

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 01.12.2014 № 10385 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5951, от 18.04.2016 № 1517, от 23.04.2018 № 1447, от 25.06.2018 № 2284, от 18.03.2020 № 910, от 14.09.2020 № 2796) следующие изменения:

2.1. Строку 2 признать утратившей силу.

2.2. Графу 3 строки 3 изложить в следующей редакции: «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.3. Графу 3 строки 4 изложить в следующей редакции: «то же».

3. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1627 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 03.07.2017 № 3095, от 27.02.2019 № 702, от 12.02.2020 № 466, от 12.02.2020 № 469, от 18.03.2020 № 910, от 12.05.2020 № 1502, от 31.08.2020 № 2664, от 04.05.2021 № 1414) следующие изменения:

3.1. Строку 5 признать утратившей силу.

3.2. Графу 3 строки 7 изложить в следующей редакции: «то же».

4. Признать утратившими силу:

строку 53 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2284 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 12 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1502 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений

для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2020 № 2075 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 6, 8, 14, 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 14.09.2020 № 2796 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по до-
говорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, ул. 1905 года, 85	24,52
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, ул. Гоголя, 11а	20,31
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, ул. Гоголя, 29	19,51
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, Красный проспект, 171б	23,71
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, Красный проспект, 175	19,72
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, ул. Кубовая, 102	23,86
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, ул. Кубовая, 106	27,00
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, ул. Кузьмы Минина, 20	34,13
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но- восибирск, ул. Северная, 29	21,54

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном до-
ме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на
размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммуналь-
ных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156
Жилищного кодекса Российской Федерации.