

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии
города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района
«Северо-Чемской» в Кировском районе»
03.07.2013**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска 21.02.2013 № 1546 «О подготовке проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 28.05.2013 № 40 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе» проведены 03 июля 2013 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. Изменить часть зоны отдыха и оздоровления (Р-3) и зону стоянок для легковых автомобилей (СА) на зону объектов спортивного назначения (Р-4) по ул. Аникина (квартал 6.1.15);

3.1.2. Изменить границы пляжа в соответствии с границей земельного участка, предоставленного для эксплуатации пляжа;

3.1.3. Изменить зону отдыха и оздоровления (Р-3) на зону озеленения (Р-2) для строительства набережной;

3.1.4. Изменить зону озеленения (Р-2) на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) по пер. 2-й Гэсстроевский (квартал 6.1.5);

3.1.5. Выделить территорию культового объекта по ул. Герцена в соответствии с границами земельного участка, предоставленного по договору бессрочного пользования;

3.1.6. Зону объектов здравоохранения (ОД-3) изменить на зону озеленения (Р-2) по ул. Комсомольская, 31;

3.1.7. Изменить зону озеленения (Р-2) на зону объектов спортивного назначения (Р-4) по ул. Аникина между кварталами 6.1.10 и 6.1.12;

3.1.8. Изменить зону стоянок для легковых автомобилей (СА) и зону озеленения (Р-2) на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах улиц Оловозаводской, Балканской, Тюменской;

3.1.9. В соответствии с вышеуказанными изменениями пересчитать баланс территории жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе.

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

О. Л. Галимова

Согласовано экспертами

О. И. Долганова

Е. С. Рыбалка

Л. П. Рогожина

**РЕШЕНИЯ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 26.06.2013

г. Новосибирск

№ 928

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»

В целях обсуждения проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 27.03.2007 № 528 «О Порядке учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь статьей 20 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» (приложение).

2. Провести публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» 23 августа 2013 года.

3. Предложить жителям города Новосибирска в соответствии с Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, направить в письменной форме в организационный комитет (далее – Оргкомитет) предложения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616» до 17 августа 2013 года.

4. Создать Оргкомитет в следующем составе:

Асанцев Дмитрий Владимирович	-	заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска;
Бестужев Александр Владимирович	-	председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению;

Бондаренко Сергей Валентинович	-	председатель постоянно действующей специальной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по Регламенту;
Говтва Сергей Иванович	-	начальник департамента организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска;
Зарубин Юрий Федорович	-	заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска;
Знатков Владимир Михайлович	-	первый заместитель мэра города Новосибирска;
Кондратенко Ольга Александровна	-	начальник правого управления Совета депутатов города Новосибирска;
Корнилов Анатолий Александрович	-	заместитель мэра города Новосибирска;
Сулейманов Ренат Исмаилович	-	депутат Совета депутатов города Новосибирска;
Уколова Ольга Анатольевна	-	заместитель начальника правового департамента мэрии города Новосибирска;
Фалеева Светлана Ивановна	-	начальник правового департамента мэрии города Новосибирска.

5. Определить:

5.1. Местонахождение Оргкомитета: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 233.

5.2. Почтовый адрес Оргкомитета: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 233.

5.3. Адрес электронной почты Оргкомитета: SFrolova@admnsk.ru.

5.4. Контактный телефон Оргкомитета: 227-45-55.

6. Назначить Зарубина Юрия Федоровича ответственным за организацию и проведение первого собрания Оргкомитета.

7. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Зарубина Ю. Ф.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

Проект

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в Устав города
Новосибирска, принятый решением городского
Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 35, 53 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 956, от 23.09.2009 № 1341, от 24.11.2010 № 185, от 28.09.2011 № 418, от 27.06.2012 № 636, от 27.02.2013 № 789), следующие изменения:

1.1. В статье 9:

1.1.1. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27) утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Новосибирска, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории города Новосибирска, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;».

1.1.2. Пункт 29 после слов «осуществление мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и».

1.2. В части 4 статьи 15 слова «абсолютного большинства, при которой избранным признается кандидат, набравший более половины голосов избирателей, принявших участие в голосовании» заменить словами «относительного большинства, при которой избранным признается кандидат, набравший большинство голосов избирателей, принявших участие в голосовании».

1.3. Пункт 22 части 1 статьи 38 после слова «руководит» дополнить словами «территориальной обороной и».

1.4. Статью 39 дополнить частью 1.2 следующего содержания:

«1.2. Полномочия мэра города Новосибирска прекращаются досрочно также в связи с утратой доверия Президента Российской Федерации в случаях:

1) несоблюдения мэром города Новосибирска, его супругой (супругом) и несовершеннолетними детьми запрета, установленного Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»;

2) установления в отношении избранного на муниципальных выборах мэра города Новосибирска факта открытия или наличия счетов (вкладов), хранения наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владения и (или) пользования иностранными финансовыми инструментами в период, когда указанное лицо было зарегистрировано в качестве кандидата на выборах мэра города Новосибирска.»

1.5. В статье 42:

1.5.1. Пункт 8 части 4 изложить в следующей редакции:

«8) утверждает схему размещения рекламных конструкций, выдает разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Новосибирска, аннулирует такие разрешения, выдает предписания о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории города Новосибирска в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;».

1.5.2. Пункт 14 части 5 изложить в следующей редакции:

«14) создает условия для массового отдыха жителей города Новосибирска и организует обустройство мест массового отдыха населения города Новосибирска;».

1.5.3. В части 6:

абзац первый после слова «области» дополнить словами «территориальной обороны и гражданской обороны»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) организует и осуществляет мероприятия по территориальной обороне и гражданской обороне;»;

дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) осуществляет подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения города Новосибирска и территории города Новосибирска от чрезвычайных ситуаций, обучает население города Новосибирска способам защиты и действиям в этих ситуациях;»;

пункт 13 после слова «области» дополнить словами «территориальной обороны и гражданской обороны».

2. Опубликовать решение после его государственной регистрации в установленном порядке.

3. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Совета депутатов города Новосибирска Болтенко Н. Н.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

В. Ф. Городецкий

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ**

От 25.04.2007

г. Новосибирск

№ 562

О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске

В целях установления порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске, на основании статьи 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 30 Устава города Новосибирска, городской Совет РЕШИЛ:

1. Принять Положение о публичных слушаниях в городе Новосибирске (приложение).

2. Признать утратившим силу решение городского Совета Новосибирска от 31.08.2005 № 74 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию городского Совета по местному самоуправлению (Казак А. А.).

Глава городского самоуправления

В. Ф. Городецкий

ПОЛОЖЕНИЕ О ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ

Настоящее Положение устанавливает, в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и Уставом города Новосибирска, порядок организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске.

1. Основные понятия

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:
публичные слушания (далее по тексту – слушания) - форма реализации прав граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории города Новосибирска и обладающих избирательным правом (далее по тексту – жители города Новосибирска), на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения (далее по тексту – проект);

организационный комитет (далее по тексту – Оргкомитет) - коллегиальный орган, сформированный органом местного самоуправления, назначившим слушания, осуществляющий организационные действия по подготовке и проведению слушаний;

эксперты - приглашенные Оргкомитетом к участию в слушаниях специалисты, должностные лица органов местного самоуправления, жители города Новосибирска, иные лица.

2. Цели проведения слушаний

Слушания проводятся в целях:
выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проектам, выносимым на слушания;
взаимодействия общественности с органами местного самоуправления в решении вопросов местного значения.

3. Проекты, выносимые на слушания

3.1. Слушания могут проводиться для обсуждения проектов.

3.2. На слушания должны выноситься:

проект Устава города Новосибирска, а также проект нормативного правового решения Совета депутатов города Новосибирска (далее по тексту – Совет) о внесении

изменений и дополнений в Устав города Новосибирска, кроме случаев, когда изменения в Устав города Новосибирска вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в Уставе города Новосибирска вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1074)

проект бюджета города Новосибирска и отчет о его исполнении;

проекты планов и программ развития города Новосибирска, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.05.2012 № 622)

вопросы о преобразовании города Новосибирска;

иные вопросы, обязанность проведения слушаний по которым предусмотрена федеральными законами, законами Новосибирской области.

3.3. Организация и проведение слушаний по проектам, предусмотренным абзацем 2 пункта 3.2 настоящего Положения, осуществляются в порядке, предусмотренном настоящим Положением с учетом особенностей, предусмотренных Порядком учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска, установленным решением Совета.

(Абзац в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1074)

Организация и проведение слушаний по проектам и вопросам, предусмотренным абзацем 4 пункта 3.2 настоящего Положения, осуществляются в порядке, предусмотренном настоящим Положением с учетом норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

4. Инициаторы проведения слушаний

4.1. Инициатором проведения слушаний могут являться: население города Новосибирска, Совет, мэр города Новосибирска (далее по тексту - мэр).

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1074)

4.2. Население города Новосибирска реализует свое право на инициативу по проведению слушаний через инициативную группу, которая формируется из числа жителей города Новосибирска численностью не менее 1000 человек (далее по тексту – инициативная группа).

5. Назначение слушаний

5.1. Слушания, проводимые по инициативе населения города Новосибирска или Совета, назначаются Советом.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1074)

5.2. Слушания, проводимые по инициативе мэра, назначаются мэром.

5.3. Решение о назначении слушаний принимается органами местного самоуправления в соответствии с муниципальными правовыми актами, регулирующими порядок принятия решений вышеуказанными органами.

