС, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, комплексных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
-----	-----------------	---	--

		<p>контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки.»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«определенный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок — 0,001 га;</p>	
--	--	--	--

	<p>пределный минимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,045 га, предельный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 0,1 га»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроэнергии, очистных сооружений ливневой канализации, автоматических телефонных станций, комплексов трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p>	
--	--	--

17.	Подпункт 1.1.17	<p>1.1.17. В статье 36: В пункте 1 части 1: «искусственные дорожные сооружения»; «остановочные площадки» исключить; «объезды, зеленые насаждения, озелененные территории общего пользования»; «стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей»; «стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей»; «транспортные развязки»; «автономные источники теплоснабжения»; «автономные источники электроснабжения»;</p>	<p>Абзац одиннадцатый исключить; абзацы шестнадцатый - двадцать четвертый, тридцатый исключить; дополнить абзацем тридцать шестым следующего содержания: «Пункт 2 части 1 дополнить абзацем следующего содержания: «стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей»; абзац тридцать восьмой изложить в следующей редакции: «определенный минимальный размер земельного участка для канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p>
-----	-----------------	--	---

	<p>центральные тепловые пункты; котельные; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; мини-ТЭЦ; распределительные пункты; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; строительные площадки»; Абзац третий пункта 3 части 1 признать утратившим силу; Пункт 1 части 2 дополнить абзацами следующего содержания:</p>	<p>дополнить абзацем тридцать девятым следующего содержания: «предельный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; абзац сорок первый изложить в следующей редакции: «минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p> <p>дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства</p>
--	--	---

	<p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p> <p>В пункте 4 части 2 цифры «10» заменить цифрами «50».</p>	<p>автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
--	---	---

18.	Подпункт 1.1.18	<p>1.1.18. В статье 37: В пункте 1 части 1: заменить слова «распределительные подстанции» словом «, мини-ГЭЦ»; дополнить абзацами следующего содержания: «автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; котельные; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «пределный минимальный размер земельного участка для понизительных насосных станций, центральных тепловых пунктов, электроподстанций, распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, мини-ГЭЦ, водозаборных сооружений, водопроводных очистных сооружений, насосных станций, очистных канализационных сооружений, автономных источников теплоснабжения, автономных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, элементов защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p>	<p>Дополнить абзацем двадцать вторым следующим содержанием: «пределный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»;</p> <p>абзац двадцать третий изложить в следующей редакции: «Пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:»;</p> <p>абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции: «минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м; минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для понизительных насосных станций, центральных тепловых пунктов, электроподстанций, распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, мини-ГЭЦ, водозаборных сооружений, водопроводных очистных сооружений, насосных станций, очистных канализационных сооружений, очистных сооружений ливневых стоков, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, котельных, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей наземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p>
-----	-----------------	---	--

<p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для понижительных насосных станций, центральных тепловых пунктов, электроподстанций, распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, водозаборных сооружений, водопроводных очистных сооружений, насосных станций, очистных канализационных сооружений, очистных сооружений ливневых стоков, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроэнергии, автономных источников теплоснабжения, котельных, комплекстных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p>	<p>дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«Пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:</p> <p>«максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для понижительных насосных станций, центральных тепловых пунктов, электроподстанций, распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, водозаборных сооружений, водопроводных очистных сооружений, насосных станций, очистных канализационных сооружений, очистных сооружений ливневых стоков, автономных источников теплоснабжения, котельных, комплекстных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.»;</p>
---	---

19.	Подпункт 1.1.19	<p>1.1.19. В статье 38: Абзац второй пункта 2 части 1 признать утратившим силу; Пункт 3 части 1 дополнить абзацами следующего содержания: «автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; центральные тепловые пункты; котельные; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; мини-ГЭЦ; распределительные пункты; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пусковые пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; строительные площадки; зеленые насаждения»;</p>	<p>Дополнить абзацем двадцать седьмым следующего содержания: «пределительный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, мини-ГЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением отступами от границ земельного участка.»</p>
-----	-----------------	--	---

	<p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«предельный минимальный размер земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплексов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплексов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, автостоянок с ландусами (рам-площадками) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p>
--	--

