



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 44 12 октября 2017 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 06.09.2017 № 4168 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 07 сентября 2017 № 38 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах» проведены 04.10.2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах.
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О назначении публичных слушаний по проекту пос-

тановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском и Калининском районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложениях 1, 2 к проекту планировки территории:

3.1.1. В границах квартала 301.02.03.01 часть территории общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения отобразить как границу зоны стоянок для легковых автомобилей и откорректировать красные линии по улице промышленных и коммунально-складских зон – у. п. 3;

3.1.2. В границах квартала 301.01.03.01 отобразить границу зоны застройки среднеэтажными жилыми домами в границах территории земельного участка с кадастровым номером 54:35:033075:5 как границу зоны застройки малоэтажными жилыми домами и откорректировать отображение красных линий.

3.1.3. Уточнить отображение транспортной развязки на пересечении Ельцовской магистрали и ул. Бардина в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2017 № 880 «О проекте планировки территории, прилегающей к парку культуры и отдыха «Сосновый бор», в Калининском районе»;

3.1.4. В границах квартала 301.02.02.02 откорректировать отображение красных линий по ул. Залесского;

3.1.5. Отобразить элемент планировочной структуры – квартал и границу зоны объектов культуры и спорта в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:042025:15, 54:35:042025:14;

3.2. В приложениях 1 к проекту планировки территории:

3.2.1. В границах квартала 301.02.03.01:

3.2.1.1. Отобразить границу зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033055:1049 и откорректировать отображение границы зоны специализированной малоэтажной общественной застройки;

3.2.1.2. Откорректировать отображение границ зон застройки многоэтажными жилыми домами и среднеэтажными жилыми домами с учетом отнесения земельного участка с кадастровым номером 54:35:033055:31 к зоне застройки многоэтажными жилыми домами.

3.2.2. В границах квартала 301.01.03.03:

3.2.2.1. Зону объектов среднего и высшего профессионального образования, на-

учно-исследовательских организаций в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:042025:2 отобразить как границу зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования;

3.2.2.2. Исключить отображение границы зоны стоянок для легковых автомобилей и откорректировать отображение границу зоны застройки жилыми домами смешанной этажности и границы зоны застройки многоэтажными жилыми домами;

3.2.2.3. Отобразить границу зоны объектов среднего и высшего профессионального образования, научно-исследовательских организаций в границах территории земельного участка с кадастровым номером 54:35:033065:28 и откорректировать отображение границы зоны объектов здравоохранения;

3.2.2.4. Откорректировать границы территории общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения, прилегающую к границе квартала 301.01.03.01;

3.2.2.5. Откорректировать отображение границу зоны стоянок для легковых автомобилей и границы зоны застройки жилыми домами смешанной этажности;

3.2.2.6. Откорректировать отображение красных линий и границу зоны объектов здравоохранения по ул. Кузьмы Минина;

3.2.2.7. Откорректировать отображение границы зоны объектов специализированной малоэтажной общественной застройки, отобразив в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033695:23 границу зоны объектов культуры и спорта.

3.2.2.8. Отобразить часть зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов как территории общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные территории озеленения.

3.2.3. В границах квартала 301.02.02.02 исключить отображение границ зон размещения объектов федерального, регионального и местного значения (детский сад), отобразив условным обозначением планируемый объект капитального строительства местного значения – дошкольная образовательная организация (детский сад);

3.2.4. В границах квартала 301.01.00.05 границу зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов отобразить как границу зоны специализированной малоэтажной общественной застройки;

3.2.5. Отобразить опорный пункты охраны общественного порядка и внести соответствующий знак в условные обозначения.

3.3. В приложении 2 к проекту планировки территории:

3.3.1. Откорректировать отображение объектов инженерной инфраструктуры и привести в соответствие отображение их знаков в условных обозначениях:

3.3.1.1. Распределительные пункты;

3.3.1.2. Ликвидируемые потребители газа;

3.3.1.3. Понижающие станции 110 кВ;

3.3.1.4. Очистные сооружения ливневой канализации закрытого типа.

3.4. В приложении 3 к проекту планировки территории:

3.4.1. В раздел 2.1 «Основные положения» включить информацию о размещении планируемого детского сада встроено-пристроенного типа на расчетно-нормативное количество мест в границах территории квартала 301.02.02.02;

3.4.2. Откорректировать содержание в соответствии с п. 3.1 настоящего заключения.

3.5. В приложениях 1, 2, 3 к проекту планировки территории:

3.5.1. Откорректировать нумерацию элементов планировочной структуры;

3.5.2. Устранить технические ошибки и несоответствия.

Председатель организационного комитета

В. Н. Столбов

Секретарь

О. В. Кучинская

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.10.2017

№ 4552

О создании комиссии по распределению путевок на санаторно-курортное лечение работников бюджетной сферы города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 05.09.2017 № 4143 «О Порядке предоставления путевок на санаторно-курортное лечение работникам бюджетной сферы города Новосибирска», от 29.09.2017 № 4439 «О Положении о комиссии по распределению путевок на санаторно-курортное лечение работников бюджетной сферы города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по распределению путевок на санаторно-курортное лечение работников бюджетной сферы города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

комиссии по распределению путевок на санаторно-курортное лечение
работников бюджетной сферы города Новосибирска

- | | |
|---------------------------------|---|
| Шварцкопф Валерий Александрович | - заместитель мэра города Новосибирска, председатель; |
| Незамаева Ольга Борисовна | - начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Хрячкова Марина Валентиновна | - заместитель начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска – начальник управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Никифорова Людмила Васильевна | - главный специалист отдела предоставления мер социальной поддержки и социальной помощи управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены комиссии: | |
| Зверев Виктор Николаевич | - заместитель председателя комитета экспертизы и контроля мэрии города Новосибирска, председатель профсоюзного комитета мэрии города Новосибирска; |
| Плотникова Наталья Геннадьевна | - начальник отдела по охране здоровья и медицинскому сопровождению социальных проектов департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска; |
| Сиюткина Галина Григорьевна | - заведующая организационным отделом Новосибирской областной территориальной организации Общероссийского профессионального союза работников государственных учреждений и общественного обслуживания Российской Федерации (по согласованию); |
| Сологуб Елена Анатольевна | - заместитель начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска; |

- | | |
|-------------------------------|--|
| Сухоруков Сергей Владимирович | - заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по социальной политике и образованию; |
| Тарасова Ирина Ивановна | - заместитель начальника управления образовательной политики и обеспечения образовательного процесса мэрии города Новосибирска; |
| Трофимова Светлана Николаевна | - заместитель начальника управления культуры мэрии города Новосибирска – начальник отдела образования, культурно-досуговой деятельности и сохранения культурного наследия. |
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4567

Об установлении тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по предоставлению услуг, выполнению работ, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска, на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 07.09.2017 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря» тарифы на платные услуги (работы) согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.11.2019.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 09.04.2013 № 3435 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря»;

от 23.10.2014 № 9168 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4567

ТАРИФЫ
на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным
учреждением города Новосибирска «Центр спортивной
подготовки «Заря»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измере- ния	Продол- житель- ность, минут	Тариф (с учетом НДС), рублей
1	2	3	4	5
1	Прокат спортивного (футбольного) мяча	1 мяч	60	100,0
2	Прокат коньков	1 пара	60	150,0
3	Прокат инвентаря для настольного тенниса (стол, 2 ракетки, сетка теннисная, мяч для тенниса)	комплект	60	200,0
4	Заточка коньков	1 пара	15	110,0

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4567

ТАРИФЫ
на работы по обеспечению доступа к объектам спорта, выполняемые
муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр
спортивной подготовки «Заря»

№ п/п	Наименование	Количество человек	Продолжительность занятия, минут	Количество посещений в месяц	Тариф (с учетом НДС), рублей
1	2	3	4	5	6
1	Плавательный бассейн спортивного комплекса «Заря» размером 25x14 м, 6 дорожек				
1.1	Одна дорожка в плавательном бассейне	не более 7 человек	45	1	2000,0
1.2	Разовое посещение:				
1.2.1	Для лиц с 15 лет и старше	1 человек	45	1	230,0
1.2.2	Для детей до 14 лет включительно	1 человек	45	1	170,0
1.2.3	Родитель (законный представитель) с одним ребенком до 14 лет включительно	1 человек	45	1	300,0
1.2.4	Родитель (законный представитель) с двумя и более детьми до 14 лет включительно	1 человек	45	1	450,0
1.2.5	Пенсионеры с 10.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	1 человек	45	1	150,0
1.3	Абонемент:				
1.3.1	Для детей до 14 лет включительно	1 человек	45	4	640,0
				8	1200,0
				12	1680,0
1.3.2	Для лиц от 15 лет и старше	1 человек	45	10	1840,0

1	2	3	4	5	6
1.3.3	Пенсионеры с 10.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	1 человек	45	10	1200,0
1.3.4	Родитель (законный представитель) с одним ребенком до 14 лет включительно	1 человек	45	10	2420,0
1.3.5	Родитель (законный представитель) с двумя и более детьми до 14 лет включительно	1 человек	45	10	3600,0
2	Разовое посещение плавательного бассейна и спортивного зала размером 18x11 м	1 человек	90	1	250,0
3	Абонемент на посещение плавательного бассейна и спортивного зала размером 18x11 м для лиц с 15 лет и старше	1 человек	90	8	1800,0
				12	2520,0
4	Спортивный зал с раздевалкой спортивного комплекса «Заря» размером 29x17 м	не более 12 человек	60	1	2200,0
5	Спортивный зал с раздевалкой спортивного комплекса «Заря» размером 18x11 м	не более 30 человек	60	1	700,0
6	Спортивный зал с раздевалкой спортивного комплекса «Заря» размером 17x8 м	не более 25 человек	60	1	700,0
7	Футбольное поле с искусственным покрытием с трибуной на 732 посадочных места размером 110x70 м	без ограничения	60	1	5700,0
8	Футбольное поле с искусственным покрытием с раздевалкой размером 110x70 м	не более 22 человек	60	1	3700,0
9	1/2 часть футбольного поля с искусственным покрытием с раздевалкой размером 110x70 м	не более 16 человек	60	1	1850,0
10	Футбольное поле с искусственным покрытием с раздевалкой, размером 40x20 м	не более 12 человек	60	1	1500,0

1	2	3	4	5	6
11	Поле земляное с трибуной на 528 стоячих мест размером 110x75 м	без ограничения	60	1	2000,0
12	Поле ледовое с трибуной на 528 стоячих мест размером 110x75 м	без ограничения	60	1	3000,0
13	Поле ледовое, размером 110x75 м (катание на своих коньках)	1 человек	без ограничения времени	1	100,0
14	Хоккейная коробка с раздевалкой размером 60x29 м	не более 12 человек	60	1	1000,0
15	Футбольное поле крытого футбольного манежа с трибунами на 3500 посадочных мест размером 105x68 м	без ограничения	60	1	22000,0
16	Футбольное поле крытого футбольного манежа (без посадочных мест) с раздевалкой размером 105x68 м:				
16.1	Для лиц с 15 лет и старше	не более 22 человек	60	1	12000,0
16.2	Для учащихся школ, училищ и вузов с 8.00 до 18.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	не более 22 человек	60	1	9500,0
16.3	1/2 часть футбольного поля размером 105x68 м	не более 16 человек	60	1	6000,0
16.4	1/2 часть футбольного поля размером 105x68 м для учащихся школ, училищ и вузов с 8.00 до 18.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	не более 16 человек	60	1	4750,0
16.5	1/4 часть футбольного поля размером 105x68 м	не более 12 человек	60	1	3000,0

1	2	3	4	5	6
16.6	1/4 часть футбольного поля размером 105х68 м для учащихся школ, училищ и вузов с 8.00 до 18.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	не более 12 человек	60	1	2400,0
17	Зал мини-футбола крытого футбольного манежа с трибунами на 500 посадочных мест размером 40х20 м	без ограничения	60	1	6000,0
18	Зал мини-футбола крытого футбольного манежа (без посадочных мест) с раздевалкой размером 40х20 м	не более 12 человек	60	1	3300,0
19	Спортивный зал с раздевалкой крытого футбольного манежа размером 11х17 м:				
19.1	Для лиц с 15 лет и старше	не более 25 человек	60	1	800,0
19.2	Для учащихся школ, училищ и вузов с 8.00 до 18.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	не более 25 человек	60	1	630,0
20	Спортивный зал с раздевалкой крытого футбольного манежа размером 23х17 м:				
20.1	Для лиц с 15 лет и старше	не более 35 человек	60	1	2000,0
20.2	Для учащихся школ, училищ и вузов с 8.00 до 18.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	не более 35 человек	60	1	1600,0
21	Спортивный зал (с паркетом) с раздевалкой крытого футбольного манежа размером 14х11 м				
21.1	Разовое посещение:				

1	2	3	4	5	6
21.1.1	Для лиц с 15 лет и старше	не более 25 человек	60	1	2000,0
21.1.2	Для учащихся школ, училищ и вузов с 8.00 до 18.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	не более 25 человек	60	1	1600,0
21.1.3	Для лиц с 8 лет и старше	1 человек	60	1	200,0
21.1.4	Для детей до 7 лет включительно	1 человек	60	1	150,0
21.2	Абонемент:				
21.2.1	Для лиц с 8 лет и старше	1 человек	60	8	1400,0
				12	1920,0
21.2.2	Для детей до 7 лет включительно	1 человек	60	8	1000,0
				12	1440,0
22	Спортивный зал (бокса) с раздевалкой крытого футбольного манежа размером 14x11 м	не более 25 человек	60	1	1000,0
23	Спортивный зал (тренажерный) с раздевалкой крытого футбольного манежа размером 14x11 м	не более 25 человек	60	1	2000,0
23.1	Разовое посещение:				
23.1.1	Для лиц с 15 лет и старше	1 человек	60	1	150,0
23.1.2	Для пенсионеров с 10.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	1 человек	60	1	100,0
23.2	Абонемент:				
23.2.1	Для лиц с 15 лет и старше	1 человек	60	8	1040,0
				12	1500,0
23.2.2	Для пенсионеров с 10.00 до 13.00 час. ежедневно, кроме субботы и воскресенья	1 человек	60	8	680,0
				12	960,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4568

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детско-юношеская спортивная школа «Энергия»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2016 № 289 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за оказание услуг, выполнение работ, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска, оказываемых (выполняемых) ими сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 07.09.2017 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Детско-юношеская спортивная школа «Энергия» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 20.01.2019.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4568

ТАРИФЫ
на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением
дополнительного образования города Новосибирска «Детско-юношеская
спортивная школа «Энергия»

№ п/п	Наименование услуги	Продол- житель- ность услуги, минут	Тариф (нало- гом на добав- ленную стои- мость не об- лагается), рублей
1	2	3	4
1	Организация тренировок детских любительских команд по хоккею с шайбой на ледовой арене	60	5250,0
2	Организация тренировок детских любительских команд по игровым видам спорта в универсальном игровом зале	60	1735,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4569

Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2016 № 289 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за оказание услуг, выполнение работ, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска, оказываемых (выполняемых) ими сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 07.09.2017 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.10.2019.

3. Признать утратившими силу:

строки 1, 1.1 – 1.3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 1635 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам»;

постановление мэрии города Новосибирска от 20.07.2016 № 3219 «Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4569

ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам» в спортивном комплексе «Молодежный»

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность занятия, минут	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Разовое занятие в тренажерном зале на одного человека:		
1.1	С 9.00 до 17.00 час.	60	90,0
1.2	С 17.00 до 22.00 час.	60	106,0
2	Разовое занятие в тренажерном зале на одного человека:		
2.1	С 9.00 до 17.00 час.	90	135,0
2.2	С 17.00 до 22.00 час.	90	160,0
3	Абонемент в тренажерный зал на 12 занятий в месяц на одного человека		
3.1	С 9.00 до 17.00 час.	90	1000,0
3.2	С 17.00 до 22.00 час.	90	1200,0
4	Организация занятий на поле для мини-футбола	60	1800,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4571

О проведении конкурса «Педагогический дебют» в 2017 году

В целях повышения социального статуса и активизации творческого потенциала молодых педагогических и руководящих работников, педагогов-наставников, создания условий для их дальнейшего профессионального роста и закрепления в образовательных организациях города Новосибирска, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2015 № 7342 «О Положении о конкурсе «Педагогический дебют», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту образования мэрии города Новосибирска организовать проведение конкурса «Педагогический дебют» в 2017 году.

2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению конкурса «Педагогический дебют» в 2017 году (далее – организационный комитет) и утвердить его состав (приложение).

3. Организационному комитету:

3.1. Обеспечить с 07.11.2017 по 09.11.2017 прием заявок и представленных материалов для участия в городском этапе конкурса «Педагогический дебют».

3.2. Провести с 10.11.2017 по 30.11.2017 городской этап конкурса «Педагогический дебют».

4. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов на организацию и проведение конкурса «Педагогический дебют» в пределах лимитов бюджетных обязательств 2017 года по заявкам главного распорядителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

5.1. Опубликование постановления.

5.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении и итогах конкурса «Педагогический дебют».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

организационного комитета по подготовке и проведению
конкурса «Педагогический дебют» в 2017 году

- | | | |
|---------------------------------------|---|--|
| Ахметгареев
Рамиль
Миргазянович | - | начальник департамента образования мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Кашенко Елена
Юрьевна | - | заместитель начальника департамента образования мэрии города Новосибирска – начальник управления образовательной политики и обеспечения образовательного процесса мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Тарасова Ирина
Ивановна | - | заместитель начальника управления образовательной политики и обеспечения образовательного процесса мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Ефименко Дина
Николаевна | - | главный специалист отдела кадровой работы управления образовательной политики и обеспечения образовательного процесса мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены организационного комитета: | | |
| Бардаева Елена
Анатольевна | - | начальник отдела кадровой работы управления образовательной политики и обеспечения образовательного процесса мэрии города Новосибирска; |
| Бегунов Сергей
Иванович | - | директор муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Гимназия № 11 «Гармония»; |
| Бефус Елена
Владимировна | - | учитель иностранных языков муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 82», президент Городского клуба молодых педагогов; |

- Боровиков Леонид Иванович - профессор кафедры педагогики и психологии государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования Новосибирской области «Новосибирский институт повышения квалификации и переподготовки работников образования» (по согласованию);
- Дягилева Наталья Юрьевна - директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Новосибирский городской дом учителя»;
- Карелина Анна Сергеевна - учитель английского языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Лицей № 130 имени академика М. А. Лаврентьева», победитель II конкурса «Педагогический дебют»;
- Сутягина Светлана Геннадьевна - председатель Новосибирской областной общественной организации профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации (по согласованию);
- Сюзяев Роман Юрьевич - директор муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр информатизации «Эгида»;
- Щербаненко Олег Николаевич - директор муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр развития образования».
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4573

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503

В целях корректировки программных мероприятий и уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503 «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 26.07.2016 № 3303, от 15.11.2016 № 5197, от 27.12.2016 № 6045), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы»:

1.1.1. В строке «Целевые индикаторы Программы» цифры «14672» заменить цифрами «14598».

1.1.2. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В строке 1.3 таблицы 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы»:

1.2.1. В графе 7 цифры «2938» заменить цифрами «2864».

1.2.2. В графе 11 цифры «14672» заменить цифрами «14598».