5.4. В случае проведения слушаний по инициативе населения города Новосибирска, инициативная группа представляет в Совет следующие документы:

заявление с указанием проектов, выносимых на слушания, и обоснованием необходимости их рассмотрения вместе с подписным листом инициативной группы согласно приложению 1 к настоящему Положению, предложения по дате и месту проведения слушаний;

список предлагаемых представителей от инициативной группы в состав Оргкомитета, в количестве не более 10 человек.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1074)

5.5. Совет принимает решение о назначении слушаний по инициативе населения города Новосибирска при соблюдении инициативной группой требований, предусмотренных пунктами 3.1 и 5.4 настоящего Положения.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1074)

6. Решение о назначении слушаний и срок проведения слушаний

6.1. В решении о назначении слушаний должны содержаться:

проект, выносимый на слушания;

дата проведения слушаний - не ранее чем через 14 дней и не позднее 50 дней после опубликования решения о назначении слушаний, если иное не предусмотрено действующим законодательством, настоящим Положением;

срок подачи предложений жителями города Новосибирска по проектам, выносимым на слушания;

состав, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактный телефон Оргкомитета;

фамилия, имя, отчество лица, ответственного за организацию и проведение пер-

вого собрания Оргкомитета;

в случаях, предусмотренных действующим законодательством, - границы территорий города Новосибирска, в пределах которых будут проводиться слушания.

6.2. Срок проведения слушаний по проекту генерального плана города Новосибирска, в том числе по внесению в него изменений, проекту планировки территории и проекту межевания территории с момента оповещения жителей города Новосибирска о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения по результатам слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Срок проведения слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с момента оповещения жителей города Новосибирска о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения по результатам слушаний не может быть более одного месяца.

6.3. Решение о назначении слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию), а также должно быть размещено в средствах массовой информации, в том числе на официальном сайте города Новосибирска.

7. Организация подготовки к слушаниям

7.1. На первом заседании Оргкомитет из своего состава выбирает председателя Оргкомитета (далее по тексту – председатель), который организует его деятельность и ведет слушания.

7.2. Функции Оргкомитета:

содействие желающим участвовать в слушаниях в получении информации, необходимой им для подготовки предложений по проектам, выносимым на слушания, и в предоставлении информации на слушания;

определение перечня лиц, которых необходимо привлечь к участию в слушаниях в качестве экспертов;

привлечение экспертов к участию в слушаниях с учетом того, что специалисты и должностные лица органов местного самоуправления, государственных органов не могут составлять более половины от общего количества привлекаемых экспертов;

направление экспертам официальных обращений с просьбой дать предложения по проектам, выносимым на слушания, и приглашения к участию в слушаниях;

заблаговременное оповещение жителей города Новосибирска о месте и времени проведения слушаний в средствах массовой информации;

организация регистрации участников слушаний;

назначение секретаря(-ей) Оргкомитета (далее по тексту – секретарь), в обязанности которого(-ых) входят регистрация поступивших предложений по проектам, выносимым на слушания, обеспечение членов Оргкомитета необходимыми материалами слушаний, ведение протокола слушаний, иные обязанности, возложенные Оргкомитетом;

подготовка заключения по результатам слушаний;
осуществление иных действий, необходимых для организации и проведения слушаний.

7.3. Оргкомитет формирует план работы по подготовке слушаний и регламент проведения слушаний, распределяет обязанности между своими членами и составляет перечень задач по подготовке и проведению слушаний.

7.4. Оргкомитет подотчетен в своей деятельности органу местного самоуправления, назначившему слушания.

7.5. Организация и проведение слушаний финансируются за счет средств местного бюджета органом местного самоуправления, назначившим слушания, если иное не предусмотрено действующим законодательством. Расходы, связанные с организацией и проведением слушаний, включают в себя расходы, связанные с опубликованием решения о назначении слушаний и заключения по результатам слушаний, иные расходы.

8. Участники слушаний

8.1. Участниками слушаний, получающими право на выступление по проекту, вынесенному на слушания, являются эксперты и жители города Новосибирска, предложения которых по проекту, вынесенному на слушания, соответствуют требованиям, установленным настоящим пунктом, и поступили в Оргкомитет в письменной форме не позднее 5 дней до дня проведения слушаний.

Предложения по проекту, вынесенному на слушания, представляются экспертами и жителями города Новосибирска в Оргкомитет лично, через представителя или по средствам почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении.

Предложения по проекту должны быть оформлены по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению и соответствовать Конституции Российской Федерации, законодательству Российской Федерации, Новосибирской области, общепринятым правилам и нормам русского языка, не допускать нарушения внутренней логики проекта, обеспечивать однозначное толкование положений проекта.

8.2. Председатель вправе предоставить слово для выступления на слушаниях участникам слушаний, предложения которых не поступили в Оргкомитет, либо поступили с нарушением порядка, срока и формы, предусмотренных настоящим Положением.

8.3. Все предложения, содержащиеся в выступлениях участников слушаний по проекту, вынесенному на слушания, подлежат обязательному включению в протокол слушаний.

Все предложения по проекту, вынесенному на слушания, поступившие в Оргкомитет с соблюдением срока, установленного настоящим Положением и решением о назначении слушаний, являются обязательным приложением к протоколу слушаний.

9. Порядок проведения слушаний

9.1. Председатель открывает слушания и оглашает инициатора проведения слушаний, наименование проекта, вынесенного на слушания, излагает его концепцию, регламент проведения слушаний.

9.2. Время выступления участников слушаний определяется регламентом слушаний, исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения слушаний.

9.3. По окончании выступления эксперта (или по истечении предоставленного времени) председатель дает возможность участникам слушаний задать уточняющие вопросы.

9.4. После выступлений всех экспертов председатель предоставляет возможность высказаться другим участникам слушаний, имеющим право выступить на слушаниях в соответствии с разделом 8 настоящего Положения и внести свои предложения по проекту заключения по результатам слушаний. Выступающие могут снять свои предложения по проекту, вынесенному на слушания.

9.5. После выступлений участников слушаний, председатель озвучивает проект заключения по результатам слушаний и организует его обсуждение.

9.6. По результатам обсуждения Оргкомитет включает в заключение по результатам слушаний предложения, одобренные на слушаниях экспертами, и иную необходимую информацию по результатам слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.05.2012 № 622)

9.7. Протокол слушаний подписывают председатель и секретарь.

10. Публикация результатов слушаний и их рассмотрения

10.1. Обязанность опубликования заключения по результатам слушаний в средствах массовой информации возлагается на орган местного самоуправления, назначивший публичные слушания.

10.2. Оргкомитет представляет органу местного самоуправления, назначившему слушания, протокол слушаний, заключение по результатам слушаний, отчет о работе Оргкомитета и другие материалы слушаний.

10.3. В случае, если субъектом правотворческой инициативы по проекту, вынесенному на слушания, является орган местного самоуправления, назначивший слушания, указанный орган вправе доработать проект с учетом предложений, включенных в заключение по результатам слушаний, и, если рассмотрение проекта и принятие решения находится в компетенции другого органа местного самоуправления, направляет в соответствующий орган местного самоуправления доработанный проект, заключение по результатам слушаний и протокол слушаний со всеми приложениями.

В случае, если орган местного самоуправления, назначивший слушания, не является субъектом правотворческой инициативы по проекту, вынесенному на слуша-

ния, то доработать проект с учетом предложений, включенных в заключение по результатам слушаний, вправе орган местного самоуправления, в компетенции которого находится рассмотрение проекта и принятие решения, если иное не предусмотрено иными нормативными правовыми актами. При этом Оргкомитет направляет в орган местного самоуправления, в компетенции которого находится рассмотрение проекта и принятие решения, проект, вынесенный на слушания, заключение по результатам слушаний и протокол слушаний со всеми приложениями.

10.4. После принятия решения органом местного самоуправления Оргкомитет прекращает свою деятельность.

Приложение 1
к Положению о публичных
слушаниях в городе Новосибирске

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ

Публичные слушания по проекту(-ам):

« _____ »

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем проведение публичных
слушаний по предлагаемым проектам _____

№ п.	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Адрес места жительства (с указанием индекса), контактный телефон	Серия и номер паспорта или документа, его заменяющего	Подпись и дата ее внесения <1>
1					
2					

Подписной лист удостоверяю:

(ФИО, адрес места жительства, серия, номер, дата и место выдачи паспорта
или документа, его заменяющего, контактный телефон
лица, собиравшего подписи, его подпись и дата заполнения подписного листа)

<1> Вносится собственноручно каждым членом инициативной группы.

Приложение 2
к Положению о публичных
слушаниях в городе Новосибирске

Предложения по проекту(ам), выносимому(ым) на публичные слушания

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения	Обоснование необходимости учесть данное предложение
1			
2			

Фамилия, имя, отчество _____

Дата рождения _____

Адрес места жительства, контактный телефон _____

Личная подпись и дата _____

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 27.03.2007

г. Новосибирск

№ 528

О Порядке учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (Наименование в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

На основании части 4 статьи 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 30 Устава города Новосибирска, городской Совет РЕШИЛ:

1. Установить Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (приложение).

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

2. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию городского Совета по местному самоуправлению (Казак А. А.).

