

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816

.В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.08.2017 № 4073, от 26.12.2017 № 5746, от 08.10.2018 № 3692), следующие изменения:

1.1. Дополнить подпунктом 1.3.5.1 следующего содержания:

«1.3.5.1. Ремонт крыш (работы по ремонту чердачного перекрытия), стен, фундаментов, включая подготовку технического заключения специализированной организации о целесообразности проведения ремонта крыши, стен, фундамента, в многоквартирных домах, исключенных из Региональной программы в связи с физическим износом, превышающим семьдесят процентов, в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2022 годах, утвержденной Правительством Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п.».

1.2. В подпункте 1.3.11 слова «и (или)» заменить словами «, в многоквартирных домах,», слово «в общежитиях» заменить словом «(общежития)».

1.3. Дополнить подпунктом 1.3.14 следующего содержания:

«1.3.14. Проведение энергетических обследований многоквартирных домов,

в которых находятся помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска (общежития).».

1.4. Абзац третий подпункта 2.1.2 после цифр «1.3.12» дополнить словами «, абзацем четвертым подпункта 1.3.13, подпунктом 1.3.14».

1.5. Подпункт 2.1.6 после слов «получателя субсидии» дополнить словами «и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидий (за исключением муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, хозяйственных товариществ и обществ с участием муниципального образования города Новосибирска в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах),», слова «получателем субсидии» заменить словом «ими».

1.6. Подпункт 2.1.9 изложить в следующей редакции:

«2.1.9. Представление получателем субсидии после заключения соглашения, но не позднее чем за 10 календарных дней до окончания срока действия соглашения, актов приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг при предоставлении субсидий, указанных в подпунктах 1.3.1 – 1.3.3, 1.3.5 – 1.3.14 Порядка, копий договоров на ремонт общего имущества в многоквартирном доме при предоставлении субсидий, указанных в подпунктах 1.3.5, 1.3.5.1, 1.3.8, 1.3.9, 1.3.11 Порядка, копии акта по результатам гидравлических испытаний при предоставлении субсидии, предусмотренной абзацем вторым подпункта 1.3.6 Порядка, положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации при предоставлении субсидии, предусмотренной абзацем четвертым подпункта 1.3.13 Порядка, копии договора на проведение энергетического обследования при предоставлении субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.14 Порядка.».

1.7. Дополнить подпунктом 2.1.10 следующего содержания:

«2.1.10. Проведение энергетического обследования многоквартирного дома лицом, являющимся членом саморегулируемой организации в области энергетического обследования (для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.14 Порядка).».

1.8. В абзаце третьем пункта 2.2 цифры «1.3.13» заменить цифрами «1.3.14».

1.9. В пункте 2.3:

1.9.1. Абзац шестой, седьмой изложить в следующей редакции:

«справка о наличии расчетного счета или корреспондентского счета, открытого получателем субсидий в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации (за исключением субсидий, подлежащих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации казначейскому сопровождению), на который предполагается перечисление субсидии, и об отсутствии требований к нему;

справки об отсутствии на первое число месяца, в котором подается заявление, задолженности по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам перед бюджетами разных уровней, за исключением отсроченной, рассроченной, в том числе в порядке реструктуризации, приостановленной к

взысканию недоимки (допускается представление справки, заверенной электронной подписью органа, выдавшего справку, полученной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);».

1.9.2. Абзац восьмой признать утратившим силу.

1.9.3. Абзац пятнадцатый дополнить словами «получателя субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидий (при наличии таких договоров) (за исключением муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, хозяйственных товариществ и обществ с участием муниципального образования города Новосибирска в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах)».

1.10. Дополнить подпунктом 2.4.5.1 следующего содержания:

«2.4.5.1. При предоставлении субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.5.1 Порядка:

копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении ремонта, определении стоимости работ, утверждении сметы, порядке финансирования работ;

локальный сметный расчет на ремонт общего имущества в многоквартирном доме на бумажном носителе и в электронной форме в формате xml;

копию договора на ремонт общего имущества в многоквартирном доме (может быть представлена получателем субсидии после заключения соглашения, но не позднее чем за 10 календарных дней до окончания срока действия соглашения);

техническое заключение специализированной организации, имеющей допуск к видам работ, указанных в разделе I Перечня видов работ, о состоянии строительных конструкций, в соответствии с которым сделаны выводы о целесообразности проведения ремонта крыши, стен, фундамента многоквартирных домов»;

проектную и сметную документацию с положительным заключением государственной экспертизы сметной документации, подготовленная специализированной организацией, имеющей допуск к видам работ, указанных в разделе II Перечня видов работ.».

1.11. Дополнить подпунктом 2.4.14 следующего содержания:

«2.4.14. При предоставлении субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.14 Порядка:

копию договора на проведение энергетического обследования многоквартирного дома (может быть представлен получателем субсидии после заключения соглашения, но не позднее чем за 10 календарных дней до окончания срока действия соглашения);

копию энергетического паспорта многоквартирного дома с отметкой о соответствии результатов энергетического обследования требованиям к проведению энергетического обследования и его результатам, стандартам и

правилам саморегулируемой организации, членом которого является лицо, проводившее обследование.».

1.12. Абзац четвертый пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«непредставление документов в соответствии с пунктами 2.3, 2.4 Порядка, за исключением актов приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг при предоставлении субсидий, указанных в подпунктах 1.3.1 – 1.3.3, 1.3.5 – 1.3.14 Порядка, копий договоров на ремонт общего имущества в многоквартирном доме при предоставлении субсидий, указанных в подпунктах 1.3.5, 1.3.5.1, 1.3.8, 1.3.9, 1.3.11 Порядка, копии акта по результатам гидравлических испытаний при предоставлении субсидии, предусмотренной абзацем вторым подпункта 1.3.6 Порядка, положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации при предоставлении субсидии, предусмотренной абзацем четвертым подпункта 1.3.13 Порядка, копии договора на проведение энергетического обследования при предоставлении субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.14 Порядка.

1.13. Абзац второй пункта 2.11 после цифр «1.3.13» дополнить цифрами «, 1.3.14».

1.14. Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Субсидии предоставляются путем перечисления денежных средств с лицевого счета департамента (администрации) на расчетный счет или корреспондентский счет, открытый получателем субсидий в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, в сроки, установленные соглашением.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1, 1.3, 1.4, 1.6 –1.8, 1.10 – 1.14, которые вступают в силу с 01.01.2019.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, глав администрации районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города
2. ДЭиСП
3. ДФиНП
4. ДЭЖКХ
5. ДИП
6. СПС

СОГЛАСОВАНО

Заместитель мэра города Новосибирска

Д. Э. Сафиуллин

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска

А. В. Веселков

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска

М. А. Маслова

Председатель комитета распорядительных документов мэрии города Новосибирска

М. Б. Барбышева

Глава администрации Дзержинского района города Новосибирска

С. Н. Жиров

Глава администрации Калининского района города Новосибирска

Г. Н. Шатула

Глава администрации Кировского района города Новосибирска

А. А. Гончаров

Глава администрации Ленинского района города Новосибирска

О. П. Клемешов

Глава администрации Октябрьского района
города Новосибирска

П. И. Прокудин

Глава администрации Первомайского
района города Новосибирска

В. В. Новоселов

Глава администрации Советского района
города Новосибирска

Д. М. Оленников

Глава администрации Центрального округа
по Железнодорожному, Заельцовскому и
Центральному районам города
Новосибирска

С. И. Канунников