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информаци-

онно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4573

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 5497306,74 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 4481911,24 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 210000,00 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 805395,50 тыс. рублей
--------------------------------	---

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4573

4. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы	
				2016	2017	2018	2019	2020				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Новосибирска												
1.1. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории города Новосибирска												
1.1.1	Реконструкция объектов энергетического хозяйства	Количество	объектов	16	13	4	4	4	41	ДЭЖСХ, МУП «Энергия»	2016 – 2020	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	30000,00	11 5000,00	20000,00	20000,00	20000,00	20000,00			205000,00
		бюджет города	тыс. рублей	15000,00	15000,00	20000,00	20000,00	20000,00	90000,00			
		областной бюджет	тыс. рублей	15000,00	100000,00	–	–	–	115000,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.2	Строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения	Количество единиц Стоимость единиц Сумма затрат, в том числе: бюджет города	объектов тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	13 – 80000,00 80000,00	18 – 60000,00 60000,00	6 – 50000,00 50000,00	6 – 50000,00 50000,00	6 – 50000,00 50000,00	49 – 290000,00 290000,00	ДЭЖКХ, МУП «ГОРВО-ДО-КА-НАЛ»	2016 – 2020
1.1.3	Мероприятия по улучшению тепло-, водо-, электроснабжения	Количество мероприятий Стоимость единиц Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	4 – 5000,00 5000,00	4 – 7269,32 7269,32	4 – 5000,00 5000,00	4 – 5000,00 5000,00	4 – 5000,00 5000,00	20 – 27269,32 27269,32	ДЭЖКХ	2016 – 2020
1.1.4	Строительство газозовых сетей для обеспечения газификации жилых домов и квартир в МКД индивидуального жилищного фонда	Протяженность газопроводов Количество квартир Сумма затрат, в том числе: бюджет города	км квартир тыс. рублей тыс. рублей	3,4 – 15814,70 15814,70	1,5 – 7000,00 7000,00	1,5 – 7000,00 7000,00	1,5 – 7000,00 7000,00	27,3 61 287400,00 287400,00	35,2 61 324214,70 324214,70	ДЭЖКХ, администрация, ПО	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.5	Реконструкция систем газоснабжения помещений в МКД жилищного фонда города Новосибирска	Количество	помещений, обследованных в МКД жилищного фонда города Новосибирска	1000	–	1311	1311	1311	4933	ДЭЖСХ, обследования в МКД	2016, 2018 – 2020
		Количество	помещений, переломанных на использование природного газа	2000	–	3019	3019	3019	11057		
		Стоимость единицы	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	601,70	–	10525,90	11937,20	13537,70	36602,50		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	601,70	–	10525,90	11937,20	13537,70	36602,50		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.6	Предоставление субсидий организациям, выполняющим работы по газификации индивидуальных жилых домов и квартир в МКД жилищного фонда граждан, нуждающихся в газификации индивидуальных жилых домов или квартир в МКД жилищного фонда	Количество	газифицированных индивидуальных жилых домов и квартир в МКД жилищного фонда граждан, нуждающихся в газификации индивидуальных жилых домов и квартир в МКД жилищного фонда	100	100	100	100		400	ДЭЖСХ, администрации	2016 – 2019
		Стоимость единицы	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	10880,62	10000,00	10000,00	10000,00	–	40880,62		
		бюджет города	тыс. рублей	10880,62	10000,00	10000,00	10000,00	–	40880,62		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по подпункту 1.1:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города областной бюджет	тыс. рублей тыс. рублей	142297,02 126695,32 15000,00	199269,32 99269,32 100000,00	102525,90 92000,00 -	103937,20 92000,00 -	375937,70 362400,00 -	923967,14 772364,64 115000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	601,70	-	10525,90	11937,20	13537,70	36602,50		
1.2. Обеспечение сохранности, реконструкции, модернизации и ремонта жилищного фонда города Новосибирска											
1.2.1	Организация содержания и ремонта общего имущества в МКД в соответствии с жилищным законодательством	Количество мероприятий Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	мероприятий тыс. рублей тыс. рублей	183 - 56784,59 56784,59	400 - 80000,00 80000,00	400 - 100000,00 100000,00	400 - 100000,00 100000,00	400 - 80000,00 80000,00	1783 - 416784,59 416784,59	ДЭЖКХ, администрация, МКУ «УТН»	2016 – 2020
1.2.2	Организация проведения ремонта общего имущества МКД для принятия безотлагательных мер с целью предотвращения чрезвычайных ситуаций	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	39258,80 39258,80	43362,51 43362,51	50000,00 50000,00	50000,00 50000,00	35000,00 35000,00	217621,31 217621,31	ДЭЖКХ	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.3	Ремонт противопожарной автоматики в МКД выше 9 этажей	Количество2	подъездов	-	-	-	-	-	-	ДЭЖКХ, администрации, МКУ «УПН»	2017 – 2019
		Стоимость единицы1	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	14187,89	40000,00	40000,00	-	94187,89		
		бюджет города	тыс. рублей	-	14187,89	40000,00	40000,00	-	94187,89		
1.2.4	Диагностика внутренних газовых сетей МКД	Количество	тыс. п. м	-	14,3	28,5	28	40	110,8	ДЭЖКХ, администрации	2017 – 2020
		Стоимость единицы1	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	10000,00	20000,00	20000,00	24077,70	74077,70		
		бюджет города	тыс. рублей	-	10000,00	20000,00	20000,00	24077,70	74077,70		
1.2.5	Возмещение затрат по содержанию муниципального специального жилищного фонда	Количество	зданий	181	181	181	181	181	181	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Стоимость единицы1	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	172605,96	186843,00	192654,00	213154,00	178434,00	943690,96		
		бюджет города	тыс. рублей	172605,96	186843,00	192654,00	213154,00	178434,00	943690,96		
1.2.6	Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД в отношении жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности	Количество	кв. м	1328565,05	1307328,78	1307328,78	1307328,78	1307328,78	1307328,78	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Стоимость единицы3	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	102880,00	115799,40	127115,20	127115,20	127000,00	599909,80		
		бюджет города	тыс. рублей	102880,00	115799,40	127115,20	127115,20	127000,00	599909,80		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.7	Организация взимания платы за пользование жилищным помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда	Количество лицевого счетов	тыс. рублей	68337	68337	68337	68337	68337	68337	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	20000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	4000,00	20000,00		
1.2.8	Организация мероприятий, направленных на совершенствование процесса управления жилищным фондом	Количество мероприятий	мероприятий	6	6	6	6	6	30	ДЭЖКХ, администрации	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	5740,00	5450,00	5450,00	5450,00	4500,00	26590,00		
		бюджет города	тыс. рублей	5740,00	5450,00	5450,00	5450,00	4500,00	26590,00		
1.2.9	Ремонт и обустройство дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД	Площадь	тыс. кв. м	41,6	80,1	80,0	80,0	16,7	298,4	ДЭЖКХ, администрации, МКУ «УПН»	2016 – 2020
		Стоимость единицы	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	50021,00	100050,00	100000,00	100000,00	20000,00	370071,00		
		бюджет города	тыс. рублей	50021,00	100050,00	100000,00	100000,00	20000,00	370071,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.10	Организационно-техническое обеспечение деятельности межведомственной комиссии по признанию помещений жилых, жилых помещений пригородными (непригодными) для проживания граждан и МКД аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска	Количество2 С т о и м о с т ь тыс. рублей Сумма затрат, в том числе: бюджет города	документов тыс. рублей тыс. рублей	- - 475,51 475,51	- - 2340,00 2340,00	- - 2340,00 2340,00	- - 2340,00 2340,00	- - 1400,00 1400,00	- - 8895,51 8895,51	ДЭЖКХ	2016 – 2020
1.2.11	Финансовое обеспечение деятельности МКУ «ДЕЗ»	Количество С т о и м о с т ь единиц Сумма затрат, в том числе: бюджет города	учреждений тыс. рублей тыс. рублей	1 16343,40 16343,40 16343,40	1 17269,63 17269,63 17269,63	1 17269,63 17269,63 17269,63	1 17269,63 17269,63 17269,63	1 16343,40 16343,40 16343,40	1 - 84495,69 84495,69	ДЭЖКХ, МКУ «ДЕЗ»	2016 – 2020
1.2.12	Финансовое обеспечение деятельности МКУ «УТН»	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе: бюджет города	учреждений тыс. рублей тыс. рублей	1 30909,51 30909,51 30909,51	1 31991,59 31991,59 31991,59	1 26780,69 26780,69 26780,69	1 26780,69 26780,69 26780,69	1 25604,30 25604,30 25604,30	1 - 142066,78 142066,78	ДЭЖКХ, МКУ «УТН»	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13	Реконструкция жилищного фонда города Новосибирска, в том числе:	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	325387,90	217243,93	50000,00	194385,20	370159,82	1157176,85	ДЭЖКХ, ПО	2016 – 2020
		областной бюджет	тыс. рублей	65400,00	31017,03	50000,00	50000,00	96966,82	293383,85		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	45000,00	50000,00	–	–	–	95000,00		
1.2.13.1	Услуги заказчика на выполнение работ по реконструкции многоквартирных жилых домов, отделочных работ, строительству и восстановлению внешних инженерных коммуникаций и предпроектных работ по реконструкции комплексов жилых домов (II этап)	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	2986,51	768,97	823,87	1152,15	3357,84	9089,34	ДЭЖКХ	2016 – 2020
			тыс. рублей	2986,51	768,97	823,87	1152,15	3357,84	9089,34		
1.2.13.2	Оплата кредитной задолженности по ул. Кубовой, 85, 89 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	2551,50	–	–	–	–	2551,50	ДЭЖКХ, ПО	2016
			тыс. рублей	2551,50	–	–	–	–	2551,50		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.3	Оплата кредиторской задолженности по ул. Кубовой, 75 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	12845,40	3812,11	-	-	-	16657,51	ДЭЖСХ, ПО	2016, 2017
			тыс. рублей	12845,40	3812,11	-	-	-	16657,51		
1.2.13.4	Оплата кредиторской задолженности по ул. Кубовой, 69, 71 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе: бюджет города областной бюджет	тыс. рублей	24553,90	-	-	-	-	24553,90	ДЭЖСХ, ПО	2016
			тыс. рублей	4553,90	-	-	-	-	4553,90		
			тыс. рублей	20000,00	-	-	-	-	20000,00		
1.2.13.5	Оплата кредиторской задолженности по ул. Кубовой, 77, 78 за работы, выполненные в 2015 году	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	10255,48	13296,34	10802,08	-	-	34353,90	ДЭЖСХ, ПО	2016 – 2018
			тыс. рублей	10255,48	13296,34	10802,08	-	-	34353,90		
1.2.13.6	Реконструкция МКД по ул. Добродюбова, 199, 201, 203, 205	Общая площадь объекта/ муниципального жилищного фонда в объекте/ прирост муниципальной площади	кв. м	-	-	-	-	6700,0/ 2046,1/ 341,0	6700,0/ 2046,1/ 341,0	ДЭЖСХ, ПО	2019, 2020
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	107592,85	13331,65	120924,50		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	-	-	26797,85	13331,65	40129,50		
			тыс. рублей	-	-	-	80795,00	-	80795,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.7	Реконструкция МКД по ул. Добролюбова, 207, муниципального фонда 209, 217, 219, 221, 223	Общая площадь объекта/ муниципального фонда в объекте/ территории муниципальной площади	кв. м	-	-	-	-	7500,0/ 2453,9/ 409,0	7500,0/ 2453,9/ 409,0	ДЭЖСХ, ПО	2018 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	16034,07	85640,20	43061,53	144735,80		
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	16034,07	22050,00	7036,53	45120,60		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	-	-	63590,20	36025,00	99615,20		
1.2.13.8	Реконструкция МКД по ул. Добролюбова, 211, муниципального фонда 213, 225, 227, ул. Журавлева, 7, 9	Общая площадь объекта/ муниципального фонда в объекте/ территории муниципальной площади	кв. м	-	-	-	-	7500,0/ 2159,8/ 360,0	7500,0/ 2159,8/ 360,0	ДЭЖСХ, ПО	2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	-	-	223801,50	223801,50		
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	-	52915,10	52915,10		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	-	-	-	170886,40	170886,40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.9	Реконструкция МКД по ул. Журавлева, 1, 3, 5, муниципального жилищного фонда ул. Добролюбова, 215, 229, 231, в объекте/ ул. Стофато, 2, 4, п р и р о с т муниципальной площади 6, 8	Общая площадь объекта/ муниципального жилищного фонда в объекте/ п р и р о с т муниципальной площади	кв. м	-	-	10000,0/ 3351,4/ 558,6	-	-	10000,0/ 3351,4/ 558,6	ДЭЖСХ, ПО	2016 – 2018
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	82135,30	190389,22	22339,98	-	-	294864,50		
		бюджет города	тыс. рублей	-	9769,32	22339,98	-	-	32109,30		
		областной бюджет	тыс. рублей	-	50000,00	-	-	-	50000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	82135,30	130619,90	-	-	-	212755,20		
1.2.13.10	Реконструкция МКД по ул. Победителей, 3, муниципального жилищного фонда 5, 7, ул. Марии Ульяновой, 16	Общая площадь объекта/ муниципального жилищного фонда в объекте/ п р и р о с т муниципальной площади	кв. м	7500,0/ 1985,5/ 330,9	-	-	-	-	7500,0/ 1985,5/ 330,9	ДЭЖСХ, ПО	2016
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	122936,10	-	-	-	-	122936,10		
		бюджет города	тыс. рублей	28108,50	-	-	-	-	28108,50		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	94827,60	-	-	-	-	94827,60		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.11	Реконструкция МКД по ул. Победителей, 1, 2	Общая площадь объекта/ муниципального жилищного фонда в объекте/ прирост муниципальной площади	кв. м	-	2500,0/ 1199,0/ 199,8	-	-	-	2500,0/ 1199,0/ 199,8	ДЭЖКХ, ПО	2016 – 2017
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	65027,71	8977,29	-	-	-	74005,00		
		бюджет города	тыс. рублей	4002,71	3370,29	-	-	-	7373,00		
		областной бюджет	тыс. рублей	25000,00	-	-	-	-	25000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	36025,00	5607,00	-	-	-	41632,00		
1.2.13.12	Предпроектные работы на выполнение работ по реконструкции комплексов жилых домов (II этап)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	-	-	6000,00	6000,00	ДЭЖКХ, ПО	2020
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	-	4000,00	4000,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	-	-	-	2000,00	2000,00		
1.2.13.13	Реконструкция МКД по ул. Полярной, 10 (I этап подготовительных работ)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2000,00	-	-	-	-	2000,00	ДЭЖКХ, ПО	2016
		внебюджетные источники	тыс. рублей	2000,00	-	-	-	-	2000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.13.14	Реконструкция МКД по ул. 1-й Портовой, 14	Общая площадь объекта / муниципального жилищного фонда в объекте/ территории муниципальной площади	кв. м	-	-	-	-	2500,0/ 491,2/ 81,9	2500,0/ 491,2/ 81,9	ДЭЖСХ, ПО	2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	-	-	79017,60	79017,60		
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	-	14736,00	14736,00		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	-	-	-	-	64281,60	64281,60		
1.2.13.15	Реконструкция МКД по ул. Портовой, 16 (1 этап подготовительных работ)	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	-	-	1589,70	1589,70	ДЭЖСХ, ПО	2020
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	-	1589,70	1589,70		
1.2.13.16	Выполнение работ по техническому обследованию несущих и ограждающих конструкций здания на объекте «Многоэтажный жилой дом на ул. Столетова, 19 в Калининском районе г. Новосибирска»	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	96,00	-	-	-	-	96,00	ДЭЖСХ, ПО	2016
		бюджет города	тыс. рублей	96,00	-	-	-	-	96,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.1.1	Территории, принадлежащие к МКД, в которых расположены жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда	Количество единиц ⁵ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	штук тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	102 – 1045,07 1045,07	111 – 612,90 612,90	111 – 612,90 612,90	111 – 612,90 612,90	102 – 561,80 561,80	537 – 3445,57 3445,57	ДЭЖКХ	2016 – 2020
1.3.1.2	Дзержинский район	Количество единиц ⁵ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	штук тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	326 – 1800,70 1800,70	326 – 1520,63 1520,63	326 – 1800,70 1800,70	326 – 1800,70 1800,70	326 – 1800,70 1800,70	1630 – 8723,43 8723,43	Администрация Дзержинского района города Новосибирска	2016 – 2020
1.3.1.3	Калининский район	Количество единиц ⁵ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	штук тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	290 – 1600,00 1600,00	290 – 1600,00 1600,00	290 – 1600,00 1600,00	290 – 1600,00 1600,00	290 – 1600,00 1600,00	1450 – 8000,00 8000,00	Администрация Калининского района города Новосибирска	2016 – 2020
1.3.1.4	Кировский район	Количество единиц ⁵ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	штук тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	417 – 2300,00 2300,00	417 – 2300,00 2300,00	417 – 2300,00 2300,00	417 – 2300,00 2300,00	417 – 2300,00 2300,00	2085 – 11500,00 11500,00	Администрация Кировского района города Новосибирска	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.1.5	Ленинский район	Количество Стоимость единиц ⁵	штуки тыс. рублей	471	471	471	471	471	2355	Администрация Ленинского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2600,00	2600,00	2600,00	2600,00	2600,00	13000,00		
		бюджет города	тыс. рублей	2600,00	2600,00	2600,00	2600,00	2600,00	13000,00		
1.3.1.6	Октябрьский район	Количество Стоимость единиц ⁵	штуки тыс. рублей	344	270	344	344	344	1646	Администрация Октябрьского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1900,00	969,92	1900,00	1900,00	1900,00	8569,92		
		бюджет города	тыс. рублей	1900,00	969,92	1900,00	1900,00	1900,00	8569,92		
1.3.1.7	Первомайский район	Количество Стоимость единиц ⁵	штуки тыс. рублей	239	239	239	239	239	1195	Администрация Первомайского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	6605,00		
		бюджет города	тыс. рублей	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	1321,00	6605,00		
1.3.1.8	Советский район	Количество Стоимость единиц ⁵	штуки тыс. рублей	272	272	272	272	272	1360	Администрация Советского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	7500,00		
		бюджет города	тыс. рублей	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	7500,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.1.9	Железнодорожный, Засельковский и Центральный районы	Количество Стоимость единицы ⁵ Сумма затрат, в том числе:	штуки тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	468 – 2583,00 2583,00	468 – 2583,00 2583,00	468 – 2583,00 2583,00	468 – 2583,00 2583,00	468 – 2583,00 2583,00	2340 – 12915,00 12915,00	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Засельскому и Центральному районам города Новосибирска	2016 – 2020
1.3.2	Организация мероприятий по обеспечению безопасности окружающей среды и экологической безопасности на территории города Новосибирска	Количество Стоимость единицы ⁶ Сумма затрат, в том числе:	мероприятий тыс. рублей тыс. рублей	– – 842,70 842,70	– – 919,40 919,40	– – 919,40 919,40	– – 919,40 919,40	– – 842,70 842,70	4443,60 4443,60	ДЭЖХ	2016 – 2020
1.3.3	Участие в организации сбора, вывоза, утилизации отработанных твёрдых отходов (лампы, приборов)	Количество Стоимость единицы ⁷ Сумма затрат, в том числе:	штуки тыс. рублей тыс. рублей	158807 – 2675,90 2675,90	158836 – 2919,40 2919,40	158836 – 2919,40 2919,40	158836 – 2919,40 2919,40	158807 – 2675,90 2675,90	794122 – 14110,00 14110,00	ДЭЖХ	2016 – 2020
1.3.4	Участие в организации сбора, вывоза, утилизации отработанных отходов с несанкционированных мест их размещения, в том числе:	Количество Стоимость единицы ⁷ Сумма затрат, в том числе:	куб. м тыс. рублей тыс. рублей	101400,9 – 249,70 25319,80	109334,4 – 239,35 26169,65	95953,2 – 249,70 23959,50	95953,2 – 249,70 23959,50	95953,2 – 249,70 23959,50	498594,9 – 123367,95 123367,95	Администрация	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.4.1	Дзержинский район	Количество Стоимость единиц ⁷	куб. м рублей	13780,5 249,70	13780,5 270,02	13780,5 249,70	13780,5 249,70	13780,5 249,70	68902,5 -	Администрация Дзержинского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	3441,00 3441,00	3721,07 3721,07	3441,00 3441,00	3441,00 3441,00	3441,00 3441,00	17485,07 17485,07		
1.3.4.2	Калининский район	Количество Стоимость единиц ⁷	куб. м рублей	7043,3 249,70	7043,3 249,70	7043,3 249,70	7043,3 249,70	7043,3 249,70	35216,5 -	Администрация Калининского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	1758,70 1758,70	1758,70 1758,70	1758,70 1758,70	1758,70 1758,70	1758,70 1758,70	8793,50 8793,50		
1.3.4.3	Кировский район	Количество Стоимость единиц ⁷	куб. м рублей	8881,1 249,70	8881,1 249,70	8881,1 249,70	8881,1 249,70	8881,1 249,70	44405,5 -	Администрация Кировского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	2217,60 2217,60	2217,60 2217,60	2217,60 2217,60	2217,60 2217,60	2217,60 2217,60	11088,00 11088,00		
1.3.4.4	Ленинский район	Количество Стоимость единиц ⁷	куб. м рублей	14416,1 249,70	14416,1 249,70	14416,1 249,70	14416,1 249,70	14416,1 249,70	72080,5 -	Администрация Ленинского района города Новосибирска	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей тыс. рублей	3599,70 3599,70	3599,70 3599,70	3599,70 3599,70	3599,70 3599,70	3599,70 3599,70	17998,50 17998,50		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.4.5	Октябрьский район	Количество Стоимость единиц ⁷ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	куб. м рублей тыс. рублей тыс. рублей	16986,8 249,70 4241,60 4241,60 4241,60	30368,0 203,23 6171,68 6171,68	16986,8 249,70 4241,60 4241,60	16986,8 249,70 4241,60 4241,60	16986,8 249,70 4241,60 4241,60	98315,2 - 23138,08 23138,08	Администрация Октябрьского района города Новосибирска	2016 – 2020
1.3.4.6	Первомайский район	Количество Стоимость единиц ⁷ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	куб. м рублей тыс. рублей тыс. рублей	12516,6 249,70 3125,40 3125,40 3125,40	12516,6 249,70 3125,40 3125,40	12516,6 249,70 3125,40 3125,40	12516,6 249,70 3125,40 3125,40	12516,6 249,70 3125,40 3125,40	62583,0 - 15627,00 15627,00	Администрация Первомайского района города Новосибирска	2016 – 2020
1.3.4.7	Советский район	Количество Стоимость единиц ⁷ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	куб. м рублей тыс. рублей тыс. рублей	5307,6 249,70 1325,30 1325,30 1325,30	5307,6 249,70 1325,30 1325,30	5307,6 249,70 1325,30 1325,30	5307,6 249,70 1325,30 1325,30	5307,6 249,70 1325,30 1325,30	26538,0 - 6626,50 6626,50	Администрация Советского района города Новосибирска	2016 – 2020
1.3.4.8	Железнодорожный, Засельевский и Центральный районы	Количество Стоимость единиц ⁷ Сумма затрат, в том числе: бюджет города	куб. м рублей тыс. рублей тыс. рублей	22468,9 249,70 5610,50 5610,50	17021,2 249,70 4250,20 4250,20	17021,2 249,70 4250,20 4250,20	17021,2 249,70 4250,20 4250,20	17021,2 249,70 4250,20 4250,20	90553,70 - 22611,30 22611,30	Администрация Центрального округа по Железнодорожному, Засельевскому и Центральному районам города Новосибирска	2016 – 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.5	Установка биотуалетов в дни проведения городских праздничных мероприятий	Количество С т о и м о с т ь единицы	штука рублей	250 3146,00	267 3438,20	250 3432,00	250 3432,00	250 3146,00	1267 -	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	786,50	918,00	858,00	858,00	786,50	4207,00		
		бюджет города	тыс. рублей	786,50	918,00	858,00	858,00	786,50	4207,00		
1.3.6	Формирование экологической грамотности населения по отношению к окружающей среде	Количество мероприятий	мероприятий	46	46	46	46	46	230	ДЭЖКХ	2016 – 2020
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	440,83	1000,40	1060,40	1060,40	924,10	4486,13		
		бюджет города	тыс. рублей	440,83	1000,40	1060,40	1060,40	924,10	4486,13		
1.3.7	Финансовое обеспечение деятельности МКУ «НЦДЖ»	Количество единиц	учреждений	1	1	1	1	1	1	ДЭЖКХ, МКУ «НЦДЖ»	2016 – 2020
		С т о и м о с т ь единицы	тыс. рублей	28799,10	30984,58	30984,58	30984,58	28799,10	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	28799,10	30984,58	30984,58	30984,58	28799,10	150551,94		
		бюджет города	тыс. рублей	28799,10	30984,58	30984,58	30984,58	28799,10	150551,94		
Итого по подпункту 1.3:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	75514,60	77918,88	76918,88	76918,88	74154,30	381425,54		
		бюджет города	тыс. рублей	75514,60	77918,88	76918,88	76918,88	74154,30	381425,54		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по пункту 1:		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	1022218,29	1128521,23	915054,30	1081350,80	1350162,12	5497306,74		
		областной бюджет	тыс. рублей	60000,00	150000,00	-	-	-	210000,00		
		в н е б ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	215589,60	136226,90	10525,90	156322,40	286730,70	805395,50		
Итого по Программе:		Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	1022218,29	1128521,23	915054,30	1081350,80	1350162,12	5497306,74		
		областной бюджет	тыс. рублей	60000,00	150000,00	-	-	-	210000,00		
		в н е б ю д ж е т н ы е источники	тыс. рублей	215589,60	136226,90	10525,90	156322,40	286730,70	805395,50		

Примечания:

1. Итоговые суммы затрат могут иметь расхождения за счет округления средней стоимости единицы.
2. 1 – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию по результатам конкурсных процедур на основании локально-сметного расчета;
- 2 – зависит от количества обработок;
- 3 – тариф (рублей/кв. м) определяется решением собственников, но не ниже установленного Правительством Новосибирской области минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД;
- 4 – перечень дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД, подлежащих ремонту и обустройству, ежегодно определяется правовым актом мэрии города Новосибирска;
- 5 – стоимость единицы рассчитывается согласно локально-сметному расчету (с учетом толщины ствола дерева, высоты, условий steepности, вида работ);
- 6 – количество мероприятий определяется приказами начальника ДЭЖСХ;
- 7 – стоимость единицы рассчитывается согласно расценкам МУП г. Новосибирска «Спецавтохозяйство».