Глава городского самоуправления

В. Ф. Городецкий

Приложение
к решению городского Совета
от 27.03.2007 № 528

Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении
проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета
депутатов города Новосибирска о внесении изменений
и дополнений в Устав города Новосибирска
(Наименование в редакции решения Совета депутатов города
Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

1. Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (далее по тексту – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на реализацию прав граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории города Новосибирска и обладающих избирательным правом, на осуществление местного самоуправления.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

2. Проект Устава города Новосибирска, проект решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (далее по тексту – проект решения) подлежит официальному опубликованию (обнародованию) не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии проекта решения в первом чтении Советом депутатов города Новосибирска, с одновременным опубликованием (обнародованием) Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске и настоящего Порядка.

Не требуется официальное опубликование (обнародование) настоящего Порядка в случае, если указанные изменения и дополнения вносятся в целях приведения Устава города Новосибирска в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами.

(Абзац дополнен решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.04.2010 № 22)

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

3. Граждане участвуют в обсуждении проекта решения путем участия в публичных слушаниях по проекту решения в порядке, предусмотренном Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принимаемым решением Совета депутатов города Новосибирска.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

4. Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения направляет в постоянно действующую специальную комиссию по Уставу города Новосибирска (далее по тексту – комиссия):

проект решения, вынесенный на публичные слушания;
протокол публичных слушаний по проекту решения со всеми приложениями;
заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения;
сведения об источнике и дате официального опубликования (обнародования) проекта решения.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

5. Комиссия осуществляет рассмотрение документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, в соответствии с Положением о постоянно действующей специальной комиссии по Уставу города Новосибирска, утверждаемым Советом депутатов города Новосибирска.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

6. В порядке, установленном Регламентом Совета депутатов города Новосибирска, доработанный комиссией проект решения направляется в Совет депутатов города Новосибирска с документами, предусмотренными пунктом 4 настоящего Порядка, и обоснованием согласия (несогласия) с каждым предложением, содержащимся в протоколе публичных слушаний по проекту решения и в приложениях к нему.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

7. Совет депутатов города Новосибирска рассматривает проект решения на сессии в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов города Новосибирска.

(Пункт в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)

ПРАВОВЫЕ АКТЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2013

№ 6219

О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Семьи Шамшиных в Центральном районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «Монолит-Строй» земляных работ для строительства сетей канализации, в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести временное ограничение движения транспортных средств по ул. Семьи Шамшиных путем сужения проезжей части по нечетной стороне улицы в районе жилого дома № 49а на 3 м в период с 02.08.2013 по 08.08.2013.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Монолит-Строй» обеспечить временное ограничение движения посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также распорядительно-регулирующими действиями.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов проинформировать о введенном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. За 30 календарных дней до начала введения временного ограничения движения проинформировать пользователей автомобильных дорог путем размещения на официальном сайте города Новосибирска и через средства массовой информации о причинах и сроках этих ограничений, а также о возможных маршрутах объезда.

3.3. В течение 15 календарных дней направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2013

№ 6220

Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия «Электросеть»

В целях упорядочения деятельности муниципальных предприятий по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.06.2013 № 4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию «Электросеть» тарифы на услуги по обследованию кабельных (воздушных) линий электроснабжения и трансформаторных подстанций на территории города Новосибирска согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 02.07.2013 № 6220

ТАРИФЫ
на услуги муниципального унитарного предприятия «Электросеть»
по обследованию кабельных (воздушных) линий электроснабжения
и трансформаторных подстанций на территории
города Новосибирска

№ п.	Наименование услуги	Тариф на услуги (с НДС), рублей
1	2	3
1	Обследование двух объектов*	2950,0
2	Обследование трех объектов*	3245,0
3	Обследование четырех объектов*	3540,0
4	Обследование пяти объектов*	3835,0
5	Обследование шести объектов*	4130,0
6	Обследование семи объектов*	4425,0
7	Обследование восьми объектов*	4720,0
8	Обследование девяти объектов*	5015,0
9	Обследование десяти объектов*	5310,0
10	Обследование одиннадцати объектов*	5605,0
11	Обследование двенадцати и более объектов*	5900,0

Примечание: * - объектом обследования является кабельная (либо воздушная)
линия электроснабжения, трансформаторная подстанция.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.07.2013

№ 6226

Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

В целях упорядочения деятельности муниципальных предприятий по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.06.2013 № 4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» тарифы на услуги по проведению химических и санитарно-микробиологических анализов согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Внести изменения в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.04.2012 № 3400 «Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», исключив в пунктах 1, 3, 5, 8 слова «природных и».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ТАРИФЫ
муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»
на услуги по проведению химических и санитарно-
микробиологических анализов

№ п.	Наименование услуг	Тариф без транспор- тных рас- ходов (без НДС), руб- лей	Тариф с транс- портны- ми расхо- дами (без НДС), рублей
1	2	3	4
1	Определение запаха в пробах питьевой и природной воды органолептическим методом	92,44	516,00
2	Определение цветности в пробах питьевой и природной воды фотометрическим методом	182,47	606,03
3	Определение мутности в пробах питьевой и природной воды фотометрическим методом	235,68	659,24
4	Определение водородного показателя в пробах питьевой, природной и сточной воды потенциометрическим методом	102,91	526,47
5	Определение хлора остаточного свободного в пробах питьевой воды титрованием метиловым оранжевым	112,06	535,62
6	Определение хлора остаточного активного в пробах питьевой воды йодометрическим методом	116,22	539,78
7	Определение жесткости общей в пробах питьевой и природной воды комплексонометрическим методом	152,60	576,16
8	Определение щелочности общей в пробах питьевой и природной воды титриметрическим методом	179,63	603,19

1	2	3	4
9	Определение кислорода растворенного в пробах питьевой и природной воды амперометрическим методом	175,44	599,00
10	Определение перманганатной окисляемости в пробах питьевой, природной и сточной воды титриметрическим методом	192,51	616,07
11	Определение сухого остатка в пробах питьевой и природной воды весовым методом	317,74	741,30
12	Определение алюминия в пробах питьевой, природной и очищенной сточной воды фотометрическим методом	299,24	722,80
13	Определение железа общего в пробах питьевой и природной воды фотометрическим методом с сульфосалициловой кислотой	488,86	912,42
14	Определение ионов аммония в пробах питьевой и природной воды фотометрическим методом	186,69	610,25
15	Определение катионов аммония, калия, натрия, лития, магния, стронция, бария, кальция в пробах питьевой, природной (в том числе минеральной) и сточной воды методом капиллярного электрофореза с использованием системы капиллярного электрофореза «КАПЕЛЬ»	1575,44	1999,00
16	Определение хлорид-ионов, нитрит-ионов, сульфат-ионов, нитрат-ионов, фторид-ионов, фосфат-ионов в пробах питьевой, природной и очищенной сточной воды с использованием системы капиллярного электрофореза «КАПЕЛЬ»	1307,29	1730,85
17	Определение нитрат-ионов в пробах питьевой и природной воды фотометрическим методом	169,81	593,37
18	Определение нитрит-ионов в пробах питьевой и природной воды фотометрическим методом	156,21	579,77
19	Определение хлорид-ионов в пробах питьевой и природной воды аргентометрическим методом	104,91	528,47

1	2	3	4
20	Определение хлорид-ионов в пробах питьевой и природной воды меркуриметрическим методом	120,12	543,68
21	Определение марганца в пробах питьевой и природной воды фотометрическим методом	440,40	863,96
22	Определение пестицидов хлорорганических (ДДТ, У-ГХЦГ) в пробах питьевой, природной и сточной воды газохроматографическим методом	2391,76	2815,32
23	Определение летучих галогенорганических соединений в пробах питьевой, природной и сточной воды газохроматографическим методом	2717,08	3140,64
24	Определение бенз(а)пирена в пробах питьевой, природной и сточной воды методом высокоэффективной жидкостной хроматографии	2745,32	3168,88
25	Определение суммарной удельной активности α -излучающих радионуклидов в пробах питьевой и природной воды	931,23	1354,79
26	Определение суммарной удельной активности β -излучающих радионуклидов в пробах питьевой и природной воды	971,56	1395,12
27	Определение массовой концентрации ртути в пробах питьевой, природной, сточной и очищенной сточной воды атомно-эмиссионным методом с применением спектрометров серии ICAP6000Duo	2017,29	2440,85
28	Выдача результатов анализов сторонним организациям	1423,42	
29	Определение общего микробного числа в пробах питьевой и поверхностной воды	533,57	957,13
30	Определение общих колиформных бактерий в пробах питьевой и поверхностной воды	1062,32	1485,88
31	Определение термотолерантных колиформных бактерий в пробах питьевой и поверхностной воды	1104,08	1527,64
32	Определение колифагов в пробах питьевой и поверхностной воды	1328,22	1751,78

1	2	3	4
33	Определение спор сульфитредуцирующих кловстридий в пробах питьевой и поверхнос- тной воды	549,62	973,18

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2013

№ 6336

О внесении изменений в приложение 3 к распоряжению мэрии города Новосибирска от 22.01.2009 № 888-р «О резервировании земель для муниципальных нужд города Новосибирска»

В связи с уточнением данных о перечне кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, руководствуясь Уставом города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение 3 к распоряжению мэрии города Новосибирска от 22.01.2009 № 888-р «О резервировании земель для муниципальных нужд города Новосибирска» (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 20.04.2009 № 7680-р, от 01.06.2009 № 13000-р, от 08.02.2010 № 1989-р, постановлений мэрии города Новосибирска от 15.10.2010 № 3208, от 07.02.2011 № 909, от 11.03.2011 № 1977, от 16.05.2011 № 4033, от 08.06.2011 № 4914, от 08.11.2011 № 10396, от 24.05.2012 № 4893, от 19.11.2012 № 11712), дополнив строками 554, 555 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.07.2013 № 6336

ПЕРЕЧЕНЬ

кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично
расположены в границах резервируемых земель

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
554	54:35:074105:37
555	54:35:073795:87

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.07.2013

№ 6344

Об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 63 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.09.2008 № 17505-р «О развитии застроенной территории в границах улиц Гоголя, Королева, Глинки в Дзержинском районе города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельные участки, находящиеся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов, расположенных в границах застроенной территории, согласно приложению 1.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельных участков, указанных в пункте 1, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения, находящиеся в многоквартирных жилых домах, расположенных в границах застроенной территории, согласно приложению 2 в установленном законодательством порядке.

