



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.03.2021

№ 638

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 953, от 04.09.2019 № 3323, от 30.12.2019 № 4775, от 18.03.2020 № 911, от 16.06.2020 № 1869, от 02.09.2020 № 2673, от 03.12.2020 № 3863, от 30.12.2020 № 4292), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы»:

1.1.1. В строке «Целевые индикаторы Программы» слова «до 31.12.2017» исключить.

1.1.2. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В графе 3 строки 1.1 таблицы 1, графе 2 строк 1, 2 таблицы 2 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» слова «до 31.12.2017» исключить.

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.



1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.03.2021 № 638

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 3946770,4 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 287036,7 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 736849,5 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 773880,8 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 2149003,4 тыс. рублей
--------------------------------	---

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица изме- рения	Период реализации Программы по годам					Всего по Про- грамме	Ис- полни- тель	Срок испол- нения меропри- ятия, годы
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске											
1.1. Расселение граждан из аварийного жилищного фонда											
1.1.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу*	Количество	кв. м	10271,1	4252,6	9413,1	3917,9	12238,4	40093,1	УЖВ, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	470437,6	238145,6	527134,5	219399,7	685350,2	2140467,6	УЖВ	
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2	УЖВ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		коммунального хозяйства									
		бюджет города	тыс. рублей	95434,4	–	–	–	–	95434,4	УЖВ	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	197929,0	238145,6	527134,5	219399,7	685350,2	1867959,0	ПО	
		Количество	кв. м	–	–	–	3476,6	9804,0	13280,6	ДСА	2020 – 2023
	Жилые дома по ул. Степной, 262а в Ленинском районе	Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	11345,0	175340,0	111407,0	97911,6	396003,6		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	–	–	86422,0	–	–	86422,0		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	–	–	86422,0	–	–	86422,0		
		бюджет города	тыс. рублей	–	11345,0	88918,0	111407,0	97911,6	309581,6		
1.1.2	Изъятие жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу	Количество	кв. м	955,0	1134,7	5315,9	585,4	1815,4	9806,4	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы***	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	47808,6	68670,5	274234,7	32783,9	101661,5	525159,2		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	–	26429,6	183251,5	–	–	209681,1	ДСА	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	–	26429,6	183251,5	–	–	209681,1	ДСА	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	18464,2	19812,7	12215,9	–	–	50492,8		
			тыс. рублей	18464,2	–	–	–	–	18464,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	19812,7	12215,9	–	–	32028,6	ДСА	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	29344,4	22428,2	78767,3	32783,9	101661,5	264985,3	ПО	
	Итого по подпункту 1.1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	518246,2	318161,1	976709,2	363590,6	884923,3	3061630,4		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	26429,6	269673,5	–	–	473177,3		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	26429,6	269673,5	–	–	473177,3		
		бюджет города	тыс. рублей	113898,6	31157,7	101133,9	111407,0	97911,6	455508,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	260573,8	605901,8	252183,6	787011,7	2132944,3		
1.2. Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан											
1.2.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество	кв. м	1068,3	1003,8	1592,2	2244,5	1737,6	7646,4	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	51602,3	46641,4	76904,2	108409,3	83926,4	367483,6		
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	24181,3	21145,9	44352,7	50880,7	33475,5	174036,1		
			тыс. рублей	24181,3	–	–	–	–	24181,3	УЖВ	
			тыс. рублей	–	21145,9	44352,7	50880,7	33475,5	149854,8	ДСП	