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 45/73

6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей							Всего по Программе
		Период реализации Программы по годам							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Бюджет города, в том числе: ДЭЖКХ администрация Дзержинского района города Новосибирска администрация Калининского района города Новосибирска администрация Кировского района города Новосибирска администрация Ленинского района города Новосибирска администрация Октябрьского района города Новосибирска администрация Первомайского района города Новосибирска администрация Советского района города Новосибирска администрация Центрального округа по Железнодорожному, Засельовскому и Центральному районам города Новосибирска	746628,69 705704,19 5241,70 3358,70 4517,60 6199,70 6141,60 4446,40 2825,30 8193,50	842294,33 801730,13 5241,70 3358,70 4517,60 6199,70 7141,60 4446,40 2825,30 6833,20	904528,40 864964,20 5241,70 3358,70 4517,60 6199,70 6141,60 4446,40 2825,30 6833,20	925028,40 885464,20 5241,70 3358,70 4517,60 6199,70 6141,60 4446,40 2825,30 6833,20	1063431,42 1023867,22 5241,70 3358,70 4517,60 6199,70 6141,60 4446,40 2825,30 6833,20	4481911,24 4281729,94 26208,50 16793,50 22588,00 30998,50 31708,00 22232,00 14126,50 35526,30		
2	Областной бюджет	60000,00	150000,00	—	—	—	210000,00		
3	Внебюджетные источники Итого:	215589,60 1022218,29	136226,90 1128521,23	10525,90 915054,30	156322,40 1081350,80	286730,70 1350162,12	805395,50 5497306,74		

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4575

О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 06.05.2016 № 1790 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4575

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки
территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней,
границей города Новосибирска, в Первомайском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

Приложение
к чертежу межевания территории,
ограниченной ул. Одоевского,
Бердским шоссе, рекой Иней,
границей города Новосибирска,
в Первомайском районе

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:000000	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); среднеэтажная жилая застройка; коммунальное обслуживание	0,9707	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 27
ЗУ2	54:35:000000	Среднеэтажная жилая застройка	0,8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 164
ЗУ3	54:35:000000	Земельные участки (территории) общего пользования	0,3168	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, (33)
Итого:			2,0875	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4577

О внесении изменений в проект межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.08.2016 № 3805

В целях устранения технической ошибки, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в проект межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.08.2016 № 3805 «О проекте межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района», изменение, утвердив чертеж межевания территории (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к чертежу межевания территории

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ1	54:35:061490	Склады	2,5154	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 321/1
ЗУ2	54:35:061490	Прирельсовые склады (кроме складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов); площадки погрузки и разгрузки, связанные с обслуживанием объектов железнодорожного транспорта; склады	1,2276	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 321
ЗУ3	54:35:061490	Индивидуальные жилые дома	0,0613	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 345
ЗУ4	54:35:061490	Индивидуальные жилые дома	0,1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 341
ЗУ5	54:35:061490	Индивидуальные жилые дома	0,1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 339
ЗУ6	54:35:061490	Индивидуальные жилые дома	0,1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 323
ЗУ7	54:35:061490	Индивидуальные жилые дома	0,1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 319
ЗУ8	54:35:061490	Индивидуальные жилые дома	0,1000	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 313а
	Итого:		4,3043	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 4585

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 501 «Об утверждении составов комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав города Новосибирска, районов города Новосибирска, Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска»

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Законом Новосибирской области от 11.12.2005 № 345-ОЗ «О порядке создания и осуществления деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав в Новосибирской области», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 500 «Об утверждении положений о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав города Новосибирска, районов города Новосибирска, Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 501 «Об утверждении составов комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав города Новосибирска, районов города Новосибирска, Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 13.08.2015 № 5226, от 29.01.2016 № 272, от 24.06.2016 № 2738, от 05.12.2016 № 5531, от 15.03.2017 № 992, от 06.06.2017 № 2583) следующие изменения:

1.1. В приложении 4:

1.1.1. Вывести из состава комиссии Смердова Алексея Владимировича.

1.1.2. Ввести в состав комиссии:

Васильченко Вадима - заместителя начальника отдела полиции № 8 «Кировский» Управления Министерства внутренних дел России по городу Новосибирску (по согласованию).

1.2. В приложении 5:

1.2.1. Вывести из состава комиссии Вершинина Романа Олеговича, Карабешкину Капиталину Федоровну, Мосину Наталью Петровну.

1.2.2. Ввести в состав комиссии:

- Брума Аллу Федоровну - старшего инспектора группы по делам несовершеннолетних отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних отдела полиции № 7 «Ленинский» Управления Министерства внутренних дел России по городу Новосибирску (по согласованию);
- Твердохлебова Евгения Юрьевича - начальника отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Чернову Илону Игоревну - специалиста 1 разряда комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Ленинского района города Новосибирска.

1.3. В приложении 6:

1.3.1. Вывести из состава комиссии Гриба Александра Николаевича, Насонова Валерия Семеновича.

1.3.2. Ввести в состав комиссии:

Билибину Ольгу Викторовну - заместителя директора муниципального бюджетного учреждения «Территория молодежи»;

Будникову Надежду Григорьевну - начальника филиала по Октябрьскому району города Новосибирска Федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительная инспекция Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Новосибирской области» (по согласованию).

1.4. В приложении 9:

1.4.1. Вывести из состава комиссии Сурову Юлию Владимировну.

1.4.2. Ввести в состав комиссии:

Беляеву Елену Сергеевну - старшего инспектора группы по делам несовершеннолетних отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних отдела полиции № 2 «Железнодорожный» Управления Министерства внутренних дел России по городу Новосибирску (по согласованию);

Васильеву Ларису Сергеевну - главного специалиста отдела организации медицинской помощи матерям и детям министерства здравоохранения Новосибирской области (по согласованию).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2017

№ 4596

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2017 № 658 «О подготовке проекта межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 04.10.2017 № 4513), от 04.09.2017 № 4118 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе» (приложение).
2. Провести 27.10.2017 в 9.30 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.
3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

- Бакулова Екатерина Ивановна - начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Галимова Ольга Лингвинстоновна - начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Игнатьева Антонида Ивановна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Канунников Сергей Иванович - глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельдовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Колеснева Екатерина Анатольевна - главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Кухарева Татьяна Владимировна - ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Позднякова Елена Викторовна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Столбов Виталий Николаевич - начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Тимонов Виктор Александрович - заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 408, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Засельдовском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний,

указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.10.2017 № 4596

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Засельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2017 № 4118 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Засельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Засельцовском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
2. Чертеж межевания территории (приложение 2).

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 302.01.02.01
в границах проекта планировки территории, ограни-
ченной улицами Дуся Ковальчук, Сухарной, Тимирязе-
ва, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным про-
спектом, в Засельцовском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

1	2	3	4	5	6
Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования обременяемого (изменяемого) земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь обременяемого (изменяемого) земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
ЗУ 1	54:35:032685	Обслуживание авто-транспортного	0,1222	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 161в	Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:199, 54:35:032685:117
ЗУ 2	54:35:032685	Спорт	0,2513	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 161а	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:52 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 3	54:35:032685	Среднеэтажная жилищная застройка	0,6122	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 161	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:52 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 4	54:35:032685	Среднеэтажная жилищная застройка	0,8386	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 163	Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:117, 54:35:032685:199

1	2	3	4	5	6
ЗУ 5	54:35:032685	Земельные участки (территории) общего пользования	0,0934	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 163б	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:117
ЗУ 6	54:35:032685	Культурное развитие	1,0337	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:183
ЗУ 7	54:35:032685	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,4576	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167/2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:179, 54:35:032685:180, 54:35:032685:7
ЗУ 8	54:35:032685	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	0,6694	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167б	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:179
ЗУ 9	54:35:032685	Культурное развитие	0,1120	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167а	Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:183, 54:35:032685:163 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 10	54:35:032685	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1120	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:163, 54:35:032685:19 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 11	54:35:032685	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	0,3544	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 169/2	Перераспределение границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032685:163, 54:35:032685:65 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности

1	2	3	4	5	6
ЗУ 12	54:35:032685	Бытовое обслуживание; общественное управление; деловое управление; ма-газины; банковская и страховая деятель-ность; обществен-ное питание; развле-чения	0,1613	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 171	Перераспределение границ земель-ного участка с кадастровым номером 54:35:032685:65 с землями, находящими-ся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 13	54:35:032685	Деловое управление	0,6073	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 42	Перераспределение границ земель-ных участков с кадастровыми номера-ми 54:35:032685:173, 54:35:032685:48, 54:35:032685:158 с землями, находящими-ся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 14	54:35:032685	Среднеэтажная жи-лая застройка	0,3507	Российская Федерация, Новосибирс-кая область, город Новосибирск, ул. Дач-ная, 40/1	Перераспределение границ земель-ных участков с кадастровым номером 54:35:032685:158 с землями, находящими-ся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 15	54:35:032685	Образование и про-свещение; культу-рное развитие	0,2384	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная, 40	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 16	54:35:032685	Среднеэтажная жи-лая застройка	0,4577	Российская Федерация, Новосибирс-кая область, город Новосибирск, ул. Дач-ная, 40/2	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:94 с землями, находящимися в муниципаль-ной или государственной собственности

1	2	3	4	5	6
ЗУ 17	54:35:032685	Среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; социальное обслуживание; бытовое обслуживание; общественное управление; магазины; общественное питание	5,3794	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 167/3	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:179

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2017

№ 4597

Об антитеррористической комиссии города Новосибирска

В целях совершенствования системы антитеррористической деятельности на территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Губернатора Новосибирской области от 19.02.2007 № 55-р «Об антитеррористических комиссиях муниципальных районов и городских округов Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. Положение об антитеррористической комиссии города Новосибирска (приложение 1).

1.2. Регламент антитеррористической комиссии города Новосибирска (приложение 2).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 30.06.2014 № 5548 «Об антитеррористической комиссии города Новосибирска»;

от 14.10.2016 № 4638 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.06.2014 № 5548 «Об антитеррористической комиссии города Новосибирска»;

от 06.06.2017 № 2586 «О внесении изменений в Положение об антитеррористической комиссии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2014 № 5548».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ПОЛОЖЕНИЕ **об антитеррористической комиссии города Новосибирска**

1. Общие положения

1.1. Положение об антитеррористической комиссии города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Губернатора Новосибирской области от 19.02.2007 № 55-р «Об антитеррористических комиссиях муниципальных районов и городских округов Новосибирской области», Уставом города Новосибирска и определяет цели, основные задачи и функции, права и порядок деятельности антитеррористической комиссии города Новосибирска (далее – комиссия).

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, образованным в целях организации деятельности по реализации полномочий органов местного самоуправления в области противодействия терроризму, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», в границах города Новосибирска.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска, решениями антитеррористической комиссии Новосибирской области и Положением.

1.4. Состав комиссии утверждается постановлением мэрии города Новосибирска. Председателем комиссии является мэр города Новосибирска.

1.5. Комиссия имеет бланк со своим наименованием.

2. Основные задачи и функции комиссии

2.1. Организация взаимодействия с антитеррористической комиссией Новосибирской области, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Новосибирской области, органами местного самоуправления города Новосибирска, организациями и общественными объединениями.

2.2. Организация разработки и реализации муниципальных программ в области профилактики терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений.

2.3. Обеспечение проведения информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан неприятия идеологии терроризма, в том числе путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий.

2.4. Координация исполнения мероприятий по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений на территории города Новосибирска, в которых участвуют органы местного самоуправления.

2.5. Выработка мер по повышению уровня антитеррористической защищенности объектов, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска или в ведении органов местного самоуправления.

2.6. Выработка предложений органам исполнительной власти субъекта Российской Федерации по вопросам участия органов местного самоуправления в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений.

2.7. Осуществление других мероприятий, необходимых для организации взаимодействия органов местного самоуправления с подразделениями (представителями) территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений в границах города Новосибирска.

3. Права комиссии

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимые материалы и информацию от подразделений (представителей) территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления, общественных объединений, организаций (независимо от форм собственности) и должностных лиц.

3.2. Принимать решения, касающиеся организации и совершенствования взаимодействия органов местного самоуправления с подразделениями (представителями) территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти Новосибирской области по профилактике терроризма, минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, а также осуществлять контроль за их исполнением.

3.3. Создавать рабочие органы (рабочие группы) для изучения вопросов, касающихся профилактики терроризма, минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, а также для подготовки проектов соответствующих решений комиссии.

3.4. Привлекать для участия в работе комиссии должностных лиц и специалистов подразделений территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления, а также представителей организаций и общественных объ-

единений по согласованию с их руководителями.

3.5. Вносить предложения по вопросам, требующим решения антитеррористической комиссией Новосибирской области.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Комиссия осуществляет свою работу во взаимодействии с оперативной группой, сформированной для осуществления первоочередных мер по пресечению террористического акта или действий, создающих непосредственную угрозу его совершения, на территории города Новосибирска.

4.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на плановой основе в соответствии с регламентом комиссии не реже одного раза в квартал.

4.3. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

4.4. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего.

4.5. Комиссия информирует антитеррористическую комиссию Новосибирской области об итогах своей деятельности в сроки и в форме, определяемые антитеррористической комиссией Новосибирской области.

4.6. Секретарь комиссии:

организует работу аппарата комиссии;
разрабатывает проекты планов работы комиссии и отчетов о результатах деятельности комиссии;

обеспечивает подготовку и проведение заседаний комиссии;

осуществляет контроль за исполнением решений комиссии;

организует работу по сбору, накоплению, обобщению и анализу информации, подготовке информационных материалов об общественно-политических, социально-экономических и иных процессах в городе Новосибирске, оказывающих влияние на развитие ситуации в сфере профилактики терроризма;

обеспечивает взаимодействие комиссии с антитеррористической комиссией в Новосибирской области и ее аппаратом;

обеспечивает деятельность рабочих органов комиссии;

организует и ведет делопроизводство комиссии.

4.7. Председатель комиссии:

осуществляет руководство деятельностью комиссии;

обеспечивает размещение информации о деятельности комиссии, повестке дня, дате и времени проведения заседания комиссии на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечивает исполнение решений комиссии;

утверждает состав рабочих групп комиссии.

4.8. Члены комиссии обязаны:

организовывать подготовку вопросов, выносимых на рассмотрение комиссии в

соответствии с решениями комиссии, председателя комиссии или по предложени-
ям членов комиссии, утвержденных протокольным решением;

организовать в рамках своих должностных полномочий выполнение решений ко-
миссии;

выполнять требования правовых актов, регламентирующих деятельность комиссии;
определять в пределах компетенции в органе, представителем которого он явля-
ется, должностное лицо или подразделение, ответственное за организацию взаимо-
действия указанного органа с комиссией и ее аппаратом (секретарем).

4.9. Члены комиссии имеют право:

выступать на заседаниях комиссии, вносить предложения по вопросам, входя-
щим в компетенцию комиссии, и требовать проведения голосования по данным
вопросам;

голосовать на заседаниях комиссии;

знакомиться с документами и материалами комиссии, непосредственно касаю-
щимися ее деятельности;

взаимодействовать с руководителем аппарата комиссии;

привлекать по согласованию с председателем комиссии сотрудников и специа-
листов подразделений территориальных органов Федеральных органов исполни-
тельной власти, органов исполнительной власти Новосибирской области, органов
местного самоуправления и организаций к экспертной, аналитической и иной ра-
боте, связанной с деятельностью комиссии;

излагать в случае несогласия с решением комиссии в письменной форме особое
мнение, которое подлежит отражению в протоколе заседания комиссии и прилага-
ется к его решению.

4.10. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывает предсе-
дательствующий и секретарь комиссии.

4.11. По итогам проведенных заседаний комиссия представляет протоколы в ан-
титеррористическую комиссию Новосибирской области.

4.12. Организационное обеспечение деятельности комиссии осуществляет аппа-
рат комиссии, функции которого возлагаются на комитет мэрии города Новосиби-
рска по взаимодействию с административными органами. Руководителем аппарата
комиссии является председатель комитета мэрии города Новосибирска по взаимо-
действию с административными органами.

4.13. Материально-техническое обеспечение деятельности комиссии возлагается
на управление делами мэрии города Новосибирска.

РЕГЛАМЕНТ антитеррористической комиссии города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Регламент антитеррористической комиссии города Новосибирска (далее – регламент) устанавливает общие правила организации деятельности антитеррористической комиссии города Новосибирска (далее – комиссия) по реализации ее полномочий, закрепленных в Положении о комиссии.

1.2. Основные задачи и функции комиссии изложены в Положении об антитеррористической комиссии города Новосибирска.

2. Планирование и организация работы комиссии

2.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы комиссии на год (далее – план работы).

План работы готовится исходя из складывающейся обстановки в области профилактики терроризма на территории города Новосибирска и Новосибирской области, с учетом рекомендаций аппарата Национального антитеррористического комитета и антитеррористической комиссии Новосибирской области (далее – АТК) по планированию деятельности комиссии, рассматривается на заседании комиссии и утверждается председателем комиссии.

2.2. Заседания комиссии проводятся в соответствии с планом работы не реже одного раза в квартал. В случае необходимости по решениям председателя АТК и председателя комиссии могут проводиться внеочередные заседания комиссии.

2.3. Для выработки комплексных решений по вопросам профилактики терроризма на территории города Новосибирска могут проводиться заседания комиссии с участием членов оперативной группы города Новосибирска.

2.4. Предложения в проект плана работы вносятся в письменной форме в аппарат комиссии не позднее чем за два месяца до начала планируемого периода либо в сроки, определенные председателем комиссии.

Предложения о рассмотрении вопросов на заседании комиссии должны содержать:

наименование вопроса и краткое обоснование необходимости его рассмотрения на заседании комиссии;

форму и содержание предлагаемого решения; наименование органа, ответственного за подготовку вопроса; перечень соисполнителей; дату рассмотрения на заседании комиссии.

В случае если в проект плана работы предлагается включить рассмотрение на заседании комиссии вопроса, решение которого не относится к компетенции органа, его предлагающего, инициатору предложения необходимо предварительно согласовать его с органом, к компетенции которого он относится.

Предложения в проект плана работы могут направляться аппаратом (секретарем) комиссии для дополнительной проработки членам комиссии. Заключения членов комиссии и другие материалы по внесенным предложениям должны быть представлены в аппарат (секретарю) комиссии не позднее одного месяца со дня их получения, если иное не оговорено в сопроводительном документе.

2.5. На основе предложений, поступивших в аппарат (секретарю) комиссии, формируется проект плана работы комиссии, который по согласованию с председателем комиссии выносится для обсуждения и утверждения на последнем заседании комиссии текущего года.

2.6. Утвержденный план работы комиссии рассылается аппаратом (секретарем) комиссии членам комиссии и в аппарат АТК.

2.7. Решение о внесении изменений в план работы комиссии принимается председателем комиссии по мотивированному письменному предложению члена комиссии, ответственного за подготовку внесенного на рассмотрение вопроса.

2.8. Рассмотрение на заседаниях комиссии дополнительных (внеплановых) вопросов осуществляется по рекомендации председателя АТК и решению председателя комиссии.

3. Порядок подготовки заседаний комиссии

3.1. Члены комиссии, представители иных подразделений территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, представители органов исполнительной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления и организаций, на которых возложена подготовка соответствующих материалов для рассмотрения на заседаниях комиссии, принимают участие в подготовке этих заседаний в соответствии с планом работы комиссии и несут персональную ответственность за качество и своевременность представления материалов.

3.2. Аппарат (секретарь) комиссии оказывает организационную и методическую помощь представителям подразделений территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, представителям органов исполнительной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления и организаций, участвующим в подготовке материалов к заседанию комиссии.

3.3. Проект повестки дня заседания комиссии уточняется в процессе подготовки к очередному заседанию и согласовывается аппаратом (секретарем) комиссии с председателем комиссии. Повестка дня заседания окончательно утверждается непосредственно на заседании решением комиссии.

3.4. Для подготовки вопросов, вносимых на рассмотрение комиссии, решением председателя комиссии могут создаваться рабочие группы комиссии из числа членов комиссии, представителей заинтересованных органов местного самоуправле-

ния, сотрудников аппарата (секретаря) комиссии, а также экспертов (по согласованию).