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Организовать в установленном порядке проведение оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков и жилых помещений для определения выкупной цены.

3.3. Обеспечить заключение соглашений о выкупе жилых помещений с собственниками изымаемых жилых помещений, указанных в приложении 2.

3.4. Обеспечить прекращение права собственности на жилые помещения согласно приложению 2 в установленном законом порядке.

3.5. Обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам жилых помещений, участие представителей мэрии города Новосибирска в судах в случаях принудительного изъятия.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Знаткова В. М.

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.07.2013 № 6344

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих изъятию у собственников

№ п.	Площадь земельного участка, кв. м	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4
1	764	Ул. Гоголя, 205	54:35:013985:31
2	744	Ул. Гоголя, 207	54:35:013985:17
3	1166	Ул. Гоголя, 209	54:35:013985:23
4	1463	Ул. Гоголя, 211	54:35:013985:20

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.07.2013 № 6344

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

№ п.	Площадь помещения, кв. м	Адрес помещения	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	41	Ул. Гоголя, 205, кв. 1	54:35:013985:31:01:01
2	40,5	Ул. Гоголя, 205, кв. 3	54:35:013985:77
3	10,5	Ул. Гоголя, 205, кв. 4	54:35:013985:31:01:03
4	16,2	Ул. Гоголя, 205, кв. 4	54:35:013985:31:01:04
5	10,7	Ул. Гоголя, 205, кв. 4	54:35:013985:31:01:05
6	41,4	Ул. Гоголя, 205, кв. 5	54:35:013985:31:01:02
7	51,3	Ул. Гоголя, 205, кв. 6	-
8	42,7	Ул. Гоголя, 207, кв. 3	54:35:013985:17:01:03
9	52,5	Ул. Гоголя, 207, кв. 5	54:35:013985:17:01:01
10	53,3 (доля 22/76)	Ул. Гоголя, 207, кв. 7	54:35:013985:17:01:02
11	61,3	Ул. Гоголя, 209, кв. 4	54:35:013985:23:01:02
12	64,7	Ул. Гоголя, 209, кв. 5	54:35:013985:252
13	64,6 (доля 18/44)	Ул. Гоголя, 209, кв. 8	54:35:013985:23:01:01
14	64,6 (доля 10/44)	Ул. Гоголя, 209, кв. 8	54:35:013985:23:01:01
15	17,1	Ул. Гоголя, 211, кв. 2	54:35:013985:20:01:04
16	68,8	Ул. Гоголя, 211, кв. 3	54:35:01:3985:20-01-02
17	66,4 (доля 37/200)	Ул. Гоголя, 211, кв. 5	54:35:013985:20:01:03

1	2	3	4
18	66,4 (доля 52/100)	Ул. Гоголя, 211, кв. 5	54:35:013985:20:01:03
19	67,4 (доля 10/46)	Ул. Гоголя, 211, кв. 7	54:35:01:3985:20-01-01
20	16,9	Ул. Гоголя, 211, кв. 8	54:35:013985:20:01:06

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2013

№ 6350

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Химчистка «Экран»

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.06.2013 № 4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Химчистка «Экран» тарифы на услуги согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления нового тарифа правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 03.05.2011 № 3627 «Об установлении стоимости услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «Химчистка «Экран».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2013 № 6350

ТАРИФЫ
на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием
города Новосибирска «Химчистка «Экран»

№ п.	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей		
			При не- срочном обслужи- вании	При сроч- ном обслу- живании (в течение 3 часов)	При срочном обслужи- вании (в течение 10 часов)
1	2	3	4	5	6
1	Химическая чистка				
1.1	Пальто, полупальто с утеплителем из пуха и пера	шт.	696,0	1392,0	1044,0
1.2	Пальто, полупальто из кашемира и современных тканей	то же	610,0	1220,0	915,0
1.3	Пиджак, жакет, куртка, китель	- « -	366,0	732,0	549,0
1.4	Брюки, джинсы	- « -	317,0	634,0	476,0
1.5	Пальто кожаное длиной до 1 м	- « -	1088,0	2176,0	1632,0
1.6	Пальто кожаное длиной более 1 м	- « -	1200,0	2400,0	1800,0
1.7	Пальто меховое, дубленка длиной до 1 м	- « -	1587,0	3174,0	2380,0
1.8	Пальто меховое, дубленка длиной более 1 м	- « -	1750,0	3490,0	2600,0
1.9	Чехол с дивана	- « -	533,0	1066,0	800,0
1.10	Плащ, пальто летнее	- « -	392,0	784,0	588,0
1.11	Пальто из искусственного меха длиной до 1 м	- « -	757,0	1514,0	1136,0
1.12	Пальто из искусственного меха длиной более 1 м	- « -	830,0	1660,0	1250,0
1.13	Куртка рабочая утепленная	- « -	340,0	680,0	510,0

1	2	3	4	5	6
1.14	Куртка, брюки с утеплителем из синтетических материалов или искусственного меха	- « -	480,0	960,0	720,0
1.15	Комбинезон утепленный	- « -	495,0	990,0	743,0
1.16	Платье	- « -	275,0	550,0	413,0
1.17	Юбка, блуза, сорочка мужская	- « -	226,0	452,0	339,0
1.18	Джемпер, кардиган	- « -	310,0	620,0	465,0
1.19	Платье свадебное	- « -	719,0	1438,0	1078,0
1.20	Жилет, шорты	- « -	209,0	418,0	313,0
1.21	Кепи, берет, галстук	шт.	131,0	262,0	196,0
1.22	Перчатки, рукавицы	пара	131,0	262,0	196,0
1.23	Перчатки, рукавицы из натурального меха и кожи	пара	251,0	502,0	377,0
1.24	Пальто (цигейка, козлик, собака, кролик), бекеша длиной до 1 м	шт.	1047,0	2094,0	1570,0
1.25	Пальто (цигейка, козлик, собака, кролик), бекеша длиной более 1 м	то же	1150,0	2300,0	1727,0
1.26	Куртка, брюки крытые (натуральный мех)	- « -	655,0	1310,0	982,0
1.27	Шапка, воротник из меха	- « -	327,0	654,0	490,0
1.28	Спальный мешок, чехлы для автомобиля	- « -	458,0	916,0	687,0
1.29	Рабочая одежда – халат, куртка, брюки	- « -	131,0	262,0	196,0
1.30	Рабочий комбинезон	- « -	241,0	482,0	361,0
1.31	Подушка	- « -	327,0	654,0	490,0
1.32	Одеяло шерстяное	- « -	327,0	654,0	490,0
1.33	Плед более 3 кв. м	- « -	458,0	916,0	687,0
1.34	Одеяло пуховое	- « -	593,0	1186,0	890,0
1.35	Плед длинноворсовый (натуральные волокна)	кв. м.	263,0	526,0	395,0
1.36	Выведение пятен размером до 10 кв. см	шт.	104,0	208,0	156,0
2	Прачечные услуги				

1	2	3	4	5	6
2.1	Белье	кг	37,0	74,0	55,0
2.2	Ковер	кв. м	114,0	228,0	171,0
2.3	Ковровое изделие с кистями	то же	148,0	296,0	222,0
2.4	Жалюзи	- « -	97,0	194,0	145,0
2.5	Жалюзи	2,5 кв. м	281,0	562,0	420,0
2.6	Шторы/тюль	кг	115,0	230,0	172,0
2.7	Изделия, требующие химчистки и последующей стирки весом до 100 кг	кг	117,0	234,0	175,0
2.8	Изделия, требующие химчистки и последующей стирки весом более 100 кг	то же	110,0	223,0	166,0
2.9	Сорочка мужская, женская	шт.	77,0	154,0	115,0
2.10	Игрушка мелкая (до 20 см)	то же	59,0	118,0	88,0
2.11	Игрушка средняя (от 20 до 50 см)	- « -	97,0	194,0	145,0
2.12	Игрушка большая (более 50 см)	- « -	320,0	640,0	480,0
2.13	Ролевая кукла	- « -	2353,0	4706,0	3530,0
2.14	Футболка трикотажная	- « -	64,0	128,0	96,0
2.15	Одеяло на синтепоне стеганое	- « -	327,0	654,0	490,0
2.16	Покрывало на синтепоне	- « -	448,0	896,0	672,0
2.17	Использование кондиционера при стирке из расчета на каждые 5 кг изделий	36 мл	12,0	-	-
3	Дополнительные услуги для кожаных и меховых изделий				
3.1	Пришив пуговиц	шт.	11,0	22,0	16,0
3.2	Жирование:				
3.2.1	Пальто кожаное	шт.	326,0	652,0	489,0
3.2.2	Дубленка	то же	476,0	952,0	714,0
3.3	Тонировка:				
3.3.1	Пальто кожаное	шт.	544,0	1088,0	816,0

