



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.07.2024

№ 5051

О внесении изменений в проект межевания территории квартала 010.03.07.06 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.12.2023 № 6946

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект межевания территории квартала 010.03.07.06 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.12.2023 № 6946, изменения, утвердив текстовую часть и чертеж межевания территории в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Устьянцева  
2275058  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.07.2024 № 5051

Приложение 1  
к проекту межевания территории  
квартала 010.03.07.06 в границах  
проекта планировки территории  
центральной части города Ново-  
сибирска

**СВЕДЕНИЯ**  
**об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2) – гаражи для собственных нужд*	0,0702	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Некрасова, з/у 80б	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:101065:5 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) – объекты, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку данных объектов (котельные, водозаборы, очистные сооружения,	0,1549	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ольги Жилиной, з/у 90б	

1	2	3	4	5
	насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации)			
ЗУ 3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,0932	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Некрасова, 84б	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:101065
ЗУ 4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,1019	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Гоголя, з/у 41б	

Примечание: \* – в отношении указанного вида разрешенного использования необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования согласно статье 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 010.03.07.06 в границах  
проекта планировки территории  
центральной части города Ново-  
сбирска

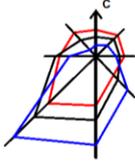
**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	489823,44	4198880,74
2	489893,51	4199356,25
3	489664,06	4199388,43
4	489650,87	4199391,21
5	489618,99	4199395,80
6	489612,15	4199390,66
7	489544,96	4198921,42

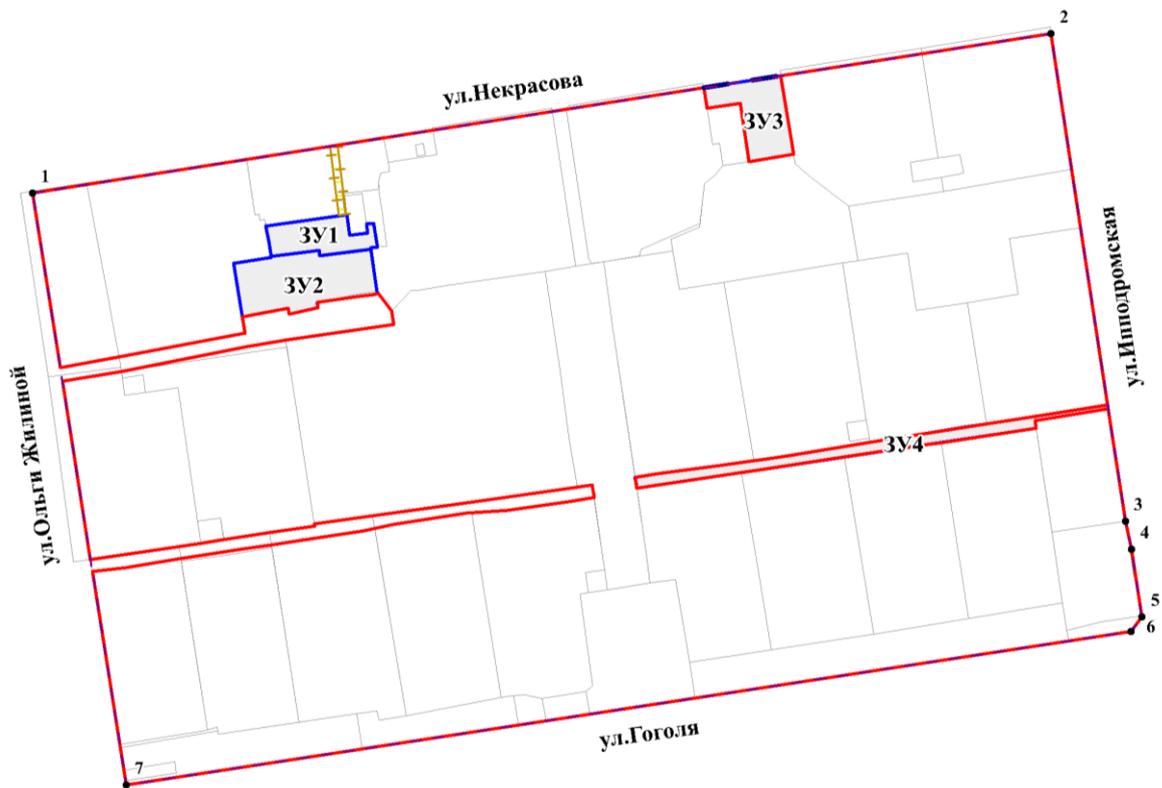
Примечания: система координат – МСК НСО.

---

Приложение 3  
к проекту межевания территории  
квартала 010.03.07.06 в границах  
проекта планировки территории  
центральной части города Ново-  
сибирска



**ЧЕРТЕЖ**  
межевания территории



**Условные обозначения:**

- - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- - - - - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы планируемого к установлению публичного сервитута
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1 - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Некрасова - наименование элемента улично-дорожной сети