20.	Подпункт 1.1.20	<p>1.1.20. В статье 39: Пункт 2 части 1 дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; центральные тепловые пункты; котельные; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; мини-ТЭЦ; распределительные пункты; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки; зеленые насаждения»;</p>	<p>Дополнить абзацем двадцать седьмым следующего содержания:</p> <p>«пределительный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания:</p> <p>«Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектных трансформаторных подстанций наружной, установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, стоянок для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
-----	-----------------	---	--

	<p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«предельный минимальный размер земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплексов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»;</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплексов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, автостоянок с ландусами (рам-площадками) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»;</p>
--	--

21.	Подпункт 1.1.21	<p>1.1.21. В статье 40: В пункте 1 части 1: в абзац пятом слово «связи» исключить; дополнить абзацами следующего содержания: «лазареты; общежития; зеленые насаждения.»; Пункт 3 части 1 дополнить абзацами следующего содержания: «автомойки; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электрооборудования; центральные тепловые пункты; котельные; комплексные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; мини-ТЭЦ; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; территории гаражно-строительных кооперативов; строительные площадки»;</p>	<p>Дополнить абзацем тридцать третьим следующего содержания: «пределенный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок – 0,01 га.»; дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электрооборудования, центральных тепловых пунктов, котельных, комплексных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, мини-ТЭЦ, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянок автомобилей устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.»</p>
-----	-----------------	---	---

	<p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«определенный минимальный размер земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, мини-ГЭС, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га.»</p> <p>Пункт 2 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пусковых пунктов, сооружений связи, мини-ГЭС, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, элементов обустройства автономных источников для автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок, открытых площадок, предназначенных для стоянки автомобилей, строительных площадок – 1 м.»</p>
--	--

22.	Подпункт 1.1.22	<p>1.1.22. В статье 41: В пункте 1 части 1: «территории общего пользования садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан»; дополнить абзацами следующего содержания: «жилые дома на садовых земельных участках; жилые строения на садовых земельных участках; территории садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан; садовые земельные участки; огородные земельные участки; здания или помещения для пребывания работающих по вахтовому методу; зеленые насаждения.»;</p> <p>В пункте 3 части 1: в абзаце третьем слова «на земельном участке, используемом для ведения садоводства, огородничества» заменить словами «на садовых, огородных земельных участках»;</p> <p>в абзаце четвертом слово «(огороднических)» заменить словами «, огородных земельных»;</p> <p>абзац двенадцатый изложить в следующей редакции: «пасека на садовом, огородном земельном участке»;</p> <p>абзац тринадцатый изложить в следующей редакции: «площадки для стоянки автомобилей на территориях общего пользования садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан.»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания: «мини-ТЭЦ, трансформаторные подстанции; распределительные пункты, центральные тепловые пункты, котельные; насосные станции»;</p>	<p>Дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания: «выставочные залы.»;</p> <p>дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания: «берегоукрепительные сооружения набережных, причалы, пристани.»;</p> <p>дополнить абзацами следующего содержания: «Пункт 4 части 2 дополнить абзацем следующего содержания: «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, мини-ТЭЦ, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, отделено стоящих, встроено-пристроенных к строениям, сооружениям сельскохозяйственного назначения и хозяйственным постройкам на садовых, огородных земельных участках автостоянок для временного хранения автотранспорта,</p>
-----	-----------------	--	--

	<p>канализационные насосные станции; автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; очистные сооружения ливневой канализации; автоматические телефонные станции; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; строительные площадки»;</p> <p>Пункт 1 части 2 дополнить абзацем следующего содержания:</p> <p>«пределный минимальный размер земельного участка для мини-ТЭЦ, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, центральных тепловых пунктов, котельных, насосных станций, канализационных насосных станций, автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, очистных сооружений станций, комплектных трансформаторных подстанций наружной установки, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных площадок – 0,001 га.»;</p>	<p>площадок для стоянки автомобилей на территориях общего пользования садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.».</p>
--	--	--

	<p>Пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:</p> <p>«2) минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. До хозяйственных строений на садовом, огородном земельном участке минимальный отступ от границ смежных земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</p> <p>минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов;</p> <p>минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплексов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, мини-ТЭЦ, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, отдельно стоящих, встроено-пристроенных к строениям, сооружениям сельскохозяйственного назначения и хозяйственным постройкам на садовых, огородных земельных участках автостоянок для временного хранения автотранспорта, площадок для стоянки автомобилей на территориях общепользования садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан, строительных площадок – 1 м.»</p>
--	---