1	2	3	4	5	6
3.3.2	Дубленка	то же	794,0	1588,0	1191,0
4	Влажная тепловая обработка (после домашней чистки/стирки)				
4.1	Пальто, полупальто из кашемира и современных тканей	шт.	430,0	-	-
4.2	Пиджак, жакет, куртка, костюм	то же	250,0	-	-
4.3	Брюки, джинсы	- « -	220,0	-	-
4.4	Плащ, пальто летнее	- « -	270,0	-	-
4.5	Платье	- « -	190,0	-	-
4.6	Юбка, блуза, сорочка мужская	- « -	160,0	-	-
4.7	Джемпер, кардиган	- « -	220,0	-	-
4.8	Платье свадебное	- « -	500,0	-	-

Примечание: скидка при обслуживании инвалидов – 20 % от тарифов на услуги;
скидка при чистке детских вещей до 36 размера – 50 % от тарифов на услуги;
наценка на сильно загрязненные изделия – 50 % от тарифов на услуги;
наценка на белые и светлые вещи – 10 % от тарифов на услуги.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2013

№ 6352

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.06.2013 № 4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»:

1.1. Тариф на обслуживание помещения, переданного в аренду, в административном здании по адресу: ул. Ленина, 50 в размере 42,27 рубля за 1 кв. м в месяц без учета расходов по оплате коммунальных услуг (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.2. Тарифы на услуги, оказываемые перевозчикам, согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до их изменения правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Признать утратившими силу:
распоряжение мэра от 30.03.2007 № 2122-р «Об утверждении стоимости услуг, оказываемых муниципальными предприятиями и учреждениями»;

постановление мэрии города Новосибирска от 02.05.2012 № 4140 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.07.2013 № 6352

ТАРИФЫ
на услуги муниципального казенного учреждения города Новосибирска
«Центр управления городским автоэлектротранспортом»

№ п.	Наименование услуг	Единица измерения	Тариф (налогом на добавлен- ную стои- мость не об- лагается), рублей
1	2	3	4
1	Изготовление, ремонт и обслужива- ние технических средств автоматизированной системы контроля и управления пассажирским транспортом		
1.1	Мелкий ремонт бортового навигационно- связного терминала	1 терминал	220,0
1.2	Средний ремонт бортового навигационно-связного терминала	то же	870,0
1.3	Крупный ремонт бортового навигационно-связного терминала	- « -	3430,0
1.4	Программирование бортового навигационно-связного терминала	- « -	330,0
2	Анализ выполнения транспортной работы подвижным составом на маршруте	единица подвижно- го состава в месяц	800,0
3	Разработка схемы движения и опасных участков на маршруте	1 схема	425,0
4	Корректировка схемы движения и опасных участков на маршруте	то же	190,0
5	Изготовление копии схемы движения и опасных участков на маршруте	1 копия	140,0
6	Разработка и выдача графика (расписания) движения	1 график	485,0

1	2	3	4
7	Обследование пассажиропотока на маршруте	1 час	245,0
8	Подготовка и оформление документации, необходимой для осуществления пассажирских перевозок		
8.1	Оформление договора об организации пассажирских перевозок	1 договор	95,0
8.2	Оформление карточки допуска на автомобиль	1 карточка	34,5
8.3	Оформление паспорта маршрута	1 паспорт	2080,0
9	Предоставление услуг информационного характера о действующей маршрутной сети и работе наземного пассажирского транспорта		
9.1	Оказание информационных услуг перевозчикам о работе подвижного состава в системе «АСУ-навигация»	единица подвижного состава в месяц	1075,0
9.2	Предоставление информации о работе наземного пассажирского транспорта на маршрутной сети	1 Мбайт	1,59
10	Изготовление различного информационного материала		
10.1	Изготовление бланка «Правила пользования наземным пассажирским транспортом в городе Новосибирске»	1 бланк	36,0
11	Выполнение копировально-множительных работ	1 страница формата А4	5,0
12	Транспортные услуги (автомобиль (ГАЗ-3110))	1 машино-час	280,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2013

№ 6354

Об установлении тарифов на услугу, оказываемую муниципальным казенным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Новосибирска «Детско-юношеский центр «Планетарий»

В целях упорядочения деятельности муниципальных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 19.06.2013 № 4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному образовательному учреждению дополнительного образования детей города Новосибирска «Детско-юношеский центр «Планетарий»:

1.1. Тариф на посещение музея в размере 50,0 рублей на одного взрослого посетителя (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.2. Тариф на посещение музея в размере 30,0 рублей на одного ребенка (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления нового тарифа правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2013

№ 6357

О внесении изменений в Порядок получения документа о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, утвержденный постановлением мэра от 15.06.2006 № 690

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок получения документа о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, утвержденный постановлением мэра от 15.06.2006 № 690 «Об утверждении Порядка получения документа о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»:

1.1. Пункты 3 - 5 изложить в следующей редакции:

«3. Для проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения собственник данного помещения или уполномоченное им лицо (далее – заявитель) представляет в администрацию района (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрация района) по месту нахождения переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения непосредственно либо через государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ») заявление по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ, и иные документы, предусмотренные частью 2 статьи 26 ЖК РФ.

В случаях если заявителем не представлены документы, предусмотренные пунктами 4 и 6 части 2 статьи 26 ЖК РФ, а также в случае, если право на жилое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы, предусмотренные пунктом 2 части 2 статьи 26 ЖК РФ, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, администрацией района запрашиваются следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения):

правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;

заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.

4. Администрация района или ГАУ «МФЦ» (в случае представления документов лично в администрацию района или в ГАУ «МФЦ») выдает заявителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты их получения, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по каналам межведомственного электронного взаимодействия.

5. Администрация района по результатам рассмотрения заявления и документов в срок не позднее чем через сорок пять дней со дня представления документов, обязанность по представлению которых в соответствии с частями 2, 2.1 статьи 26 ЖК РФ возложена на заявителя, принимает решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.»

1.2. Дополнить новым подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения оформляется по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ, и является основанием для проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

Решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения принимается в случаях, установленных частью 1 статьи 27 ЖК РФ, должно содержать основания для отказа с обязательной ссылкой на нарушения, предусмотренные частью 1 статьи 27 ЖК РФ, и может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.

Решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения подписывается главой администрации района и не позднее чем через три дня со дня его принятия выдается заявителю или направляется по адресу, указанному в заявлении.

В случае представления заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения через ГАУ «МФЦ» документ, подтверждающий принятие решения, направляется в ГАУ «МФЦ», если иной способ его получения не указан заявителем.»

2. Признать утратившим силу распоряжение мэра от 25.08.2005 № 5859-р «О согласовании переустройства и перепланировки жилых помещений».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на глав территориальных органов мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.07.2013

№ 6360

О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.05.2012 № 4878

В целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах города Новосибирска, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок предоставления из бюджета города субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.05.2012 № 4878 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.07.2012 № 7288, от 22.08.2012 № 8561, от 05.10.2012 № 9980, от 29.10.2012 № 10898):

1.1. В тексте слова «администрация района города Новосибирска» заменить словами «администрация района города Новосибирска (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска)» в соответствующем падеже.

1.2. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«обустройство дворовых территорий.».

1.3. В подпункте 6.1 после слов «затрат по» дополнить словами «обустройству дворовых территорий, текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, имеющих уровень износа более 60 %».

1.4. Подпункт 6.3 исключить.

1.5. Абзац восьмой пункта 8 после слов «субсидий на» дополнить словами «обустройство дворовых территорий».

1.6. Абзац девятый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«оформленная в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, рекомендациями Контрольно-счетной палаты Новосибирской области и другими нормативными правовыми актами сметная документация, в том числе в электронном виде в универсальном формате xml, а также при проведении капитального ремонта проект на проведение ремонтных работ».

1.7. В абзаце пятнадцатом пункта 8 исключить слова «, акт обследования придомовой территории, составленный управляющей компанией совместно с администрацией района города Новосибирска, с указанием количества пней, а также их диаметра».

1.8. Пункт 14 дополнить абзацем следующего содержания:

«При поступлении заявки на получение субсидии на дробление пней на придомовой территории департамент направляет запрос в администрацию района города Новосибирска (администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска) для представления акта обследования придомовой территории, составленного совместно с управляющей организацией, с указанием количества пней, а также их диаметра. Не позднее пяти рабочих дней со дня поступления запроса администрация района города Новосибирска (администрация Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска) направляет в департамент необходимый документ.».

1.9. Пункт 16 дополнить абзацем следующего содержания:

«отсутствия информации о пнях в акте обследования придомовой территории - при предоставлении субсидии на дробление пней на придомовой территории.».

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**РЕШЕНИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

28 июня 2013 г.

№ 24/133

г. Новосибирск

О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30, выдвинутом избирательным объединением «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»

Рассмотрев документы, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию для заверения списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30, выдвинутого избирательным объединением «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ» на дополнительных выборах депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30, в соответствии с пунктами 14.2, 14.3 статьи 35 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частями 6, 10 статьи 38 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Заверить список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30 в количестве одного человека, выдвинутый в установленном порядке избирательным объединением «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ».

2. Выдать уполномоченному представителю указанного избирательного объединения настоящее решение с копией заверенного списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30, выдвинутого избирательным объединением «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ».

3. Направить настоящее решение с копией заверенного списка кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30, выдвинутого избирательным объединением «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ», в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 30 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва.

4 . Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

28 июня 2013 г.

№ 24/134

г. Новосибирск

О кратком наименовании избирательного объединения «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»

Рассмотрев обращение избирательного объединения «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ», в соответствии с частью 4 статьи 32 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Согласовать краткое наименование избирательного объединения «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ», используемое в избирательных документах при подготовке и проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30: НРО ПП «ПАТРИОТЫ РОССИИ»

2. Выдать настоящее решение уполномоченному представителю избирательного объединения «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ».