3.5. Материалы к заседанию комиссии представляются в аппарат (секретарю) комиссии не позднее чем за 15 рабочих дней до даты проведения заседания и включают в себя:

- аналитическую справку по рассматриваемому вопросу;
- тезисы выступления основного докладчика;
- проект решения по рассматриваемому вопросу с указанием исполнителей пунктов решения и сроков их исполнения;
- материалы согласования проекта решения с заинтересованными органами;
- особые мнения по представленному проекту, если таковые имеются.

3.6. Контроль за своевременностью подготовки и представления материалов для рассмотрения на заседаниях комиссии осуществляет аппарат (секретарь) комиссии.

3.7. В случае непредставления материалов в установленный регламентом срок или их представления с нарушением регламента вопрос может быть снят с рассмотрения либо перенесен для рассмотрения на другое заседание.

3.8. Повестка предстоящего заседания комиссии, проект протокольного решения комиссии с соответствующими материалами докладываются руководителем аппарата (секретарем) комиссии председателю комиссии не позднее чем за семь рабочих дней до даты проведения заседания комиссии.

3.9. Одобренные председателем комиссии повестка заседания, проект протокольного решения и соответствующие материалы рассылаются членам комиссии и участникам заседания не позднее чем за пять рабочих дней до даты проведения заседания комиссии.

3.10. Члены комиссии и участники заседания, которым разосланы повестка заседания, проект протокольного решения и соответствующие материалы, при наличии замечаний и предложений не позднее чем за три рабочих дня до даты проведения заседания представляют их в письменной форме в аппарат (секретарю) комиссии.

3.11. Если для реализации решения комиссии требуется принятие муниципального правового акта города Новосибирска, одновременно с подготовкой материалов к заседанию комиссии разрабатывается и согласовывается соответствующий проект муниципального правового акта города Новосибирска.

3.12. Аппарат (секретарь) комиссии не позднее чем за пять рабочих дней до даты проведения заседания комиссии информирует членов комиссии и лиц, приглашенных на заседание комиссии, о дате, времени и месте проведения заседания комиссии.

3.13. Члены комиссии не позднее чем за два рабочих дня до даты проведения заседания комиссии информируют председателя комиссии о своем участии или причинах отсутствия на заседании комиссии. Список членов комиссии, отсутствующих по уважительным причинам (болезнь, командировка, отпуск и другие), докладывается председателю комиссии.

3.14. На заседания комиссии могут быть приглашены руководители подразделений территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Новосибирской области, органов местного самоуправ-

ления, а также руководители иных органов и организаций, имеющие непосредственное отношение к рассматриваемому вопросу.

3.15. Состав приглашаемых на заседание комиссии лиц формируется аппаратом (секретарем) комиссии на основе предложений органов и организаций, ответственных за подготовку рассматриваемых вопросов, и докладывается председателю комиссии заблаговременно вместе с представлением пакета документов к заседанию.

4. Порядок проведения заседаний комиссии

4.1. Заседания комиссии созываются председателем комиссии либо по его поручению руководителем аппарата (секретарем) комиссии.

4.2. Лица, прибывшие для участия в заседании комиссии, регистрируются секретарем комиссии.

4.3. Присутствие на заседании комиссии ее членов обязательно. Члены комиссии не вправе делегировать свои полномочия иным лицам.

В случае если член комиссии не может присутствовать на заседании, он обязан заблаговременно известить об этом председателя комиссии и согласовать с ним при необходимости возможность присутствия на заседании (с правом совещательного голоса) лица, исполняющего его обязанности.

4.4. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании комиссии вопросов.

4.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

4.6. Заседания комиссии проходят под председательством председателя комиссии либо по его поручению лица, его замещающего.

4.7. Председатель комиссии:
ведет заседание комиссии;
организует обсуждение вопросов повестки дня заседания комиссии;
предоставляет слово для выступления членам комиссии, а также приглашенным лицам;

организует голосование и подсчет голосов, оглашает результаты голосования;
обеспечивает соблюдение положений регламента членами комиссии и приглашенными лицами;

участвуя в голосовании, голосует последним.

4.8. С докладами на заседаниях комиссии по вопросам его повестки выступают члены комиссии, приглашенные лица либо в отдельных случаях, по согласованию с председателем комиссии, лица, уполномоченные членами комиссии.

4.9. Регламент заседания комиссии определяется при подготовке к заседанию комиссии и утверждается непосредственно на заседании комиссии решением.

4.10. При голосовании член комиссии имеет один голос и голосует лично. Член комиссии, не согласный с предлагаемым комиссией решением, вправе на заседании комиссии, на котором указанное решение принимается, довести до сведения чле-

нов комиссии свое особое мнение, которое вносится в протокол. Особое мнение, изложенное в письменной форме, прилагается к протоколу заседания комиссии.

4.11. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего.

4.12. Результаты голосования, оглашенные председателем комиссии, вносятся в протокол.

4.13. При проведении закрытых заседаний комиссии (закрытого обсуждения отдельных вопросов) подготовка материалов, допуск на заседания, стенографирование, оформление протоколов и принимаемых решений осуществляются с соблюдением режима секретности.

4.14. Материалы, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, вручаются членам комиссии под роспись в реестре во время регистрации перед заседанием и подлежат возврату секретарю комиссии по окончании заседания.

4.15. Присутствие представителей средств массовой информации и проведение кино-, видео- и фотосъемок, а также звукозаписи на заседаниях комиссии организуются в порядке, определяемом председательствующим или, по его поручению, руководителем аппарата (секретарем) комиссии.

4.16. На заседаниях комиссии по решению председателя комиссии ведется стенографическая запись и аудиозапись заседания комиссии.

4.17. Участникам заседания и приглашенным лицам не разрешается приносить на заседание кино-, видео- и фотоаппаратуру, звукозаписывающие устройства, а также средства связи.

5. Оформление решений, принятых на заседаниях комиссии

5.1. Решения комиссии оформляются протоколом, который в десятидневный срок с даты проведения заседания готовится аппаратом комиссии (секретарем) и подписывается председателем комиссии.

5.2. В решении комиссии указываются: фамилии и инициалы лица, проводящего заседание комиссии, и присутствующих на заседании членов комиссии, приглашенных лиц, вопросы, рассмотренные в ходе заседания, принятые решения.

5.3. В случае необходимости доработки проектов рассмотренных на заседании комиссии материалов, по которым высказаны предложения и замечания, в решении комиссии отражается соответствующее поручение членам комиссии.

5.4. Решения комиссии (выписки из решений комиссии) направляются в подразделения территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Новосибирской области, иные государственные органы, органы местного самоуправления в части, их касающейся, в трехдневный срок со дня получения аппаратом (секретарем) комиссии подписанного решения комиссии, а также доводятся до сведения общественных объединений и организаций.

5.5. Контроль за исполнением решений и поручений, содержащихся в решениях комиссии, осуществляет аппарат (секретарь) комиссии.

Аппарат (секретарь) комиссии снимает с контроля исполнение поручений на основании решения председателя комиссии, о чем информирует исполнителей.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2017

№ 4598

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.12.2015 № 7194 «О Положении о Главном управлении архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска и Положении об управлении строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705 «О департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 21.12.2015 № 7194 «О Положении о Главном управлении архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска и Положении об управлении строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В приложении 1:

1.1.1. В пункте 2.2 слово «Правил» заменить словом «правил».

1.1.2. В пункте 3.2:

1.1.2.1. Абзац первый дополнить словами «, комплексного развития территории, освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов».

1.1.2.2. Абзац второй признать утратившим силу.

1.1.3. Дополнить подпунктами 3.2.1, 3.2.2 следующего содержания:

«3.2.1. Организация и проведение аукционов на право заключения договоров в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.2.2. Осуществление подготовки информационных и аналитических материалов, предложений о совершенствовании градостроительной деятельности на территории города Новосибирска.»

1.1.4. В пункте 3.7 слова «Российской Федерации» заменить словами «Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, проверка подготовленной документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.1.5. В пункте 3.14 слово «Правительством» заменить словами «Земельным кодексом».

1.1.6. Пункт 3.16 изложить в следующей редакции:

«3.16. Осуществление полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Рос-

сийской Федерации местного (муниципального) значения (далее – объект культурного наследия) в части выдачи задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия.»

1.1.7. Пункт 3.19 после слов «(строений, сооружений)» дополнить словом «, расположенных».

1.1.8. Дополнить подпунктом 3.19.1 следующего содержания:

«3.19.1. Осуществление приема от застройщиков сведений, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Новосибирска.»

1.1.9. Пункт 3.20 изложить в следующей редакции:

«3.20. Разработка проектов муниципальных правовых актов города Новосибирска по вопросам, входящим в компетенцию управления.»

1.1.10. Дополнить подпунктами 3.20.1, 3.20.2 следующего содержания:

«3.20.1. Ведение информационных систем в сфере градостроительной деятельности на территории города Новосибирска в пределах компетенции управления.

3.20.2. Подготовка заключений о соответствии предлагаемого к наименованию элемента улично-дорожной сети, элемента планировочной структуры документации по планировке территории города Новосибирска.»

1.1.11. Дополнить подпунктом 3.23.1 следующего содержания:

«3.23.1. Участие в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма в границах города Новосибирска в пределах компетенции управления.»

1.2. В приложении 2:

1.2.1. Дополнить подпунктом 3.4.1 следующего содержания:

«3.4.1. Участие в разработке и реализации документов стратегического планирования города Новосибирска в пределах компетенции управления.»

1.2.2. Дополнить подпунктами 3.7.1 – 3.7.3 следующего содержания:

«3.7.1. Ведение информационных систем в сфере градостроительной деятельности на территории города Новосибирска в пределах компетенции управления.

3.7.2. Участие в мероприятиях по защите прав граждан, признанных пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, содействие разрешению ситуаций, связанных с неисполнением застройщиками своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска.

3.7.3. Участие в реализации масштабных инвестиционных проектов в пределах компетенции управления.»

1.2.3. Дополнить подпунктом 3.11.1 следующего содержания:

«3.11.1. Участие в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма в границах города Новосибирска в пределах компетенции управления.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2017

№ 4599

О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.02.2013 № 1442

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.02.2013 № 1442 «Об утверждении состава и Положения о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.04.2013 № 3503, от 18.03.2015 № 2448, от 06.10.2016 № 4511, от 29.03.2017 № 1290, от 22.08.2017 № 3960), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Потапова Анатолия Дмитриевича.

1.2. Ввести в состав:

Коботова - председателя комитета мэрии города Новосибирска по
Владимира - взаимодействию с административными органами, заместителя
Ардальоновича - председателя.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2017

№ 4612

О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 27.06.2016 № 2774 «Об утверждении инвестиционного Совета города Новосибирска»

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 27.06.2016 № 2774 «Об утверждении состава инвестиционного Совета города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 06.12.2016 № 5580), изменение, изложив его в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
инвестиционного Совета города Новосибирска

- Локоть Анатолий Евгеньевич - мэр города Новосибирска, председатель;
- Буреев Борис Викторович - первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя;
- Захаров Геннадий Павлович - первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя;
- Останин Максим Константинович - заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска, секретарь.
- Члены Совета:
- Алтухов Сергей Игоревич - президент Союза «Новосибирская торгово-промышленная палата» (по согласованию);
- Ахметгареев Рамиль Миргазянович - начальник департамента образования мэрии города Новосибирска;
- Безматерных Игорь Викторович - заместитель председателя Сибирского банка – управляющий Новосибирским отделением № 8047 публичного акционерного общества «Сбербанк» (по согласованию);
- Боков Константин Вениаминович - президент Ассоциации строителей и инвесторов города Новосибирска и Новосибирской области (по согласованию);
- Брюханов Вячеслав Владимирович - руководитель дирекции по Новосибирской области Банка ВТБ (ПАО) (по согласованию);
- Бурденюк Евгений Николаевич - исполнительный директор Новосибирского областного отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (по согласованию);
- Веселков Александр Владимирович - начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска;
- Власов Руслан Дмитриевич - генеральный директор акционерного общества «Сибирская энергетическая компания» (по согласованию);

- Воронов Илья Владимирович - руководитель представительства в Сибирском федеральном округе автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив» (по согласованию);
- Вязовых Виктор Александрович - уполномоченный по защите прав предпринимателей Новосибирской области (по согласованию);
- Гармаш Вера Владимировна - президент общества с ограниченной ответственностью «ДубльГИС» (по согласованию);
- Дремов Евгений Евгеньевич - региональный директор акционерного общества «МСП Банк» в городе Новосибирск (по согласованию);
- Дронов Роман Владимирович - начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска;
- Елезов Алексей Борисович - генеральный директор акционерного общества «СИНАР» (по согласованию);
- Жигульский Георгий Викторович - начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
- Зарубин Юрий Федорович - заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска;
- Зырянов Александр Сергеевич - генеральный директор акционерного общества «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области» (по согласованию);
- Ивашенко Надежда Павловна - президент публичного акционерного общества «Новосибирский социальный коммерческий банк «Левобережный» (по согласованию);
- Ильичёв Сергей Николаевич - генеральный директор акционерного общества «Региональные электрические сети» (по согласованию);
- Кальченко Сергей Владимирович - заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению;
- Колмаков Андрей Вадимович - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
- Кондратьев Алексей Валерьевич - заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- Куракулов Максим Валерьевич - директор по массовому бизнесу филиала «Новосибирский» акционерного общества «Альфа-Банк» (по согласованию);
- Люлько Александр Николаевич - начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;

- Мамедов Майиса - председатель некоммерческого партнерства «Региональный деловой клуб строителей» (по согласованию);
 Пирвердиевич
- Маслова Маргарита - начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска;
 Алексеевна
- Незамаева Ольга - начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска;
 Борисовна
- Новиков Александр - ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ» (по согласованию);
 Владимирович
- Осадчий Александр - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Новая лизинговая компания» (по согласованию);
 Семенович
- Похил Юрий - директор муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»;
 Николаевич
- Раченко Ирина - заместитель директора по экономике и финансам областного государственного унитарного предприятия «Технический центр учета объектов градостроительной деятельности и обеспечения сделок с недвижимостью по Новосибирской области» (по согласованию);
 Анатольевна
- Решетников Лев - заместитель министра – начальник управления инвестиционной политики и территориального развития экономики министерства экономического развития Новосибирской области (по согласованию);
 Борисович
- Рыбалко Дмитрий - начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска;
 Иванович
- Рягузова Светлана - руководитель управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (по согласованию);
 Евгеньевна
- Салов Игорь - председатель постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по научно-производственному развитию и предпринимательству;
 Дмитриевич
- Сафиуллин Данияр - заместитель мэра города Новосибирска;
 Эльгизарович
- Скатов Артём - заместитель мэра города Новосибирска;
 Вениаминович
- Скулкин Сергей - генеральный директор акционерного общества «Новосибирское агентство инновационного развития» (по согласованию);
 Геннадьевич

- Соколов Сергей Львович - председатель Новосибирского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» (по согласованию);
- Терешкова Анна Васильевна - начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска;
- Тиунов Валентин Михайлович - директор общества с ограниченной ответственностью «Система» (по согласованию);
- Трубников Сергей Михайлович - заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;
- Уткина Лариса Анатольевна - начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска;
- Шварцкопп Валерий Александрович - заместитель мэра города Новосибирска;
- Эдвабник Валерий Григорьевич - заместитель генерального директора акционерного общества «Научно-исследовательский институт электронных приборов» (по согласованию).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2017

№ 4620

О проекте межевания территории квартала 120.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 12.04.2017 № 1556 «О проекте планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе и проекте межевания территории квартала в границах улиц Тюленина, Гребенщикова и Мясниковой в Калининском районе», от 02.08.2017 № 3691 «О подготовке проекта межевания территории квартала 120.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории квартала 120.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 23.05.2017 № 2347 «О проекте межевания территории квартала 120.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.10.2017 № 4620

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 120.04.00.00 в границах проекта планировки
территории, ограниченной перспективным направлением Красного
проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми
Ельцовской и Космической магистралями,
в Калининском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 120.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемой Ельцовской и Космической магистральями, в Калининском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ проекта межевания территории

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1 ЗУ 1	2 54:35:04:1020	3 Коммунальное обслуживание	4 0,0167	5 Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина, 23а	6 Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ 2	54:35:04:1020	Земельные участки (территории) общего пользования	0,4523	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тюленина, 19а	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2017

№ 4621

О проекте межевания территории квартала 026.03.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10104 «Об утверждении проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», постановлением мэрии города Новосибирска от 06.03.2017 № 870 «О подготовке проекта межевания территории квартала 026.03.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 026.03.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.10.2017 № 4621

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 026.03.07.01 в границах проекта планировки
территории восточной части Дзержинского района

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертежи межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 026.03.07.01 в
границах проекта планировки территории восточной части
Дзержинского района

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:011890	Склады	1,0642	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 140/3	Образование земельных участков из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ2	54:35:011890	Склады	2,9057	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Поля-кова, 1/3	Образование земельных участков из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.10.2017

№ 4622

Об изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 07.09.2017 № 6), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить муниципальному автономному учреждению дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 31.08.2020.

3. Признать утратившими силу строки 2.3, 2.3.1, 2.3.2 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 21.09.2016 № 4230 «Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.10.2017 № 4622

ТАРИФЫ

на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час занятий на одного человека (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по дополнительной образовательной программе «Подготовка детей к обучению в детской школе искусств»		
1.1	Хоровое пение		
1.1.1	С преподавателем	10	105,0
1.1.2	С концертмейстером	10	78,75
2	Инструментальное исполнительство		
2.1	Занятия с преподавателем по инструментальному исполнительству	1	325,0
2.2	Занятия по сольфеджио	10	32,5

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 09.10.2017

№ 769-р

О внесении изменения в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р

В связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Внести в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р «Об утверждении состава комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска» (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 13.02.2017 № 58-р, от 15.06.2017 № 340-р, от 22.08.2017 № 642-р), изменение, указав должность члена комиссии Уткиной Ларисы Анатольевны – начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 10.10.2017

№ 773-р

О признании утратившими силу отдельных распоряжений мэра

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Признать утратившими силу распоряжения мэра:
 - от 07.06.2004 № 3427-р «Об усилении контроля за реализацией пива, алкогольной продукции и табачных изделий на территории города»;
 - от 13.07.2004 № 3920-р «О мерах по дальнейшему совершенствованию организации медицинской помощи ветеранам и участникам войн и труженикам тыла»;
 - от 16.12.2004 № 7161-р «О порядке выдачи разрешений на выполнение работ по мощению тротуаров на территории г. Новосибирска».
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**Регламент
информационного дня мэрии города Новосибирска 19.10.2017**

Время	Мероприятие	Должностные лица мэрии	Адрес, место проведения
<i>Дзержинский район</i>			
17.00	Встреча с коллективом филиала открытого акционерного общества «Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В.П. Чкалова	Заливакин Л.В.	Помещение филиала открытого акционерного общества «Компания «Сухой» «Новосибирский авиационный завод им. В.П. Чкалова Ул. Ползунова, 15
<i>Калининский район</i>			
16.00	Встреча с ветеранами Калининского района, посвященная Дню образования района	Шагула Г. Н.	Помещение администрации района ул. Богдана Хмельницкого, 14/3
17.00	Отчетная конференция ТОС «Снегири»	Шагула Г. Н.	Помещение школы № 151, ул. Курчатова, 13/1
<i>Кировский район</i>			
10.00	Встреча должностных лиц мэрии города Новосибирска и администрации Кировского района с членами трудового коллектива НПО «ЭЛСИБ» ПАО	Гончаров А. А., Скатов А. В., Людьяко А. Н., Жиров С. Н., Сердюк Ю. А.,	Помещение НПО «ЭЛСИБ» ПАО, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56
<i>Ленинский район</i>			
17.00	Встреча с жителями Юго-Западного жилмассива	Клемешов О. П.	Помещение школы № 50, ул. Киевская, 15,

Октябрьский район		
15.00	Отчетная конференция совета ТОС № 5 Октябрьского района	Помещение ЖЭУ, ул. Б. Богаткова, 205/3
		Прокудин П. И., Иванов П. А.
Первомайский район		
08.00	Встреча главы администрации Первомайского района с коллективом Инской дистанции сигнализации, связи и вычислительной техники – СП Новосибирского отделения – структурного подразделения ЗСЖД – филиала ОАО «РЖД»	Помещение ПЧ-8, ул. Первомайская, 82
		Васильев А. В.
Советский район		
16.00	Встреча с общественностью микрорайона Шлюз, активом ТОС «Правые Чемы»	Помещение школы № 121 «Академическая», ул. Тружеников, 10
		Оленников Д. М., Цеханович И. И., Ладьяжин П. В., Глушкова С. С.
Центральный округ		
17.00	Встреча жителей округа с главой администрации Центрального округа, депутатами Законодательного собрания НСО – (Шашукова Л. А., Клестов С. А.), депутатами Совета депутатов города Новосибирска (Сухоруков С. В., Тартышный А. Г., Кальченко С. В.)	Помещение Школы № 1, ул. Владимировская, 15
		Канунников С. И. Архипов В. Н. Таймасова Г. Н. Свириденко Н. Н. Шаравин Ю. А.