23.	Подпункт 1.1.23	<p>1.1.23. Главу 8 дополнить статьей 42 следующего содержания:</p> <p>«Статья 42. Зона стоянок для автомобилей (СА)</p> <p>1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</p> <p>1) основные виды разрешенного использования:</p> <p>открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей;</p> <p>стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов;</p> <p>подземные автостоянки;</p> <p>автостоянки с пандусами (рампами);</p> <p>механизированные автостоянки;</p> <p>станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки;</p> <p>стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки с подземными коллективными овощехранилищами;</p> <p>стоянки для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки с эксплуатируемой кровлей (площадки отдыха, спортивные площадки, игровые площадки);</p> <p>автономные источники теплоснабжения;</p> <p>автономные источники электроснабжения;</p> <p>центральные тепловые пункты;</p> <p>котельные;</p>	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.1.23. Главу 8 дополнить статьей 42 следующего содержания:</p> <p>«Статья 42. Зона стоянок для легковых автомобилей (СА)</p> <p>1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</p> <p>1) основные виды разрешенного использования:</p> <p>открытые площадки, предназначенные для стоянки легковых автомобилей;</p> <p>стоянки для легковых автомобилей надземные открытого и закрытого типов;</p> <p>подземные автостоянки для легковых автомобилей;</p> <p>автостоянки с пандусами (рампами) для легковых автомобилей;</p> <p>механизированные автостоянки для легковых автомобилей;</p> <p>станции технического обслуживания, шиномонтажные мастерские, автомойки для легковых автомобилей;</p> <p>стоянки для легковых автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки для легковых автомобилей, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки для легковых автомобилей с подземными коллективными овощехранилищами;</p>
-----	-----------------	---	--

	<p>комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; мини-ГЭЦ; распределительные пункты; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; автомобильные дороги необщего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; строительные площадки; зеленые насаждения; 2) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: помещения общественного назначения в зданиях стоянок для автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземных автостоянок, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок; 2. Прелельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:</p>	<p>стоянки для легковых автомобилей надземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки для легковых автомобилей, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки для легковых автомобилей с эксплуатируемой кровлей (площадки отдыха, спортивные площадки, игровые площадки); автономные источники теплоснабжения; автономные источники электроснабжения; центральные тепловые пункты; котельные; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; трансформаторные подстанции; мини-ГЭЦ; распределительные пункты; насосные станции; канализационные насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; контрольно-пропускные пункты; сооружения связи; опоры линий электропередач; автоматические телефонные станции; автомобильные дороги общего пользования; защитные дорожные сооружения; элементы обустройства автомобильных дорог; искусственные дорожные сооружения; строительные площадки; зеленые насаждения; 2) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</p>
--	--	--

	<p>1) предельный минимальный размер земельного участка – 0,1 га, предельный максимальный размер земельного участка – 8,0 га;</p> <p>предельный минимальный размер земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га;</p> <p>2) минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</p> <p>минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов;</p> <p>3) предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 10 этажей;</p> <p>4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 90 %».</p>	<p>помещения общественного, спортивного назначения в зданиях стоянок для легковых автомобилей надземных открытого и закрытого типов, подземных автостоянок для легковых автомобилей, автостоянок с пандусами (рампами) и механизированных автостоянок для легковых автомобилей;</p> <p>2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:</p> <p>1) предельный минимальный размер земельного участка – 0,1 га, предельный максимальный размер земельного участка – 8,0 га;</p> <p>предельный минимальный размер земельного участка для механизированных автостоянок для легковых автомобилей – 0,01 га;</p> <p>предельный минимальный размер земельного участка для автономных источников теплоснабжения, автономных источников электроснабжения, центральных тепловых пунктов, котельных, комплектов трансформаторных подстанций наружной установки, трансформаторных подстанций, мини-ТЭЦ, распределительных пунктов, насосных станций, канализационных насосных станций, очистных сооружений ливневой канализации, контрольно-пропускных пунктов, сооружений связи, опор линий электропередач, автоматических телефонных станций, защитных дорожных сооружений, элементов обустройства автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, строительных площадок – 0,001 га;</p>
--	--	---

		<p>2) минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м;</p> <p>3) минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов;</p> <p>4) предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 10 этажей;</p> <p>5) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка».</p>	
<p>Пункт 1.2 проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»</p>			
24.	Подпункт 1.2.20	1.2.20. Зону озеленения (Р-2), зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 20.	Исключить.
25.	Подпункт 1.2.28	1.2.28. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 28.	Исключить.
26.	Подпункт 1.2.33	1.2.33. Зону объектов спортивного назначения (ОД-4) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 33.	Исключить.
27.	Подпункт 1.2.103	1.2.103. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 103.	Исключить.