3. Направить настоящее решение в окружную избирательную комиссию одномандатного избирательного округа № 30 по дополнительным выборам депутата Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

28 июня 2013 г.

№ 24/135

г. Новосибирск

О II городском конкурсе среди учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений города Новосибирска по избирательному праву и избирательному процессу

Заслушав информацию заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г., Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

Утвердить Положение о II городском конкурсе среди учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений города Новосибирска по избирательному праву и избирательному процессу (приложение 1).

Утвердить состав организационного комитета II городского конкурса среди учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений города Новосибирска по избирательному праву и избирательному процессу (приложение 2).

Утвердить смету расходов на проведение II городского конкурса среди учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений города Новосибирска по избирательному праву и избирательному процессу (приложение 3).

Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

УТВЕРЖДЕНО

УТВЕРЖДЕНО

Приказом начальника Главного
управления образования
мэрии города Новосибирска
от 5 июня 2013 года № 833-од

Решением Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии
от 28 июня 2013 года № 24/135

Приложение 1

**Положение
о II городском конкурсе среди учащихся 10-11 классов общеобразовательных
учреждений города Новосибирска по избирательному праву и
избирательному процессу**

1. Общие положения

1.1. II городской конкурс среди учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений города Новосибирска по избирательному праву и избирательному процессу в 2013 году (далее - Конкурс) проводится в целях повышения политической и правовой культуры молодых и будущих избирателей, их гражданской активности, ответственности и правосознания, повышения интереса к изучению избирательного права и избирательного процесса в общеобразовательных учреждениях.

1.2. Основными задачами Конкурса являются:

- углубленное и всестороннее изучение учащимися 10-11 классов общеобразовательных учреждений основ избирательного законодательства;
- активизация внеклассной деятельности учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений по избирательному праву;
- подготовка молодых граждан к активному участию в выборах;
- развитие интереса к участию в школьном и местном самоуправлении;

1.3. Организаторы Конкурса:

- Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия;
- Главное управления образования мэрии города Новосибирска;

1.4. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения Конкурса, его организационно-методическое и финансовое обеспечение, порядок участия в Конкурсе и определения победителей.

2. Порядок организации и проведения Конкурса

2.1. Конкурс проводится в два этапа.

Первый (районный) этап проводится органами управления образования районных администраций города Новосибирска при участии Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

Второй (городской) этап проводится совместно Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии и Главным управлением образования мэрии города Новосибирска.

2.2. Для организационно-методического обеспечения первого и второго этапов Конкурса создается организационный комитет (далее – оргкомитет).

2.3. Первый и второй этапы Конкурса проводятся на основе заданий, разработанных оргкомитетом.

2.4. Финансовое обеспечение первого и второго этапов Конкурса осуществляется за счет средств Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии при участии партнеров Конкурса.

3. Организационно-методическое обеспечение Конкурса

3.1. Состав оргкомитета Конкурса утверждается Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией и Главным управлением образования мэрии города Новосибирска.

3.2. Оргкомитет Конкурса:

-определяет форму и порядок проведения первого и второго этапов Конкурса и осуществляет их организационно-методическое обеспечение;

- разрабатывает тексты заданий первого и второго этапов Конкурса;

- разрабатывает критерии оценки выполнения заданий;

- заполняет протоколы первого и второго этапов Конкурса;

- подводит итоги первого и второго этапов Конкурса, определяет победителей и призеров первого и второго этапов Конкурса, распределяет призовые места, принимает решение о награждении победителя и призеров, определяет победителей в номинациях.

- организует тиражирование заданий первого и второго этапов Конкурса;

- создает условия для выполнения участниками Конкурса конкурсных заданий;

- рассматривает конфликтные ситуации, возникшие при проведении Конкурса;

- готовит сведения о количестве участников, количестве общеобразовательных учреждений, участвующих в Конкурсе;

- организует освещение Конкурса в средствах массовой информации;

- участвует в подготовке церемонии награждения победителей Конкурса.

4. Порядок участия в Конкурсе и определение победителей

4.1. Участниками первого этапа Конкурса являются команды в составе пяти учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений согласно квоте:

Дзержинский, Завьяловский, Калининский, Кировский, Октябрьский, Советский районы – по семь общеобразовательных учреждений;

Железнодорожный, Первомайский, Центральный районы – по шесть общеобразовательных учреждений;

Ленинский район – восемь общеобразовательных учреждений.

4.2. Ко второму этапу Конкурса допускаются команды общеобразовательных учреждений – победители первого этапа (1 место).

4.3. Итоги второго этапа Конкурса утверждаются решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии и приказом Главного управления образования мэрии города Новосибирска.

5. Сроки и порядок проведения Конкурса

5.1. Первый этап Конкурса проводится с 1 по 15 октября 2013 года в районах города Новосибирска по согласованному графику. Команды на первом этапе Конкурса выполняют тестовые задания на знание избирательного права и избирательного процесса.

5.2. Результаты первого этапа Конкурса размещаются на сайтах Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (<http://izbirkom.novo-sibirsk.ru/>) и Главного управления образования мэрии города Новосибирска не позднее пяти дней по его окончании.

5.3. Второй этап Конкурса проводится в третьей декаде октября 2013 года в форме интеллектуальной игры.

6. Подведение итогов и награждение

6.1. Итоги Конкурса подводятся по результатам первого и второго этапов отдельно.

6.2. По итогам первого этапа в каждом районе определяется команда –победитель (1 место) и команды, занявшие 2,3 место. Команды, занявшие 1,2,3 место, по итогам первого этапа награждаются дипломами и призами.

6.3. По итогам второго этапа определяется:

- команда – победитель Конкурса (1 место);
- команды – призеры, занявшие 2,3 место;
- команды, занявшие 4, 5 место;
- активные участники команд в пяти номинациях.

6.4. Команды, занявшие 1 – 3 места по итогам Конкурса, награждаются дипломами Конкурса, участники команд (1,2,3 место) – подарочными картами номиналом:
за 1 место – по 3000 рублей каждому участнику команды;
за 2 место – по 2000 рублей каждому участнику команды;
за 3 место – по 1000 рублей каждому участнику команды.

6.5. Участники команд, занявших 4 и 5 место, награждаются поощрительными призами.

6.6. Активные участники команд, отмеченные в пяти номинациях, награждаются поощрительными призами.

6.7. Всем участникам первого и второго этапов Конкурса вручаются благодарственные письма.

6.8. Решение о награждении принимается оргкомитетом Конкурса, которое оформляется соответствующим протоколом.

6.9. Окончательные итоги Конкурса размещаются на сайтах Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (<http://izbirkom.novo-sibirsk.ru/>) и Главного управления образования мэрии города Новосибирска.

УТВЕРЖДЕНО

УТВЕРЖДЕНО

Приказом начальника Главного
управления образования
мэрии города Новосибирска
от 5 июня 2013 года № 833-од

Решением Новосибирской городской
муниципальной избирательной
комиссии
от 28 июня 2013 года № 24/135

Состав

организационного комитета II городского конкурса среди учащихся 10-11
классов общеобразовательных учреждений города Новосибирска
по избирательному праву и избирательному процессу

Председатель оргкомитета:

Благо	председатель Новосибирской городской муници-
Ольга Анатольевна	пальной избирательной комиссии

Заместители председателя оргкомитета:

Васильева Елена	заместитель начальника Главного управления об-
Николаевна	разования мэрии города Новосибирска
Голомазов	заместитель председателя Новосибирской городс-
Андрей Геннадьевич	кой муниципальной избирательной комиссии

Члены оргкомитета:

Азарова	член Новосибирской городской муниципальной
Светлана Валерьевна	избирательной комиссии
Грошев	член Новосибирской городской муниципальной
Дмитрий Николаевич	избирательной комиссии
Макарецв	член Новосибирской городской муниципальной
Андрей Алексеевич	избирательной комиссии
Самойлова	секретарь Молодежной избирательной комиссии
Мария Романовна	города Новосибирска
Саприн	председатель Молодежной избирательной комис-
Никита Юрьевич	сии города Новосибирска
Тамбовцев	член Новосибирской городской муниципальной
Елисей Юрьевич	избирательной комиссии
Тарова Елена	заместитель директора МКОУ ДОВ города Новоси-
Владимировна	бирска «Городской центр развития образования»
Тестова	член Новосибирской городской муниципальной
Светлана Александровна	избирательной комиссии
Фомичева Марина	начальник отдела общего образования Главного
Валерьевна	управления образования мэрии города Новоси-
	бирска

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

21 августа 2013 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 5 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 3, 11, 14 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 2, 4 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 6, 7, 9, 10, 12 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 13 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

1. Нежилое помещение (Промтоварный магазин) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Зыряновская, 55.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3497.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 296,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 329 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 365 000,0 рублей. Сумма задатка – 732 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 14.02.2012, 02.04.2012, 29.05.2012, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение (Центр научно-технической информации) в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Зыряновская, 55.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3486.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 467,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 14 143 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 700 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 414 300,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 17.01.2012, 26.03.2012, 16.08.2012, 24.09.2012, 07.11.2012, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Звездная, 11.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3491.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 192,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 899 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 190 000,0 рублей. Сумма задатка – 389 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 23.07.2012, 03.09.2012, 15.10.2012, 27.11.2012, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станционная, 16.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3490.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 144,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 191 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей. Сумма задатка – 219 100,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 14.02.2012, 02.04.2012, 29.05.2012, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Помещение бытовой мастерской в подвале и на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Римско-Корсакова, 2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3498.

