

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе города Новосибирска»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.06.2011 № 5415 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 28.06.2011 № 45 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» проведены 03.08. 2011 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении:

3.1.1. Сформировать в зоне ИТ-3 по внутриквартальному проезду земельный участок № 28 под автомобильную дорогу общего пользования.

3.1.2. Уточнить наименования улиц и привести в соответствие эти данные в записке и графике.

3.1.3. Указать категории и названия элементов улично-дорожной сети согласно данных Проекта планировки.

3.1.4. Установить в зоне ОД-1 в отношении участков № 1, 3, 5, 7 линию отступа от красной линии до 3 м.

3.1.5. Исключить линию отступа от красной линии в отношении участков № 9, 27.

3.1.6. Исключить предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов в отношении участков № 9, 27.

3.1.7. Исключить предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов в зоне минимального отступа от красных линий.

3.1.8. Перенести из таблицы «Зонирование территории» в «Условные обозначения» наименование и условный знак «существующие земельные участки линейных объектов».

3.1.9. Добавить в условных обозначениях «номер формируемого земельного участка».

3.1.10. В наименовании чертежа заменить словосочетание «границ зон публичных сервитутов» на «границ зон действия публичных сервитутов».

3.1.11. В условных обозначениях заменить словосочетание «предложения по установлению публичных сервитутов» на «предложения по установлению границ зон действия публичных сервитутов».

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.2 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

О. Л. Галимова