28.	Подпункты 1.2.165-1.2.181	<p>1.2.165. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 165.</p> <p>1.2.166. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 166.</p> <p>1.2.167. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 167.</p> <p>1.2.168. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 168.</p> <p>1.2.169. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 169.</p> <p>1.2.170. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 170.</p> <p>1.2.171. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 171.</p> <p>1.2.172. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 172.</p> <p>1.2.173. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 173.</p>	Перед словом «автомобилей» дополнить словом «легковых».
-----	---------------------------	--	---

		<p>1.2.174. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 174.</p> <p>1.2.175. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 175.</p> <p>1.2.176. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 176.</p> <p>1.2.177. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 177.</p> <p>1.2.178. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 178.</p> <p>1.2.179. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 179.</p> <p>1.2.180. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 180.</p> <p>1.2.181. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 181.</p>	
29.	Подпункт 1.2.182	<p>1.2.182. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 182.</p>	<p>Слова «изменить на зону стоянок для автомобилей (СА)» заменить словами «изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)» (с последующим изменением нумерации приложений)</p>

30.	Подпункты 1.2.183-1.2.260	<p>1.2.183. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 183.</p> <p>1.2.184. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 184.</p> <p>1.2.185. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 185.</p> <p>1.2.186. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 186.</p> <p>1.2.187. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 187.</p> <p>1.2.188. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 188.</p> <p>1.2.189. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 189.</p> <p>1.2.190. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 190.</p>	Перед словом «автомобилей» дополнить словом «легковых».
-----	---------------------------	---	---

	<p>1.2.191. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 191.</p> <p>1.2.192. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 192.</p> <p>1.2.193. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 193.</p> <p>1.2.194. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 194.</p> <p>1.2.195. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 195.</p> <p>1.2.196. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 196.</p> <p>1.2.197. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 197.</p>	
--	---	--

	<p>1.2.198. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 198.</p> <p>1.2.199. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД 1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 199.</p> <p>1.2.200. Зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 200.</p> <p>1.2.201. Зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 201.</p> <p>1.2.202. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 202.</p> <p>1.2.203. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД 1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 203.</p> <p>1.2.204. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 204.</p> <p>1.2.205. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 205.</p>	
--	---	--

	<p>1.2.206. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 206.</p> <p>1.2.207. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД 1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 207.</p> <p>1.2.208. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД 1), зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 208.</p> <p>1.2.209. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 209.</p> <p>1.2.210. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 210.</p> <p>1.2.211. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 211.</p> <p>1.2.212. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 212.</p> <p>1.2.213. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 213.</p> <p>1.2.214. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 214.</p>	
--	---	--

	<p>1.2.215. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 215.</p> <p>1.2.216. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 216.</p> <p>1.2.217. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 217.</p> <p>1.2.218. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 218.</p> <p>1.2.219. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 219.</p> <p>1.2.220. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 220.</p> <p>1.2.221. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 221.</p> <p>1.2.222. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 222.</p>	
--	--	--

	<p>1.2.223. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 223.</p> <p>1.2.224. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 224.</p> <p>1.2.225. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 225.</p> <p>1.2.226. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 226.</p> <p>1.2.227. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 227.</p> <p>1.2.228. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 228.</p> <p>1.2.229. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 229.</p> <p>1.2.230. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 230.</p>	
--	---	--

	<p>1.2.231. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 231.</p> <p>1.2.232. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 232.</p> <p>1.2.233. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 233.</p> <p>1.2.234. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 234.</p> <p>1.2.235. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 235.</p> <p>1.2.236. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 236.</p> <p>1.2.237. Зону коммунальных и складских объектов (П-2), зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 237.</p>	
--	---	--