Арендатор помещения: ООО «Гефест», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 209,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 618 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 280 000,0 рублей. Сумма задатка – 561 800,0 рублей.
Аукционы, объявленные на 17.06.2013 и 22.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилые помещения на 1 этаже 6 этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 17.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3484.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 163,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 598 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 375 000,0 рублей. Сумма задатка – 759 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 08.10.2012, 07.11.2012, 15.01.2013, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 13.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3483.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 84,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 456 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 120 000,0 рублей. Сумма задатка – 245 600,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 17.06.2013 и 22.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Помещение учреждения в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3485.

Арендатор помещения: ООО ТЦ «Культура отношений», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 85,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 080 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей. Сумма задатка – 208 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 30.10.2008, 28.11.2008, 18.12.2008, 29.01.2009, 17.07.2009, 20.08.2009, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

9. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 5.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3488.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 448,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 15 094 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 750 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 509 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 10.09.2012, 22.10.2012, 04.12.2012, 22.01.2013, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

10. Нежилое помещение (Подсобные помещения магазина непродовольственных товаров) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, Вокзальная магистраль, 5.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 10.04.2013 № 3489.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 192,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 922 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 290 000,0 рублей. Сумма задатка – 592 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 10.09.2012, 22.10.2012, 04.12.2012, 22.01.2013, 17.06.2013 и 22.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

11. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Советская, 10.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.04.2013 № 3659.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 131,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 952 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 195 000,0 рублей. Сумма задатка – 395 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 17.06.2013 и 22.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

12. Нежилое помещение (Аптека) в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Спартака, 8/6.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.04.2013 № 3662.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 139,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 308 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 265 000,0 рублей. Сумма задатка – 530 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 17.06.2013 и 22.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

13. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 8.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 29.05.2013 № 5069.

Арендатор помещения: ООО ТД «Аквариумы Сибири», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 163,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 806 000,0 рублей.
Шаг аукциона – 290 000,0 рублей. Сумма задатка – 580 600,0 рублей.
Аукцион, объявленный на 22.07.2013, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

14. Нежилое здание с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. 1-я Механическая, 10/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 15.04.2013 № 3656.

Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 88,00 кв.м.

Начальная цена с НДС – 1 560 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 75 000,0 рублей. Сумма задатка – 156 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 198,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:081365:29.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации нежилого здания.

Цена земельного участка (без НДС) – 273 240,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 13.09.2011, 16.08.2011, 11.10.2011, 26.03.2012 , 24.06.2013 и 25.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

По пункту 14 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 273 240,0 рублей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 31.07.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 05.08.2013;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 31.07.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.
- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).
- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплен-

ны печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 05.08.2013. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 6 августа 2013 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 717.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 5, 8, 13 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1-4, 6, 7, 9-12, 14 проект договора купли продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилах проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Ул. Механическая, 10/1;	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Зыряновская, 55 (296,7); Ул. Станционная, 16; Ул. Сибиряков-Гвардейцев, 5; Вокзальная магистраль, 5 (448,0); Вокзальная магистраль, 5 (192,5); Ул. Советская, 10; Ул. Богдана Хмельницкого, 8;	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Римского-Корсакова, 2	8 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Зыряновская, 55 (467,4); Ул. Звездная, 11; Ул. Котовского, 17; Ул. Котовского, 13 Ул. Спартака, 8/6	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образцы договоров купли продажи приведены в приложениях 3 и 4 к данному извещению.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Зам. начальника отдела приватизации и ценных бумаг

Ю. А. Волкова

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«___» _____ 2013 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже

_____ площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2013.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отзывал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;

по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;

по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;

по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;

по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.

5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:

5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;

5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;

5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;

5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;

5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.

7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ

ЗАДАТКОДАТЕЛЬ

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ А. В. Кондратьев « » _____ 2013 г.	_____ « » _____ 2013 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

« » _____ 2013 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «__»_____2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; — паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

_____ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2013 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка:

_____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента рас-

торжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

ДОГОВОР №
купи-продажи объекта недвижимости

г. Новосибирск

_____ г.

Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Кондратьева Алексея Валерьевича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708,

Покупатель: _____,
именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) поме-

шение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенное нежилое помещение и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанное в пункте 1.1 настоящего договора помещение для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанного помещения третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: город Новосибирск, _____ придомовой территории пропорционально площади приобретённого помещения.

4.6. Заключить с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: город Новосибирск, _____ договор об условиях обслуживания здания, инженерных коммуникаций и прилегающей территории.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пе-

нию на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ А. В. Кондратьев

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион по продаже нежилого помещения, площадью 279,0 кв.м., по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кубовая, 99, объявленный на 14 августа 2013 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 28.06.2013 № 49 и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион по продаже нежилого помещения, площадью 709,2 кв.м, по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Физкультурная, 5, объявленный на 25 июля 2013 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 07.06.2013 № 43 и на официальных сайтах: www.novo-sibirsk.ru и www.torgi.gov.ru.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Объявление

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже нежилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества» осуществляется продажа следующих объектов недвижимости:

Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 58.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 28.06.2013 № 6130.

Арендатор помещений – Общество с ограниченной ответственностью «Иня плюс».

Площадь помещения – 572,1 кв. м.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

И. о. начальника отдела
приватизации и ценных бумаг

Ю. А. Волкова

РАЗНОЕ

Извещение о проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Синцова Алексея Аркадьевича, извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

Форма торгов: открытый конкурс.

Дата, место, время проведения конкурса: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16; 7 августа 2013 г., 15 ч. 00 мин.

Предмет конкурса:

Лот № 1

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 31
Место размещения	входная группа
Размеры	0,3 × 1,8 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	1400 руб.

Лот № 2

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Первомайская, 39/4
Место размещения	павильон
Размеры	0,85 × 4,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	2700 руб.

Лот № 3

Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Первомайская, 39/4
Место размещения	павильон
Размеры	0,85 × 0,85 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	1200 руб.

Лот № 4**Средство****Адрес размещения****Место размещения****Размеры****Количество сторон****Размер задатка**

рекламная конструкция

пр. Дзержинского, 23 - ул. Индустриальная, 3

участок улично – дорожной сети

3,0 × 3,0 м.

2

30 600 руб.

Лот № 5**Средство****Адрес размещения****Место размещения****Размеры****Количество сторон****Размер задатка**

рекламная конструкция

ул. Хиловская – ул. Петухова

участок улично – дорожной сети

3,0 × 6,0 м.

3

49 000 руб.

Лот № 6**Средство****Адрес размещения****Место размещения****Размеры****Количество сторон****Размер задатка**

рекламная конструкция

ул. Д. Ковальчук, 185

земельный участок

1,0 × 10,0 м.

1

9100 руб.

Лот № 7**Средство****Адрес размещения****Место размещения****Размеры****Количество сторон****Размер задатка**

рекламная конструкция

ул. Сухарная, 68 (70)

участок улично – дорожной сети

1,24 × 1,45 м.

1

900 руб.

Лот № 8**Средство****Адрес размещения****Место размещения****Размеры****Количество сторон****Размер задатка**

рекламная конструкция

Гусинобродское шоссе, 19

опора освещения

1,2 × 1,8 м.

2

3500 руб.

Лот № 9**Средство**

рекламная конструкция

Адрес размещения	Мочищенское шоссе, 2 а к. 1
Место размещения	сооружение
Размеры	4,0 × 3,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	10 200 руб.
Лот № 10	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	2-й Эскаваторный переулок, 29 к. 5
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	10 200 руб.
Лот № 11	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Станционная, 64
Место размещения	участок улично – дорожной сети
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	20 400 руб.
Лот № 12	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Мочищенское шоссе, 2 а к. 1
Место размещения	сооружение
Размеры	15,0 × 1,8 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	23 000 руб.
Лот № 13	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Большая, 305
Место размещения	земельный участок
Размеры	2,0 × 3,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	5400 руб.
Лот № 14	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Выборная, 122 (через дорогу)
Место размещения	земельный участок
Размеры	1,24 × 1,45 м.

Количество сторон	2
Размер задатка	3100 руб.
Лот № 15	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Владимировская - ул. Ельцовская, 2, 4-я опора через дорогу
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	3500 руб.
Лот № 16	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	ул. Владимировская, 22 а к. 1, опора № 25
Место размещения	опора
Размеры	1,2 × 1,8 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	3500 руб.
Лот № 17	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. К. Маркса, 51
Место размещения	фасад здания
Размеры	0,6 × 1,0 м.
Количество сторон	2
Размер задатка	600 руб.
Лот № 18	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	пр. К. Маркса, 51
Место размещения	фасад здания
Размеры	1,0 × 5,36 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	5400 руб.
Лот № 19	
Средство	рекламная конструкция
Адрес размещения	Красный проспект, 15
Место размещения	фасад здания
Размеры	7,0 × 7,0 м.
Количество сторон	1
Размер задатка	124 900 руб.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса:

Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация размещены на сайте www.novo-sibirsk.ru. С условиями конкурса также можно ознакомиться по адресу г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

Перечень документов, необходимый для участия в конкурсе:

1. Заявка на участие в конкурсе по форме, утвержденной конкурсной документацией (Приложение

1 к конкурсной документации);

2. Копии свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копии свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

3. Доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;

4. Конкурсное предложение в письменной форме в запечатанном конверте;

5. Информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, размещение на установку которых выдано этому лицу и его аффилированным лицам на территории города Новосибирска;

6. Платежное поручение, подтверждающее внесение задатка (в случае, если участник конкурса намерен приобрести несколько предметов конкурса, то задаток оплачивается по каждому).