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	27421,0	25495,5	32551,5	57528,6	50450,9	193447,5		
			тыс. рублей	27421,0	–	–	–	–	27421,0	УЖВ	
			тыс. рублей	–	25495,5	32551,5	57528,6	50450,9	166026,5	ДСП	
1.2.2	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям, имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей	Количество	кв. м	150,0	–	–	203,7	217,8	571,5	УЖВ, ДСП	2019, 2021 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6227,4	–	6000,0	10100,0	10800,0	33127,4		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	4600,0	–	–	4100,0	4800,0	13500,0		
			тыс. рублей	4600,0	–	–	–	–	4600,0	УЖВ	
			тыс. рублей	–	–	–	4100,0	4800,0	8900,0	ДСП	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1627,4	–	6000,0	6000,0	6000,0	19627,4		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			тыс. рублей	1627,4	–	–	–	–	1627,4	УЖВ	
			тыс. рублей	–	–	6000,0	6000,0	6000,0	18000,0	ДСП	
1.2.3	Предоставление ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество Стоимость единицы**** Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет, в том числе:	выплат тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	15 – 13464,8 13464,8 13464,8 – –	8 – 9562,7 9562,7 – 9562,7	10 – 9406,9 9406,9 – 9406,9	– – – – –	1 – 880,5 880,5 – 880,5	34 – 33314,9 33314,9 13464,8 19850,1	УЖВ, ДСП ДСП	2019 – 2021, 2023
1.2.4	Предоставление инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество Стоимость единицы**** Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет, в том числе:	выплат тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	19 – 16534,8 16534,8 16534,8 –	14 – 12759,4 12759,4 – 12759,4	13 – 11669,1 11669,1 – 11669,1	7 – 6388,4 6388,4 – 6388,4	3 – 2878,4 2878,4 – 2878,4	56 – 50230,1 50230,1 16534,8 33695,3	УЖВ, ДСП УЖВ ДСП	2019 – 2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	мещения										
1.2.5	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	Количество Стоимость единицы**** Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет, в том числе:	выплат тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	15 – 19141,5 10664,8 10664,8 – – 8476,7 8476,7 – – 106970,8 64845,7 40497,7 1627,4	9 – 13997,8 3957,7 – – 10040,1 – – 10040,1 82961,3 47425,7 35535,6 –	11 – 17248,4 4964,4 – – 12284,0 – – 12284,0 121228,6 70393,1 44835,5 6000,0	11 – 17361,5 4974,4 – – 12387,1 – – 12387,1 142259,2 62243,5 74015,7 6000,0	11 – 17282,3 4894,3 – – 12388,0 – – 12388,0 115767,6 42128,7 67638,9 6000,0	57 – 85031,5 29455,6 10664,8 18790,8 55575,9 8476,7 47099,2 569187,5 287036,7 262523,4 19627,4	УЖВ, ДСП УЖВ ДСП УЖВ ДСП	2019 – 2023
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	106970,8 64845,7 40497,7 1627,4	82961,3 47425,7 35535,6 –	121228,6 70393,1 44835,5 6000,0	142259,2 62243,5 74015,7 6000,0	115767,6 42128,7 67638,9 6000,0	569187,5 287036,7 262523,4 19627,4		
1.3. Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска											
1.3.1	Снос расселенного аварийного жилищного фонда	Количество Стоимость единицы** Сумма затрат, в том числе:	объек- тов тыс. рублей тыс. рублей	14 – 13493,6	16 – 9845,8	48 – 16630,4	49 – 16630,4	48 – 16630,4	175 – 73230,6	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1143,6	6136,7	16630,4	16630,4	16630,4	57171,5		
			тыс. рублей	1143,6	–	–	–	–	1143,6	УЖВ	
			тыс. рублей	–	6136,7	16630,4	16630,4	16630,4	56027,9	ДСА	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	–	–	–	16059,1	ПО	
1.3.2	Организация работ по оценке жилых помещений, подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения	Количество	помещений	100	115	350	350	350	1265	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	769,0	696,6	4223,0	4223,0	4223,0	14134,6		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	769,0	–	–	–	–	769,0	УЖВ	
			тыс. рублей	–	696,6	4223,0	4223,0	4223,0	13365,6	ДСА	
1.3.3	Организация содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	помещений	160	160	160	160	160	800	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	5742,0	6500,0	6500,0	6500,0	31943,5		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	6701,5	5742,0	6500,0	6500,0	6500,0	31943,5		
			тыс. рублей	6701,5	–	–	–	–	6701,5	УЖВ	
			тыс. рублей	–	5742,0	6500,0	6500,0	6500,0	25242,0	ДСА	
1.3.4	Организация ремон-	Количество	кв. м	3656,3	992,8	500,0	510,0	500,0	6159,1	УЖВ, ДСА	2019 –

