

УТВЕРЖДАЮ:  
Начальник департамента земельных и  
имущественных отношений мэрии города  
Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. В. Жигульский

«05» июля 2021 г.

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА U58237-2**  
Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская, 18

05.07.2021

Продажа объектов недвижимости на аукционе в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Аукцион в электронной форме по продаже объектов недвижимости, назначенный на 05 июля 2021 года в 08 часов по московскому времени.

**2. Продавец:** Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

**3. Организатор:** ООО «РТС – тендер».

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

**4. Лоты аукциона:**

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение на 1, 2 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Хилокская, 6. Площадь помещения – 186,0 кв. м.	5 256 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 2 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Большая. Площадь помещения – 140,5 кв. м.	1 733 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 3 - Нежилое помещение на цокольном этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/4. Площадь помещения – 72,1 кв. м.	1 530 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещений – 83,0 кв. м	1 062 000,00 руб.	Состоялся
№ 5 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Тюленина, 1/2. Площадь помещения – 7,4 кв. м.	130 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 6 - Нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Звездная, 4б с з/у 1011,0 кв. м. Площадь здания – 196,9 кв. м	2 033 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок

**5.** Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 58237.

**6.** На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещений – 83,0 кв. м	Озмаян Маме Зорбаевич	540232112793	630123, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул.

			Ударников, 27
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещений – 83,0 кв. м	Хатоян Кочо Ромикович	540234739808	630123, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Чуйская, 8

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято решение допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещений – 83,0 кв. м	Озмаян Маме Зорбаевич	95956/132346	30.06.2021 09:50:10
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещений – 83,0 кв. м	Хатоян Кочо Ромикович	95958/132348	30.06.2021 09:40:14

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№4	Хатоян Кочо Ромикович	1 062 000,00 руб.	05.07.2021 08:03:37	1

9. Победитель:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещений – 83,0 кв. м	Хатоян Кочо Ромикович	1 062 000,00 руб.	95958/132348	630123, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Чуйская, 8	30.06.2021 09:40:14

10. На лоты № 1, № 2, № 3, № 5, № 6 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

11. Заключить договор купли-продажи с Хатояном Кочо Ромиковичем, предложившим за нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18, 1 062 000,00 (Один миллион шестьдесят две тысячи) рублей с НДС по предложенной стоимости.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru).