

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества (нежилых помещений)

№ 081019/0193326/01

г.Новосибирск

### Организатор аукциона

Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5») извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 4 лотам:

#### Лот №1

Нежилое помещение, расположенное на втором этаже здания Гараж-стоянка, административный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272, офис 212;

Площадь помещения общая – 17,6 кв.м

Целевое назначение: Офисное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 2700,00 рублей (в т.ч. НДС 20 %).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 1 500 рублей.

#### Лот №2

Нежилое помещение, расположенное на втором этаже здания Гараж-стоянка, административный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272;

Площадь помещения общая – 80,0 кв.м

Целевое назначение: Гараж-стоянка

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 10100,00 рублей (в т.ч. НДС 20 %).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 9 000 рублей.

#### Лот №3

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Ремонтная база по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47;

Площадь помещения общая – 49,0 кв.м

Целевое назначение: сто

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 8800,00 рублей (в т.ч. НДС 20%).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 7 000 рублей.

#### Лот №4

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Ремонтная база по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47;

Площадь помещения общая – 48,3 кв.м

Целевое назначение: производство, ремонтная мастерская

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 9000,00 рублей (в т.ч. НДС 20 %).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 7 500 рублей.

**Местонахождение** организатора аукциона МУП «ПАТП 5»: 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272 тел. 262-10-79, факс 262-28-82

**Ответственный исполнитель:** Медведева Ксения Алексеевна

**Контактный телефон:** 262-28-93,

**Адрес электронной почты** [patp-5@mail.ru](mailto:patp-5@mail.ru).

**Информация об аукционе**

Открытый аукцион на право заключения договоров по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия города Новосибирска по 4 лотам.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней на основании запроса любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Аукционную документацию можно получить:

- у ответственного исполнителя по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела, в рабочие дни с 08.10.2019 г. до 31.10.2019 г. с 10.00ч. до 12.00ч., с 13.00ч. до 16.00.

- по электронному адресу [patp-5@mail.ru](mailto:patp-5@mail.ru);

- на официальном Интернет-сайте мэрии города Новосибирска, электронный адрес: [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru).

- на официальном Интернет-сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится:**

31.10.2019 г. в 08.30ч., по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул. Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

**Дата, время и место проведения аукциона:**

31.10.2019 г. в 14.00ч., по адресу: МУП «ПАТП №5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

**Преимущества участников аукциона:**

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.