



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.06.2021

№ 2162

О проекте межевания территории квартала 010.08.03.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 02.02.2021 № 259 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.08.03.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.08.03.01 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.08.03.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Устьянцева  
2275462  
ГУАиГ



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 29.06.2021 № 2162

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 010.08.03.01 в границах проекта**  
**планировки центральной части города Новосибирска**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-



Приложение 1  
к проекту межевания территории  
квартала 010.08.03.01 в границах про-  
екта планировки центральной части  
города Новосибирска

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки; бытовое обслуживание (3.3) – объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг; здравоохранение (3.4) – объекты для оказания гражданам медицинской помощи; культурное развитие (3.6) – объекты для размещения музеев; выставочные залы; художественные галереи; дома культуры; библиотеки; кинотеатры, кинозалы; театры; деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности);	0,3260	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Серебренниковская, з/у 29	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101445:36 и 54:35:101445:21

1	2	3	4	5
	<p>магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; банковская и страховая деятельность (4.5) – объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; общественное питание(4.6) – рестораны; кафе; столовые; закусочные; бары</p> <p>спорт (5.1) – объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным; спортивные базы и лагеря</p>			

---

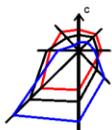
Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 010.08.03.01 в границах  
проекта планировки центральной  
части города Новосибирска

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	487662,16	4198209,12
2	487710,79	4198220,79
3	487728,30	4198345,87
4	487557,85	4198368,96
5	487555,76	4198353,60

---

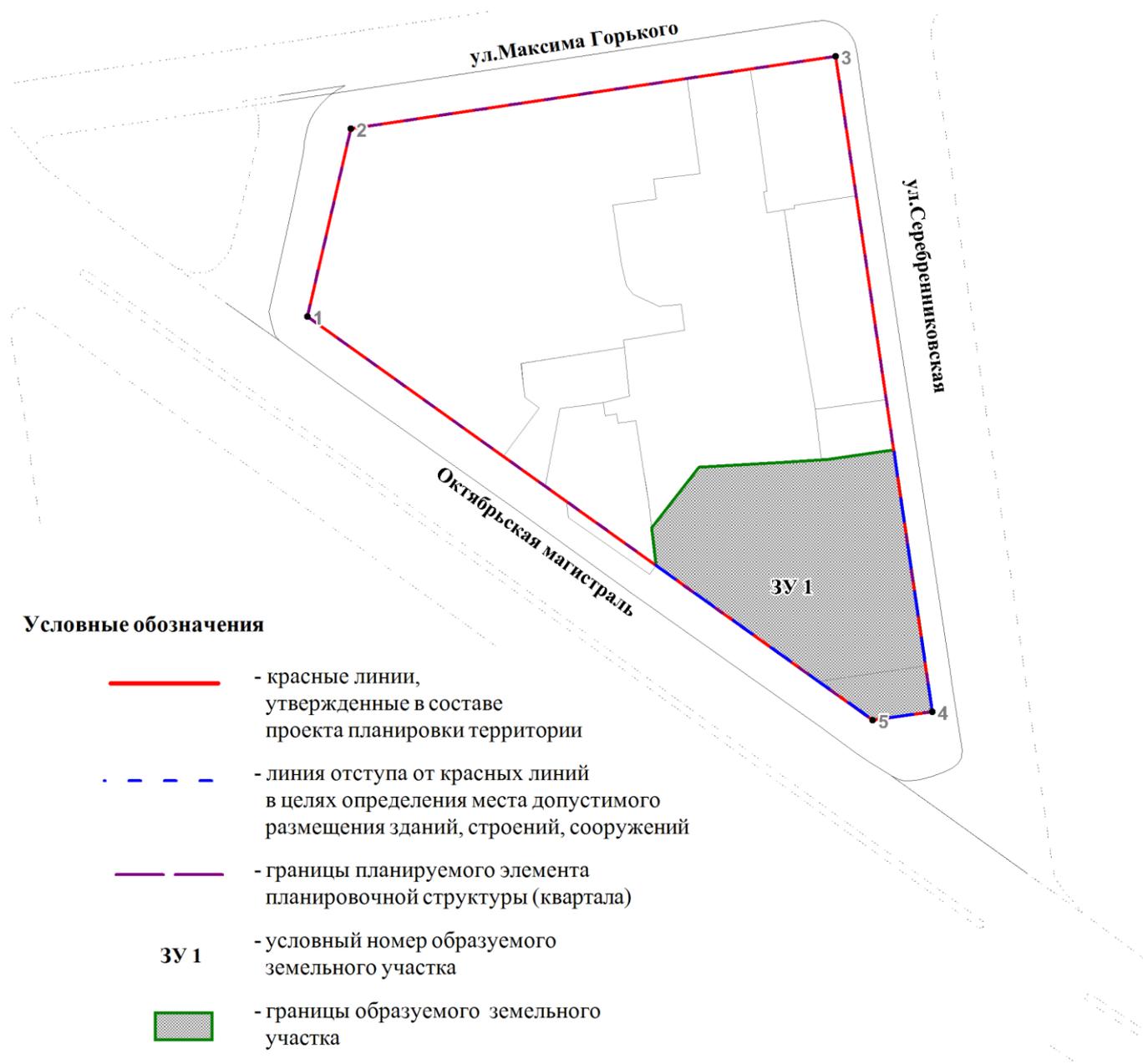




### Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 010.08.03.01  
в границах проекта планировки территории центральной  
части города Новосибирска

## ЧЕРТЕЖ межевания территории



### Условные обозначения

-  - красные линии,  
утвержденные в составе  
проекта планировки территории
-  - линия отступа от красных линий  
в целях определения места допустимого  
размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы планируемого элемента  
планировочной структуры (квартала)
- ЗУ 1** - условный номер образуемого  
земельного участка
-  - границы образуемого земельного  
участка

ул. Серебренниковская - наименование элемента  
улично-дорожной сети

- 1 - номер характерной точки границы  
территории, в отношении которой  
утвержден проект межевания