	<p>1.2.238. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 238.</p> <p>1.2.239. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 239.</p> <p>1.2.240. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 240.</p> <p>1.2.241. Зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 241.</p> <p>1.2.242. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 242.</p> <p>1.2.243. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 243.</p> <p>1.2.244. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 244.</p> <p>1.2.245. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 245.</p>	
--	--	--

	<p>1.2.246. Зону застройки средне - и многотажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 246.</p> <p>1.2.247. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 247.</p> <p>1.2.248. Зону застройки средне - и многотажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 248.</p> <p>1.2.249. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 249.</p> <p>1.2.250. Зону застройки средне - и многотажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 250.</p> <p>1.2.251. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 251.</p> <p>1.2.252. Зону застройки средне - и многотажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 252.</p> <p>1.2.253. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 253.</p>	
--	---	--

		<p>1.2.254. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 254.</p> <p>1.2.255. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 255.</p> <p>1.2.256. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 256.</p> <p>1.2.257. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 257.</p> <p>1.2.258. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 258.</p> <p>1.2.259. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 259.</p> <p>1.2.260. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 260.</p>	
31.	Подпункт 1.2.261	<p>1.2.261. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 261.</p>	Исключить.

32.	<p>Подпункты 1.2.262-1.2.279</p>	<p>1.2.262. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 262.</p> <p>1.2.263. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 263.</p> <p>1.2.264. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 264.</p> <p>1.2.265. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 265.</p> <p>1.2.266. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 266.</p> <p>1.2.267. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 267.</p> <p>1.2.268. Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 268.</p> <p>1.2.269. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 269.</p>	<p>Перед словом «автомобилей» дополнить словом «легковых».</p>
-----	--------------------------------------	--	--

	<p>1.2.276. Зоне производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 276.</p> <p>1.2.277. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 277.</p> <p>1.2.278. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 278.</p> <p>1.2.279. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 279.</p>	
	<p>1.2.270. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 270.</p> <p>1.2.271. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 271.</p> <p>1.2.272. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 272.</p> <p>1.2.273. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 273.</p> <p>1.2.274. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 274.</p> <p>1.2.275. Зону застройки средне - и многоэтажными жилищными домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 275.</p>	

33.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 4 к приложению к заключению по результатам публичных слушаний по проекту решения (далее – к приложению к заключению).
34.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) согласно приложению 5 к приложению к заключению.
35.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 6 к приложению к заключению.
36.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), зону объектов спортивного назначения (ОД-4) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 7 к приложению к заключению.
37.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 8 к приложению к заключению.

38.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) согласно приложению 9 к приложению к заключению. Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) согласно приложению 10 к приложению к заключению.
39.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 11 к приложению к заключению.
40.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 12 к приложению к заключению.
41.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 13 к приложению к заключению.
42.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 14 к приложению к заключению.

43.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 15. к приложению к заключению
44.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских институтов (ОД-2) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 16 к приложению к заключению.
45.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 17 к приложению к заключению.
46.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону сельскохозяйственного использования (СХ) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 18 к приложению к заключению.
47.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону жилой застройки сезонного проживания (Ж-3) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 19 к приложению к заключению.
48.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 20 к приложению к заключению.
49.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 21 к приложению к заключению.

50.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 22 к приложению к заключению.
51.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальных и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 23 к приложению к заключению.
52.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону объектов спортивного назначения (ОД-4) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 24 к приложению к заключению.
53.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 25 к приложению к заключению.
54.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону кладбищ и крематориев (С-1) согласно приложению 26 к приложению к заключению.
55.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 27 к приложению к заключению.
56.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 28 к приложению к заключению.

57.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 29 к приложению к заключению.
58.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских институтов (ОД-2) в границах территории изменить на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) согласно приложению 30 к приложению к заключению.
59.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 31 к приложению к заключению.
60.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских институтов (ОД-2) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 32 к приложению к заключению.
61.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 33 к приложению к заключению.

62.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) согласно приложению 34 к приложению к заключению.
63.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) согласно приложению 35 к приложению к заключению.
64.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских институтов (ОД-2) согласно приложению 36 к приложению к заключению.
65.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону природную (Р-1) согласно приложению 37 к приложению к заключению.
66.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону отдыха и оздоровления (Р-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальных и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 38 к приложению к заключению.
67.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальных и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 39 к приложению к заключению.

