

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска».

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 09.06.2011 № 4933 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 10.06.2011 года № 41 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска» проведены 13 июля 2011 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении:

3.1.1. Привести графику чертежа в соответствие с условными обозначениями.

3.1.2. Обозначить и нанести инженерные коммуникации с характеристиками в соответствии с нанесёнными границами расчётных охранных зон.

3.1.3. Указать категории и названия элементов улично-дорожной сети согласно данных Проекта планировки.

3.1.4. Установить границы зоны действия публичных сервитутов для обслуживания существующей линии электропередач.

3.1.5. Уточнить наличие в квартале застроенных участков на его территории (опоры под ЛЭП). Привести в соответствие эти данные в записке и графике.

3.1.6. Нанести линию регулирования застройки для участков № 13, 14, 15.

Заместитель председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 31 в границах проекта планировки жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска

С. М. Новокшенов

Секретарь

О. Л. Галимова