

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды
объектов недвижимого имущества (нежилых помещений)
№ 250919/0193326/01

г.Новосибирск

Организатор аукциона

Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5») извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 4 лотам:

Лот №1

Нежилое помещение, расположенное на втором этаже здания Ремонтная база по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Дунайская, дом 47;

Площадь помещения общая – 187,2 кв.м

Целевое назначение: столовая (пищевое производство, кормление посетителей);

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 33700,00 рублей (в т.ч. НДС 20 %).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 30 000 рублей.

Лот №2

Нежилое помещение, расположенное на втором этаже здания Гараж-стоянка, административный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272, офис 201,

Площадь помещения общая – 17,7 кв.м

Целевое назначение: Офисное помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 4602,00 рублей (в т.ч. НДС 20 %).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 3 500 рублей.

Лот №3

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Гараж-стоянка, административный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272;

Площадь помещения общая – 16,6 кв.м

Целевое назначение: Офис, касса

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 2425,00 рублей (в т.ч. НДС 20 %).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 1 500 рублей.

Лот №4

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Нижегородская, дом 272, помещение 2;

Площадь помещения общая – 67,8 кв.м

Целевое назначение: шиномонтаж, сто

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 10500,00 рублей (в т.ч. НДС 20%).

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Размер задатка составляет: 8 000 рублей.

Местонахождение организатора аукциона МУП «ПАТП 5»: 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272 тел. 262-10-79, факс 262-28-82

Ответственный исполнитель: Медведева Ксения Алексеевна

Контактный телефон: 262-28-93,

Адрес электронной почты patp-5@mail.ru.

Информация об аукционе

Открытый аукцион на право заключения договоров по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия города Новосибирска по 6 лотам.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней на основании запроса любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Аукционную документацию можно получить:

- у ответственного исполнителя по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела, в рабочие дни с 25.09.2019 г. до 18.10.2019 г. с 10.00ч. до 12.00ч., с 13.00ч. до 16.00.

- по электронному адресу patp-5@mail.ru;

- на официальном Интернет-сайте мэрии города Новосибирска, электронный адрес: www.novosibirsk.ru.

- на официальном Интернет-сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится:

18.10.2019 г. в 08.30ч., по адресу: МУП «ПАТП 5», 630028, г.Новосибирск, ул. Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

Дата, время и место проведения аукциона:

18.10.2019 г. в 14.00ч., по адресу: МУП «ПАТП №5», 630028, г.Новосибирск, ул.Нижегородская, 272, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

Преимущества участников аукциона:

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.