**МАТЕРИАЛЫ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Приложение № 8

к Инструкции о порядке открытия, ведения и закрытия специальных избирательных счетов для формирования избирательных фондов кандидатов, избирательных объединений при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области

ИТОГОВЫЙ
(первый, итоговый)

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

Минякова Дарья Владимировна

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

Сибирский Банк, ПАО Сбербанк, Новосибирское отделение №8047/0342 г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, д.39

(наименование и адрес филиала Сибирского банка ОАО «Сбербанк России»

40810 810 9 4405 9001418

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	400
	в том числе		
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	400
	из них		
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	400
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0

из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120		
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3	Израсходовано средств, всего	180	300	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	300	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0	
3.2	На предвыборную агитацию	210	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	250	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договору	270	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	

4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	290	100	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	300	100	
	из них			
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленных в избирательный фонд	310	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) СТР.10-СТР.120-СТР.180-СТР.290)	320	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат
(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам кандидата)

04.10.2017

Д. В. Минякова

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель
по финансовым вопросам избира-
тельного объединения)

(подпись, дата)

(инициалы, фамилия)

ИТОГОВЫЙ**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**

(первый, итоговый)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований Новосибирской области

Плотников Анатолий Васильевич

(ФИО кандидата (наименование избирательного объединения))

**Сибирский Банк, ПАО Сбербанк, Новосибирское отделение №8047/0342
г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, д.39**

(наименование и адрес подразделения филиала Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Новосибирское отделение № 8047

40810810244059001422

(номер специального избирательного счета)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	300	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	300	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	30	300	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило средств с нарушением установленного порядка	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата, избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	

1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Средств анонимных жертвователей в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
3	Израсходовано средств, всего	180	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0	
3.2	На предвыборную агитацию	210	0	
в том числе				
3.2.1	Через организации телерадиовещания	220	0	
3.2.2	Через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.2.3	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.2.4	На проведение публичных мероприятий	250	0	
3.3	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	

3.4	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.5	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
4	Возвращено неизрасходованных средств из избирательного фонда	290	300	
4.1	Денежных средств, поступивших в установленном порядке	300	300	
	из них			
4.1.1.	Денежных средств, пропорционально перечисленным в избирательный фонд	310	300	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) 2= СТР.10-СТР.120-СТР.180-СТР.290)	320	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 10.10.2017 **А. В. Плотников**
(Уполномоченный представитель _____
по финансовым вопросам кандидата) (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

(Уполномоченный представитель _____
по финансовым вопросам избирательного объединения) (подпись, дата) (инициалы, фамилия)

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Организационный комитет по организации и проведению публичных слушаний информирует жителей города Новосибирска о том, что публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по пер. Воронежскому, 16/1» состоятся 01.11.2017 в 11.00 час. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

Публичные слушания назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 03.10.2017 № 4490 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичного сервитута на земельный участок по пер. Воронежскому, 16/1» (далее – постановление).

С текстом постановления можно ознакомиться в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» от 05.10.2017 № 42, а также на официальном сайте города Новосибирска.

Извещение

о проведении аукционов **16 ноября 2017 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Сведения об организаторе аукционов: мэрия города Новосибирска.

Сведения об уполномоченном органе: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; dzio@admnsk.ru; 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00. Аукционы проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **16 ноября 2017 года в 10:10 часов.**

Сведения о правах на земельные участки: Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. ул. Коминтерна, 1а, Дзержинский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 19.09.2017 № 4323 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по ул. Коминтерна, 1а».

Площадь земельного участка – 608 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:000000:29227.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 16.05.2017 № 53-13/138542) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Светлая, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Светлая по состоянию на 01.04.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Светлая на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме. I

В соответствии с письмом ОАО «Городские газовые сети» от 11.05.2017 № ТУ-1731-17 возможно подключение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям:

- газ природный ГОСТ 5542-87;

- способ снабжения – сетевой;

- максимальный часовой расход газа – 5,0 м³/час. Расход газа уточняется проектом.

- срок осуществления мероприятий по подключению I год со дня подписания договора о подключении (технологическом присоединении).

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 11.05.2019 года.

Предварительные технические условия от 18.05.2017 № 5-9922 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения Д=160 мм по ул. Коминтерна, находящемуся в муниципальной собственности, в проектируемом колодце.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – I квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 18.05.2020 года. I

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 180 000 рублей; задаток – 180 000 рублей; шаг аукциона – 5 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

2. ул. Каштановая, 1/5, Первомайский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 05.07.2017 № 3130 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по ул. Каштановой, 1/5».

Площадь земельного участка – 856 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:084630:266.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи» - 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «подсобные сооружения» – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 20% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 31.07.2017 № 53-16/141815) сообщает следующее:

Технологическое присоединение объекта строительства возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Силикатная и от ПС

110 кВ Инская, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Силикатная по состоянию на 01.04.2017 составляет 3,21 МВт, по ПС 110 кВ Инская по состоянию на 01.04.2017 составляет 2,0 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

В соответствии с письмом от 08.06.2017 № 112 ООО «ПСК Березка» согласовывает подключение объекта строительства на земельном участке по ул. Каштановой, 1/5 в Первомайском районе к тепловым сетям, принадлежащим ООО «ПСК Березка». Точка подключения на теплотрассе 2Ду80мм.

Стоимость подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения, исходя из фактических затрат, составляет 115 000,00 рублей.

Предварительные технические условия от 03.08.2017 № 5-16744 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=300-500 мм по ул. Приграничной, находящийся в муниципальной собственности, в проектируемом колодце, самостоятельно или одной врезкой совместно с застройщиками территории;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=500 мм по ул. Приграничной, находящаяся в муниципальной собственности, в существующем колодце, самостоятельно или одной врезкой совместно с застройщиками территории.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 03.08.2020 года.1

Земельный участок частично огорожен железобетонным забором, имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 221 000 рублей; задаток – 221 000 рублей; шаг аукциона – 6 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

3. ул. Перспективная, 18, Заельцовский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 19.09.2017 № 4319 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по ул. Перспективной, 18».

Площадь земельного участка – 1000 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:031330:292.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, примыков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%.

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 04.07.2017 № 19-11-15/140864) сообщает следующее:

Технологическое присоединение объекта строительства возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Мочище, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Мочище по состоянию на 01.04.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 Мочище на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

В соответствии с письмом ОАО «Городские газовые сети» от 10.07.2017 № 408 возможно подключение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям:

- максимальная нагрузка (расход природного газа) – 5,0 м³/час;

- срок подключения объекта строительства к газораспределительной сети: 2 года со дня подписания договора о подключении (технологическом присоединении).

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 10.07.2020 года.1

Предварительные технические условия от 07.07.2017 № 5-14110 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=500 мм по ул. Кедровая, находящийся в муниципальной собственности, в проектируемом колодце, самостоятельно или одной врезкой совместно с застройщиками территории;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=500 мм, находящаяся в муниципальной собственности, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 07.07.2020 года. 1

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 622 000 рублей; задаток – 350 000 рублей; шаг аукциона – 18 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

4. микрорайон 3-й Памирский, 186б, Кировский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1750 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства на микрорайоне 3-м Памирском, 186б».

Площадь земельного участка – 684 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:534.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи» - 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «подсобные сооружения» – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений,

сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 20% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 28.07.2017 № 53-17/141817) сообщает следующее:

Объект строительства расположен в зоне действия ПС 110 кВ Сварная, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Сварная по состоянию на 01.04.2017 отсутствует.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- выполнение проекта и мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Сварная на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

В соответствии с письмом ООО «ТеплоГазСервис» от 10.11.2016 № 10/11-3-2016 пТУ возможно подключение объекта капитального строительства к начатой строительством газораспределительной системе газопровода низкого давления из труб стальных Ду 50 мм. с максимальным разрешенным расходом газа в объеме 5 м³/ч., согласно гидравлического расчета выполненного ООО «Метан» по проекту № 310-1-2016-ГСН от 09.2016:

- газ природный ГОСТ 5542-87, расчетная теплотворная способность Q=7600 ккал/м³, удельный вес Y=0,76 кг/м³;

- способ снабжения — сетевой;

- предварительное место присоединения объекта в проектируемый и начатый строительством газопровод низкого давления из труб стальных Ду=50 мм., предусмотреть надземно на участке по межевой границе соседних земельных участков;

- проектные монтажные работы и сдачу объекта эксплуатацию выполнить в полном соответствии с требованиями «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления», СниП, Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления. Разрешенный расчетный объем пропускания природного газа 5 м³/час.

- приоритетное право выдачи ТУ для перспективных потребителей, подключающихся к данному газопроводу, сохраняется за ООО «ТеплоГазСервис» после проведения соответствующих гидравлических расчетов.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 01.08.2017 № 5-16637 выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,073 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения Д=1000 мм по ул. Петухова, находящемуся в муниципальной собственности, в проектируемой камере, самостоятельно или одной врезкой с застройщиками территории.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения – III квартал 2018 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 01.08.2020 года. 1

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 221 000 рублей; задаток – 221 000 рублей; шаг аукциона – 6 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

5. ул. Январская, 24а, Советский район.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2017 № 1745 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства по ул. Январской, 24а».

Площадь земельного участка – 628 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:091810:76.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи» - 1 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома», «подсобные сооружения» – 3 м (для проекций балконов, крылец, приямков - 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажа;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 30%;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов);

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома» - 10%;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «индивидуальные гаражи», «подсобные сооружения» - 20% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 11,5 кВт (потребитель III категории по надежности электроснабжения) АО «РЭС» (письмо от 21.12.2016 № 53-18/133838) сообщает следующее:

Технологическое присоединение объекта строительства возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Обская, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Обская по состоянию на 01.10.2016 составляет 9,03 МВт.

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

В соответствии с письмом ОАО «Городские газовые сети» от 09.01.2017 № ТУ-1574-17 возможно подключение объекта капитального строительства к газораспределительным сетям:

- газ природный ГОСТ 5542-87;

- способ снабжения – сетевой;
- максимальный часовой расход газа – 5,0 м³/час. Расход газа уточняется проектом.

- срок осуществления мероприятий по подключению 1 год со дня подписания договора о подключении (технологическом присоединении).

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.01.2019 года.

Предварительные технические условия подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения от 20.12.2016 № 5-28439 выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,07 куб. м/час (1,75 куб. м/сут.) возможно к ближайшему водопроводу централизованной системы холодного водоснабжения Д=100 мм по ул. Ивлева, в проектируемом колодце.

Сети канализации в районе размещения объекта отсутствуют.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения – IV квартал 2017 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 20.12.2019 года.1

На земельном участке имеется деревянное ограждение, часть участка используется для ведения садово-огороднической деятельности.

Начальный размер годовой арендной платы – 205 000 рублей; задаток – 205 000 рублей; шаг аукциона – 6 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 20 лет.

Условия оплаты по земельным участкам: арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов: не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1);
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (всех страниц документа);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФинПП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 510

ОКТМО: 50701000

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на дачу согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ участниками аукционов могут являться только граждане.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 13 ноября 2017 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах: 14 ноября 2017 года.

Место и срок подведения итогов аукционов: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **16 ноября 2017 года**.

Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукционов: Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственным принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать

дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 2).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями АО «РЭС», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», ОАО «Городские газовые сети», ООО «ТеплоГазСервис», ООО «ПСК Березка», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607.

¹*Технические условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией АО «РЭС» на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, тел. 289-37-38.*

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных

тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 607. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты получения настоящих технических условий должен определить необходимую подключаемую нагрузку, обратиться с заявлением и заключить договор о подключении к сетям газораспределения в ОАО «Городские газовые сети». При заключении договора технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013 года.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru. Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) _____ я,

(дата проведения)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)

заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), местоположение: _____ для строительства с разрешенным использованием: _____

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя, телефон _____

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: _____

_____ (указывается счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: _____

9. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____ (ФИО, подпись)

Заявку принял _____ (ФИО, подпись)

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

**ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

город Новосибирск

«__»

_____ 20__ г.
№

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:_____**, площадью _____ **(прописью) кв. м. по ул. _____**

1.2. Разрешенное использование земельного участка: _____.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «__» _____ года по «__» _____ года.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет _____ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с _____ в _____, БИК _____, Получатель: ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____, КБК _____.

Задаток, ранее внесенный в сумме _____ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере _____ % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду при условии уведомления Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.8. Уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.9. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении адреса места жительства и почтовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.10. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную

Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): _____ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, внесенных в соответствии с Договором.

7.4. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.5. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3** экземплярах.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

РАЗНОЕ

Администрация Калининского района города Новосибирска

Сообщение о демонтаже нестационарного объекта

В соответствии со вступившим в законную силу решением Арбитражного суда Новосибирской области от 23.03.2017 по иску мэрии города Новосибирска к ООО «Гейзер» по делу № А45-1681/2017, предоставившим мэрии города Новосибирска право освободить от нестационарного объекта – ремонтно-технической мастерской ООО «Гейзер» земельный участок площадью 84 кв. м по ул. Краузе, (13), исполнительным листом от 08.09.2017 ФС № 005322429, руководствуясь разделом 6 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, предлагаем ООО «Гейзер» в добровольном порядке демонтировать свой нестационарный объект в течение 10 дней со дня опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска настоящего сообщения о демонтаже в срок с 13.10.2017 по 22.10.2017.

В случае, если нестационарный объект – ремонтно-техническая мастерская по ул. Краузе, (13) не будет демонтирована ООО «Гейзер» добровольно, то МКУ «ДЭУ № 6» будет произведен демонтаж указанного объекта с учетом требований Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, в срок с 23.10.2017 по 01.12.2017.

Глава администрации

Г. Н. Шатула

Сообщение

В соответствии с Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336, и на основании приказов главы администрации от 10.10.2017 № 2254-од, от 10.10.2017 № 2255-од, сообщается о планируемом демонтаже в период с 23.10.2017 по 01.12.2017 самовольных нестационарных объектов на территории Центрального округа города Новосибирска по адресам:

-ул. Гоголя,(23) – киоск;

- ул. Нарымская,(6) металлический гараж

Собственникам (владельцам) самовольных нестационарных объектов по адресам: ул. Гоголя,(23), ул. Нарымская,(6) предлагается в добровольном порядке демонтировать самовольный нестационарный объект в течение 10 дней со дня опубликования настоящего сообщения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

Сообщение о предстоящем демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска

В соответствии с приказом главы администрации от 10.10.2017 № 1319-од «О демонтаже самовольных нестационарных объектов на территории Дзержинского района города Новосибирска» и пункта 6.7. решения Совета депутатов города Новосибирска от 23.07.2016 № 235 «О внесении изменений в Положение о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336» предлагается Вам в добровольном порядке демонтировать самовольный нестационарный объект на территории Дзержинского района города Новосибирска в период с 13.10.2017 по 23.10.2017 по адресам:

- пр. Дзержинского, 2/2 (металлический павильон);
- ул. Доватора, 19/1 (киоск);
- ул. ГБШ, 11а (металлический павильон);
- ул. ГБШ, 31/1 (киоск);
- ул. Б. Богаткова, 252 (киоск);

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУП «УЗСПТС»

_____ **А.В. Мысик**

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

к открытому конкурсу на право заключения инвестиционного договора по реконструкции автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1

г. Новосибирск, 2017

СОДЕРЖАНИЕ:

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

II. КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Предмет и условия конкурса
2. Место расположения, состав, описание и технические характеристики объекта, вовлекаемого в инвестиционный проект
3. Требования к участникам конкурса
4. Критерии конкурса
5. Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним
6. Порядок и срок изменения или отзыва заявок на участие в конкурсе
7. Порядок, место и срок предоставления и разъяснение ее положений
8. Обеспечение исполнения обязательств по инвестиционному договору
9. Задаток, порядок и сроки его внесения
10. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе
11. Порядок и срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе
12. Порядок и срок оценки и сопоставления конкурсных предложений, определение победителя конкурса
13. Заключение инвестиционного договора.

ПРИЛОЖЕНИЯ

- Приложение 1 Заявка на участие в открытом конкурсе
Приложение 2 Форма конкурсного предложения
Приложение 3 Проект инвестиционного договора

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2012 № 11923 «О порядке проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении муниципальных учреждений или муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска» и Уставом муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений».

1.2. Настоящая конкурсная документация определяет порядок проведения и условия открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1** (далее – Конкурс).

1.3. Организатор Конкурса – Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений» (далее – МУП «УЗСПТС»).

Место нахождения (почтовый адрес) Организатора Конкурса: 630112, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 12а, адрес электронной почты: uzspts@mail.ru, номер контактного телефона: +7 (383) 222-22-41.

1.4. Инициатор проекта: МУП «УЗСПТС».

1.5. Инвестиционный договор заключается между МУП «УЗСПТС» и инвестором (победителем Конкурса).

II. КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Предмет и условия Конкурса.

1.1. Предметом Конкурса является право заключения инвестиционного договора по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1** (далее – Инвестиционный договор, Объект), характеристики которого указаны в пункте 2 настоящей конкурсной документации.

Срок реконструкции Объекта – не позднее декабря 2018 года с даты заключения Инвестиционного договора.

Условия конкурса не предусматривают взимание платы за приобретение права на заключение Инвестиционного договора.

1.2. Начальный (минимальный) объем капитальных вложений в реконструкцию Объекта, принадлежащего муниципальному образованию город Новосибирск

составляет **3 000 000 (Три миллиона)** рублей 00 коп.

Объем капитальных вложений, необходимых для реализации Инвестиционного договора, определяется на основании сметного расчета по реконструкции Объекта.

1.3. Риск увеличения объема капитальных вложений, необходимых для реализации Инвестиционного договора, принимает на себя инвестор.

1.4. Характеристика объекта, создаваемого в результате реализации Инвестиционного договора (далее – Результат реализации Договора, реконструированный Объект):

наименование: автостанция;

адрес: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1;

назначение: нежилое здание;

планируемая общая площадь: 155,67 кв.м., в том числе дополнительная планируемая площадь создаваемого объекта: 36,87 кв.м.

планируемая этажность: 1 этаж.

Материалы, применяемые при создании в реконструируемом объекте **дополнительной площади 36,87 кв.м:**

- ограждающие конструкции из трехслойных сэндвич-панелей толщиной не менее 150 мм;

- покрытие – существующие сборные железобетонные плиты, утепленные снизу минераловатных утеплителем с обшивкой листом ГВЛ;

- пол – керамогранитная плитка по цементно-песчаной стяжке с утеплителем из пенополистирола;

- отделка стен – облицовка сэндвич-панелями, существующие колонны – обшивка листом ГВЛ;

- окна, двери – ПВХ с двухкамерным стеклопакетом.

Все строительные и отделочные материалы (вид, цвет, производитель и т.д.) приобретаются Инвестором проекта по согласованию с Инициатором проекта.

Дополнительные площади должны быть подключены к сетям инженерно-технического обеспечения: сети электроснабжения и сети пожарно-охранной сигнализации.

1.4.1. Помещения в реконструированном Объекте, принадлежащие в результате реализации Инвестиционного договора городу Новосибирску и подлежащие передаче в хозяйственное ведение МУП «УЗСПТС», должны соответствовать следующим требованиям:

- помещения общей площадью не менее 120 кв.м. соответствующие характеристикам, указанным в пункте 1.4 настоящей конкурсной документации;

- помещения должны быть оборудованы отдельным входом;

- помещения должны быть подключены к сетям инженерно-технического обеспечения: сети электроснабжения с подключением осветительных приборов и сети пожарно-охранной сигнализации.

1.5. Информация о земельном участке, на котором расположен Объект и осуществляется реализация Инвестиционного договора (далее – Земельный участок):

Кадастровый номер: 54:20:010176:9;

Площадь 2 474 кв.м;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Местоположение: Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом

1.

Земельный участок находится в муниципальной собственности города Новосибирска и используется МУП «УЗСПТС» на праве аренды (Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска от 30.03.2017г. № 117191).

1.6. Распределение имущественных прав на Результат реализации Договора:

1.6.6. Муниципальное образование город Новосибирск приобретает в собственность и передает в хозяйственное ведение МУП «УЗСПТС» помещения, расположенные на первом этаже реконструированного Объекта, общей площадью не менее 120 кв.м., соответствующие характеристикам, указанным в пункте 1.4.1 настоящей конкурсной документации.

1.6.7. Инвестор приобретает в собственность помещения в реконструированном Объекте за исключением помещений, указанных в пункте 1.6.1 настоящей конкурсной документации.

1.6.8. Окончательный размер имущественных прав Сторон Инвестиционного договора на результат реализации Договора уточняется по результатам кадастрового учета после ввода реконструированного Объекта в эксплуатацию, путем подписания Акта реализации инвестиционного договора и согласования его с департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска и департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Увеличение вклада инвестора не является основанием для уменьшения имущественных прав муниципального образования город Новосибирск (МУП «УЗСПТС»).

1.7. Права и обязанности МУП «УЗСПТС» и инвестора:

1.7.1. МУП «УЗСПТС» обязуется:

- допустить инвестора на Земельный участок и Объект для выполнения его обязательств по Инвестиционному договору;

- согласовать проектную документацию по реконструкции Объекта с Администрацией рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области, департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии г. Новосибирска и департаментом земельных и имущественных отношений мэрии г. Новосибирска.

- обеспечить проведение экспертизы проектной документации;

- обеспечить подготовку необходимых документов для получения разрешения

на реконструкцию и ввод в эксплуатацию реконструированного Объекта, получить технический паспорт на помещения в реконструированном Объекте и план помещений, определенных в пунктах 1.6.1 и 1.6.2 настоящей конкурсной документации, заключить договоры на подключение введенного в эксплуатацию реконструированного Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;

- в течение 7 рабочих дней с даты получения технического паспорта на помещения, указанные в пунктах 1.6.1 и 1.6.2 настоящей конкурсной документации, предоставить в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска полный комплект документов, необходимый для обеспечения государственной регистрации права собственности города Новосибирска и инвестора на соответствующие помещения, а также справку о фактических затратах, понесенных при реализации Инвестиционного договора в отношении имущества, указанного в пунктах 1.6.1 и 1.6.2 настоящей конкурсной документации;

- не осуществлять передачу Объекта в аренду третьим лицам или иным образом обременять права на Объект в период реализации Инвестиционного договора;

- не вмешиваться в хозяйственную деятельность инвестора, если данная деятельность не противоречит действующему законодательству и условиям Инвестиционного договора;

- рассматривать письменные предложения инвестора, связанные с реализацией Инвестиционного договора.

1.7.2. МУП «УЗСПТС» имеет право:

- осуществлять контроль реализации Инвестиционного договора;

- осуществлять проверку фактически выполненных работ самостоятельно либо с привлечением сторонних организаций и учреждений;

- отказаться от исполнения своих обязательств по Инвестиционному договору в одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения инвестором обязательств по финансированию Инвестиционного договора и страхованию Объекта.