Сроки и порядок внесения задатка: Задаток вносится претендентом на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска в срок с 05.07.2013 по 02.08.2013.

Реквизиты для перечисления задатка

Получатель: ДФИНП мэрии (МКУ «ГЦНР». л/счет 730.01.002.3)

ИНН 5407216531

КПП 540701001

Счет получателя: 40302810100045000002

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск

БИК банка 045004001

КБК 730000000000000000180

ОКАТО 50401000000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с формулой в Приложении 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму не включен НДС 18 %).

Минимальный размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 320 рублей.

В конкурсном предложении участник конкурса указывает цену квадратного метра рекламной площади (базового тарифа).

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508, с даты опубликования извещения по 2 августа 2013 года понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 17-30, пятница с 9-00 до 13-00.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев:

1. Максимальное предложение по цене предмета конкурса;
2. Наилучшее предложение по благоустройству территории;
3. Наилучшее предложение по праздничному оформлению.

По каждому критерию каждым членом конкурсной комиссии сопоставляются конкурсные предложения относительно других конкурсных предложений по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий, а именно:

Предложение по цене - размер базового тарифа;

Предложение по благоустройству территории – учитывается площадь (в кв. метрах) озеленения, асфальтирования, мощения тротуарной плиткой, газона, прилегающих к рекламной конструкции; количество установленных урн, скамеек, вазонов; количество дней (часов) в году проведения уборки территории, прилегающей к рекламной конструкции; количество дней в году очищения конструктивных элементов рекламной конструкции от загрязнений;

Предложение по праздничному оформлению - учитывается процент предоставления рекламных поверхностей под размещение социальной рекламы в размере не менее пяти процентов в соответствии с Федеральным законом 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»; количество дней в году безвозмездного размещения на рекламной конструкции социальной рекламы и символики праздничного оформления города (поздравление жителей города к праздничным датам, размещения праздничной символики).

Результаты конкурса публикуются в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещаются на сайте www.novo-sibirsk.ru. Договор с победителем конкурса заключается не позднее 14 дней после завершения конкурса и оформления протокола.

Ответственное лицо: Сарнова Олеся Владимировна тел. 2177320, факс 2220386, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16, к. 508.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Махотина Наталья Вячеславовна, номер квалификационного аттестата 54-10-58, 630112, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, дом 59, кв. 131, тел. 8-961-215-74-74, MNatashaV@mail.ru, в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крылова, 43а, выполняются кадастровые работы, с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 54:35:101135:10.

Заказчиком кадастровых работ является Безлепкина Людмила Дмитриевна, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крылова, дом 43а, кв. 57, тел. 8(383)211-14-88.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крылова, 43а «05» августа 2013 г. в 12 час. 00 мин. По этому же адресу можно ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и представить с «08» июля 2013 г. по «26» июля 2013 г. письменные возражения о местоположении границ земельного участка с их обоснованием и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ (кадастровые номера, местоположение): 54:35:101135:20, установлено относительно ориентира жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя, дом 34, 54:35:101135:11, установлено относительно ориентира жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя, дом 34а, а также другими заинтересованными лицами кадастровый квартал 54:35:101135.

При проведении согласования местоположения границ необходимо представить документы, удостоверяющие личность и полномочия согласующего лица, выписку из ЕГРЮЛ (для юридических лиц), документы о правах на земельный участок.

Приложение
к приказу Минэкономразвития
России
от 24.11.2008 № 412

Форма
извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская,

г. Новосибирск, ул. Тимирязева, 60, кадастровый номер земельного участка

54:35:032640:13.

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по уточнению местоположения границ и площади участка и внесению изменений в сведения государственного кадастра недвижимости

Заказчиком кадастровых работ является Малдаван Сергей Анатольевич 630082, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, 60, квартира, 30, тел. (383) 2280095

(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 406 « 09 » августа 2013 г. в 14 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 406 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 05 » июля 2013 г. по «26 » июля 2013 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 406.

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Плановая, 62, кадастровый номер земельного участка: 54:35:032640:9.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Приложение
к приказу Минэкономразвития
России
от 24.11.2008 № 412

Форма
извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером _

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка расположенного по адресу:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Экваторная

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Заказчиком кадастровых работ является Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, 630091, Новосибирская обл. Новосибирск г. Красный проспект, 50,

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

тел. (383) 2275100

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 406 « 09 » августа 2013 г. в 13 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 406 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 05 » июля 2013 г. по «26 » июля 2013 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 406.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Экваторная 11, кадастровый номер земельного участка: 54:35:091050:25; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Экваторная, 12 кадастровый номер земельного участка: 54:35:091050:37.
(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Разъяснения закона

Об ответственности за нарушение законодательства о лицензировании отдельных видов деятельности

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» при осуществлении лицензируемого вида деятельности лицензиат обязан соблюдать требования, которые установлены настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В силу статьи 3 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» лицензионные требования - совокупность требований, которые установлены положениями о лицензировании конкретных видов деятельности, основаны на соответствующих требованиях законодательства Российской Федерации и направлены на обеспечение достижения целей лицензирования.

Деятельность по перевозкам пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более восьми человек (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется по заказам либо для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя) подлежат лицензированию (п. 24 ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»).

Пунктом 4 Положения о лицензировании перевозок пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более 8 человек (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется по заказам либо для собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.04.2012 № 280, установлены лицензионные требования при осуществлении деятельности по перевозке пассажиров, в числе которых соблюдение лицензиатом требований, предъявляемых к перевозчику в соответствии с Федеральным законом «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», в том числе Правилами перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом (подпункт «и»).

Частью 3 статьи 14.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность за осуществление предпринимательской деятельности с нарушением условий, предусмотренных специальным разрешением (лицензией).

Санкция данной статьи для граждан влечет меру административной ответственности в виде предупреждения или наложения административного штрафа в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей; на должностных лиц – от трех тысяч до четырех тысяч рублей. Юридическим лицам, за данное административное правонарушение, предусмотрена кодексом ответственность в виде штрафа в размере от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей.

Помощник прокурора города
юрист 2 класса

О.В. Пасаженникова

СОГЛАСОВАНО

Заместитель прокурора города
советник юстиции

Н.Н. Земеров

Принято постановление наградить Почетной грамотой мэрии города Новосибирска

За победу в городском смотре-конкурсе «Лучший район города Новосибирска» по итогам 2012 года:

- за первое место – Железнодорожный район;
- за второе место – Кировский район;
- за третье место – Завельцовский район.

За победу в смотре-конкурсе среди жилищных организаций на лучшее санитарное и техническое состояние многоквартирных домов, придомовых территорий и объектов благоустройства, посвященном празднованию Дня города - 2013:

за первое место – коллектив жилищно-эксплуатационного участка - 5 Государственного унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирского научного центра Сибирского отделения Российской академии наук» (начальник Яхомув Сергей Борисович, Советский район);

за второе место – коллектив участка № 4 общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива» (начальник Телегина Галина Карловна, Калининский район);

за третье место – коллектив жилищно-эксплуатационного участка № 4 общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания жилищного хозяйства Октябрьского района» (начальник Хамидулина Жанна Алексеевна, Октябрьский район).

За высокие показатели в служебной деятельности, существенный вклад в работу по обеспечению безопасности дорожного движения на дорогах города Новосибирска и в связи с празднованием 77-й годовщины со дня образования Государственной автомобильной инспекции – Государственной инспекции безопасности дорожного движения МВД России:

Зиминова Вадима Витальевича, инспектора (дорожно-патрульной службы) взвода № 2 роты № 1 батальона № 1 полка ДПС ГИБДД Управления МВД России по городу Новосибирску;

Некипелова Игоря Владимировича, заместителя начальника отдела ГИБДД Управления МВД России по городу Новосибирску.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе 03.07.2013	1
Решения Совета депутатов города Новосибирска	3
О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616»	4
О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске	9
О Порядке учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава города Новосибирска, проекта решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений и дополнений в Устав города Новосибирска (Наименование в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2008 № 917)	19
Правовые акты мэрии города Новосибирска	22
Постановления	23
О введении временного ограничения движения транспортных средств по ул. Семьи Шамшиных в Центральном районе	23
Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия «Электросеть»	25
Об установлении тарифов на услуги муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»	27
О внесении изменений в приложение 3 к распоряжению мэрии города Новосибирска от 22.01.2009 № 888-р «О резервировании земель для муниципальных нужд города Новосибирска»	32
Об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд	34
Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Химчистка «Экран»	38

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр управления городским автоэлектротранспортом»	43
Об установлении тарифов на услугу, оказываемую муниципальным казенным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Новосибирска «Детско-юношеский центр «Планетарий»	46
О внесении изменений в Порядок получения документа о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, утвержденный постановлением мэра от 15.06.2006 № 690	47
О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета города субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.05.2012 № 4878	49
Решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	51
О списке кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 30, выдвинутом избирательным объединением «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»	52
О кратком наименовании избирательного объединения «Новосибирское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»	54
О II городском конкурсе среди учащихся 10-11 классов общеобразовательных учреждений города Новосибирска по избирательному праву и избирательному процессу	55
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	61
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	62
Разное	89

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Засельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунистическая, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 51. 05.07.2013 г. Заказ № 251. Тираж 1000 экз.