

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения садоводческого некоммерческого товарищества «Виктория» в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления к жилому дому расположенному по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, г. Новосибирск, СНТ «Виктория», участок № 283 (Н-ТП/У-274)» с кадастровым номером 54:35:092397:545, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы газоснабжения), в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:092397, площадью 288 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня

кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению до установления публичного сервитута.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска;
2. Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - 4 экз.
3. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
4. Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
5. Департамент информационной политики мэрии;
6. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Заместитель мэра - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии

Г. В. Жигульский

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Глава администрации Советского района

Д.М. Оленников

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

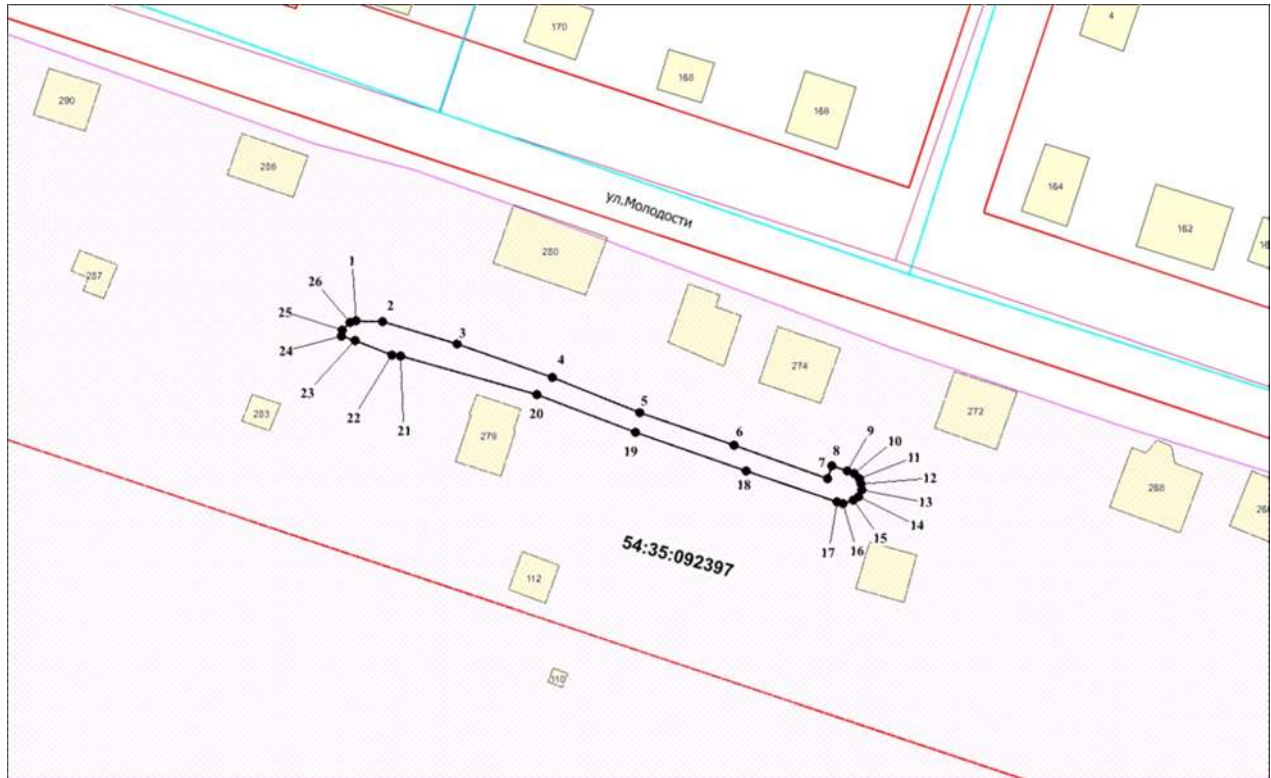
Площадь сферы действия публичного сервитута: 288 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	469588,56	4199538,77
2	469588,42	4199542,76
3	469585,07	4199554,17
4	469579,98	4199568,63
5	469574,54	4199581,98
6	469569,60	4199596,37
7	469564,55	4199610,63
8	469566,46	4199611,29
9	469565,66	4199613,63
10	469565,24	4199614,71
11	469564,56	4199615,41
12	469563,75	4199615,76
13	469562,83	4199615,83
14	469561,81	4199615,34
15	469561,17	4199614,48
16	469560,77	4199612,98
17	469560,93	4199612,00
18	469565,71	4199598,18
19	469571,50	4199581,33
20	469577,31	4199566,30
21	469583,16	4199545,51
22	469583,32	4199544,26
23	469585,48	4199538,55
24	469586,20	4199536,45
25	469587,05	4199536,69
26	469588,29	4199537,77

Система координат: МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория».

Кадастровый квартал: 54:35:092397.



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|---------------------|--|
| □ | – границы публичного сервитута; |
| □ | – границы кадастрового квартала; |
| 54:35:092397 | – кадастровый номер кадастрового квартала; |
| ● 1 | – характерная точка публичного сервитута и ее номер. |