1.7.3. Инвестор обязуется:

- обеспечить выполнение функций технического заказчика по реконструкции Объекта;

- обеспечить за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств финансирование Инвестиционного договора в полном объеме, указанном в пункте 1.2 настоящей конкурсной документации, в том числе финансирование реконструкции Объекта в целях создания имущества, указанного в пункте 1.6.1 и 1.6.2 настоящей конкурсной документации (порядок и сроки финансирования работ в рамках реализации Инвестиционного договора, определены в пункте 1.10 настоящей конкурсной документации);

- согласовывать с МУП «УЗСПТС» договоры, заключаемые в рамках выполнения функций технического заказчика при реализации Инвестиционного договора, проектную документацию по реконструкции Объекта;

- обеспечить за счет собственных средств устранение замечаний, выявленных

соответствующими службами на момент сдачи реконструированного Объекта в эксплуатацию;

- предоставлять ежемесячно МУП «УЗСПТС» отчет о реализации Инвестиционного договора;

- нести расходы по содержанию Объекта (в том числе реконструированного Объекта) до распределения имущественных прав на него;

- застраховать риск случайной гибели или повреждения Объекта в течение 10 рабочих дней с даты подписания Инвестиционного договора на сумму, равную его стоимости, на срок **до февраля 2019 года**, но не менее срока исполнения обязательств по Инвестиционному договору.

1.7.4. Инвестор имеет право осуществлять контроль реализации Инвестиционного договора.

1.7.5. Стороны обязуются:

- по письменной просьбе одной из Сторон предоставлять запросившей стороне копии имеющихся документов, необходимых для реализации Инвестиционного договора;

- выполнять в полном объеме иные свои обязательства, предусмотренные условиями Инвестиционного договора;

- подписать Акт реализации Инвестиционного договора и согласовать с департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение 10 рабочих дней с даты предоставления МУП «УЗСПТС» полного комплекта документов, необходимого для обеспечения государственной регистрации права собственности Сторон на Результат реализации Договора, и не позднее 17 рабочих дней с даты получения кадастровых паспортов на помещения, указанные в пунктах 1.6.1 и 1.6.2 настоящей конкурсной документации, во введенном в эксплуатацию реконструированном Объекте.

1.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения инвестором обязательства по срокам финансирования работ, предусмотренном в пункте 1.10 настоящей конкурсной документации, на срок более 30 календарных дней, инвестор выплачивает МУП «УЗСПТС» пеню в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы просроченной задолженности.

1.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, в том числе нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных в пункте 1.11 настоящей конкурсной документации, на срок более 30 календарных дней, виновная Сторона выплачивает другой Стороне штраф в размере 0,1% от суммы, определенной по результатам конкурса.

1.10. Финансирование работ в рамках реализации Инвестиционного договора:

Первый этап:

- Формирование и получение технических условий для проектирования;
- Инженерные изыскания (геодезические, геологические, экологические);
- Разработка, согласование, утверждение проектной документации по реконструкции Объекта;
- Экспертиза проектной документации, экспертиза инженерных изысканий.

Ориентировочная сумма составляет 1 000 000;

Срок финансирования: в период с декабря 2017 по апрель 2018 года.

Второй этап:

- Получение разрешения на реконструкцию объекта
- Выполнение строительно-монтажных работ, отделка помещений
- Получение разрешения на ввод реконструированного объекта в эксплуатацию

Ориентировочная сумма составляет 2 000 000;

Срок финансирования: май 2018 по ноябрь 2018 года.

1.11.Сроки выполнения работ:

1.11.1.Получение технических условий для проектирования:

дата начала – декабрь 2017г

дата окончания – январь 2018г

1.1.2. Проведение инженерных изысканий по объекту, экспертиза инженерных изысканий:

дата начала – декабрь 2017г

дата окончания – февраль 2018г

1.1.3. Разработка, согласование, утверждение проектной документации по реконструкции Объекта, экспертиза проектной документации:

дата начала – февраль 2018г

дата окончания – апрель 2018г

1.1.4. Получение разрешения на реконструкцию Объекта:

дата начала – май 2018г

дата окончания – май 2018г

1.1.4. Выполнение строительно-монтажных работ, отделка помещений:

дата начала – июнь 2018г

дата окончания – октябрь 2018г

1.11.5. Получение разрешения на ввод реконструированного объекта в эксплуатацию:

дата начала – октябрь 2018г

дата окончания – ноябрь 2018г

1.11.6. Подписание Акта реализации Инвестиционного договора:

дата начала – ноябрь 2018г
дата окончания – ноябрь 2018г

1.11. Инвестиционный договор может содержать иные условия, не противоречащие действующему законодательству.

1. Место расположения, сведения об Объекте, вовлекаемого в реализацию Инвестиционного договора.

1.1. Автовокзал по адресу: Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1.

Объект является собственностью города Новосибирска и закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «УЗСПТС», о чем в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 09.12.2016 г. сделана запись регистрации № 54-54/020-54/001/922/2016-232/1, ограничения (обременения) права не зарегистрировано.

Характеристики Объекта, вовлекаемого в инвестиционный процесс: автовокзал, назначение: нежилое.

Площадь: общая 118,8 кв.м.

Этажность: 1.

Технические характеристики Объекта:

фундамент: ленточный;

перекрытия: ж/б перекрытие;

полы: керамическая плитка по стяжке 100мм;

окна: ПВХ;

отделка наружная: силикатный кирпич;

отопление: индивидуальное, автономное;

водоснабжение: индивидуальное, автономное;

электроосвещение: есть;

вентиляция: естественная.

1.2. Характеристики Земельного участка, на котором осуществляется реализация Инвестиционного договора, указаны в пункте 1.5 настоящей конкурсной документации.

2. Требования к участникам конкурса

Участниками конкурса могут быть физические (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в Конкурсе, другие предусмотренные настоящей конкурсной документацией документы, и соответствующие следующим требованиям:

- не производится процедура ликвидации или банкротства;
- деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- отсутствует задолженность у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджет

города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; отсутствует задолженность физических лиц по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджет города за прошедший календарный год;

- опыт инвестиционной деятельности в транспортной инфраструктуре в объеме, не менее объема капитальных вложений в реконструкцию Объекта, установленного в пункте 1.2 настоящей конкурсной документации.

3. Критерии конкурса

№ п/п	Критерий конкурса	Начальное значение критерия конкурса	Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	2	3	4	5
1	Объем капитальных вложений в реконструкцию Объекта в целях создания имущества, принадлежащего муниципальному образованию город Новосибирск (МУП «УЗСПТС»)		Увеличение	0,3
2	Объем имущественных прав города Новосибирска (МУП «УЗСПТС») на Результат реализации Договора		Увеличение	0,7

5. Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним

5.1. Конкурс является открытым по составу участников. Извещение о проведении Конкурса публикуется конкурсной комиссией *не менее чем за 30 дней до дня истечения срока предоставления заявок на участие в Конкурсе* в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещается на официальном сайте города Новосибирска в сети Интернет.

5.2. Прием заявок на участие в Конкурсе осуществляется конкурсной комиссией с 9 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (время Новосибирское) ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 12а (каб.№ 39).

Дата и время начала подачи заявок на участие в Конкурсе: 16.10.2017 года с 9:00 по местному времени.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в Конкурсе: 22.11.2017 года в 9:00 по местному времени.

При подаче заявки претендент предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель претендента предъявляет подлинник доверенности или иной

документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени заявителя.

Одновременно с заявкой на участие в Конкурсе претендент/представитель претендента предоставляет прилагаемые к заявке документы, предусмотренные настоящей конкурсной документацией, в запечатанном непрозрачном конверте. На конверте указывается полное наименование претендента.

Каждый конверт с заявкой на участие в Конкурсе регистрируются в журнале приема заявок с присвоением номера и указанием даты и времени (часы, минуты) подачи заявки, на каждом экземпляре заявки делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени (часы, минуты) ее принятия.

Заявка на участие в Конкурсе составляется на русском языке по форме, указанной в Приложении 2, являющимся неотъемлемой частью настоящей конкурсной документации и предоставляется на бумажном носителе. Заявка и опись представляемых документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у конкурсной комиссии, другой - у претендента.

5.3. Заявка должна содержать:

- сведения о претенденте, подавшем такую заявку: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

- информацию об отсутствии решения о ликвидации заявителя-юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.4. К заявке прилагаются следующие документы:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за месяц до даты размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении Конкурса, указанной в пункте 5.1 настоящей конкурсной документации, или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до даты размещения на официальном сайте города Новосибирска извещения о проведении Конкурса, указанной в пункте 5.1 настоящей конкурсной документации, или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); копия документа, удостоверяющего личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от

имени заявителя;

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение Инвестиционного договора, внесение задатка или если исполнения Инвестиционного договора являются крупной сделкой;

- справка об отсутствии у претендента на участие в Конкурсе (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) задолженности по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; копия бухгалтерского баланса за последний завершенный отчетный период; справки об отсутствии у претендента на участие в Конкурсе - физического лица задолженности по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год;

- документы, подтверждающие при наличии опыта инвестиционной деятельности в транспортной инфраструктуре в объеме, не менее объема капитальных вложений в строительство Объекта, установленного в настоящей конкурсной документации;

- документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка;
- предложения об условиях исполнения Инвестиционного договора в соответствии с критериями Конкурса (далее - конкурсное предложение), составленное по форме согласно Приложению 3, являющемуся неотъемлемой частью настоящей конкурсной документации;

5.5. Документы, указанные в пункте 5.4 настоящей конкурсной документации в части их оформления и содержания должны соответствовать законодательству Российской Федерации.

Все документы, составленные более чем на одном листе, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью организации либо нотариально заверены.

Документы, содержащие помарки и исправления, не подлежат приему.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Конкурсе.

Все заявки на участие в Конкурсе, поступившие после даты окончания их приема, возвращаются без рассмотрения.

6. Порядок и срок изменения или отзыва заявок на участие в Конкурсе

6.1. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Конкурсе до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

6.2. Изменения заявки на участие в Конкурсе оформляются в форме изменений (дополнений) в отдельные пункты заявки либо в виде новой редакции заявки.

6.3. Изменения заявки на участие в Конкурсе должны быть оформлены и доставлены в конкурсную комиссию в соответствии с требованиями раздела 5 настоящей

конкурсной документации. Измененная заявка помечается словами «ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ».

6.4. Уведомление об отзыве заявки на участие в Конкурсе должно содержать следующую информацию: наименование Конкурса, наименование, фамилия, имя, отчество претендента, регистрационный номер заявки на участие в Конкурсе, дата и время подачи заявки.

6.5. Регистрация изменений и уведомлений об отзыве заявки на участие в Конкурсе осуществляется в том же порядке, что и регистрация заявки на участие в Конкурсе.

6.6. Заявка на участие в Конкурсе с приложенными документами возвращается Организатором конкурса претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в Конкурсе.

Задаток, внесенный претендентом, отозвавшим заявку на участие в Конкурсе, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления Организатору конкурса уведомления об отзыве заявки.

7. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации и разъяснений положений

7.1. Конкурсная документация предоставляется конкурсной комиссией на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления, в период со дня размещения извещения о проведении Конкурса до 16 часов 00 минут 21.11.2017 г., по адресу: город Новосибирск, ул. Кошурникова, 12а (МУП «УЗСПТС»).

Одновременно конкурсная документация доступна ознакомления на официальном сайте города Новосибирска в сети Интернет.

7.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме конкурсной комиссии запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса конкурсная комиссия направляет в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

Окончание предоставления разъяснений положений конкурсной документации – 21.11.2017 г.

7.3. В течение одного рабочего дня с даты направления разъяснений положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска в сети Интернет с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменить ее суть.

7.4. Внесение изменений в конкурсную документацию:

7.4.1. Организатор Конкурса вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Изменение предмета Конкурса не допуска-

ется. Изменения в конкурсную документацию размещаются конкурсной комиссией на официальном сайте города Новосибирска в сети Интернет в течение одного дня с даты принятия решения о внесении таких изменений и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена конкурсная документация. При этом срок подачи заявок на участие в Конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте города Новосибирска в сети Интернет внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе он составил не менее 20 (двадцати) дней.

7.4.2. Организатор Конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Извещение об отказе от проведения Конкурса публикуется на официальном сайте города Новосибирска в сети Интернет в течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса конкурсная комиссия направляет уведомления об отказе от проведения Конкурса всем заявителям.

В течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса Организатор Конкурса возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка.

8. Обеспечение исполнения обязательств по инвестиционному договору

Исполнение обязательств по инвестиционному договору может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком или внесением денежных средств на расчетный счёт МУП «УЗСПТС». Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки самостоятельно.

8.1. Размер предоставляемого обеспечения составляет 400 000 (Четыреста тысяч) рублей.

8.2. В случае, если победитель Конкурса (единственный участник Конкурса) в установленный срок не предоставил Организатору Конкурса документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по Инвестиционному договору, Организатор Конкурса принимает решение об отказе в заключении Инвестиционного договора с указанным лицом.

8.3. Обеспечение исполнения обязательств инвестора по Инвестиционному договору предоставляется на срок исполнения Инвестиционного договора.

8.4. Обеспечение исполнения инвестором обязательств по Договору осуществляется путем предоставления инвестором безотзывной банковской гарантии, соответствующей следующим требованиям:

8.4.1. Выданной банком, отвечающим требованиям действующего законодательства;

8.4.2. Безотзывная банковская гарантия должна содержать:

- сумму банковской гарантии, подлежащей уплате гарантом Инициатору проекта в случаях ненадлежащего исполнения обязательств Инвестором проекта;

- срок действия (должен превышать срок действия Договора не менее чем на 3 месяца);
- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- порядок признания обязательств гаранта по банковской гарантии надлежаще исполненными;
- место рассмотрения споров по банковской гарантии (Арбитражный суд Новосибирской области);
- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Инициатору проекта;
- условия и обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку.

8.4.3. Безотзывная банковская гарантия не должна содержать:

- права на односторонний отказ гаранта от исполнения обязательств по выданной банковской гарантии;
- право гаранта осуществить зачет встречных требований к Инвестору проекта;
- требования о предоставлении Инвестором проекта судебных актов, подтверждающих неисполнение Инвестором проекта обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.

8.5. Обеспечение исполнения инвестором обязательств по Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора Конкурса.

Обеспечение перечисляется на счет Организатора конкурса по следующим реквизитам:

Р/с 407 028 102 280 000 000 23

Банк получателя: Филиал Муниципальный ПАО Банка «ФК Открытие»
г. Новосибирск

К/с 301 018 102 500 400 00 867

БИК 045 004 867

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения обязательств по инвестиционному договору по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**».

9. Задаток, порядок и сроки его внесения

9.1. Для участия в Конкурсе претендент вносит задаток в размере 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей в срок не позднее 21.11.2017 г. на счет Организатора конкурса по следующим реквизитам:

Р/с 407 028 102 280 000 000 23

Банк получателя: Филиал Муниципальный ПАО Банка «ФК Открытие»
г. Новосибирск

К/с 301 018 102 500 400 00 867

БИК 045 004 867

Назначение платежа: «Задаток для участия в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**».

9.2. Сумма задатка должна поступить на указанный счет не позднее 21.11.2017 г. Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в Конкурсе при условии зачисления указанных денежных средств в полном объеме на счет Организатора Конкурса не позднее установленного настоящей конкурсной документации срока.

9.3. Задаток вносится в качестве обеспечения обязательства участника Конкурса по заключению Инвестиционного договора.

9.4. Задатки подлежат возврату внесшим их лицам, которые не стали победителями Конкурса (единственным участником Конкурса), в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса.

Победителю конкурса (единственному участнику Конкурса) задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним Инвестиционного договора.

В случае отказа победителя Конкурса (единственного участника Конкурса) от заключения Инвестиционного договора внесенный задаток ему не возвращается.

10. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе

10.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе, представленных претендентами, осуществляется секретарем конкурсной комиссии в присутствии членов комиссии в 09 часов 00 минут 22.11.2017 г. по адресу: город Новосибирск, ул. Кошурникова, 12а (конференц-зал).

10.2. Секретарь конкурсной комиссии ведет протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

10.3. Конкурсной комиссией вскрываются конверты с заявками, которые поступили в течение срока подачи заявок на участие в Конкурсе, предусмотренного пунктом 5.2 настоящей конкурсной документацией.

10.4. При вскрытии конвертов с заявками секретарем конкурсной комиссии объявляется и заносится в протокол вскрытия конвертов с заявками следующая информация:

- наименование и почтовый адрес претендента;
- наличие в заявке на участие в Конкурсе сведений и документов, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящей конкурсной документацией.

11. Порядок и срок рассмотрения заявок на участие в Конкурсе

1.1. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе в срок не более 20 календарных дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

1.2. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на предмет их соответствия требованиям, установленным пунктам 5.4, 5.5 настоящей конкурсной документацией.

По результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в Конкурсе и о признании заявителя участником Конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в Конкурсе, и оформляет это решение протоколом рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе должен содержать:

- сведения о претендентах, подавших заявки на участие в Конкурсе;
- решение о допуске претендента к участию в Конкурсе и о признании его участником Конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в Конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием положений настоящей конкурсной документации, которым не соответствует претендент или заявка на участие в Конкурсе этого претендента, положений такой заявки, не соответствующих требованиям настоящей конкурсной документации;
- сведения о решении каждого члена конкурсной комиссии о допуске претендента к участию в Конкурсе или об отказе в допуске к участию в Конкурсе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение дня окончания рассмотрения заявок.

Заявителям Организатор Конкурса направляет уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания рассмотрения заявок (даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе).

1.3. Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в Конкурсе в случаях:

- непредставления документов, определенных в настоящей Конкурсной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- несоответствия требованиям к участникам Конкурса, определенным пунктом 3.1 настоящей конкурсной документацией;
- невнесение задатка или внесения его в ином размере, сроке и порядке, чем указаны в пункте 9.1 настоящей конкурсной документации;
- несоответствия заявки на участие в Конкурсе требованиям, установленным разделом 5 настоящей конкурсной документации.

1.4. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в Конкурсе не подано ни одной заявки на участие в Конкурсе либо принято решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе всех заявителей или о допуске к участию в Конкурсе

и признании участником Конкурса только одного заявителя, Конкурс признается несостоявшимся.

1.5. В случае, если Конкурс признан несостоявшимся в связи с тем, что только один претендент признан участником Конкурса, конкурсная комиссия рассматривает конкурсное предложение указанного претендента в порядке, установленном разделом 12 настоящей конкурсной документации, и в случае его соответствия требованиям настоящей конкурсной документации, принимает решение о заключении Инвестиционного договора с указанным претендентом на условиях, содержащихся в представленном им конкурсном предложении.

12. Порядок и срок оценки и сопоставления конкурсных предложений, определения победителя конкурса

12.1. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в Конкурсе, поданных участниками Конкурса, в срок не более 10 календарных дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

12.2. Оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе осуществляются в целях выявления лучших условий исполнения Инвестиционного договора в соответствии с критериями Конкурса: «Объем капитальных вложений в реконструкцию Объекта в целях создания имущества, принадлежащего муниципальному образованию город Новосибирск (МУП «УЗСПТС»)», «Объем имущественных прав города Новосибирска (МУП «УЗСПТС») на Результат реализации Договора», установленные настоящей конкурсной документацией.

12.3. Для оценки заявок на участие в Конкурсе, для применяемых критериев Конкурса, устанавливаются следующие параметры:

начальное условие в виде числа (далее - начальное значение критерия Конкурса);

увеличение начального значения критерия Конкурса в заявке на участие в Конкурсе;

коэффициент, учитывающий значимость критерия Конкурса.

1.4. Оценка заявок на участие в Конкурсе осуществляется в следующем порядке:

12.4.1. По критерию Конкурса «Объем капитальных вложений в реконструкцию Объекта в целях создания имущества, принадлежащего муниципальному образованию город Новосибирск (МУП «УЗСПТС»)»:

величина, рассчитываемая по содержащимся в заявке на участие в Конкурсе участию и критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения содержащегося в заявке на участие в Конкурсе условия и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий к разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий, и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий.

Расчетная формула:

$$B(Vi) = K1 * \frac{Vi - Vmin}{Vmax - Vmin}$$

где:

$B(Vi)$ - итоговая величина по критерию Конкурса;

$K1$ - коэффициент значимости критерия Конкурса, равный 0,3;

Vi - значение содержащееся в заявке на участие Конкурсе условия;

$Vmin$ - наименьшее из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий;

$Vmax$ - наибольшее из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий.

12.4.2. По критерию Конкурса «Объем имущественных прав города Новосибирска (МУП «УЗСПТС») на Результат реализации Договора»:

величина, рассчитываемая по содержащимся в заявке на участие в Конкурсе участию и критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения, содержащегося в заявке на участие в Конкурсе, условия и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий, и наименьшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий.

Расчетная формула:

$$B(Si) = K2 * \frac{Si - Smin}{Smax - Smin}$$

где:

$B(Si)$ - итоговая величина по критерию Конкурса;

$K2$ - коэффициент значимости критерия Конкурса, равный 0,7;

Si - значение содержащееся в заявке на участие Конкурсе условия;

$Smin$ - наименьшее из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий;

$Smax$ - наибольшее из значений содержащихся во всех заявках на участие в Конкурсе условий.

12.4.3. Содержащиеся в конкурсных предложениях условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговых величин, рассчитанных по критериям Конкурса в порядке, предусмотренном пунктами 12.4.1, 12.4.2 настоящей конкурсной документации.

Расчетная формула:

Витог= $B(V_i) + B(S_i)$,

где Витог — итоговая величина конкурсного предложения.

1.5. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения инвестиционного договора. Заявка на участие в Конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения Инвестиционного договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения Инвестиционного договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в Конкурсе, содержащих такие условия.

1.6. Победителем Конкурса признается участник Конкурса, который предложил лучшие условия исполнения Инвестиционного договора к заявке на участие в Конкурсе и заявке на участие в Конкурсе, которой присвоен первый номер.

1.7. Протокол о результатах проведения Конкурса подписывается конкурсной комиссией не позднее 06.12.2017 г.

Конкурсная комиссия размещает протокол о результатах проведения Конкурса на официальном сайте города Новосибирска в сети Интернет *в течение рабочего дня, следующего за днем подписания протокола о результатах проведения конкурса.*

В извещении (протоколе) об итогах проведения Конкурса в обязательном порядке указываются следующие сведения:

- наименование и местоположение Объекта;
- имя (наименование) победителя Конкурса (единственного участника);
- предложения победителя Конкурса (единственного участника) по выполнению условий Конкурса.