68.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 40 к приложению к заключению.
69.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 41 к приложению к заключению.
70.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 42 к приложению к заключению.
80.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону природную (Р-1), зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 43 к приложению к заключению.
81.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 44 к приложению к заключению.
82.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 45 к приложению к заключению.
84.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 46 к приложению к заключению.

85.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 47 к приложению к заключению.
86.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону жилой застройки сезонного проживания (Ж-3) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 48 к приложению к заключению.
87.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 49 к приложению к заключению.
88.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 50 к приложению к заключению.
89.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону жилой застройки сезонного проживания (Ж-3) согласно приложению 51 к приложению к заключению.
90.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону объектов спортивного назначения (ОД-4) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 52 к приложению к заключению.
91.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 53 к приложению к заключению.

92.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 54 к приложению к заключению.
93.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 55 к приложению к заключению.
94.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальных и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 56 к приложению к заключению.
95.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону объектов спортивного назначения (Р-4) согласно приложению 57 к приложению к заключению.
96.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 58 к приложению к заключению.
97.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 59 к приложению к заключению.

98.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) согласно приложению 60 к приложению к заключению.
99.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону природную (Р-1), в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 61 к приложению к заключению.
100.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону объектов здравоохранения (ОД-3) согласно приложению 62 к приложению к заключению.
101.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 63 к приложению к заключению.
102.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 64 к приложению к заключению.
103.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 65 к приложению к заключению.

104.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 66 к приложению к заключению.
105.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 67 к приложению к заключению.
106.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 68 к приложению к заключению.
107.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 69 к приложению к заключению.
108.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 70 к приложению к заключению.
109.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальных и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 71 к приложению к заключению.

110.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) в границах территории изменить на зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) согласно приложению 72 к приложению к заключению.
111.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 73 к приложению к заключению.
112.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 74 к приложению к заключению.
113.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону коммунальных и складских объектов (П-2) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 75 к приложению к заключению.
114.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки средне - и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 76 к приложению к заключению.

115.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1), зону природную (Р-1), зону кладбищ и крематориев (С-1) в границах территории изменить на зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) согласно приложению 77 к приложению к заключению.
116.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону природную (Р-1), зону сельскохозяйственного использования (СХ) в границах территории изменить на зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) согласно приложению 78 к приложению к заключению.
117.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону коммунальных и складских объектов (П-2), зону сельскохозяйственного использования (СХ) в границах территории изменить на зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) согласно приложению 79 к приложению к заключению.
118.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов		Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 80 к приложению к заключению.

119.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 81 к приложению к заключению.
120.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону объектов санитарно-технического назначения (С-2) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 82 к приложению к заключению.
121.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории изменить на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) согласно приложению 83 к приложению к заключению.
122.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории изменить на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 84 к приложению к заключению.
123.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону стоянок для автомобилей (СА) согласно приложению 85 к приложению к заключению.
124.	Дополнить подпунктом с последующим изменением нумерации подпунктов	Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) согласно приложению 86 к приложению к заключению.
125.		

Приложения к решению Совета депутатов города Новосибирска	
126. Приложение 20	Исключить.
127. Приложение 22	Откорректировать в части изменения границ территории согласно приложению 1 к приложению к заключению.
128. Приложение 24	Откорректировать в части изменения границ территории согласно приложению 2 к приложению к заключению.
129. Приложение 28	Исключить.
130. Приложение 33	Исключить.
131. Приложение 103	Исключить.
132. Приложения 165-181	В заголовке к схемам перед словом «автомобилей» дополнить словом «легковых».
133. Приложение 182	Откорректировать в части смены предлагаемой в проекте решения зоны стоянок автомобилей (СА) в границах территории на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 3 к приложению к заключению.
134. Приложения 183-260	В заголовке к схемам перед словом «автомобилей» дополнить словом «легковых».
135. Приложение 261	Исключить.
136. Приложения 262-279	В заголовке к схемам перед словом «автомобилей» дополнить словом «легковых».
137. Дополнить приложениями с последующим изменением нумерации приложений	Приложения 4-86 к приложению к заключению.
138. Приложение 280	Приложение 280 изложить в новой редакции, согласно приложению 87 к приложению к заключению.

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163

	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47

15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11

	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200

	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104

	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	