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	та жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	ДСА, МКУ ГЖА	2023
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	5000,0	5000,0	5000,0	26565,7		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	4645,2	6920,5	5000,0	5000,0	5000,0	26565,7		
			тыс. рублей	4645,2	–	–	–	–	4645,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	6920,5	5000,0	5000,0	5000,0	21920,5	ДСА	
1.3.5	Финансовое обеспечение деятельности МКУ ГЖА	Количество	учреждений	1	1	1	1	1	1	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы	тыс. рублей	33276,1	33393,2	34469,6	34469,6	34469,6	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	33393,2	34469,6	34469,6	34469,6	170078,1		
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	–	–	1148,8	ДСА	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	33276,1	32244,4	34469,6	34469,6	34469,6	168929,3		
			тыс. рублей	33276,1	–	–	–	–	33276,1	УЖВ	
			тыс. рублей	–	32244,4	34469,6	34469,6	34469,6	135653,2	ДСА	
	Итого по подпункту 1.3:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	58885,4	56598,1	66823,0	66823,0	66823,0	315952,5		
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	–	–	1148,8		
		бюджет города	тыс. рублей	46535,4	51740,2	66823,0	66823,0	66823,0	298744,6		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	–	–	–	16059,1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по пункту 1:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	457720,5	1164760,8	572672,8	1067513,9	3946770,4		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	70393,1	62243,5	42128,7	287036,7		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	63114,0	314509,0	74015,7	67638,9	736849,5		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	26429,6	269673,5	–	–	473177,3		
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	82897,9	173956,9	184230,0	170734,6	773880,8		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	264282,9	605901,8	252183,6	787011,7	2149003,4		
Итого по Программе:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	457720,5	1164760,8	572672,8	1067513,9	3946770,4		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	70393,1	62243,5	42128,7	287036,7		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	63114,0	314509,0	74015,7	67638,9	736849,5		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию	тыс. рублей	177074,2	26429,6	269673,5	–	–	473177,3		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		жилищно-коммунального хозяйства									
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	82897,9	173956,9	184230,0	170734,6	773880,8		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	264282,9	605901,8	252183,6	787011,7	2149003,4		

Примечания: * – включая строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в случае принятия решения о развитии застроенной территории;

** – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию, по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета;

*** – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

**** – стоимость единицы определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовыми актами города Новосибирска.

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей						Всего по Программе
		Период реализации Программы по годам				2023		
		2019	2020	2021	2022			
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Федеральный бюджет, в том числе:	64845,7	47425,7	70393,1	62243,5	42128,7	287036,7	
	УЖВ	64845,7	–	–	–	–	64845,7	
	ДСП	–	47425,7	70393,1	62243,5	42128,7	222191,0	
2	Областной бюджет, в том числе:	217571,9	63114,0	314509,0	74015,7	67638,9	736849,5	
	УЖВ	217571,9	–	–	–	–	217571,9	
	ДСА	–	27578,4	269673,5	–	–	297251,9	
3	ДСП	–	35535,6	44835,5	74015,7	67638,9	222025,7	
	Бюджет города, в том числе:	162061,4	82897,9	173956,9	184230,0	170734,6	773880,8	
	УЖВ	162061,4	–	–	–	–	162061,4	
4	ДСА	–	82897,9	167956,9	178230,0	164734,6	593819,4	
	ДСП	–	–	6000,0	6000,0	6000,0	18000,0	
	Внебюджетные источники	239623,4	264282,9	605901,8	252183,6	787011,7	2149003,4	
	Итого:	684102,4	457720,5	1164760,8	572672,8	1067513,9	3946770,4	