13. Заключение Инвестиционного договора

13.1. Конкурсная комиссия в течение одного рабочего дня с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса направляет его Организатору Конкурса для заключения Инвестиционного договора.

13.2. В случае, если Конкурс признан несостоявшимся и только один претендент, подавший заявку на участие в Конкурсе, признан участником Конкурса, Инвестиционный договор заключается с единственным участником Конкурса на условиях, указанных в поданной участником Конкурса заявке и соответствующих условиям Конкурса, определенным настоящей конкурсной документацией.

13.3. Организатор Конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса передает победителю Конкурса (единственному участнику Конкурса) один экземпляр протокола и проект Инвестиционного договора, содержащий предложенные победителем Конкурса (единственным участником Конкурса) условия исполнения Инвестиционного

договора.

13.4. Инвестиционный договор должен быть подписан победителем Конкурса (единственным участником Конкурса) в течение пяти дней со дня направления победителю Конкурса (единственному участнику Конкурса) проекта Инвестиционного договора и протокола о результатах проведения Конкурса.

13.5. Инвестиционный договор заключается только после предоставления документов, подтверждающих обеспечение исполнения Инвестиционного договора в соответствии с порядком, определенным настоящей конкурсной документацией, но не позднее пяти рабочих дней с момента получения инвестором проекта Инвестиционного договора.

13.6. В случае уклонения одной из сторон от заключения Инвестиционного договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить Инвестиционный договор.

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ

Дата _____ исх. № _____

В конкурсную комиссию

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

на право заключения инвестиционного договора

по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**

1. Изучив конкурсную документацию к открытому конкурсу на право заключения инвестиционного договора по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**, а также применимые к данному конкурсу законодательство и нормативно-правовые акты

_____ (сведения о заявителе: фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма - для юридического лица; Ф.И.О., паспортные данные - для физического лица / индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку в количестве 2-х экземпляров.

2. Настоящей заявкой подтверждаем обязательное исполнение условий конкурсной документации.

3. Настоящей заявкой гарантируем достоверность и полноту всей информации и документации, представленных в составе заявке, включая приложения, и подтверждаем право конкурсной комиссии, не противоречащее требованию о формировании равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах и организациях информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

4. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации или банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Юридический и фактический адреса (место жительства)

_____ телефон _____, факс _____, E-mail _____, банковские реквизиты: _____

6. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

7. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи - на _____ стр.

Заявитель

(или уполномоченный представитель) _____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Главный бухгалтер _____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)

ОПИСЬ

документов, представляемых к заявке для участия в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**

Заявитель

(наименование, организационно-правовая форма - для юридического лица; Ф.И.О., паспортные данные - для физического лица/индивидуального предпринимателя)

Юридический и почтовый адреса (место жительства):

настоящим подтверждает, что для участия в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**, направляются ниже перечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Количество листов
	Заявка на участие в открытом конкурсе	
	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная ФНС России (заверенная копия) (для юридических лиц).	
	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная ФНС России (заверенная копия) (для индивидуальных предпринимателей).	
	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (или представителя заявителя) (заверенная копия) (для иных физических лиц)	
	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)	
	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, в случае необходимости - доверенность, должным образом оформленная и свидетельствующая о том, что лицо (лица), подписывающее заявку, имеет полномочия подписать заявку, и что такая заявка имеет обязательную силу для участника открытого конкурса	

	Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц)	
	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки (копия такого решения), если для заявителя заключение инвестиционного договора, внесение задатка или обеспечение исполнения инвестиционного договора являются крупной сделкой	
	Справки об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и платежам в бюджет города за прошедший календарный год (для физических лиц), размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	
	Копия бухгалтерского баланса за последний завершенный отчетный период (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	
	Документы, подтверждающие при наличии опыта инвестиционной деятельности в объеме, не менее чем объем капитальных вложений в реконструкцию объекта, установленному в конкурсной документации	
	Копия платежного поручения заявителя с оригинальной печатью банка, подтверждающего факт перечисления денежной суммы задатка, установленной конкурсной документацией	
	Предложения об условиях исполнения инвестиционного договора в соответствии с критериями конкурса	
	Другие документы, прикладываемые по усмотрению заявителя	

Участник

(или уполномоченный представитель) _____ (_____)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ

Дата _____ исх. № _____

В конкурсную комиссию

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. _____

(сведения об участнике: наименование, организационно-правовая форма - для юридического лица; Ф.И.О., паспортные данные - для физического лица/индивидуального предпринимателя) в лице

_____ (наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

представляет конкурсное предложение к открытому конкурсу на право заключения инвестиционного договора по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**

2. В случае признания нас (меня) победителями (-ем) (единственными участниками (-ом)) конкурса согласны (-ен) подписать Инвестиционный договор, на условиях, предусмотренных конкурсной документацией и нашего (моего) конкурсного предложения:

Критерии конкурса	Значение критерия, предложенного участником (заполняется участником)
1	2
Объем капитальных вложений в реконструкцию Объекта в целях создания имущества, принадлежащего муниципальному образованию город Новосибирск (МУП «УЗСПТС»)	
Объем имущественных прав города Новосибирска (МУП «УЗСПТС») на Результат реализации Договора	

Участник

(или уполномоченный представитель) _____ (_____)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

ПРОЕКТ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР

по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1**

г. Новосибирск

« » _____ 2017 г.

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений», в лице директора Мысика Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Инициатором проекта, и

_____ (физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), юридическое лицо) в лице _____

(должность, Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании _____

(наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия)

именуемый в дальнейшем Инвестором проекта, с другой стороны, именуемые совместно Сторонами, в соответствии с _____

(протоколом о результатах проведения конкурса)

от «__» _____ 2017г. № _____ заключили настоящий инвестиционный договор по реконструкции **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1** (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом Договора является деятельность Сторон по инвестированию внебюджетных средств в реконструкцию **автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1** (далее - Объект).

1.2. Характеристики объекта, создаваемого в результате реализации Договора (далее - Результат реализации Договора, реконструированный Объект:

наименование: автостанция;

адрес: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1;

назначение: нежилое здание;

планируемая общая площадь: 155,67 кв.м, в том числе дополнительная планируемая площадь создаваемого объекта: 36,87 кв.м;

планируемая этажность: 1 этаж.

Реконструированный Объект должен быть подключен к сетям инженерно-техни-

ческого обеспечения в соответствии с Техническим заданием, являющимся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

Помещения в реконструированном Объекте, принадлежащие в результате реализации Договора городу Новосибирску и подлежащие передаче в хозяйственное ведение Инициатору проекта, должны соответствовать требованиям, указанным в Техническом задании, являющимся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

1.3. Объем капитальных вложений, необходимый для реализации Договора, определяется на основании проектной документации по реконструкции Объекта путем подписания дополнительного соглашения к Договору, и уточняется в Акте реализации инвестиционного договора на основании справки о фактических затратах, понесенных при реализации Договора.

При этом, объем капитальных вложений в реконструкцию Объекта в целях создания имущества, указанного в пункте 5.1.1 Договора, составляет _____

(_____) рублей

(определяется по результатам Конкурса, но не менее 3 000 000 (Три миллиона) рублей).

Риск увеличения объема капитальных вложений, необходимого для реализации Договора, принимает на себя Инвестор проекта.

1.4. Деятельность Инициатора проекта по реализации Договора, указанная в пункте 7.1 Договора, оценивается сторонами Договора на сумму _____ (_____) рублей.

(сумма, определенная по результатам Конкурса)

Деятельность Инвестора проекта по реализации Договора, указанная в пункте 7.3 Договора, оценивается сторонами Договора на сумму, указанную в пункте 1.3 Договора.

2. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

2.1. Характеристики Объекта, вовлекаемого в инвестиционный процесс: автовокзал

назначение: нежилое.

Площадь: общая 118,8 кв.м.

Этажность: 1.

Адрес (местоположение): Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1

Технические характеристики Объекта:

назначение: нежилое.

Площадь: общая 118,8 кв.м.

Этажность: 1.

Технические характеристики Объекта:

фундамент: ленточный;

перекрытия: ж/б перекрытие;

полы: керамическая плитка по стяжке 100мм;

окна: ПВХ;

отделка наружная: силикатный кирпич;
отопление: индивидуальное, автономное;
водоснабжение: индивидуальное, автономное;
электроосвещение: есть;
вентиляция: естественная.

Объект является собственностью города Новосибирска и закреплен на праве хозяйственного ведения за МУП «УЗСПТС», о чем в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 09.12.2016 г. сделана запись регистрации № 54-54/020-54/001/922/2016-232/1, ограничения (обременения) права не зарегистрировано.

II. 2. Характеристики земельного участка, на котором осуществляется реализация Договора (далее - Земельный участок):

кадастровый номер: 54:20:010176:9;

площадь 2 474 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

местоположение: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1.

Земельный участок находится в муниципальной собственности города Новосибирска и используется Инициатором проекта на праве аренды (Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска от 30.03.2017г. № 117191).

3. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1.1. В период реализации Договора Земельный участок находится в муниципальной собственности города Новосибирска и используется Инициатором проекта на праве аренды на основании Договора аренды земельного участка на территории города Новосибирска от 30.03.2017г. № 117191.

1.2. После реализации Договора и государственной регистрации права на Результат реализации инвестиционного проекта Стороны оформляют права на Земельный участок в порядке и на условиях, определенных действующим земельным законодательством Российской Федерации.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор вступает в силу после подписания Сторонами.

4.2. Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, при этом срок исполнения не позднее декабря 2018 года с даты заключения настоящего Договора.

4.3. Порядок и сроки реализации определены в Графике реализации Договора, являющемся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 2).

4.4. Договор считается исполненным после подписания Сторонами и согласования департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска и департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска Акта реализации инвестиционного договора.

5. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА СТОРОН

1.1. Результат реализации Договора распределяется между Сторонами следующим образом:

5.1.1. Муниципальное образование город Новосибирск приобретает в собственность и передает в хозяйственное ведение Инициатору проекта помещения, расположенные на 1-ом этаже реконструированного Объекта, общей площадью _____ кв.м (определенной по результатам открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1 (далее - Конкурс), но не менее 120 кв.м), соответствующие характеристикам, указанным в Приложении № 1 к Договору.

5.1.2. Инвестор проекта приобретает в собственность помещения в реконструированном Объекте за исключением помещений, указанных в пункте 5.1.1 Договора.

1.2. Окончательный размер имущественных прав Сторон Договора на Результат реализации Договора уточняется по результатам кадастрового учета после ввода реконструированного Объекта в эксплуатацию, путем подписания Акта реализации инвестиционного договора и согласования его с департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска и департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

1.3. Увеличение вклада Инвестора проекта не является основанием для уменьшения имущественных прав муниципального образования города Новосибирск (Инициатора проекта).

1.4. Оформление имущественных прав Сторон осуществляется после выполнения Сторонами обязательств по Договору и получения разрешения на ввод реконструированного Объекта в эксплуатацию на основании Акта реализации инвестиционного договора в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ИНВЕСТОРОМ ПРОЕКТА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

6.1. _____

(Надлежащее исполнение Инвестором проекта обязательств по Договору обеспечивается безотзывной банковской гарантией №, дата, выданной банком с указанием организационно-правовой формы на сумму рублей сроком до какого числа, месяца, года), либо номер, дата платежного поручения с назначением платежа «Обеспечение исполнения обязательств по инвестиционному договору по реконструкции автовокзала по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, раб. пос. Ордынское, проспект Ленина, дом 1»)

6.2. Копия безотзывной банковской гарантии / или платежное поручение с отметкой банка является приложением Договору (Приложение № 4).

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1.1. Инициатор проекта обязуется:

1.1.1. Допустить Инвестора проекта на Земельный участок и Объект для выполнения его обязательств по Договору.

1.1.2. Согласовать проектную документацию по реконструкции Объект с департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

1.1.3. Обеспечить подготовку необходимых документов для получения разрешения на реконструкцию и ввода в эксплуатацию реконструированного Объекта, получение технического и кадастрового паспортов на помещения реконструированном Объекте, определенные в пунктах 5.1.1. и 5.1.2 Договора заключение договоров на подключение введенного в эксплуатацию реконструированного Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

1.1.4. В течение 7 рабочих дней с даты получения кадастровых паспортов помещения, указанные в пункте 5.1.1 и 5.1.2 Договора, предоставить департамент земельных и имущественных отношений мэрии г. Новосибирска полный комплект документов, необходимый для обеспечения государственной регистрации права собственности города Новосибирска Инвестора проекта на соответствующие помещения. А также справку фактических затрат, понесенных при реализации Договора в отношении имущества, указанного в пунктах 5.1.1 и 5.1.2 Договора.

1.1.5. Не осуществлять передачу Объекта в аренду третьим лицам или иным образом обременять права на Объект в период реализации Договора.

1.1.6. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора проекта если данная деятельность не противоречит действующему законодательству условиям Договора.

1.1.7. Рассматривать письменные предложения Инвестора проект, связанные с реализацией Договора.

7.2. Инициатор проекта имеет право:

7.2.1. Осуществлять контроль реализации Договора.

7.2.2. Осуществлять проверку фактически выполненных работ самостоятельно либо с привлечением сторонних организаций и учреждений.

7.3. Инвестор проекта обязуется:

7.3.1. Обеспечить выполнение функций технического заказчика реконструкции Объекта.

7.3.2. Обеспечить за счет собственных и (или) привлеченных денежных средств финансирование Договора в полном объеме, указанном в пункте 1.3 Договора, в том числе финансирование реконструкции Объекта в целях создания имущества, указанного в пункте 5.1.1 Договора.

Порядок и сроки финансирования работ в рамках реализации Договора, определены Графиком финансирования Договора, являющимся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 3).

1.1.3. Согласовывать с Инициатором проекта договоры, заключаемые в рамках

выполнения функций технического заказчика при реализации Договора, проектную документацию по реконструкции Объекта.

1.1.4. Обеспечивать за счет собственных средств устранение замечаний, выявленных соответствующими службами на момент сдачи реконструированного Объекта в эксплуатацию.

1.1.5. Предоставлять ежемесячно Инициатору проекта отчет о реализации Договора.

1.1.6. Нести расходы по содержанию Объекта (в том числе реконструированного Объекта) до распределения имущественных прав на него.

1.1.7. Застраховать риск случайной гибели или повреждения Объекта в течение 10 рабочих дней с даты подписания Инвестиционного договора на сумму, равную его стоимости -, на срок до февраля 2019 года, но не менее срока исполнения обязательств по Инвестиционному договору.

1.3. Инвестор проекта имеет право осуществлять контроль реализации Договора.

1.4. Стороны обязуются:

1.1.3. По письменной просьбе одной из Сторон предоставлять запрашившей Стороне копии имеющихся документов, необходимых для реализации Договора;

1.1.4. Выполнять в полном объеме иные свои обязательства, предусмотренные условиями Договора;

1.1.5. Подписать Акт реализации инвестиционного договора и согласовать с департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение 10 рабочих дней с даты предоставления Инициатором проекта полного комплекта документов, указанных в пункте 7.1.4 Договора, и не позднее 17 рабочих дней с даты получения кадастровых паспортов на помещения, указанные в пунктах 5.1.1 и 5.1.2, во введенном в эксплуатацию реконструированном Объекте.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

1.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Инвестором проекта обязательства по срокам финансирования работ, предусмотренных Графиком финансирования Договора на срок более 30 календарных дней, Инвестор проекта выплачивает Инициатору проекта пению в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы просроченной задолженности.

1.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, в том числе нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных Графиком реализации Договора на срок более 30 календарных дней, виновная Сторона выплачивает другой Стороне штраф в размере 0,1% от суммы, определенной по результатам конкурса.

1.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Инвестором проекта

обязательств по финансированию Договора и страхованию Объекта Инициатор проекта вправе отказаться от исполнения своих обязательств по Договору в одностороннем порядке.

1.4. Наступление обязательств непреодолимой силы (стихийные бедствия, наводнения, иные события, не подлежащие разумному контролю Сторон) освобождает Стороны от ответственности за невыполнение или несвоевременное выполнение обязательств по Договору.

В случае если Сторона, выполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, не известит другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в 10-дневный срок, такая Сторона теряет право ссылаться на указанные обстоятельства как на обстоятельства непреодолимой силы.

1.5. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более шести месяцев, каждая из Сторон вправе отказаться от продолжения Договора без уплаты штрафов и (или) неустоек, приняв все возможные меры по проведению взаимных расчетов и уменьшению ущерба, понесенного другой Стороной.

1.6. Обязанность доказывать обстоятельства непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

9. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Все изменения Договора оформляются в письменном виде дополнительным соглашением, подписываемым Сторонами, согласовываемым департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, и являющимся неотъемлемой частью Договора.

9.2. Расторжение Договора оформляется письменным дополнительным соглашением Сторон или вынесенным в установленном порядке решением суда.

9.3. Сторона, решившая досрочно расторгнуть Договор, обязана направить другой Стороне письменное предложение о расторжении Договора по соглашению Сторон с указанием оснований для расторжения.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Договор подлежит предварительному согласованию с департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

1.2. Обо всех изменениях адресов или иных реквизитов, Стороны обязаны известить друг друга в течение 10 дней со дня таких изменений.

1.3. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке.

1.5. Любая информация о финансовом положении Сторон считается конфиденциальной и не подлежит разглашению без письменного разрешения Сторон.

1.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

Приложения к Договору:

Приложение № 1 Техническое задание

Приложение № 2 График реализации Договора

Приложение № 3 График финансирования Договора

Приложение № 4 Обеспечение исполнения Инвестором проекта обязательств по договору.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Инициатор проекта:	Инвестор проекта:
---------------------------	--------------------------

Согласовано:

Начальник департамента транспорта
и дорожно-благоустроительного комп-
лекса мэрии города Новосибирска

Начальник департамента земельных и
имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

**Приложение № 1
к Договору**

Техническое задание

Помещения в реконструированном Объекте, принадлежащие в результате реализации Инвестиционного договора городу Новосибирску и подлежащие передаче в хозяйственное ведение МУП «УЗСПТС», должны соответствовать следующим требованиям:

Помещения общей площадью, определенной по результатам Конкурса, но не менее 120 кв.м.

Данные помещения должны быть расположены на первом этаже реконструированного Объекта, оборудованы отдельным входом, подключены к сетям инженерно-технического обеспечения: сети электроснабжения с подключением осветительных приборов и сети пожарно-охранной сигнализации.

В указанных помещениях должны быть произведены все виды отделочных работ, осуществлен монтаж систем кондиционирования, установлены и подключены осветительные приборы, приборы отопления, тепловая завеса.

Материалы, применяемые при создании в реконструируемом объекте **дополнительной площади 36,87 кв.м:**

- ограждающие конструкции из трехслойных сэндвич-панелей толщиной не менее 150 мм;
- покрытие – существующие сборные железобетонные плиты, утепленные снизу минераловатных утеплителем с обшивкой листом ГВЛ;
- пол – керамогранитная плитка по цементно-песчаной стяжке с утеплителем из пенополистирола;
- отделка стен – облицовка сэндвич-панелями, существующие колонны – обшивка листом ГВЛ;
- окна, двери – ПВХ с двухкамерным стеклопакетом.

Все строительные и отделочные материалы (вид, цвет, производитель и т.д.) приобретаются Инвестором проекта по согласованию с Инициатором проекта.

Дополнительные площади должны быть подключены к сетям инженерно-технического обеспечения: сети электроснабжения и сети пожарно-охранной сигнализации.

Инициатор проекта:	Инвестор проекта:
---------------------------	--------------------------

Согласовано:

Начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

**Приложение № 2
к Договору**

График реализации Договора

№ п/п	Наименование работ (содержание работ)	Срок выполнения работ (дата начала/окончания)
1	Получение технических условий для проектирования	
2	Разработка, согласование, утверждение проектной документации по реконструкции Объекта	
3	Получение разрешения на реконструкцию Объекта	
4	Выполнение строительно-монтажных работ; отделка помещений	
5	Получение разрешения на ввод реконструированного Объекта в эксплуатацию	
6	Подписание Акта реализации инвестиционного договора	

Инициатор проекта:	Инвестор проекта:
---------------------------	--------------------------

Согласовано:

Начальник департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

**Приложение № 3
к Договору**

График финансирования Договора

№ п/п	Наименование работ (содержание работ)	Сумма финансирования, руб.	Срок исполнения финансирования
1	Формирование технических условий для проектирования		
2	Разработка, согласование, утверждение проектной документации по реконструкции Объекта		
3	Выполнение строительно-монтажных работ; отделка помещений		

Инициатор проекта:	Инвестор проекта:
---------------------------	--------------------------

Согласовано:

Начальник департамента транспорта
и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска _____

Начальник департамента земельных
и имущественных отношений мэрии города Новосибирска _____

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ИНВЕСТОРОМ ПРОЕКТА
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ**

Инициатор проекта:	Инвестор проекта:
---------------------------	--------------------------

Согласовано:

Начальник департамента транспорта и
дорожно-благоустроительного комплекса
мэрии города Новосибирска

Начальник департамента земельных и
имущественных отношений
мэрии города Новосибирска

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Норкиным Владимиром Игоревичем. Почтовый адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Танковая, д. 41/2, кв. 49. Адрес электронной почты: norkin@innsk.org Контактный телефон:+7-913-703-8686 в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:071135:23, адрес (местоположение): Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 194/5, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка.

Заказчик работ: Слободчикова Татьяна Николаевна, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д 194/5, кв. 10 . Контактный телефон:+7-913-478-9727

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д 194/5, 13 ноября 2017 г. в 11.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Новосибирск, ул. Советская 65 оф. 55. Возражения по проекту межевого плана принимаются с 13 октября 2017 г. по 27 октября 2017 г. по адресу: Новосибирская область, Новосибирск, ул. Советская 65 оф. 55.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки в кадастровом квартале 54:35:071135.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панитко Анной Геннадьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-13-463, почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318,

контактный телефон 8 (383) 210-30-82, адрес электронной почты: a.panitko@mail.ru, реестровый номер 24543, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111595:72, расположенного: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 284, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Пашино;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111595:118, расположенного: Новосибирская обл., г. Новосибирск, п. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок № 286.

Заказчиком кадастровых работ является: Шумихина В.Я., г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 44-242, тел. 8-913-450-33-93;

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, садоводческое товарищество «Сибиряк-1» (правление) **«13» ноября 2017 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«12» октября 2017 г.** по **«13» ноября 2017 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«12» октября 2017 г.** по **«13» ноября 2017 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 237, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:106;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 213, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:24;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 311, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:184;

установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 214, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:130;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ГРАМОТАМИ МЭРИИ НАГРАДИТЬ:

Коллектив Новосибирского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», за большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства в городе Новосибирске и в связи с 15-летием со дня основания организации.

Брагина Сергея Александровича, директора общества с ограниченной ответственностью ПК «Сибирский Проект», за большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства в городе Новосибирске и в связи с 15-летием со дня основания Новосибирского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»;

Корпачеву Ольгу Викторовну, директора общества с ограниченной ответственностью «Проф Учет», за большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства в городе Новосибирске и в связи с 15-летием со дня основания Новосибирского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»;

Хомичеву Светлану Яковлевну, директора общества с ограниченной ответственностью Торгового дома «Диа-Веста», за большой вклад в развитие малого и среднего предпринимательства в городе Новосибирске и в связи с 15-летием со дня основания Новосибирского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».

Березина Александра Николаевича, сотрудника Управления Федеральной Службы Безопасности России по Новосибирской области, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и в связи с 80-летием со дня основания Управления Федеральной Службы Безопасности России по Новосибирской области.

Коллектив Управления Федеральной Службы Безопасности России по Новосибирской области, за большой вклад в обеспечение общественной безопасности в городе Новосибирске и в связи с 80-летием со дня основания учреждения.

Болотских Сергея Анатольевича, фрезеровщика 6 разряда механического цеха федерального государственного унитарного предприятия производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и достижение высоких производственных показателей;

Коготкова Александра Ивановича, заместителя начальника цеха по производству изделий электроники и радиоаппаратуры федерального государственного унитарного предприятия производственного объединения «Север», за многолет-

ний добросовестный труд, высокий профессионализм и достижение высоких производственных показателей;

Мочкина Олега Юрьевича, начальника бюро конструкторского отделения федерального государственного унитарного предприятия производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и достижение высоких производственных показателей;

Шукало Ирину Васильевну, ведущего инженера-лаборанта конструкторского отделения федерального государственного унитарного предприятия производственного объединения «Север», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и достижение высоких производственных показателей.

Житенко Елену Дмитриевну, заведующую кафедрой инноваций и предпринимательства, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 50-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ»;

Соболеву Ирину Анатольевну, начальника учебно-методического управления, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 50-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ»;

Сухорукова Константина Юрьевича, начальника управления информационных технологий, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 50-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ»;

Шмакова Олега Анатольевича, проректора по общим вопросам, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и в связи с 50-летием со дня основания федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ».

Савельеву Ольгу Юрьевну, заведующую столовой муниципального казенного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Городской оздоровительно-образовательный центр «Тимуровец», за добросовестный труд и большой вклад в организацию и проведение летней оздоровительной кампании 2017 года.

Ковальчук Нину Алексеевну, врача по коммунальной гигиене федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», за большой вклад в обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия жителей города Новосибирска и в связи с 95-летием со дня образования в России государственной санитарно-эпидемиологической службы;

Шморгунову Татьяну Георгиевну, помощник врача по гигиеническому воспитанию федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», за большой вклад в обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия жителей города Новосибирска и в связи с 95-летием со дня образования в России государственной санитарно-эпидемиологической службы.

Коллектив федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ», за большой вклад в подготовку высококвалифицированных специалистов и в связи с 50-летием со дня основания учреждения.

Костюченко Владимира Юрьевича, начальника оперативно-сыскного отдела уголовного розыска Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и безупречную службу в системе МВД России;

Шевчука Николая Петровича, начальника отделения по раскрытию хищений с использованием средств сотовой связи отдела уголовного розыска Управления МВД России по городу Новосибирску, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и безупречную службу в системе МВД России.

Поливанова Сергея Владимировича, заместителя генерального директора – регионального директора аппарата управления акционерного общества «Государственная страховая компания «Югория», за большой вклад в развитие системы страховой защиты граждан и предприятий города Новосибирска и в связи с 20-летием со дня основания организации.

Коллектив государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский технологический колледж питания», за большой вклад в подготовку высококвалифицированных специалистов и в связи с 55-летием со дня основания колледжа.

Коллектив федерального государственного бюджетного учреждения науки Института неорганической химии им. А. В. Николаева Сибирского отделения Российской академии наук (директор Федин Владимир Петрович), за большой вклад в развитие научно-исследовательского комплекса города Новосибирска, под-

готовку высококвалифицированных научных кадров и в связи с 60-летием со дня основания учреждения.

Гареева Амира Гимадисламовича, президента Общественной организации «Региональная татарская национально-культурная автономия Новосибирской области», Новосибирска за многолетний добросовестный труд в укреплении межнационального согласия, сохранении и развитии культур народов, проживающих в городе Новосибирске.

Коллектив муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 7» (директор Луценко Андрей Александрович), за большой вклад в обучение и воспитание подрастающего поколения и в связи с 50-летием со дня основания школы.

Крикун Татьяну Викторовну, учителя немецкого языка, за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 50-летием со дня основания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 7»;

Леонова Игоря Анатольевича, воспитателя, за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 50-летием со дня основания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 7»;

Раснок Марину Олеговну, заместителя директора по учебно-воспитательной работе, за многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 50-летием со дня основания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 7».

Коллектив закрытого акционерного общества «КОТЕС», за большой вклад в развитие энергетической отрасли города Новосибирска и в связи с 25-летием со дня основания компании.

Волкова Александра Витальевича, мастера общества с ограниченной ответственностью «Метеорплюс», за многолетний добросовестный труд, большой вклад в реализацию программы реконструкции ветхого и аварийного жилья и строительство Благодатного квартала в городе Новосибирске;

Скоморошенко Андрея Валерьевича, начальника отдела материально-технического снабжения общества с ограниченной ответственностью «Метеорплюс», за многолетний добросовестный труд, большой вклад в реализацию программы реконструкции ветхого и аварийного жилья и строительство Благодатного квартала в городе Новосибирске

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, улицами Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском и Калининском районах»	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	5
Постановления	6
О создании комиссии по распределению путевок на санаторно-курортное лечение работников бюджетной сферы города Новосибирска	6
Об установлении тарифов на платные услуги (работы), предоставляемые (выполняемые) муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Центр спортивной подготовки «Заря»	9
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детско-юношеская спортивная школа «Энергия»	16
Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточным единоборствам»	18
О проведении конкурса «Педагогический дебют» в 2017 году	21
О внесении изменений в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» на 2016 – 2020 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 31.12.2015 № 7503	24
О проекте межевания территории квартала 231.01.10.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе	50
О внесении изменений в проект межевания территории квартала 11.1 в границах проекта планировки промышленной зоны Ленинского района, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 22.08.2016 № 3805	53

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 27.01.2015 № 501 «Об утверждении составов комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав города Новосибирска, районов города Новосибирска, Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска»	55
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Завельцовском районе»	57
Об антитеррористической комиссии города Новосибирска	66
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 21.12.2015 № 7194 «О Положении о Главном управлении архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска и Положении об управлении строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска»	77
О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.02.2013 № 1442	80
О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 27.06.2016 № 2774 «Об утверждении инвестиционного Совета города Новосибирска»	81
О проекте межевания территории квартала 120.04.00.00 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистралями, в Калининском районе	86
О проекте межевания территории квартала 026.03.07.01 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района	90
Об изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа искусств № 23»	93

Распоряжения	95
О внесении изменения в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р	95
О признании утратившими силу отдельных распоряжений мэра	96
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	97
Материалы Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	100
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	107
Разное	128

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 44. 12.10.2017 г. Заказ № 249. Тираж 500 экз.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 231.01.10.01
в границах проекта планировки территории,
ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней,
границей города Новосибирска, в Первомайском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



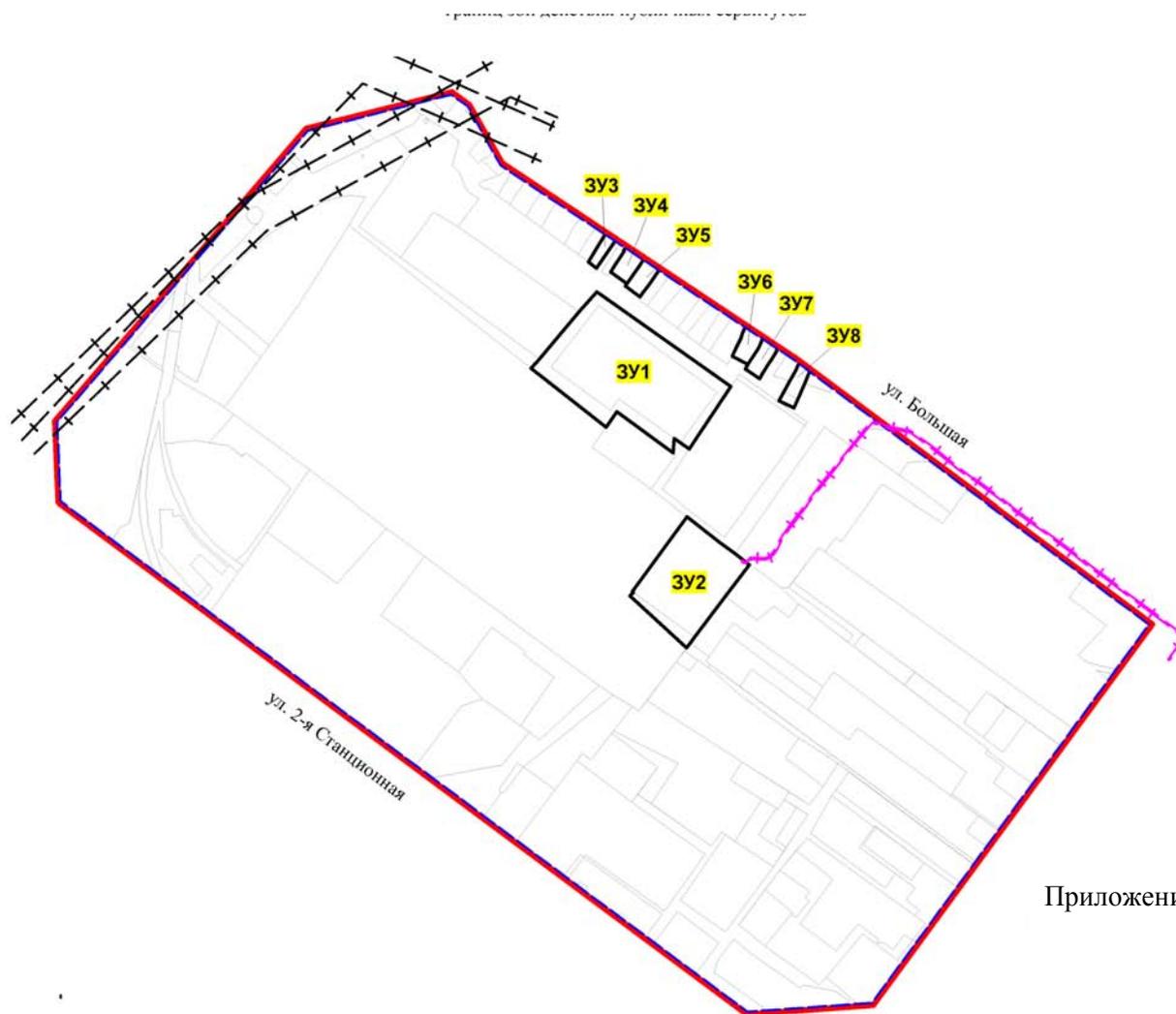
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов
-  условный номер образуемых земельных участков
-  наименование элемента улично-дорожной сети

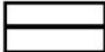
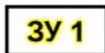
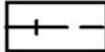
Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и образуемом земельном участке, который после образования будет относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования.

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.10.2017 № 4577

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



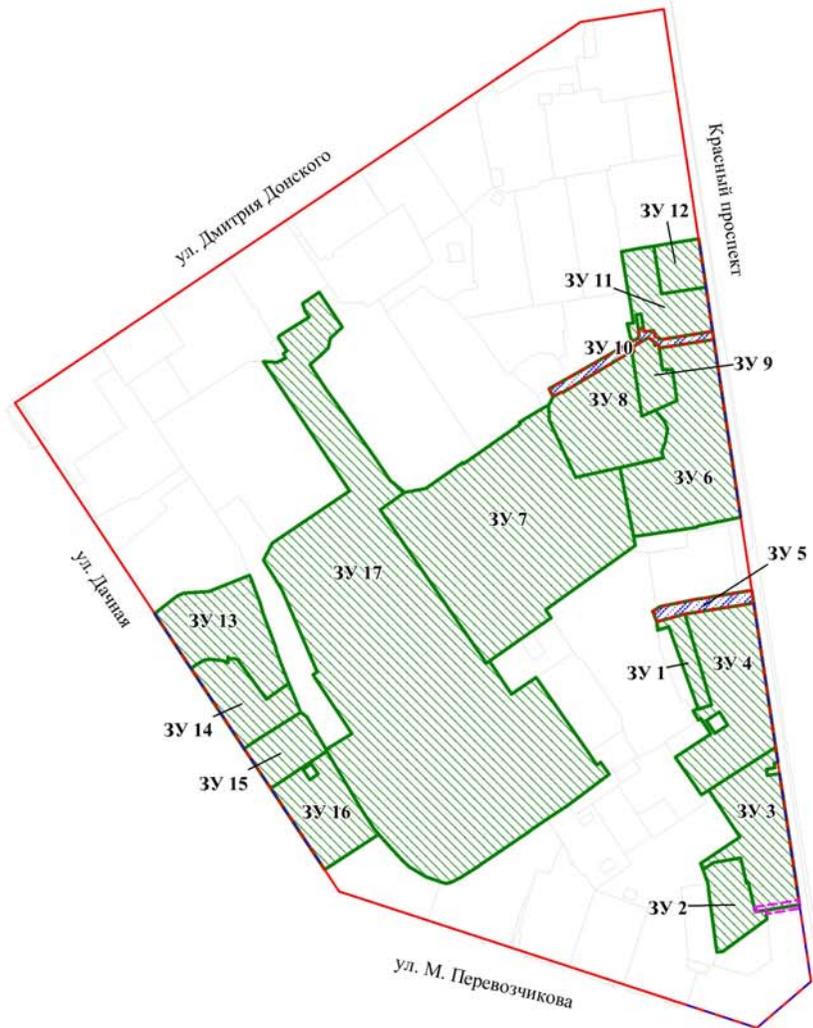
Условные обозначения

-  красные линии
-  линии отступа от красных линий
в целях определения места
допустимого размещения зданий,
строений, сооружений
-  границы образуемых и изменяемых
земельных участков на кадастровом
плане территории
-  условные номера образуемых
земельных участков
-  границы охранных зон объектов
электросетевого хозяйства
(воздушные линии)
-  граница охранной зоны объекта
электросетевого хозяйства
(кабельная линия)
- ул. Большая наименование элемента
улично-дорожной сети

Приложение: Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 302.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Сухарной, Тимирязева, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Засельцовском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

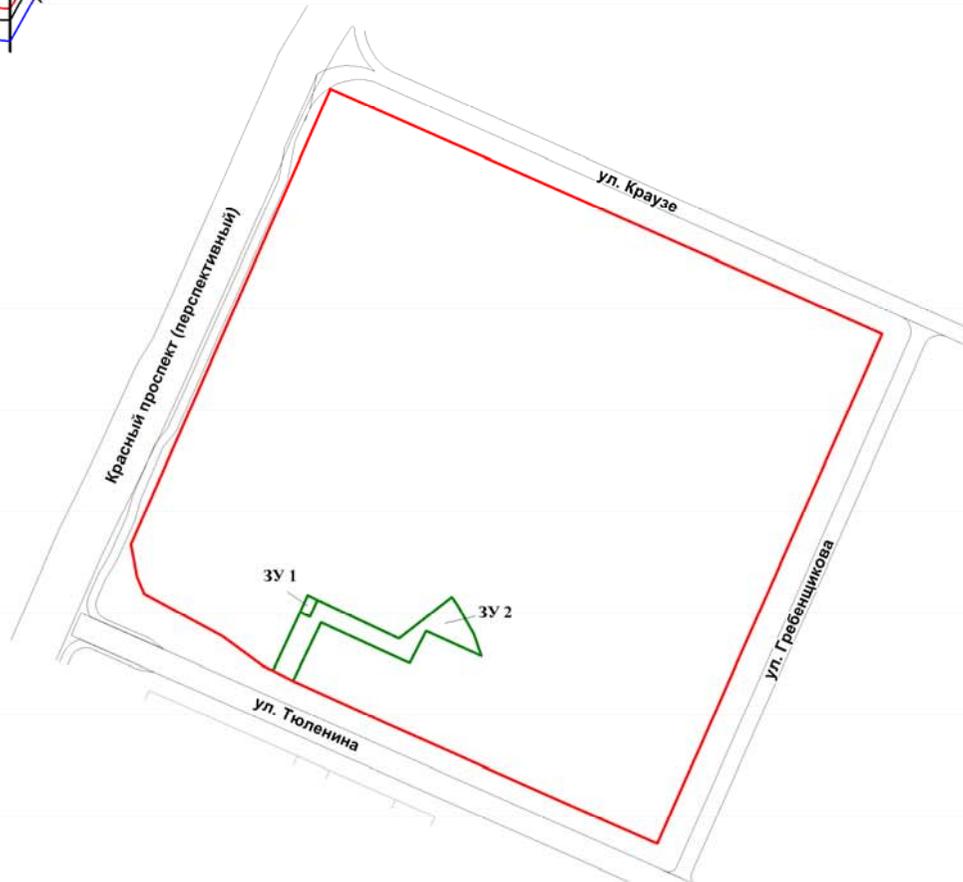
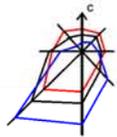


Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, границы существующего элемента планировочной структуры
-  красные линии, утверждаемые проектом межевания территории
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  условный номер образуемых и изменяемых земельных участков
-  границы зон действия планируемых к установлению публичных сервитутов
- ул. Дачная наименование элемента улично-дорожной сети

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 120.04.00.00
в границах проекта планировки территории, ограни-
ченной перспективным направлением Красного про-
спекта, границей города Новосибирска, проектируе-
мыми Ельцовской и Космической магистралями, в Ка-
лининском районе

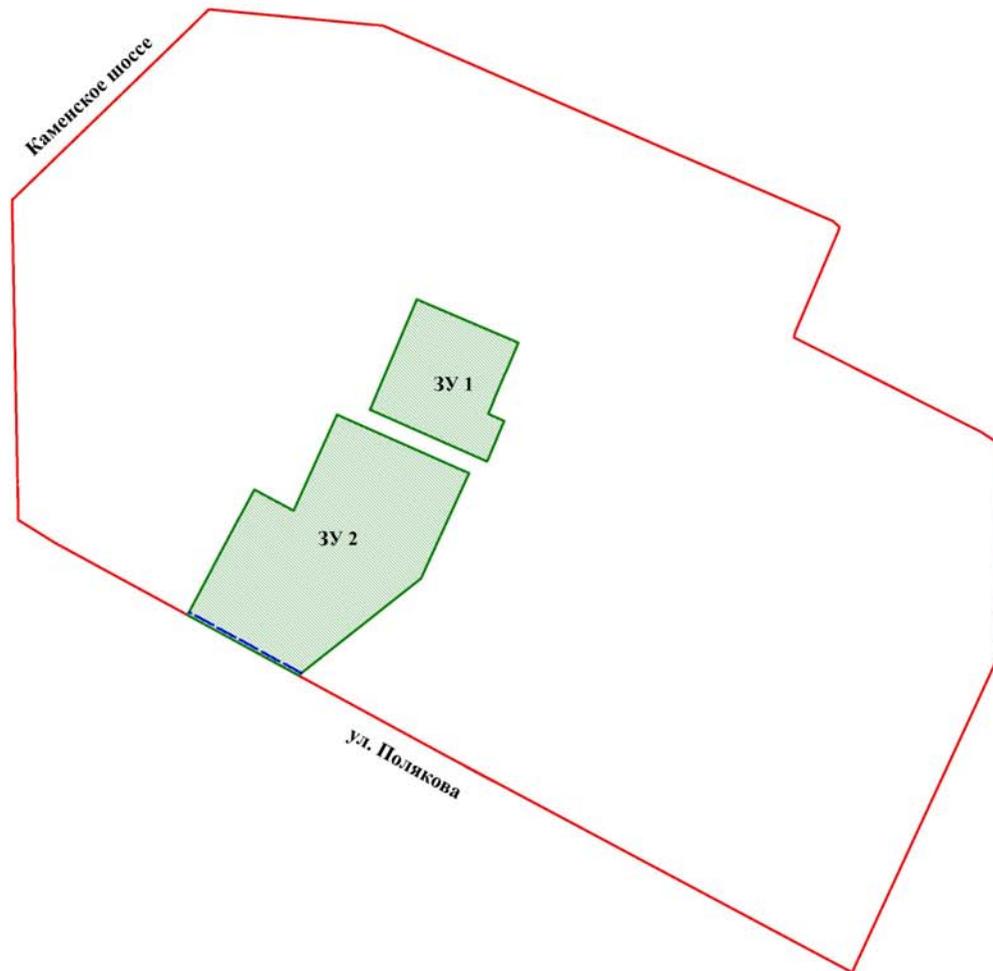
ЧЕРТЕЖ
межевания территории



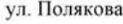
Условные обозначения

-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, границы существующих элементов планировочной структуры
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Тюленина** - наименование элемента улично-дорожной сети

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, границы существующих элементов планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  наименование элемента улично-дорожной сети